



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIDAD MEDICA FAMILIAR

T E S I S

QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE:
A R Q U I T E C T O
P R E S E N T A :
ARMANDO PÁEZ ENRÍQUEZ



PRESIDENTE: ARQ. JOSÉ ANTONIO RAMÍREZ DOMÍNGUEZ
VOCAL: M. EN ARQ. ABELARDO PÉREZ MUÑOZ
SECRETARIO: ARQ. ENRIQUE MEDINA CANALES

MÉXICO, D. F.

2005

m347692

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO FACULTAD DE ARQUITECTURA



Autorizo a la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM) a difundir en formato electrónico e impreso el contenido de mi trabajo recepcional.
NOMBRE: Páez Enríquez Armando
FECHA: 8/SEPT/2005
FIRMA: Páez Enríquez Armando

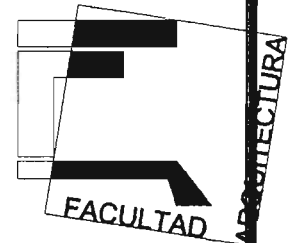
TESIS PROFESIONAL QUE PRESENTA:
ARMANDO PÁEZ ENRÍQUEZ

PARA OBTENER EL TÍTULO DE:
ARQUITECTO

PRESIDENTE: ARQ. JOSÉ ANTONIO RAMÍREZ DOMÍNGUEZ
VOCAL: M. EN ARQ. ABELARDO PEREZ MUÑOZ
SECRETARIO: ARQ. ENRIQUE MEDINA CANALES

UNIDAD MEDICA FAMILIAR

Vo Bo
Juan Román
7/10/2005



A DÍOS:

Por haberme dado el privilegio de conocer este mundo, con triunfos y fracasos que fueron forjando mi destino y que solo te pido, me des el tiempo suficiente para llenar de alegrías a mi familia. Esperando que este sea uno de los primeros logros obtenidos en mi vida.

A MI UNIVERSIDAD:

A ella porque en sus aulas me llenaron de conocimiento y me dio la oportunidad de conocer muchos amigos, a quienes considero como parte de mi familia, y sobre todo por el orgullo que me brindó el formar parte de esta universidad, ¡La mejor del mundo!.

A ELIZABETH:

Más que mi novia, mi amiga, mi consejera y en muchas ocasiones mi paño de lágrimas y en otras mi inspiración.

A MIS AMIGOS:

Porque ellos son parte fundamental en situaciones difíciles apoyándonos unos a otros, aprendiendo algo de cada uno de ellos, pero muy en especial para mi amigo Luis que estuvo conmigo en la situación más difícil que la vida me puso y que nunca dudó en apoyarme.

A mi padre:

Gracias, papá porque me has enseñado a ser hombre. Me has enseñado que todos los problemas y adversidades, teniéndolo todo para perder, el darse por vencido nunca es la solución.

Me has enseñado a arriesgar lo poco que se tiene en pos de conseguir algo mejor, dándome ejemplo de no pecar de soberbia si triunfo, y educando mi capacidad de afrontar frustraciones y derrotas sin quejas ni ira al ser vencido.

Me has enseñado que en esta vida triunfa el que trasciende fracase o no. Aquel que logra avanzar poco a poco, pero sin aportar nada a los demás es un derrotado.

Me has enseñado y corregido inteligentemente en mis momentos de desorientación, me has servido cuando el que debería servirte soy yo.

Has estado presente cuando te he necesitado, en los momentos de felicidad para alentarme y en los momentos de tristeza para consolarme y aconsejarme.

Me has legado una personalidad de servicio y entrega, pues has dejado tus diversiones para darme incluso hasta lo que no tienes.

Me has respetado mi individualidad. Pero, más que todo, me has enseñado a ser un hombre fiel, dedicado, responsable y justo. Que suerte de tener un padre como tú, un amigo, el mejor de todos.

A mí madre:

Siempre has sido para mí
una bendición y una inspiración,
ofreciéndome seguridad con tú amor.

Sé que no siempre sigo el camino
que tú elegirías.

El orgullo que sientes por mí es uno
de mis más valiosos tesoros,
y cuando te decepciono yo también sufro.
Me has enseñado, con amor y experiencia,
las cosas que me han convertido en quien soy,
y que me dan fuerzas para creer
en mí mismo ser.

Me has mostrado la capacidad que poseo para
realizar el potencial que todos tenemos.
Quizá no siempre elija yo el camino más fácil,
y quizá a veces me equivoque,
pero he aprendido a tomar mis propias
decisiones, basado en lo que creo y siento
dándome cuenta que con el tiempo podría cambiar.

Mi decisión.

Aunque tú no siempre comprendas
mis acciones o mis decisiones.

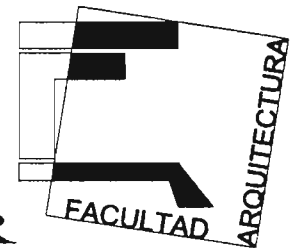
A pesar del camino que siga
siempre respetaré tu opinión,
aunque no siempre la acepte como
la mía propia.

Te quiero mamá
y mi esperanza es poder dar
a los demás tanto de mí
como tú me has dado de tí.

ÍNDICE

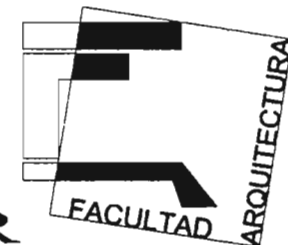
I.- Introducción.....	4
I.1.-Justificación del tema.....	5
I.2.-Marco Histórico.....	6
I.3.-Unidad Médica Familiar.....	7
I.4.-Factores condicionantes del proyecto.....	9
I.4.1.-Situación geográfica del proyecto.....	9
I.4.2.-Medio físico Natural.....	10
I.4.2.1.-Hidrología.....	11
I.4.2.2.-Flora y fauna.....	12
I.4.3.1.-Aspectos demográficos.....	13
I.4.3.2.-Aspectos económicos.....	15
I.4.3.3.- Población ocupada por ingresos.....	16
I.4.3.4.-Actividades Socioeconómicas.....	17
I.4.3.5.-Estructura Urbana.....	18
I.4.3.6.-Uso de suelo.....	19
I.5.-Agua potable.....	20
I.5.1.-Drenaje.....	21
I.5.2.-Energía eléctrica, alumbrado y pavimentación.....	22

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



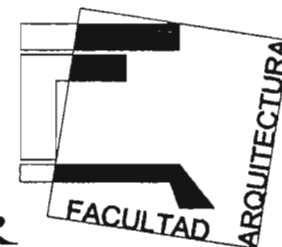
1.5.3.-Equipamiento y servicios.....	23
1.5.4.-Imagen Urbana.....	24
2.- EDIFICIO ANÁLOGO	
2.1.- Unidad Médica Familiar.....	25
2.2.-Tipo de estructura.....	25
2.3.-Materiales empleados.....	26
2.4. Circulaciones.....	27
2.5.-Iluminación.....	27
2.6.-Zonificación.....	28
2.7.-Contexto urbano.....	28
2.8.-Vialidades.....	29
3.-REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.....	29
4.-PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.....	39
5.-PROYECTO EJECUTIVO.....	50
5.1.- Plantas arquitectónicas.....	51
5.2.-Planta de techos.....	52
5.3.-Cortes y fachadas.....	53

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



5.4.-Plantas estructurales.....	55
5.5.-Detalles arquitectónicos.....	56
5.6.-Cortes y fachadas.....	62
5.7.-Instalación eléctrica.....	64
5.8.-Instalación hidráulica.....	73
5.9.-Instalación de aire acondicionado.....	75
5.10.-Instalación sanitaria.....	77
5.11.-Instalación de sonido.....	79
5.12.-Planta de plafones.....	81
5.13.-Detalles de cancelería.....	83
5.14.-Planta de acabados.....	89
5.15.-Planos de albañilería.....	91
6.-PERSUPUESTO DE OBRA.....	94
7.-MEMORIAS DE CONSTRUCCIÓN.....	96

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



I.- INTRODUCCIÓN

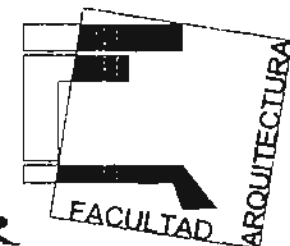
La arquitectura revela una línea propia de su tiempo histórico y de su espacio geográfico. Sin embargo, indiscutiblemente, los proyectos de arquitectura hospitalaria no únicamente deben responder a la vanguardia actual sino también al aspecto funcional y a innumerables características que tienen que ver con servir a la sociedad.

Las Unidades Médicas Familiares poseen características especiales por su potencia resolutoria y su versatilidad, ya que su personal, sus instalaciones y su equipamiento son capaces de atender un sin número de variantes de diagnóstico y tratamiento. Es así que las Unidades Médicas en sus distintas modalidades según el número de consultorios se inscriben como pieza clave en la estructura de servicios, por su alta capacidad resolutoria para caso de primer contacto.

La investigación presentada en las siguientes páginas, se ha elaborado con la intención de conocer la realidad que se vive, analizando la situación actual y viviendo las demandas reales que se presentan en la Delegación Xochimilco. Entre las necesidades inmediatas en esta zona, está la de crear un inmueble destinado a la atención médica que de servicio a la zona inmediata y a sus alrededores, ya que las condiciones que se presentan actualmente hacen de la zona y de la sociedad vulnerable a las enfermedades agudas siendo estas de atención inmediata.

Toda actividad privada o social desarrollada por el ser humano en general, provoca problemas de espacio y requiere de acondicionamiento adecuado de dicho espacio, apto para la actividad, por lo que una vez analizando el equipamiento y localizando los servicios con que cuenta actualmente, hacen de la colonia la Nona el lugar propicio para desarrollar el proyecto de una Unidad Médica Familiar, ya que dadas las características las cuales se adaptan de manera fácil al tejido urbano de cualquier ciudad, en parte porque en este tipo de inmueble se proporciona atención médica de primer contacto o en el peor de los casos se realizan cirugías ambulatorias.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



I.I.- JUSTIFICACIÓN DEL TEMA

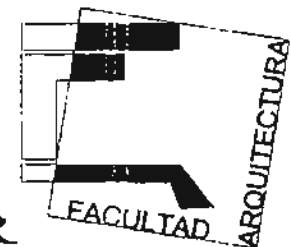
Una vez determinado la problemática de la Noria en Xochimilco, la cual se encuentra ubicada a cuarenta minutos del centro de la ciudad de México, vía Prolongación División del Norte, siendo esta la única vía de acceso rápido.

En los últimos años Xochimilco se ha convertido en una mancha urbana que crece rápidamente producto de la sobrepoblación de la Ciudad de México que ha ocasionado entre otras cosas la falta de equipamiento e infraestructura urbana de esta zona, sumando a esto la carencia de un plan de desarrollo urbano, por lo que es notable la escasez de servicios en la periferia de esta demarcación.

La delegación en general se encuentra desprotegida en el rubro de prevención y atención médica pues solo se cuenta en las colonias con centros de salud, lo cual no abastecen la demanda solicitada por la comunidad, lo que provoca que en muchas ocasiones sus habitantes tengan que viajar entre hora y hora y media para ser atendidos lo que en ocasiones es molesto tanto para el paciente como para el doctor que atiende.

Uno de los objetivos que se persiguen con la construcción de esta Unidad médica Familiar, es la de evitar traslados innecesarios, lo cual representa ahorro de tiempo y dinero para el usuario, además de que se ayuda a descentralizar la atención médica para que esta sea más eficaz y agradable.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



1.2.- MARCO HISTORICO

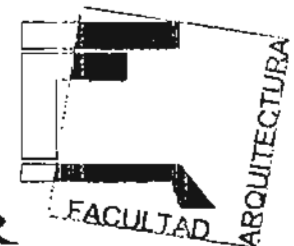
La planeación de sistemas de Seguridad Social en México, el Instituto Mexicano del Seguro Social en 1943 y el Instituto de Seguridad y Servicio Social de los trabajadores del Estado en 1960 trajo como consecuencia lógica una gran actividad de construcción de unidades médicas que fue creciendo a medida que dichos regimenes extendían sus beneficios a mayor número de derecho-habientes.

Por si fuera poco se tubo además la posibilidad de económica de que nuevos hospitales contaran con todos los espacios e instalaciones recomendables y con recursos humanos necesarios para el ejercicio de la medicina moderna, salvo algunas excepciones, los establecimientos dependientes de las instituciones encargadas de la asistencia médica de la población en general.

Técnicamente la organización y programación de los hospitales norteamericanos constituye un antecedente de la planeación de los hospitales modernos en México. La magnitud de los recursos asignados a este rubro en el vecino país las asociaciones que agrupan a una gran cantidad de profesionales que tienen injerencia en el proyecto y de las normas realizadas por dependencias gubernamentales y asociaciones privadas, además de la especialización de un gran número de médicos mexicanos en Norteamérica ha sido la fuente de información de sistemas de trabajo operantes y eficientes dentro de un sistema de medicina institucional que tiene que ser la base obligada del concepto de la medicina social.

En el aspecto arquitectónico la intensa labor de proyección de hospitales ha proporcionado la formación de arquitectos especializados en la problemática nosocomial, algunos de ellos con evidente habilidad y talento. Sin embargo, hay que reconocer que en los hospitales construidos se encuentran fallas motivadas por la falta de rigor

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



en su propósito de alcanzar la funcionalidad que un hospital requiere o por ignorancia de aspectos que pareciendo de poca importancia, son en realidad significativos en sus consecuencias.

1.3.-UNIDAD MÉDICA FAMILIAR

Las Unidades Medicas Familiares se crearon como una respuesta del IMSS a la necesidad de otorgar un servicio más eficiente, directo y cálido a la población derechohabiente, como parte del propósito nacional de justicia social.

Este propósito se inscribe en el nuevo impulso a la solidaridad social que ha establecido el Gobierno Federal dentro del cual se hace indispensable acercar a la medicina al bienestar social, proporcionando una mayor cercanía tanto física como funcional entre el derechohabiente- población atendida. Originalmente las clínicas tipo "A" se localizaban en zonas urbanas y la "B" en poblaciones menores. Contaban con servicios auxiliares de diagnóstico como son laboratorios y radiodiagnóstico, según su localización y sus dimensiones: se tenían en ciertos casos los servicios de urgencias, adultos y pediátricos, con frecuencia desarrollados en exceso, lo cual propiciaba la estancia del paciente hasta por cinco días. Las Unidades Medica Familiares constituyen el 1er de nivel de atención a la salud del sistema del IMSS. Son el contacto inicial y el más directo entre los integrantes de la comunidad derechohabiente y los recursos para la atención a la salud, entendida ésta en latitud física, psicológica y social.

Otorga la prevención de enfermedades, la promoción de la salud y la protección, los primeros auxilios en emergencias y la atención a las enfermedades crónicas de fácil tratamiento. La atención que se centra en este tipo de unidades es de brindar atención al enfermo ambulatorio, en la consulta externa, tratamientos preventivos y

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



curativos directos y oportunos, con la prioridad al grupo materno - infantil, a la patología infecciosa y a ciertos padecimientos crónicos y endémicos según la zona.

Como una consecuencia de la modernización y de la simplificación administrativa, se ha atendido a la desconcentración en el ámbito nacional, entendida ésta como el acercamiento real de los servicios a la población derecho habiente, no solamente en lo médico propiamente dicho, sino en aspectos técnicos administrativos, que permiten al asegurado realizar en su UMF de adscripción la mayoría de los tramites normales (afiliación, cambios de adscripción traumatología inicial de pensiones, gastos de matrimonio, funeral y subsidios).

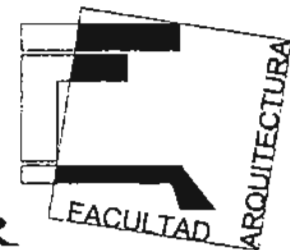
Las Unidades Médicas Familiares han evolucionado perfeccionándose a partir de lo anterior para considerar las siguientes ventajas:

- La atención es integral.
- La relación médica paciente es más directa.
- Se reducen los costos de producción y construcción
- Se facilita la inserción de las unidades al tejido urbano por su tamaño.

A lo anterior se debe agregar que se ha logrado una buena vinculación de las UMF con el segundo nivel de atención (HGS, HGZ, HGR) con lo que se complementa y refuerza su función de la salud.

El rango de las UMF varía de 1 a 15 consultorios y su capacidad resolutive en relación con la distribución de la población en una zona determinada, condicionada y define su tamaño en cada caso, conservando la capacidad de crecer según lo demanda la necesidad, o bien, de crear otro modulo separado, en el sitio, adecuando el refuerzo del sistema.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



1.4 FACTORES CONDICIONANTES DEL PROYECTO

1.4.1 SITUACION GEOGRÁFICA.

Las coordenadas geográficas de la delegación son al norte 19° , $19'$ al sur 19° , $09'$ de latitud norte; al oeste 98° , $58'$ y al oeste 99° $10'$ de longitud oeste.

La latitud de esta demarcación es de 2,240 m. en localidades principales como: Tepepan, Xochimilco, Santa María Nativitas, Santa Cruz Alcapixca y Santiago Tulyehualco. Su elevación más importante son los volcanes: Teuhtli y Tzompole y los cerros: Xochitepec y Tlacualli de 2,710 a 2,420 m.

La delegación Xochimilco colinda al norte con las delegaciones: Coyoacán, Iztapalapa y Tláhuac; al este con las delegaciones: Milpa Alta y Tlalpan; al oeste con la delegación Tlalpan.

Apartir del entronque de los ejes de las avenidas División del Norte y Acueducto, donde termina la antigua Calzada del Ejido del Pueblo de Tláhuac, se dirige al suroeste a la cima del Cerro del Tehuti; de este punto continúa al suroeste en línea recta a la cumbre del Cerro de Tlamacaxco o Tlamacastongo de donde sigue con rumbo suroeste en línea recta hasta la cima del Cerro Tehuapaltépetl, donde continúa en línea recta con rumbo noreste, cruzando la Autopista y la Carretera Federal a Cuernavaca hasta la cima del Cerro de la Cantera, desde donde se encamina hacia el noreste, directamente hasta la cima del Cerro Xochitepec, de éste sigue el noroeste hasta el cruzamiento del eje de la línea de transmisión de energía eléctrica Rama Sur 220 KV., con el la línea Magdalena Cuernavaca; sigue al norte por el eje de esta última línea hasta su intersección con el eje Anillo

Periférico Sur, por el cual prosiguen todas sus inflexiones con rumbo noreste, hasta su confluencia con el Canal Nacional, por cuyo eje encamina hacia el norte, cruzando el puente de San Bernardino, prosigue con la dirección norte hasta su cruce con el Canal Nacional de Chalco, por el cual sigue en todas sus inflexiones hacia el sureste, hasta el canal de Caltongo, por el que continúa con el mismo rumbo tomando el nombre de Canal de Amecameca hasta su confluencia con el entronque de los ejes de las Avenidas División del Norte y Acueducto, punto de partida.

La superficie de la delegación es de 12,517 hectáreas que representan el 8.40 % del territorio total del DF. Corresponden al área urbana una extensión de 2505 hectáreas con un porcentaje respecto a la delegación de 20%. El área ecológica ocupa una extensión de 10.012 hectáreas con un porcentaje de 80% respecto a la delegación. FUENTE DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

1.4.2.1 MEDIO FÍSICO NATURAL.

En cuanto a la geomorfología del lugar el 30% del terreno de la delegación, en su parte norte, se localiza dentro de la zona geomorfológica II. El acuífero de esta zona se hospeda en materiales granulares de baja a mediana permeabilidad. Es cubierto por un acuífero alojado en las áreas lacustres que pueden tener 300 mts de espesor en Xochimilco - Chalco. El 70% restante se ubica en zona hidrogeológica I. Esta zona se localiza en las porciones sur y oriente del Distrito Federal formado por las sierras Chichinautzin y Santa Catanna. Está constituida por rocas basálticas de alta permeabilidad, mismas que a su vez alojan los acuíferos de mayor rendimiento de la Cuenca, así las zonas de recarga más importantes, haciendo que la calidad del agua sea excelente en la mayoría de los pozos localizados en la Sierra de Chichinautzin, con excepción de algunos ubicados en la porción sureste que se han contaminado por afluentes locales. FUENTE DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN

1.4.2.1 HIDROLOGÍA

Por lo anterior, la cuenca hidrológica de Xochimilco es vital para el equilibrio ecológico de la Ciudad de México. En años recientes se emprendieron acciones importantes para preservarla y protegerla debido a que el lago, los canales, las chinampas y la montaña están íntimamente relacionados formando un ecosistema.

La hidrología de la cuenca de Xochimilco está condicionada por la red de arroyos de escurrimiento internamente, la que es determinada por la permeabilidad de los suelos y la fractura de las rocas (basálticas y otros materiales de origen volcánico). El nivel máximo de escurrimiento se alcanza en el vaso lacustre, lugar en el que las aguas son drenadas artificialmente al lago de Texcoco vía al Canal Nacional, para de ahí ser dirigidas al alto de Nochistongo y finalmente salir a la Cuenca del Pánuco.

En cuanto a su régimen pluviométrico anual oscila entre alrededor de los 57 milímetros, acumulando 680 milímetros en promedio al año. Las corrientes principales circulan por los canales: Chalco, Nacional, Cuémenco, así como los de la chinampera y Santiago Tepelcatlalpan, Presa de San Lucas.

Esta delegación presenta los siguientes tipos de suelo:

Zona I Lomas. Esta se localiza en la parte oriente, sur y sur poniente de la delegación a lo largo de la Sierra Chichinautzin.

Zona II Transición. Esta se localiza en la parte oriente, sur y sur poniente de la delegación a lo largo de Sierra de Chichinautzin en su parte baja.

Zona III Lacustre. Esta se localiza en la parte centro y norte de la delegación. FUENTE DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN

1.4.2.2 FLORA Y FAUNA

La flora y fauna son abundantes y muy variadas. Existen bosques mixtos, con árboles de madera dura como el encino o blanda como el pino. La vegetación esta formada principalmente por ahuejotes, Xochimilco es el único lugar del país en donde se puede apreciar este árbol de singulares características.

La fauna esta constituida por un importante grupo de animales terrestre, peces, aves. En los bosques hay ardillas, tlacuaches, conejos y ratones. En el lago hay carpas, truchas, tortugas almejas, acociles y ranas.

La ruptura del equilibrio ecológico de Xochimilco ha provocado diversos problemas. El clima del sureste del DF ha cambiado y en la zona lacustre la precipitación pluvial en casi un 30% ocasionando mayor temperatura y resequedad del ambiente. El nivel de las aguas bajó considerablemente y con la introducción de aguas negras de tratamiento secundario, se ha eliminado la mayor parte de la fauna lacustre. El lino acuático, alimentado por la gran cantidad de fosfatos que acarrea el agua, se convirtió en una plaga, al obstruir los canales e incrementar la pérdida de agua por excesiva evaporación.

Otro de los problemas seno que resulta de la extracción acuífera subterránea, son los hundimientos de los terrenos en las partes llanas y en los cerros. Los hundimientos regionales se presentan en el norte de la delegación principalmente en los ejidos de Xochimilco y San Gregorio.

FUENTE INEGI, DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

1.4.3.1 ASPECTOS DEMOGRÁFICOS.

En los últimos análisis demográficos sobre bases censales se puede observar que la delegación tuvo un crecimiento desmesurado entre 1990 y 2003, este crecimiento se debió fundamentalmente al agotamiento relativo del suelo urbano accesible a las delegaciones centrales del D.F., desplazando a la población hacia las delegaciones periféricas, donde la gente busca suelos disponibles para asentarse, generalmente a través de invasiones de tierras como fueron los poblados rurales y algunas áreas en suelo de conservación.

En el cuadro siguiente se aprecia que las tasas de crecimiento han disminuido de manera importante para Xochimilco entre 1990 - 2003 cuando pasaron de 5.14 % a 3.22% respectivamente, al parecer la tendencia para la década de los 80s y 90s se redujo notablemente y se prevé un decrecimiento mayor para los próximos años, hasta alcanzar un nivel de equilibrio.

CUADRO I. Dinámica poblacional 1960-1995

AÑO	POBLACIÓN	% CON RESPECTO AL DF	TASA DE CRECIMIENTO DEL. PROMEDIO ANUAL	TASA DE CRECIMIENTO D.F PROMEDIO ANUAL
1970	116,493	1.59%	1960-1970	1960-1970
1980	197,819	2.46%	1970-1980 5.14	1970-1980 1.5
1990	271,151	3.29%	1980-1990 3.22	1980-1990 .26
1995	3,323,144	3.92%	1995-2002 3.22	1995-2002 .59

- El conteo de población y vivienda del 2002 realizado por el INEGI, estima una población de 332,314 habitantes para la delegación Xochimilco. Si la comparamos con las proyectadas por el programa general existe una diferencia de 14,474 habitantes por arriba de la cifra estimada.

- Conforme a los análisis del Programa de Desarrollo Urbano del 2000, cabe mencionar que Xochimilco pertenece a un conjunto denominado " Segundo contorno". Se estima que esta Delegación ha observado una tasa de crecimiento anual de (3.22%) muy por encima de la tasa promedio del D.F. mientras que mantiene una tasa moderada de inmigración (1.07% anual promedio) comparada con Tláhuac, Tlalpan o Magdalena Contreras, como puede apreciarse en el cuadro 2.

CUADRO 2. Tasa de crecimiento total natural y migratorio, 1990-2000

DELEGACIÓN	TOTAL	NATURAL	MIGRATORIO	OBSERVACIONES
TLAHUÁC	4.46	2.7	1.76	ELEVADA ATRACCIÓN
XOCHIMILCO	3.22	2.15	1.07	MODERADA ATRACCIÓN
TLALPÁN	3.97	1.72	2.25	ELEVADA ATRACCIÓN
M. CONTRERAS	2.05	1.96	0.99	EQUILIBRIO

Estos datos nos llevan a reflexionar sobre el papel de la delegación Xochimilco en el entorno regional, ya que a pesar de manifestar un crecimiento constante, las delegaciones Tláhuac y Tlalpan absorbiendo la mayor parte de los incrementos hacia el sur del D.F.

1.- FUENTE INEGI, DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

2.-FUENTE INEGI.

3.- FUENTE INEGI, DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

1.4.3.2. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS

La población económicamente activa (PEA) en el 2002 es de 91,005 habitantes de la cual 88,830 estaba ocupada (97.6%) y el restante (2.4%) estaba desocupada.

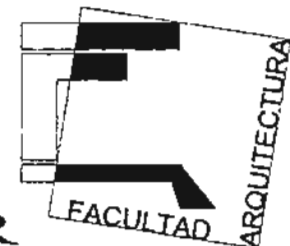
La población económicamente inactiva la constituirían 102,011 habitantes; de esta los porcentajes altos lo constituyen las personas dedicadas al hogar (47%) y los estudiantes (42%). La población estudiantil es mayor al promedio del D.F. lo que muestra una mayor permanencia de la en el sector educativo y una mayor demanda relativa de infraestructura y servicios en la materia. Por otra parte es de destacar que la población de pensionados y jubilados es menor en la delegación respecto al promedio que tiene el Distrito Federal.

POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA 2000

TIPO DE INACTIVIDAD	XOCHIMILCO	%	DISTRITO FEDERAL	%
ESTUDIANTES	42,765	41.92	1,256,990	39.69
DICADAS AL HOGAR	47,887	46.94%	1,518,298	47.94
JUBILADOS	3,239	3.18%	163,626	5.17
INCAPACITADOS	930	0.91%	32,194	1.02
OTRO TIPO	7,190	7.05%	196,210	6.19
TOTAL P.E.A.	120,011	100	3,167,318	100

FUENTE INEGI.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



La distribución de la población económicamente activa en los sectores económicos comparada con el D.F. se muestra en el cuadro. En este destaca la mayor participación de la población radicada en la demarcación en las actividades del sector terciario (69.4) por encima de la que se dedica a este sector en el D.F. así como también la participación relativa en el sector secundario (23.4%) que respecto al 14% de la entidad. La participación en actividades agropecuarias en esta delegación es superior al porcentaje promedio del D.F.

POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA POR SECTOR

ACTIVIDAD	POBLACIÓN D.F	% D.F.	POBLACIÓN XOCH.	% XOCH.	% RESPECTO AL DF
SECTOR PRIMARIO	19,145	0.84	3,549	4	18.54
SECTOR SECUNDARIO	778,434	34.07%	20,752	23.36	2.67
SECTOR TERCIARIO	1,971,646	86.29%	61,720	69.48	3.13
No ESPECIFICADO	115,582	5.06%	2,809	3.16	2.43
PEA Total	2,284,807	100.00%	88,830	100	3.89

1.4.3.3 POBLACIÓN OCUPADA POR GRUPO DE INGRESOS

Un factor fundamental que incide en la calidad de la población es la tasa de subempleo ya que a partir de ésta se puede definir la necesidad de generación de fuentes de trabajo, evitando con ello la emigración de la población residente a otras áreas de la metrópoli, para satisfacer sus necesidades de empleo. Por otro lado, la tasa de subempleo se calcula en base a los conceptos, del cual se puede deducir que en la delegación existen 18,448 habitantes subempleados, que representan el 3.8% de la registrada a nivel D.F. FUENTE INEGI

1.4.3.4 ACTIVIDADES ECONÓMICAS

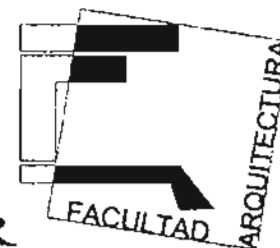
La actividad más representativa es el sector comercio con 5,882 unidades económicas censadas, seguido por el sector servicios con 2,234 y en tercer lugar las manufacturas con 478 unidades. El sector que ocupa más personal es el comercio con 12,494 empleados, continuando con el sector manufacturero con 8,022 trabajadores y por último servicios con 6,754 personas.

Los ingresos mas elevados se registran en el sector manufacturero (54.4%), los cuales representan el 2.57% de los ingresos generados en este sector en el D.F.; lo sigue en orden de importancia el sector comercio con 37.7% y los servicios con 8.0% de los ingresos delegacionales.

CUADRO Distribución de la actividad económica delegacional por sector.

UNIDADES ECONÓMICAS	% CON RESPECTO A LA DELEGACION	% CON RESPECTO AL D.F.	PERSONAL OCUPADO	PRODUCCIÓN A INGRESOS
478	5.56	1.7	8,022	2,168,554
5,882	68.44	3.5	12,494	1,502,036
2,234	25.99	5.06	6,574	317,981
8,594	100	2.82	27,270	3,988,570

FUENTE INEGI, DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.



1.4.3.5 ESTRUCTURA URBANA.

Xochimilco cuenta con una superficie de 12,517 hectáreas, de las cuales el 20.1% se destina a usos urbanos, mientras que el restante 79.9% es zona de conservación ecológica, incluyendo dentro de la misma, la zona lacustre de Xochimilco .

CUADRO. Áreas urbanas y de conservación ecológica 1996.

SUPERFICIE TOTAL	HECTAREAS	PORCENTAJE
USO URBANO	2,505	20.1
CONSERVACIÓN ECOLÓGICA	10,012	79.9
TOTAL	12,517	100

Existen tres componentes básicos en la estructura urbana de la delegación.

- 1.- La vialidad como instrumento estructurador entre barrios, pueblos, colonias y centros de barrio.
- 2.- Los usos de suelo y la distribución de las actividades.
- 3.- Ubicación de servicios y equipamiento principales.

La Delegación Xochimilco cuenta con dos vialidades importantes; la primera que recorre longitudinalmente, iniciándose en la intersección del Periférico Sur y la Avenida Prolongación División del Norte, en la glorieta de Vaquentos, corre de norponiente a oriente y es prácticamente la columna vertebral de la Delegación, ya que en su trayecto comunica a una parte de los barrios y a seis pueblos de la delegación. Esta vialidad, en su paso por San Gregorio, presenta una bifurcación que conduce a la delegación Milpa Alta y ala carretera a Oaxtepec y segunda vialidad de acceso ubicada en la intersección del Anillo Periférico con calle 16 de septiembre continuando por la

calzada Guadalupe I. Ramírez, hasta el Centro Histórico, y una bifurcación en el sitio denominado la Noria que es la carretera de Santiago Tepelcatlalpan el cual en su intersección con la avenida 16 de Septiembre, que según avanza su trayecto pasando la intersección del Camino a Xochimilco cambia de nombre denominado 20 de Noviembre, en esta intersección antes mencionada presenta problemas de tránsito muy agudos en horas pico en parte provocadas por la mala planeación de estas vías de acceso, por lo que más adelante se propondrá algunas posibles alternativas de solución.

FUENTE PROGRAMA PARCIAL DEL XOCHIMILCO.

1.4.3.5 USO DE SUELO

La delegación Xochimilco en 2000 contaba con una densidad de 108.3 habitantes por hectárea y según la información estimada para el año 2005 del Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal se tendría una densidad de 146.9 habitantes por hectárea. Esta densidad se considera alta en comparación con las delegaciones: Magdalena Contreras, y Tlalpan que junto con la delegación Tláhuac, conforman el segundo contorno del Distrito Federal, en el cual se incluye Xochimilco. La densidad promedio en el 2000 para el distrito federal es de 131.5 habitantes por hectárea.

CUADRO. Densidad de población (Hab/hec.).

	1970	1980	1990	2000
DELEGACIÓN	35.3	44.2	108.3	126.9
DISTRITO FEDERAL	147	136.9	127.7	131.5

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



El uso de suelo predominante en esta Delegación es de conservación ecológica. Por otro lado destaca el habitacional con una densidad de 141 habitantes por hectárea. Es importante mencionar que existen zonas destinadas a espacios abiertos y equipamiento urbano. El programa parcial de la misma delegación presenta una zonificación, de acuerdo al uso de suelo, como se muestra en el siguiente cuadro.

USO DE SUELO	PORCENTAJE
CONSERVACIÓN ECOLÓGICA	79.1
HABITACIONAL	19.2
MIXTOS	4.3
ABIERTOS	1.2

FUENTE PROGRAMA PARCIAL DEL XOCHIMILCO.

1.5.1 AGUA POTABLE.

La delegación Xochimilco tiene una cobertura del 93% en agua potable que se extrae de los pozos profundos en un volumen de aproximadamente 3.2 mts³/seg., una parte se destina al consumo interno (1.0 mt³/seg.) y el resto del caudal beneficia a las delegaciones Iztapalapa, Coyoacán, Benito Juárez, Tlalpán, Miguel Hidalgo y Cuauhtémoc a través de los acueductos Xochimilco y Chalco – Xochimilco.

Con base en la información de la Dirección General de Construcción y Operación Hidráulica, la delegación Xochimilco tiene una cobertura de agua potable del 93%. Su abastecimiento proviene de pozos profundos ubicados al oriente, en la parte plana de la delegación y a lo largo de la nueva carretera México- Tulyehualco. Estos pozos



alimentan a los acueductos de Xochimilco y Chalco, los cuales conducen su gasto hacia tanques de almacenamiento y regulación para distribuir el agua por medio de la red secundaria.

Existen plantas de bombeo que abastecen a los tanques de almacenamiento y redes para hacer llegar el líquido a los usuarios. En lo que respecta a la calidad del agua esta es deficiente hacia la zona oriente de la delegación, mientras que la que proviene del Chichinautzin tiene mejor calidad.

En general como se menciona previamente, se estima que la cobertura de agua potable abarca prácticamente la mayoría del territorio delegacional, sin embargo se ha detectado que los principales problemas para la dotación residen en las partes altas de la montaña y en la colindancia de la delegación con la de Tlaxhuac. FUENTE DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION.

1.5.2 DRENAJE

De acuerdo a la información de la Dirección General de Construcción y Operación Hidráulica de la Delegación Xochimilco cuenta con un nivel de cobertura del servicio de drenaje en 89%. El sistema esta integrado por dos tipos de colectores siendo uno de tipo combinado y otro de agua pluvial con descarga a los canales de la zona chinampera de Santa María Nativitas, San Gregorio Atlapulco y San Luis Tlaxialtemalco; también existe un sistema de colectores marginales en los pueblos de la montaña para evitar la contaminación del acuífero.

Las colonias que carecen de drenaje desalojan las aguas negras en forma directa a arroyos, barrancas, cañadas y en el mejor de los casos en fosas sépticas que no cuentan con pozos de absorción técnicamente diseñados.

Los encharcamientos, por otro lado, se originan hacia el centro de la delegación, en colonias como Tepepan, San Bernardino, La Noria, Jardines del Sur y San Gregorio Atlapulco.

FUENTE DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION.

1.5.3 ENERGIA ELECTRICA, ALUMBRADO Y PAVIMENTACIÓN.

En este rubro de servicio cubren en un 90% el área urbana y en un 86.9% en los poblados rurales ya consolidados, sin embargo en caso de los asentamientos ubicados en suelo de conservación ecológica y en el área de la ZEDEC sur se carecen algunas zonas de este vital servicio, debido a la irregularidad de los mismos y por la dispersión de los asentamientos que hacen incosteable introducir este servicio.

Por consecuencia el alumbrado público cubre las zonas urbanas, barrios y pueblo, no así en los asentamientos ubicados en Suelo de Conservación que en algunos casos cuentan con electrificación. Tal es el caso de algunas zonas de la parte alta de Tulyehualco, San Luis Tlaxiátemalco y Santiago Tepalcatlalpa.

FUENTE DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION.

1.5.4 EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS

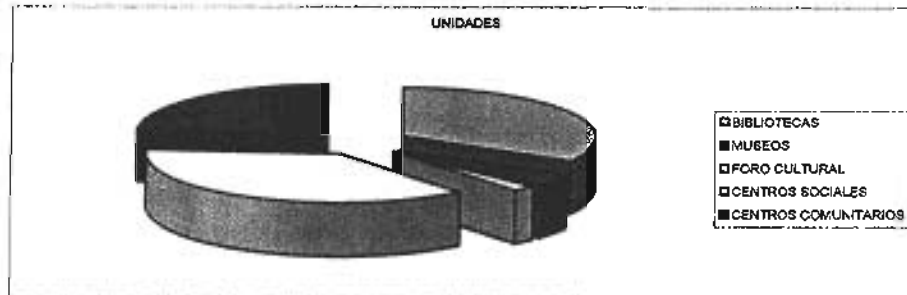
De acuerdo con los resultados preliminares de los trabajos de actualización del programa general del Distrito Federal y el área metropolitana, prácticamente toda la delegación cuenta con un déficit en el número, de instalaciones, calidad y capacidad de sus equipamientos. Así para el año 2000 los resultados de la evaluación general ubican a Xochimilco con un nivel de especialización mayoritario en el área de equipamiento deportivo.

La delegación Xochimilco cuenta con 47 escuelas pertenecientes al sector privado y un total de 109 inmuebles que albergan a 173 escuelas públicas de los tres niveles educativos preescolar, primaria y secundaria, dos CETIS, un plantel CONALEP, un plantel de Colegio de Bachilleres, una Escuela Nacional Preparatoria y la Escuela Nacional De Artes Plásticas de la UNAM para el desarrollo de actividades recreativas y culturales, en Xochimilco funcionan 12 centros culturales, 17 bibliotecas y 19 centros comunitarios.

Para la práctica de actividades deportivas existen 32 deportivos distribuidos en, el centro deportivo de Cuemanco, 6 deportivos populares, 6 deportivos comunitarios y 18 módulos deportivos. La red de abasto de la delegación se componen por 11 mercados públicos; 2 mercados de plantas de flores, 25 tianguis y se complementa con aproximadamente 4,487 establecimientos mercantiles que funcionan en la demarcación.

Respecto a los servicios de salud, el ISSSTE tiene instalado una unidad médica, incluyendo un hospital pediátrico infantil.

CULTURA.



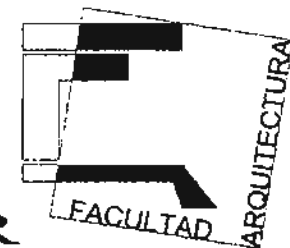
FUENTE INEGL.

1.5.4. IMAGEN URBANA.

Derivado de la delegación Xochimilco se compone principalmente de barrios y pueblos con características patrimoniales, la imagen urbana se caracteriza fundamentalmente por edificaciones destinados a la vivienda unifamiliar y comercio básico con alturas no mayores a los 3 niveles; la tipología de las construcciones en el caso de barrios y poblados conserva aún sus características originales.

Adicionalmente en esta delegación se han desarrollado fraccionamientos de nivel medio y residencias que conservan alturas homogéneas a las existentes, siendo estas últimas la tipología de las construcciones, que en algunas ocasiones rompen con el contexto urbano-arquitectónico. FUENTE DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



2.- EDIFICIO ANALOGO

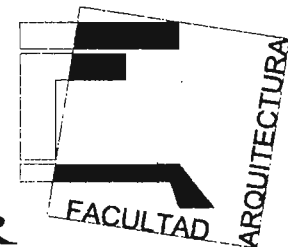
2.1.- UNIDAD MÉDICA FAMILIAR XOCHIMILCO.

Esta unidad médica se encuentra entre la Av. Prolongación División del Norte y la calle Gladiolas. Esta unidad cuenta con vías de fácil acceso tomando en cuenta que en esta demarcación las vías de acceso son muy estrechas siendo la Av. Prolongación del Norte la vía principal que lo comunica con el periférico, además que por las características mismas del edificio este se adapta fácilmente al contexto además que facilita su inserción al tejido urbano por su tamaño, cabe mencionar que le unidad medica tiene como colindantes a la misma Delegación y al deportivo de Xochimilco señalando que la unidad ni la delegación cuentan con estacionamiento propio lo que aparentemente provocaría conflictos viales pero en realidad estos nunca se producen gracias a la amplitud de carriles de la Av. Prolongación División del Norte y al desahogo rápido de sus arterias.

2.1.2 TIPO DE ESTRUCTURA.

Ambos edificios están estructurados a base de marcos rígidos de concreto armado y los muros divisorios están hechos de panel w recubiertos con una capa de compresión y terminados con acabados texturizados en tonos claros de color blanco lo que le da al interior más luz además de transmitir sensaciones de tranquilidad. El exterior esta terminado con tonos de color azul cielo claro y azul marino.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



Hablando del edificio mismo podemos decir que esta constituido por dos cuerpo separados por la junta constructiva como se aprecia en el plano arquitectónico. Los claros que se manejan son de 8 mts.* 8mts.

ESTRUCTURA

Marcos rígidos de concreto cuerpo "A"

Marcos rígidos de concreto cuerpo "B"

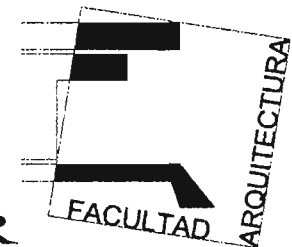
Muros divisorios de panel "W"

Junta constructiva.

2.1.3 MATERIALES EMPLEADOS

Los materiales empleados para la realización de esta unidad médica familiar fue: en la estructura marcos rígidos de concreto con un f_c de 300 kg/cm^2 y todo lo referente a los muros divisorios están hechos con panel w recubiertos con mortero arena y con acabados texturizados. En lo referente a los pisos estos son de loseta vinílica y loseta de barro en algunos lugares, los zoclos están hechos con bandas de vinil de 7 cms y en algunas partes con zoclo loseta de barro, en techos tablarroca con pintura vinílica y en otras con pintura de esmalte, en baños azulejos en tonos oscuros y pisos de loseta.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



2.1.4 CIRCULACIONES

Las circulaciones dentro de la unidad están perfectamente definidas con pasillos los cuales presentan circulaciones francas a todos los locales del edificio no hay cuerpo alguno que obstruya las circulaciones tanto horizontales como verticales.

- Horizontales
- Verticales
- Médicos
- Pacientes y enfermeras.

2.1.5 ILUMINACIÓN

El edificio casi esta iluminado de manera natural pues además de contar con los baños de ventanas cuenta con tragaluces que va el hueco desde la losa de la azotea hasta la de los demás entrepisos estos huecos o domos se ubican a los costados de la escalera ubicada casi en el centro del edificio. Lo que propicia una excelente iluminación sobre todo en pasillos. En lo que respecta a la iluminación artificial esta dada a través de luminarias de arranque rápido blanco ligero y por luminarias fluorescentes compactas.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



2.1.6 ZONIFICACIÓN

La unidad Médica Familiar de Xochimilco cuenta en planta baja con:

- Consulta de medicina familiar
- Farmacia
- Archivo clínica
- Medicina preventiva
- Urgencias
- Radiología
- Laboratorio de análisis clínicos

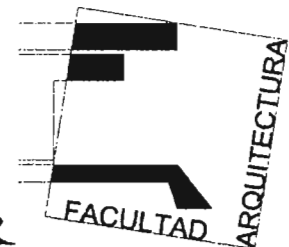
PLANTA ALTA:

- Consultorios de medicina familiar
- Consultorios de especialidades
- Gobierno

2.1.7 CONTEXTO URBANO

Este edificio se encuentra rodeado por edificios destinados al equipamiento urbano, por la parte sur tenemos el deportivo de Xochimilco, al oriente tenemos un estacionamiento utilizado principalmente por el personal de la delegación y de la misma unidad médica. En cuanto a textura esta fuera de contexto pues tiene como referencia al

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



edificio de la misma delegación que tiene manifestaciones de arquitectura de los años 70s siendo esta la única referencia que se tiene pues se colinda con espacios abiertos como el del deportivo de Xochimilco.

2.1.8 VIALIDADES

El edificio se encuentra bien ubicado, hasta el momento no existen problemas viales, puesto que se cuenta con la Av. Prolongación División del norte que conecta a Xochimilco con el periférico teniendo un eficiente desahogo vehicular, por lo que hasta la fecha no presenta congestionamientos viales.

3.-REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

Art. 80. Las edificaciones deberán contar con espacios para estacionamiento.

V.- Las medidas de los cajones para coches serán de 5.00 por 2.40, se podrá permitir hasta un 50 % para cajones chicos de 4.20 por 2.20.

VI.- Se podrá aceptar el estacionamiento en cordón, en cuyo caso el espacio para el acomodo de vehículos será de 6.00 por 2.40 m, para coches grandes y pudiendo ser de 4.80 por 2.00 m, para coches chicos.

VII.- En este caso para inmuebles de uso hospitalario la pendiente máxima será del 10% con piso antiderrapante.

IX.- Las edificaciones que no cumplan con los espacios de estacionamiento, podrán usar para tal efecto otros predios, siempre y cuando no se encuentren a una distancia mayor a 250 m

X.- En edificios para la salud el servicio de urgencias contara con un estacionamiento para ambulancias y acceso libre sin obstrucciones.

Para considerar el estacionamiento en este caso de un hospital público se considera un cajón por cada 60 m² construidos.

edificio de la misma delegación que tiene manifestaciones de arquitectura de los años 70s siendo esta la única referencia que se tiene pues se colinda con espacios abiertos como el del deportivo de Xochimilco.

2.1.8 VIALIDADES

El edificio se encuentra bien ubicado, hasta el momento no existen problemas viales, puesto que se cuenta con la Av. Prolongación División del norte que conecta a Xochimilco con el periférico teniendo un eficiente desahogo vehicular, por lo que hasta la fecha no presenta congestionamientos viales.

3.-REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

Art. 80. Las edificaciones deberán contar con espacios para estacionamiento.

V.- Las medidas de los cajones para coches serán de 5.00 por 2.40, se podrá permitir hasta un 50 % para cajones chicos de 4.20 por 2.20.

VI.- Se podrá aceptar el estacionamiento en cordón, en cuyo caso el espacio para el acomodo de vehículos será de 6.00 por 2.40 m, para coches grandes y pudiendo ser de 4.80 por 2.00 m, para coches chicos.

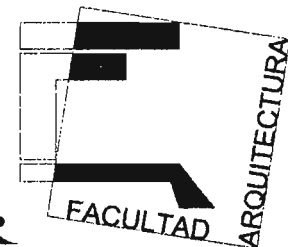
VII.- En este caso para inmuebles de uso hospitalario la pendiente máxima será del 10% con piso antiderrapante.

IX.- Las edificaciones que no cumplan con los espacios de estacionamiento, podrán usar para tal efecto otros predios, siempre y cuando no se encuentren a una distancia mayor a 250 m

X.- En edificios para la salud el servicio de urgencias contara con un estacionamiento para ambulancias y acceso libre sin obstrucciones.

Para considerar el estacionamiento en este caso de un hospital público se considera un cajón por cada 60 m² construidos.

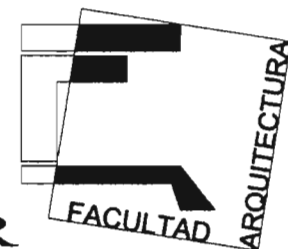
UNIDAD MEDICA FAMILIAR



Art. 81. Los locales para las edificaciones para la salud, según su tipo deberán tener como mínimo en las NTC

Local	Área Índice (m2)	Lado Mínimo (m)	Altura Mínima (m)
ANATOMIA PATOLOGICA			
a) Sala de autopsias	20	4.50	2.40
b) Mortuario	10	2.70	2.40
c) Esterilización	20	4.50	2.40
d) Sala de operaciones	20	4.50	2.80
e) Sala de expulsión	16	3.60	2.80
f) Séptico	3	1.20	2.40
CONSULTORIOS			
g) área de exploración	9	3.30	2.40
h) Cuarto Privado (s/san)	9	2.70	2.40
SANITARIOS PARA DISCAPACITADOS			
i) regaderas	2	1.20	2.40
j) inodoro	3	1.80	2.40

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



Art. 82.- Las edificaciones deberán estar previstas de servicios de agua potable.

Tipología	Dotación mínima
Hospitales	800 l / cama/ día
Clínicas	250l / consultorio
Asistencia social	300 l / habitante / día

a).- Las necesidades de riego se considerarán por separado a razón de 5l /m² /día.

b).- Las necesidades generadas por empleados o trabajadores se considerarán por separado a razón de 100l / trabajados/ día.

c).- Almacenamiento general de agua, para cubrir un día de consumo.

Art. 83.- Las edificaciones para salud estarán provistas de servicios sanitario con el número mínimo, tipo de muebles y características que se establecen a continuación.

I.- Los cuartos privados estarán equipados para atención a discapacitados; contarán con un lavabo, una regadera y un excusado igualmente para servir a discapacitados.

II.- Hasta por 6 camas en encamados comunes se tendrá un lavabo, una regadera y un excusado independientes a los servicios del personal

IV.- Las centrales de enfermeras contarán en su área con un excusado y un lava manos, adicionales a la dotación por empleados.

V.- En salas de espera hasta de 100 personas: en baños de hombres un excusado, un mingitorio y un lavabo. En baños de mujeres dos excusados y un lavabo. De 101 a 200 personas se incrementará un excusado en cada baño.

	Excusados	Lavabos	Regaderas
Hasta 25	2	2	2
De 26 a 50	3	2	2
De 51 a 75	4	2	2
De 76 a 100	5	3	4
Cada 100 adicionales	3	2	2

Art. 85.- Las edificaciones de salud, en lo que se refiere al almacenamiento y eliminación de la basura, deberán observar lo siguiente:

I.- Deberán manejarse de la siguiente forma:

- a) Papel y cartón.
- b) Vidrio.
- c) Plástico.
- d) Desechos orgánicos.

IV.- Para la recolección de los desechos no se usaran ductos horizontales o verticales.

V.- La concentración de los desechos será en contenedores independientes a cada clasificación para su disposición final, los desechos orgánicos humanos serán cremados en un área específica ubicada en los servicios generales.

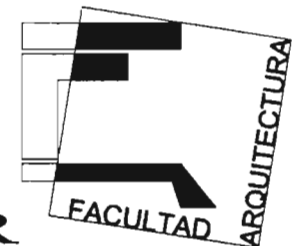
Art. 90.- Los locales de la edificación contará con los medios de ventilación que aseguren la provisión del aire exterior así como

La iluminación diurna y nocturna.

VI.- En los edificios para la salud, los niveles de iluminación en luxes deberán proporcionar los medios artificiales como mínimo serán los siguientes

LOCAL	NIVEL DE ILUMINACIÓN EN watts
Vestíbulo y salas de espera	250
Recepción	300
Cuarto séptico	13
Locales complementarios	150
Salas de operación	600
Salas de expulsión	400
Salas de autopsias	400
Salas de preparación operatoria,	300
Rehidratación	300
Recuperación	300
Esterilización	250
Urgencias	300
Consultorios	300
Elevadores	150
Circulaciones	200
Encamados	75 a 150
Laboratorio	400

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



Para circulaciones horizontales y verticales el nivel de iluminación será de cuando menos de 100 luxes; para elevadores de 100 y para sanitarios en general de 75.

VENTILACION

1.- Los cuartos de encamados en hospitales, tendrán ventilación natural por medio de ventanas que dan directamente a la vía pública terrazas, o superficies cubiertas interiores o cubiertas. El área de aberturas de ventilación no será inferior al 5% de la superficie del local. Para las áreas de salas de operación, salas de expulsión, salas de recuperación, curaciones y terapia, la ventilación será por sistemas artificiales. Por otro lado la puerta para azotea deberá cerrar herméticamente, y las aberturas de los cubos de las escaleras a los ductos de extracción de humos, deberán tener un área entre el 15% y el 8% de la planta del cubo de la escalera para cada nivel.

VENTILACION ARTIFICIAL. No se usarán equipos de aire lavado en edificios para la salud en las áreas técnicas críticas como lo son:

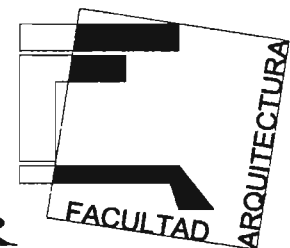
Quirófanos, pediatría, laboratorio clínico. En quirófanos y tóco cirugía se requieren de tres tapas de filtración de aire, filtros de bolsas y filtros absolutos con un 99.99% de eficiencia. Los equipos de aire acondicionado trabajarán como:

Local	Mínimo de cambios De aire por hora
a) Vestíbulos y áreas de espera	10
b) Sépticos	10 A 25
c) Salas de operación	20
d) Salas de expulsión	20
e) Salas de recuperación curaciones y terapia	12 A 15
f) Encamados	15
g) Circulaciones	10 A 15
h) Sanitarios	20 A 25
j) Elevadores	20

Art. 98.- Las puertas de acceso, intercomunicación y salida en los edificios de salud, deberán tener una altura mínima de 2.10m y una anchura de 60 cms por cada 100 usuarios.

Edificio	Ancho (m)
Acceso principal	1.2
Cuarto de encamados	1.2
Acceso morgue	1.5
Cuartos sépticos	1.2
Locales complementarios	0.75
Salas de operación	1.5
Acceso a urgencias	1.5
Acceso a imaginología	1.5
Acceso a salas de expulsión	1.5
Acceso a salas de recuperación	1.2
Preparación para operación	1.5
Acceso sala de operaciones	1.5
Acceso a salas de curaciones	1.5
Acceso servicios sanitarios	1.2

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



ART. 99.- En caso de los edificios de salud, los anchos de todos los pasillos serán de 1.80 como mínimo y altura de 2.40m libres de toda instalación o elemento estructural

Art. 100.- Condiciones de diseño para escaleras

- a) Las escaleras contarán con un máximo de 15 peldaños entre descansos.
- b) El ancho de los descansos deberá ser cuando menos igual a la anchura de la escalera.
- c) La huella de los escalones tendrá un ancho mínimo de 28cm.
- d) El peldaño de los escalones tendrá un máximo de 18cms y un mínimo de 10cms.
- e) Las escaleras de caracol se permitirán solamente para comunicar locales de servicio y deberán tener un diámetro mínimo de 1.20mts.

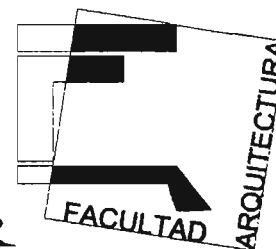
Art. 105.- Los elevadores para edificios dedicados a la salud de más de un nivel se requerirán de una cabina que permita transportar una camilla con una dimensión de frente de 1.50m. y fondo de 2.30m. Para su cálculo se considera a razón de 70 kg por persona.

II. En los elevadores de carga se deberá considerar la máxima carga de trabajo multiplicada por un factor de seguridad de 1.5 cuando menos.

Art. 166.- Los edificios para la salud deberán tener planta de emergencia con la siguiente cobertura:

Local	Iluminación y fuerza de emergencia En porcentaje
Vestíbulos y salas de espera	30%
Recepción	30%
Cuarto séptico	100%
Locales complementarios	50%
Salas de operación	100%
Salas de expulsión	100%
Morque	20%
Salas de operación	100%
Servicios sanitarios	50%
Central de esterilización	20%
Urgencias	70%
Consultorios	50%
Elevadores	50%
Circulaciones	30%
Encamados	100%

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



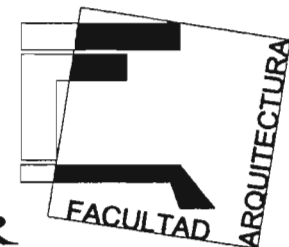
Art. 170.- a) Los recipientes de gas deberán colocarse a la intemperie, en lugares ventilados, patios jardines o azoteas y protegidos del acceso de personas y vehículos.

Los recipientes se colocarán sobre piso firme y consolidado, donde no existan flamas o materiales inflamables, pasto o hierba.

4.- PROGRAMA ARQUITECTONICO

LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
<p>1.1 CONSULTORIO DE MEDICINA FAMILIAR.</p> <p>La función que se realiza en estos locales el cual tiene por objeto valorar, diagnosticar y prescribir los tratamientos en los diferentes campos de la especialidad médica, para la pronta recuperación de los pacientes.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Computadora - Escritorio chico con pedestal - Silla giratoria - Cesto para papeles - Báscula con estadímetro - Báscula pesa bebe - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración - Escalerilla dos peldaños - Lavabo tipo ovalín 	18 mt2
<p>1.2 CONSULTORIO DE ENTREVISTA FAMILIAR</p> <p>Este local esta destinado, para realizar una encuesta socioeconómica de los pacientes no derechohabientes, para fijar la cuota que el paciente aportará</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Mesa de esquinero - Silla fija con asiento integral - Sillón giratorio oficinista - Porta rotafolio con pizarrón - Pizarrón de 1.50 magnético para pared - Máquina de escribir manual 	16 mt2

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



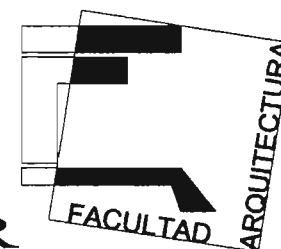
Art. 170.- a) Los recipientes de gas deberán colocarse a la intemperie, en lugares ventilados, patios jardines o azoteas y protegidos del acceso de personas y vehículos.

Los recipientes se colocarán sobre piso firme y consolidado, donde no existan flamas o materiales inflamables, pasto o hierba.

4.- PROGRAMA ARQUITECTONICO

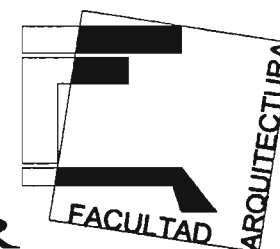
LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
<p>1.1 CONSULTORIO DE MEDICINA FAMILIAR.</p> <p>La función que se realiza en estos locales el cual tiene por objeto valorar, diagnosticar y prescribir los tratamientos en los diferentes campos de la especialidad médica, para la pronta recuperación de los pacientes.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Computadora - Escritorio chico con pedestal - Silla giratoria - Cesto para papeles - Báscula con estadímetro - Báscula pesa bebe - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración - Escalerilla dos peldaños - Lavabo tipo ovalín 	18 mt2
<p>1.2 CONSULTORIO DE ENTREVISTA FAMILIAR</p> <p>Este local esta destinado, para realizar una encuesta socioeconómica de los pacientes no derechohabientes, para fijar la cuota que el paciente aportará</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Mesa de esquinero - Silla fija con asiento integral - Sillón giratorio oficinista - Porta rotafolio con pizarrón - Pizarrón de 1.50 magnético para pared - Máquina de escribir manual 	16 mt2

UNIDAD MEDICA FAMILIAR

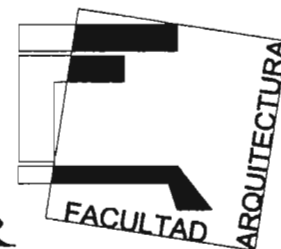


LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
1.3 SALA DE ESPERA. Su función básicamente radica en hacer la función de estancia momentánea tanto para pacientes como para sus familiares, mientras esperan que les sean atendidos.	<ul style="list-style-type: none"> - Banca tándem 3 lugares - Cenicero basurero - Televisión 	LO NECESARIO
1.4 ASISTENCIA MÉDICA. Su función es brindar atención médica a la población derechohabiente que lo requiera, que es básicamente enfermedades crónicas.	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Escritorio con computadora - Porta rotafolio con pizarrón - Silla fija con asiento integral - Sillón giratorio de oficinista - Cuadro con paisajes 	18 mt ²
1.5 SANITARIO PUBLICO HOMBRES Aseo personal.	<ul style="list-style-type: none"> - 4 W.C - 2 Mingitorios - Jabonera - Lavabo 3 pzas - Bote de basura. 	20 mt ²
1.6 AREA JEFE DE DEPARTAMENTO CLINICO. En este local la función del jefe es la de coordinar el trabajo de todo el departamento clínico de la unidad por lo que requiere de un espacio de dimensiones considerables.	<ul style="list-style-type: none"> - Banca tándem 3 lugares - Cenicero basurero - Sala de juntas - Área de entrevistas - Área de exploración - Escritorio con computadora - Báscula con estadímetro - Mesa de exploración - Mampara plegable - Toallero p/ toallas de papel - Tarja c/ entropaños - Jabonera 	12 mt ²

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
<p>1.7 CONSULTORIO ENFERMERA MATERNO INFANTIL. En este local se realizan pláticas sobre los cuidados que deben proporcionarle a la población infantil así como también prevenir enfermedades o accidentes dentro de esta población</p>	<p style="text-align: center;">SALA DE ESPERA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Banca tándem 3 lugares - Banca tándem 4 lugares - Cenicero basurero <p style="text-align: center;">CONTROL</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Escritorio chico c/ computadora - Silla giratoria secretarial - Tarjetero sencillo <p style="text-align: center;">CONSULTORIO</p> <ul style="list-style-type: none"> - Colchón de hule espuma para cama pediátrica - Cesto para papeles - Escritorio c/computadora - Silla fija con asiento integral - Sillón giratorio oficinista - Bascula pesa bebé - Bote sanitario con pedal - Mesa de exploración - Mampara plegadiza de PVC - Jabonera para pastilla - Tarja o lavabo 	<p style="text-align: center;">12 mts</p> <p style="text-align: center;">16 mt2</p> <p style="text-align: center;">20 mt2</p>
<p>1.8 SANITARIO PUBLICO MUJERES Aseo personal</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto de papel - W.C. - Lavabo 4 pzas - Jabonera 	<p style="text-align: center;">20 mt2</p>

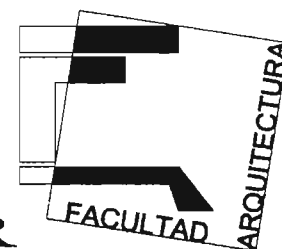


LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
1.9 OFICINA JEFA DE ENFERMERAS Coordinar los trabajos e indicaciones que se deben realizar por cada una de las enfermeras hacia cada uno de los pacientes o de las áreas asignadas	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Silla giratoria secretarial - Lámpara de pie rodable - Mesa mayo - Mesa Pasteur - Closet guarda ropa hospital - Escritorio c/computadora 	16 mt2
1.10 CONSULTORIO DIETISTA Aquí se elaboran las dietas que se suministran a cada paciente dependiendo del grado de su enfermedad según el reporte médico	<ul style="list-style-type: none"> - Banca tándem 3 lugares - Banca tándem 4 lugares - Escritorio c/ computadora - Silla giratoria - Mesa de exploración 	18 mt2
1.11 CUBICULO DE ENTREVISTAS Aquí se llevan acabo entrevistas con los familiares de los pacientes no derechohabientes de la clínica para fijar la cuota correspondiente.	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio c/computadora - Sillón giratorio oficinista - Silla fija c/asiento integral - Cesto para papeles - Pizarrón de 1.50 mts p/ pared - Mesa esquinero - Cuadro con paisaje - Maquina de escribir con carro de 13" 	18 mt2
1.12 TRABAJO SOCIAL Se da orientación hospitalana, así como orientación a los pacientes sobre la canalización y seguimiento de la enfermedad.	<ul style="list-style-type: none"> - Computadora archivero - Cesto para basura - Escritorio c/pedestal derecho - Escritorio c/pedestal izquierdo - Masa circular p/ juntas 6 lugares - Mesa para juntas 8 personas - Sillón giratorio - Vitrina de 90 cm. contra muro - Pizarrón 1.50 mts magnético p/ pared - Tablero 1.20 mts de corcho. 	18 mt2

LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
<p>1.13 CONSULTORIO DE TRABAJO EN LA SALUD Se revisa se explora, interroga al paciente.</p>	<p>SALA DE ESPERA - Banca tándem 3 lugares - Banca tándem 4 lugares CONSULTORIO - Cesto para papeles - Escritorio chico c/ pedestal izquierdo - Escritorio chico c/ pedestal derecho - Silla fija con asiento integral - Sillón giratorio secretarial - Báscula c/ esta dímetro - Escalerilla con dos pedestales - Mesa de exploración universal - Negatoscopio - Barra escritorio de diseño - Esfigmomanómetro - Martillo precursor grande para reflejo</p>	<p>24 mt²</p>
<p>1.14 CONSULTORIO DE ESTOMATOLOGIA Se proporciona consulta buco-dental a los pacientes derechohabientes además de que en ocasiones se realizan cirugías bucales y todos los problemas bucales que pudiesen presentarse.</p>	<p>- Cesto para papeles - Silla fija con asiento integral - Sillón giratorio oficinista - Bote sanitario c/ pedal - Escritorio medico c/ computadora - Closet librero - Mesa Pastear - Mesa de 1.80 mts con fregadero central y guarda compresora - Sillón electro-mecánico estomatológico - Unidad ultrasónica estomatología - Lavabo contra muro - Esterilizador de aire caliente estomatológico</p>	<p>30 mt²</p>

LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
2. MEDICINA PREVENTIVA 2.1 CONSULTORIO DE MEDICINA PREVENTIVA (5 CONSULTORIOS) Tiene como finalidad el diagnóstico tratamiento y/o prevención de las enfermedades en su fase asintomática.	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio chico con pedestal - Silla giratoria - Cesto para papeles - Báscula con estadímetro - Báscula pesa bebe - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración - Escalerilla dos peldaños - Lavabo tipo ovalín 	18 mt2
2.2 SALA DE ESPERA	<ul style="list-style-type: none"> - Banca tándem 3 lugares - Televisión 	16 mt2
2.3 CONTROL Aquí se lleva cabo la organización y repartición de fichas para esperar consulta	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Escritorio chico c/ computadora - Silla giratoria secretarial - Tarjetero sencillo 	6 mt2
2.4 CONSULTORIO DE DETECCIONES Se realiza la toma de muestras de sangre y exploración del paciente	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Báscula c/estadímetro - Bote sanitario c/pedal - Diván (chausse Longe) - Escalera dos peldaños - Lámpara de pie rodable - Porta cubeta rodable 	18 mt2
2.5 CUBICULO DE INMUNIZACIONES Aquí se aplican todo tipo de vacunas principalmente a niños, pero sin descartar la gente adulta.	<ul style="list-style-type: none"> - Báscula c/estadímetro - Bote sanitario c/pedal - Diván (chausse Longe) - Escalera dos peldaños - Lámpara de pie rodable 	15 mt2

UNIDAD MEDICA FAMILIAR

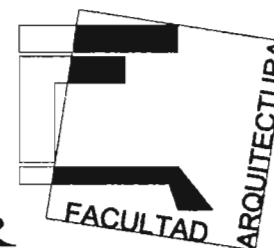


LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
2.6 DETECCION DE CANCER Se realizan exámenes superficiales para detectar cualquier tipo de cáncer, siendo el de mamá y el cérvico-uterino los más demandados.	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Báscula c/estadímetro - Bote sanitario c/pedal - Diván (chausse Longe) - Escalera dos peldaños - Lámpara de pie rodable 	24 mt2
2.7 AREA DE TRABAJO DE ENFERMERAS Se proporciona atención al paciente oportuna y Eficaz.	<ul style="list-style-type: none"> - Bote de basura con pedestal - Mesa alta de 2.10 mts con fregadero derecho - Refrigerador vertical tipo domestico - Escalera dos peldaños - Lámpara de pie rodable - Porta-cubeta rodable. 	12 mt2
2.8 EPIDEMIOLOGIA Se realiza el control de los casos y detección de enfermedades transmisibles como sífilis y SIDA y la morbilidad de pacientes	<ul style="list-style-type: none"> - Silla alta giratoria - Bote de basura con pedestal - Banco giratorio - Bascula con estadímetro - Escalera dos peldaños - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración universal - Lavabo tipo ovalín 	24 mt2
2.9 CUARTO DE ASEO	- Vertedero de Fo. Fo.	9 mt2
2.10 CONSULTORIO DE ESTOMATOLOGIA Se proporciona consulta buco-dental a los pacientes derechohabientes además de que en ocasiones se realizan cirugías bucales y todos los problemas bucales que pudiesen presentarse.	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Silla fija con asiento integral - Sillón giratorio oficinista - Bote sanitario c/pedal - Escritorio medico c/ computadora - Closet librero - Mesa Pasteur - Mesa de 1.80 mts con fregadero central y guarda compresora - Sillón electro-mecánico estomatológico - Unidad ultrasónica estomatología 	30 mt2

	- Lavabo contra muro - Esterilizador de aire caliente estomatológico	
--	---	--

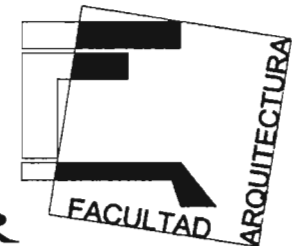
LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
2.1.1 SANITARIO PUBLICO HOMBRES Aseo personal.	- WC 3 - Mingitorios 2 - Lavabos 3	20 mt ²
2.1.2 SANITARIO PUBLICO HOMBRES. Aseo personal.	- W.C. 3 - Lavabos 3 - Jabonera 1	20 mt ²
3. URGENCIAS 3.1 SALA DE ESPERA	- Banca tándem 3 lugares - Cenicero basurero - Televisión	12 mt ²
3.2 LAVADO DE CAMILLAS Aquí se realiza la limpieza y desinfección de las Camillas.	- Bote sanitario con pedal - Vertedero de fierro fundido - Bote sanitario con pedal	9 mt ²
3.3 CUARTO SEPTICO Lavar y desechar el material que ya no sirve	- Excusado con sensor - Vertedero de fierro fundido - Carro para ropa sucia	10 mt ²
3.4 AREA DE OBSERVACION Aquí se interna al paciente momentáneamente para Checar su reacción y su evolución medica.	- Silla fija acojinada - Camas cuidados intensivos - Cubeta de 12 lts de acero rodable - Escalerilla dos peldaños - Porta cubeta rodable	30 mt ²
3.5 CONSULTORIOS Aquí se realiza la auscultación, exploración, detección y tratamiento de una enfermedad superficial.	- Portafolio con pizarrón - Silla fija con asiento integral - Mesa esquinero - Cama de cuidados	18 mt ²

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
3.6 SANITARIO PUBLICO HOMBRES Aseo personal.	- WC 3 - Mingitorios 2 - Lavabos 3	20 mt2
3.7 SANITARIO PUBLICO MUJERES Aseo personal.	- WC 2 - Lavabos 3 - Jabonera 1	20 mt2
3.8 CONTROL Aquí se lleva cabo la organización y repartición De fichas para esperar consulta	- Cesto para papeles - Escritorio chico c/ computadora - Silla giratoria secretarial - Tarjetero sencillo	9 mt2
3.9 CUBICULO DE CURCIONES Aquí se realizan curaciones de primer grado como Una quemadura leve, una herida etc.	- Cubeta de 12 lts de acero inoxidable - Escalerilla de dos peldaños - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración universal - Mesa mayo - Vitrina de 90cms.	18 mt2
3.10 APLICACIÓN DE YESOS Se aplican yesos a todo tipo de fracturas.	- Banco giratorio - Carro de curaciones - Cubeta de 12 lts de acero inoxidable - Escalerilla de dos peldaños - Lámpara de pie rodable - Mesa de 1.80 mts con fregadero izquierdo - Mesa de exploración universal - Mesa mayo - Mesa rígida de madera - Vitrina de 90cms.	24 mt2
3.11 CONTROL TERMICO Se debe mantener una temperatura adecuada, la cual puede ser por medios físicos como el baño o por medios químicos "medicamentos"	- Baño de artesa - Bote sanitario con pedal - Incubadora de traslado	12 mt2

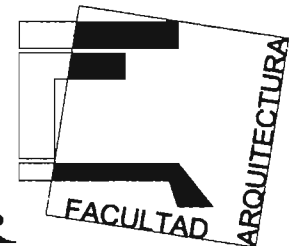
UNIDAD MEDICA FAMILIAR



LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
3.12 CENTRAL DE ENFERMERAS Aquí se lleva acabo el control de las enfermeras, Registros, actualización de órdenes e indicaciones Médicas, así como también la elaboración de Ingreso y egreso de pacientes.	<ul style="list-style-type: none"> - Banco giratorio - Carro de curaciones - Cubeta de 12 lts de acero inoxidable - Escalerilla de dos peldaños - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración universal - Mesa mayo - Mesa rígida de madera - Vitrina de 90cms. 	24 mt ²
3.13 GUARDA	<ul style="list-style-type: none"> - Anaquel esqueleto 7 entrepaños - Escalera tres peldaños 	12 mt ²
3.14 LAVABO DE CIRUJANOS Se realiza el aseo personal de cada uno de los Cirujanos antes y después de una cirugía.	<ul style="list-style-type: none"> - Bote sanitario con pedal - Jabonera de pedal - Lavabo para cirujano 	12 mt ²
3.15 REHIDRATACION Se les da hidratación a los pacientes de forma oral.	<ul style="list-style-type: none"> - Silla fija acojinada - Mesa Karam con guarda inferior y barandal 	20 mt ²
3.16 SANITARIO PARA PACIENTES Aseo personal.	<ul style="list-style-type: none"> - Bote de campana - W.C 2 - Lavabo 2 - Jabonera 	6 mt ²
3.17 SANITARIO PARA EL PERSONAL Aseo personal	<ul style="list-style-type: none"> - Bote de campana - W.C 2 - Lavabo 2 - Jabonera 	6 mt ²
3.18 CUARTO DE ROPA SUCIA Es el área que recibe la ropa sucia y la envía a la Lavandería asignada para su limpieza.	<ul style="list-style-type: none"> - Carro de para ropa sucia - Anaqueles 	10 mt ²

ESTA TESIS NO SALE
DE LA BIBLIOTECA

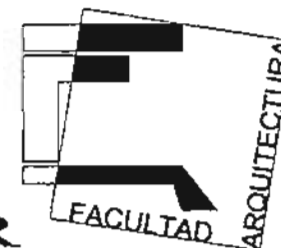
LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
<p>3.19 DESCANSO TRABAJO DE MEDICOS Este local sirve de estancia y descanso de los Médicos y también sirve para organizar los trabajos A realizar durante el día.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Silla fija acojinada - Pizarrón 1.20 mts - Mesa circular p/juntas 6 lugares - Mesa para teléfono - Sillón fijo tres lugares - Negatoscopio doble de pared - Enfriador y calentador de agua fría - Mesa de 1.20 mts con parrilla integrada 	24 mt ²
<p>3.20 PRIMER CONTACTO Aquí se proporciona atención médica a casos Superficiales de emergencia.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Banco giratorio - Bascula con estadímetro - Bote sanitario con pedal - Lámpara de pie rodable - Escalerilla dos peldaños - Mesa de exploración universal - Negatoscopio de pared 	18 mt ²
<p>3.21 SALA DE PROCEDIMIENTOS Se llevan acabo los procedimientos indicados de Muestras y productos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Silla fija acojinada - Bascula con estadímetro - Bascula pesa bebes - Bote sanitario con pedal - Escalerilla con dos peldaños - Lámpara de pie rodable - Mesa carro anestesiólogo - Mesa para instrumental quirúrgico - Mesa quirúrgica para operaciones - Mesa riñón - Banco giratorio con respaldo - Negatoscopio 	25 mt ²



LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
4. IMAGENOLOGIA 4.1 CONTROL Aquí se leva cabo la organización y repartición De fichas para esperar consulta	- Cesto para papeles - Escritorio chico c/ computadora - Silla giratoria secretarial - Tarjetero sencillo	9 mt2
4.2 ALMACEN	- Anaquel esqueleto 10 entrepaños	
4.3 QUIMICA RAPIDA Análisis de sangre y orina.	- Silla alta giratoria - Vitrina 90 cms - Refrigerador vertical - Mesa de 1.50 mts con cubierta laminada - Mesa de 1.80 mts con tarja	10 mt2
4.4 RAYOS "X" DENTAL Toma de radiografías	- Bote sanitario con pedal - Vestidor	8 mt2
5. LABORATORIO DE PATOLOGIA CLINICA 5.1 GUARDA	- Anaquel esquelético 7 entrepaños	15 mt2
5.2 SANITARIO PARA EL PERSONAL Aseo personal.	- WC 3 - Mingitorios 2 - Lavabos 3	
5.3 CONTROL Aquí se leva cabo la organización y repartición De fichas para esperar consulta	- Cesto para papeles - Escritorio chico c/ computadora - Silla giratoria secretarial - Tarjetero sencillo	9 mt2
5.4 TOMA DE MUESTRAS Se realizan tomas de las muestras principalmente De orina y sangre, para después mandarlos al laboratorio.	- Bote sanitario con pedal - Cubeta de 12 lts - Porta cubeta rodable - Persiana abatible - Silla cama para toma de sangre	12 mt2

LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
5.5 LAVADO Y DISTRIBUCION DE MUESTRAS. Colocación de muestras para después mandarlas al Laboratorio.	<ul style="list-style-type: none"> - Banco giratorio con respaldo - Bote sanitario con pedal - Mesa de 1.80 c/doble fregadero - Persiana de 1.80 - Transfer para material quirúrgico - Silla giratoria secretarial 	12 mt2
5.6 PREPARACION Y ENSAMBLE DE MATERIALES. Aquí se ordena y se distribuye El material necesario quirúrgico.	<ul style="list-style-type: none"> - Banco giratorio con respaldo - Persiana de 90 cms - Mesa alta de 2.10 con respaldo - Mesa lisa de 90 cm 	12 mt2
6. OFICINA DE APOYO ADMINISTRATIVO 6.1 SALA DE ESPERA	<ul style="list-style-type: none"> - Banca tándem 3 lugares - Televisión 	20 mt2
6.2 OFICINA DEL DIRECTOR Organizar y dirigir la unidad.	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Credenza de madera - Escritorio de madera c/computadora - Sillón giratorio ejecutivo - Sillón giratorio oficinista 	16 mt2
6.3 JEFE DE PERSONAL Aquí se lleva el control del personal.	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio de madera c/computadora - Sillón giratorio ejecutivo - Sillón giratorio oficinista 	12 mt2
6.4 SECRETARIA DEL DIRECTOR Organizar y apoyar el trabajo del director.	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Escritorio - Maquina de escribir - Silla giratoria secretarial - Computadora archivero 	8 mt2
6.5 SALA DE JUNTAS Reunión de doctores para tomar decisiones.	<ul style="list-style-type: none"> - Sofá tres piezas - Sofá dos piezas - Mesa con 8 lugares - Mesa esquinero 	20 mt2

UNIDAD MEDICA FAMILIAR

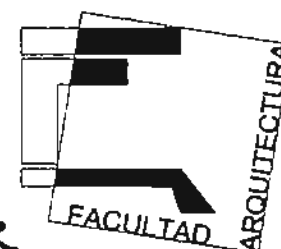


LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
6.6 ADMINISTRADOR Llevar la administración general de la unidad.	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Credenza - Escritorio c/pedestal - Sillón giratorio oficinista - Computadora - Mesa esquinero 	16 mt2
6.7 AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Credenza - Escritorio c/pedestal - Sillón giratorio oficinista 	12 mt2
6.8 RELOJ CHECADOR Llevar el control de entrada y salida del personal.	<ul style="list-style-type: none"> - Gabinete tipo Kardev - Mesa doble gabinete - Silla fija acojinada - Silla giratoria - Barra escritorio 2 personas 	12 mt2
6.9 S.I.M.O.	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Sillón giratorio oficinista - Tablero 1.20 cm de corcho - Escritorio c/pedestal 	9 mt2
CENTRAL Y ESTERILIZACION DE EQUIPOS (C.E.Y.E.) 7.1 LAVADO DE INSTRUMENTAL Eliminar la presencia de gérmenes y bacterias de Equipos, materiales e instrumental.	<ul style="list-style-type: none"> - Banco giratorio con respaldo - Bote sanitario con pedal - Mesa de 1.80 c/doble fregadero - Persiana de 1.80 - Transfer para material quirúrgico - Silla giratoria secretarial 	6 mt2
7.2 PREPARACION Y ENSAMBLE Colocar y ordenar así como distribuir el material A las diferentes áreas.	<ul style="list-style-type: none"> - Banco giratorio con respaldo - Persiana de 90 cms - Mesa alta de 2.10 con respaldo - Mesa lisa de 90 cm 	6 mt2

LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
7.3 ESTERILIZACION	- Esterilizador de aire caliente de (19" 14" 19")	6 mt2
7.4 GUARDA DE MATERIAL	- Anaquel esqueleto 7 entrepaños	9 mt2
7.5 MATERIAL NO ESTERIL Guarda de material que no requiere de eliminación De gérmenes.	- Anaquel esqueleto 7 entrepaños - Cesto para papeles - Silla giratoria secretarial - Escalera tres peldaños - Transfer de material quirúrgico	9 mt2
7.6 QUIMICA RAPIDA Análisis de sangre y orina.	- Silla alta giratoria - Vitrina 90 cms - Refrigerador vertical - Mesa de 1.50 mts con cubierta laminada - Mesa de 1.80 mts con tarja	6 mt2
8. FARMACIA 8.1 DESPACHO DE FARMACIA Despachar las medicinas a los clientes.	- Cesto para papeles - Silla alta giratoria - Barra de atención al público	3 mt2
8.2 AREA DE GUARDA Guardar medicamentos tanto en anaqueles como en Refrigeradores, si así lo requieren los Medicamentos.	- Anaquel esqueleto 7 entrepaños - Gabinete universal - Mesa escritorio de 1.20 - Sillón giratorio oficinista - Carro de supermercado - Escalera de tres peldaños - Refrigerador tipo domestico	30 mt2
8.3 AREA DE GUARDA	- Tarima para exhibición de mercancía	10 mt2
8.4 ALMACEN	- Anaquel para cargas pesadas	6 mt2
8.5 BAÑO VESTIDOR Aseo personal de cada persona.	- Banca vestidor para baños - Bote de campana - Casillero doble	6 mt2

LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
8.6 AREA DE ESTIBA	- Tarima para exhibición de mercancías.	20 mt2
8.7 CUARTO DE ASEO Guardar el material necesario para realizar la limpieza de cada local.	- Alacena alta - Carro de aseo - Vertedero de Fo. Fo.	4 mt2
8.8 ROPA LIMPIA Guardar y distribuir la ropa limpia	- Anaquel esqueleto 5 entrepaños - Vertedero Fo. Fo	6 mt2
9. CONTROL DE PRESTACIONES 9.1 SALA DE ESPERA	- Banca tándem 3 lugares - Cenicero basurero - Televisión	16 mt2
9.2 BARRA DE ATENCION AL PUBLICO	- Barra de madera de 1.50 mts	4 mt2
9.3 BARRA DE PAGOS DE SUBSIDIOS	- Barra de madera de 90 cms	4 mt2
9.4 AREA PARA OFICINA DE SERVICIOS TECNICOS	- Escritorio d/pedestal - Sillón giratorio oficinista	12 mt2
9.5 AREA COORDINADOR DE ESTADISTICA	- Cesto para papeles - Escritorio d/pedestal - Sillón giratorio oficinista	9 mt2
9.6 S.I.M.O. Sistema de información medico operativo.	- Cesto para papeles - Sillón giratorio oficinista - Tablero 1.20 cm de corcho - Escritorio d/pedestal	9 mt2
9.7 SANITARIO	- W.C 1 - Lavabo 1 - Jabonera - Cesto para papeles	4 mt2
9.8 AREA SECRETARIA Llevar el control del departamento asignado.	- Escritorio - Silla giratoria secretarial - Silla fija acojinada - Computadora	4 mt2

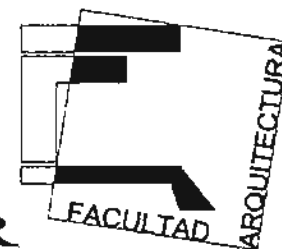
UNIDAD MEDICA FAMILIAR



LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
9.9 CUBICULO DE ELABORACION DE CHEQUES	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio - Silla giratoria secretarial - Silla fija acojinada - Maquina de escribir manual 	6 mt2
9.10 AREA DE ARCHIVO Archivar expedientes de los derechohabientes	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio - Silla giratoria secretarial - Silla fija acojinada - Computadoras 	20 mt2
10. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS 10.1 BAÑO VESTIDOR HOMBRES Aseo personal.	<ul style="list-style-type: none"> - Banca vestidor para baños - Bote de campana - Casilleros dobles - W.C 2 - Regaderas 2 - Lavabos 3 	30 mt2
10.2 BAÑO VESTIDOR MUJERES Aseo personal.	<ul style="list-style-type: none"> - Banca vestidor para baños - Bote de campana - Casilleros dobles - W.C 2 - Regaderas 2 - Lavabos 3 	30 mt2
10.3 ALMACEN	<ul style="list-style-type: none"> - Anaquel para cargas pesadas - Mesa de madera de 1.20 mts 	16 mt2
10.4 CUARTO DE BOMBEO	<ul style="list-style-type: none"> - Repisa de concreto de 1.20 x 2.00 	5 mt2
10.5 MANTENIMIENTO	<ul style="list-style-type: none"> - Anaquel de 5 entrepaños 	30 mt2
10.6 AREA DE GUARDA	<ul style="list-style-type: none"> - Anaquel esqueletico de 5 entrepaños 	24 mt2
10.7 ROPA SUCIA	<ul style="list-style-type: none"> - Anaquel esqueleto 5 entrepaños - Vertedero Fo. Fo 	20 mt2
10.8 BASURA	<ul style="list-style-type: none"> - Cuarto oscuro 	6 mt2

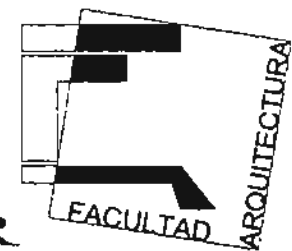
LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
11. ARCHIVOS GENERALES	<ul style="list-style-type: none"> - Cesto para papeles - Silla secretanal - Barra de atención al público - Zona de computadoras "archivo clínico" 	24 mt ²
12. CONSULTORIO DE ESPECIALIDADES 12.1 GINECOLOGIA Dar consulta y exámenes y toma de muestras, así Como orientación de planificación familiar.	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio chico con pedestal - Silla giratoria - Cesto para papeles - Báscula con estadímetro - Báscula pesa bebe - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración - Escalerilla dos peldaños - Lavabo tipo ovalín 	18 mt ²
12.2 CARDIOLOGIA Detección y tratamiento de las enfermedades Cardiovasculares.	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio chico con pedestal - Silla giratoria - Cesto para papeles - Báscula con estadímetro - Mesa de exploración 	18 mt ²
12.3 UROLOGIA Estudio tratamiento de enfermedades urinarias.	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio chico con pedestal - Silla giratoria - Cesto para papeles - Báscula con estadímetro - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración 	18 mt ²

UNIDAD MEDICA FAMILIAR



LOCAL	MOBILIARIO	AREA APROXIMADA POR LOCAL
<p>12.4 PEDIATRIA Tratamiento de las enfermedades en pacientes infantiles.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio chico con pedestal - Silla giratoria - Cesto para papeles - Báscula con estadímetro - Báscula pesa bebe - Lámpara de pie rodable - Mesa de exploración - Escalerilla dos peldaños - Lavabo tipo ovalín 	<p>18 mt2</p>
<p>12.5 ODONTOLOGIA</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Silla giratoria - Silla integrada "unidad dental" - Cesto para papeles - Lámpara fija - Lavabo tipo ovalín - Autoclave - Gabinete para instrumental - Negatoscopio - Baño - Compresora 	<p>18 mt2</p>

UNIDAD MEDICA FAMILIAR





UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

Seminario de Tesis

PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO

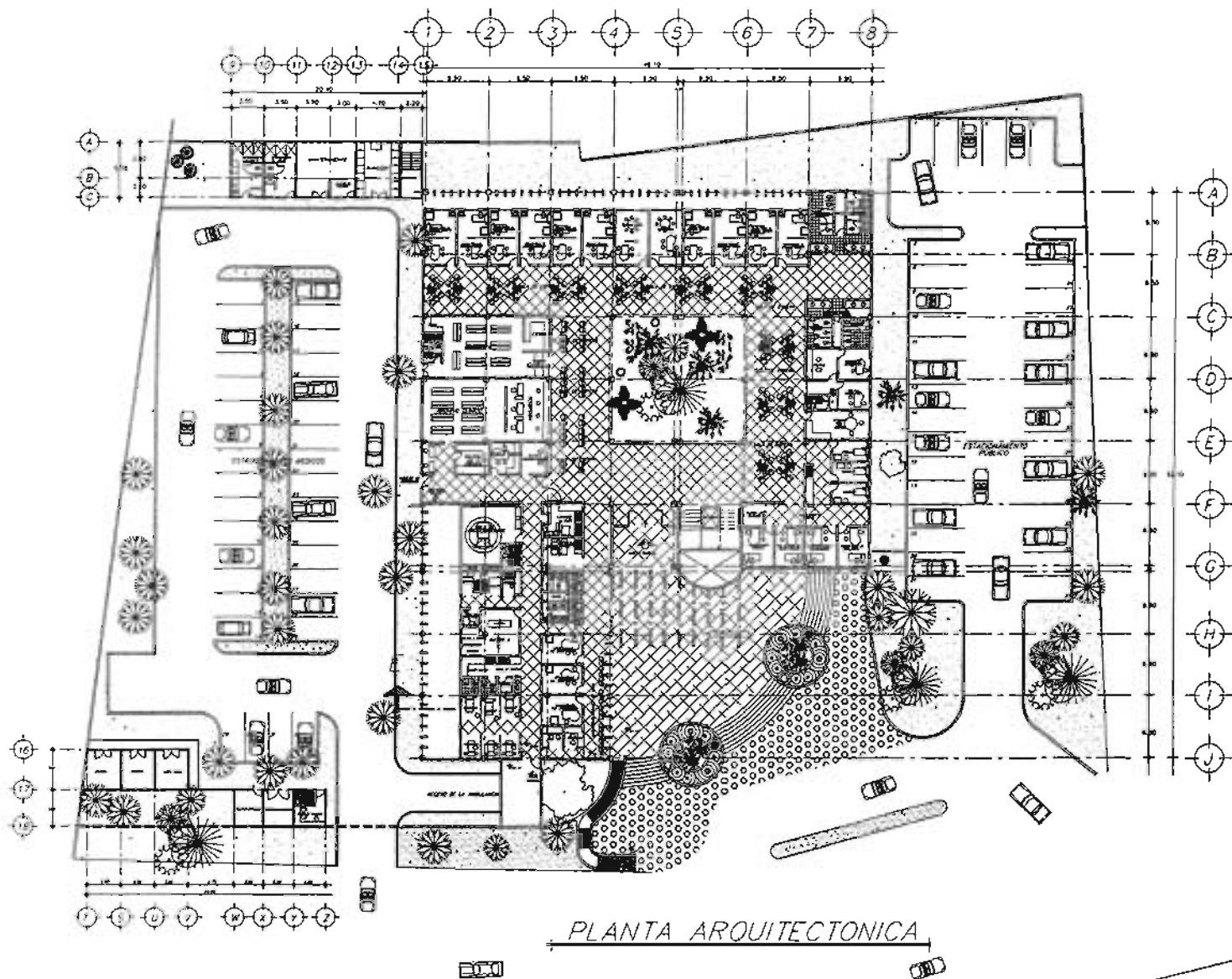


ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO

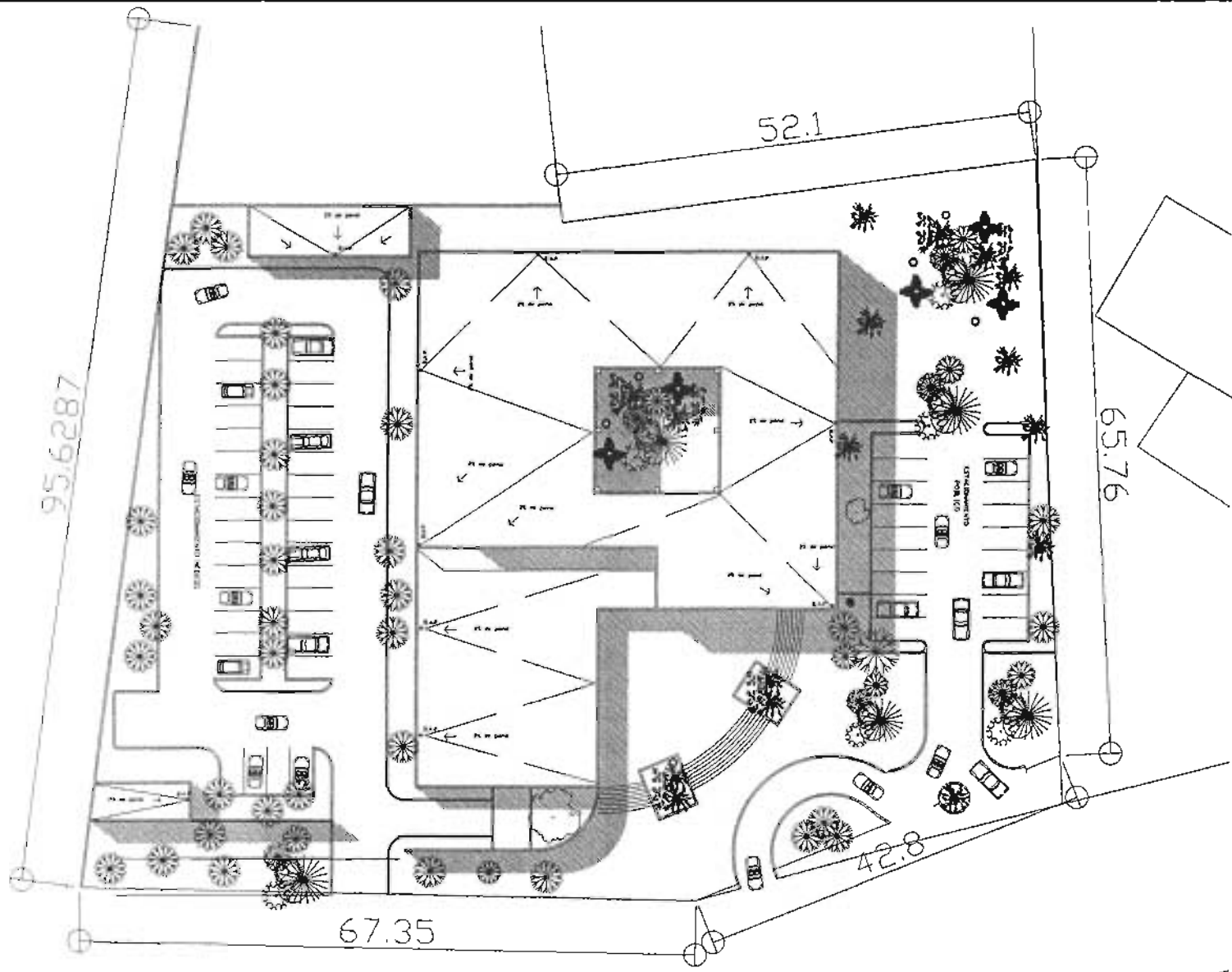


TIPOLOGIA: CARRERA MEDICA FAMILIAR DE LA DELEGACION XOCHIMILCO DEL D.F. DE MEXICO
UNIVERSIDAD: UNAM
PLANTA: PLANTA ARQUITECTONICA
MUNICIPIO: DELEGACION XOCHIMILCO

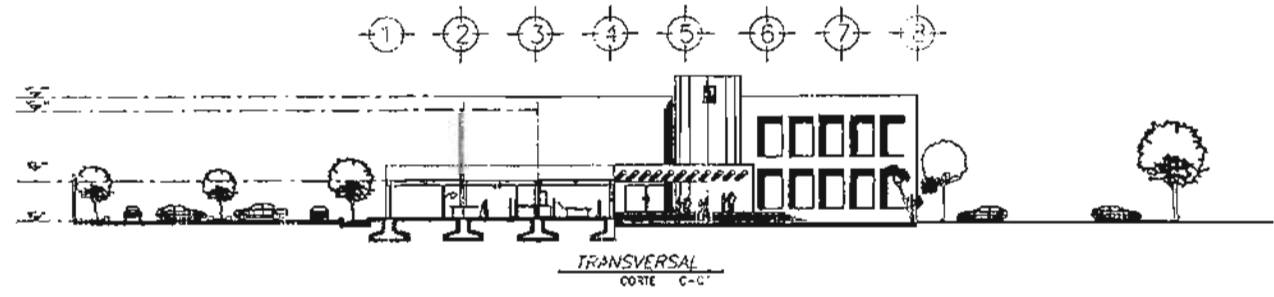
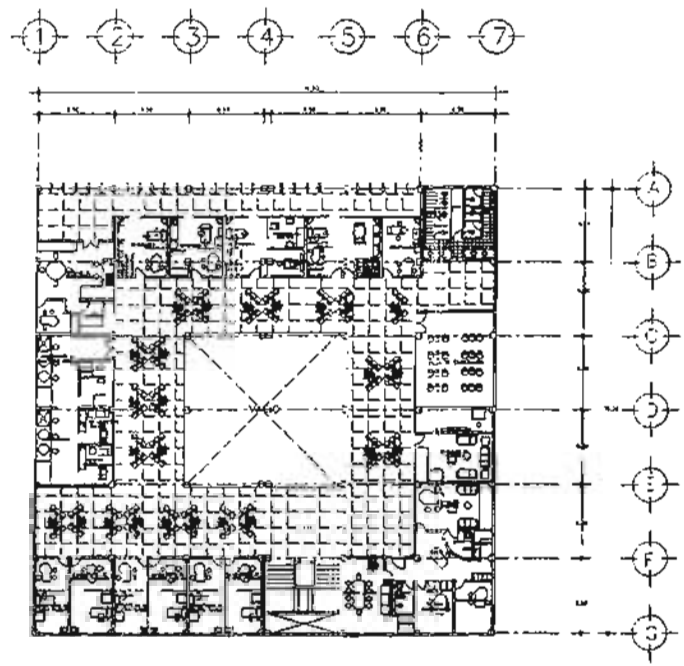
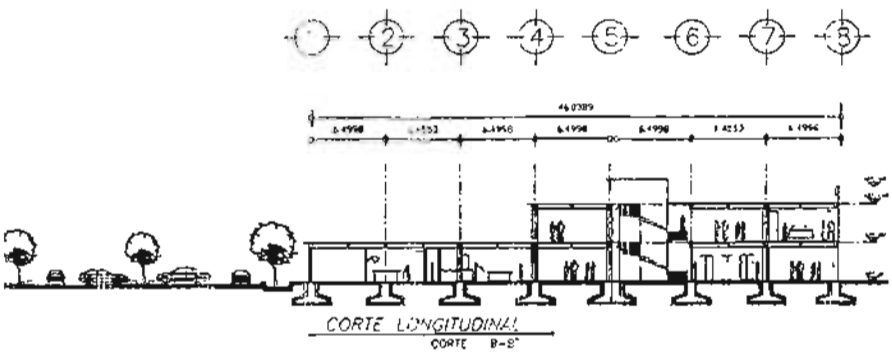
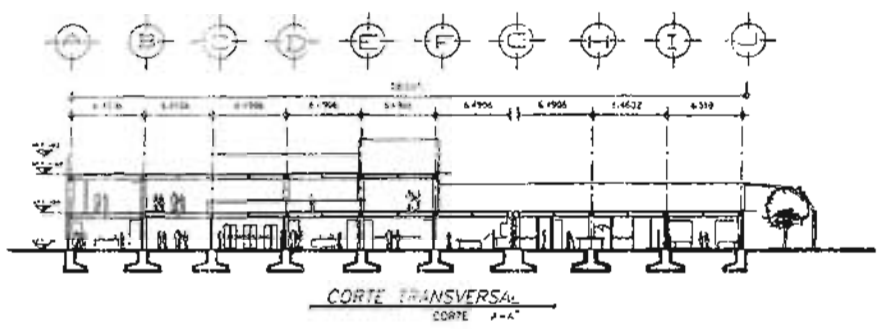
ESCALA: 1 : 200
FECHA: 2001
AR-01



PLANTA ARQUITECTONICA



UNAM	
	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
SEMARIO DE TESIS	
AUTOR: PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO	
	
CARRERA: ARQUITECTURA	
PROYECTO: ANEXO CAMINO A KOCHIMILCO	
	
NOTAS	
FINES: UNIDAD RESIDENCIAL PARA LA DELEGACION KOCHIMILCO (PARTE DE CONSTRUCCION) CONTENIDO: PLANTAS ARQUITECTONICAS LOCALIDAD: DELEGACION KOCHIMILCO	
Escala: 1 : 500	Formato: A1
Fecha: 2001	

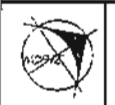


UNAM

ESCUELA DE ARQUITECTURA

SEMESTRE DE 1972

MAESTRO PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO



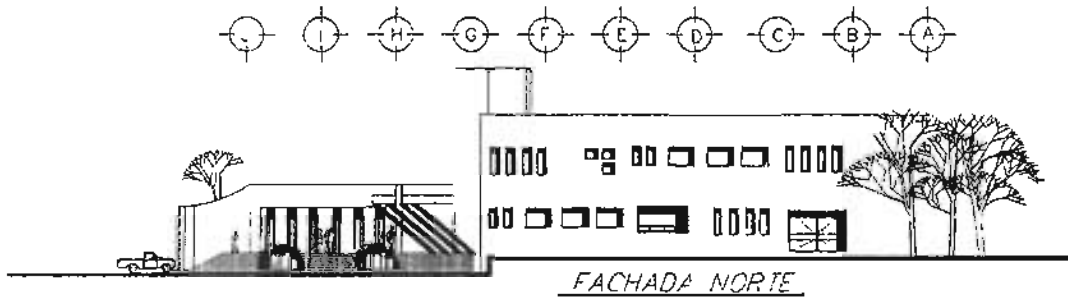
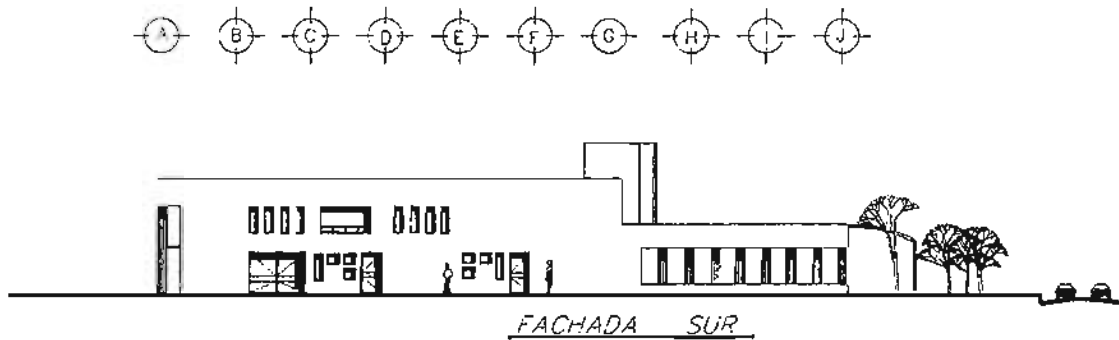
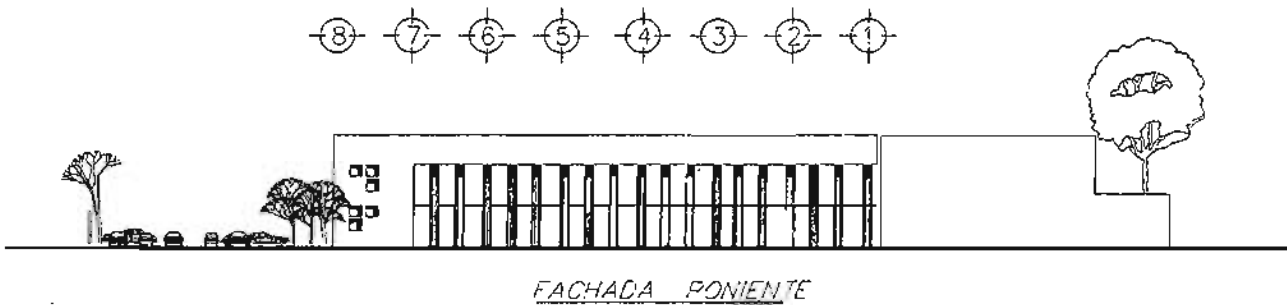
OBSERVACIONES

PROYECTO: ANTIQUO CAMINO A XOCOMILCO



PROYECTO: UNIDAD MEDICA FAMILIAR
EN EL CUADRANTE NOROCCIDENTAL DE LA CIUDAD DE MEXICO
DISEÑOS: ARQUITECTONICOS
CORTES Y ARQUITECTONICO
MATERIAL: DE EDUCACION XOCOMILCO

ESCALA: 1 : 200
FECHA: 1972
CANTON: CR-01
1972



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

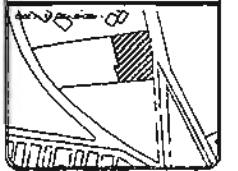
SEMINARIO DE TESIS

PAEZ ENRIQUETA ARMANDO



OBSERVACIONES:

UBICACION: ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO

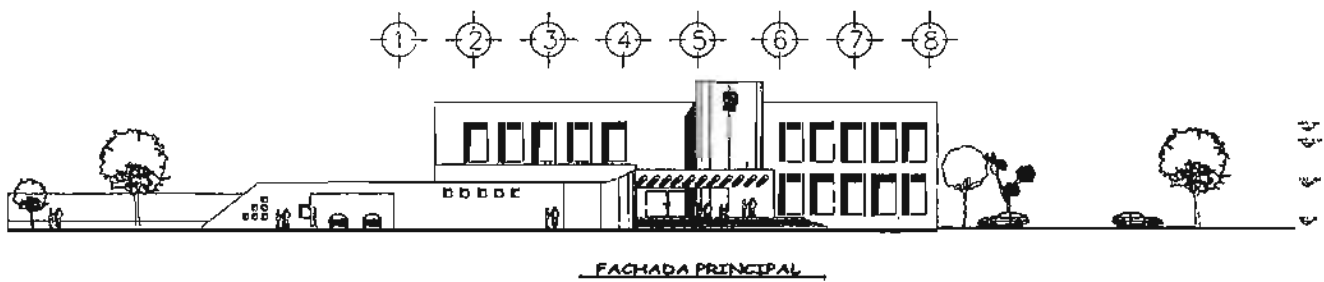
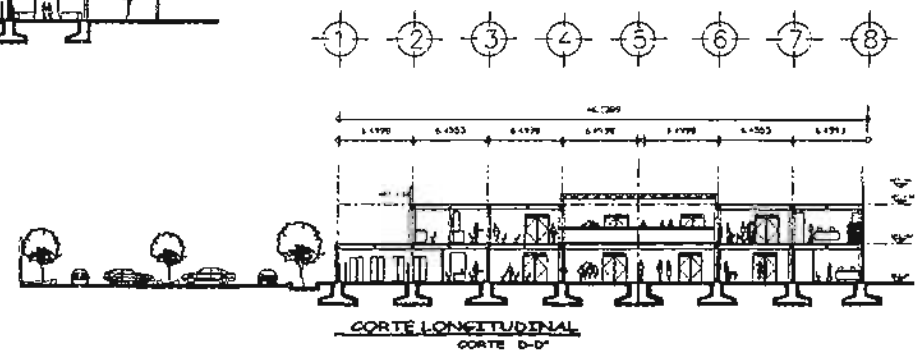
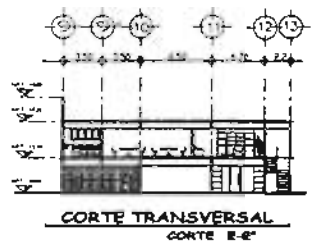
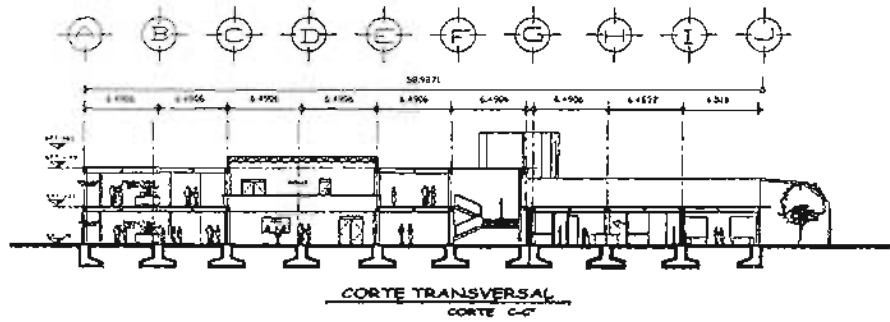


PROYECTO: LINDERO DEBIDA EN FRENTE DEL INI DELTADO XOCHIMILCO (PARA 12 DOMINIOS)

TITULO: FACHADAS

DELEGACION: XOCHIMILCO

Escala: 1 : 200
 Fecha: 2001
 Proyecto: FC-01



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

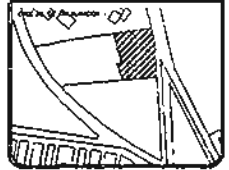
SEMILLAR DE TESIS

PAZ ENRIQUEZ ARJANDO



OBSERVACIONES:

UBICACION: ANTIGUO CAMINO A XOCHMILCO



PROYECTO: UNIDAD MÉDICA FAMILIAR DE LA SELECCIÓN XOCHMILCO (OPERA 13 COMPLETADA)

TÍTULO DEL PROYECTO: CORTES Y FACADAS

PROYECTO: DELEGACIÓN XOCHMILCO

ESCALA: 1 : 200	PROYECTO: CR-01
FECHA: 2001	



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

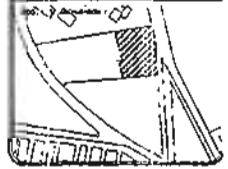
MAESTRO SEMINARIO DE TESIS

ALUMNO: PAUL ENRIQUET ARMANDO



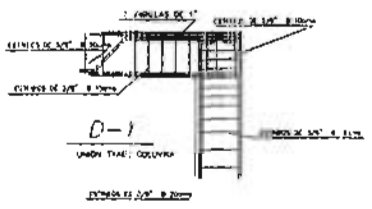
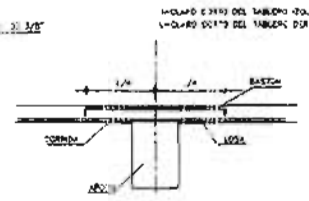
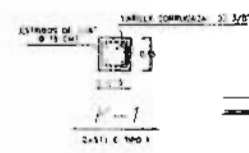
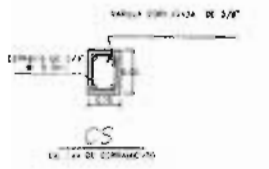
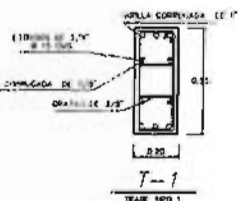
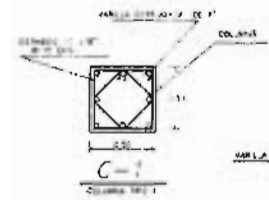
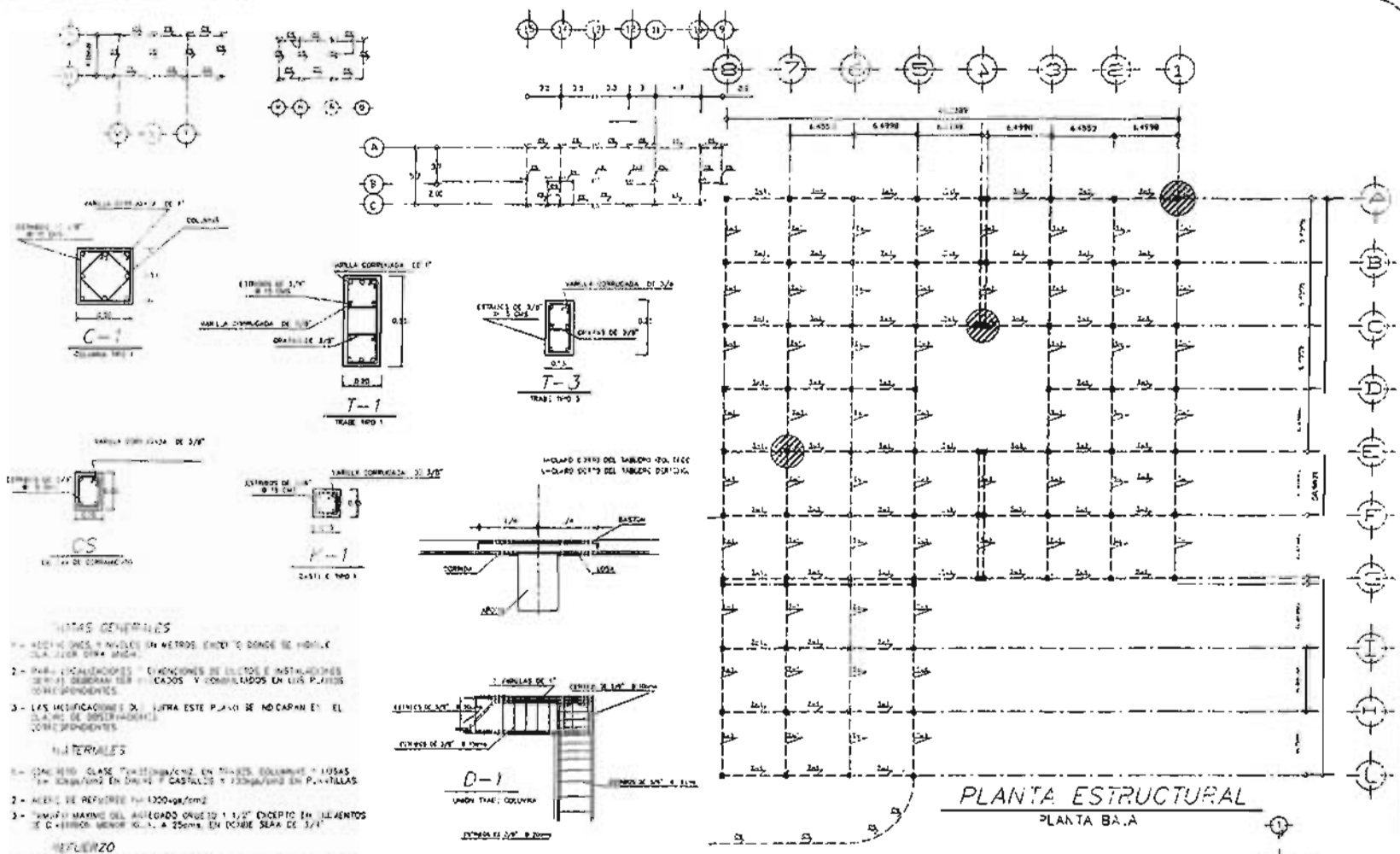
OBSERVACIONES:

ANTIGUO CAMINO A JOCHIMILCO



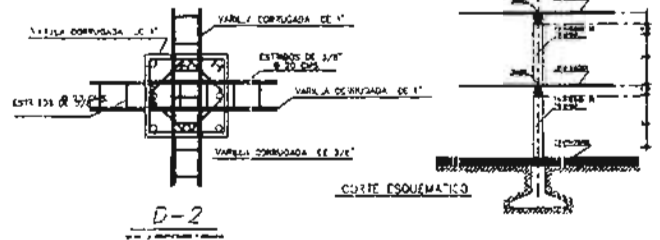
TÍTULO: LINDO MEDIO FINA 30
D. M. C. (CATEGORÍA MODERNA) - 1947 Y CONSTRUCCIÓN
EN UNO DE LOS PLANOS ESTRUCTURALES.

PROYECTO: DELEGACIÓN XOCOMILCO
ESCALA: 1:200
FE-01
200'

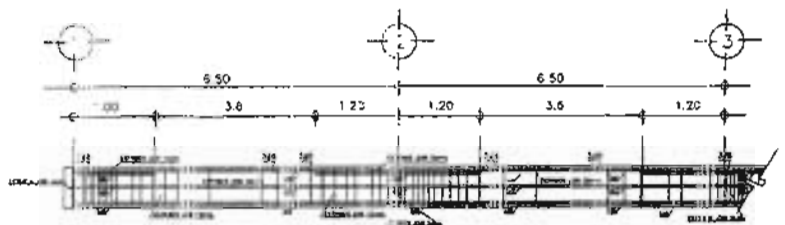


DETALLES DEL ESFUERZO

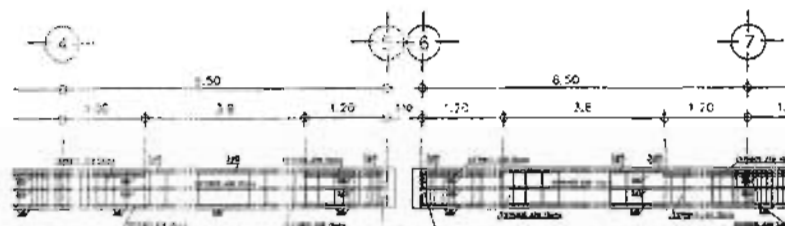
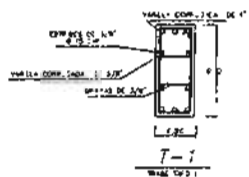
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	21	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
3	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
4	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
5	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
6	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
7	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
8	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
9	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
11	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
12	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10



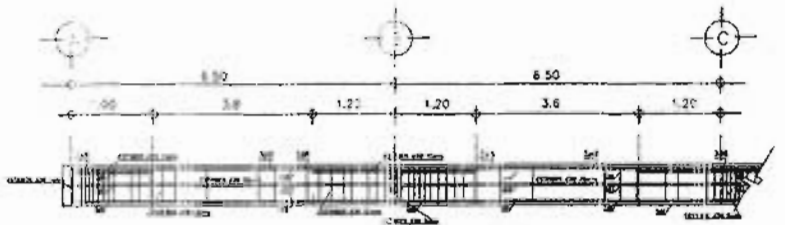
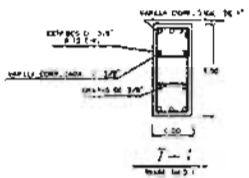
- NOTAS GENERALES**
- 1- MEDICIONES EN METROS ENDE Y DONDE SE HAYE OTRA FORMA.
 - 2- PARA LOS ANCHOS DE LOS ELEMENTOS E INSTALACIONES DEBEN SER REVISADOS Y COMPROBADOS EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.
 - 3- LAS MEDICIONES DE LA ALTIMETRIA DE NO CAPAN EN EL PLANO DE REFERENCIA CORRESPONDIENTES.
- MATERIALES**
- 1- CONCRETO CLASE TRES (TRES) EN TUBOS, COLUMNAS Y LOSAS Y CUBIERTOS EN OTRAS Y CUBIERTOS Y CUBIERTOS EN PLANTILLAS.
 - 2- ACERO DE REFUERZO #13000/cm².
 - 3- TAMBIEN MAXIMO DEL ALICATADO QUE SEA 1/2" EXCEPTO EN ALICATOS DE CUBIERTOS QUE SEA A 25000 EN OTRAS DE 3/4"
- REFUERZO**
- 1- EL REFORZAMIENTO SERA DE ACERO PARA TRABES Y COLUMNAS DE CUBIERTOS EN BARRAS Y CUBIERTOS.
 - 2- TODAS LAS VARIAS DE CUBIERTOS EN UN SOLO SECCION EN DONDE SE HAYE EL DIAMETRO DEL REFORZAMIENTO O EN LOS SECCIONES DEL REFORZAMIENTO TAMBIEN MAXIMO DE ALICATADO.
 - 3- LA SEPARACION INDICADA ENTRE VARIAS ES DE CENTRO A CENTRO.
 - 4- LOS TRASLAPES DEBEN SER EN CUADROS ETC. QUE NO HAYAN ALICATOS DE ALICATADO A LA INSTRUCCION LA TABLA DE DETALLES DE REFORZAMIENTO. LAS VARIAS DE REFORZAMIENTO RECTAS O ALICATOS NO SE INDICAN EN CUADROS O DIAMETRO.
 - 5- LA SEPARACION DE LAS VARIAS DEL REFORZAMIENTO LONGITUDINAL DE CUBIERTOS A CONTINUAR A PARTIR DEL PISO A TRAVES, CUBIERTOS LA UNIDAD A LA UNIDAD DE LA SEPARACION INDICADA EN ESTE PLANO SE INDICAN EN MEDIDA.
 - 6- LA SEPARACION DE BARRAS SERA COMO SE INDICA EN EL DETALLE (ETA).



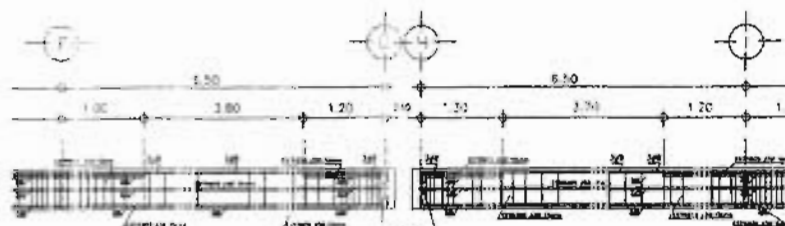
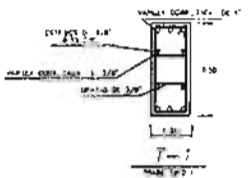
TRAMO LONGITUDINAL DE 1-8



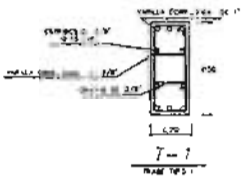
REMATE EN JUNTA CONSTRUCTIVA



TRAMO LONGITUDINAL DE A-J



REMATE EN JUNTA CONSTRUCTIVA G-H



NOTAS GENERALES

- 1.- ACÓFOLONES Y NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRO, EN OTRA UNIDAD.
- 2.- PARA LOCALIZACIONES E INGENIONES DE DICTOS E INSTALACIONES DIVERSAS DEBERAN SER DELICADOS Y COMPROBADOS EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.
- 3.- LAS MODIFICACIONES QUE SUFRA ESTE PLANO SE INDICARAN EN EL CUADRO DE OBSERVACIONES CORRESPONDIENTES.

MATERIALES

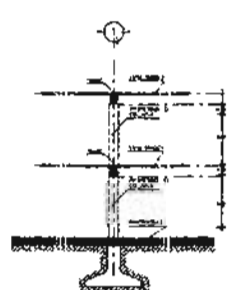
- 1.- CONCRETO CLASE $f_c = 2500 \text{ kg/cm}^2$ EN TRAZOS, COLUMNAS Y LOSAS. $f_c = 3000 \text{ kg/cm}^2$ EN DALAS Y CASTILLOS Y 1500 kg/cm^2 EN PLAVILLAS.
- 2.- ACERO DE REFUERZO $f_y = 4000 \text{ kg/cm}^2$
- 3.- TAMAÑO MÁXIMO DEL ASTEGADO GRUESO $1/2 \phi$ EXCEPTO EN CEMENTOS DE DIMENSION MENOR IGUAL A 25mm, EN CASO SERA DE $3/4 \phi$.

REFUERZO

- 1.- EL REQUERIMIENTO LIBRE SERA DE 40% PARA TRABES Y COLUMNAS Y DE 30% EN DALAS Y CASTILLOS.
- 2.- TODAS LAS VARILLAS SE COLOCARAN EN UN SOLO LECHO, EN JONDE DOS VECES EL DIAMETRO DEL REFUERZO O DE 15 VECES EL TAMAÑO TAMAÑO MÁXIMO DEL ASTEGADO.
- 3.- LA SEPARACION INDICADA ENTRE VARILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
- 4.- LOS TRAZAPES GANCHOS ESQUADRAS ETC. QUE NO LLEVEN ASISTACIONES SE AJUSTARAN A LO INDICADO EN EL CUADRO DE DETALLES DE ESFUERZO LAS VARILLAS SE REBATIRAN RECTAS CUANDO NO SE INDIQUE LO CONTRARIO.
- 5.- LA SEPARACION DE LAS VARILLAS DEL ARMAZO LONGITUDINAL SE EMPLEARA A CONTINIO PARTIENDO DEL PARTE INTERIOR, COLOCANDO LA PRIMERA A LA METAD DE LA SEPARACION INDICADA EXCEPTO CUANDO SE INDIQUE LO CONTRARIO.
- 6.- LA SEPARACION DE BASTOS SERA COMO SE MUESTRE EN EL SIGUIENTE DETALLE.

DETALLES DEL ESFUERZO

L	B	D	S		
			150	200	250
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6



CORTE ESQUEMATICO



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

SEMINARIO DE TESIS

ALUMNO: RAFAEL ENRIQUE ARMANDO



OBSERVACIONES:

PROYECTO: ANTIGUO CAMINO A 400 MILMOS

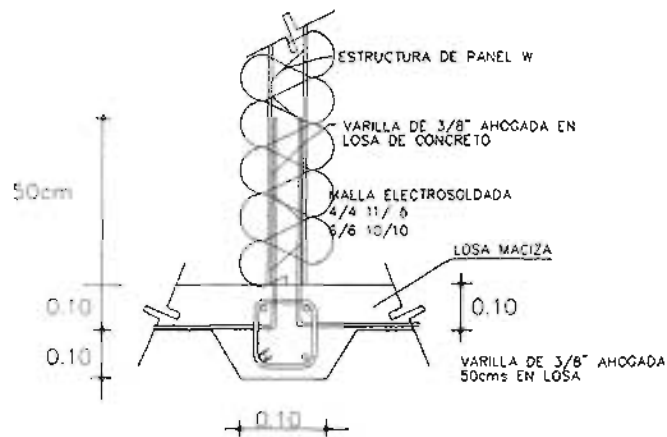


PROYECTO: LINDO VECINA FASE III

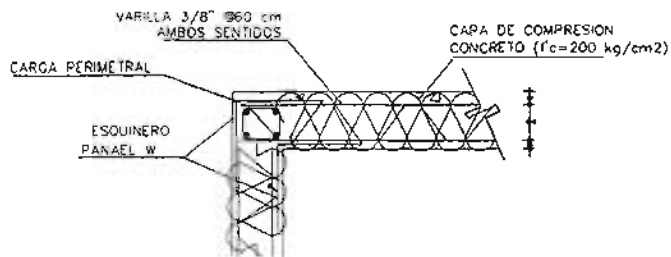
DEPARTAMENTO: DETALLES ESTRUCTURALES

DELEGACION: MEXICALCO

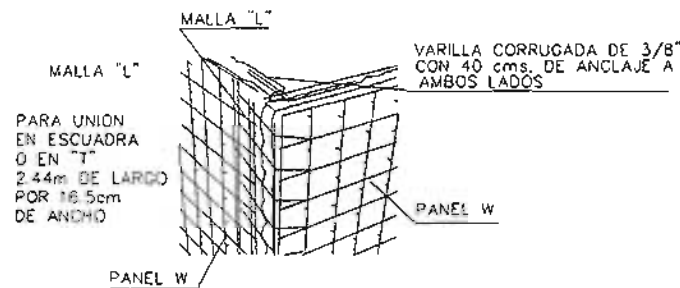
ESCALA: 1:200
 TITULO: ET-02
 FECHA: 2000



ANCLAJE DE PANEL W
EN LOSA DE CONCRETO



UNION DE PANELES
EN ESQUINA



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

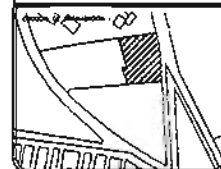
SECCION DE DISEÑO DE ESTRUCTURAS

PROFESOR: PIETZ ENRIQUE ARMANDO



OBSERVACIONES:

UBICACION:
ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: LINEAS MEDIO FINANCIERAS
(EN LA DELEGACION XOCHIMILCO PARA 15 COMERCIO)

REPRESENTACION:
PLANO DETALLES DE PANEL W

PROYECTADO:
DELEGACION XOCHIMILCO

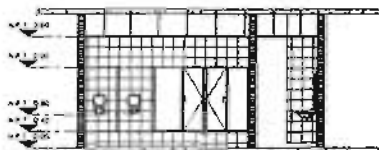
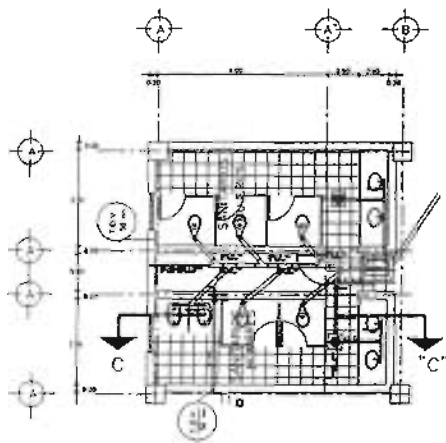
ESCALA: 3 : 200
FECHA: 2001
PUNTO: DW-01

INSATALACIÓN SANITARIA

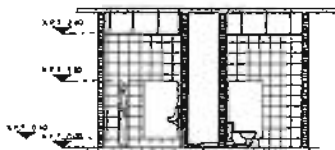
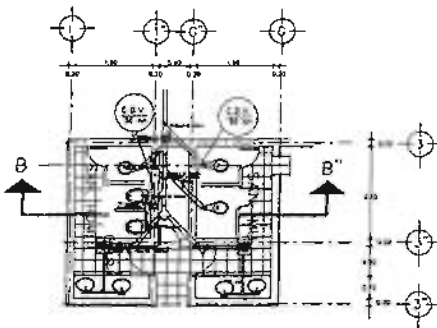
El sistema sanitario cuenta con una red de drenaje con tubería de concreto simple, y una serie de registros que están a cada 10mts como distancia máxima.

Esta red es perimetral al edificio y baja con una pendiente del 1% hasta desembocar al colector general.

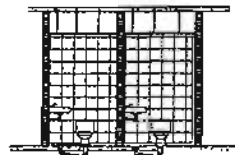
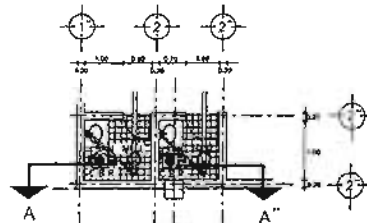
Las tuberías en el sistema de drenaje que se encuentran dentro del edificio serán de cobre tipo "M" en diámetros de 2" y menores, para desagües directos de aguas jabonosas y fierro fundido, Fo.Fo., en diámetros de 4" y mayores, para desagües de aguas negras. Ambas desembocan en la red de drenaje perimetral antes mencionada.



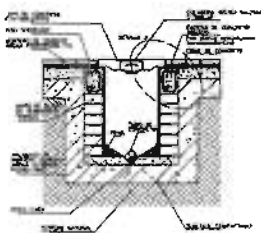
CORTE C - C'
SANTARIOS PUB. URGENCIAS



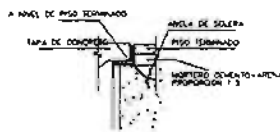
CORTE B - B''
SANTARIOS PUB. URGENCIAS



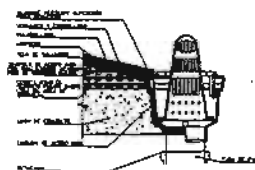
CORTE A - A''
SANTARIOS PERSONAL URO



DETALLES
REDESIVO



DETALLE "A"
COLOCACION DE TAPA



DETALLE A.P.
COLADERA EN AZOTEA



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

SEMINARIO DE TESIS

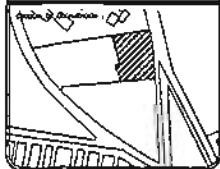
PAET ENRIQUEZ ARMANDO



SIMBOLIZA

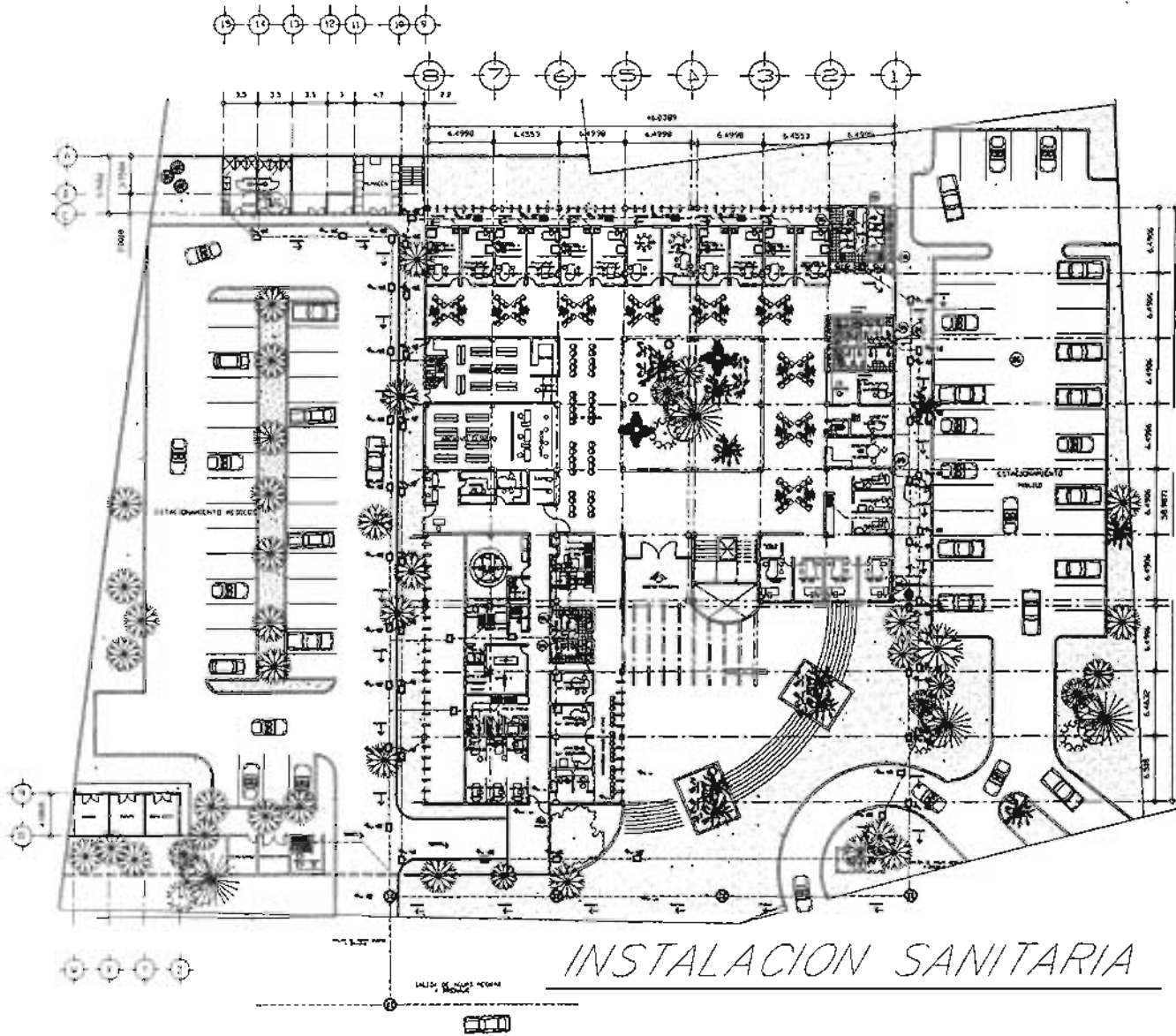
- BATE EMPOTRADO EN PLATON
- CABA CUADRADA GALVANIZADA
- TUBERIA FLEXIBLE POP
- TUBERIA FLEXIBLE POR PLUVIDIO
- REPRODUCIDOR DE DISCOS COMPACTOS
- PAN DE DUCHA REFORZADO
- SINTONIZADOR AM-FM
- AMPLIFICADOR MEZCLADOR GENERAL
- REPRODUCIDOR DE CINTAS
- MICROFONO DE MESA

REGION I
ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: LINEA MEDICA FAMILIAR
EN LA DELEGACION XOCHIMILCO UNAM TS CONTRA TUBERCULOSIS
SUBPROYECTO:
INSTALACION DE SONIDO
REGION I
DELEGACION XOCHIMILCO

HOJA 1
1 200
ESCALA GRUPO 1
2001
FOLIO 1
TS-01



SIMBOLOGIA

- REGISTRO DE TABIQUE ROJO RECORRIDO DE 60.240 CM² A CADA 6 MTS. COMO MAXIMO
- REGISTRO DE DOBLE TAPA DE TABIQUE ROJO RECORRIDO A CADA 6 MTS. COMO MAXIMO
- CERROS, BOTE REJILLA C.B.R.
- TUBO DE P.V.C. DE 100 mm 1/50 mm de diám.
- PUNTO DE VISITA
- TUBO DE VENTILACION
- BARRIDA DE AGUAS PLUVIALES
- N.A. NIVEL DE ARRASTRE EN REGISTROS

NOTAS

- TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MILETROS
- LA TUBERIA SANITARIA INTERIOR SERA DE CUBRETIPO TIPO "U" PARA DIAMETROS DE HASTA 50 mm PARA DIAMETROS DE 100mm SERA DE P.V.C.
- LA TUBERIA SANITARIA INTERIOR SERA LLEVADA UNA PENDIENTE UNIFORME DEL 2 %

INSTALACION SANITARIA



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

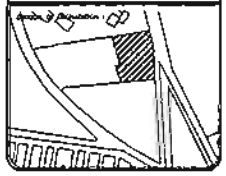
SEMINARIO DE IESS

PAEZ ENRIQUE ARMANDO



OBSERVACIONES:

UNION: ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: LINDIO MEDIO PARQUE EN LA DELEGACION XOCHIMILCO (CEN. 15 COMERCIALES)

MONITOREO: INSTALACION SANITARIA

PROYECTO: DELEGACION XOCHIMILCO

ESCALA: 1 : 200

FECHA: 2001

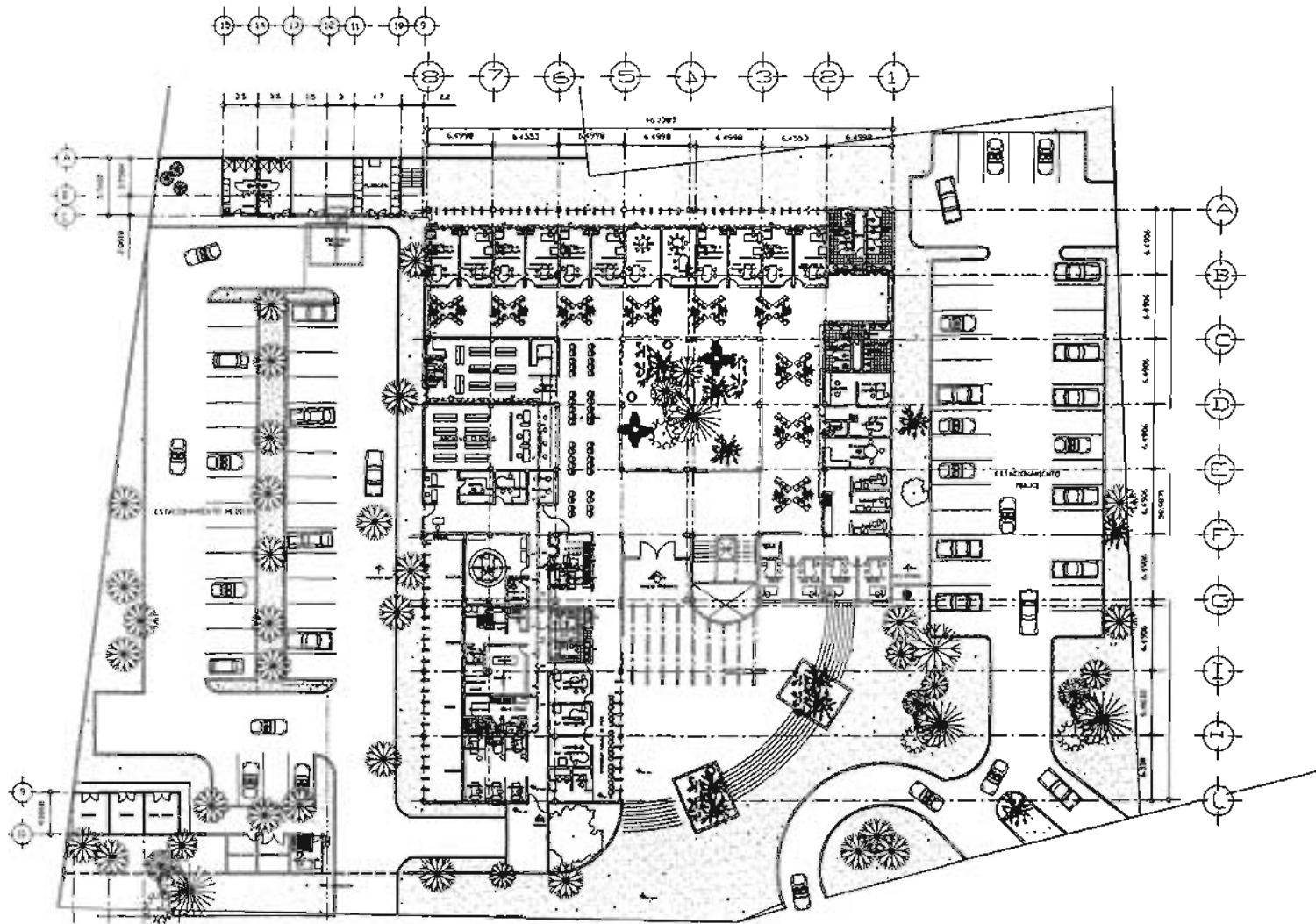
PROYECTO: ISN-01

INSTALACIÓN HIDRÁULICA

El abastecimiento de agua potable llega de la red municipal directamente a una cisterna con capacidad de 23,800 lts. donde es distribuida, por un equipo hidroneumático, a las diferentes zonas del proyecto.

La utilización del equipo hidroneumático es obligada para lograr la presión necesaria para surtir de agua potable al edificio, ya que los tanques de almacenamiento de la ciudad no garantizan que el agua potable al edificio, ya que los tanques de almacenamiento de la ciudad no garantizan que el agua llegue a los tanques de almacenamiento del proyecto por gravedad.

Toda la tubería será de cobre tipo "M" con uniones soldables.



INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA BAJA



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

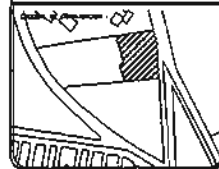
SEMINARIO DE TESIS

PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO



OBSERVACIONES:

ACCION: ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: CENTRO MEDICO FAMILIAR DE LA SELECCION XOCHIMILCO (ZONA 11) CONDOMINIO

CONTRATANTE: INSTALACION HIDRAULICA

PROYECTISTA: DELEGACION XOCHIMILCO

ESCALA: 1:200
FECHA: 2001

NUMERO: INI-01

REGISTRO DE ASEO

250ts POR CONSULTORIO
 No DE CONSULTORIOS = 25
 25 CONSULTORIOS X 250 ts= 6250ts

100ts POR PERSONA O POR :/20 m2
 2668m2
 20 m2 = 13340 ts.

SISTEMA CONTRA INCENDIO

REQUERIMIENTOS MINIMOS
 DOS MANGUERAS DE 38mm
 Q=140lts/min.
 OT/2 MANGUERAS = 280lts/min
 TIEMPO DE TRABAJO 90min
 QTS = 280lts X 90min. = 25,200lts
 Q=140lts/min.
 OT/2 MANGUERAS

VOLUMEN TOTAL REQUERIDO

6250 ts
 13340 ts
 15000 ts
 14790 ts

CALCULO DIMENSION DE CISTERNA

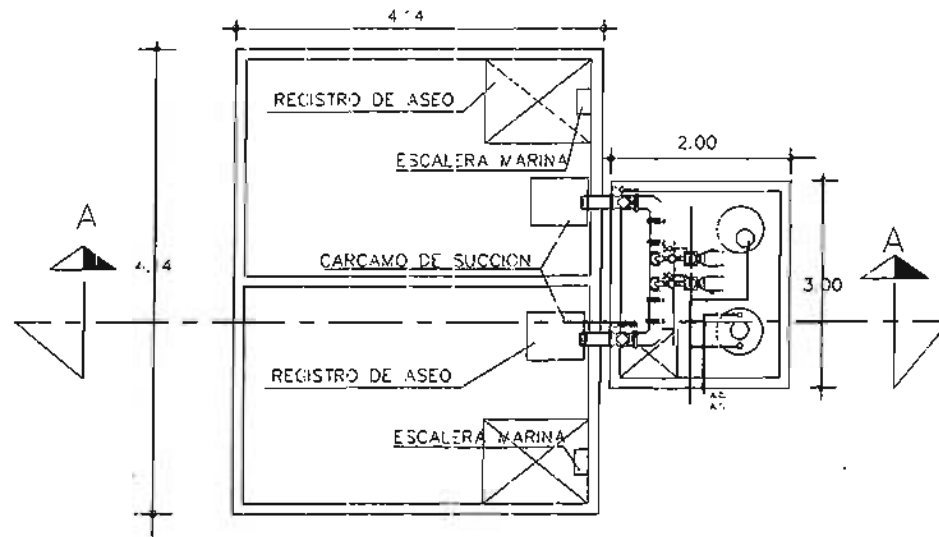
SI H=3.50 $h = \frac{3}{4} (3.50) = 2.60$

$A = \frac{V}{H} = \frac{44.79 \text{ m}^3}{2.60 \text{ m}} = 17.22 \text{ m}^2$

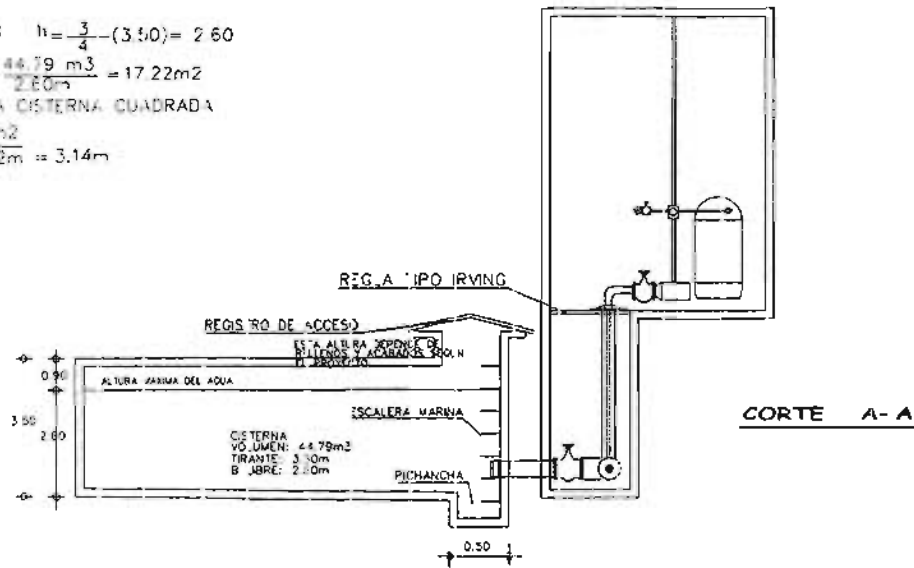
PARA UNA CISTERNA CUADRADA

$A = 17.22 \text{ m}^2$

$A = \sqrt{17.22 \text{ m}^2} = 3.14 \text{ m}$



CISTERNA
PLANTA



No	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD
1	BOMBA CENTRIFUGA MARC: PUL MODELO: 1 1/2" x 1 1/2" x 7" MOT: ELECTROMOTOR 0.5 HP CART: 105 G.P.M. K.M.T. 870	2	1
2	TANQUE DE RESERVA MARC: PUL MODELO: 10366 VOLUMEN: 410 Lt DIA: 120 mm ALTO: 100 cm	1	72
3	TABLERO ELECTRICO MARC: BRANCO MODELO: B-200 CAPACIDAD: 500	1	72
SISTEMA DE AGUA CALIENTE			
4	MARC: CILINDRO MODELO: 0-100 ULTRA VOLUMEN: 300 LITROS	1	72
5	MARC: PUL MODELO: 8 VOLUMEN: 1/15 H.P. x 2500 RPM VOLUMEN: 100 cm	2	72



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

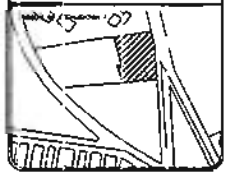
SEMIARIO DE TESIS

ALUMNO: RAFAEL ENRIQUE ALFARADO



OBSERVACIONES:

ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: DISEÑO DEL SISTEMA DE AGUA CALIENTE PARA EL COMPLEJO DE LA POLICIA FEDERAL EN XOCHIMILCO
 ESCALA: 1:50
 DETALLES DE INSTALACION HIDRAULICA

DELEGACION XOCHIMILCO

NO. 1 200
 DII-01
 2007

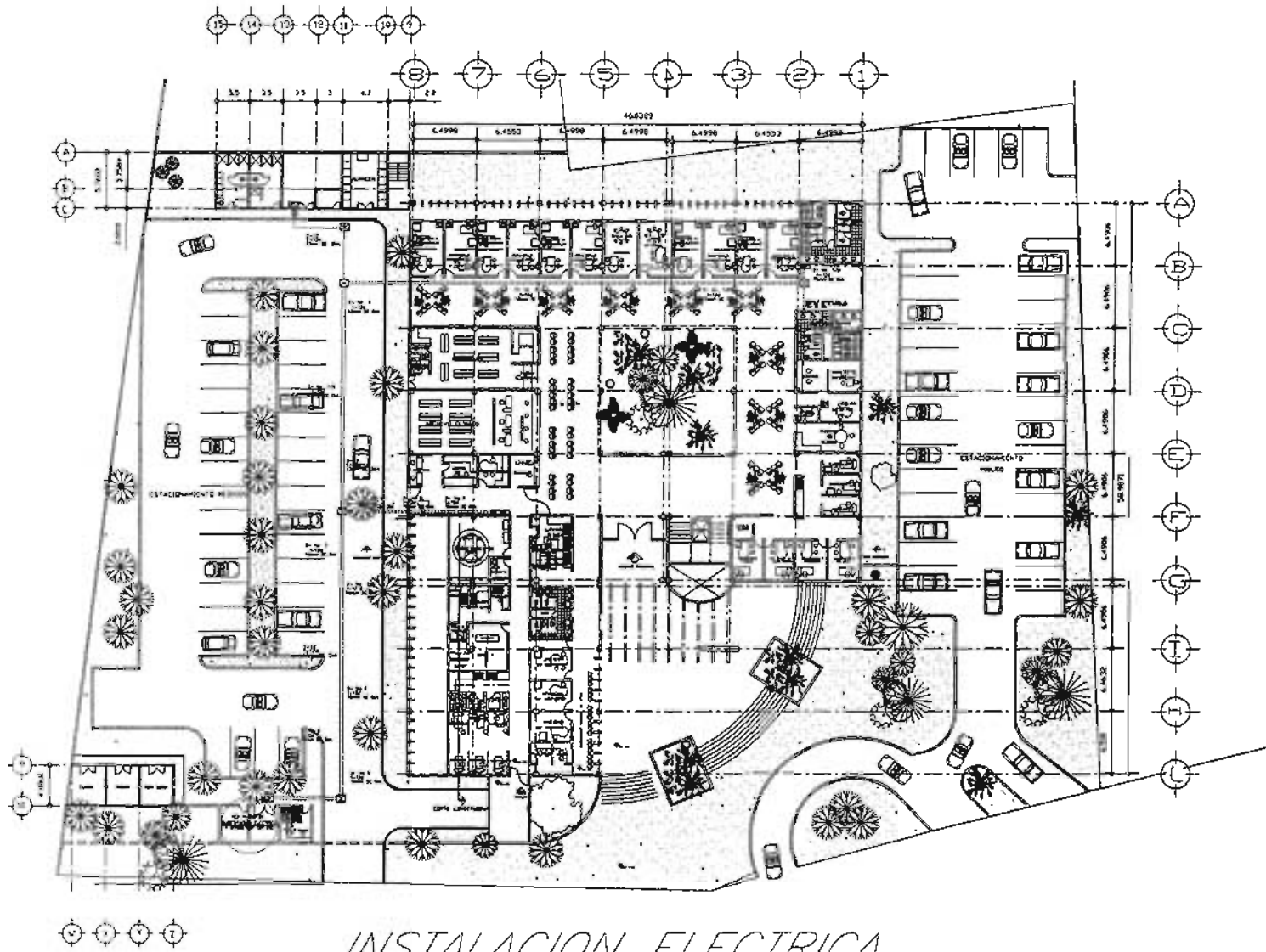
INSTALACIÓN ELÉCTRICA

La acometida de la Comisión Federal de Electricidad llega directamente al cuarto de maquinas donde se aloja la subestación.

Todo el sistema está controlado por un interruptor general de donde parten varios tableros de distribución.

Cada tablero controla varios circuitos que alimentan cada zona del proyecto.

En la iluminación de zonas exteriores se utilizara el sistema de contactor y foto celda.



INSTALACION ELECTRICA

RAMAL GENERAL A TABLEROS



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

MEMO SEMANARIO DE TESIS

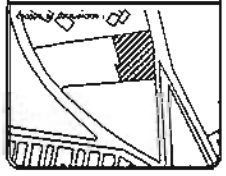
NOMBRE PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO



SIMBOLOGIA

- TABLERO DE CONTROL
- REGISTRO DE LAMINA
- FUENTE POR PISO

UBICACION
ANTIGUO CAMINO A KOCHMILCO



PROYECTO: UNIDAD MEDICA FAMILIAR DE LA DELEGACION KOCHMILCO (EN EL RECONSTRUCCION)
 INSTITUCION: INSTITUCION DE SALUD
 DELEGACION: DELEGACION KOCHMILCO

Escala: 1 : 200
 Fecha: 2001
 Hoja: IE-05



SIMBOLOGIA

- ☐ LAMPARA FLUORESCENTE DE 21 DE 36 W. MOD. 56/60 MCA. CONSTRUITA
- ☐ LAMPARA FLUORESCENTE DE 17 DE 12 W. MOD. 58/61 MCA. CONSTRUITA
- ☐ LAMPARA FLUORESCENTE DE 21 DE 40 W. MOD. 56/201 MCA. CONSTRUITA
- ☐ TABLERO ELECTRICO DE ZONA TIPO MOD. 220/127V. 3P 2N ED AZ.
- ⊕ LUMINARIA TIPO CIRCULAR DE 70 W. MOD. HD CIRCULAR MCA. CONSTRUITA
- ☑ LUMINARIA FLUORESCENTE DE 13W V/23 COMPACTA SENCILLA CON 127 V MCA. CONSTRUITA
- ☑ LUMINARIA FLUORESCENTE TIPO CON TRANSFORMADOR PRODUCTIVO 127 V/12V DE 30 W. MOD. 33/610 MCA. CONSTRUITA
- ☑ LUMINARIA FLUORESCENTE TIPO COMPACTA DOBLE DE 13 W. MOD. 36/60 MCA. CONSTRUITA
- ☐ LUMINARIA FLUORESCENTE DE 13W V/23 PARA ENCAMADOS MOD. 52/60 MODULITA DOBLE MCA. CONSTRUITA
- ⊕ APAGADOR SENCILLO TIPO INTERCAMBIABLE T0A - 127V



FACULTAD DE ARQUITECTURA

SEMINARIO DE IESS

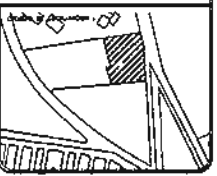
PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO



SIMBOLOGIA

- ☐ BAFLE EMPORTRADO EN PLAFON.
- ☒ CAMA CUADRADA GALVANIZADA TUBERIA FLEXIBLE POR
- TUBERIA FLEXIBLE POR PLAFON
- ☐ REPRODUCTOR DE DISCOS COMPACTOS
- ☐ AMPLIFICADOR REFORZADO BOOSTER
- ☐ SINTONIZADOR AM-FM
- ☐ AMPLIFICADOR MEZCLADOR GENERAL
- ☐ REPRODUCTOR DE CINTAS
- ☐ MICROFONO DE MESA

ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



UNIDAD METRICA FAMILIAR EN LA DELEGACION XOCHIMILCO (PARA 15 COHABITANTES)

INSTALACION DE SONIDO

DELEGACION XOCHIMILCO

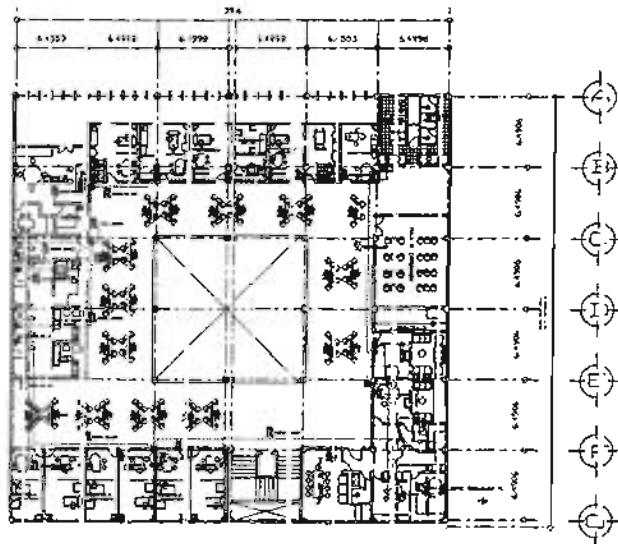
ESCALA: 1 : 200

FECHA: 2001

NUMERO: TS-01

INSTALACION ELECTRICA
ILUMINACION PLANTA BAJA

7 6 5 4 3 2 1



PLANTA ALTA
CONTACTOS PARA EQUIPO DE COMPUTO

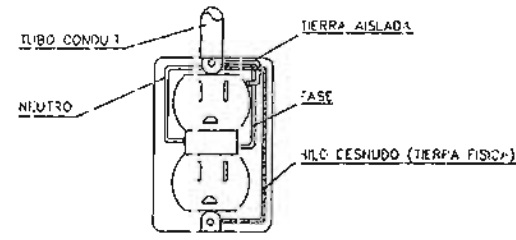
SIMBOLOGIA

- RE ESPALDO DOBLE P. REALIZADO CAP. 10A - TIPO HOSPITAL.
- RE ESPALDO DOBLE P. REALIZADO CON ENTADA DE FALLA A RETRASO 150A 120V 15A.
- RE ESPALDO DOBLE P. REALIZADO CON ENTADA DE FALLA A RETRASO 150A 120V 15A DE DOBLE TAPA TIPO HOSPITAL.
- RE ESPALDO DOBLE P. REALIZADO 15A 120V 15A.
- RE ESPALDO DOBLE P. REALIZADO CON TIERRA AL AGUA CAP. 250W 120V 15A TIPO HOSPITAL EN V.RO.
- RE ISTO DE LAMINA GULVERIZADA.
- LA TIERRA ELECTRICA DE DISTRIBUCION DE 100 AMP 120/240 V 1F 3W 50 Hz.
- TU O CONDUIT FOR PL 200.
- TU O CONDUIT ALIMENTADOR O AUXILIAR DE 200 VOLTOS.

ESPECIFICACIONES

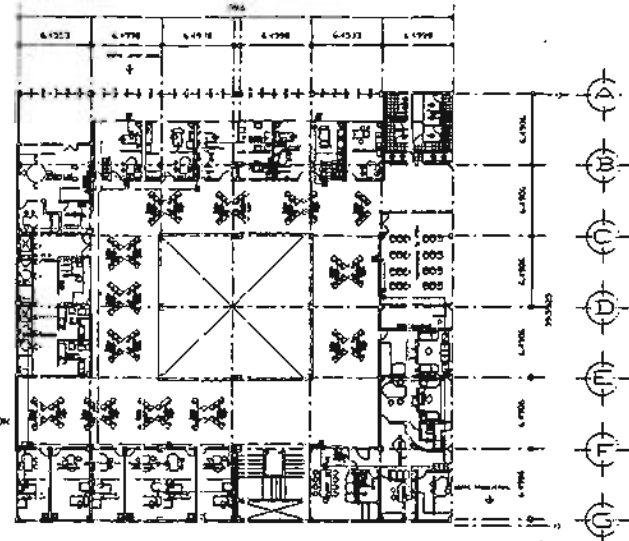
- ♦ TODA LA TUB. IVA SERA 12 mm C" DIAMETRO.
- ♦ LA ALTURA C" MONTE DE LOS RECESADOS SERA DE H=100mm SUP. Y 70 SOBRE TABLERO DE MOSAICO.
- ♦ LA POSICION EXACTA FORNA DE 100W A Y ALTURA DE CADA DISPOSITIVO, DEBE VERIFICARSE EN CAMPO DE MODO QUE LAS INTERFERENCIAS ENTRE LOS SISTEMAS SEAN MINIMIZADOS.
- ♦ EL INSTALADOR DEBERA SEGUIR EL MANDO DE EL DISEÑO DE ELECTRIC. CONDUCION QUE VALDE LA NORMA NOM-01-SEMI-2001.
- ♦ EN DONDE SE PRESENTE LAMINA G. INSTRUCTIVA SE DEBERA DE PLANTAR TUBO FLEXIBLE.
- ♦ LOS CONTACTOS UBICADOS EN EL AREA DE OBSERVACION O ENDAMADO, SE DEBE COLOCAR EN DUCIO ESPECIAL A UNA ALTURA DE 1600 MM.
- ♦ EL INSTALADOR DEBERA SEGUIR EL CODIGO DE COLORES DE LOS DUCTOS QUE VALDE LA NORMA NOM-001-SEMI-2001.

2:10/127				
	ROJO	AZUL	NEGR0	TIERRA
			0.75 O BL. UNCO	VERDE O DEGRADO

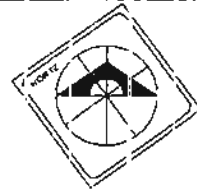


DETALLE DE CONTACTO DUPLEX POLARIZADO POLARIZADO PARA COMPUTO

7 6 5 4 3 2 1



PLANTA ALTA
CONTACTOS POLARIZADOS



U T A II

FACULTAD DE ARQUITECTURA

SEMINARIO DE TESIS

TITULO DE TESIS: PAIS ENRIQUEZ ARMANDO

MATERIA: ARQUITECTURA

PROFESOR: ARTURO CASAS A. RODRIGUEZ

FECHA:

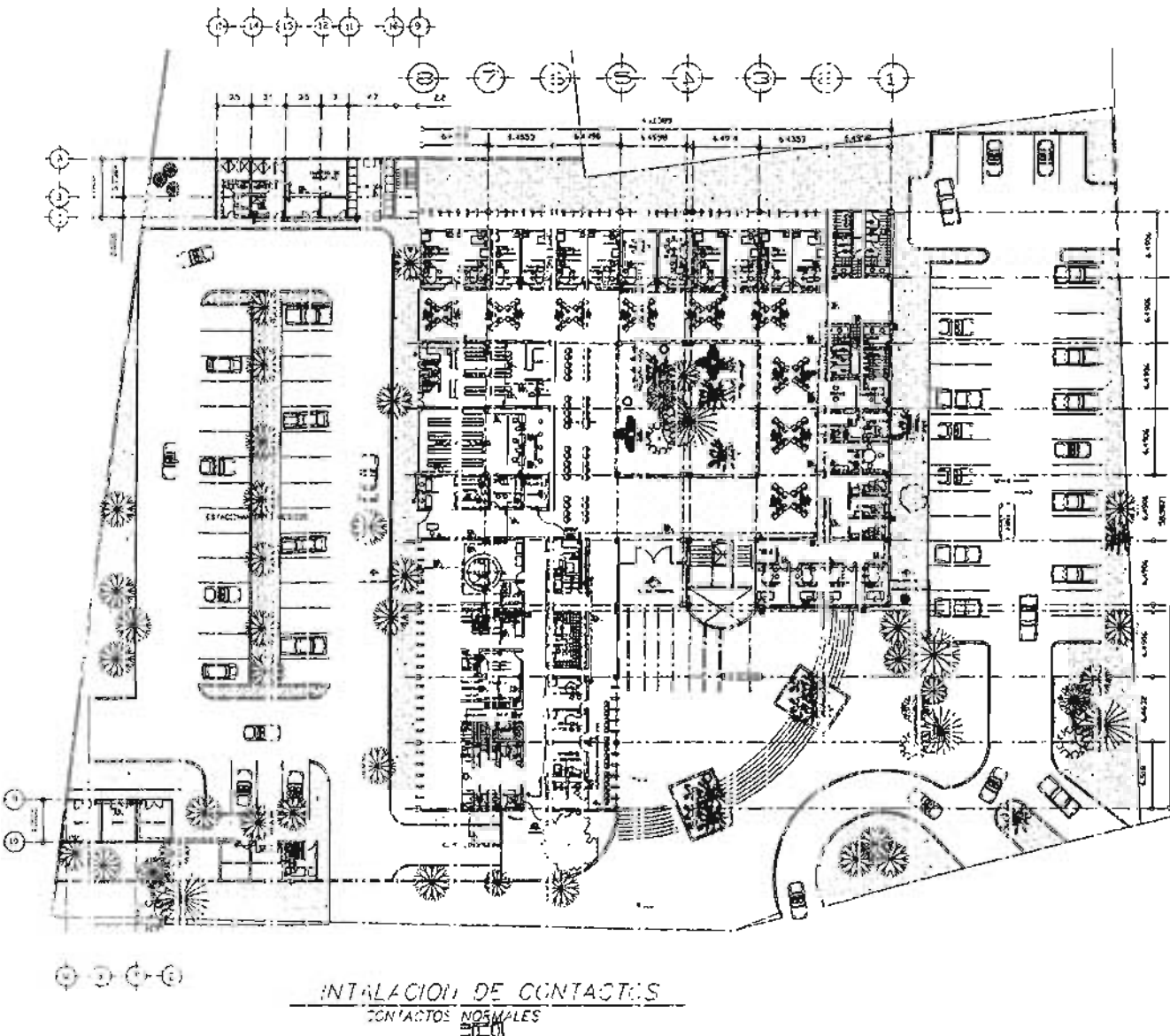
PROYECTO: INSTALACION ELECTRICA

DELEGACION: BOGOTÁ, COLOMBIA

Escala: 1:500

Fecha: 1E-02

2001



ESPECIFICACIONES

- EN LA SERRAN VERA 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA

MATERIALES:

- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA

SIMBOLOGIA

- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- △ SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- ◇ SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- ◇ SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- ◇ SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- ◇ SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA
- ◇ SERRAN DE SERRAN EN LOS PUESTOS DE SERRAN DE 2 m DE ANCHURA

INSTALACION DE CONTACTOS
CONTACTOS NORMALES



UNAM

ESCUELA DE INGENIERIA

SECCION DE TESIS

PROYECTO DE INGENIERIA



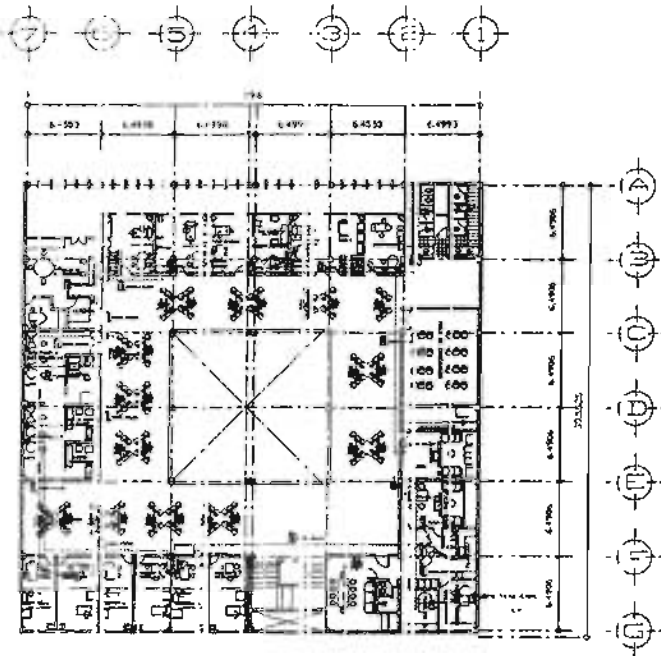
PROYECTOS:

ALTIPO CAMINO A XOCOMILCO



PROYECTO DE INGENIERIA
SECCION DE TESIS
INSTALACION DE ELECTRICIDAD
PROYECTO DE INGENIERIA

1 203
E-06
2003



INSTALACION DE CONTACTOS
CONTACTOS PARA EQUIPO DE COMPUTO 120V/127V

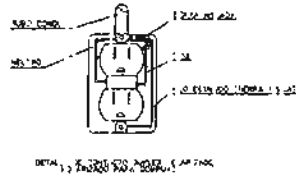
SIMBOLOGIA

- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CAP. 117W
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CON 1/2" RADA DE TALLA A HERRAJES 120V/127V/15A
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CON 1/2" RADA DE TALLA A HERRAJES 120V/127V/15A DE TALLE 1/2" TIPO INDUSTRIAL
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CAP. 120V/127V/15A
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CON 1/2" RADA DE TALLA A HERRAJES 120V/127V/15A DE TALLE 1/2" TIPO INDUSTRIAL
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CON 1/2" RADA DE TALLA A HERRAJES 120V/127V/15A DE TALLE 1/2" TIPO INDUSTRIAL
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CON 1/2" RADA DE TALLA A HERRAJES 120V/127V/15A DE TALLE 1/2" TIPO INDUSTRIAL
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CON 1/2" RADA DE TALLA A HERRAJES 120V/127V/15A DE TALLE 1/2" TIPO INDUSTRIAL
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CON 1/2" RADA DE TALLA A HERRAJES 120V/127V/15A DE TALLE 1/2" TIPO INDUSTRIAL
- RECEPTACULO SOBRE PAREDIZO CON 1/2" RADA DE TALLA A HERRAJES 120V/127V/15A DE TALLE 1/2" TIPO INDUSTRIAL

ESPECIFICACIONES

- 1. TUBO LA SUBERIA SERA 1/2" DIAM. DE
- 2. LA ALTURA DE MONTAJE DE LOS RECEPTACULOS SERA SOBRE MUEBLE 1" MÍNIMO
- 3. LA POSICION EXACTA FORMA DE MONTAJE Y TALLA DE CADA RECEPTACULO DEBE SER INDICADA EN EL PLANO QUE SE ENTREGARÁ ENTRE LOS SISTEMAS SIN ENMEZCLAS
- 4. EL INSTALADOR DEBE SEGUIR EL MENÚ Y EL DETALLE DE LOS OROS Y CONTACTOS QUE PARA LA MESA NO DEBE SER 120V/127V/15A
- 5. DONDE SE PRESENTE UNA CONSTR. IRVA SE DEBE EVITAR 120V/127V/15A
- 6. EN CONTACTOS SIN 120V/127V/15A O EL AREA DE OBSERVACION O EN CONTACTOS SIN 120V/127V/15A EN EL TOPO ESPECIAL A UNA ALTURA DE 0.90 MTS
- 7. EL INSTALADOR DEBE SEGUIR EL COLORE Y LOS TIPOS DE CONTACTOS QUE MARCA LA LISTA N° 120V/127V/15A

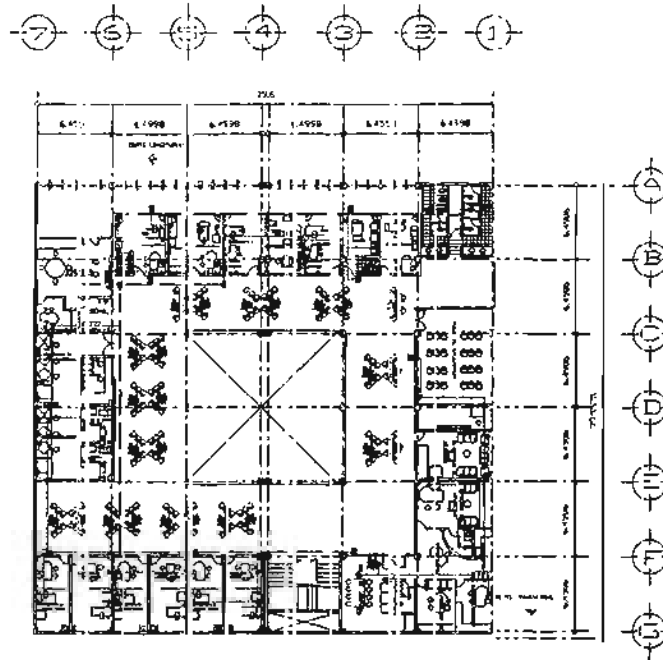
250/127.
 1" 1/2" 1" 1/2" NEUTRO TERRA
 ROJO AZUL NEGRO GRIS O BLANCO VERDE O DE FLECO



MATERIALES:

- 1. CONDUCTORES DE COBRE SUAVE CON AISLAMIENTO POLIURETANO DE 1.5" DE DIAM. Y 1/2" DE TALLA A HERRAJES O SIMILAR
- 2. TUBO CILINDRICO DE SUBERIA DE 1/2" DE DIAM. Y 1/2" DE TALLA A HERRAJES O SIMILAR
- 3. CONTACTOS Y RECEPTACULOS MARCA CHIEC O SIMILAR
- 4. RECEPTACULOS Y CONTACTOS 120V/127V
- 5. PAREDIZO DE COBRE Y TABLEROS DE MONTAJE DE COBRE O ALUMINIO DE 1.5" DE TALLA A HERRAJES O SIMILAR

INSTALACION DE CONTACTOS
CONTACTOS NORIALES P. A.T.A



UNAM

ACADÉMIA DE INGENIERIA

SEMINARIO DE TESIS

PROFESOR ENRIQUE ALFONSO



IMSS

SERVICIOS

ESTUDIO CAMINO A XOCHIMILCO



120V/127V/15A

INSTALACION ELECTRICA

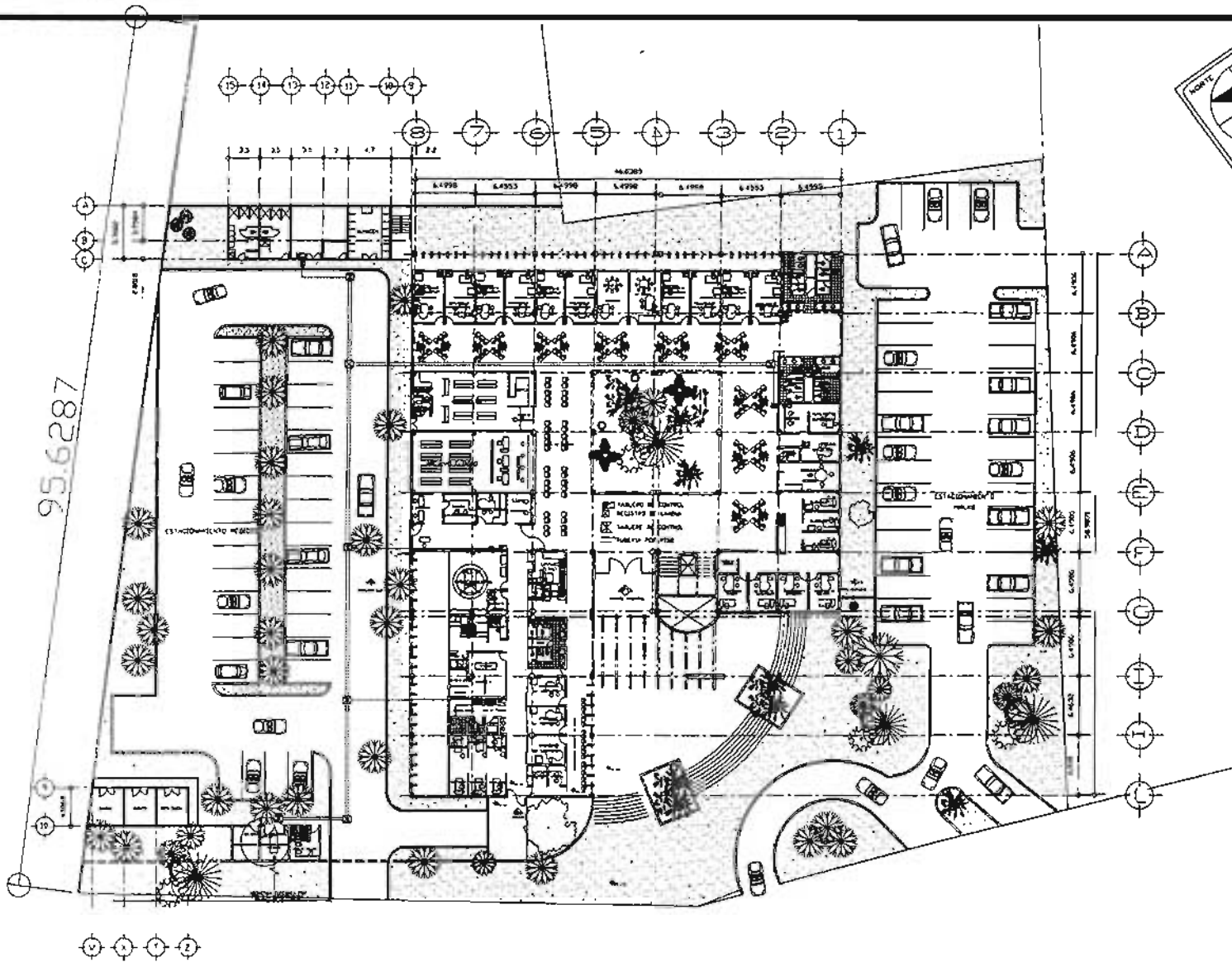
TELEFONOS Y TELEVISION

120V/127V/15A

120V/127V/15A

IE-04

2031



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA

SEM MARIO DE YESUS

PAEZ CHAVEZ ARMANDO



MAQUILERA

ANTHOUO CAMINO A ECHEMILCO

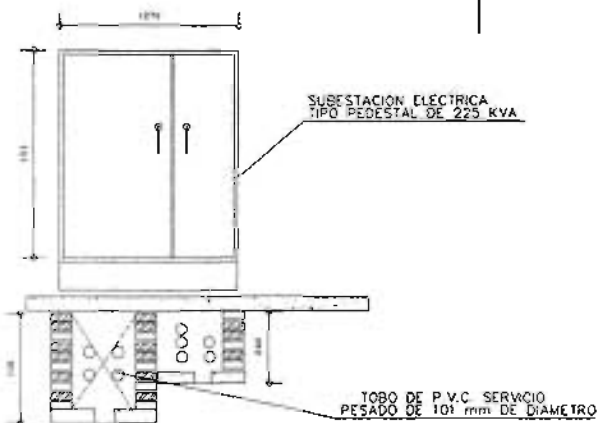
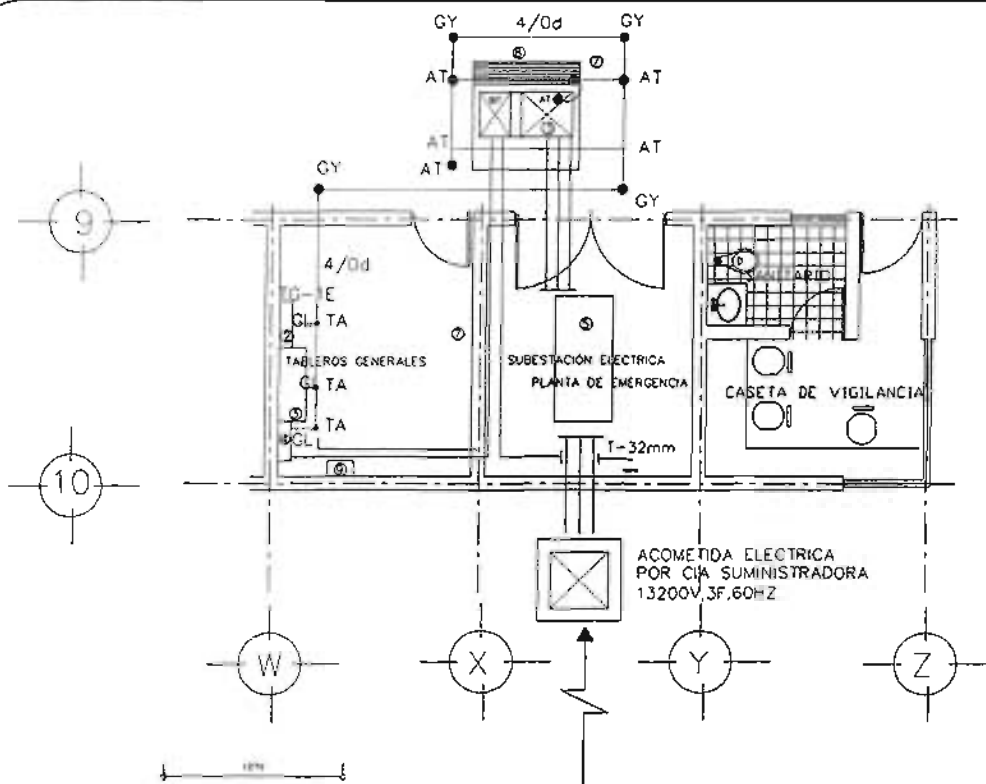


NOTAS

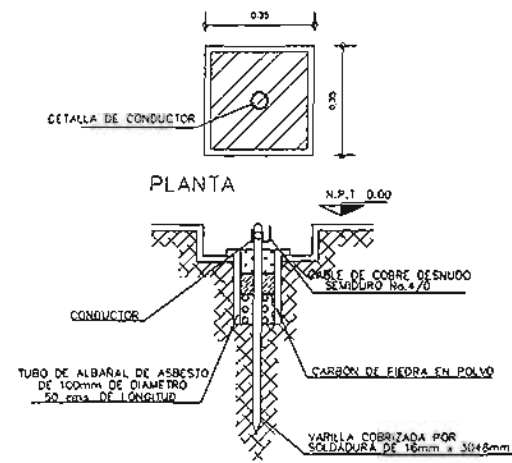
Blank lines for notes.

PROYECTO: LINEAS VEDAS TALLER EN LA BARRIOHOGA YOCOMATE DE SAN JOSE OCHILCO
 DESCRIPCION:
 INSTALACION ELECTRICA
 PROYECTADO:
 OTELIZACION XDC 004.00

ESCALA: 1:500	FECHA: 2001
NO. PROYECTO: 004.00	NO. PLAN: E-01
FECHA: 2001	



DETALLE DE VARILLA COPER-WELD PARA SISTEMA DE TIERRA



LISTA DE EQUIPO Y ACCESORIOS

- ① SUBSTACION TIPO PEDESTAL DE 225 KVA 13200/220 127V MCA SQUARED
- ② TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA 220/127V, 3F, 4H 60HZ, TIPO1-LINE CAT ML800103A MCA SQUARED
- ③ EQUIPO DE TRANSFERENCIA 220/127V, 3F, 4H, 60HZ 60HZ, TIPO1-LINE CAT ML800103A MCA SQUARED CAPACIDAD 3P-500A
- ④ TABLERO GENERAL NORMAL 220/127V, 3F, 4H, 60HZ TIPO 1-LINE CAT.PA 1200 M104S MCA SQUARED
- ⑤ PLANTA DE EMERGENCIA 107KW / 139KVA, 220/127V 3F, 4H, 60HZ CON TANQUE DE DIESEL INTEGRADO MCA PLANELEC
- ⑥ NICHOS PARA EQUIPO DE MEDICION
- ⑦ EXTINTOR DE POLVO QUIMICO TIPO A.B.C. DE 9 kg
- ⑧ TARIJA AISLANTE PARA OPERAR EL EQUIPO
- ⑨ LOCKERS CON QUANTES P/A TENSION LENTES, CASCO AJUSTANTE PARA OPERAR EQUIPO DE ALTA TENSION 3 FUSIBLES DE REPUESTO.



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

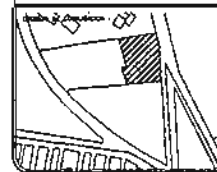
SEMINARIO DE TESIS

ALUMNO PAEZ ENRIQUE ARMANDO



OBSERVACIONES:

ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



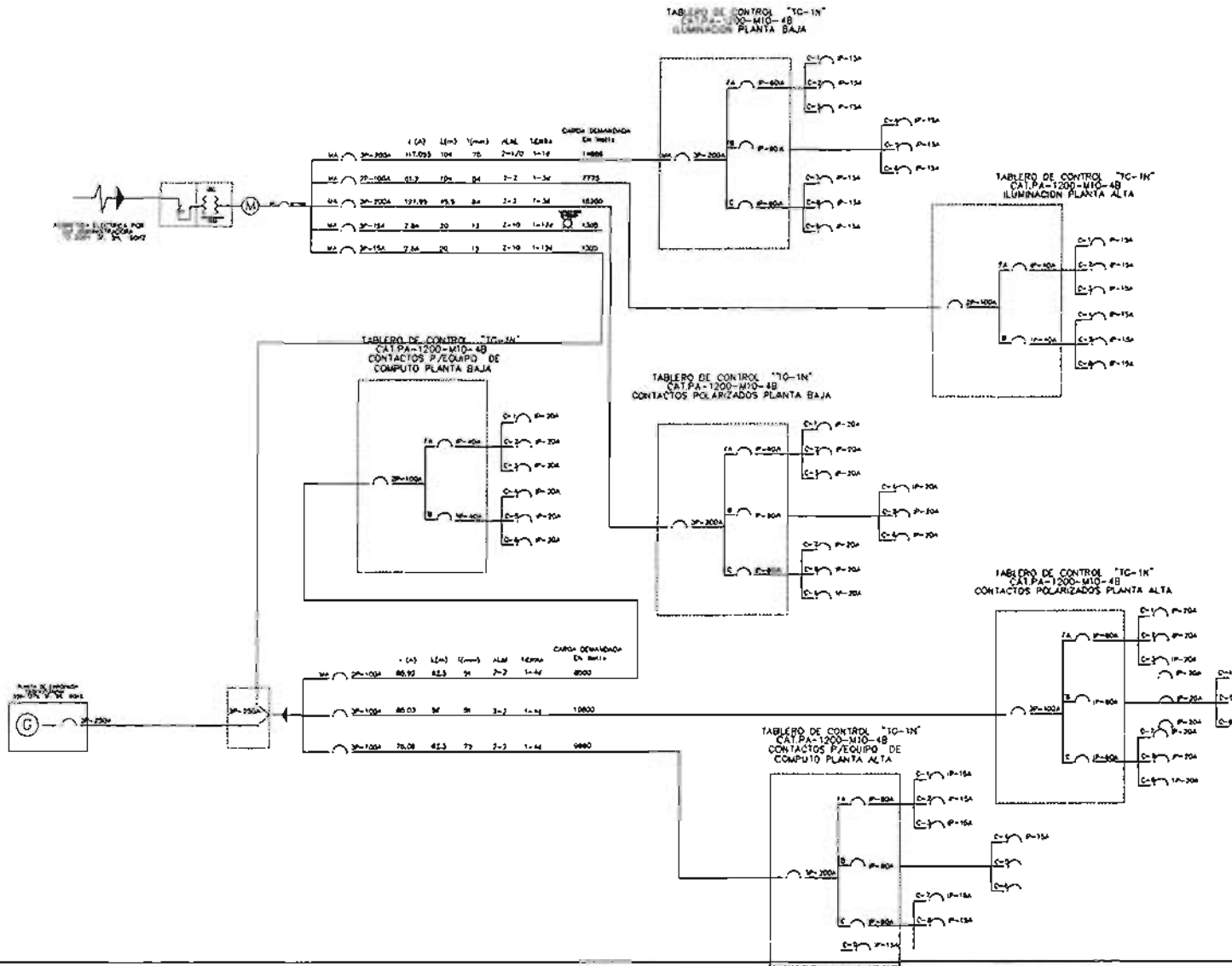
PROYECTO: LINEA MEDICA FAMILIAR EN LA DELEGACION XOCHIMILCO (LINA 19 COLONIA TORREON)

DESCRIPCION: DETALLES METEOROLOGICA SUBSTACION ELECTRICA

PROYECTADO: DELEGACION XOCHIMILCO

ESCALA: 1 : 200
 FECHA: 2001
 PÁGINA: 1E-06

DIAGRAMA UNIFILAR



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

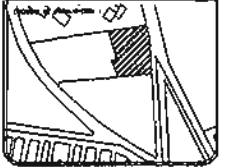
SEMINARIO DE IESS

PAEZ ENRIQUETZ ARMANDO



ESPECIFICACIONES:

ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO

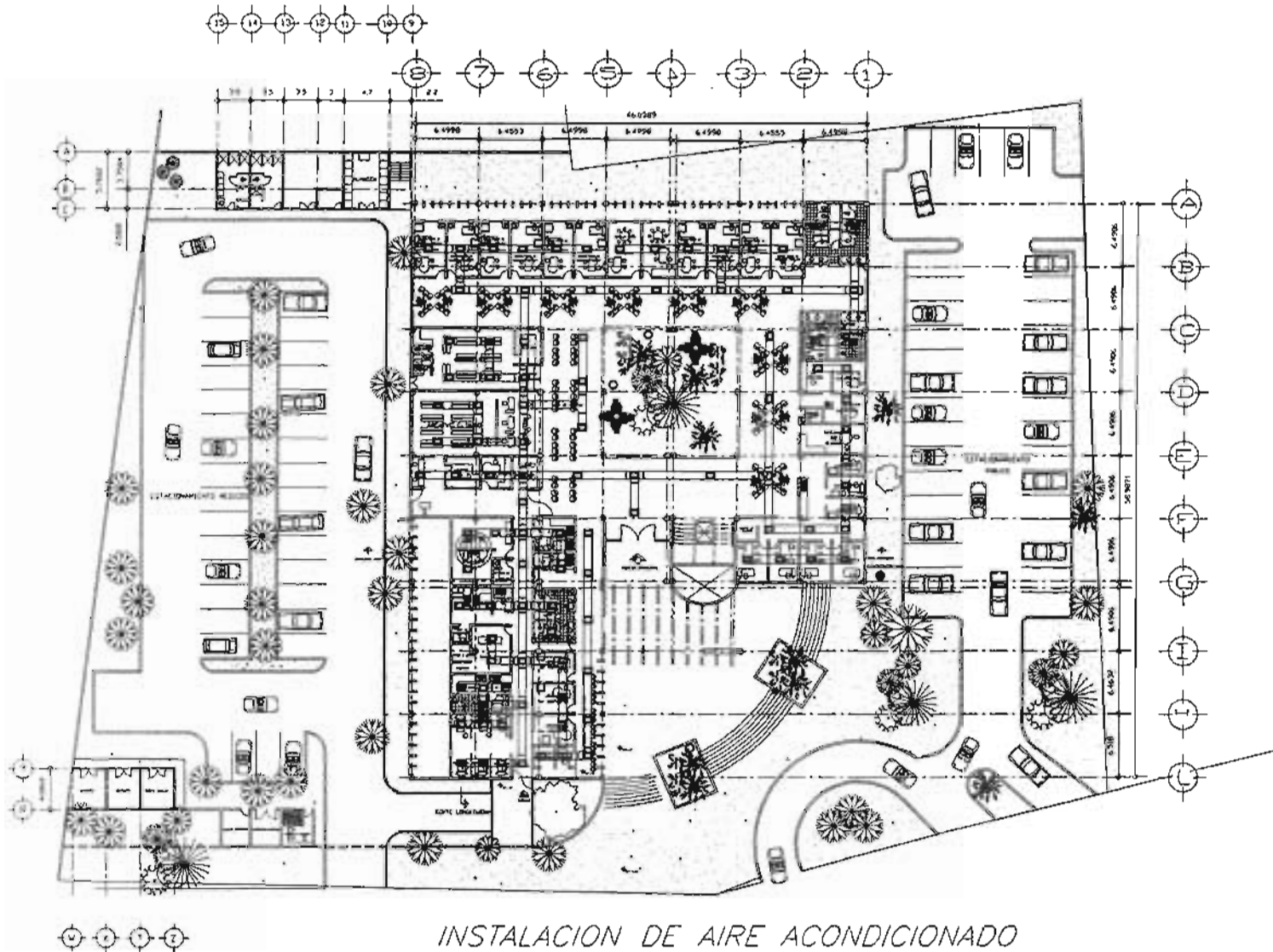


LÍNEA MEDIO FAMILIAR EN LA CALLE DEL XOCHIMILCO PARA 18 CONDOMINIOS

DIAGRAMA UNIFILAR

DELEGACION XOCHIMILCO

1 : 200
IE-08
2001



2000



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

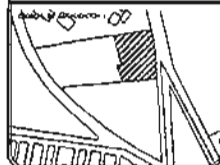
SEMINARIO DE EESS

PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO



OBSERVACIONES

ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO

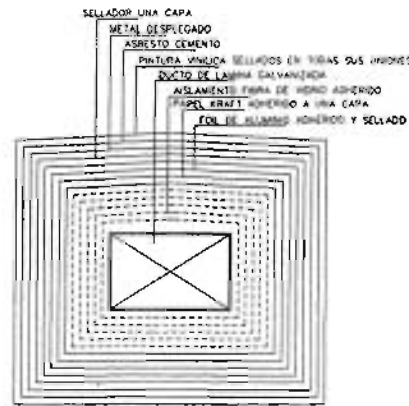
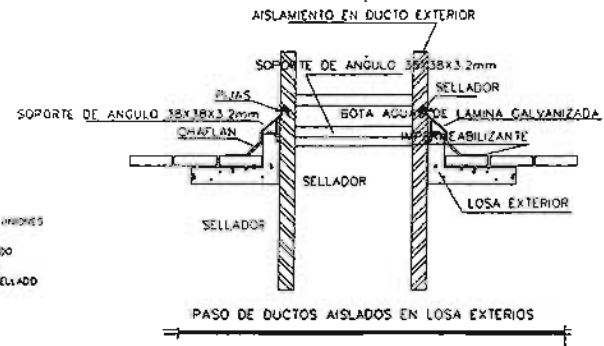
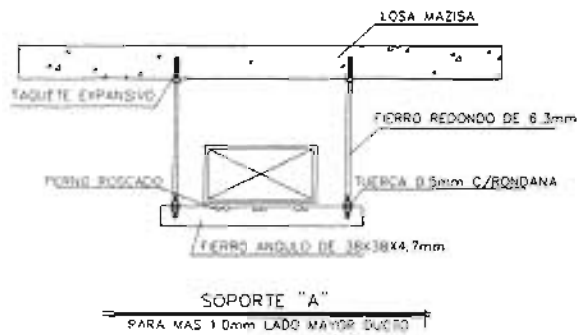


PROYECTO: LINEAS MEDIO FAJON DE LA DELEGACION XOCHIMILCO (PARTE 15 CONDOMINIO)

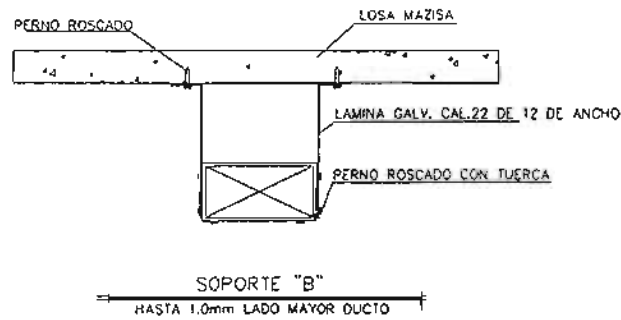
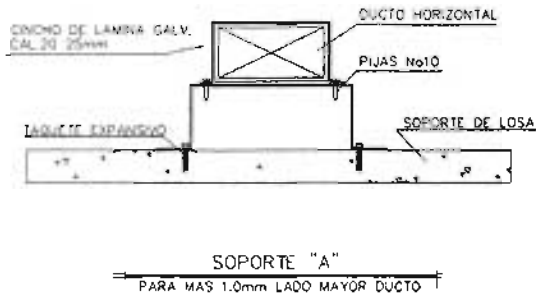
INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO

DELEGACION XOCHIMILCO

Escala: 1:200	Hoja: AA-01
Fecha: 2001	



AISLAMIENTO DE DUCTO EN INTERPERIE EXPUESTOS A ABUSOS MECANICOS



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

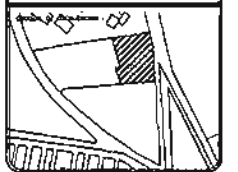
SEMINARIO DE TESIS

PAZ ENRIQUE ARMANDO



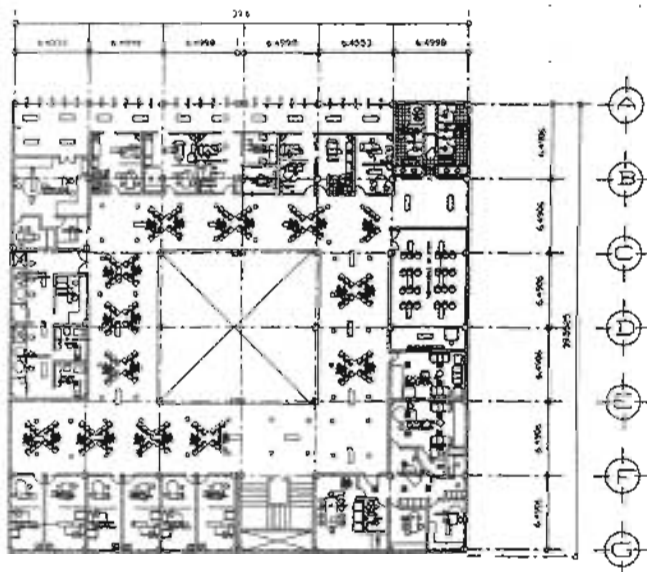
OBSERVACIONES:

ANTIGUO CAMINO A YOCHIUILCO

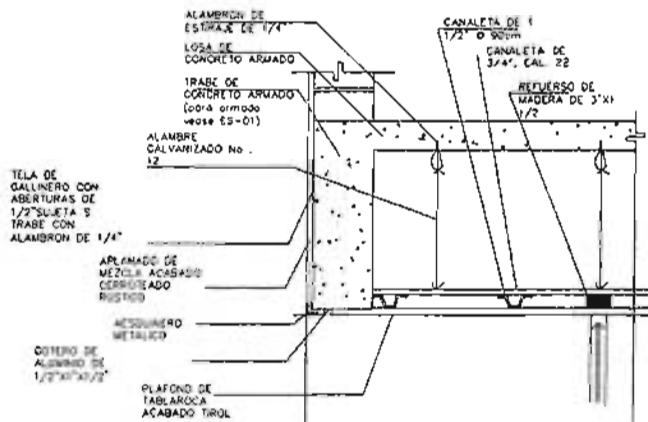


UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
DETALLES DE AIRE ACONDICIONADO
DELEGACION YOCHIUILCO

ESCALA: 1 - 200
FECHA: 2001
AA-02



PLANTA ALTA



NOTAS DE ESPECIFICACIONES

EL FALSO PLAFON DE TABLAROCA ARMADO CON ESTRUCTURA METALICA A BASE DE CANALETAS DE CARGA DE 1 1/2" A CADA 90 cms AMARRADA CON ALAMBRE AL CANAL LISTON EN SENTIDO TRANSVERSAL PARA FORMAR LOS BASTIDORES CON UNA SUSPENSION DE ALAMBRE GALVANIZADO No. 12, ANCLADO Y SUJETADO A LA LOSA CON ALAMBRE DE ESTIRAX DE 1/4" COLOCADO EN TABLAROCA FLUADO AL BASTIDOR CON TORNILLOS ESPECIALES HL-YPSA SELLADO LOS MISMOS CON PERFOCINTA CEMENTO REDIMEX, CON TERMINADO APARENTE.

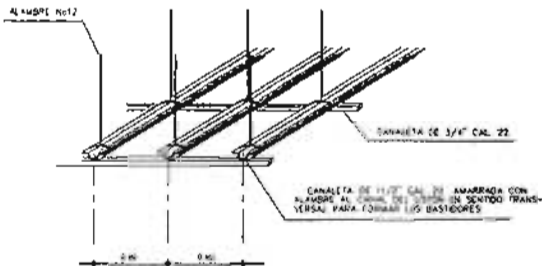
PROCESO DE EJECUCION

- 1 SE HACE EL TRASO DEL BASTIDOR
- 2 PASAR LOS NIVELES DE PLAFON EN TODOS LOS ELEMENTOS VERTICALES EXISTENTES COMO COLUMNAS Y MUROS.
- 3 SUJETAR LOS COLGANTES A LOS SOPORTES, LOS CUALES DEBERAN ESTAR COLOCADOS A CADA 90 cms. LOS COLGANTES DEBEN INICIARSE Y TERMINARSE A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 15 cms. DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES.
4. LAS CANALETAS SE AMARRARAN A LOS COLGANTES A CADA 90cms, CON UN MINIMO DE DOS VUELTAS DEL COLGANTE.
5. EL CANAL O LISTON SE AMARRARA A LA CANALETA CON EL ALAMBRE GALVANIZADO LOS TRASLAPES DE LA CANALETA SERAN DE 10 cms. TERMINARSE A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 15 cms. Y DE EL CANAL SERAN 20cms.
6. EN BASTIDOR SE RIGIDIZARA CON ATIEZADORES
7. DEBERAN DEJARSE JUNTAS DE CONTROL EN LOS SIGUIENTES CASOS: EN JUNTAS CONSTRUCTIVAS, EN UNION DE CON ELEMENTOS ESTRUCTURALES, EN SUPERFICIES CON LONGITUDES MAYORES A 14 00mls.

8. SE FIJARAN LAS PLACAS DE YESO A LOS LISTONES METALICOS EN FORMA TRANSVERSAL POR MEDIO DE TORNILLOS, VIGILANDO QUE LA CABEZA DEL TORNILLO NO PENETRE EN EL NUCLEO DEL YESO, ROMPIENDO EL CARTONCILLO.
9. SE REMATARA EL PLAFON CON MOLDEA DE REBORDE.
10. LOS HUECOS PARA LAS SALIDAS DE INSTALACIONES DEBERAN REFORZARSE.
11. LAS JUNTAS DE CONTROL SE SELLARAN APLICANDO UNA CAPA DE 15 cms. DEL COMPUESTO PARA JUNTAS SOBRE ESTE SE COLOCA LA CINTA DE REFUERZO PARA CUBRIR TORNILLOS Y RESANES, CARTONCILLO.

TOLERANCIAS

EL DESNIVEL MAXIMO TOLERABLE EN PLAFONES HORIZONTALES DE MEDIO CENTIMETRO NO SE ADMITIRAN PROTUBERANCIAS, NI DEPRESIONES MAYORES DE 1mm SE RECHAZARAN LAS PIEZAS QUE SUFRAN IRREGULARIDADES FISURAS O DESPOSTILLADORAS.



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

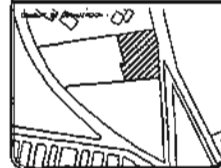
SEMINARIO DE YESO

ALUMNO: PAUL ENRIQUEZ JORJANDO



OBSERVACIONES:

PROYECTO: ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: UNIDAD MEDICA FAMILIAR EN LA DELICIADESA XOCHIMILCO (ZONA 13 DEL DISTRITO XOCHIMILCO)

CONSTRUCCION: PLANO DE PLAFONES

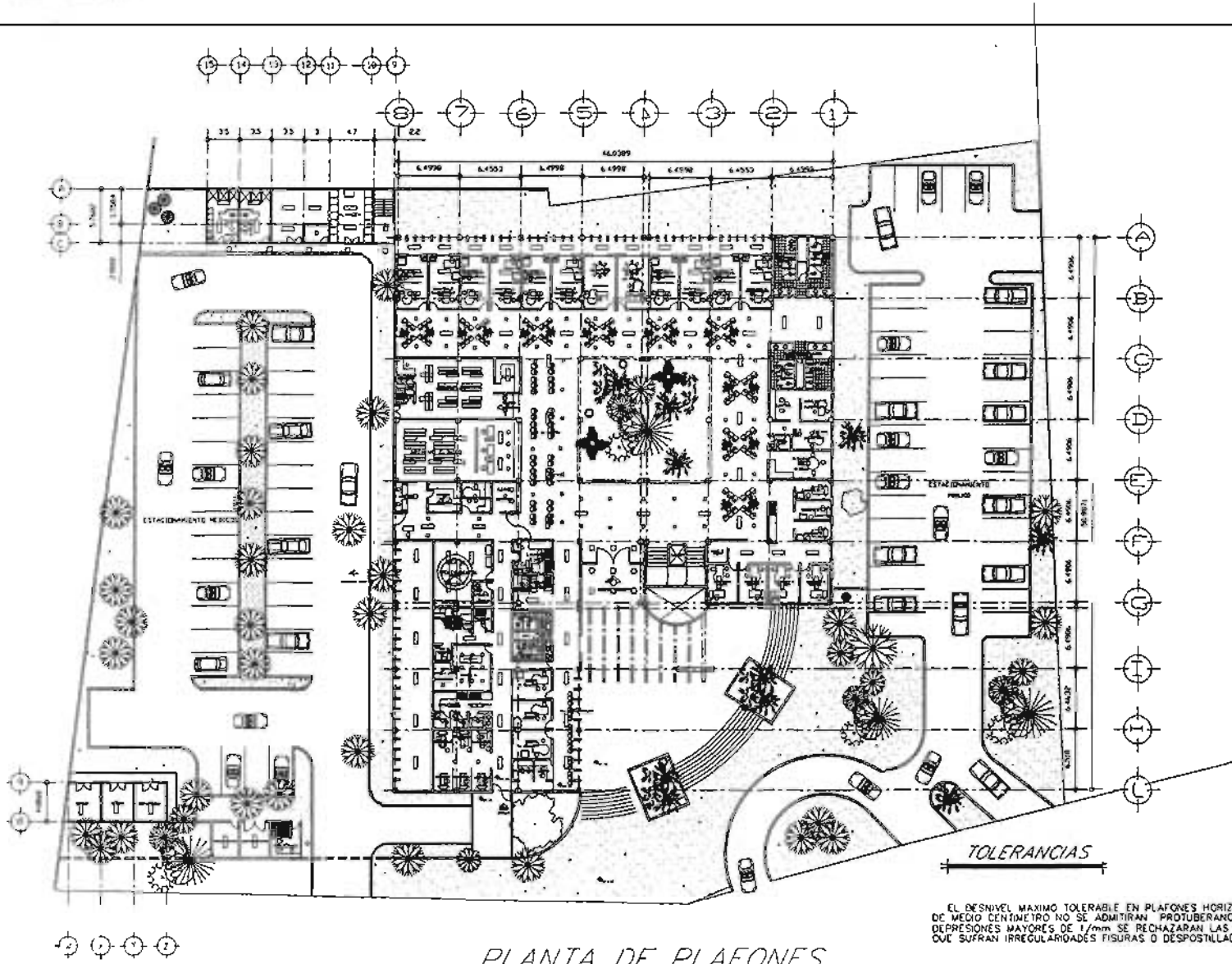
PROYECTO: DELEGACION XOCHIMILCO

ESCALA: 1 : 200

INCLUIR MUESTRA:

FECHA: 2001

PLANO: PF-02



PLANTA DE PLAFONES
PLANTA BAJA

EL DESNIVEL MÁXIMO TOLERABLE EN PLAFONES HORIZONTALES DE MEDIO CENTÍMETRO NO SE ADMITIRÁN. PROTUBERANCIAS, NI DEPRESIONES MAYORES DE 1/mm SE RECHAZARÁN LAS PIEZAS QUE SUFRAN IRREGULARIDADES FISURAS O DESPOSTILLADURAS



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

SEMINARIO DE TESIS

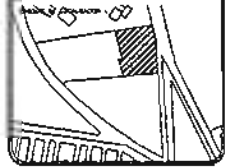
PAEZ ENRIQUE ARMANDO



SIMBOLOGIA

- 1.20 x 60 mts.
- 1.20 x 32 mts.
- 1.20 x 50 mts.
- 0.60 x 0.60 mts.
- 1.20 x 50mts

UBICACION
ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO

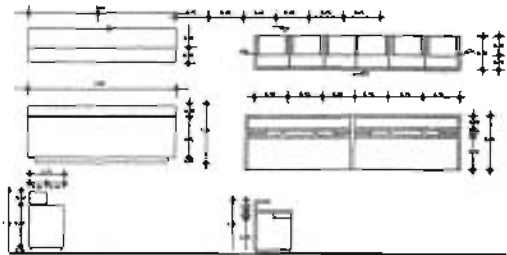


PROYECTO: LUGAR DE USO COMERCIAL EN LA SECCION NOROCCIDENTAL DEL 11 CONDOMINIO

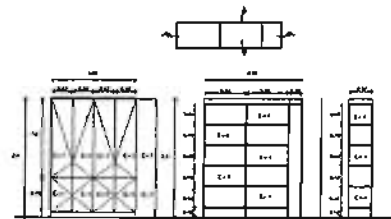
PLANO DE PLAFONES

PROYECTO: DELEGACION XOCHIMILCO

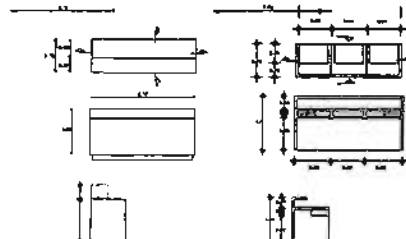
ESCALA: 1 : 200	NUMERO: PF-02
FECHA: 2001	



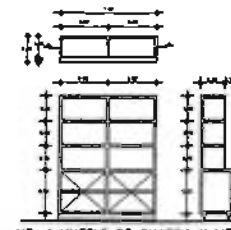
MD-1 MUEBLE DE CONTROL DE ARCHIVO CLINICO



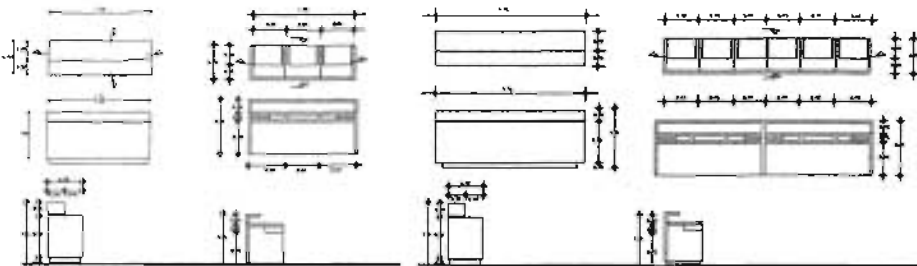
MD-2 MUEBLE PARA GUARDA DE PAPELERIA



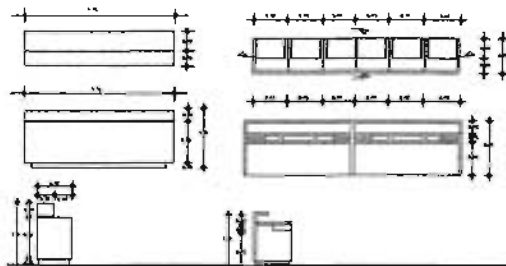
MD-3 MUEBLE DE CONTROL PARA RAYOS "X"



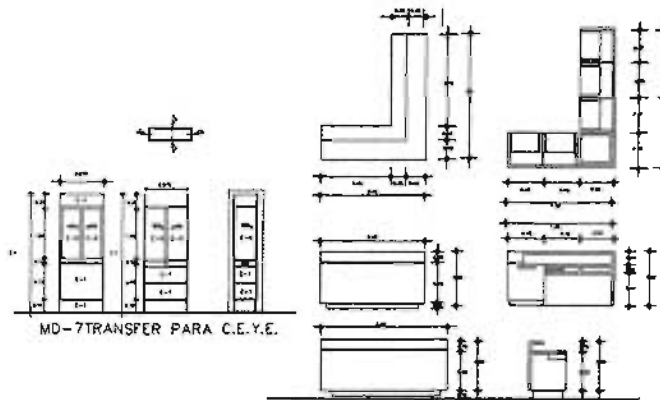
MD-4 MUEBLE DE GUARDA Y LIBRERO



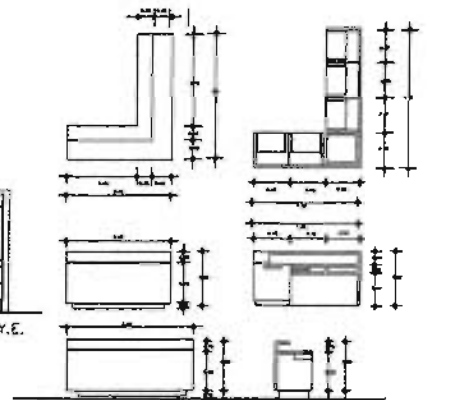
MD-5 MUEBLE DE CONTROL DE LICENCIAS



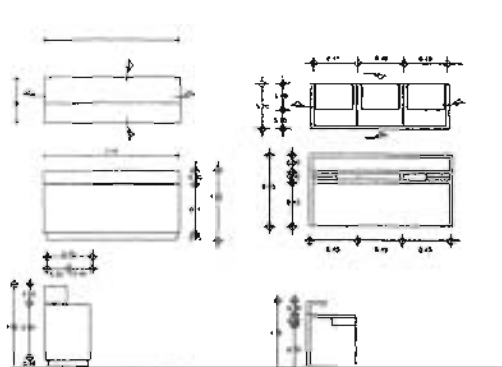
MD-6 MUEBLE DE CONTROL LABORATORIO



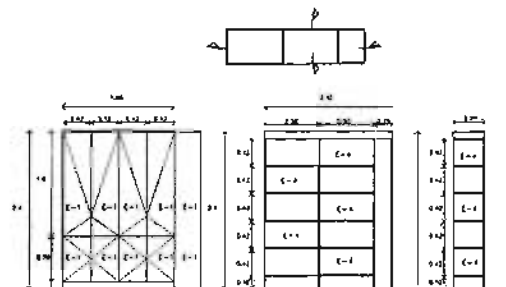
MD-7 TRANSFER PARA C.E.Y.E.



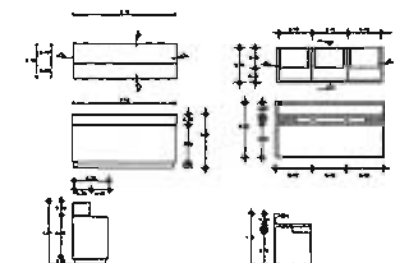
MD-8 MUEBLE TRABAJO DE ENFERMERAS URGENCIAS



MD-9 MUEBLE DE CONTROL PARA TRABAJO SOCIAL.



MD-10 MUEBLE PARA GUARDA DE PAPELERIA



MD-11 MUEBLE CONTROL DE PERSONAL.



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

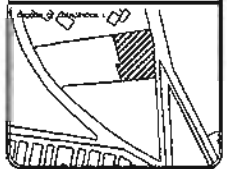
SEMINARIO DE TESIS

PAEZ ENRIQUET ARMANDO



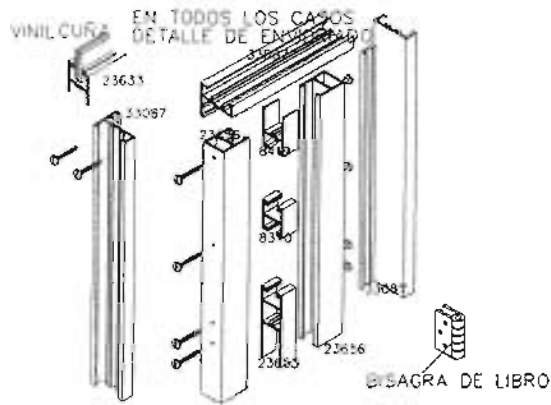
ESPECIFICACIONES

ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO

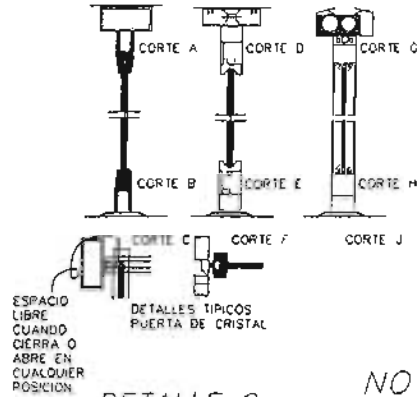


PROYECTO: UNIDAD MEDICA FAMILIAR
 EN LA SELECCION XOCHIMILCO PARA 15 CONSULTORIOS
 MODULO 1
 CARPINTERIA (alzado de muebles)
 PROYECTA:
 DELEGACION XOCHIMILCO

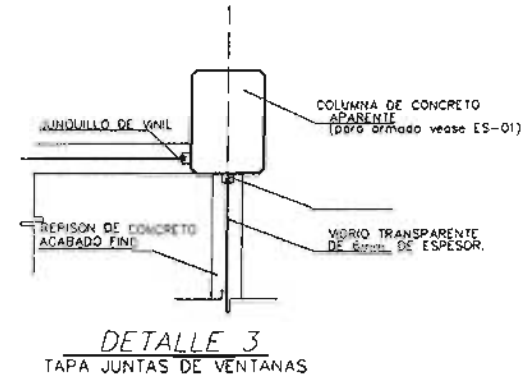
ESCALA: 1 - 200
 FECHA: 2001
 CP-01



DETALLE 1
PERFILES PARA VENTANAS



DETALLE 2
PERFILES PARA PUERTAS



DETALLE 3
TAPA JUNTAS DE VENTANAS



DETALLE 4
ARMADO DE PUERTAS

NOTAS DE ESPECIFICACIONES

HERRERIA DE PERFILES DE ALUMINIO EXTRUIDO

- LOS MIEMBROS HORIZONTALES QUE SOPORTEN VIDRIO O CUALQUIER OTRA CARGA MUERTA DEBERAN DISEÑARSE PARA NO FLAMBEARSE MAS DE 3mm DE SU LONGITUD, EN LA SECCION DE PERFIL SE VERA QUE CUMPLA CON LA DIMENSION DE LAS HOLGADURAS Y EMPOTRAMENTOS MIN. PARA LA COLOCACION DEL VIDRIO O CRISTAL SIENDO LA MINIMA DE 12.7mm.
- LA TORNILLERA PENETRA EN LA VENA 25 mm COMO MINIMO, SERA DE ALUMINIO EXCEPTUANDO EL ACERO EL ACERO INOXIDABLE, ZINC Y BRONCE BLANCO Y OTRO TIPO DE MATERIALES DEBERN SER AISLADOS DE ALUMINIO POR MEDIO DE UNA CAPA O BASE DE PINTURA A BASE DE CROMATO DE ZINC O POR MEDIO DE COMPUESTOS SELLADORES PARA EVITAR EL RIESGO DE CORROSION GALVANICA.
- NEOPRENO, VINILOS, FELPAS O PELLISOS POLIPROPILENO DEBERAN TENER LAS DIMENSIONES NECESARIAS Y CONTINUIDAD PARA QUE SU FUNCION ESPECIFICA SATISFAGA LOS REQUISITOS DE DISEÑO Y EVITAR SU DESPERDICIO

DIMENSIONES DE LOS PERFILES

- LAS SECCIONES Y TIPO DE PERFILES VERTICALES Y HORIZONTALES SERA ESPECIFICADO POR EL PROYECTO EN FUNCION DE LA CARGA QUE SOPORTEN, PRESION DEL VIENTO, AREA POR CUBRIR, TOMANDO EN CONSIDERACION LOS LIMITES DE RESISTENCIA Y SERVICIO DE ESTOS.

MATERIALES

- PARA LA FABRICACION DE LOS PERFILES VERTICALES DEBERAN EMPLEARSE LINGOTES CON LA ALEACION EXIGIDA HACI COMO EL PROCESO DE EXTRUCCION



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

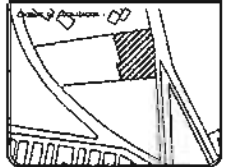
SEMINARIO DE TESIS

PATZ ENRIQUEZ ARMANDO



ESPECIFICACIONES:

VERIFICAR:
ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: LINDO MEDIO PASADIZO
EN LA DELEGACION XOCHIMILCO (PROP. 19 SEPTIEMBRE 2001)
SUBPROYECTO: DETALLES DE HERRERIA
HECHOS EN: DELEGACION XOCHIMILCO

ESCALA: 1 - 200
FOLIO: DH-02
AÑO: 2001



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

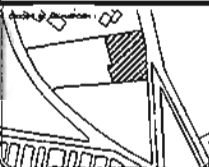
ALUMNO: SCHILLARD DE TESS

TÍTULO: PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO



OBSERVACIONES:

PROYECTO: ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



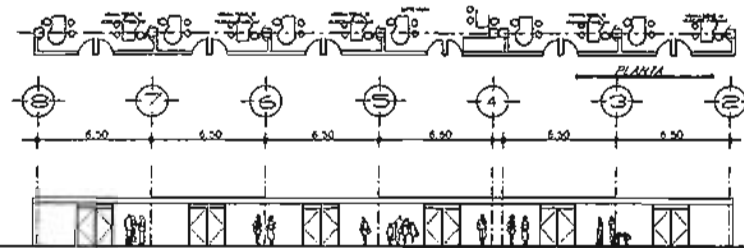
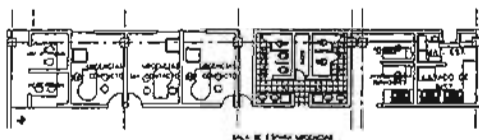
PROYECTO: URBANO MEDICA FAMILIAR
EN LA DELEGACION XOCHIMILCO (TRAM 15 CONTRA MURDES)

INTERVENCIÓN: ALZADO DE PUERTAS Y VENTANAS

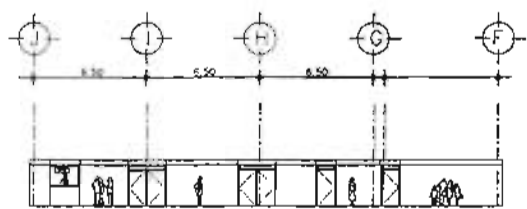
PROYECTO: DELEGACION XOCHIMILCO

ESCALA: 1 : 200
TÍTULO: HR-01
AÑO: 2001

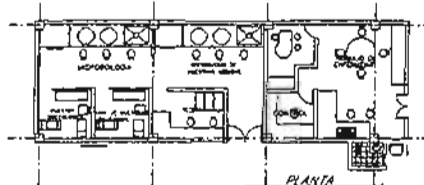
PLANTA



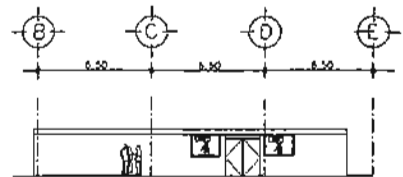
CONSULTORIOS



URGENCIAS (1er contacto)

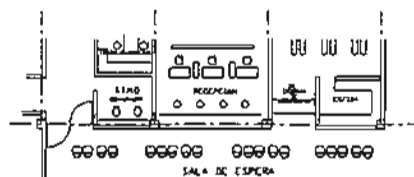


PLANTA

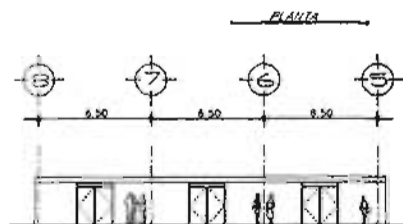


LABORATORIOS

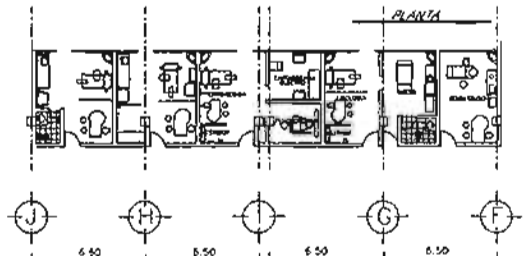
PLANTA



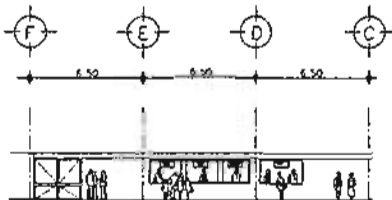
SALA DE ESPERA



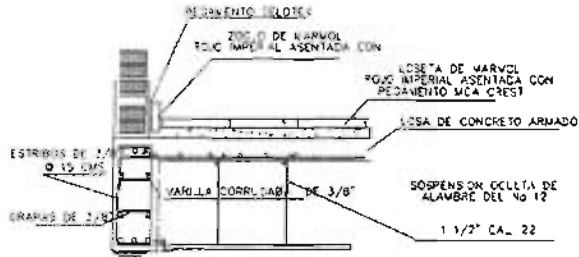
CONSULTORIOS



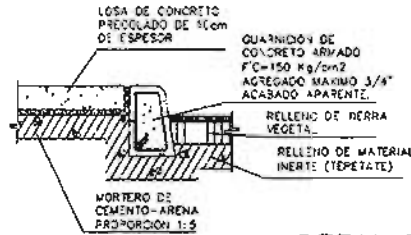
CONSULTORIOS



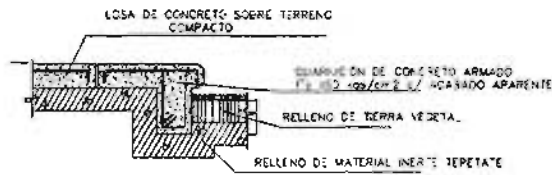
TRAMITES GENERALES



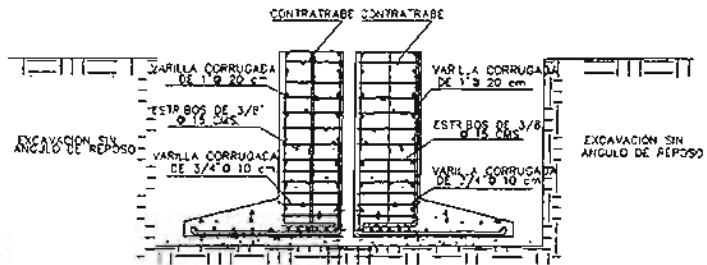
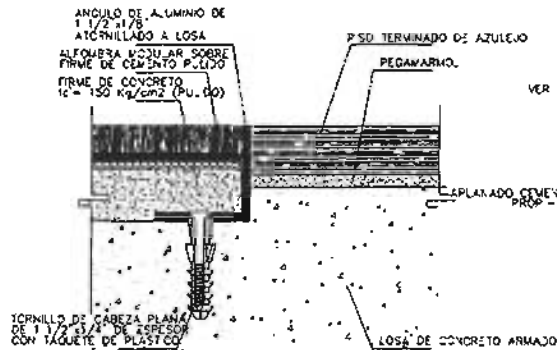
DETALLE (corte)
 COLOCACION DE FISOS



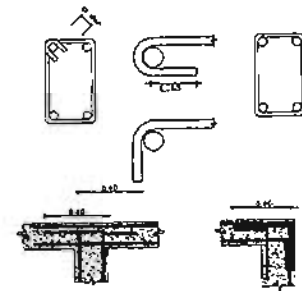
DETALLE
 REMATE DE BANQUETAS



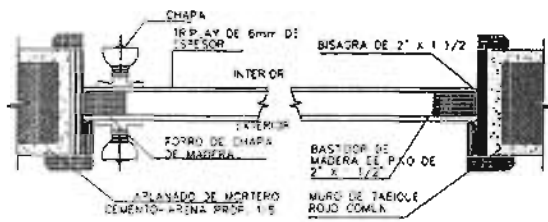
DETALLE (corte)
 TAPA JUNTAS



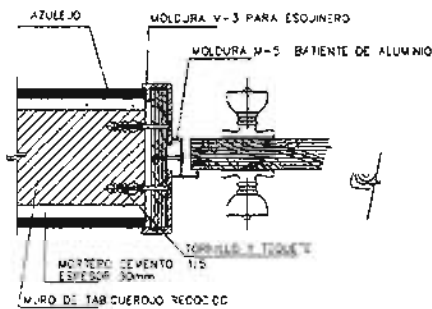
DETALLE (corte)
 JUNTA CONSTRUCTIVA EN ZAFATAS



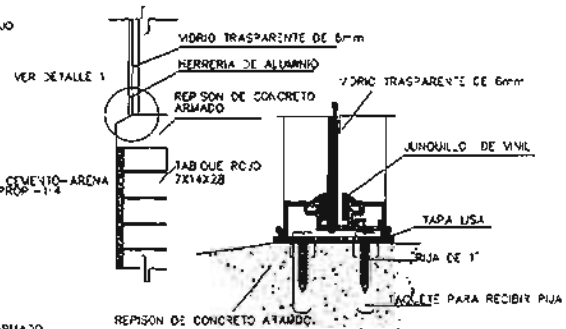
DETALLE (corte)
 TIPOS DE ANCLAJES



DETALLE (planta)
 COLOCACION PUERTAS



DETALLE (corte)
 COLOCACION DE CHAPAS



DETALLE 1



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

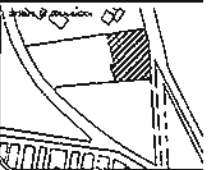
SEMINARIO DE TESIS

PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO



OBSERVACIONES:

ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



UNIDAD MEXICA TAMPALAP

PLANO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS

DELEGACION XOCHIMILCO

ESCALA 1:200

NO. 2001

DC-01

2001



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

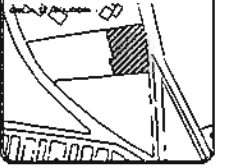
SEMIARIO DE 1953

PAEZ ENRIQUE ARMANDO



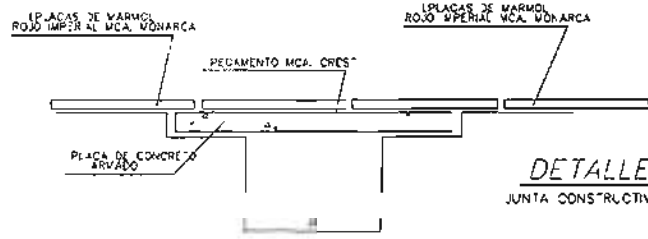
OBSERVACIONES:

VIGOR 1
ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO

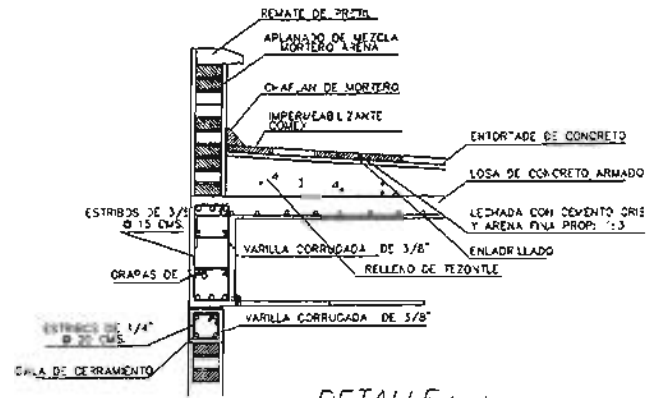


PROYECTO: UNIDAD MEDICA FAMILIAR
EN LA COLONIA DE MEDICINA (PARTE II) GUERREROS
MATERIAL: PLANO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS
MEMORIA DE EJECUCION XOCHIMILCO

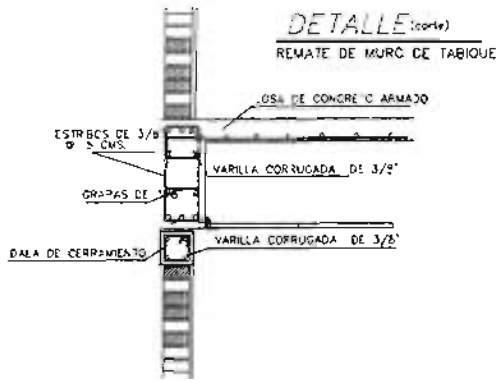
ESCALA: 1:200
FECHA: 1953
FOLIO: DC-01
2001



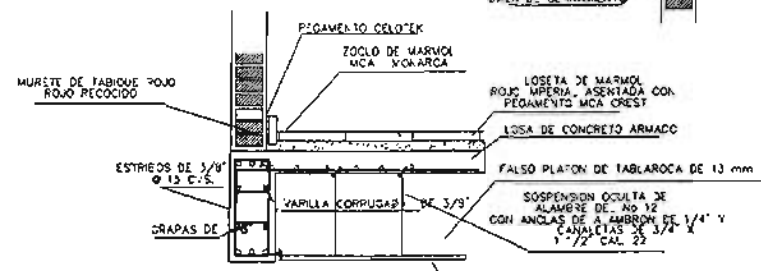
DETALLE (corta)
JUNTA CONSTRUCTIVA EN PISO



DETALLE (corta)
REIMATE DE AZOTEA

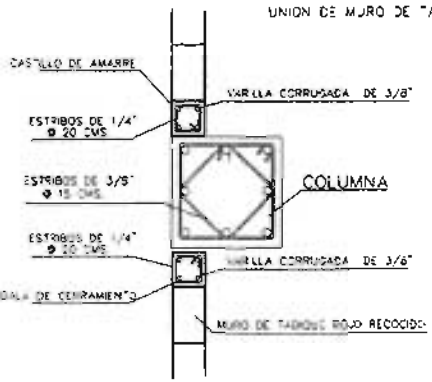


DETALLE (corta)
REIMATE DE MURO DE TABIQUE

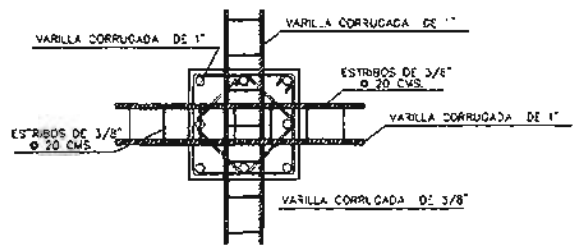


DETALLE (corta)
COLOCACIÓN DE PLAFON

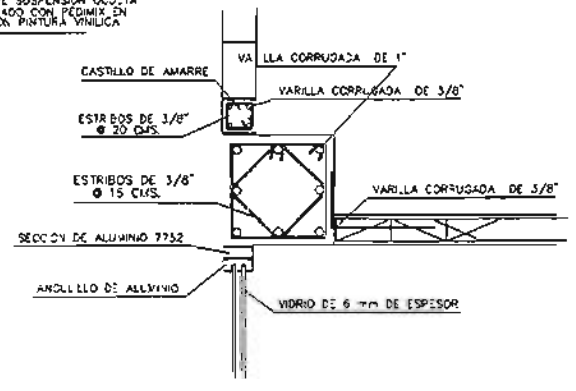
SOBRE SUSPENSION OCULTA ASENTADO CON PEGMIX EN CON PINTURA VINILICA



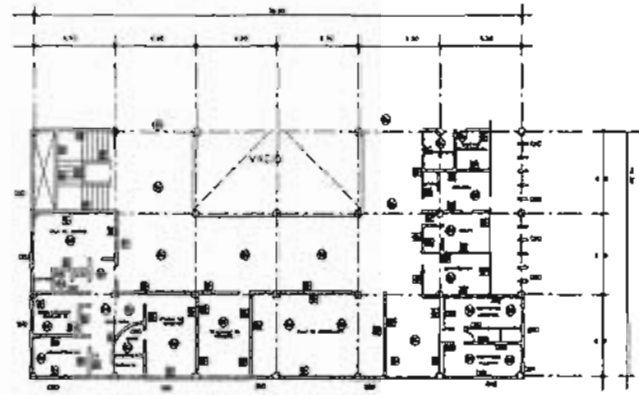
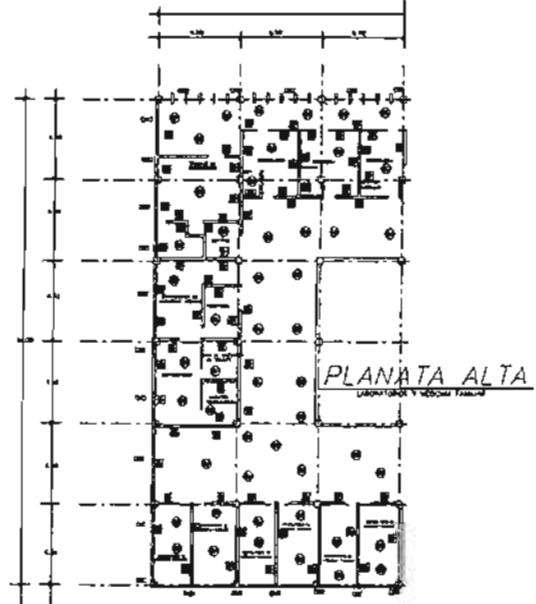
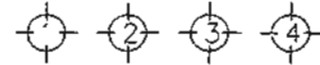
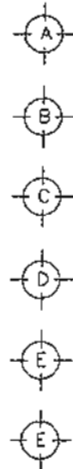
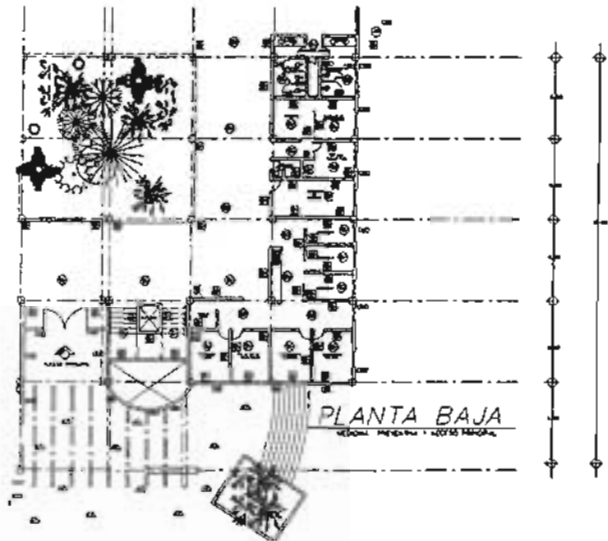
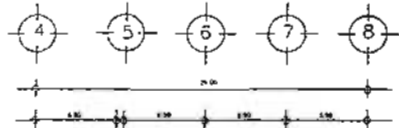
DETALLE (planta)
UNION DE MURO DE TABIQUE Y COLUMNA



DETALLE (planta)
UNION COLUMNA CONTRABE



DETALLE (planta)
UNION COLUMNA MUROS O VISORCS




NOTA:

- El material base tanto en muros como pisos varia de acuerdo a el lugar en el cual se encuentre dentro del edificio
- Todos lo muros perimetrales del edificio son de tabique rojo recocido 7.5x25 cm. aplanchados con cemento = arena proporcion 1:5 por lo que alcanza un espesor total de 20 cm. lo unico que cambia es el material final, el cual se encuentra especificado en la tabla de acabados
- Todos lo muros interiores (muros divisorios) del edificio son de panel "A" aplanchados con cemento = arena proporcion 1:5. lo unico que cambia es el material final, el cual se encuentra especificado en la tabla de acabados

PLANTA ALTA
LABORATORIO Y REPOSICION

TABLA DE ACABADOS

CLASE	AREA (M ²)	CANTIDAD	COLOR	EMERSON	TIPO	GRAN	TIPO	REMARKS
MUROS	R-1	100	...	...	...	...	...	...
	R-2	...	...	...	...	...	...	...
	R-3	...	...	...	...	...	...	...
	R-4	...	...	...	...	...	...	...
	R-5	...	...	...	...	...	...	...
	R-6	...	...	...	...	...	...	...
	R-7	...	...	...	...	...	...	...
PISOS	P-1	...	...	...	...	...	...	...
	P-2	...	...	...	...	...	...	...
	P-3	...	...	...	...	...	...	...
	P-4	...	...	...	...	...	...	...
	P-5	...	...	...	...	...	...	...
	P-6	...	...	...	...	...	...	...
	P-7	...	...	...	...	...	...	...
	P-8	...	...	...	...	...	...	...
PINTURAS	R-1	...	...	...	...	...	...	...
	R-2	...	...	...	...	...	...	...
	R-3	...	...	...	...	...	...	...
	R-4	...	...	...	...	...	...	...
	R-5	...	...	...	...	...	...	...
CUBIERTOS	R-1	...	...	...	...	...	...	...
	R-2	...	...	...	...	...	...	...
	R-3	...	...	...	...	...	...	...
	R-4	...	...	...	...	...	...	...





UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA


SEMINARIO DE TESIS

PALZ ENRIQUE ARMANDO

OBSERVACIONES:

UBICACION: ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



TITULO: LABORIO MEDICO FAMILIAR EN LA SOLIDACION XOCHIMILCO CON SU COMUNITARIO

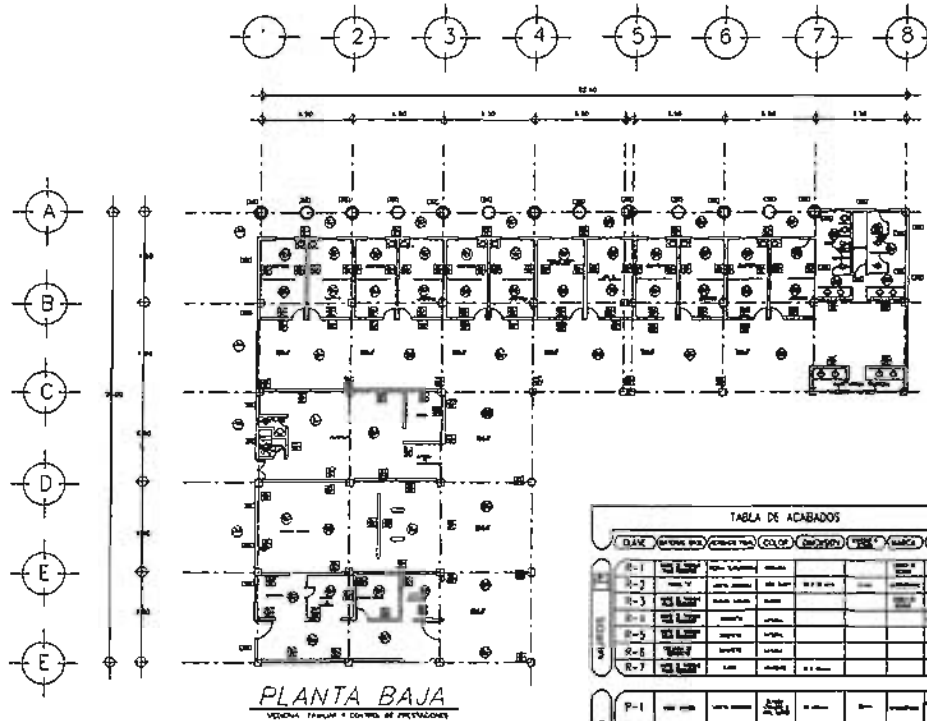
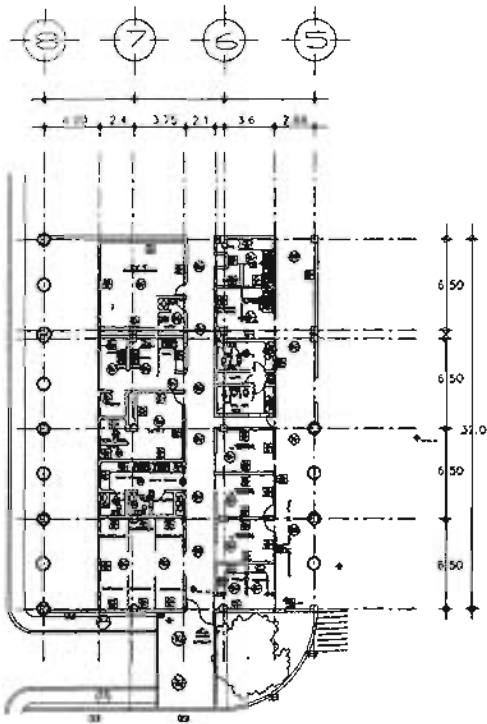
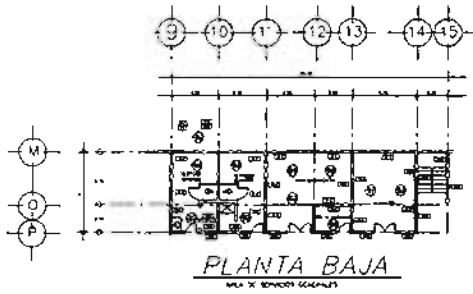
PROYECTO: PLANO DE ACABADOS

DELEGACION: XOCHIMILCO

Escala: 1:200

Numero: AC-02

2001




NOTA:

- ◆ EL MATERIAL BASE *AUTO EN MUROS COMO PISOS HAYA DE ACORDO A EL LUGAR EN EL CUAL SE ENCUENTRE DENTRO DEL EDIFICIO
- ◆ TODOS LOS MUROS PERIMETRALES DEL EDIFICIO SON DE TABIQUE MUY RECORRIDO 1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3 POR LO QUE ALCANZA UN ESPESOR TOTAL DE 20 CTE LO UNICO QUE CAMBIA ES EL MATERIAL FINAL, EL CUAL SE ENCUENTRA ESPECIFICADO EN LA TABLA DE ACABADOS
- ◆ TODOS LOS MUROS INTERIORES (MUROS DIVISORIOS) DEL EDIFICIO SON DE PANELES *APLANADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3, LO UNICO QUE CAMBIA ES EL MATERIAL FINAL, EL CUAL SE ENCUENTRA ESPECIFICADO EN LA TABLA DE ACABADOS

TABLA DE ACABADOS

ESPECIFICACION	ELAB.	MATERIAL	PROFUNDIDAD	COLOR	GRANULOMETRIA	TIPO	MARCA	OTROS	CONSERVACIONES
MUR	R-1	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-2	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-3	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-4	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-5	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-6	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-7	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
PISOS	P-1	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	P-2	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	P-3	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	P-4	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	P-5	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
PAREDONES	R-1	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-2	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-3	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-4	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-5	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
CUBILOS	R-1	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3
	R-2	Tabique MUY RECORRIDO	1214		1208	CIMA			1214 1208 CIMA APILADOS CON CEMENTO - ARENA PROPORCION 1:3





UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

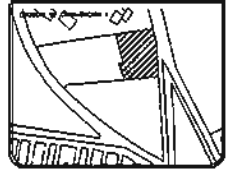
SEMINARIO DE TESIS

PAEZ ENRIQUEZ ARMANDO

OBSERVACIONES:

UBICACION: ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: VIVIENDA MEDIO FAMILIAR EN LA UBICACION ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO

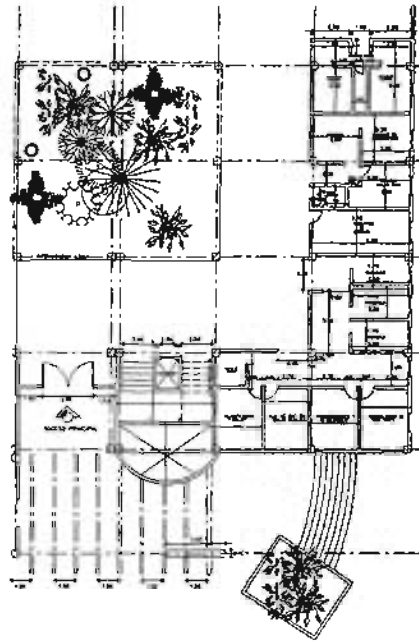
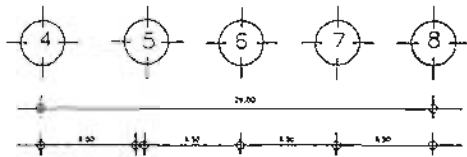
REVISION: PLANO DE ACABADOS

DELEGACION: DELEGACION XOCHIMILCO

Escala: 1 : 200

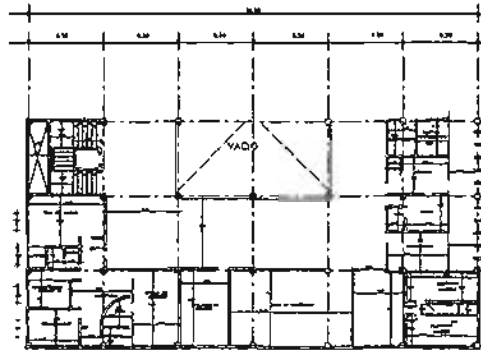
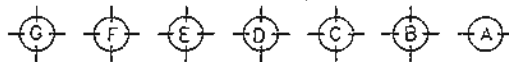
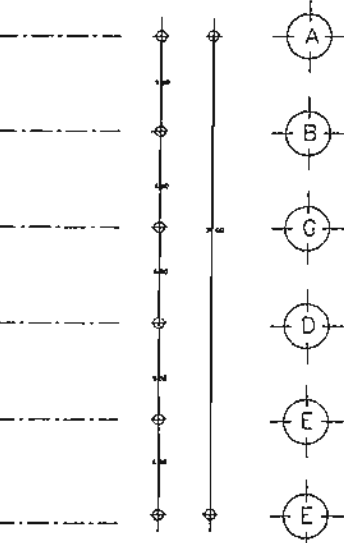
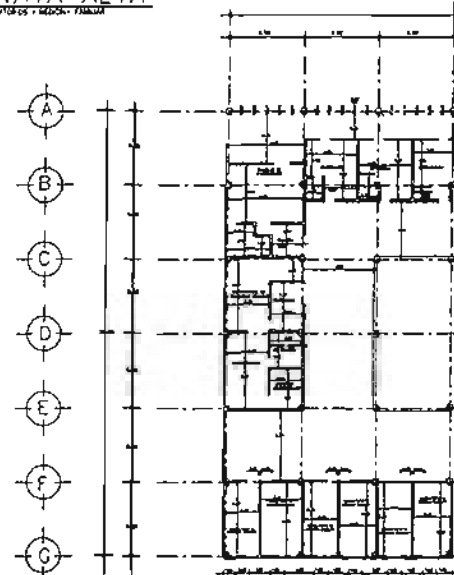
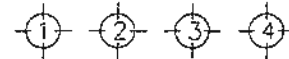
Plan: AC-01

2001



PLANTA BAJA
LABORATORIOS Y ASISTENCIA MÉDICA

PLANATA ALTA
LABORATORIOS Y MEDICINA FÍSICA



PLANTA ALTA
LABORATORIOS Y OPERACIONES



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

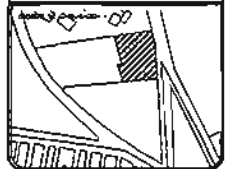
SEMINARIO DE TESIS

PAET ENRIQUEZ ARMANDO



OBSERVACIONES:

UBICACION: ANTIGUO CAMINO A XOCHIMILCO



PROYECTO: UNIDAD MÉDICA FAMILIAR EN LA BOLESADEEN XOCHIMILCO (ZONA 13) COMALCOCHUCA

REPRESENTACION: PLANO DE ALBAÑILERÍA

PROYECTADO: DELEGACIÓN XOCHIMILCO

ESCALA: 1/200	TÍTULO: AL-02
FECHA: 2001	

ANALISIS DE COSTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	IMPORTE
PRELIMINARES					
1.-	Limpieza , trazo y nivelación topográfica del terreno para des- plante de la estructura estableciendo y referencias.	m2	7,558.49	80.00	604,679.20
2.-	Excavación de hasta un metro de profundidad.	m3	150.00	80.00	12,000.00
3.-	Rellenos compactados de materia producto de la excavación	m3	80.00	30.00	2,400.00
			total		619,079.20
CIMENTACIÓN					
1.-	Acero de refuerzo en zapatas y dalas	ton	35.00	10,500.00	367,500.00
2.-	Cimbra de contacto	m2	380.00	120.00	45,600.00
3.-	Concreto f'c = 250 kgs/cm2	m3	75.00	1,800.00	135,000.00
ESTRUCTURA DE CONCRETO (Columnas, trabes y losas)					
1.-	Acero de refuerzo f' y = 4200 kgs/cm2	ton	42.00	10,500.00	441,000.00
2.-	Cimbra de contacto	m2	420.00	120.00	50,400.00
3.-	Concreto f'c = 250 kgs/cm2	m3	150.00	1,800.00	270,000.00
			total		1,309,500.00

ANALISIS DE COSTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	IMPORTE
PISOS					
1.-	Piso de cantera rosa de zacatecas en placas de 40 x 40 cms. Asentado con mortero-cemento-arena 1:4	m2	600.00	300.00	180,000.00
2.-	Piso de concreto f'c=150 kgs/cm2 de 8 cms de espesor con un agregado máximo de 1 1/2" y polvo de mármol rojo. Acabado martelinado.	m2	120.00	300.00	36,000.00
3.-	Piso con mortero cemento-arena con proporción de 1:3 de 3cms. De espesor. Acabado pulido	m2	300.00	250.00	75,000.00
4.-	Carpeta asfáltica de 4cms de espesor y compactada al 95 %.	m2	1,500.00	250.00	375,000.00
5.-	Piso de loceta vinilica linea Van de mms de espesor, pegada con resistol 1190.	m2	2,500.00	180.00	450,000.00
6.-	Piso de loseta Inter Ceramic de 30x30 cms. Linea Leonardo. Asentada con mortero cemento-arena 1:4.y lechadeada.	m2	400.00	280.00	112,000.00
			total		1,228,000.00
MUROS					
1.-	Muro de tabique rojo recocido de 7 x 14 x 21 cms. Juntas de 1.5 cms. Acabado común Asentado con mortero cemento-arena.	m2	1,800.00	250.00	450,000.00
2.-	Tablarroca de 13 mms de espesor.	m2	3,200.00	210.00	672,000.00
3.-	Recubrimiento de pasta Corev Cuarzo Past esgrafiado y terminado en color salmón. Sobre aplanado en yeso.	m2	4,800.00	200.00	960,000.00

ANALISIS DE COSTOS

PRELIMINARES, CIMENTACION, ESTRUCTURA DE CONCRETO Y METALICA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	IMPORTE
MUROS					
4.-	Recubrimiento en muros con azulejo de 11x11cms. Asentado con mortero cemento-arena 1:4 y lechedada de cemento blanco.	m2	850.00	310.00	263,500.00
5.-	Aplanado de yeso y cemento blanco. Acabado pulido y terminado con dos manos de pintura blanca.	m2	4,500.00	120.00	540,000.00
			total		2,885,500.00
TECHOS					
1.-	Falso plafón de tablaroca de 13mms. Dde espesor de Yeso Panamericano apoyado en canaletas de 1/2" a cada 61 cms. Junteado con redimixy perfacinta. Acabado con pintura de esmalte color blanco y dos manos previas de sellador.	m2	3,833.00	270.00	1,034,910.00
2.-	Cubierta tridimensional de cristal flotado claro de 9.6mms de espesor y juntas a hueso.	m2	200.00	1,500.00	300,000.00
3.-	Impermeabilización con imprimación a base de Hodro Primer, 1a capa de impermeable a base de Vaportite 550, membrana de refuerzo a basae de Fester Flex, 2a. Capa impermeable a base Vaportite 550 y acabado con dos manos de Fester Blanc.	m2	2,350.00	420.00	987,000.00
			total		2,321,910.00

ANALISIS DE COSTOS

CARPINTERIA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	IMPORTE
	Incluye suministro, colocación, materiales, desperdicios, equipo herramienta y mano de obra necesarios para la correcta y completa ejecución de los trabajadores. Se utilizarán bastidores de pino de primera de 6 mms en ambas caras.				
1.-	Puerta de 0.60 x 2.10 mts.	pza	75.00	2,100.00	157,500.00
2.-	Puerta de 0.80 x 2.10 mts	pza	35.00	1,900.00	66,500.00
3.-	Puerta de 0.90X 2.10 mts.	pza	40.00	1,800.00	72,000.00
4.-	puerta de 1.20 x 2.10 mts	pza	20.00	3,500.00	70,000.00
				TOTAL	366,000.00
	INSTALACIÓN HIDRÁULICA				
	Incluye suministro, colocación, materiales, desperdicios, equipo herramienta y mano de obra necesarios para la correcta y completa ejecución de los trabajadores. El concepto de salidas incluye las tuberías muebles sanitarios accesorios y todo lo necesarios para su correcto funcionamiento.				
1.-	Cistema con capacidad de 33,800 lts	pza	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00
2.-	Equipo hidroneumático	pza	1.00	75,000.00	75,000.00

3.-	Salidas	salida	15.00	75,000.00	1,125,000.00
				total	2,700,000.00

ANALISIS DE COSTOS

PRELIMINARES, CIMENTACION, ESTRUCTURA DE CONCRETO Y METALICA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	IMPORTE
	JARDINERIA				
	Incluye suministro, siembra, mantenimiento y abono durante 30 días, así como equipo, herramienta y mano de obra necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.				
1.-	Tendido y acomodo de tierra vegetal en una capa de 15 cms de espesor.	m3	1,500.00	150.00	225,000.00
2.-	Pasto alfombra en rollo.	m2	2,000.00	40.00	80,000.00
3.-	Arbusto de piracanto de 1.00 mts de altura.	pza	250.00	27.00	6,750.00
4.-	Arbusto de trueno de 1.00 mts de altura	pza	300.00	20.00	6,000.00
5.-	Arbusto de fresno de 3.00 mts de altura	pza	120.00	150.00	18,000.00
				total	335,750.00

COSTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	IMPORTE
01.-	Obras preliminares				619,079.20
02.-	Estructura				1,309,500.00
03.-	Acabados				6,405,410.00
04.-	Carpinteria				366,000.00
05.-	Jardineria				335,750.00
06.-	Instalación hidráulica-sanitaria				2,700,000.00
07.-	Instalación eléctrica				1,855,250.00
				TOTAL	13,590,989.20
	3200 m2 de construcción	m2		costo por m2	4,247.18

BIBLIOGRAFIA

AUTOR: Yañez Enrique
TITULO: Hospitales de Seguridad Social
IMPRESO: México D.F. Ed. Limusa 1976

AUTOR: Rosenfield Isadora
TITULO: Diseño Integral de Hospitales
IMPRESO: México D.F. Ed. Continental 1986
DESCR. 451 p.

AUTOR: Distrito Federal
TITULO: Reglamento de Construcciones para el D.F.
Ilustrado y Comentado.
IMPRESO: México D.F. Ed. Continental 1986
DESCR. 733p.

AUTOR: Langagne Eduardo
TITULO: Genesis de los Edificios de la Salud
IMPRESO: México D.F. Ed. JC Impresos SA de CV
DESCR. 216p.

Gaceta Oficial del G.D.F. (1997)

Programa delegacional de desarrollo urbano
publicados en la gaceta oficial del GDF
en el año 1977

UNIDAD MEDICA FAMILIAR

