

## CONCLUSIONES

Los problemas reconocidos en Cuauhtepec durante este proyecto fueron diversos y muy complejos, propios de un crecimiento urbano no planificado.

Esta tesis contiene información detallada sobre los componentes naturales, antrópicos y perceptuales de la zona de Cuauhtepec, que demuestran la poca relación entre ellos. Esto nos dio la base para proponer soluciones y alternativas de arquitectura de paisaje, que ayudan a la integración del sitio.

A partir de este trabajo podemos establecer conclusiones en diferentes aspectos:

-En la metodología:

El proceso metodológico es una herramienta que puede ser utilizada de diferentes formas, ya que las condiciones particulares de cada paisaje aunado a su constante transformación son las pautas que determinan la complejidad para entender su estructura.

Este proyecto de tesis mostró una forma integral de abordar el paisaje de Cuauhtepec, ya que la etapa de caracterización nos ayudó a entender con mayor profundidad el funcionamiento de los elementos que componen al paisaje y sus interrelaciones. Esto nos dio la base para tener un panorama integral y con esto la posibilidad de proponer soluciones de diseño específicas a

través de proyectos de arquitectura de paisaje.

Como arquitectos paisajistas hemos constatado que los proyectos de esta naturaleza requieren de la participación de diferentes disciplinas que ayuden a enriquecer y consolidar las propuestas.

-En la propuesta:

A partir del análisis de la problemática y las oportunidades del sitio, se pudieron establecer los lineamientos conceptuales y espaciales que rigieron las propuestas en este proyecto. Se generaron propuestas para mejorar las condiciones ambientales y la calidad del espacio público y a través de éstas, establecer el cimiento para un vínculo entre estos sistemas. Las propuestas son factibles y adecuadas para el sitio y fueron abordadas a partir de las cuatro líneas de acción. De ser llevadas a cabo, podrían disminuir algunos de los problemas a los que se enfrenta Cuauhtepec. Particularmente de cada una de ellas se concluye lo siguiente:

El resultado de la línea de conservación natural arroja las bases y los lineamientos para ordenar la Zona de Preservación Ecológica. En esta línea se generaron las pautas para la reforestación del sitio y el uso de dicha zona con actividades y espacios compatibles con el plano de zonificación..



Universidad Nacional  
Autónoma de México



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Una aportación importante de esta línea es demostrar que no todos los paisajes deben ser habitados e intervenidos. Hay paisajes sumamente frágiles en los que la naturaleza del sitio no permite el establecimiento de asentamientos humanos. La vocación de estos lugares es la conservación de sistemas naturales que aportan una gran riqueza ambiental y visual.

En la actualidad las fronteras políticas y administrativas representan un obstáculo para el manejo de la Sierra de Guadalupe. Su territorio consiste de un área que le corresponde al Distrito Federal y otra al Estado de México, por lo mismo, no hay una continuidad en los programas y planes de ordenamiento.

En este caso, es indispensable retomar las acciones recomendadas en este proyecto para el área natural de Cuauhtepc y las que corresponden al resto de la Sierra de Guadalupe, para asegurar la subsistencia de los actuales polígonos de preservación ecológica que conforman la mayor área verde al norte de la Ciudad de México.

Al abordar la línea de acción de movilidad urbana en conjunto con el sistema pluvial, nos dimos cuenta de la importancia que tiene el desarrollar proyectos integrales. Es por ello que para la planificación y construcción de una nueva calle o red de calles hay que considerar y respetar las condiciones hidrológicas del sitio y reducir al mínimo el área impermeable. Y con ello incorporar elementos de diseño que proporcionen vías

con funciones ecológicas, así como mejoras en la calidad de tránsito, de la experiencia de los peatones y la imagen urbana. También podemos mencionar que la propuesta busca valorar la identidad de cada recorrido, además de crear espacios y tránsitos amenos.

Es importante que en la labor del arquitecto paisajista de reconstruir y dignificar el espacio público, en específico las áreas verdes de uso público, explore las múltiples posibilidades que un espacio remanente puede aportar a la calidad de la vida pública. En este proyecto, después de haber identificado estos espacios se generó una categorización en donde se acotaron las características de uso y espacialidad, lo que facilitó el ordenamiento de estas áreas y determinar la función de cada uno.

Estas cuatro líneas de acción que conforman el Plan Maestro buscan beneficiar a la población, y además a la zona de Cuauhtepc en conjunto. Con esta tesis también intentamos resaltar la diversidad del paisaje que compone a Cuauhtepc tanto por sus componentes ambientales, como urbanos.

-Del Plan Maestro:

Con la elaboración de este plan maestro se logró articular el paisaje de la zona urbana y natural, a través la incentivación del uso de espacios públicos y al retomar ejes naturales como son los escurrimientos, para reactivar la conexión

entre lo natural y lo urbano. Este plan es la base que dicta las acciones que se deben llevar a cabo para mejorar la calidad de vida de los habitantes de Cuauhtepec; para su ejecución, en algunos casos se requiere profundizar en la investigación con el apoyo de otras disciplinas, como ecología, urbanismo, arquitectura o ingeniería, que enriquezcan y complementen cada planteamiento. Para poder aplicar las propuestas deberá ser examinado por sus habitantes y por las instituciones gubernamentales encargadas de llevar a cabo las mejoras tanto en el ámbito urbano, como en el Área Natural Protegida.