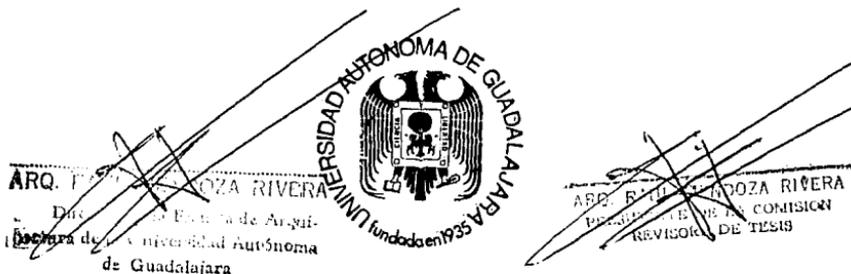


**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA**

Incorporada a la Universidad Nacional Autónoma de México

**ESCUELA DE ARQUITECTURA**

**CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS  
EN LOS REYES, MICH.**

**TESIS PROFESIONAL**

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:

**ARQUITECTO****PRESENTA:****JOSE ANTONIO GUZMAN TEJEDA**

GUADALAJARA, JALISCO,

JUNIO DE 1986

**TESIS CON  
FALLA DE ORIGEN**



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

\*\*\*\*\*  
 \*  
 \* INDICE \*  
 \*  
 \*\*\*\*\*

* INTRODUCCION	====>	4
* ANALISIS-DE LOS FACTORES SOCIOCULTURALES	====>	9
* NECESIDAD SOCIAL	====>	10
* ANALISIS DE LA INSTITU- CION	====>	14
* ANALISIS DEL USUARIO	====>	17
* ASPECTOS ESTADISTICOS	====>	22
* CONCLUSIONES	====>	25
* GENERO DEL EDIFICIO	====>	26
* TIPOLOGIA FUNCIONAL (COMPONENTES)	====>	28
* ESPECTATIVAS FORMALES ANTECEDENTES HISTORICOS	====>	32
* CAPACIDAD	====>	47
* ANALISIS DEL MEDIO FISICO	====>	49
* EL TERRENO	====>	50
* LOCALIZACION	====>	51
* UBICACION	====>	55
* INFRAESTRUCTURA	====>	58
* MORFOLOGIA	====>	60
* CLIMA	====>	62
* ASOLEAMIENTO	====>	63
* TEMPERATURA Y PRECIPITA- CION PLUVIAL	====>	65
* VIENTOS	====>	68

* CONVENIENCIAS DE ACCESOS		
ZONIFICACION Y VISTAS	==>	71
* CONVENIENCIAS DE ORIENTACION Y CONSTRUCCION	==>	73
* CONVENIENCIAS DE CLIMATIZACION NATURAL Y/O ARTIFICIAL	==>	75
* DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES Y SISTEMAS DE PROTECCION	==>	77
* ANALISIS DE LOS ASPECTOS TECNICOS	==>	79
* MATERIALES EMPLEADOS	==>	80
* SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	==>	82
* INSTALACIONES NECESARIAS	==>	84
* CONCLUSIONES	==>	86
* MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS RECOMENDABLES	==>	87
* CONSIDERACIONES SOBRE INSTALACIONES	==>	90
* COSTO APROXIMADO POR METRO CUADRADO	==>	98
* REQUISITOS LEGALES TOMADOS DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION	==>	100
* ANALISIS DE ACTIVIDADES	==>	107
* ARBOL DEL SISTEMA DE LOS ESPACIOS	==>	108
* DIAGRAMA DE RELACIONES	==>	110
* DIAGRAMA DE FLUJOS (TIPO, INTENSIDAD)	==>	112
* REQUISITOS PARTICULARES DE LOS LOCALES DEL SISTEMA	==>	114
* PATRONES DE DISEÑO	==>	115
* TABLA DE REQUISITOS	==>	135

\*\*\*\*\*  
\*\* INTRODUCCION \*\*  
\*\*\*\*\*

\* INTRODUCCION

\*\*\*\*\*

EL PRINCIPAL OBJETIVO DE ESTE TRABAJO, ES AYUDAR A MEJORAR LA SITUACION ACTUAL DE LOS ANCIANOS POBRES QUE NO CUENTAN CON NADIE QUE ESTE AL PENDIENTE DE SU CUIDADO.

VIVIMOS EN UNA EPOCA DE GRANDES CAMBIOS, ES LEY DE LA NATURALEZA QUE TODAS LAS COSAS VIVAS CAMBIEN CON EL TIEMPO, TANTO EN LA ESTRUCTURA COMO EN FUNCION. PARA COMPLETAR LO ANTERIOR HAGO LA SIGUIENTE CITA:

LA ANCIANIDAD, COMO LA ADOLESCENCIA, ES UN TERMINO DIFICIL DE DEFINIR EN FUNCION DE LOS AÑOS DEL CALENDARIO..... EN REALIDAD NO DEBERIA EXISTIR NINGUN AÑO CRONOLOGICO DEFINIDO ESTABLECIDO COMO EL MOMENTO EN QUE COMIENZA LA ANCIANIDAD, EN PARTE DEBIDO A QUE EXISTEN DIFERENCIAS INDIVIDUALES Y TAMBIEN PORQUE EL ENVEJECIMIENTO ES UN PROCESO GRADUAL.

( 1 )

( 1 ) 'HIGIENE MENTAL'

(DINAMICA DEL AJUSTE PSIGUICO)

HERBERT A. CARROLL

CAPITULO VII

PAGINA-171

A MEDIDA QUE TRANSCURRE EL TIEMPO EL VIGOR =  
FISICO YA NO ES EL MISMO. POR CONSIGUIENTE LAS ACTIVIDADES DISMINUYEN, EN LOS AÑOS AVANZADOS LAS RELACIONES PERSONALES CONTINUAN SIENDO UNA FUENTE DE SEGURIDAD EMOCIONAL AUN CUANDO SON MENOS SIGNIFICATIVAS E INTENSAS; ES AQUI CUANDO EL ANCIANO SE SIENTE INUTIL, SOLO Y ENFERMO, GENERANDO UN PROBLEMA PARA LA SOCIEDAD.

LOS ANCIANOS SON PERSONAS QUE POR SU EDAD =  
REQUIEREN DE MAYORES CUIDADOS Y ATENCIONES PERO QUE SON DIGNOS DE RESPETO Y CARIÑO; LOS CUALES TIENEN UN PANORAMA MAS AMPLIO RESPECTO AL SIGNIFICADO DE LA VIDA, Y POR LO TANTO VALORAN MAS CADA MOMENTO QUE ELLOS OFRECE; PARA DEMOSTRAR LO ANTERIOR PRESENTO LA SIGUIENTE CITA:

EN MI CASA, EL ILIMITADO ENTUSIASMO DE MIS MOCEDADES ESTA DANDO PASO AL GRATO-  
CONTENTO DE LA VEJEZ. CIERTAS COSAS QUE ANTES SIGNIFICABAN MUCHO, DE PRONTO SE MINIMIZAN. OTRAS SE PERFILAN CON MAYOR FUERZA EN EL HORIZONTE. CONTEMPO CON MIRADA DE CONOCEDOR UN RADIANTE DIA =  
PRIMAVERAL; UNA HERMOSA PUESTA DEL SOL EN LAS MONTAÑAS. DISFRUTO MAS CONSCIEN-  
TEMENTE DE CADA GOTTA DE VINO EXQUISITO. EMPIEZO A SENTIR QUE EL TIEMPO YA NO SE EXTIENDE ILIMITADAMENTE ANTE MI. Y ESTA TOMA DE CONCIENCIA DA UN SABOR MAS A -  
CERTADO A TODO CUANTO HAGO. ( 1 )

ES NECESARIO AYUDAR Y PROTEGER A LAS PERSONAS DE EDAD AVANZADA, POR MEDIO DE LOS PROGRAMAS QUE ACTUALMENTE TIENE EL GOBIERNO DE LOS REYES, MICH., CONJUNTAMENTE CON EL INTERES QUE HAN MANIFESTADO LAS INSTITUCIONES RELIGIOSAS Y PRIVADAS EN RELACION A LA VEJEZ, PRETENDIENDO ALIVIAR SUS NECESIDADES MAS APREMIAENTES, ASI COMO SUS PADECIMIENTOS, CUANDO NO CUENTEN CON LOS MEDIOS ECONOMICOS SUFICIENTES NI CON LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y SANITARIA MINIMOS REQUERIDOS.

POR LO TANTO, ES NECESARIA LA CREACION DE UNA 'CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS' DE ASISTENCIA SOCIAL EN ESTA CIUDAD, QUE AYUDARA A RESOLVER LA SITUACION DE LOS ANCIANOS EN ESTA COMUNIDAD.

EL MATERIAL DE INFORMACION PARA EL DESARROLLO DE ESTE TRABAJO HA SIDO MUY IMPORTANTE PARA LA EJECUCION DEL MISMO, ME HE AUXILIADO DE ENTREVISTAS CON PERSONAS ENCARGADAS DE ALGUNOS ASILOS, ASI COMO CON ALGUNOS PROFESIONALES QUE TIENEN CONOCIMIENTOS SOBRE EL ANCIANO, ADEMAS DE LIBROS, FOLLETOS Y TESIS.

MI PROYECTO ESTA COMPUESTO DE LA SIGUIENTE MANERA:

> ETAPA ANALITICA:

=====

ANALISIS DE LOS FACTORES SOCIO CULTURALES, =  
EN DONDE MUESTRO LA NECESIDAD DE LA CREACION DE UNA =  
CASA PARA ANCIANOS, EL ESTUDIO DE ESTAS INSTITUCIONES,  
ASI COMO EL ANALISIS DEL USUARIO.

ANALISIS DEL MEDIO FISICO, EN EL CUAL SE =  
DESCRIBE LA LOCALIZACION, INFRAESTRUCTURA, MORFOLOGIA,  
ASPECTOS CLIMATOLOGICOS, CON EL FIN DE DETERMINAR LOS=  
REQUERIMIENTOS AMBIENTALES DEL PROYECTO.

DENTRO DEL MARCO TECNICO PRESENTO UN PLAN -  
TEAMIENTO GENERAL DEL TIPO DE SISTEMA CONSTRUCTIVO A =  
UTILIZAR, ASI COMO EL EQUIPO Y LAS INSTALACIONES NECE-  
SARIAS.

EN EL ASPECTO FUNCIONAL MUESTRO LAS ZONAS =  
QUE COMPRENDEN MI PROYECTO, ASI COMO SUS RELACIONES Y=  
FLUJOS.

> ETAPA PROYECTO:

=====

FINALIZADA LA ETAPA DE ANALISIS, PRESENTO U-  
NA APROXIMACION AL DISEÑO A TRAVEZ DE LOS CONCEPTOS Y=  
LA ZONIFICACION, SIENDO UNA HIPOTESIS GENERAL QUE AL =  
CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE DISEÑO, SE TRANSFORME EN  
EL PROYECTO.

EN CONCLUSION, DESEO CON ESTE TRABAJO BRIN -  
DARLE AL ANCIANO COMODIDAD Y DISTRACCION, ADENAS DE =  
HACERLO SENTIR UTIL, MEDIANTE TERAPIAS OCUPACIONALES =  
Y RECREATIVAS, REFLEJANDO TODO LO ANTERIOR UN MAYOR =  
DESEO DE VIVIR.

\* NECESIDAD SOCIAL

\*\*\*\*\*

ES INDUDABLE QUE EL PROMEDIO DE LONGEVIDAD =  
ES AHORA MUCHO MAYOR. ESTO SE DEBE EN GRAN PARTE A QUE  
AHORA SE TOMA UNA ALIMENTACION MAS ADECUADA, SE DISPO=  
NE DE SUFICIENTE TIEMPO LIBRE Y LA MEDICINA Y LA CIRU=  
GIA HAN PROGRASADO DE MANERA ENORME.

PARA DARLE VALOR A LO ANTERIOR NUESTRO LA =  
SIGUIENTE CITA:

' LA MEDICINA HA EXPERIMENTADO, EN LOS UL=  
TIMOS A&OS, GRANDES CAMBIOS QUE, ENTRE =  
OTRAS RESULTANTES, HAN CONDICIONADO LA =  
PROLONGACION DE LA VIDA Y UN ALEJAMIENTO  
DE LA VEJEZ.

EL TRATAMIENTO EFICAZ DE MUCHAS ENFERME=  
DADES; LA ERRADICACION DE EPIDEMIAS COMO  
LA PESTE, VIRUELA, ETC. QUE ANTES CAUSA=  
BAN TERRIBLES ESTRAGOS; LA LUCHA VICTO =  
RIOSA CONTRA LA MORTALIDAD INFANTIL; LAS  
MEDIDAS HIGIENICAS QUE COMPRENDEN DESDE=  
EL BA&O DIARIO Y LA CANALIZACION DE LAS=  
AGUAS RESIDUALES HASTA EL ESTUDIO CIEN =  
TIFICO DE LA ALIMENTACION SON FACTORES =  
QUE SE REFLEJAN POSITIVAMENTE EN LAS ES=  
TADISTICAS DEMOGRAFICAS. '

( 1 )

(-1-) 'EL GRAN LIBRO DE LA SALUD'

SELECCIONES DEL READER'S DIGEST

OCTAVA EDICION

PAGINA 822

EN NUESTRO PAIS, UN ELEVADO NUMERO DE INSTI-  
TUCIONES, TANTO PUBLICAS COMO PRIVADAS (ENTRE LAS CUA-  
LES SE PUEDEN INCLUIR LAS RELIGIOSAS) SE PREOCUPAN POR  
ATENDER EL PROBLEMA REFERENTE A LOS ANCIANOS; A PESAR=  
DE LOS ESFUERZOS, ACTUALMENTE SE HA PODIDO SOLUCIONAR=  
UNA MINIMA PARTE, EXISTIENDO UN ELEVADO NUMERO DE PER-  
SONAS DE EDAD AVANZADA, QUE NECESITAN DE CUIDADOS, =  
PUESTO QUE EN ESTA ETAPA DE LA VIDA SE INCREMENTAN LOS  
PROBLEMAS AL SUFRIR UNA MERMA FISICA Y UN RECHAZO SO -  
CIAL COMO CAUSA DE DECADENCIA.

PARA REAFIRMAR LO ANTERIOR HAGO LA SIGUIENTE  
CITA:

EN ESTA EPOCA EN QUE SE TIENE CONCIE-  
NCIA DE LA IMPORTANCIA DE LOS COSTOS, =  
MUCHOS CRITICOS DE LOS SERVICIOS DE SA-  
LUD DICEN QUE SE ESTA GASTANDO DEMASIA-  
DO DINERO EN ATENDER A LOS ANCIANOS EN=  
SUS ULTIMOS AÑOS DE VIDA. PERO NO SE HA  
DADO RESPUESTA A ESTAS PREGUNTAS: A =  
QUE EDAD SE ES DEMASIADO VIEJO? CUANTO=  
VALEN UNOS MESES MAS DE VIDA? TAL VEZ =  
QUIEN LO EXPRESO MEJOR FUE EL SABIO AN-  
CIANO ENFERMO QUE DIJO: <SEIS MESES DE  
UNA VIDA NO SON MUCHOS CUANDO UNO VA A=  
LA MITAD, PERO SON MUCHISIMOS CUANDO SE  
ESTA AL FINAL.

( 1 )

EL PROBLEMA RELACIONADO CON LA VEJEZ, TAMBIEN SE HA MANIFESTADO EN NUESTRA COMUNIDAD; QUE CUENTA CON UNA POBLACION CERCANA A LOS 39,000 HABITANTES ( 1 ); Y CON UN CRECIMIENTO ECONOMICO Y DE SERVICIOS IMPORTANTE, SE HA CONVERTIDO EN EJE Y MOTOR DE DESARROLLO DE UN DESTACADO SECTOR DEL OESTE MICHOACANO; SIN EMBARGO NO CUENTA CON CASAS DE ASISTENCIA Y LUGARES DE DESCANSO DEDICADOS A LOS ANCIANOS EN DONDE SE PUEBAN SENTIR UTILES A LA SOCIEDAD Y SE ENCUENTREN EN UN MEDIO AMBIENTE MAS FAVORABLE; LAS POLITICAS DE GOBIERNO EN LOS ULTIMOS DIAS SON DE PROTECCION AL ANCIANO, SIN EMBARGO DICHAS ACCIONES NO SE HAN LLEVADO A CABO EN SU TOTALIDAD, CON ESTE FIN SE FORMO UN PATRONATO PARA RESOLVER DICHO PROBLEMA, POR LO TANTO LA CREACION DE UNA CASA HOGAR PARA LOS ANCIANOS EN ESTA CIUDAD, ES LA SOLUCION MAS INDICADA.

( 1 ) DATO PROPORCIONADO POR EL SEÑOR  
LIC. JAIME ALCARAZ VALENCIA  
NOTARIO PUBLICO DE LA CIUDAD DE  
LOS REYES, MICH.

ANALISIS DE LA INSTITUCION

\* ANALISIS DE LA INSTITUCION

\*\*\*\*\*

' LOS ASILOS SON LUGARES DONDE SE DA AL -  
BERGUE, HOSPEDAJE, POSADA, RECINTO HOS-  
PITALARIO. ESTABLECIMIENTOS DE BENEFI -  
CENCIA DONDE SE RECOGEN MENESTEROSOS O=  
SE LES DISPENSA ALGUNA ASISTENCIA. ' ( 1 )

EN BASE A LA COMPLEJIDAD QUE ENTRA&A EL PRO-  
BLEMA DEL CUIDADO GLOBAL DE LOS ANCIANOS, EL CUAL A -  
FECTA A NUESTRO MEDIO, EL SECTOR PUBLICO ES INCAPAZ DE  
RESOLVERLO POR SI SOLO; POR CONSIGUIENTE SE HA UNIFI -  
CADO CON LAS ASOCIACIONES PRIVADAS Y RELIGIOSAS CON EL  
FIN DE REALIZAR UNA CASA PARA ANCIANOS EN NUESTRA CIU-  
DAD (LOS REYES, MICH.); QUEDANDO AL FRENTE DEL PATRO -  
NATO EL REPRESENTANTE DEL CLERO DE DICHA CIUDAD, AYU -  
DADO POR UN CONSEJO PERTENECIENTE A ESTA COMUNIDAD.

(-1-) 'DICCIONARIO ENCICLOPEDICO SALVAT'

TOMO II

EDITORIAL ORINOCO

CARACAS-VENEZUELA (1955)

PAGINA 456

CON LA INTENCION DE ACLARAR EL CONCEPTO AC -  
TUAL SOBRE LOS ASILOS MUESTRO LA SIGUIENTE CITA:

..... CUANDO, POR RAZONES ECONOMICAS, =  
SOCIALES, FAMILIARES O MEDICAS, EL AN -  
CIANO NO PUEDA CONTINUAR CONVIVIENDO =  
CON LOS SUYOS, LOS ASILOS CUMPLEN CON =  
SU MISION ASISTENCIAL. EN ELLOS, AFOR -  
TUNADAMENTE, SE HA PRODUCIDO UN CAMBIO =  
RADICAL: SI ANTES ESTOS ESTABLECIMIEN -  
TOS BENEFICOS ERAN VERDADERAS ANTESALAS  
DEL CEMENTERIO QUE INTEGRABAN A LOS A -  
SILADOS DE UNA FORMA TOTALMENTE PASIVA,  
HOY EL ANCIANO, CON DERECHOS RECONOCI -  
DOS A UNA VEJEZ FECUNDA, ACUDE A ESTA -  
BLECIMIENTOS ABIERTOS, QUE TIENEN HABI -  
TACIONES INDIVIDUALES O EN REGIMEN CON -  
YUGAL, SEGUN LOS CASOS, DONDE LOS RESI -  
DENTES GOZAN DE LA DEBIDA ASISTENCIA =  
MEDICA Y DEL ASESORAMIENTO LABORAL, =  
DIETETICO, LEGAL, RELIGIOSO O SOCIAL. =  
YA NO SON ASILOS, SINO VERDADERAS UNI -  
DADES GERIATRICAS, CENTROS ASISTENCIA -  
LES DE PROFUNDO CONTENIDO HUMANO. ( 1 )

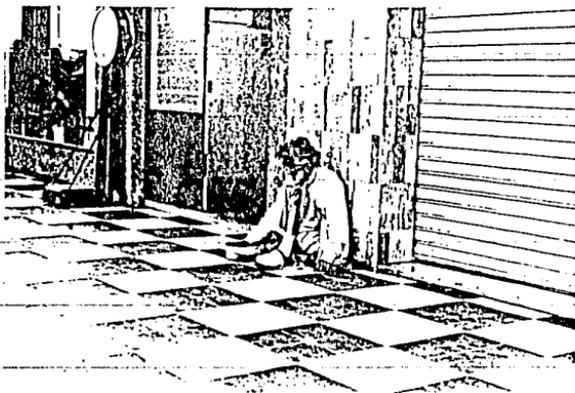
LOS CRITERIOS ANTERIORES INFLUIRAN EN EL MO -  
MENTO DE DETERMINAR MI POSTURA ARQUITECTONICA ANTE EL -  
PROBLEMA DE UNA CASA PARA ANCIANOS; EN DONDE SE REME -  
DIA SINCERA Y EFECTIVAMENTE A LOS QUE NECESITAN AYUDA.  
SON LAS BENEFICENCIAS Y SUS SERVICIOS QUIENES SE EN -  
CARGAN, SIN ENGAÑOS NI EXPLOTACIONES, DE PRACTICAR LA -  
VERDADERA CARIDAD. PERSONAS GENEROSAS, ALTRUISTAS, QUE  
CON SU COOPERACION DESINTERESADA SOSTIENEN LOS GASTOS =  
QUE DEMANDAN LAS INSTITUCIONES DE CARIDAD; EN DONDE =  
TAMBIEN EL ESTADO TIENE PARTICIPACION IMPORTANTE.

( 1 ) 'EL GRAN LIBRO DE LA SALUD'  
SELECCIONES DEL READER'S DIGEST  
OCTAVA EDICION  
PAGINA 829

ANALISIS DEL USUARIO

\* ANALISIS DEL USUARIO

\*\*\*\*\*



COMO SE DEFINE LA VEJEZ?

SI CONSIDERAMOS LA VIDA COMO LUCHA CONTINUA CONTRA LA MUERTE INEVITABLE, LA SENECTUD NO ES SINO LA MANIFESTACION DE LAS HERIDAS SUFRIDAS DURANTE EL COMBATE. SIN EMBARGO, EL ENVEJECIMIENTO, PROCESO NATURAL IRREVERSIBLE QUE COMIENZA CON EL NACIMIENTO (EN CIERTO SENTIDO YA DESDE LA CONCEPCION) Y FINALIZA CON LA MUERTE, NO SE TRADUCE UNICAMENTE EN LAS TRANSFORMACIONES DE CIERTOS TEJIDOS, QUE SE DEGENERAN Y SE MUESTRAN INCAPACES DE CUMPLIR SU FUNCION. ' ( 1 )

( 1 ) 'EL GRAN LIBRO DE LA SALUD'  
SELECCIONES DEL READER'S DIGEST  
OCTAVA EDICION  
PAGINAS 823 Y 824

LA VEJEZ NO COMIENZA EN TODOS LOS INDIVIDUOS A LA MISMA EDAD, PUES TODO DEPENDE DE LAS CONDICIONES HIGIENICO-DIETÉTICAS EN QUE HAYA VIVIDO EL HOMBRE O LA MUJER EN LAS ETAPAS ANTERIORES, PERO EN TERMINOS GENERALES PODEMOS ACEPTAR QUE LA PRIMERA ETAPA DE LA VEJEZ SE EXTIENDE DE LOS 60 AÑOS A LOS 70 AÑOS, LA SEGUNDA DE LOS 70 A LOS 80 Y LA TERCERA, CONOCIDA CON EL NOMBRE DE DECREPTITUD, DE LOS 80 EN ADELANTE, EN LA CUAL EL PREDOMINIO DE LA DESASIMILACION ES MUY SUPERIOR A LA ASIMILACION Y EL INDIVIDUO EN CUALQUIER MOMENTO PUEDE MORIR POR DESGASTE NATURAL DE TODAS SUS CELULAS, ORGANOS, APARATOS Y SISTEMAS. ES EN ESTA ETAPA CUANDO EL INDIVIDUO PIERDE LA VERTICALIDAD (SE ENCORVA) DISMINUYE SU ESTATURA Y SUS SENTIDOS PIERDEN AGUDEZA, AL IGUAL QUE SU INTELIGENCIA. ( 1 )

ENVEJECIMIENTO Y DETERIORO MENTAL NO SON TERMINOS SINONIMOS, ES MAS, SI LA VEJEZ IMPLICA, POR REGLA GENERAL, UNA DISMINUCION FISICA, NO ESTABADO QUE, PARALELAMENTE, SOBREVENGA UNA INSUFICIENCIA INTELLECTUAL. CON LOS AÑOS CAMBIA EL HORIZONTE PSIQUICO ES LA ETAPA DE LA PRUDENCIA Y EL ORDEN. LA CAPACIDAD DE APRENDIZAJE NO DISMINUYE CON LA EDAD, SOBRE TODO SI SE USA CON CRITERIO DE SELECCION, EN LUGAR DE LA VELOCIDAD, EN LA ADQUISICION DE CONOCIMIENTOS NUEVOS.

( 1 ) 'ANATOMIA, FISIOLOGIA E HIGIENE'

HIGIENE DE LA VEJEZ

DR. GILBERTO GUTIERREZ CIRLOS

PAGINA 246

POR LO TANTO:

' ..... TODA PERSONA, ANCIANA Y JOVEN, =  
ESTA IMPULSADA DURANTE TODA SU VIDA POR  
LA NECESIDAD DE LOGRO, ES ESCENCIAL PA-  
RA LA SALUD MENTAL DEL INDIVIDUO QUE SE  
SATISFAGA ESTA NECESIDAD. ' ( 1 )

LA CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS, SERA DE =  
ASISTENCIA SOCIAL (GRATUITA); EN BASE A LOS REQUERI-  
MIENTOS DEL PATRONATO Y DADO EL ELEVADO NUMERO DE AN -  
CIANOS ABANDONADOS CARENTES DE RECURSOS ECONOMICOS.

CON EL FIN DE DARLE VALIDEZ A LO ANTERIOR, =  
RECURRO AL SIGUIENTE DATO:

' EN TODOS LOS TIEMPOS HA HABIDO POBRES Y  
POBREZA, SE CONSIDERA QUE ACTUALMENTE, =  
EN LOS PAISES CIVILIZADOS, DE CADA CUA-  
TRO INDIVIDUOS CUANDO MENOS UNO ESTA A  
BAJO DEL GRADO DE BIENESTAR QUE SE RE -  
CONOCE COMO MINIMO. MEXICO TIENE UNA =  
POBLACION POBRE NUMEROSA, SIN QUE PODA-  
MOS PRECISAR EL NUMERO EXACTO. ' (- 2 -)

( 1 ) 'HIGIENE MENTAL'  
(DINAMICA DEL AJUSTE PSIGUICO)  
HERBERT A. CARROLL  
CAPITULO IV  
PAGINAS 99 Y 90

( 2 ) 'EL HOMBRE Y LA SOCIEDAD'  
LA POBREZA Y LA MISERIA  
SUS CAUSAS Y CONSECUENCIAS  
PAGINA 189

RELIGIOSAS:

SON LAS PERSONAS RESPONSABLES DE LA DIRECCION DE LA CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS CON ESTUDIOS Y EXPERIENCIA EN SU CUIDADO; ESTARAN AL MANDO DE LAS DIFERENTES SITUACIONES Y PROBLEMAS QUE DICHA INSTITUCION PRESENTE. LAS RELIGIOSAS VIVIRAN EN ESTA 'CASA'.

DOCTOR:

SU FUNCION SERA LA DE ATENDER LAS ENFERMEDADES RELACIONADAS CON LA VEJEZ; PODRA TENER UN HORARIO DE CONSULTAS Y POR LO TANTO NO TIENE QUE VIVIR EN ESTA INSTITUCION.

AFANADORAS:

SON LAS PERSONAS QUE TIENEN A SU CARGO TODO LO CONCERNIENTE AL CUIDADO, ASEO, PREPARACION DE ALIMENTOS EN ESTA CASA PARA ANCIANOS; SU PERMANENCIA SE HACE POR UN HORARIO.

ASPECTOS ESTADISTICOS

\* ASPECTOS ESTADISTICOS

\*\*\*\*\*

PARA LA ELABORACION DE ESTE TRABAJO, ME BASO EN LA INFORMACION CONTENIDA EN UN FOLLETO ELABORADO POR LA DELEGACION REGIONAL DE LA SECRETARIA DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTO EN MICHOACAN, BASADO EN EL CENSO GENERAL DE POBLACION Y VIVIENDA 1980 (SON LOS DATOS MAS ACTUALES HASTA LA FECHA).

LOS REYES, MICH., POBLACION TOTAL DE 23 633 HABITANTES.

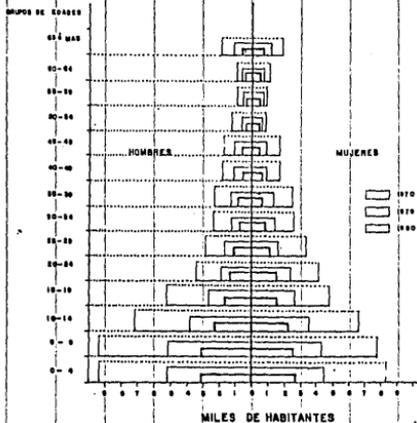
POBLACION POR GRUPOS DE EDADES:

* EDADES	* %	* POBLACION
0-9	29.56	6 986
10-19	26.41	6 241
20-29	15.45	3 651
30-39	10.18	2 406
40-49	7.31	1 727
50-59	4.79	1 132
60 Y MAS	6.27	1 482
NO ESPECIFICADO	0.03	8
TOTAL	: 100 %	23 633 HAB.

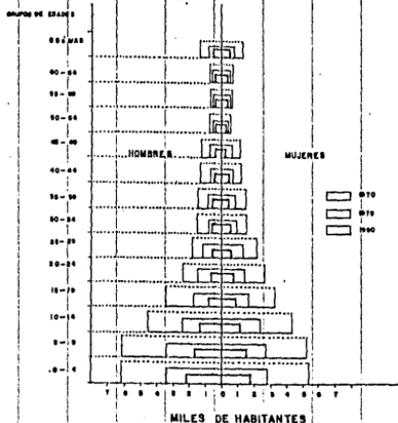
EL 74.47% DE LA POBLACION HABITA EN VIVIENDA PROPIA, MIENTRAS QUE EL 17.81% LA RENTA, DANDO UN TOTAL DE 92.28%; RESTANDO UN 7.72% DE LA POBLACION SIN CASA.

NUMERO DE ANCIANOS (1482) X EL PORCENTAJE DE GENTES SIN CASA (7.72% = .0772); POR LO TANTO, 114 = ANCIANOS NO TIENEN CASA, DE LOS CUALES UN GRAN NUMERO DE ESTOS VIVE CON FAMILIARES.

PIRAMIDE DE EDADES MUNICIPIO DE LOS REYES



PIRAMIDE DE EDADES CIUDAD DE LOS REYES



\*\*\*\*\*  
\* CONCLUSIONES \*  
\*\*\*\*\*

GENERO DEL EDIFICIO

\* GENERO DEL EDIFICIO

\*\*\*\*\*

EL GENERO EN QUE SE CATALOGA ES: HABITACIONAL ASISTENCIAL; YA QUE ESTA ENFOCADO AL ANCIANO QUE VIVE SOLO Y SE ENCUENTRA EN LA POBREZA. A MANERA DE REFLEXION, PRESENTO LA SIGUIENTE CITA:

' LA LIMOSNA EQUIVOCADA ES RESPONSABLE DE LA MITAD DE LOS PORDIOSEROS DEL MUNDO..  
.... QUIEN DA UNA LIMOSNA DEBE CERCIO -  
RARSE DE QUE EFECTIVAMENTE CONTRIBUYE A REMEDIAR UNA DESGRACIA, A MITIGAR UNA DOLENCIA, POR ESO SE HAN CONSTRUIDO Y FUNCIONAL ASILOS, ORFANATORIOS, HOSPITALES; TODA UNA SERIE DE ESTABLECIMIENTOS PARA PROTEGER A LOS DESVALIDOS. ' ( 1 )

( 1 ) 'EL HOMBRE Y LA SOCIEDAD'

LA ASISTENCIA SOCIAL

BENITO SOLIS LUNA

PAGINAS 177 - 178

TIPOLOGIA FUNCIONAL

X TIPOLOGIA FUNCIONAL

\*\*\*\*\*

DEL ESTUDIO DE LAS FUNCIONES ACTUALES DE UN  
ASILE DE ANCIANOS, FUNDAMENTADO EN LOS ANTECEDENTES =  
REPTORIOS, PUEDE PAR A CONOCER LAS ZONAS BASICAS DE  
NE PROYECTO:

1. AREA ADMINISTRATIVA:

DIRECCION  
SALA DE ESPERA  
RECEPCION  
TRABAJO SOCIAL  
1/2 BAÑO

2. AREA DE HABITACIONES:

DORMITORIO MUJERES  
DORMITORIO HOMBRAS  
DORMITORIO RELIGIOSAS  
BAÑOS

3. AREA RELIGIOSA:

ORATORIO  
SACRISTIA  
BAÑO

4. AREA DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

COMEDOR  
RECREACION  
ENFERMERIA  
CONVIVENCIA  
TALLER  
BAÑOS

ÁREA DE SERVICIOS GENERALES

COCINA

LAVANDERIA

COURTO DE MÁQUINAS

BAÑO

PARA ACLARAR LA NECESIDAD DE UN PEQUEÑO ORATORIO EN MI PROYECTO (CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS), MUESTRO LOS SIGUIENTES CRITERIOS EN LOS CUALES SE MANIFIESTA LA IMPORTANCIA QUE SIGNIFICA PARA EL ANCIANO LA RELIGION.

' LAS PERSONAS DE EDAD SUELEN LAMENTARSE, CON FRECUENCIA, DE QUE SU DEBILIDAD NO LES PERMITE SALIR DE CASA PARA ACUDIR A LA IGLESIA A PARTICIPAR DEL SANTO SACRIFICIO. ESTO SUPONE PARA ELLOS UNA GRAN PREOCUPACION Y UN ENORME SACRIFICIO. '

( 1 )

( 1 ) 'SENTIDO Y MISION DE LA VEJEZ'

LINUS BOPP  
EDITORIAL STVDIVM  
PAGINA 86

' LA RELIGION, BASICAMENTE, ES COSA MAS =  
EMOCIONAL QUE INTELECTUAL. SU ATRACTIVO  
MAS PODEROSO ES LA FE, Y LA FE CONDUCE=  
A MUCHOS INDIVIDUOS A TRAVEZ DE PERIO -  
DOS DIFICILES DE SU VIDA. LA RELIGION =  
SATISFACE, HASTA CIERTO PUNTO, LA NECE-  
SIDAD DE STATUS Y NO HA SIDO CIEGA DEL=  
TODO A LAS NECESIDADES FISIOLÓGICAS. SU  
CONTRIBUCION PRINCIPAL, SIN EMBARGO, =  
CONSISTE EN APACIGUAR NUESTRA NECESIDAD  
DE SEGURIDAD EMOCIONAL. ' ( 1 )

EL RESTO DE LAS ZONAS, SON LOGICAS Y CLARAS=  
EN CUANTO A LAS NECESIDADES DEL ANCIANO Y A LAS DE =  
CUALQUIER INSTITUCION QUE TENGA A SU CUIDADO PERSONAS=  
DE EDAD AVANZADA.

( 1 ) 'HIGIENE MENTAL'  
(DINAMICA DEL AJUSTE PSIQUICO)  
CONTRIBUCIONES A UNA SALUD MEJOR  
HERBERT A. CARROLL  
PAGINA 247 Y 248

ESPECTATIVAS FORMALES  
ANTECEDENTES HISTORICOS

\* ANTECEDENTES HISTORICOS

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

COMO PUNTO DE PARTIDA EN EL DESARROLLO DE MI  
PROYECTO, HE HECHO UN ESTUDIO DE ALGUNAS 'CASAS DE  
DESCANSO', CON EL FIN DE FORMARME UNA IMAGEN MAS CLARA  
DE LAS RELACIONES DE LAS DIFERENTES ZONAS QUE CONFOR-  
MAN ESTE TEMA, ASI COMO EL OBSERVAR Y CONSIDERAR TANTO  
LOS ACIERTOS COMO LOS ERRORES, ADEMAS EL CONOCER DETE-  
NIDAMENTE LOS REQUERIMIENTOS BASICOS DE LOS ANCIANOS.

\* ASILO DE ZAMORA, MICH.

\*\*\*\*\*

SITUADO EN LA CALLE DE: MADERO SUR N 310

TELEFONO: 2-12-04

ESTE ASILO FUE FUNDADO POR EL SEÑOR PEDRO =  
ROCHA ESCOBAR, Y SE RIGE POR MEDIO DE UN PATRONATO.

DICHO ASILO SUBSISTE POR LOS INTERESES QUE =  
SE OBTIENEN DE UNA CANTIDAD QUE EL SEÑOR ROCHA DEPOSI-  
TO EN EL BANCO ANTES DE MORIR PARA ESTE UNICO FIN.

TIENE UNA CAPACIDAD PARA ALBERGAR A 50 AN-  
CIANAS, TODAS EN CUARTOS INDIVIDUALES AUN CUANDO ESTOS  
TIENEN DOBLE CAPACIDAD.

ACTUALMENTE CONVIVEN EN EL 30 ANCIANAS, E  
LLAS TIENEN:

- \* CAMA
- \* BURO
- \* CLOSET
- \* BAÑO COMPLETO

ESTE LUGAR ES EXCLUSIVO PARA ANCIANAS, LAS -  
CUALES SON ATENDIDAS POR:

- \* 4 RELIGIOSAS
- \* 7 AFANADORAS
- \* 1 COCINERA

TODO EL PERSONAL VIVE EN EL ASILO

REQUISITOS PARA INGRESAR:

- \* 45 AÑOS COMO MINIMO
- \* 85 AÑOS COMO MAXIMO
- \* SER POBRES (PUES NO SE LES COBRA)
- \* ESTAR SOLAS
- \* VALERSE POR SI MISMAS

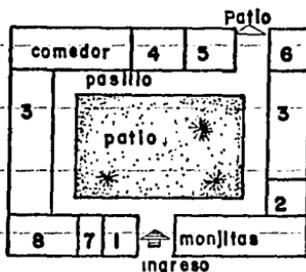
LOS LOCALES CON QUE CUENTA EL ASILO SON:

- \* SALA DE VISITAS
- \* SALA DE RELIGIOSAS
- \* CUARTOS ANCIANAS
- \* CUARTOS RELIGIOSAS Y PERSONAL
- \* CAPILLA
- \* AREAS VERDES
- \* CORREDORES
- \* COCINA
- \* COMEDOR
- \* DESPENSA
- \* ENFERMERIA
- \* ADMINISTRACION
- \* 3 LAVADEROS
- \* CUARTO DE ROPA

\* FUNCION

\*\*\*\*\*

LA PLANTA DEL ASILO DE ZAMORA, CORRESPONDE A UN JARDIN CENTRAL Y EN SUS LADOS LOS DORMITORIOS DE LAS ANCIANAS, EN LA PARTE SUPERIOR LA COCINA, COMEDOR LAVADO. EN LA PARTE INFERIOR EL INGRESO CON UNA PEQUEÑA SALA DE ESPERA Y LA CAPILLA; ADÉMÁS EL AREA EXCLUSIVA DE LAS MONJAS Y LA ADMINISTRACION. (UNA SOLA PLANTA).

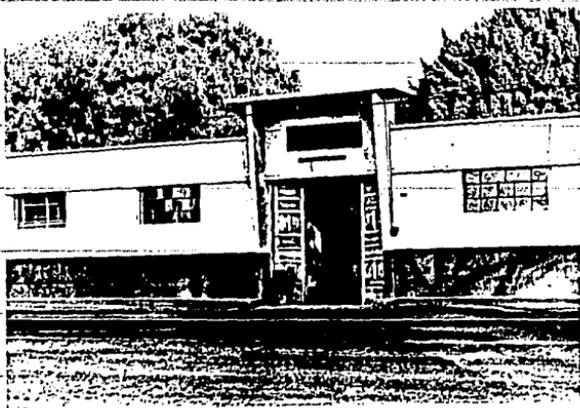


1	sala espera
2	administracion
3	rec. ancianas
4	cocina
5	despensa
6	lavado
7	ropa sacerdote
8	capilla

\* FORMA

\*\*\*\*\*

EN EL ASPECTO FORMAL PREDOMINA LA MASIVIDAD, AL IGUAL QUE LA HORIZONTALIDAD.



\* ESPACIO

XXXXXXXXXX

SE MANTIENE UNA ESCALA NORMAL, SIENDO LA MISMA ALTURA CONSTANTE EN TODO EL EDIFICIO; NO EXISTEN DESNIVELES (DADO LA DIFICULTAD Y EL PELIGRO QUE LE PRESENTA A LAS ANCIANAS EL SUBIR ESCALONES).



\* ESTRUCTURA

XXXXXXXXXXXX

- \* EL TIPO DE CIMENTACION ES CORRIDA (PIEDRA BRAGA)
- \* MUROS DE LADRILLO PRECOCIDO
- \* LOSA DE CONCRETO ARMADO

5 ENTREVISTA  
XXXXXXXXXX

AL REALIZAR LA ENTREVISTA CON UNA DE LAS RESIDENTES HERRAMIENTAS DE ESTE ASILO EN LAHIA, NICARAGUA HICIMOS LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES EN BASE A LA EXPERIENCIA QUE VIVIMOS EN EL DISEÑO DE LAS ANCIANAS. TALES COMO DEBER SER ADECUADOS NO RESUELTOS EN DICHO ASILO:

1. LAS ANCIANAS DEBERIAN SER ASISTIDAS POR LOS CUIDADORES CON LOS MEDIOS EN TODO EL CONTORNO PARA AYUDARSE EN EL MOMENTO DE REPOSICIONAR EL ASIENTO. EL CUIDADOR DEBERIA SER ASISTIDO POR EL CUIDADOR EN EL MOMENTO DE LEVANTARSE DE DICHO ASIENTO.

2. LOS ASIENTOS DEBERIAN ESTAR RESUELTOS DE TAL FORMA, PARA PODER SER INTRODUCIDA LA BOLA DE PUEBLO Y PARA PODER SER USADO EN LA RELIGION PARA AYUDARLE AL ANCIANO.

3. COMO ALTERNATIVA EL COLOCAR FARMACOS A LOS LADOS DE LOS CUIDADORES, PARA QUE LOS ANCIANOS SE PUEDAN CUIDAR MAS SEGUROS.

4. LA VIDA DEL COMEDOR, PUEDE SER DE CONCRETO PARA QUE SEA FICHA, Y LOS ANCIANOS PUEDAN CUIDARSE SIN NINGUN PROBLEMA. POR LO TANTO ESTA RESUELTO DE ESTA MANERA:

\* CONCLUSIONES

\*\*\*\*\*

LAS SUGERENCIAS QUE ME HICIERON, SON MUY VALIOSAS; YA QUE SE FUNDAN EN OBSERVACIONES DE MUCHOS ASES Y MEDIANTE EL TRATO DIRECTO CON EL ANCIANO; POR LO TANTO SERAN ASPECTOS A RESOLVERSE EN EL MOMENTO DE PROYECTAR.

EN LA DISTRIBUCION SE ENCUENTRAN DIFERENCIADAS LAS AREAS MAS PUBLICAS (CAPILLA, SALA ESPERA) DE LAS HABITACIONES Y LOS SERVICIOS (COMEDOR, COCINA, LAVADO) POR LO TANTO SE EVITAN CRUCES INNECESARIOS DE CIRCULACIONES.

FORMALMENTE LA SOLUCION ES TIPOLOGICA, DADO EL CRITERIO DE MASIVIDAD Y HORIZONTALIDAD.

EL MANEJO DE LA ESCALA NORMAL, RESULTA DE ADAPTAR <NORMALMENTE> UN ESPACIO A LAS ACTIVIDADES DE ACUERDO CON LOS REQUERIMIENTOS DE COMODIDAD FISICA Y PSICOLOGICA. ( 1 )

CRITERIO APLICADO EN ESTE EDIFICIO.

LA ESTRUCTURA SELECCIONADA, CORRESPONDE A LOS MATERIALES DISPONIBLES, Y AL SISTEMA CONSTRUCTIVO TRADICIONAL EN ESTA CIUDAD.

( 1 ) 'SISTEMAS DE ORDENAMIENTO'  
INTRODUCCION AL PROYECTO ARQUITECTONICO  
EDWARD T. WHITE  
PAGINA 55

\* CASA DE DESCANSO

\*\*\*\*\*

SITUADO EN LA CALLE DE: MANUEL ACU&A 2560

ENTRE: MIGUEL ANGEL DE GUEVEDO

Y

MONTREAL

EL ENCARGADO DE ESTE ASILO ES EL GOBIERNO =  
POR MEDIO DEL DIF JALISCO.

TIENE UNA CAPACIDAD PARA ASILAR A 35 PERSO -  
NAS, EN CUARTOS INDIVIDUALES (CON DOBLE CAPACIDAD), =  
ACTUALMENTE TIENE CUPO LLENO.

EN LOS CUARTOS HAY:

- \* CAMA
- \* BURD
- \* CLOSET
- \* BA&D COMPLETO

ESTA CASA DE DESCANSO ES EXCLUSIVA PARA AN -  
CIANAS Y PARA AYUDARLAS CUENTA CON:

- \* 9 RELIGIOSAS
- \* 3 AFANADORAS
- \* 2 ENFERMERAS

DE LAS CUALES SOLAMENTE LAS RELIGIOSAS VIVEN EN ELLA

REQUISITOS PARA INGRESAR:

- \* TENER PARIENTES QUE SE ENCARGUEN  
DE SU ROPA
- \* VALERSE POR SI MISMAS
- \* PODER PAGAR (\$100,000 MENSUALES=  
APROXINADAMENTE)

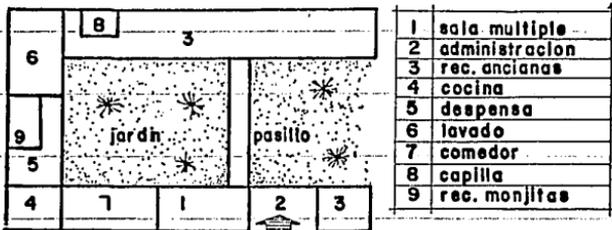
LOS LOCALES QUE EXISTEN SON:

- \* SALA DE VISITAS
- \* SALA DE RELIGIOSAS
- \* RECAMARAS ANCIANAS
- \* RECAMARAS RELIGIOSAS
- \* ORATORIO
- \* AREAS VERDES
- \* CORREDORES
- \* COCINA
- \* COMEDOR
- \* DESPENSA
- \* ENFERMERIA
- \* RECEPCION
- \* LAVADERO
- \* CUARTO DE PLANCHA

\* FUNCION

\*\*\*\*\*

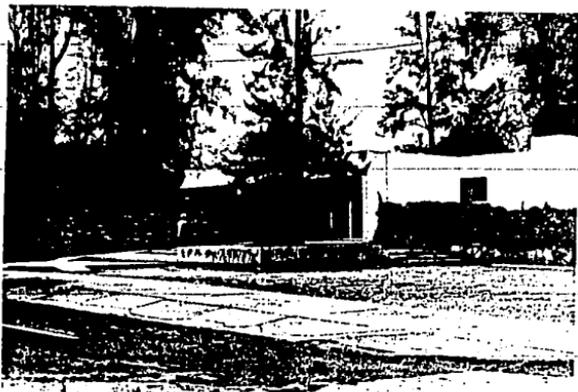
LA SOLUCION FUNCIONAL, NOS MUESTRA UNA CLARA DIVISION DE LAS ZONAS (PUBLICA, HABITACIONAL Y SERVICIOS) CON LO CUAL SE EVITA EL CRUCE DE CIRCULACIONES.



\* FORMA

\*\*\*\*\*

EN ESTE ASPECTO, EL CRITERIO QUE RIGE EN ESTE ANTECEDENTE ES LA HORIZONTALIDAD Y LA HABIVIDAD.



\* ESPACIO

\*\*\*\*\*

LA ESCALA DE ESTE 'EDIFICIO' ES NORMAL; =  
SIENDO CONSTANTE EN TODAS LAS ÁREAS QUE LO COMPONEN. =  
NO EXISTEN CAMBIOS DE NIVEL EN EL PISO; EN BASE AL PE-  
LIGRO QUE LE REPRESENTAN LOS ESCALONES A LAS ANCIANAS.

\* ESTRUCTURA

\*\*\*\*\*

- \* EL TIPO DE CIMENTACION ES CORRIDA  
(PIEDRA BRAZA)
- \* MUROS DE LADRILLO PRECOCCIDO
- \* LA CUBIERTA ES DE BOVEDA TAPATIA

# ENTREVISTA

\*\*\*\*\*

LAS SUGERENCIAS QUE MUESTRO A CONTINUACION, =  
ME LAS PROPORCIONO LA MADRE SUORNO, EN RELACION A LA =  
EXPERIENCIA QUE TIENE EN EL CUIDADO DEL ANCIANO.

ES NECESARIO EL CONTAR CON UN LAVABO EN LA =  
ZONA DESTINADA A LA ENFERMERIA.

LOS ANCIANOS NECESITAN PASAMANOS EN LOS CO -  
RREDORES, CON EL FIN DE QUE SE DESPLAZEN MAS SEGUROS.

EN LOS DADOS RECOMIENDA SOPORTES PARA AU -  
NILIAR AL ANCIANO EN EL MOMENTO DE LEVANTARSE DE DICHO  
MUEBLE.

\* CONCLUSIONES

XXXXXXXXXXXXXX

LAS SUGERENCIAS QUE ME HICIERON EN ESTA CASA DE DESCANSO PARA ANCIANAS, PRESENTAN GRAN SIMILITUD CON LAS ANTERIORES; POR LO QUE SE REFLEJAN LAS CONSIDERACIONES PROPIAS DE LA VEJEZ.

EN EL ASPECTO FUNCIONAL, LAS ZONAS SE ENCUENTRAN BIEN DIFERENCIADAS; TANTO LA PUBLICA, DE LAS HABITACIONES COMO ESTAS A SU VEZ, DE LOS SERVICIOS.

LA SOLUCION FORMAL, CONSERVA LOS CRITERIOS DE HORIZONTALIDAD Y MASIVIDAD.

LA ESCALA QUE SE MANEJA ES NORMAL Y ES CONSTANTE EN TODO EL EDIFICIO. RESPECTO A LO ANTERIOR HAGO LA SIGUIENTE CITA:

LA ALTURA DEL ESPACIO DEBERA RESPONDER A LA ALTURA QUE SE NECESITE PARA DARLE COMODIDAD PSICOLOGICA AL SER HUMANO. ( 1 )

EL CRITERIO ESTRUCTURAL, RESPONDE A LOS MATERIALES DISPONIBLES; Y AL SISTEMA CONSTRUCTIVO MAS GENERALIZADO EN ESTA CIUDAD.

W DEFECTIVAS FORMALES  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

EN LOSE AL ESTUDIO DE LAS 'CASAS PARA ANCIANOS' (EN TODOS LOS ASPECTOS) PUEDE CONCLUIR QUE HAY -  
CERTAS SITUACIONES DIFERENCIALES, PUNTO SIMILARES EN CON-  
CEPTO.

ORIENTACION. DADA LA DIFICULTAD Y EL PE -  
LIGRO QUE GENERE PARA LOS ANCIANOS EL MANEJO DE ESCAF -  
LETAS, Y POR CONSIGUIENTE EL TENER TERRENO AMPLIOS -  
PUEDE ESTABLECERSE EL PROYECTO EN UN NIVEL

LOS NIVELES SERAN CONTINUES DADO EL COORDO

YOLMETRIA. INDIVIDUAL. SERIA COMO VELA -  
TE TRINITE 'INDUSTRIAL' ADENAS DE 'PROPORCIONAR PRIVACI -  
DAD AL USUARIO.

EL DISEÑO DE ALI LINDO, SERIA DE CONSERVAR  
UNA ATMOSFERA DE CALIDAD Y TRANQUILIDAD A LOS ANCIAN -  
OS, MEDIANTE UNA SILLAS, SENCILLA, DEBOYANDO PEA -  
NAS SENCILLAS ENCONTRAR, NO PETA PARA UNA COMODI -  
DAD EN EL USUARIO, QUE PUEDE SERVICIOS CONSERVAR AL A  
NCIANO.

CAPACIDAD

Y CAPACIDAD

\*\*\*\*\*

LA CAPACIDAD DE MI ASILO, FUE DETERMINADA =  
COMO UN REQUISITO POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA  
DE GUADALAJARA PARA LA ELABORACION DE ESTA TESIS; ADE-  
MAS DE SER EL NUMERO DE SOLICITANTES DEL PATRONATO DE -  
TERMINO, POR TANTO LA CAPACIDAD ES DE 32 ANCIANOS, 20=  
ANCIANAS Y 12 ANCIANOS.

\*\*\*\*\*  
\*\* ANALISIS DEL \*\*  
\*\* MEDIO FISICO \*\*  
\*\*\*\*\*

EL TERRENO

**LOCALIZACION**

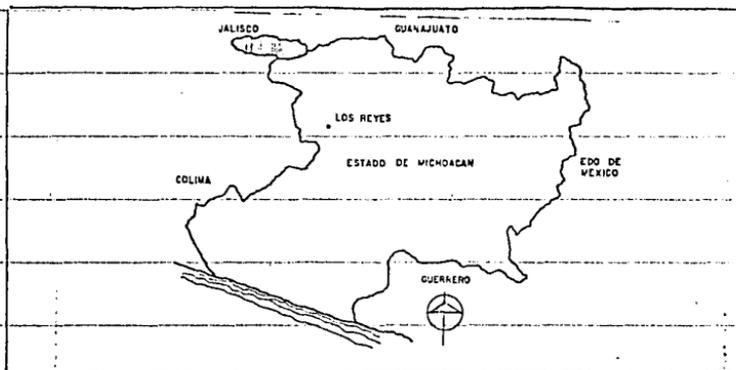


\* LOCALIZACION

\*\*\*\*\*

EL TERRITORIO DEL ESTADO DE MICHOACAN DE O - CAMPO SE ENCUENTRA AL SUR DE LOS ESTADOS DE JALISCO Y GUANAJUATO, AL SUDOESTE DEL ESTADO DE QUERETARO, AL = NOROESTE Y NORTE DEL ESTADO DE GUERRERO, AL OESTE DEL = ESTADO DE MEXICO, AL ESTE DE LOS ESTADOS DE JALISCO Y = COLIMA Y AL CENTRO-ESTE DEL OCEANO PACIFICO.

EL TERRITORIO DEL ESTADO DE MICHOACAN SE ENCUENTRA SITUADO EN EL CENTRO-OESTE DE LA REPUBLICA MEXICANA Y SE EXTIENDE DE ESTE A OESTE EN 3 GRADOS 41' = 17'' DE LONGITUD.

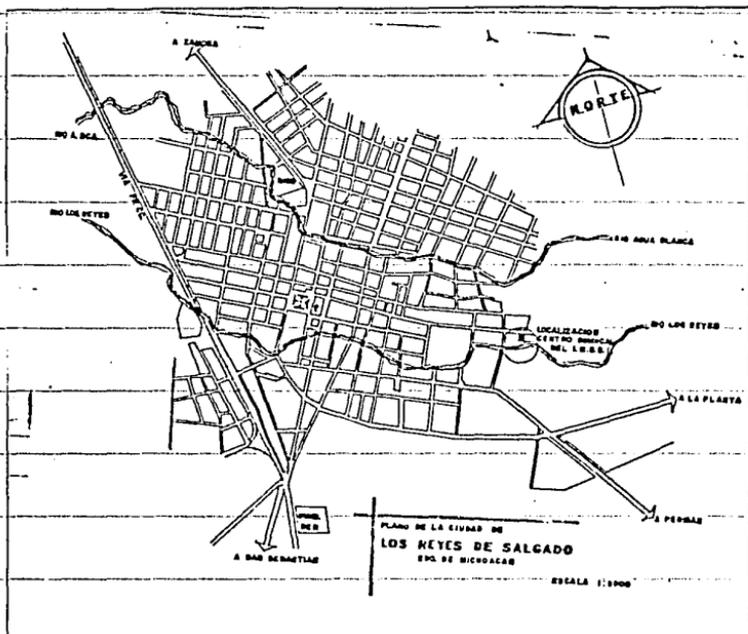


' DICHA CIUDAD SE ENCUENTRA EN LATITUD =  
NORTE 19 GRADOS 35'30'' .00; Y LA LONGI-  
TUD OESTE 102 GRADOS 28'35'' .40 ' ( 1 )

( 1 ) 'GEOGRAFIA DEL ESTADO DE MICHOACAN'  
FISICA. HUMANA. ECONOMICA.

DR. GEOG. GENARO CORREA PEREZ  
EDITORIAL EDDISA

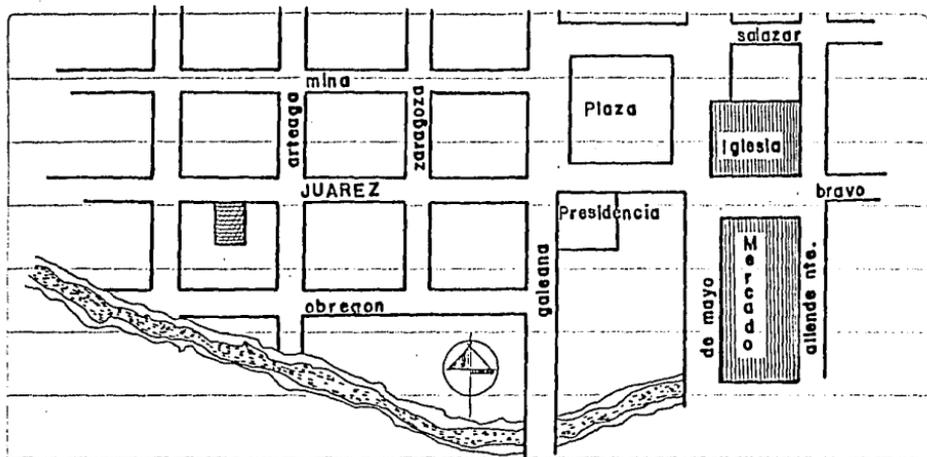
PAGINA 204



' LOS REYES, MICH. SE ENCUENTRA A UNA AL-  
 TURA DE 1325 METROS SOBRE EL NIVEL DEL=  
 MAR; Y CON UNA SUPERFICIE DE 437 KM2. ' ( 1 )

( 1 ) 'GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOCACAN'  
 (APUNTES SOCIO-ECONOMICOS)  
 SALVADOR RESENDIZ ARREOLA  
 EDITORIAL QUADRI, S. A. DE  
 MORELIA, MICH.  
 PAGINA 204

UBICACION



\* UBICACION

\*\*\*\*\*

LAS RAZONES QUE INTERVINIERON FUNDAMENTAL -  
MENTE PARA LA ELECCION DE ESTE TERRENO SON:

- > DICHO TERRENO FUE DONADO PARA LA CONS-  
TRUCCION DE UN ASILO
- > LA EXISTENCIA DE TODOS LOS SERVICIOS =  
DE INFRAESTRUCTURA
- > LA PROXIMIDAD CON EL CENTRO DE LA CIU-  
DAD; YA QUE ES UN ERROR EL PENSAR QUE=  
DEBEN ESTAR EN LAS AFUERAS

PARA REFORZAR LO ANTERIOR PRESENTO LA SI -  
GUIENTE CITA, AUNQUE NO ESTÁ DIRIGIDA A LOS ASILOS, =  
NOS MUESTRA LAS CONSECUENCIAS DE LA DISTANCIA.

' EN LA ACTUALIDAD, LOS PROGRAMAS COMUNI-  
TARIOS REQUIEREN QUE ESTOS HOSPITALES =  
ESTEN CERCA DE LAS POBLACIONES A LAS =  
QUE PRESTAN SERVICIO. EL TIEMPO DE VIA-  
JE ES UN FACTOR SIGNIFICATIVO EN EL =  
COSTO DEL TRABAJO EXTRA-HOSPITALARIO, E  
INSUME POR IGUAL ENERGIAS HUMANAS Y DI-  
NERO..... ' ( 1 )

ADEMÁS DE LA CERCANIA QUE EXISTE DEL TERRENO  
EN RELACION CON EL MERCADO. (FUENTE DE ABASTECIMIENTO)

( 1 ) 'PRINCIPIOS DE PSIQUIATRIA PRE-  
VENTIVA.

BIBLIOTECA DE PSIQUIATRIA, PSI-  
COPATOLOGIA Y PSICOSOMATICA

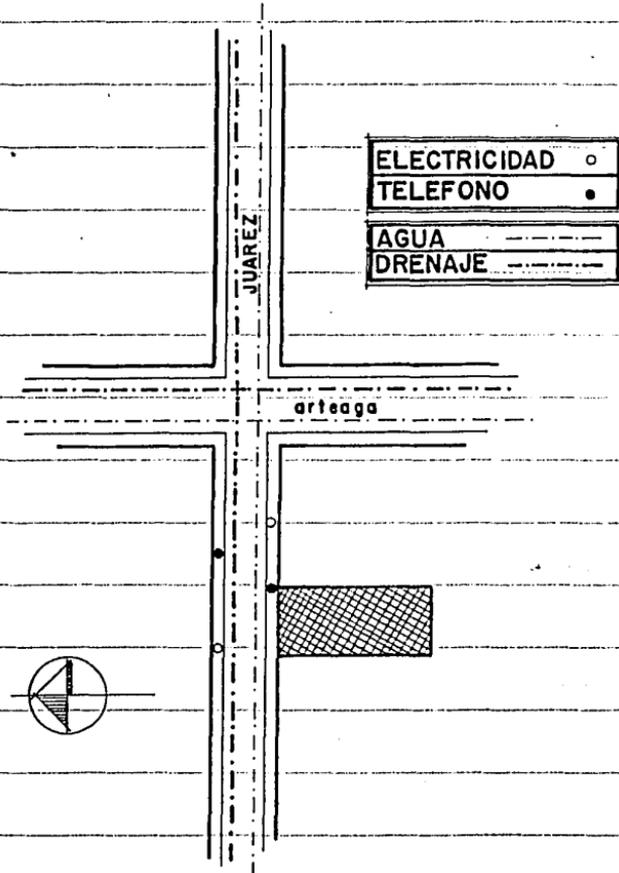
GERARLD CAPLAN  
EDITORIAL PAIDOS

PAGINA 139

INFRAESTRUCTURA

\* INFRAESTRUCTURA

\*\*\*\*\*



MORFOLOGIA

\* MORFOLOGIA

\*\*\*\*\*

> DIMENSIONES : EL TERRENO EN EL CUAL SE VA A REALIZAR ESTE PROYECTO MIDE 44.75 METROS DE FRENTE POR 67.50 METROS DE FONDO.  
(3020.8250 METROS CUADRADOS)

> FORMA : LA FORMA QUE TIENE DICHO TERRENO ES RECTANGULAR. (FORMA REGULAR)

> NIVELES : CONSIDERANDO LA BANQUETA COMO NIVEL N=+0.00; EL TERRENO SE ENCUENTRA EN EL NIVEL N=0.20, EL CUAL ES CONSTANTE EN TODA SU AREA.

> CONSTITUCION GEOLOGICA : EL SUELO ESTA COMPUESTO POR CAPAS DE TIERRA SUAVE, ARENAS Y MANTOS ROCOSOS CONSOLIDADOS (TERZATES), LOS CUALES PROVEEN AL TERRENO DE UNA RESISTENCIA INMEJORABLE.

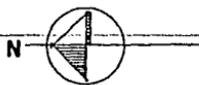
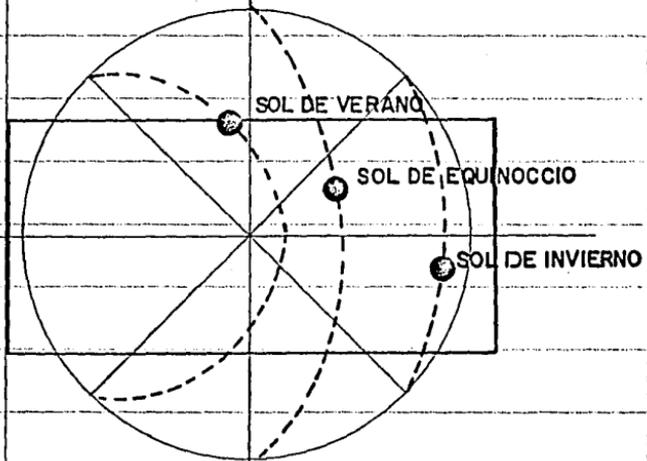
> RESISTENCIA : EL SUELO DE ESTA REGION ES BASTANTE GENEROSO YA QUE SU RESISTENCIA ES DE APROXIMADAMENTE 5 KG/CM2.

\*\*\*\*\*  
\* CLIMA \*  
\*\*\*\*\*

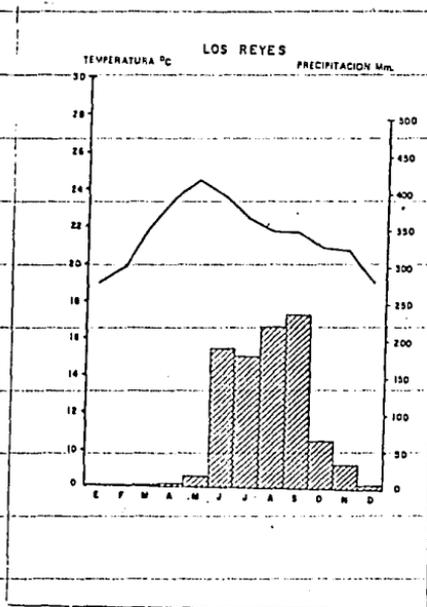
ASOLEAMIENTO

arteaga

JUAREZ



TEMPERATURA Y PRECIPITACION  
PLUVIAL



\* TEMPERATURA Y PRECIPITACION PLUVIAL

\*\*\*\*\*

TEMPERATURAS EXTREMAS REGISTRADAS EN LOS REYES, NICH.

MAXIMA EXT. 37.0 GRADOS CENTIGRADOS

MINIMA EXT. 5.0 GRADOS CENTIGRADOS

TEMPERATURA EN GRADOS CENTIGRADOS:

E	F	M	A	M	J	
18.9	19.2	21.9	23.6	24.7	23.8	
J	A	S	O	N	D	.. A&O
22.5	21.8	21.8	20.9	20.8	19.2	.. 20.2

ALTURA DE LA LLUVIA EN M.M.

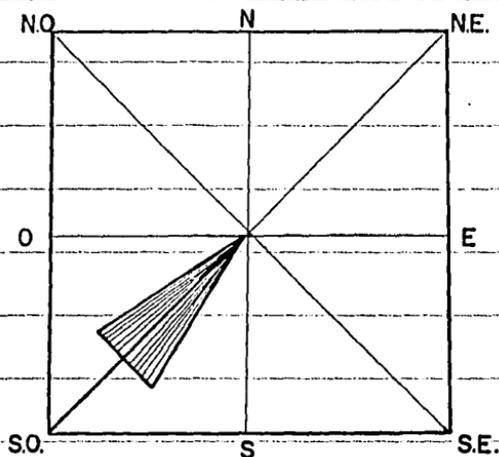
E	F	M	A	M	J		
0.4	0.6	0.5	2.9	16.4	184.9		
J	A	S	O	N	D	..	A&O
177.4	220.0	232.4	67.0	3.1	6.9	..	977.9

EL TIPO DE CLIMA ES TEMPLADO CON LLUVIAS EN VERANO.

TODOS LOS DATOS ANTERIORES FUERON TOMADOS =  
DEL LIBRO:

'GEOGRAFIA DEL ESTADO DE MICHOACAN'  
FISICA... HUMANA... ECONOMICA.  
DR. GEOG. GENARO CORREA PEREZ  
EDITORIAL EDDISA  
PAGINA 303 Y 282

VIENTOS



\* VIENTOS

\*\*\*\*\*

LOS VIENTOS DOMINANTES PROVIENEN DEL =  
SUCSESTE CON UNA INTENSIDAD MAXIMA DE =

3. '

( 1 )

ESTOS VIENTOS SE APROVECHARAN EN UNA ADECUA-  
DA VENTILACION NATURAL AL RENDVAR EL AIRE EN LOS ESPA-  
CIOS PROYECTADOS, A TRAVEZ DE LOS JARDINES Y PATIOS =  
INTERIORES.

( 1 ) 'GEOGRAFIA DEL ESTADO DE MICHOACAN'

FISICA. HUMANA. ECONOMICA.

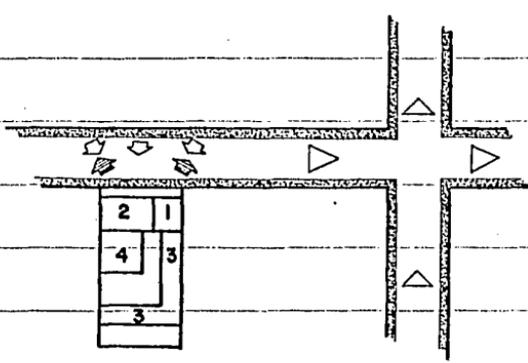
DR. GEOG. GENARO CORREA PEREZ

EDITORIAL EDDISA

PAGINA 257

\*\*\*\*\*  
\* CONCLUSIONES \*  
\*\*\*\*\*

CONVENIENCIAS DE ACCESOS  
ZONIFICACION, VISTAS



vistas	
↔	vistas al edificio.
↔	vistas desde el edificio.

zonificacion	
1	publica.
2	semi publica.
3	privada.
4	servicios.

▶	vehiculos. sentido.
▶	vialidad peatonal.

\* ZONIFICACION, VISTAS, ACCESOS  
 \*\*\*\*\*

EL ACCESO AL EDIFICIO, SERA POR LA CALLE DE JUAREZ, YA QUE ES EL UNICO QUE TIENE, LAS CONSTRUCCIONES CERCANAS SON EN GENERAL DE TIPO HABITACIONAL.

YA QUE EL TERRENO ES DE DIMENSIONES JUSTAS, NO PONDRE ESTACIONAMIENTO APROVECHANDO POR TANTO LA CALLE PARA ESTE FIN. (LA CUAL TIENE UN ANCHO DE 7.20 METROS)

CONVENIENCIAS DE  
ORIENTACION Y CONSTRUCCION

\* CONVENIENCIAS DE ORIENTACION Y CONSTRUCCION

\*\*\*\*\*

EL ASOLEAMIENTO VA A SER UN ASPECTO IMPOR -  
TANTE EN EL DESARROLLO DE MI PROYECTO, POR CONSIGUIEN -  
TE MUESTRO LOS COMENTARIOS QUE SOBRE ESTE PUNTO HIZO =  
'CHRISTOPHER ALEXANDER' EN SU LIBRO: 'LENGUAJE DE PA -  
TRONES' (VOLUMEN II).

'LA GENTE USA UN ESPACIO ABIERTO SI ES SO -  
LEADO, Y NO LO USA EN CASO CONTRARIO, SALVO EN LOS -  
CLIMAS DESERTICOS; POR TANTO, SITUE SIEMPRE LOS EDIFI -  
CIOS AL NORTE DE LOS ESPACIOS EXTERIORES CONTIGUOS, -  
QUE SE ORIENTARAN AL SUR. NO PERMITA UNA ANCHA BANDA =  
DE SOMBRA ENTRE EL EDIFICIO Y LA ZONA SOLEADA DEL EX -  
TERIOR.'

'SI LAS HABITACIONES ADECUADAS ESTAN ORIEN -  
TADAS AL SUR, LA CASA SERA LUMINOSA, SOLEADA Y ALEGRE; -  
SI LO ESTAN LAS HABITACIONES EQUIVOCADAS, LA CASA SE -  
RA OSCURA Y TRISTE.'

LA ZONA HABITACIONAL DE LOS RESIDENTES ES =  
CONVENIENTE QUE ESTE ORIENTADA AL SUR, PARA QUE EL SOL  
EN SU TRAYECTORIA DE INVIERNO PENETRE EN LAS RECAMARAS  
Y LAS HAGA MAS CONFORTABLES PARA LOS ANCIANOS.

EN EL RESTO DE LAS ZONAS, CUANDO SEA NECESA -  
RIO ABRIR VANOS POR LOS LADOS DONDE EL SOL NOS PERJU -  
DIQUE, ES NECESARIO CONSIDERAR LAS PROTECCIONES INDIS -  
PENSABLES.

LOS PUNTOS ANTES MENCIONADOS, RESPECTO AL A -  
SOLEAMIENTO; VAN A DEFINIR LA ORIENTACION Y CONSTRUC -  
CION DEL EDIFICIO.

CONVENIENCIAS DE CLIMATIZACION  
NATURAL Y/O ARTIFICIAL

\* CONVENIENCIAS DE CLIMATIZACION NATURAL Y/O ARTIFICIAL  
\*\*\*\*\*

' EL TIPO DE CLIMA DE LA CIUDAD DE LOS REYES, MICH., ES CONSIDERADO COMO TEMPLADO CON LLUVIAS EN VERANO, CUYA TEMPERATURA MEDIA DEL MES MAS CALIDO ES INFERIOR A 22 GRADOS CENTIGRADOS, Y LA TEMPERATURA MAXIMA ES ANTERIOR AL SOLTICIO DE VERANO. ' ( 1 )

LAS ESTADISTICAS DE LA TEMPERATURA MUESTRAN QUE EL PROMEDIO ES DE 20.2 GRADOS CENTIGRADOS QUEDANDO DENTRO DEL MARGEN ACEPTADO (20 A 24 GRADOS CENTIGRADOS) PARA EL CONFORT DEL HOMBRE; POR LO TANTO NO SE REQUIERE DE CLIMA ARTIFICIAL.

DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES  
Y SISTEMAS DE PROTECCION

\* DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES Y SISTEMAS DE PROTECCION  
\*\*\*\*\*

LOS DRENAJES DARAN SALIDA A LAS AGUAS DE =  
DESPERDICIO DE LOS BAÑOS Y COCINAS, ASI COMO A LAS A -  
GUAS PLUVIALES DE LAS AZOTEAS Y DE LOS PATIOS DONDE E -  
XISTEN COLADERAS PARA ESTE FIN. ESTOS ALBAÑALES SE CO -  
NECTAN A LA TUBERIA MUNICIPAL QUE SE ENCUENTRA EN LA =  
CALLE.

PARA EVITAR QUE EL AGUA DAÑE AL EDIFICIO, SE  
TIENE QUE ESTUDIAR PERFECTAMENTE LOS DESAGUES DE LAS =  
AZOTEAS, PROTEGIENDOLOS CON UNA CAPUCHA PARA EVITAR EL  
PASO DE LA BASURA; ASI COMO REALIZAR UNA CORRECTA IM -  
PERMEABILIZACION EN LA AZOTEA.

TEORICAMENTE UN BAJANTE DE 4'' PUEDE DESALO -  
JAR EL AGUA DE UN AREA DE 100 METROS CUADRADOS DE A -  
ZOTEA, DEJANDO UN 2% DE PENDIENTE.

EN LOS PATIOS Y JARDINES HAY QUE CONSIDERAR=  
UNA CAJA ARENERA PARA EVITAR QUE LA BASURA OBSTRUYA LA  
LINEA DEL DRENAJE.

\*\*\*\*\*  
\*\* ANALISIS DE LOS \*\*  
\*\* ASPECTOS TECNICOS \*\*  
\*\*\*\*\*

MATERIALES EMPLEADOS

\* MATERIALES EMPLEADOS

\*\*\*\*\*

LOS MATERIALES EMPLEADOS EN ESTA REGION SON=  
LOS SIGUIENTES:

* PIEDRA BRAZA	* CEMENTO
* CAL	* ARENA
* GRAVA	* LADRILLO
* MOSAICO	* LADRILLO DE AZOTEA
* MADERA	* VIDRIO
* VARILLA	* PERFILES METALICOS
* AZULEJO	* MARMOL
* MATERIAL ELECTRICO, HIDRAULICO Y SANITARIO	

**SISTEMAS CONSTRUCTIVOS**

\* SISTEMAS CONSTRUCTIVOS

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS UTILIZADOS EN ESTA REGION SON:

CIMENTACION: CORRIDA DE PIEDRA BRAZA  
(MAFPOSTERIA Y RENCHIDO)

- ZAFATAS AISLADAS

MUROS: - DE CARGA  
(CADRILLO)

- TAPONES

CUBIERTAS: - LOSA DE CONCRETO ARMADO  
SISTEMA MAS GENERALIZADO

- LOSA ALIGERADA  
SE EMPLEA MUY POCO

- ARMADURAS DE ACERO (LAMINA)  
SE UTILIZA POCO, CASI SIEMPRE  
PARA BODEGAS

INSTALACIONES NECESARIAS

~~\*\_INSTALACIONES NECESARIAS~~

\*\*\*\*\*

> ELECTRICA

> SANITARIA

> HIDRAULICA

- AGUA FRIA

- AGUA CALIENTE

> GAS

> TELEFONO

> TIMBRE

\*\*\*\*\*  
\* CONCLUSIONES \*  
\*\*\*\*\*

MATERIALES Y SISTEMAS  
CONSTRUCTIVOS RECOMENDABLE

\* MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS RECOMENDABLES

\*\*\*\*\*

LA JUSTIFICACION DE LOS MATERIALES SELECCIONADOS, CORRESPONDE A UNA CONSIDERACION SOBRE LOS MISMOS, RESPECTO A SI SE ENCUENTRAN EN LA REGION (MANIFIESTADO EN UN AHORRO DE TRANSPORTE); PRETENDIENDO QUE SEAN DURABLES, ADEMAS DE UN FACIL MANTENIMIENTO. POR LO TANTO, LOS MATERIALES ESCOGIDOS SON:

- |  |                      |
|--|----------------------|
| * PIEDRA BRAZA                               | * CEMENTO            |
| * CAL  | * ARENA              |
| * GRAVA                                      | * LADRILLO           |
| * MOSAICO                                    | * LADRILLO DE AZOTEA |
| * VIDRIO                                     | * VARILLA            |
| * AZULEJO                                    | * PERFILES METALICOS |
| * MATERIAL ELECTRICO, HIDRAULICO Y SANITARIO |                      |

EL SISTEMA CONSTRUCTIVO RECOMENDABLE, RES -  
PONDRE EN CUENTA LOS MATERIALES ABASTECIBLES.

QUE EL MATERIAL DE LOS MATERIALES REGIONALES Y QUE  
ESTOS SE PUEDAN COMBINAR CON EL SISTEMA SELECCIONADO.

QUE EL SISTEMA CONSTRUCTIVO PUEDA SER DESAR -  
ROLLADO CON MANO DE OBRERA DE LA COMUNIDAD.

ESTA TIPOLOGIA TIENE COMO UNA CARACTERISTICA  
DE LA FORMA LA RESISTENCIA, MIENTAS QUE DEBE ESTAR EN SU -  
RESPONDENCIA CON EL SISTEMA ESTRUCTURAL Y CONSTRUCTI -  
VO; POR LO TANTO, EL SISTEMA MAS INDICADO PARA SATIS -  
FACER LOS ASPECTOS ANTERIORES, SERA EL TRADICIONAL, =  
CONFIABLE DE LA SIGUIENTE FORMA:

- CIMENTACION CORRIDA DE PIEDRA BRAGA MAMPOS -  
TERIA O RECONTRUCO, LA QUE ES LA MAS GENERALIZADA.

- ENFATAS AISLADAS.

- MUROS DE CARGA DE LADRILLO

- COLUMNAS

- CUBIERTA DE LOSA DE CONCRETO ARMADO, TECNICA  
QUE ES DEL DOMINIO TOTAL POR PARTE DE LA MANO DE OBRERA  
DEL LUGAR.

**CONSIDERACIONES  
SOBRE INSTALACIONES**

\* INSTALACION ELECTRICA

\*\*\*\*\*

LA RED DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA= DE UN EDIFICIO PEQUE&O, COMO LO ES ESTE PROYECTO; ES - TA FORMADA POR VARIOS ELEMENTOS FUNDAMENTALES: INTE - RRUPTOR GENERAL, ALAMBRES O CONDUCTORES, TUBOS CONDUCTORES, APAGADORES Y SALIDAS PARA CONTACTOS O LAMPARAS.

CON LA FINALIDAD DE CONOCER Y FACILITAR LAS DECISIONES RESPECTO A LA COLOCACION DE LA INSTALACION ELECTRICA MUESTRO LA SIGUIENTE CITA:

\* HAY INSTALACIONES ELECTRICAS OCULTAS Y VISIBLES Y ESTAS ULTIMAS ENTUBADAS Y SIN ENTUBAR. LAS PRIMERAS SON AQUELLAS EN LAS QUE EL ALAMBRADO VA OCULTO DENTRO DE TUBOS DE METAL O DE PLASTICO EMPOTRADOS EN MUROS Y TECHOS. EN LAS SEGUNDA LA INSTALACION SE ENCUENTRA SOBREPUESTA A MUROS Y LOSAS MEDIANTE GRAPAS, QUEDANDO EXPUESTA, YA SEA DENTRO DE TUBOS O CON LOS ALAMBRES A LA VISTA. ' ( 1 )

( 1 ) 'MANUAL DE AUTO-CONSTRUCCION'

ARG. CARLOS RODRIGUEZ R.  
EDITORIAL CONCEPTO, S. A.

PAGINA 137

\* INSTALACION SANITARIA

\*\*\*\*\*

TODAS LAS AGUAS RESIDUALES QUE SE PRODUCEN EN LOS EDIFICIOS, SON CONDUCCIDAS A TRAVEZ DE TUBERIAS ADECUADAS, POR GRAVEDAD, HACIA EL EXTERIOR DEL EDIFICIO, O EN CASOS ESPECIALES, SE EMPLEAN BOMBAS DE AGUAS NEGRAS.

LAS CONEXIONES HORIZONTALES PUEDEN QUEDAR LOCALIZADAS EN LA PARTE DE ARRIBA, EN LA DE ABAJO, O DENTRO DE LA ESTRUCTURA DE LOS TECHOS, EN LOS MUIROS, EN LAS COLUMNAS Y EN LAS SUBESTRUCTURAS. ( 1 )

LOS ALABANOS O DRENAJES SE CONSTRUYEN BAJO TIERRA PARA DAR SALIDA A LAS AGUAS DE DESPERDICIO DE LOS BAOS Y COCINAS, ASI COMO A LAS AGUAS PLUVIALES DE LAS AZOTEAS Y DE LOS PATIOS DONDE EXISTEN COLADERAS PARA ESTE FIN. ( 2 )

( 1 ) 'CONSTRUCCION DE HOTELES'  
MANUAL PARA LA CONSTRUCCION DE HOTELES  
OTTO MAYR Y FRITZ HIERL  
EDITORIAL C.E.C.S.A.  
PAGINA 94

( 2 ) 'MANUAL DE AUTO-CONSTRUCCION'  
ARQ. CARLOS RODRIGUEZ R.  
EDITORIAL CONCEPTO, S.A.  
PAGINA 53

\* INSTALACION HIDRAULICA  
\*\*\*\*\*

LA INSTALACION HIDRAULICA DE UN EDIFICIO PEQUEÑO ESTA FORMADA POR LA TUBERIA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA; LA CUAL SE PUEDE HACER CON TUBO DE FIERRO GALVANIZADO O CON TUBERIA DE COBRE. LA PRIMERA ES MAS ECONOMICA Y LA SEGUNDA ES MAS DURABLE.

LA TUBERIA DE COBRE SE COLOCA CON SOLDADURA Y LA DE FIERRO GALVANIZADO, SE ATORNILLA.

\* INSTALACION DE GAS

\*\*\*\*\*

TOMARE LOS SIGUIENTES ASPECTOS EN CUENTA EN MI INSTALACION DE GAS.

- > EL TANQUE ESTACIONARIO SE ENCONTRARA EN UN PATIO O AZOTEA CON EL FIN DE TENER UNA ADECUADA VENTILACION.
- > NO UTILIZARE MANGUERAS DE PLASTICO.
- > EL DEPOSITO CONTARA CON PINTURA DE GRIS ALUMINIO PARA EVITAR LA ELEVACION DE PRESION EN EL TANQUE POR EL SOL.
- > LA DISTANCIA MINIMA ENTRE DEPOSITOS Y MOTORES ELECTRICOS SERA DE 3.00 METROS.

EL MATERIAL QUE EMPLEARE EN MI TUBERIA DE GAS, SERA EL COBRE, UTILIZANDO EL RIGIDO PARA LAS LINEAS DE DISTRIBUCION Y EL FLEXIBLE PARA LA CONEXION A MUEBLES Y APARATOS.

REGLAS PARA TUBERIAS:

- > NO PASAR POR ESTANCIAS.
- > NO PASAR POR RECAMARAS

\* INSTALACION TELEFONICA  
\*\*\*\*\*

CON LA INTENCION DE CONTESTAR MAS RAPIDO EL TELEFONO, PROCEDERE A INSTALAR APARATOS EN SERIE, COLOCADOS EN LUGARES ESTRATEGICOS; ESTE EQUIPO COMPRENDE LA CONEXION DE LA LINEA PROCEDENTE DE LA CENTRAL TELEFONICA CON UN APARATO PRINCIPAL Y ALGUNAS EXTENSIONES= INSTALADAS EN SERIE, CON POSIBILIDADES DE SOSTENER = CONVERSACIONES ENTRE LOS APARATOS DE LAS EXTENSIONES Y Y EL APARATO PRINCIPAL, SIN QUE LO HABLADO INTERIOR - MENTE PUEDA SER ESCUCHADO EN LOS TELEFONOS QUE LLAMAN= DESDE EL EXTERIOR.

' DESDE CUALQUIERA DE LAS EXTENSIONES = PUEDEN HACERSE LLAMADAS HACIA EL EXTE - RIOR, PARA LO CUAL HAY EN LOS APARATOS= SE&ALES VISIBLES QUE INDICAN LA OCUPA - CION DE LA LINEA DURANTE LAS CONVERSA - CIONES. '

( 1 )

( 1 ) 'CONSTRUCCION DE HOTELES'  
MANUAL PARA LA CONSTRUCCION DE= HOTELES  
OTTO MAYR-Y FRITZ HIERL  
EDITORIAL C.E.C.S.A.  
PAGINA-110

\* INSTALACION DEL TIMBRE

\*\*\*\*\*

LA APLICACION MAS GENERALIZADA DE LAS SE&A -  
LES ACUSTICAS, TIENE POR OBJETO EL PRODUCIR UNA SE&A L=  
DE LLAMADA DESDE LA PUERTA DE ENTRADA. EN SU FORMA MAS  
SENCILLA, ESTOS SISTEMAS DE SE&ALES ACUSTICAS SE REDU-  
CEN A INSTALACIONES DE TIMBRES ELECTRICOS EN LA QUE LA  
PRESION DE UN PULSADOR PRODUCE LA CONEXION DE UN CON -  
TACTO QUE CIERRA EL CIRCUITO EN EL QUE ESTA INTERCALA-  
DO EL TIMBRE ELECTRICO. EL TIPO DE TIMBRE SELECCIONADO  
ES EL QUE A CONTINUACION MENCIONO.

TIMBRE VIBRATORIO, AL CUAL TAMBIEN SE LE =  
LLAMA TEMBLADOR, Y ES, CON MUCHO, EL MAS EMPLEADO EN =  
SE&ALES ACUSTICAS.

UNA OBSERVACION IMPORTANTE ES QUE NO =  
DEBEN MONTARSE VARIOS TIMBRES VIBRATO -  
RIOS PARA SER ACCIONADOS EN UN SOLO =  
CIRCUITO PUESTO QUE ESTE SE ESTABLECE E  
INTERRUMPE AUTOMATICAMENTE Y CADA TIM -  
BRE TIENE SU FRECUENCIA PROPIA DE VI =  
BRACION DEBIDO A QUE NO PUEDE HABER DOS  
TIMBRES IGUALMENTE CONSTRUIDOS. SI SE =  
MONTARAN VARIOS TIMBRES EN UN MISMO =  
CIRCUITO, EL FUNCIONAMIENTO DE CADA UNO  
DE ELLOS PERTURBARIA EL FUNCIONAMIENTO=  
DE LOS DEMAS Y EL CONJUNTO TRABAJARIA =  
MUY IRREGULAR.

( 1 )

( 1 ) 'INSTALACIONES ELECTRICAS II'

J. RAMIREZ VAZQUEZ

EDITORIAL CEAC

PAGINA 43

COSTO APROXIMADO  
POR METRO CUADRADO

COSTO APROXIMADO POR METRO CUADRADO.

CONCEPTO	COSTO POR m2.	CANTIDAD-m2.	COSTO-\$.
1. TERRENO	- DONACION -	3020.62	- - - - -
2. CONSTRUCCION:			
A) AREA HABITACIONAL	220,000.00	877.21	192'986,200.00
B) AREA PUBLICA	180,000.00	570.75	102'735,000.00
C) AREA ADMON.	220,000.00	133.90	29'458,000.00
D) AREA SERVICIOS	150,000.00	214.60	32'190,000.00
			TOTAL \$ 357'369,200.00

NOTA: VALORES AL MES DE JUNIO DE 1988.

LOS PRECIOS NO INCLUYEN EQUIPO Y MOBILIARIO.

REQUISITOS LEGALES TOMADOS  
DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION

\* REQUISITOS LEGALES (REGLAMENTO DE CONSTRUCCION)

\*\*\*\*\*

DEBIDO A QUE EL MUNICIPIO DE LOS REYES, MICH., NO CUENTA CON UN REGLAMENTO DE CONSTRUCCION ESTABLECIDO, ME BASE PARA MI PROYECTO EN EL DEL MUNICIPIO DE MORELIA.

\* CAPITULO IX

\*\*\*\*\*

> EDIFICIOS PARA HABITACIONES

\*\*\*\*\*

- ARTICULO 59: 'SUPERFICIE DESCUBIERTA'

A PARTIR DEL NIVEL EN QUE SE DESPLANTEN LOS PISOS DE UN EDIFICIO DESTINADO A HABITACION, DEBERAN QUEDAR LIBRES LAS SUPERFICIES DESTINADAS A PATIOS QUE SIRVAN PARA DAR ILUMINACION Y VENTILACION A SUS DISTINTAS DEPENDENCIAS, SIN QUE DICHAS SUPERFICIES PUEDAN SER CUBIERTAS CON VOLADOS, CORREDOPES, PASILLOS O GALERIAS.

- ARTICULO 60: 'PIEZAS HABITABLES Y NO HABITABLES'

SE CONSIDERARAN PIEZAS HABITABLES LOS LOCALES QUE SE DESTINEN A SALAS, DESPACHOS, COMEDORES Y DORMITORIOS Y NO HABITABLES LAS DESTINADAS A COCINAR, CUARTOS DE BAÑOS, EL DESTINO DE CADA LOCAL SERA EL QUE RESULTE DE SU UBICACION Y DIMENSIONES MAS NO EL QUE QUIERA FIJARLE ARBITRARIAMENTE.

- ARTICULO 61: 'DIMENSIONES MINIMAS'

LA DIMENSION MINIMA DE UNA PIEZA HABITABLE SERA DE 2.50 M., EL AREA MINIMA DE 7.5 M2., Y SU ALTURA SERA DE DOS METROS TREINTA CENTIMETROS A DOS METROS OCHENTA CENTIMETROS SEGUN LAS CONDICIONES CLIMATOLOGICAS.

- ARTICULO 62: 'ILUMINACION Y VENTILACION'

TODAS LAS PIEZAS HABITABLES EN TODOS LOS FISSOS DEBERAN TENER ILUMINACION Y VENTILACION POR MEDIO DE VANDOS QUE DARAN DIRECTAMENTE A PATIOS O A LA VIA PUEBLICA, LA SUPERFICIE TOTAL DE VENTANIAS LIBRES DE TODA CONSTRUCCION SERA POR LO MENOS DE UN OCTAVO DE LA SUPERFICIE DEL FISSO DE CADA PIEZA Y LA SUPERFICIE LIBRE PARA VENTILACION DEBERA SER CUANDO MENOS DE UN VEINTICUATROAVO DE LA SUPERFICIE DE LA PIEZA.

- ARTICULO 64: 'DIMENSIONES DE LOS PATIOS'

LOS PATIOS QUE SIRVAN PARA DAR ILUMINACION Y VENTILACION A PIEZAS HABITABLES TENDRAN LAS SIGUIENTES DIMENSIONES MINIMAS EN RELACION CON LA ALTURA DE LOS MUROS QUE LOS LIMITAN:

ALTURA MURA.	DIMENSION MINIMA.
4.00 MTS	2.50 MTS
6.00 MTS	3.25 MTS
12.00 MTS	4.00 MTS

EN CASOS DE ALTURAS MAYORES DE LA DIMENSION MINIMA EL PATIO DEBE SER EL TERCIO DE LA ALTURA TOTAL DEL PARAMENTO DE LOS MUROS.

PARA LA ILUMINACION Y VENTILACION DE PIEZAS NO HABITABLES:

o	ALTURA HASTA.	DIMENSION MINIMA.
:	4.00 MTS	2.00 MTS
:	8.00 MTS	2.25 MTS
:	12.00 MTS	2.50 MTS

EN EL CASO DE LAS ALTURAS MAYORES, LA DIMENSION MINIMA DEL PATIO DEBERA SER UN QUINTO DE LA ALTURA TOTAL DEL PARAMENTO DE LOS MUROS.

- ARTICULO 66: 'CIRCULACIONES GENERALES'

TODAS LAS VIVIENDAS DE UN EDIFICIO DEBERAN TENER SALIDA A PASILLOS O CORREDORES QUE CONDUZCAN DIRECTAMENTE A LAS FUERTAS DE SALIDA O A LAS ESCALERAS. EL ANCHO DE PASILLOS O CORREDORES NUNCA SERA MENOR DE UN METRO VEINTE CENTIMETROS; CUANDO HAYA BARANDALES, ESTOS DEBERAN TENER CUANDO MENOS NOVENTA CENTIMETROS DE ALTURA.

- ARTICULO 67: 'ESCALERAS'

LOS EDIFICIOS TENDRAN SIEMPRE ESCALERAS QUE COMUNIQUEN TODOS LOS NIVELES AUNQUE TENGAN ELEVADORES.

CADA ESCALERA PODRA DAR SERVICIO A VEINTE VIVIENDAS COMO MAXIMO EN CADA PISO. LAS ESCALERAS TENDRAN UNA ANCHURA MINIMA DE NOVENTA CENTIMETROS EN EDIFICIOS UNIFAMILIARES Y LA HUELLA DE SUS ESCALONES NO SERA MENOR DE VEINTIOCHO CENTIMETROS, NI LOS PERALTEES MAYORES DE DIECIOCHO CENTIMETROS, DEBIENDO CONSTRUIRSE CON MATERIALES INCOMBUSTIBLES Y PROTEGERSE CON BARANDALES CON UNA ALTURA MINIMA DE NOVENTA CENTIMETROS.

- ARTICULO 68: 'VENTILACION EN COCINAS Y BAÑOS'

LAS COCINAS Y BAÑOS DEBERAN TENER DIRECTAMENTE LUZ Y VENTILACION POR MEDIO DE VANDOS A LA VIA PUBLICA O A PATIO AL EXTERIOR, LA SUPERFICIE DE LOS VANDOS SERA CUANDO MENOS DE UN OCTAVO DEL AREA DE LA PIEZA.

SE PUEDEN PERMITIR COCINAS Y BAÑOS SIN LA VENTILACION ANTES SEÑALADA, SIEMPRE QUE EL LOCAL ESTE DEBIDAMENTE VENTILADO ZENITALMENTE O POR MEDIOS MECANICOS DE ENTRACCION.

- ARTICULO 70: 'INSTALACIONES DE AGUA'

TODOS LOS EDIFICIOS DESTINADOS PARA HABITACIONES ESTARAN PROVISTOS DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE QUE PUEDAN SUMINISTRAR AL DIA CIENTO CINCUENTA LITROS POR CADA HABITANTE. SI SE INSTALAN TINACOS DEBERAN SER DE TAL FORMA QUE SE EVITE LA SEDIMENTACION.

- ARTICULO 71: 'DESAGUES PLUVIALES'

LAS AGUAS PLUVIALES QUE ESCURRAN POR LOS TECHOS O TERRAZAS DEBERAN SER CONDUCIDAS AL DRENAJE.

- ARTICULO 73: 'INSTALACIONES ELECTRICAS'

LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DEBERAN SUJETARSE A LAS DISPOSICIONES LEGALES DE LA MATERIA.

- ARTICULO 74: 'CALDERAS'

LAS INSTALACIONES DE CALDERAS, CALENTADORES, APARATOS SIMILARES Y SUS ACCESORIOS SE HARAN DE MANERA QUE NO CAUSEN MOLESTIAS NI PONGAN EN PELIGRO A LOS HABITANTES.

SU INSTALACION Y OPERACION SE SUJETARA A LA LEGISLACION VIGENTE.

\* CAPITULO XIX

\*\*\*\*\*

> TEMPLOS

\*\*\*\*\*

- ARTICULO 171: 'CAPACIDAD'

LA CAPACIDAD DE LOS TEMPLOS SE CALCULARA A =  
RAZON DE DOS ASISTENTES POR METRO CUADRADO.

- ARTICULO 173: 'PUERTAS'

LA ANCHURA DE LAS PUERTAS DE LOS TEMPLOS DE-  
BEA PERMITIR LA SALIDA DE LOS ASISTENTES EN TRES MI-  
NUTOS, CONSIDERANDO QUE UNA PERSONA PUEDE SALIR POR =  
UNA ANCHURA DE SESENTA CENTIMETROS EN UN SEGUNDO. LA =  
ANCHURA SIEMPRE SERA MULTIPLE DE SESENTA CENTIMETROS Y  
NO MINIMA DE UN METRO VEINTE CENTIMETROS.

- ARTICULO 174: 'VENTILACION'

LA VENTILACION DE LOS TEMPLOS PODRA SER NA-  
TURAL O ARTIFICIAL, LA SUPERFICIE DE VENTILACION DEBE-  
TA SER POR LO MENOS DE LA DECIMA PARTE DE LA SUPERFI-  
CIE DE LA SALA Y CUANDO SEA ARTIFICIAL, SERA ADECUADA=  
Y OPERARA SATISFACTORIAMENTE.

\*\*\*\*\*  
\* ANALISIS DE ACTIVIDADES \*  
\*\*\*\*\*

ARBOL DEL SISTEMA  
DE LOS ESPACIOS

# CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS

## ADMINISTRACION

SALA ESPERA  
RECEPCION  
DIRECCION  
1/2 BAÑO  
TRABAJO S.

## HABITACIONES

DORMITORIOS MUJERES  
DORMITORIOS HOMBRES  
DORMITORIOS RELIGIOSAS  
BAÑOS

## RELIGIOSO

ORATORIO  
SACRISTIA  
BAÑOS

## SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

COMEDOR  
RECREACION  
ENFERMERIA  
CONVIVENCIA  
BAÑOS  
TALLER

## SERVICIOS GENERALES

COCINA  
LAVANDERIA  
BAÑOS  
CTO. MAQ.

DIAGRAMA DE RELACIONES

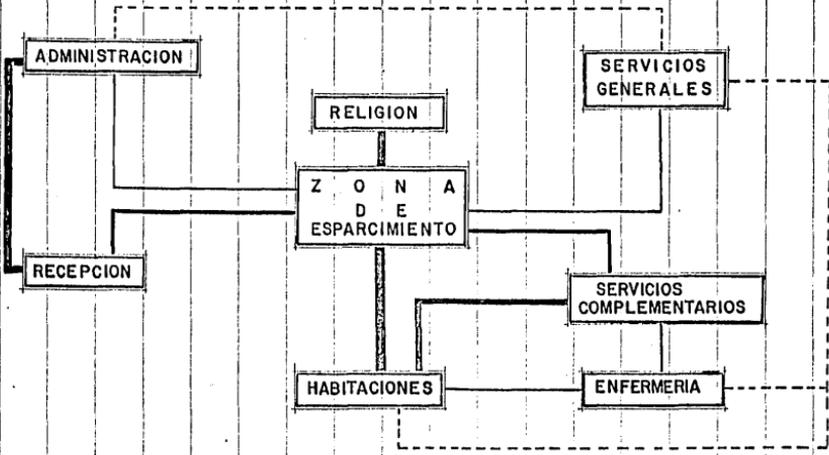
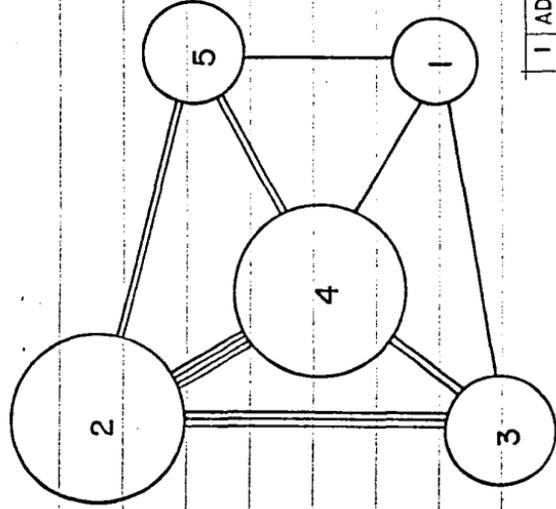
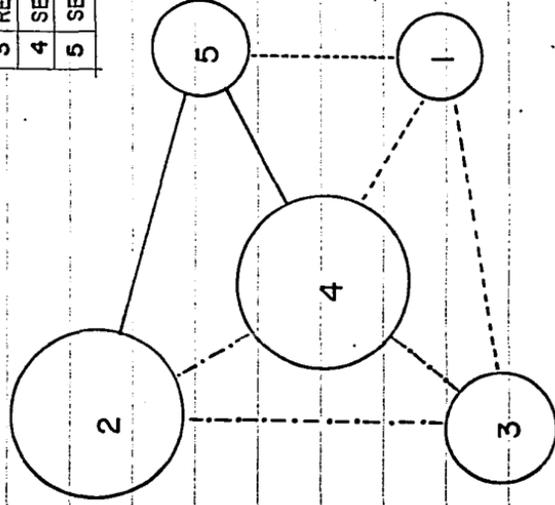


DIAGRAMA DE FLUJOS  
(TIPO, INTENSIDAD)



=====	flujo alto.
====	flujo medio.
===	flujo bajo.
---	flujo mínimo.

1	ADMINISTRACION.
2	HABITACIONES.
3	RELIGIOSO.
4	SERV. COMPLEMENTARIOS.
5	SERV. GENERALES.



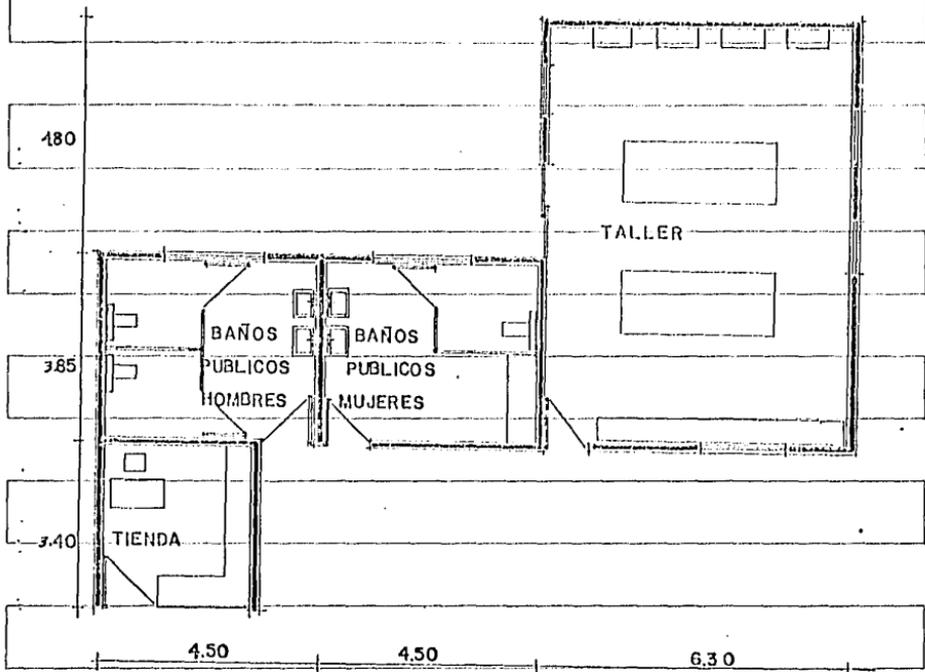
—	liga directa.
-·-·-	liga proximidad.
-----	liga técnica.

\* Con el objeto de simplificar el diagrama he considerado las zonas únicamente.

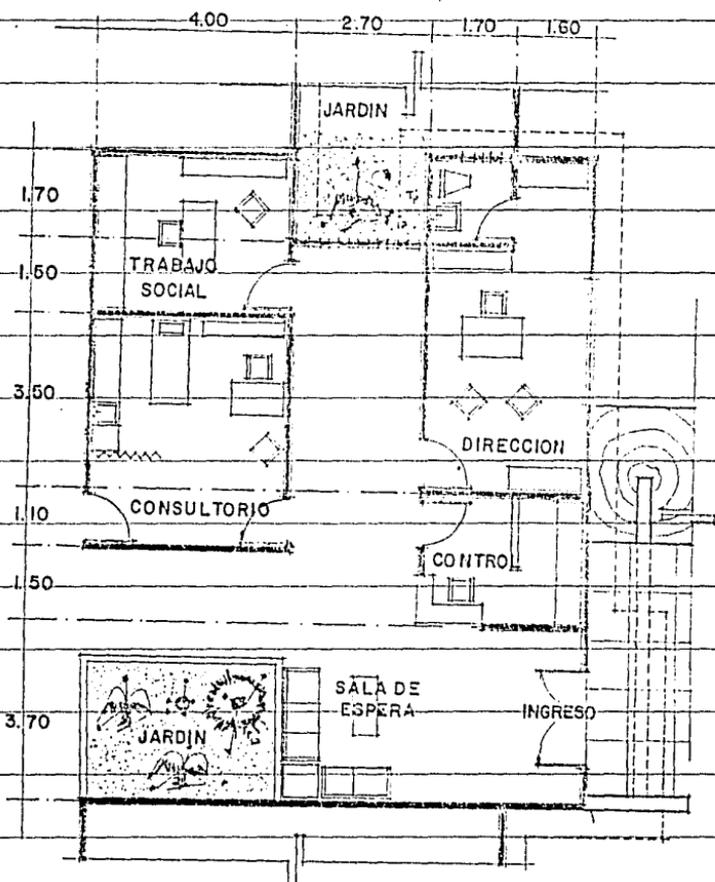
\*\*\*\*\*  
\* REQUISITOS PARTICULARES \*  
\* DE LOS LOCALES DEL \*  
\* SISTEMA \*  
\*\*\*\*\*

PATRONES DE DISEÑO

# ZONA DE TALLER - PUBLICA

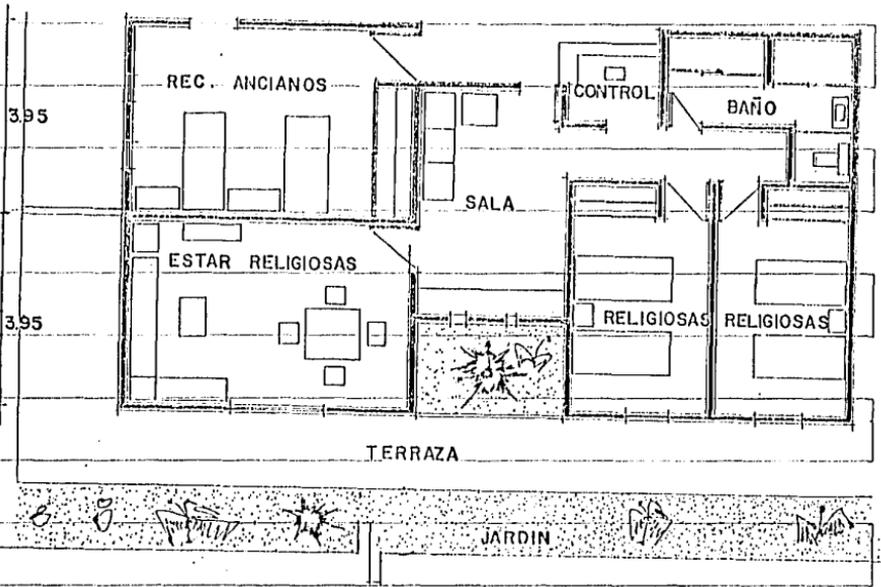


NOTA: LOS BAÑOS ESTAN CONSIDERADOS PARA  
SER USADOS POR PERSONAS EN SILLAS  
DE RUEDAS.

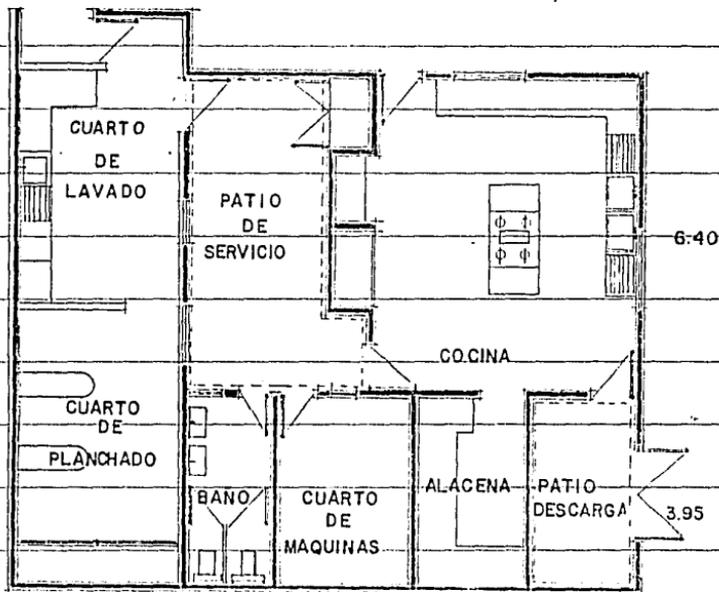


ZONA DE DIRECCION Y CONTROL

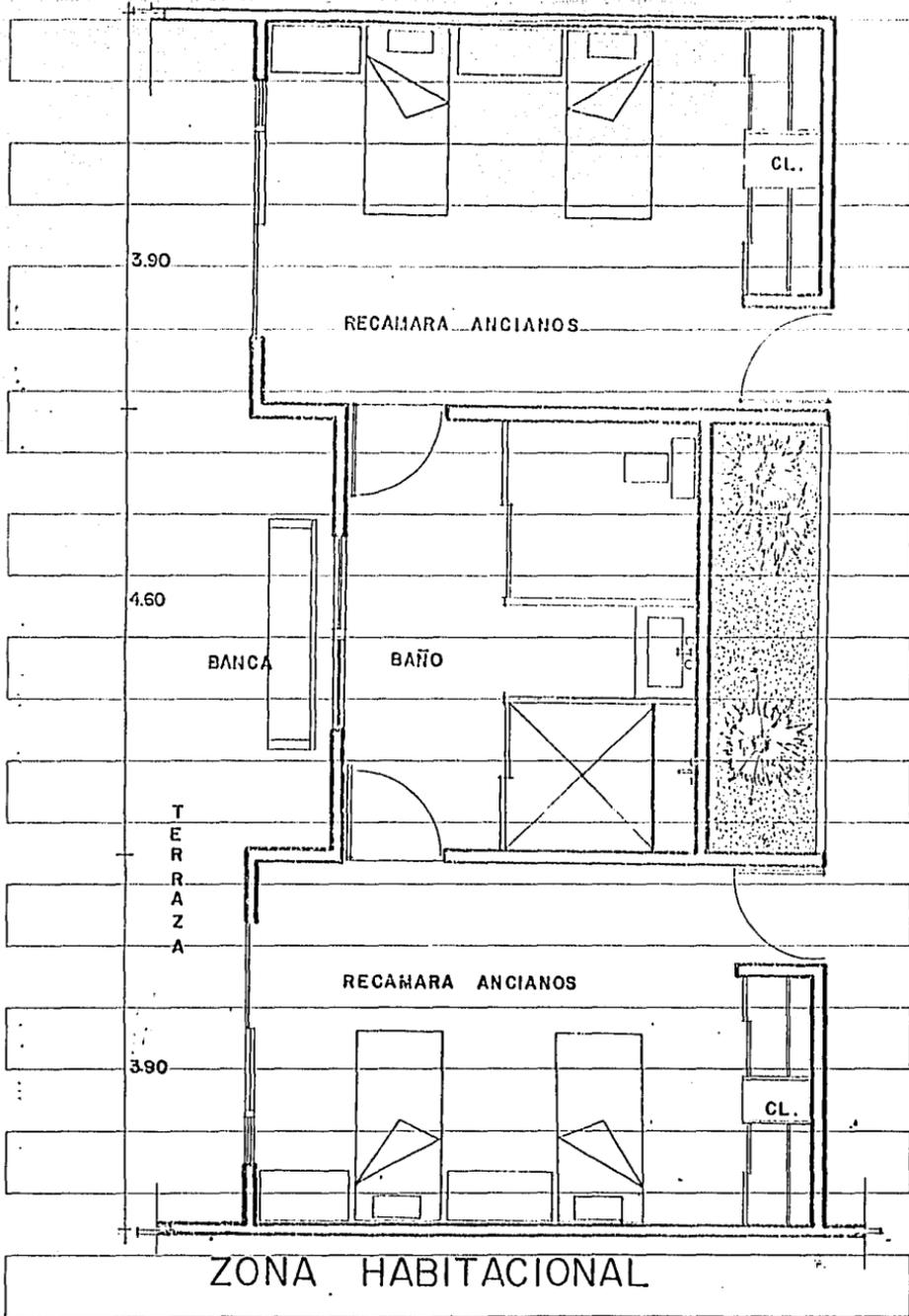
# ZONA RELIGIOSAS



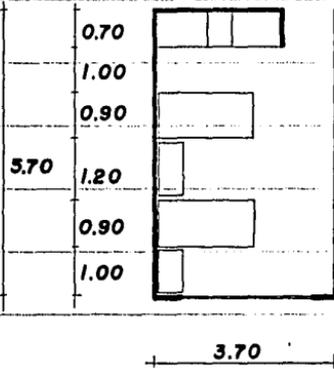
# ZONA DE SERVICIO



ESC. 1:100



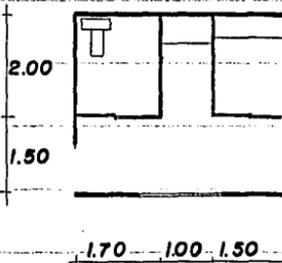
RECAMARA ANCIANOS

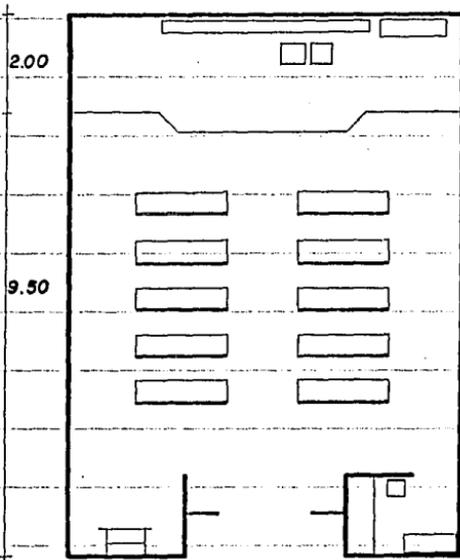


$A = 21.09$

BAÑO ANCIANOS

$A = 14.70$





ORATORIO

$A = 97.75 \text{ m}^2$

2.50

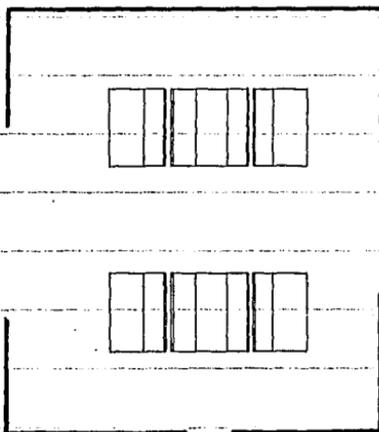
3.50

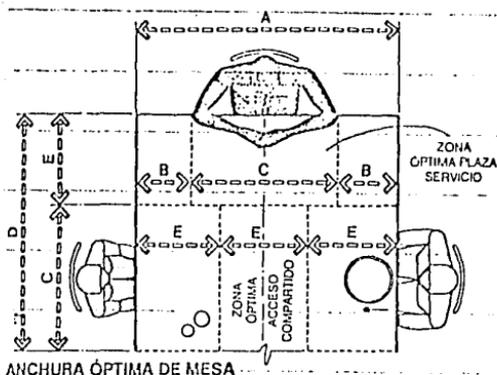
2.50

ESCALA: 1:100

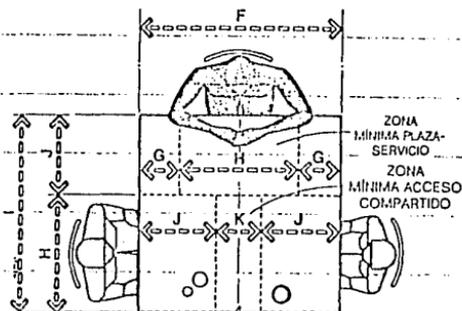
COMEDOR

$A = 71.2 \text{ m}^2$

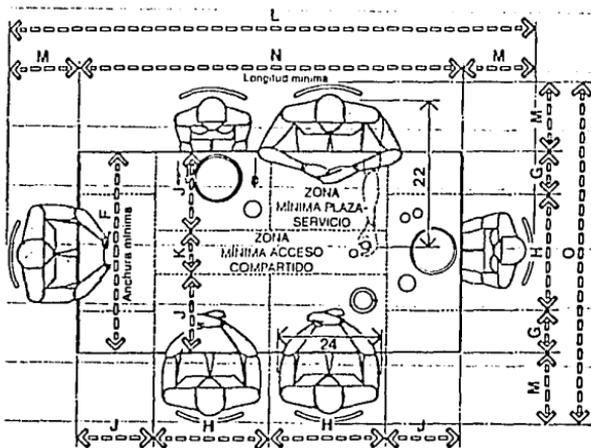




ANCHURA ÓPTIMA DE MESA



ANCHURA MÍNIMA DE MESA



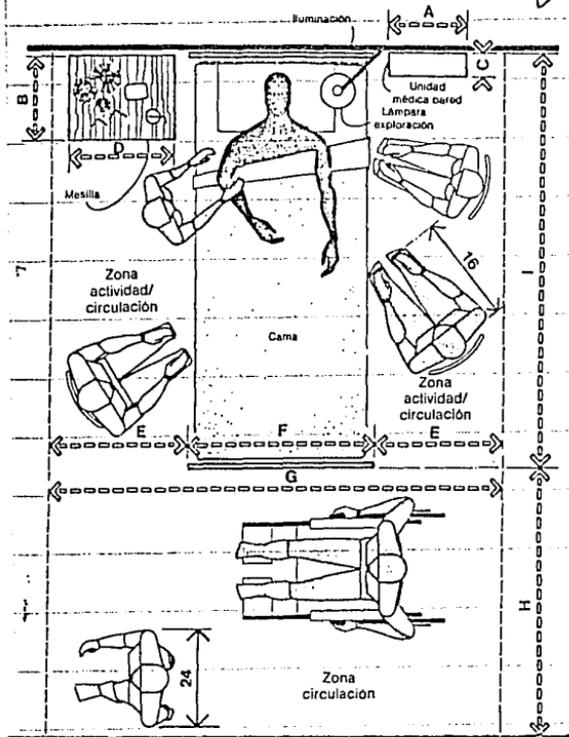
MESA RECTANGULAR / LONGITUD Y ANCHURA MÍNIMA/SEIS PERSONAS

Tundidad óptima de la zona de acceso compartido es de 45,7 cm (18 pulgadas), la mínima de 25,4 cm (10 pulgadas). Si se asigna la mitad de esa profundidad a la zona de servicio de mesa individual logramos un incremento mínimo y óptimo unitario por comensal que entra en el dimensionado de una mesa para un número dado de personas. La unidad de incremento óptima así obtenida es de 76,2 x 68,6 cm (30 x 27 pulgadas) y la mínima de 61 x 53,3 cm (24 x 21 pulgadas), ambas participan en las representaciones gráficas de estas dos páginas; en los dibujos de la página anterior intervienen exclusivamente las unidades básicas óptimas y mínimas. Los otros dibujos de la parte inferior ilustran cada una de estas unidades en una distribución de tres en fila.

En los dibujos superiores de esta página se presentan las unidades en una distribución alrededor del extremo de una mesa, los inferiores de una mesa de seis plazas con dimensiones que se fundan en los incrementos mínimos. El tamaño de la habitación y de la mesa están íntima, pero no rigidamente ligados, la segunda puede funcionar con anchuras menores e incluso mayores que las propuestas. Por ejemplo, son bastante comunes las mesas de comedor de 91,4 cm (36 pulgadas). Todo está supeditado a nivel de confort que se quiere alcanzar que, dentro de ciertos límites, en resumidas cuentas, se convierte en terreno de decisiones personales.

	pulg.	cm
A	54	137,2
B	12	30,5
C	30	76,2
D	48	121,9
E	18	45,7
F	42	106,7
G	9	22,9
H	24	61,0
I	40	101,6
J	16	40,6
K	10	25,4
L	116-128	294,6-325,1
M	18-24	45,7-61,0
N	80	203,2
O	78-90	198,1-228,6

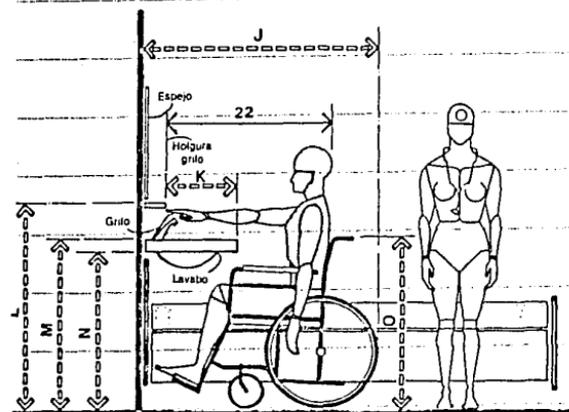
## 6.3 ESPACIOS HOSPITALARIOS



En el dibujo superior se hace un estudio de la zona personal que rodea a una cama en habitaciones de dos o cuatro plazas. La anchura de 241,6 cm (99 pulgadas) da cabida a una zona de circulación/actividad de 76,2 cm (30 pulgadas). No obstante, la anchura mínima se fija en 243,8 cm (96 pulgadas), a pesar de lo inconveniente que supone la aparición de un espacio de pocos centímetros que se comparte con la zona personal de la cama contigua.

El dibujo inferior ilustra la relación entre el usuario de una silla de ruedas y un lavabo de hospital. Bajo el borde inferior de este elemento habrá espacio bastante para que la silla se pueda deslizar parcialmente; los mandos de funcionamiento estarán dentro del alcance relativo a la punta de los dedos. A este respecto se han tenido en cuenta los datos antropométricos del 5º percentil: si los mandos están al alcance de las personas de menor tamaño corporal, es obvio que lo estarán también de quienes mayor lo tengan. Más extensa información acerca de la interfase usuario de silla de ruedas-lavabo se hallará en el apartado 8.3 Aseos Públicos.

### ESPACIO PERSONAL/DORMITORIO DOBLE O CUÁDRUPLE

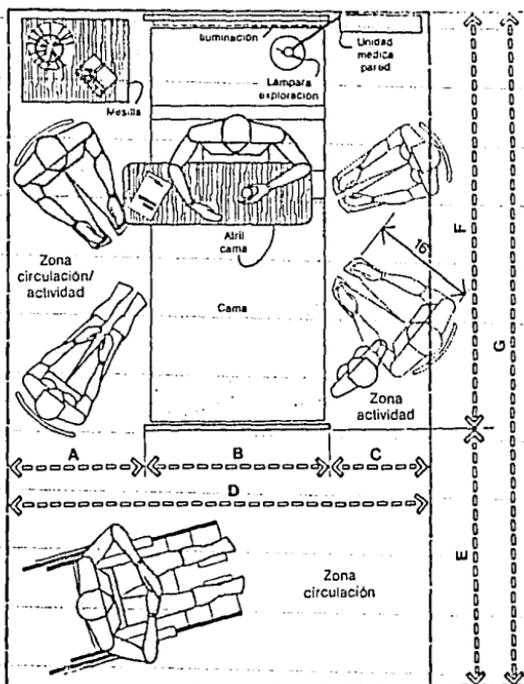


	pulg.	cm.
A	17-18	43,2-45,7
B	18	45,7
C	5-6	12,7-15,2
D	20	50,8
E	28,5-30	72,4-76,2
F	39	99,1
G	96-99	243,8-251,5
H	48-66	121,9-167,6
I	87	221,0
J	48	121,9
K	18 max.	45,7 max.
L	40 max.	101,6 max.
M	34 max.	86,4 max.
N	30 min.	76,2 min.
O	36	91,4

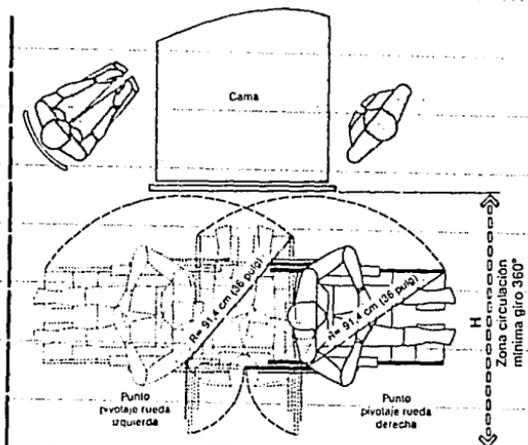
## 6.3 ESPACIOS HOSPITALARIOS



—El dibujo superior se basa en una habitación doble de 4,57 m (15 pies) de anchura total, medida que, aunque no es la mejor, sí es la que solemos encontrar en espacios hospitalarios, de modo que sólo a un lado de la misma es posible habilitar una zona adecuada de circulación/actividad. Llamamos la atención ante el hecho de que a la derecha del dibujo hay dos personas sentadas que invaden el espacio correspondiente a la cama contigua. Tal como indica el dibujo de la página siguiente, es preferible una anchura mínima de 5 m (16,5 pies) y así suministrar, a ambos lados de la cama, unas zonas de circulación/actividad independientes. El dibujo inferior analiza la holgura necesaria para que circule una persona en silla de ruedas que, utilizando la rueda derecha como eje de giro, puede dar la vuelta en 137,2 cm (54 pulgadas).



DORMITORIO DE PACIENTE

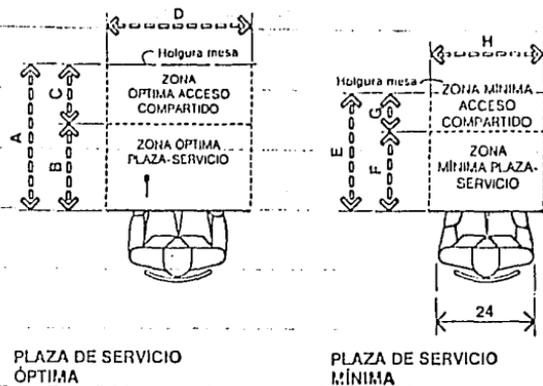


DORMITORIO DE PACIENTE/ESPACIO DE MANIOBRA PARA SILLA DE RUEDAS

	pulg.	cm
A	30 min.	76,2 min.
B	39	99,1
C	21	53,3
D	90	228,6
E	54	137,2
F	87	221,0
G	140	355,6
H	54 min.	137,2 min.

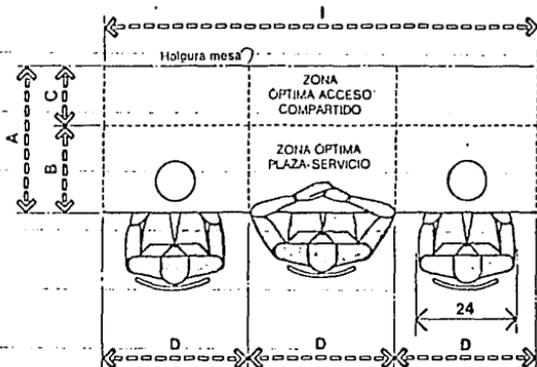
## 2.2 ESPACIOS PARA COMER

Para dimensionar una mesa hay que verla como compuesta de dos zonas. La zona de asiento viene a ser el espacio de actividad personal situado inmediatamente delante de la plaza individual. En principio debería ser el suficiente para que cupiera holgadamente la vajilla, cubertería, etc., en su distribución protocolaria y la que, posteriormente, asume en la comida. Es evidente que esta dimensión tiene que comprender la dimensión humana y las diversas posturas que el cuerpo toma, y que, etíquetada aparte, no debe entorpecer la inevitable proyección de los codos. Conforme a la antropometría se seleccionará la máxima anchura de cuerpo de la persona de mayor tamaño que, por consiguiente, satisfará todos los puntos expuestos. Esta medida es 76,2 cm (30 pulgadas), hasta un mínimo admisible de 61 cm (24 pulgadas); pero de considerar únicamente los elementos de servicio, las profundidades óptimas y mínimas preferibles para esta zona son 46,7 y 40,6 cm (18 y 16 pulgadas), respectivamente. La zona óptima de servicio es similar a un rectángulo de 76,2 x 45,7 cm (30 x 8 pulgadas) y, análogamente, la mínima a otro de 61 x 40,6 cm (24 x 16 pulgadas). La zona de acceso compartido es el espacio de mesa opuesto a las de asiento donde se depositan fuentes, vajilla, elementos decorativos, etc., cuyas dimensiones varían en función del estilo de vida, clase de alimentación, aparato y sofisticación, servicio, características del acto de servirse, circunstancias y número de personas. La pro-



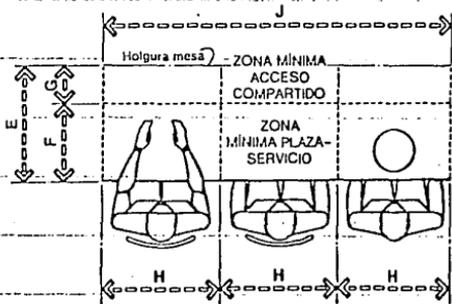
PLAZA DE SERVICIO ÓPTIMA

PLAZA DE SERVICIO MÍNIMA



PLAZA DE SERVICIO ÓPTIMA PARA TRES PERSONAS

	pulg.	cm
A	27	68,6
B	18	45,7
C	9	22,9
D	30	76,2
E	21	53,3
F	16	40,6
G	5	12,7
H	24	61,0
I	90	228,6
J	72	182,9

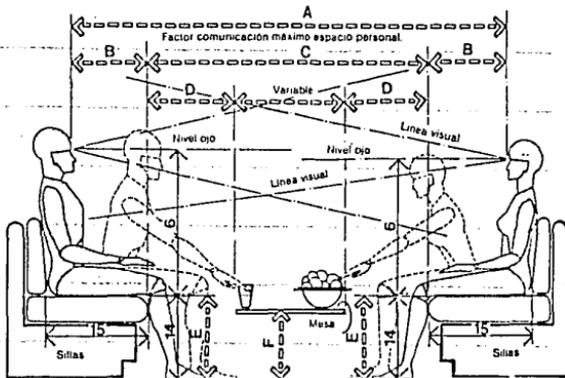


PLAZA DE SERVICIO MÍNIMA PARA TRES PERSONAS

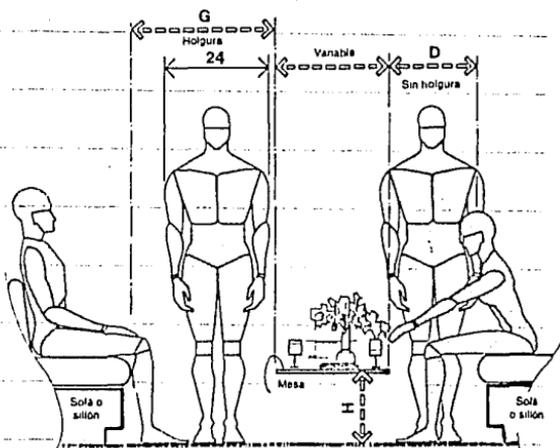
## 2.1 ESPACIOS DE ESTAR

Los dibujos superior y central traen de las holguras que se tendrán en cuenta en asientos que estén en espacios de reunión y relación social. En el primero de ellos se observa una agrupación de asientos donde la holgura del borde de uno de ellos al canto de la mesa fluctúa entre 40,6 y 45,7 cm (16 y 18 pulgadas). Esta holgura puede dar ocasión a algún contacto corporal o desplazamientos para hacerse a un lado en sentido de desobstaculizar la circulación o el acceso a la agrupación, pero antropométricamente se adapta al alcance humano, al permitir que la persona sentada alcance la superficie de la mesa sin levantarse. Al mismo tiempo, este dibujo define un margen dimensional para la conversación oral. El dibujo central representa otra distribución del mobiliario que permite un acceso limpiamente frontal, pero que tiene el inconveniente de imposibilitar a casi todo el mundo alcanzar la superficie de la mesa sin abandonar el asiento, grave desventaja cuando de lo que se trata es de llegar a alimentos, bebidas, cigarrillos, etc., depositados en la misma. Ante la alternativa de un acceso y una extensión, los autores se inclinan por esta última, lo que implica elegir, también, la holgura menor.

El dibujo inferior intenta dar una visión completa de las holguras para poltronas o asientos reclinables, ambos con apoyapiés. La determinación de la holgura se basa en la distancia nalga-pierna. La altura del apoyapiés está en función de la altura de asiento, quedando la primera siempre algunos centímetros por debajo de la segunda.

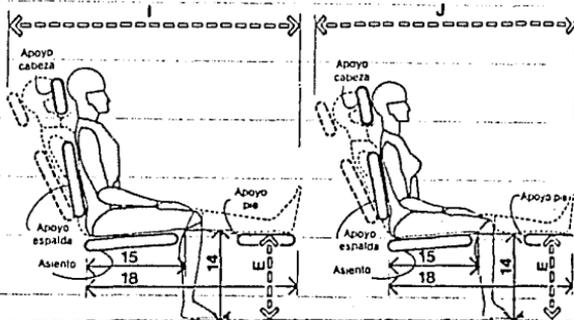


ASIENTOS ESTAR/HOLGURAS



ASIENTOS ESTAR/RELACIÓN HOLGURAS

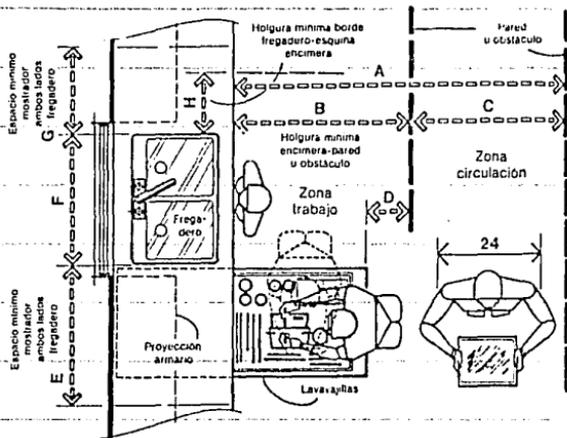
	pulg.	cm
A	84-112	213,4-284,5
B	13-16	33,0-40,6
C	58-80	147,3-203,2
D	16-18	40,6-45,7
E	14-17	35,6-43,2
F	12-18	30,5-45,7
G	30-36	76,2-91,4
H	12-16	30,5-40,6
I	60-68	152,4-172,7
J	54-62	137,2-157,5



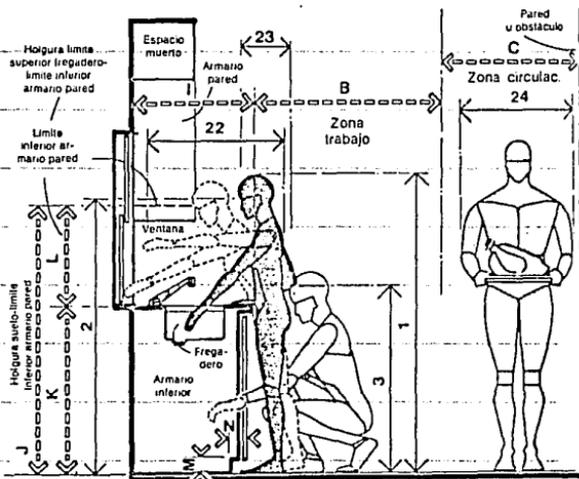
## 2.4 ESPACIOS PARA COCINAR

El dibujo superior se refiere a las holguras horizontales que conviene aplicar a las proximidades del lavavajillas; La acomodación del cuerpo humano, la apertura de puerta y el desplazamiento de las rejillas de almacenaje a tener en cuenta en el proceso de carga y descarga de este electrodoméstico recomiendan una holgura mínima de 101,6 cm (40 pulgadas). La provisión de un paso de circulación supone incrementar la dimensión anterior en 76,2 cm (30 pulgadas).

La misma zona, pero en sección vertical, se representa en el dibujo inferior. La altura de banco aconsejable está entre 88,9 y 91,4 cm (35 y 36 pulgadas). La altura que separa la cara superior del banco y la inferior de los armarios de cocina, de no haber ventana sobre el fregadero o en la pared donde se instalan estos últimos, no debe ser menor de 55,9 cm (22 pulgadas).



FREGADERO

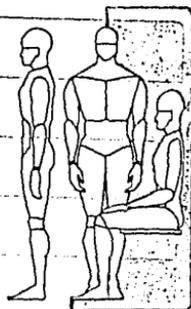


FREGADERO

	pulg.	cm
A	70-76	177,8-193,0
B	40 min.	101,6 min.
C	30-36	76,2-91,4
D	18	45,7
E	24 min.	61,0 min.
F	28-42	71,1-106,7
G	18 min.	45,7 min.
H	12 min.	30,5 min.
I	24-26	61,0-66,0
J	57 min.	144,8 min.
K	35-36	88,9-91,4
L	22 min.	55,9 min.
M	3	7,6
N	4	10,2

3

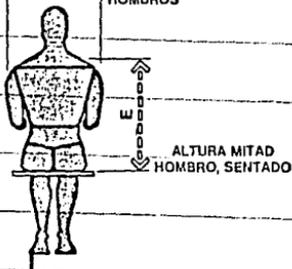
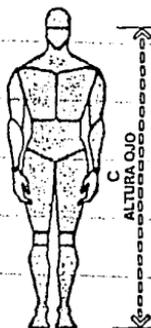
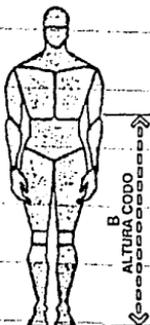
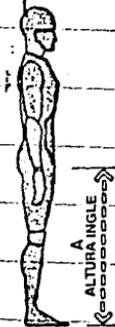
### DIMENSIONES ESTRUCTURALES COMBINADAS DEL CUERPO



Dimensiones estructurales combinadas del cuerpo de hombres y mujeres adultos, en pulgadas y centímetros, según edad y selección de percentiles

95  
5

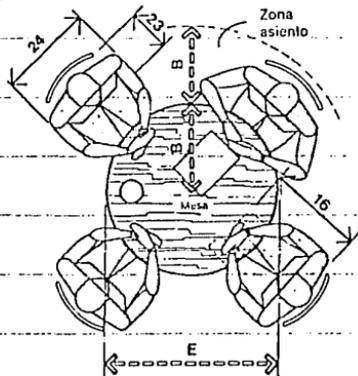
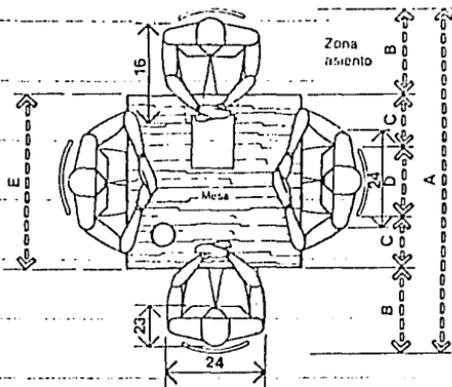
	A		B		C		D		E		F		G	
	pulg.	cm	pulg.	cm	pulg.	cm	pulg.	cm	pulg.	cm	pulg.	cm	pulg.	cm
HOMBRES	36.2	91,9	47.3	120,1	68.6	174,2	20.7	52,6	27.3	69,3	37.0	94,0	33.9	86,1
MUJERES	32.0	81,3	43.6	110,7	64.1	162,8	17.0	43,2	24.6	62,5	37.0	94,0	31.7	80,5
HOMBRES	30.8	78,2	41.3	104,9	60.8	154,4	17.4	44,2	23.7	60,2	32.0	81,3	30.0	76,2
MUJERES	26.8	68,1	38.6	98,0	56.3	143,0	14.9	37,8	21.2	53,8	27.0	68,6	28.1	71,4



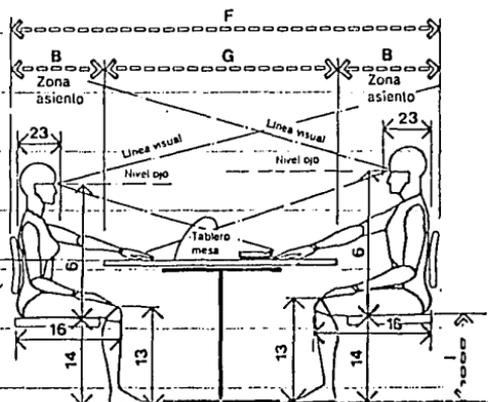
### 3.4 SALAS DE REUNIONES

Los dos dibujos superiores exponen una distribución de mesa de conferencias de planta cuadrada y circular para cuatro personas. Por sus pequeñas dimensiones, esta mesa se encuentra en habitaciones reducidas o diseminadas en el marco de un espacio dilatado u oficina de planta libre. En posición normal el borde de la mesa se halla a una distancia del respaldo de la silla de 45,7 a 61 cm (18 a 24 pulgadas). Las condiciones antropométricas de las que sale esta medida son distancia nalga-rodilla y máxima profundidad de cuerpo, ambas tomadas sobre la persona de mayor tamaño.

En el dibujo inferior observamos la relación existente entre dos personas sentadas una frente a otra en una mesa de conferencia. De preverse intercambio de documentación, se atenderá a la distancia a través de la mesa. Se recomienda una anchura de 91,4 a 137,2 cm (36 a 54 pulgadas). La altura de mesa viene en función de la altura poplítea, de rodilla y holgura de muslo, cifrándola entre 73,7 y 76,2 cm (29 y 30 pulgadas), con prioridad a las medidas menores cuando se van a realizar actividades que conlleven escribir.



MESAS DE CONFERENCIA/ CUADRADA Y CIRCULAR

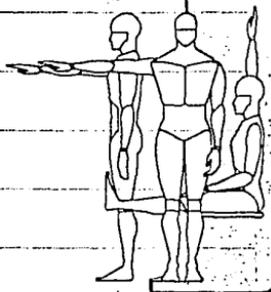


MESAS DE CONFERENCIA/ CONSIDERACIONES GENERALES MASCULINAS Y FEMENINAS

	pulg.	cm
A	72-96	182,9-243,8
B	18-24	45,7-61,0
C	8-12	20,3-30,5
D	20-24	50,8-61,0
E	36-48	91,4-121,9
F	72-102	182,9-259,1
G	36-54	91,4-137,2
H	29-30	73,7-76,2
I	16-17	40,6-43,2

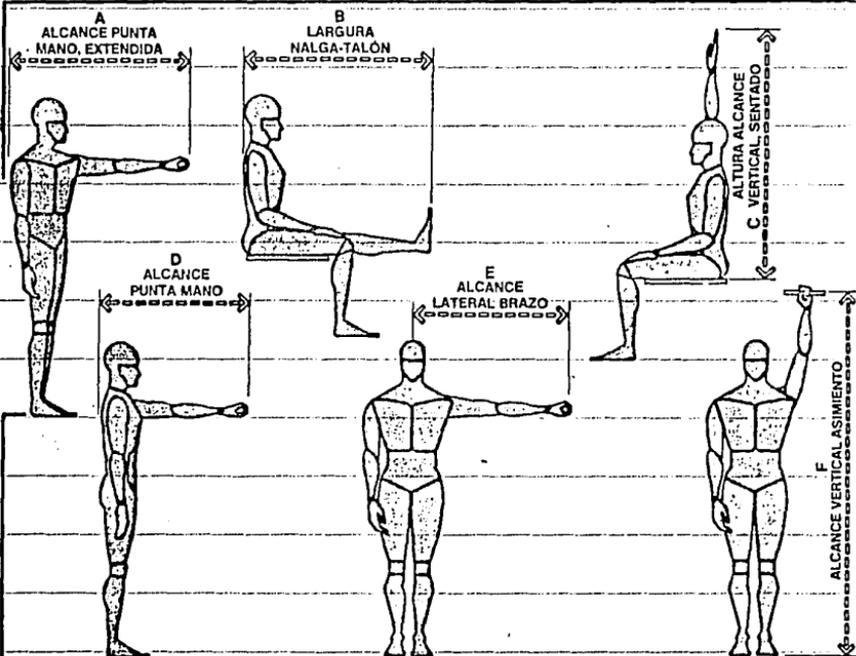
4

### DIMENSIONES FUNCIONALES DEL CUERPO



Dimensiones funcionales del cuerpo de hombres y mujeres adultos, en pulgadas y centímetros, según edad, sexo y selección de percentiles

		A	B	C	D	E	F
		pulg. cm	pulg. cm	pulg. cm	pulg. cm	pulg. cm	pulg. cm
95	HOMBRES	38.3 97,3	46.1 117,1	51.6 131,1	35.0 88,9	39.0 86,4	89.5 224,8
	MUJERES	36.3 92,2	49.0 124,5	49.1 124,7	31.7 80,5	38.0 96,5	84.0 213,4
5	HOMBRES	32.4 82,3	39.4 100,1	59.0 149,9	29.7 75,4	29.0 73,7	76.8 195,1
	MUJERES	29.9 75,9	34.0 86,4	55.2 140,2	26.6 67,6	27.0 68,6	72.9 185,2



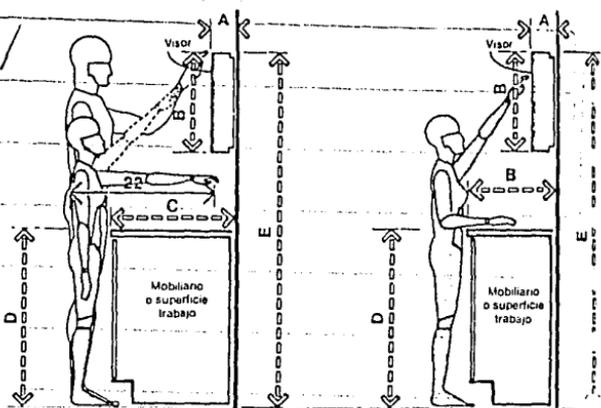
## 6.1 ESPACIOS PARA TRATAMIENTO MÉDICO

Las consideraciones antropométricas de mayor influencia en el diseño de los equipos de visión para película son la altura del ojo y la extensión. Los dos dibujos superiores ilustran la extensión de la persona de mayor y menor tamaño. En el dibujo de la izquierda vemos la silueta de una mujer, superpuesta a la de un hombre de mayor tamaño, manipulando un equipo situado a 61 cm (24 pulgadas) del borde del mostrador, subrayando que esta anchura es un impedimento físico que merma la extensión de la primera. El dibujo de la izquierda demuestra como reduciendo a 45,7 cm (18 pulgadas) esta dimensión, el problema queda resuelto.

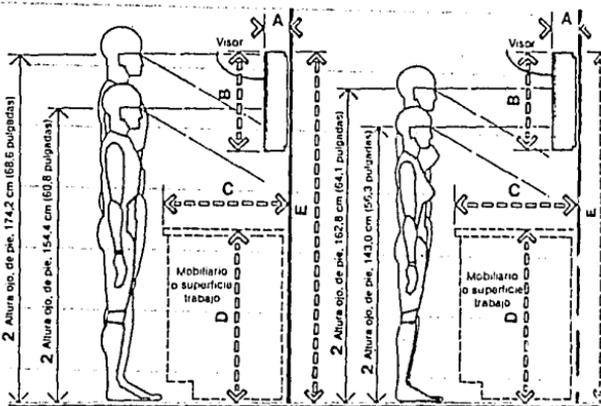
Los dibujos centrales muestran a dos observadores que representan el hombre y la mujer de mayor (izquierda) y menor tamaño (derecha). Se puede constatar que la mujer pequeña está en las peores condiciones de visión.

En los dibujos inferiores se estudia un caso análogo al anterior, pero con observadores sentados y un equipo cuya parte superior está a 133,4 cm (52,5 pulgadas) de altura respecto al suelo. Nótese cómo la diferencia de altura de ojo aquí no es tan acusada como cuando los observadores están de pie.

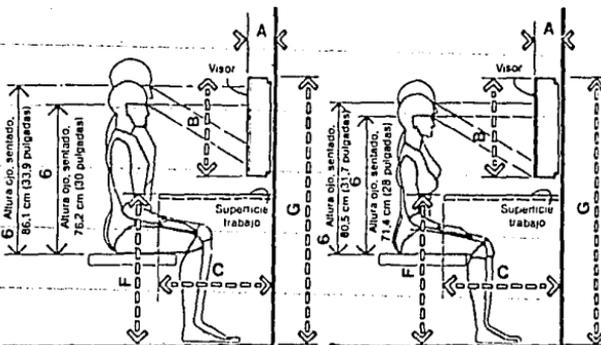
La organización para observadores sentados tiene la ventaja de que acomoda a la mayoría de individuos con máximo confort. Para observadores de pie es preferible que la altura de la parte superior del equipo no supere los 182,9 cm (72 pulgadas) y así acomodar al máximo número de usuarios, a pesar de que el nivel de confort no será igual para todos. El observador más pequeño deberá confiar en el movimiento de ojo y cabeza para contemplar satisfactoriamente lo que se expone en el equipo.



ALCANCE/OBSERVADORES DE PIE, AMBOS SEXOS, ALTOS Y BAJOS



ALTURA DE OJO/OBSERVADORES DE PIE, AMBOS SEXOS, ALTOS Y BAJOS



ALTURA OJO/OBSERVADORES SENTADOS, AMBOS SEXOS, ALTOS Y BAJOS

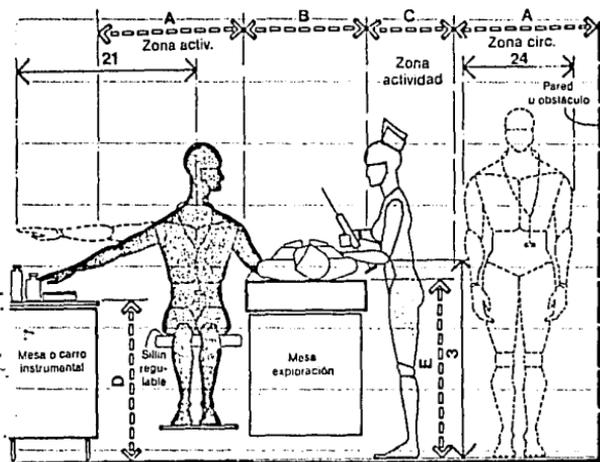
	pulg.	cm
A	5-6	12,7-15,2
B	18	45,7
C	24	61,0
D	36	91,4
E	72	182,9
F	30	76,2
G	52.5	133.4

CONSIDERACIONES ANTROPOMÉTRICAS DE LOS SISTEMAS DE VISIÓN FOTOGRÁFICA

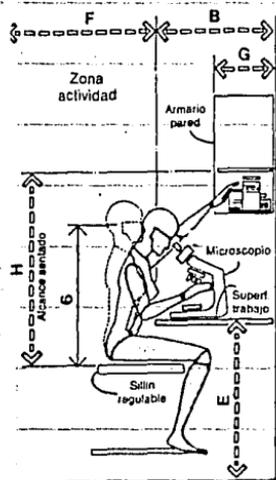
## 6.1 ESPACIOS PARA TRATAMIENTO MÉDICO

El dibujo superior muestra las holguras aplicables en torno a una mesa de exploración, en la que el médico necesita un espacio perimetral de 76,2 cm (30 pulgadas) para desarrollar su trabajo. Si la actuación médica requiere el uso de instrumental o manipulación de controles, es indispensable la inclusión de la extensión lateral del brazo.

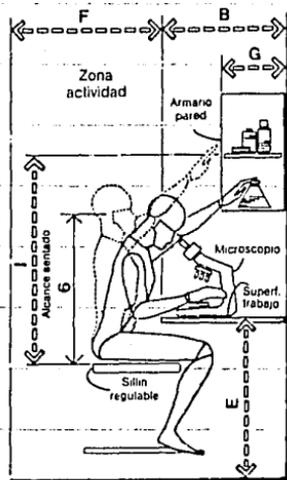
Los dibujos inferiores estudian las consideraciones antropométricas que entran en el diseño de un pequeño laboratorio. El dibujo de la izquierda pone de manifiesto la relación existente entre la mujer de menor tamaño con la mesa y la pared del laboratorio. La repisa debe estar dentro de la extensión de la persona en posición sentada. La altura de ojo desempeña también un importante papel, no sólo en lo referente al trabajo con microscopio, sino también en lo relativo a la visibilidad de todo aquel material que se pueda fijar en la pared que se tiene delante. Dentro de ciertos límites, cabe confiar en la regulación de altura del asiento para adecuarla a la del microscopio y superficie de la mesa. El dibujo de la derecha trata del mismo tema, pero esta vez referido a dimensiones de hombres de menor tamaño.



ZONA DE EXPLORACIÓN/ALCANCE Y HOLSURA



ZONA DE LABORATORIO/CONSIDERACIONES FEMENINAS



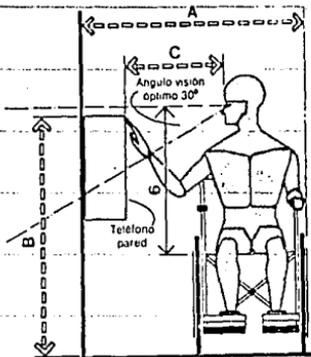
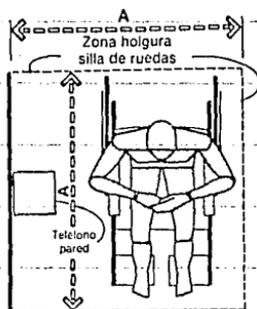
ZONA DE LABORATORIO/CONSIDERACIONES MASCULINAS

	pulg.	cm
A	30	76,2
B	24	61,0
C	18	45,7
D	30-36	76,2-91,4
E	34-38	86,4-96,5
F	27	68,6
G	12-15	30,5-38,1
H	39 max.	99,1 max.
I	42 max.	106,7 max.

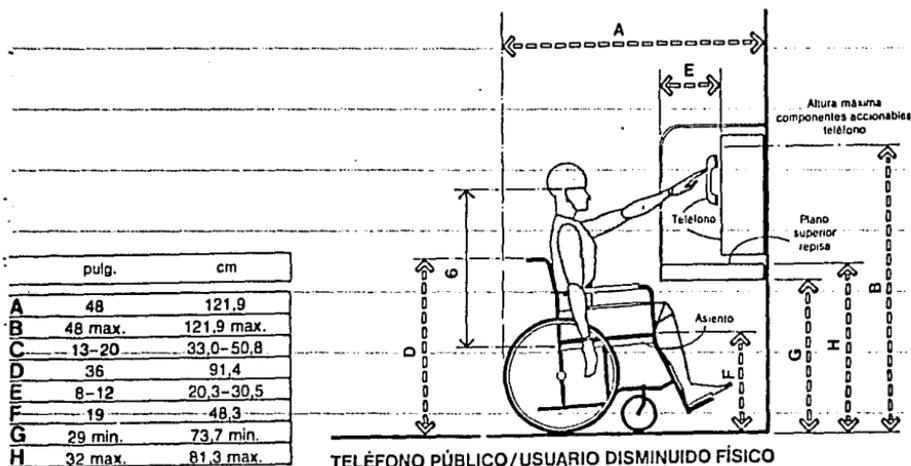
## 8.4 SERVICIOS PÚBLICOS



La accesibilidad de los teléfonos públicos por parte de las personas en silla de ruedas depende de que el auricular, el disco y la ranura para la moneda no estén a más de 121,9 cm (48 pulgadas) del suelo. También es muy conveniente que el regulador de volumen esté en el auricular, para ser manipulado por quienes tienen deficiencias auditivas. Las instrucciones de uso se presentarán en formas táctiles y visuales para aquellos que padezcan defectos en la visión. Los teléfonos de pared tendrán un espacio adecuado para posibilitar un acceso paralelo a la cara frontal del servicio, para quienes vayan en silla de ruedas. Si el teléfono, además, va provisto de una repisa, ésta se situará a 73,7 cm (29 pulgadas) del suelo, altura que se tomará desde la cara interior de la misma. Las cabinas de teléfono tendrán una anchura mínima de 106,7 cm (42 pulgadas), el aparato se instalará en la pared o superficie lateral y se habilitará un espacio de 81,3 cm (32 pulgadas) para la abertura de la puerta.



TELÉFONO PÚBLICO/USUARIO DISMINUIDO FÍSICO



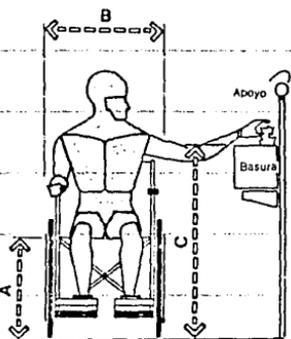
TELÉFONO PÚBLICO/USUARIO DISMINUIDO FÍSICO

## 8.4 SERVICIOS PÚBLICOS

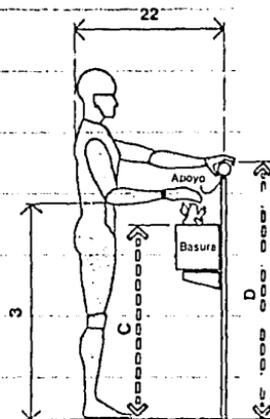


El dibujo superior indica las alturas que se recomiendan para que los receptáculos de basura sean accesibles a personas imposibilitadas parcial o totalmente. Esta posibilidad de utilización propende a la provisión de un punto de apoyo.

En el dibujo inferior se presentan dos ejemplos de distribuidoras automáticas de suelo y de pared. Su empleo abarcará a toda clase de público si los mecanismos de control y las ranuras para monedas están bien situados, sugiriendo, por consiguiente, una altura entre 61 y 121,9 cm (24 y 48 pulgadas). El usuario en silla de ruedas precisa de una zona frontal de actividad de 106,7 cm (42 pulgadas). Si estas máquinas se accionaran al estirar de algún control, el esfuerzo exigido será pequeño.

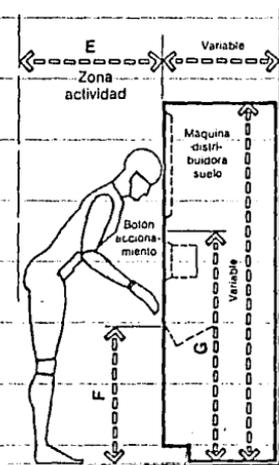


PAPELERA/USUARIO EN SILLA DE RUEDAS

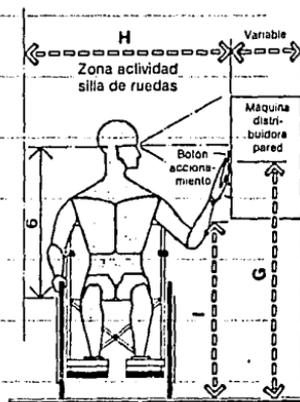


PAPELERA/USUARIO DISMINUIDO FÍSICO CON MOVILIDAD

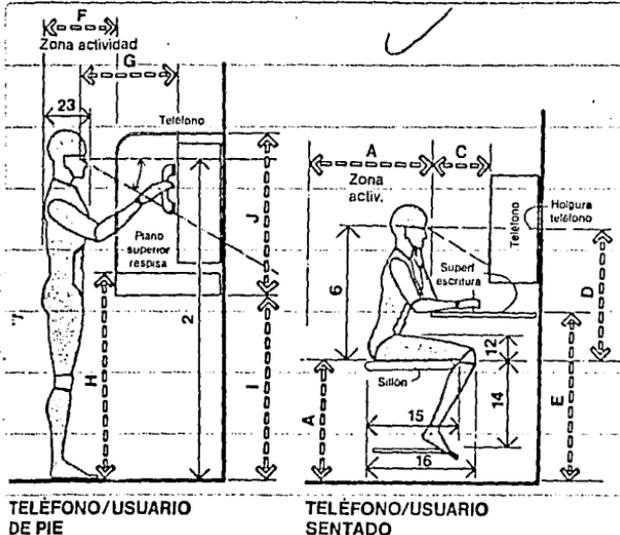
	pulg.	cm
A	19	48,3
B	25	63,5
C	40	101,6
D	48-54	121,9-137,2
E	30	76,2
F	24 min.	61,0 min.
G	48 max.	121,9 max.
H	48	121,9
I	36 max.	91,4 max.



MAQUINAS DISTRIBUIDORAS

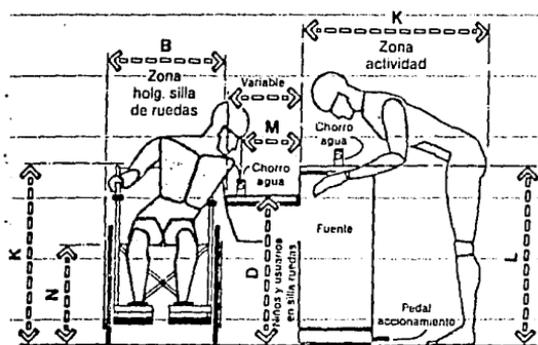


## 8.4 SERVICIOS PÚBLICOS



Los dos dibujos superiores dan algunas dimensiones clave para la instalación de teléfonos de pared, teniendo en cuenta que aquella que satisfaga las necesidades del usuario sentado, por extensión, también lo hará a gran número de usuarios de pie.

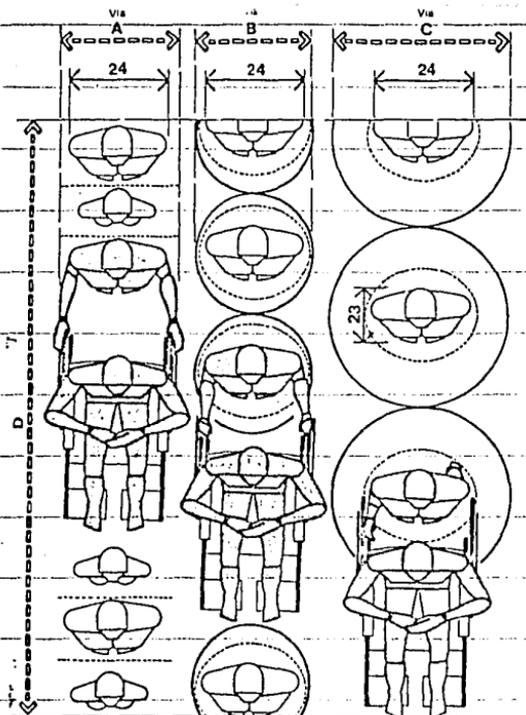
El dibujo inferior especifica las medidas correctas para que una fuente pública sea accesible a toda persona, tenga o no defectos físicos. Por esta razón la altura desde el borde al suelo será de 76,2 cm (30 pulgadas), aunque algunas normas elevan esta medida hasta 91,4 cm (36 pulgadas), con la certeza absoluta de bienestar general. Sin embargo, los autores prefieren la primera, excepto en casos extremos donde se aplicará una altura máxima de 86,4 cm (34 pulgadas). Se recomienda la utilización de controles de funcionamiento manuales o bien, una combinación entre manos y pies.



ALTURAS DE FUENTE PÚBLICA

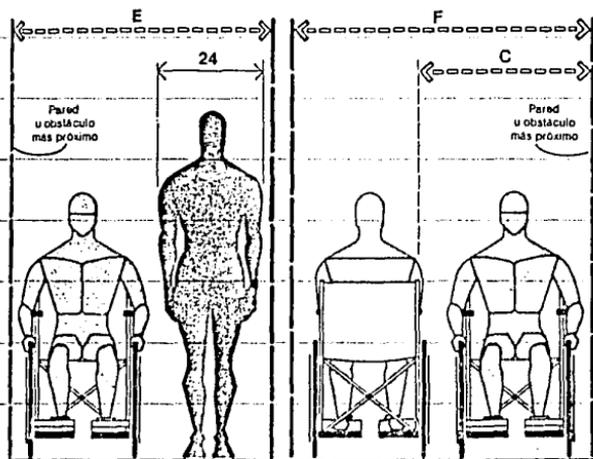
	pulg.	cm
A	24	61,0
B	25	63,5
C	12	30,5
D	30	76,2
E	34	86,4
F	18	45,7
G	13-20	33,0-50,8
H	43	109,2
I	37	94,0
J	32,5	82,6
K	36	91,4
L	36 max.	91,4 max.
M	8 min.	20,3 min.
N	19	48,3

## 8.1 ESPACIOS DE CIRCULACIÓN HORIZONTAL



El dibujo superior es una continuación del inmediato anterior, pero introduciendo la variación de una persona en silla de ruedas. El dibujo inferior indica las holguras aplicables al ancho de pasillo para acomodar la circulación en silla de ruedas; el paso de dos sillas de ruedas, una junto a otra, requiere una anchura de 152,4 cm (60 pulgadas), mientras que para una sola bastan 91,4 cm (36 pulgadas). Un pasillo de 137,2 cm (54 pulgadas) permite la circulación de personas y que adelanten a imposibilitados físicos en silla de ruedas. Cuando los pasillos son largos, lo ideal sería habilitar zonas de descanso en forma de desahogos laterales; salas o áreas de recepción podrían ser sustitutos eficaces, de estar inteligentemente situadas. La distancia entre zonas de descanso podría ser de 30,5 m (100 pies). En todos estos espacios hay que ubicar áreas de giro para silla de ruedas. Un giro completo puede hacerse en una circunferencia de 152,4 cm (60 pulgadas) de diámetro.

### "COLAS"/DENSIDADES COMPARATIVAS INCLUYENDO PERSONAS EN SILLA DE RUEDAS



CIRCULACIÓN PARCIAL EN 2 VÍAS

CIRCULACIÓN TOTAL EN 2 VÍAS

CIRCULACIÓN EN SILLA DE RUEDAS/PASILLOS Y PASOS

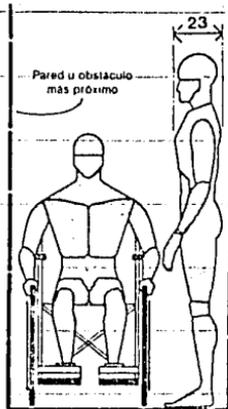
	pulg.	cm
A	30	76,2
B	24	61,0
C	36	91,4
D	120	304,8
E	54	137,2
F	60	152,4

ESTA BIBLIOTECA NO DEBE SALIR DE AQUÍ

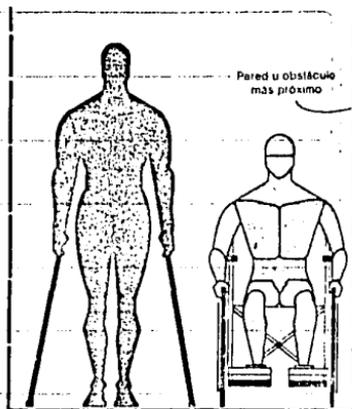
## 3.1 ESPACIOS DE CIRCULACIÓN HORIZONTAL



Una persona con muletas, como indica el dibujo superior, necesita para trasladarse o pasar a otra en silla de ruedas, una holgura de 152,4 cm (60 pulgadas). Una persona, para no es torbar al paso o circulación de una silla de ruedas, requiere una holgura de 106,7 cm (42 pulgadas). Los dos dibujos restantes estudian las exigencias dimensionales de quien va en silla de ruedas para maniobrar en un espacio con dos puertas. Uno de los dibujos estudia este caso cuando las dos puertas están enfrentadas, el otro cuando están en paramentos perpendiculares. Para traspasar la primera puerta, la silla de ruedas necesita una holgura de 213,4 cm (84 pulgadas), sin interferir el giro de la silla. Visto que la longitud de estas sillas es de 106,7 cm (42 pulgadas) los 213,4 cm comprenden una puerta de 91,4 cm (36 pulgadas) y una holgura adicional de 15,2 cm (6 pulgadas) a repartir. A cada lado de la puerta se establece una holgura de 30,5 cm (12 pulgadas), que facilita la maniobra de la silla de ruedas, en su aproximación a la puerta, y que otra persona la abra y deje paso expedito dando un paso atrás, punto especialmente importante cuando la puerta se abate hacia adentro. Cuando las puertas están en planos perpendiculares, lo esencial es dimensionar para que no se produzcan interferencias de una sobre otra.

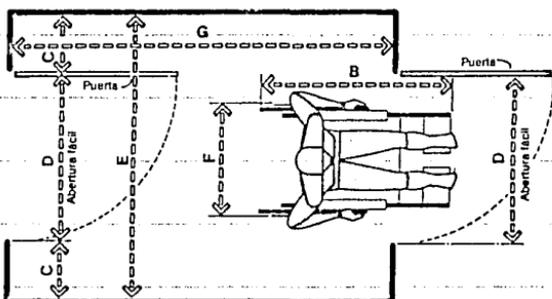


CIRC. PARCIAL EN 2 VIAS

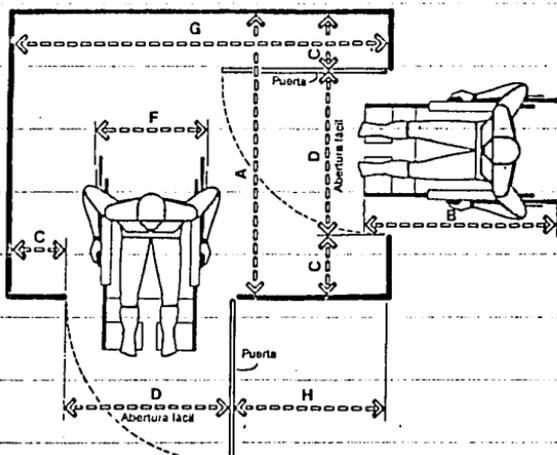


CIRC. TOTAL EN 2 VIAS

### CIRCULACIÓN EN SILLA DE RUEDAS/PASILLOS Y PASOS

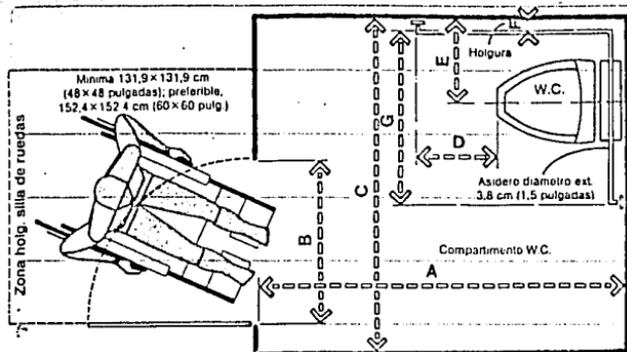


CIRCULACIÓN EN SILLA DE RUEDAS/PUERTAS ALINEADAS

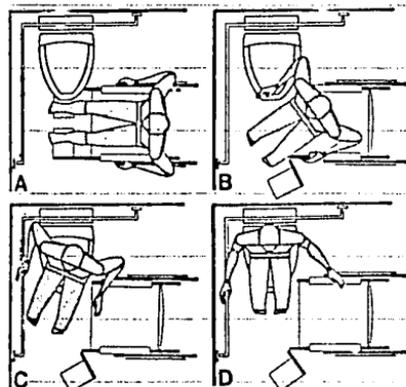


CIRCULACIÓN EN SILLA RUEDAS/PUERTAS EN PARAMENTOS PERP.

	pulg.	cm
A	60	152,4
B	42	106,7
C	12 min.	30,5 min.
D	32	81,3
E	56 min.	142,2 min.
F	25	63,5
G	84	213,4
H	36 min.	91,4 min.



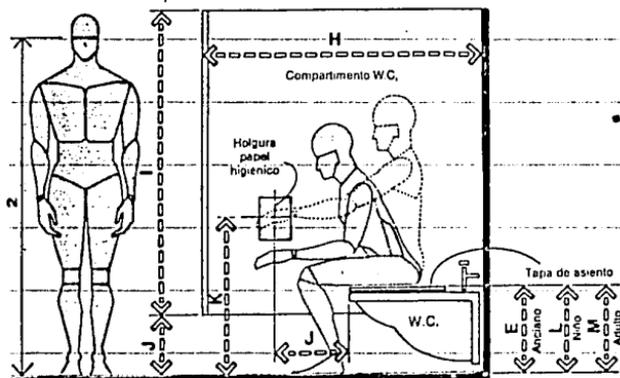
## COMPARTIMENTO DEL INODORO / ACCESO DE TRANSFERENCIA LATERAL



- A** El usuario se acerca lateralmente al W.C.
- B** Se aparta el apoyabrazos y se abate el apoyapiés para obtener espacio libre; para levantarse sin caer, una mano descansa en el W.C., silla o asidero y la otra en la silla; seguidamente se inicia la transferencia.
- C** El usuario se levanta, se desliza y gira hasta situarse sobre el W.C.
- D** Concluye la transferencia; el usuario mantiene el equilibrio gracias al asidero o sujetándose a la silla.

Para los usuarios de silla de ruedas, más cómodo que el acceso a los servicios con transbordo frontal, comentado en la página anterior, es el que posibilita el transbordo lateral, que implica un ámbito mínimo de 167,6 x 182,9 cm (66 x 72 pulgadas), tal como se ve en el dibujo superior. Para apreciar los problemas con que se enfrentan estas personas al utilizar estos servicios, nada mejor que conocer el proceso que se ven obligados a seguir. El dibujo central desglosa este proceso en cuatro movimientos básicos. Si bien la técnica varía con cada usuario, las fases se atienen sustancialmente a las representadas gráficamente. El dibujo inferior muestra las alturas y holguras fundamentales a considerar en un WC convencional, advirtiendo que las diferencias en las primeras son respuesta a las necesidades de niños y personas de edad.

## TÉCNICA DE ACCESO CON TRANSFERENCIA LATERAL



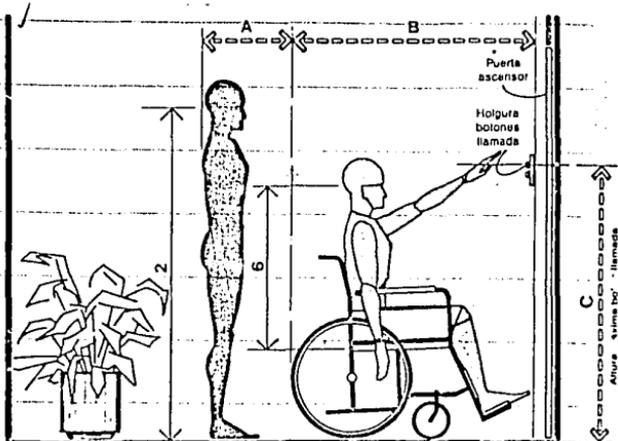
	pulg.	cm
A	72 min.	182,9 min.
B	32	81,3
C	66 min.	167,6 min.
D	18 min.	45,7 min.
E	18	45,7
F	1,5 min.	3,8 min.
G	36	91,4
H	54 min.	137,2 min.
I	58	147,3
J	12	30,5
K	30 max.	76,2 max.
L	10	25,4
M	14-15	35,6-38,1

## 8.2 ESPACIOS DE CIRCULACIÓN VERTICAL

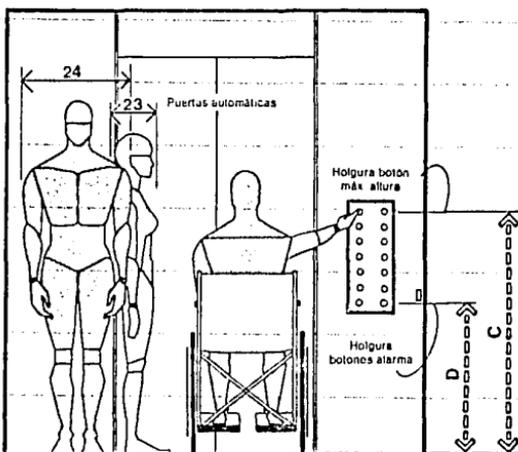


Los sistemas de circulación vertical han de dar respuesta a las necesidades de toda la población y especialmente a quienes van en silla de ruedas. En vestíbulos y pasillos de botones de llamada deben situarse a 137,2 centímetros (54 pulgadas) del suelo. Los controles de emergencia, y más concretamente el botón inferior, deben estar a no más de 76,2 cm (30 pulgadas) y el superior a un máximo de 121,9 cm (48 pulgadas) a partir del suelo. Los botones de emergencia se agruparán en la parte inferior del panel. El disco de teléfono estará a un máximo de 121,9 cm (48 pulgadas) del suelo. La altura del pasamanos se situará entre 81,3 y 86,4 cm (32 y 34 pulgadas) respecto al suelo.

La rampa es el medio más idóneo para que las personas incapacitadas accedan cómodamente a los edificios. Casi todas las normas se inclinan por una pendiente máxima de una unidad de altura por cada doce de longitud, con un recorrido máximo de 9 m (30 pies) sin descansillo. A éste se le asigna una dimensión de 106,7 cm (42 pulgadas) y una ubicación en todos los cambios de dirección de la rampa, en las entradas y salidas. Los planos horizontales donde haya puertas tendrán una holgura de 106,7 cm (42 pulgadas) para permitir el giro de las mismas, salvo en el caso de que no invadan la rampa, donde esta medida puede reducirse a 61 cm (24 pulgadas) a partir del lado del picaporte.

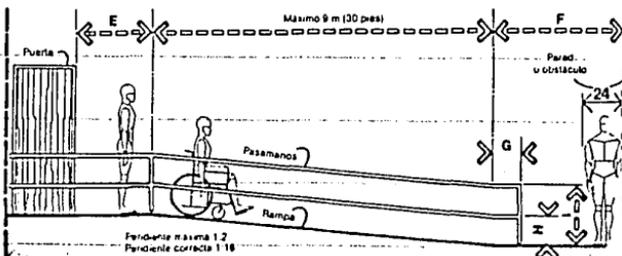


ASCENSORES/VESTÍBULO



ASCENSORES/RELLANO DE ESCALERA

	pulg.	cm
A	18	45,7
B	48 min.	121,9 min.
C	54 max.	137,2 max.
D	30	76,2
E	42 min.	106,7 min.
F	72 min.	182,9 min.
G	12-18	30,5-45,7
H	18-20	45,7-50,8
I	33-34	83,8-86,4

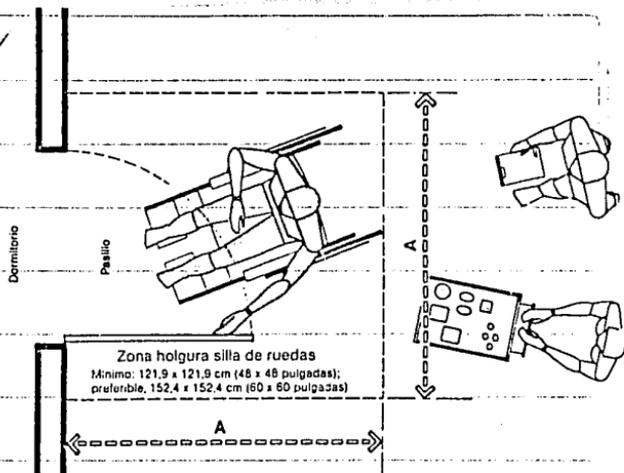


RAMPA DE ACCESO

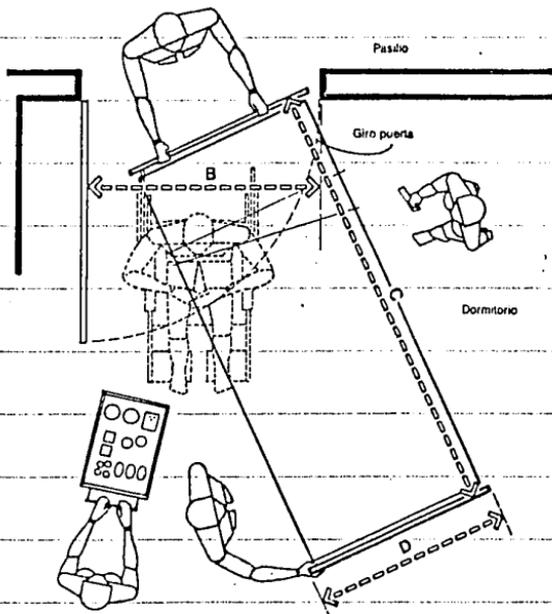
## 6.3 ESPACIOS HOSPITALARIOS



La holgura que se necesita para acomodar a una persona en silla de ruedas frente a la puerta de una habitación de hospital es el tema de estudio del dibujo superior. El usuario de esta clase de silla necesita situarse correctamente frente a la puerta, abrirla y trasponerla, actividades que, para desarrollarse, requieren una superficie de 152,4 x 152,4 cm (60 x 60 pulgadas). Aunque estas mismas maniobras se pueden realizar en un espacio de 121,9 x 121,9 cm (48 x 48 pulgadas), éste es tan reducido que debe tenerse como mínimo para esta función. Las puertas y aberturas de un hospital tienen una anchura que permite el paso de camas y equipo relativamente ancho, pudiéndose suponer que otro tanto será para las sillas de ruedas.



PUERTA DE ACCESO AL DORMITORIO



PUERTA DE ACCESO AL DORMITORIO

	pulg.	cm
A	60	152,4
B	46-48	116,8-121,9
C	87	221,0
D	39	99,1









[Redacted]

[Redacted]

DECLARATION

LOCAL HOTEL RELATIONS ANDAM F BOLLARD ENST

MEMBER OF THE BOARD OF DIRECTORS

TOTAL

PLATA

MEMBER OF THE BOARD OF DIRECTORS

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

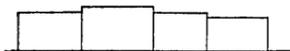


PROYECTO ARQUITECTÓNICO

# CONCEPTOS

## FORMALES

QUE EL EDIFICIO GUARDE UNA HORIZONTALIDAD.



USO DEL LENGUAJE ARQUITECTONICO DE LA REGION.



TECHO INCLINADO

ENFATIZACION DE' INGRESO.



QUE EL CARACTER DEL EDIFICIO SEA SIMILAR A LA DE UNA CASA (DE LA REGION).



## FUNCIONALES

PATIO O JARDIN CENTRALES AREAS.

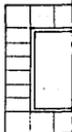


ZONIFICACION

LA ZONA HABITACIONAL AL SUR PARA QUE EL SOL EN INVIERNO PENETRE EN LAS RECAMARAS Y LAS HAGA MAS CUYUNTAS BLES PARA LOS ANCIANOS.



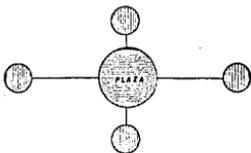
CONECTANTES RECTOS QUE EL RECORRIDO INNECESARIOS.



# CONCEPTOS

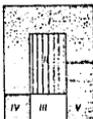
## FUNCIONALES

PATIO O JARDIN CENTRAL CIRCUNDADO POR LAS DEMAS AREAS.



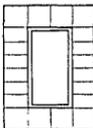
ZONIFICACION

LA ZONA HABITACIONAL AL SUR PARA QUE EL SOL EN INVIERNO PENETRE EN LAS RECAMARAS Y LAS UNAS MAS COMPLETAMENTE PARA LOS ANCIANOS.



- I AREA PRIVADA
- II AREA PUBLICA
- III AREA ADM.
- IV AREA DE SERVICIOS
- V AREA DE SERV. DE SOPORTE

CONECTANTES RECTOS, COMO LOS PASILLOS, PARA QUE EL RECORRIDO SEA RAPIDO Y SE EVITEN CRUCES INNECESARIOS.



TALIDAD.

E LA REGION.

INCLINADO

SIMILAR A LA DE



CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS  
 EN LOS REYES MICHIOACAN

CONTIENE  
 CONCEPTOS

LAMINA  
 ESC.

GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO  
 CENTRO DE DISEÑO

uag



## ESPACIALES

USO DE UNA ESCALA NORMAL PARA LA COMODIDAD FISICA Y PSICOLOGICA DEL ANCIANO.



AREAS VERDES, COMO JARDINES, PARA QUE EL ANCIANO TENGA UN CONTACTO FISICO Y VISUAL CON LA NATURALEZA.



USO DE MATERIALES Y COLORES DE LA REGION EN PISOS, TECHOS, MUROS Y ACABADOS.

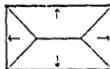
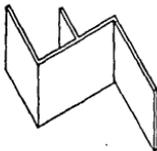


LADRILLO ROJO DE AZOTEA APARENTE

ACABADO RUSTICO Y FINO EN COLOR BLANCO, GRIS Y ROJO

## ESTRUCTURAL

A BASE DE MUROS DE CARGA Y CUBIERTA DE LOSA DE CONCRETO ARMADO YA QUE SON LA TECNICAS MAS USADAS EN LA REGION.



LA COMODIDAD FISICA Y PSICOLOGICA DEL ANCIANO.



PARA QUE EL ANCIANO TENGA UN CONTACTO  
CON LA NATURALEZA.



EN LA REGION EN PISOS, TECHOS, MUROS Y ACABADOS.

LADRILLO ROJO DE AZOTEA APARENTE



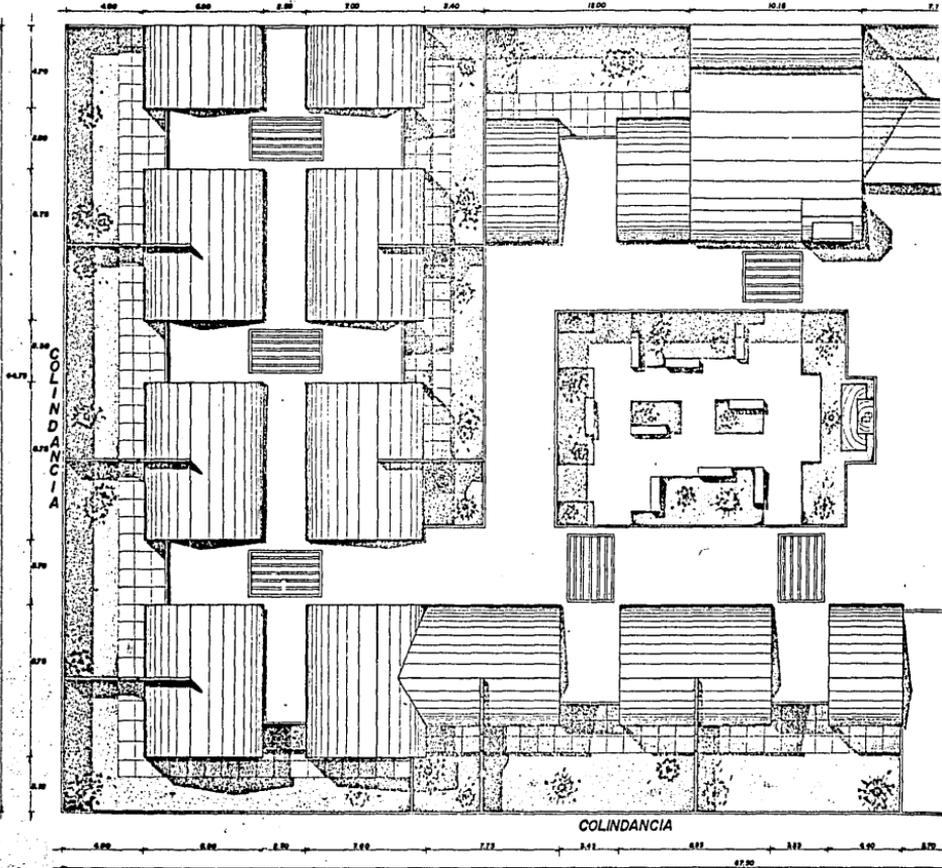
ACABADO RUSTICO Y FINO EN COLOR BLANCO, GRIS Y ROJO

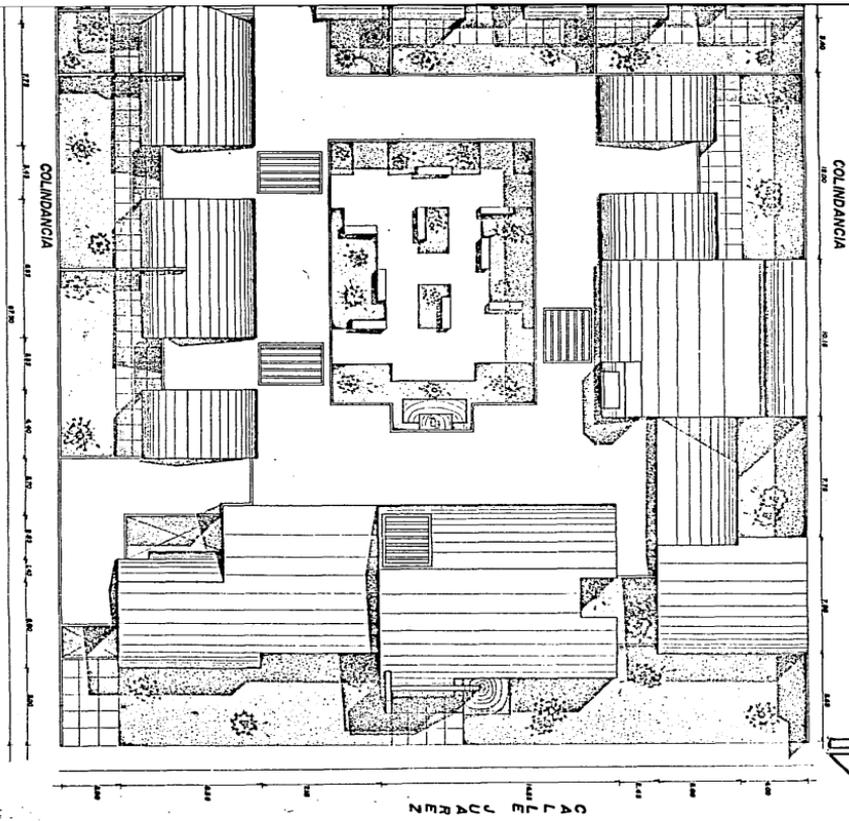
LA PUNTA DE LOSA DE CONCRETO ARMADO YA QUE  
ES LA REGION.



	<b>CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS</b> EN LOS REYES MICHOACAN	LAMINA: ESC.
<b>GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO</b> CENTRO DE DISEÑO	CONTIENE <b>CONCEPTOS</b>	uug

COLINDANCIA





044455000



**CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS  
EN LOS REYES MICHOACAN**



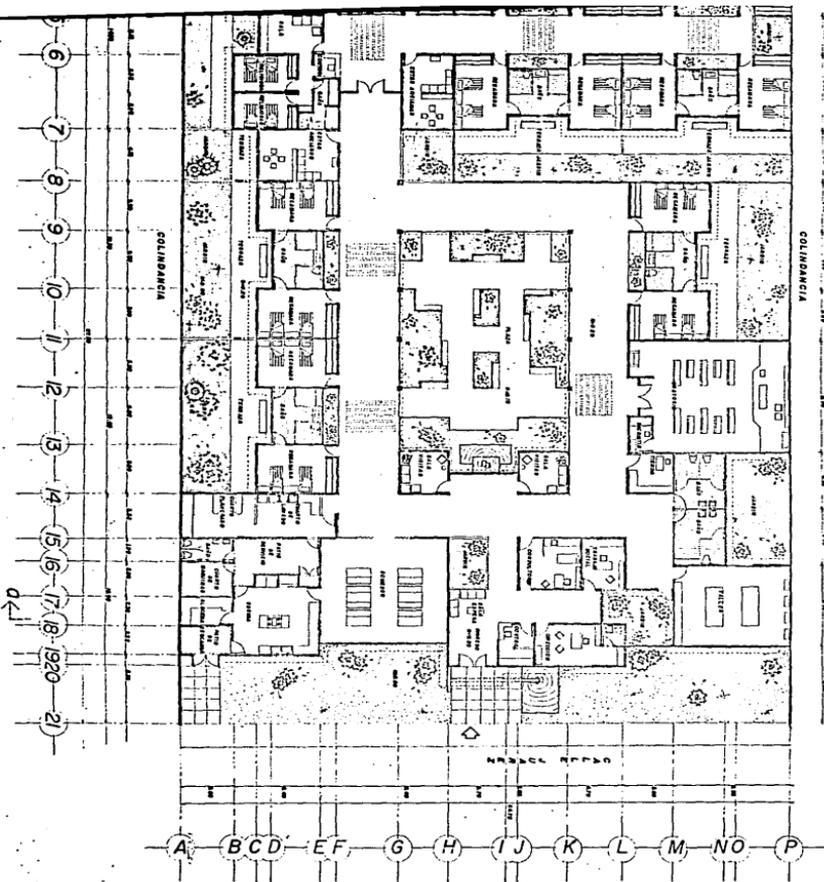
**GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO**  
**CENTRO DE DISEÑO**

uag

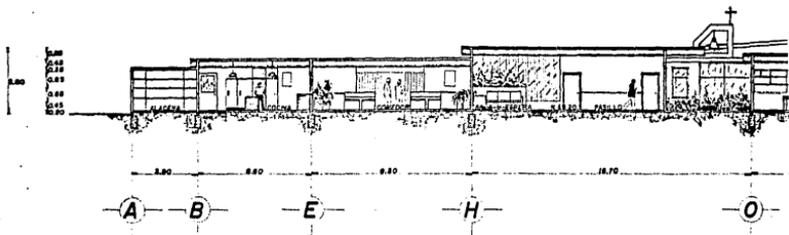
CONTIENE:  
**PLANTA**  
**CONJUNTO**

LAMINA:  
ESC: 1:100

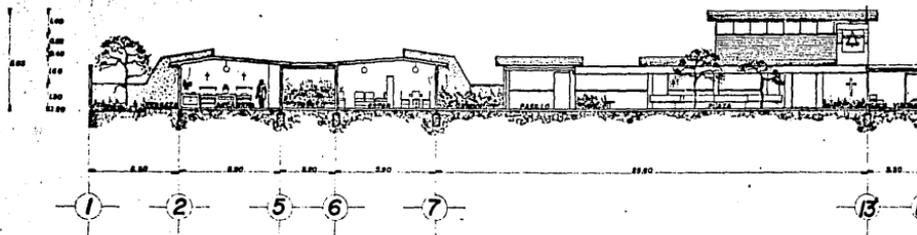




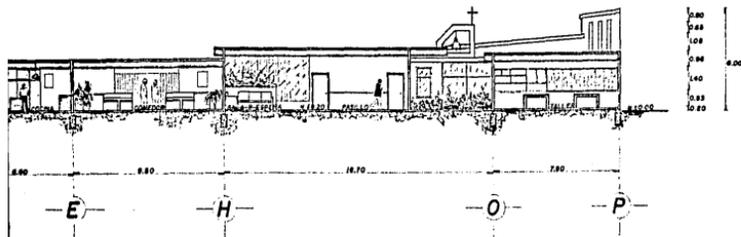
	<b>CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS</b> <b>EN LOS REYES MICHOACAN</b>	
<b>GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO</b> <b>CENTRO DE DISEÑO</b>		CONTIENE <b>PLANTA</b> <b>ARQUITECTONICA.</b>
<b>LAMINA:</b> <b>ESC. 1:100</b>		



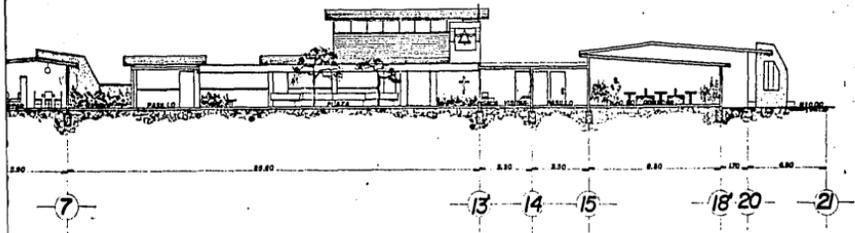
**C O R T E a - a'**  
E S C A L A 1 : 1 0 0



**C O R T E b - b'**  
E S C A L A 1 : 1 0 0



**C O R T E a - a'**  
E S C A L A 1:100



**C O R T E b - b'**  
E S C A L A 1:100



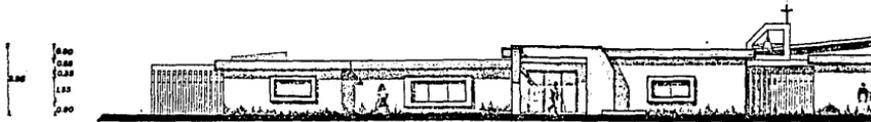
CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS  
 EN LOS REYES MICHOACAN

CONTIENE: **CORTES**

LAMINA: **CORTES**  
 ESC: 1/100

GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO  
 CENTRO DE DISEÑO uag





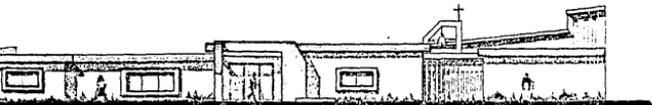
**A L Z A D O P R I N C I P A L**  
E S C A L A I L I D O



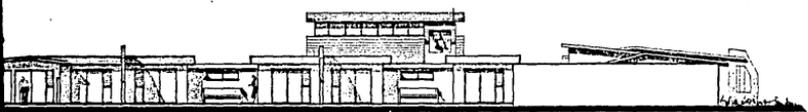
**A L Z A D O L A T E R A L**  
E S C A L A I L I D O



**A L Z A D O P O S T E R I O R**  
E S C A L A I L I D O



**ALZADO PRINCIPAL**  
E S C A L A 1 : 1 0 0



**ALZADO LATERAL**  
E S C A L A 1 : 1 0 0



**ALZADO POSTERIOR**  
E S C A L A 1 : 1 0 0



**CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS**  
EN LOS REYES MICHOACAN

CONTIENE:  
**ALZADOS**

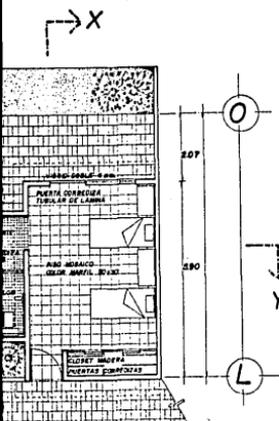
AUTORIA:  
**GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO**

CENTRO DE DISEÑO  
**UAG**

ESCALA:  
**1:100**





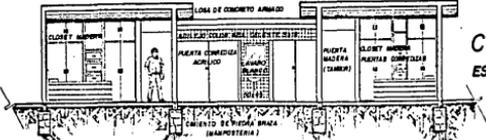


ALZADO  
ESCALA: 1:50

DETALLE DE UNA ZONA  
(RECAMARA)



CORTE X-X'  
ESCALA: 1:50



CORTE Y-Y'  
ESCALA: 1:50



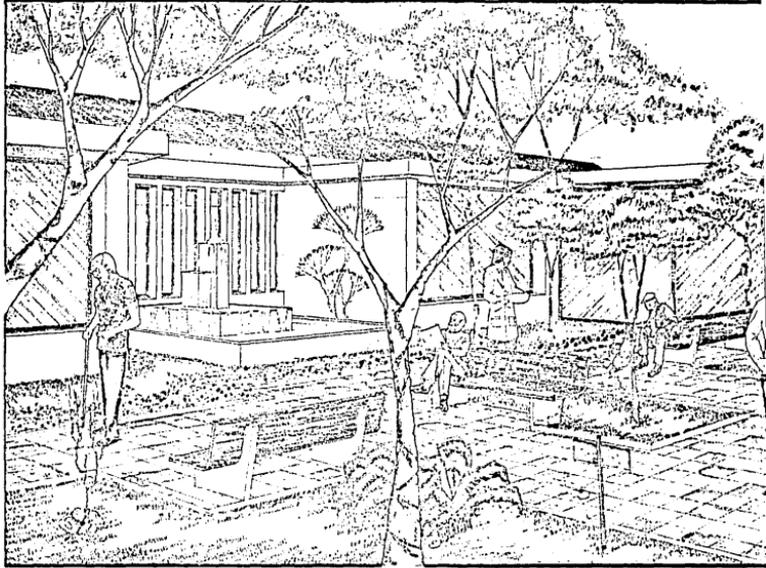
**CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS**  
EN LOS REYES MICHOACAN

CONTIENE  
**DETALLE**

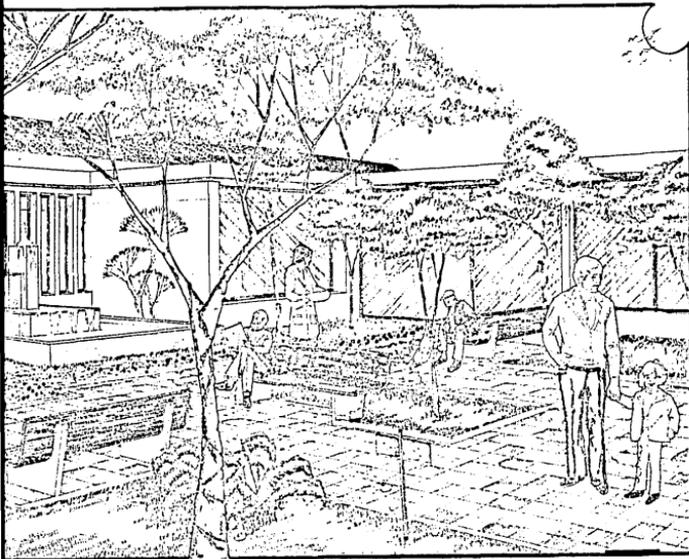
LÁMINA:  
ESC.: 1:100

GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO uag  
CENTRO DE DISEÑO



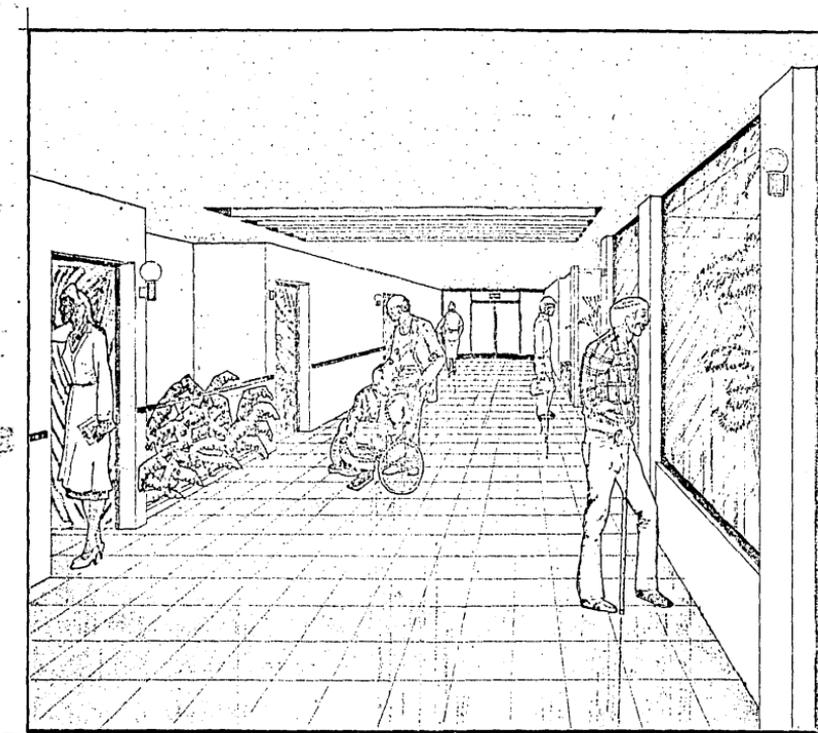


*PERSPECTIVA PLAZA*

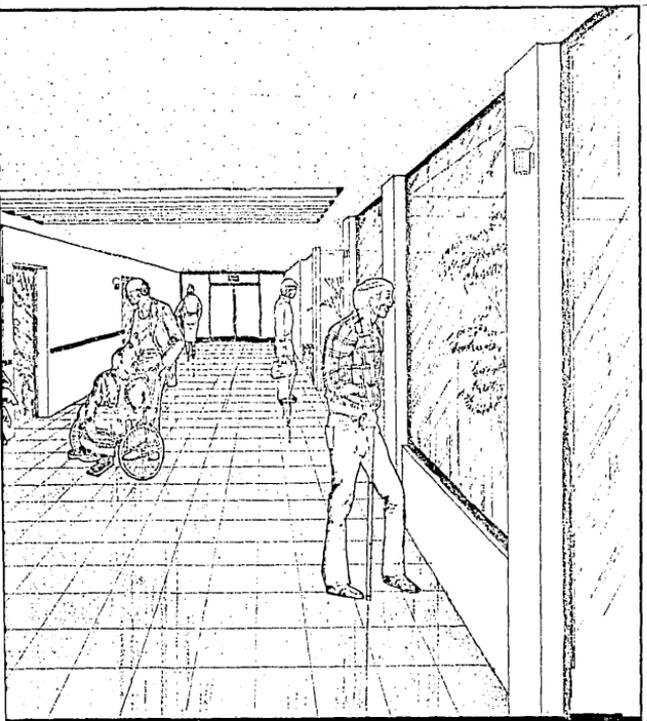


PERSPECTIVA PLAZA

	
<b>CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS</b>	
EN LOS REYES MICHOACAN	
GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO	
CENTRO DE DISEÑO	
uag	
CONTIENE PERSPECTIVA PLAZA	
LAMINA:	ESC:

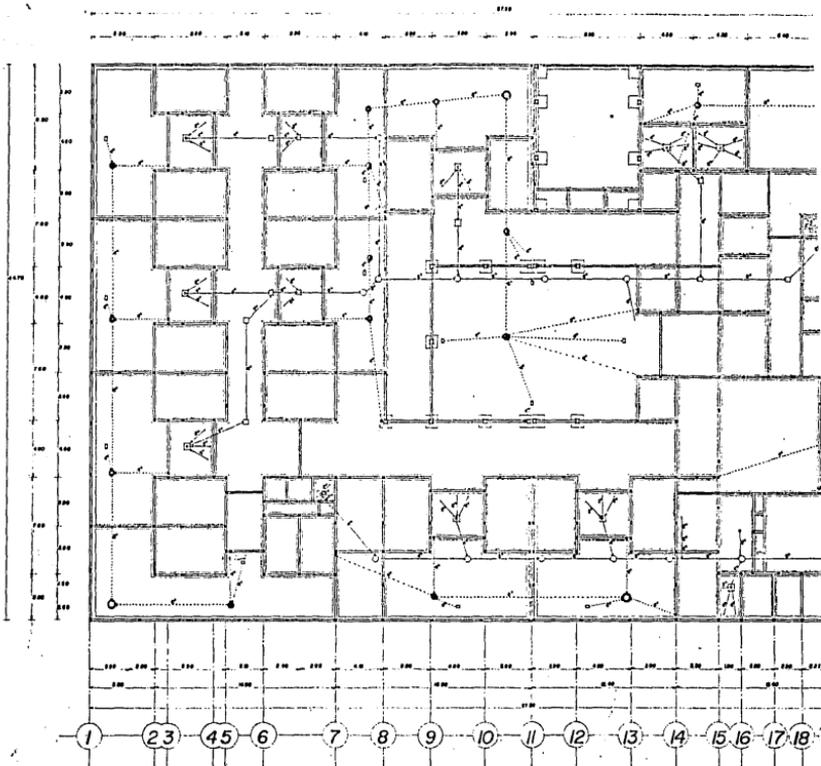


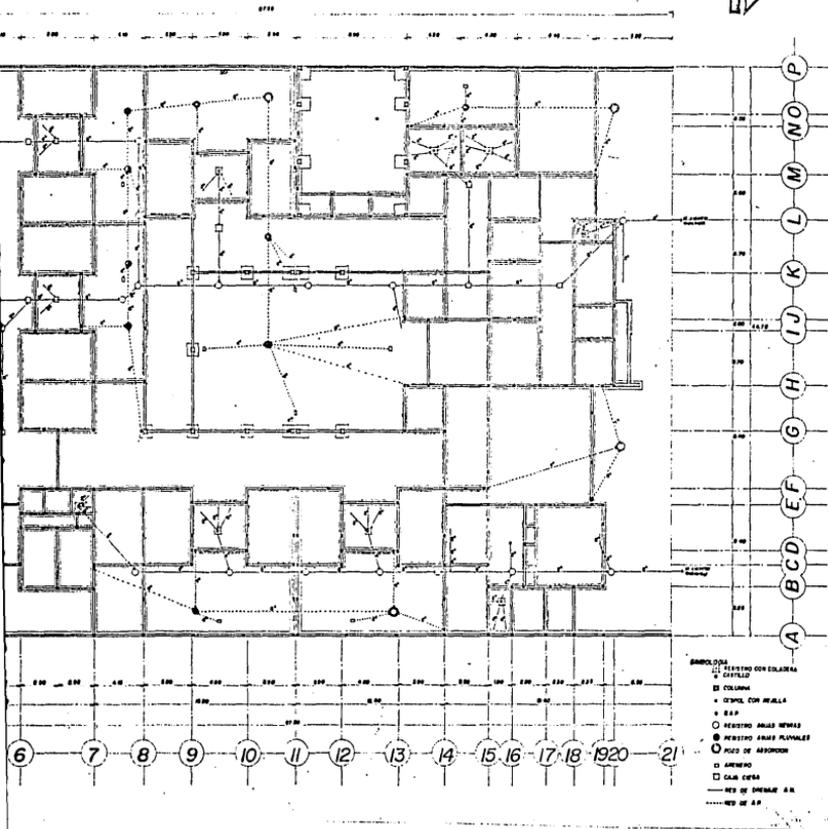
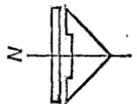
PERSPECTIVA CORREDOR



PERSPECTIVA CORREDOR

<b>CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS</b> EN LOS REYES MICHOACAN	
CONTIENE <b>PERSPECTIVA CORREDOR</b>	
LÁMINA: ESC	
GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO CENTRO DE DISEÑO	
uag	





- ABRIL 1954**
- COLUMNA
  - COLUMNA CON COLUMNAS
  - COLUMNA
  - COLUMNA CON MALLA
  - C.A.P.
  - REJISTRO ARMAS HORIZALES
  - REJISTRO ARMAS VERTICALES
  - REJISTRO ARMAS PLUMBIALES
  - REJISTRO DE ABSORCIÓN
  - REJISTRO
  - REJISTRO
  - REJISTRO
  - REJISTRO DE DRENAJE A.A.
  - REJISTRO DE A.P.

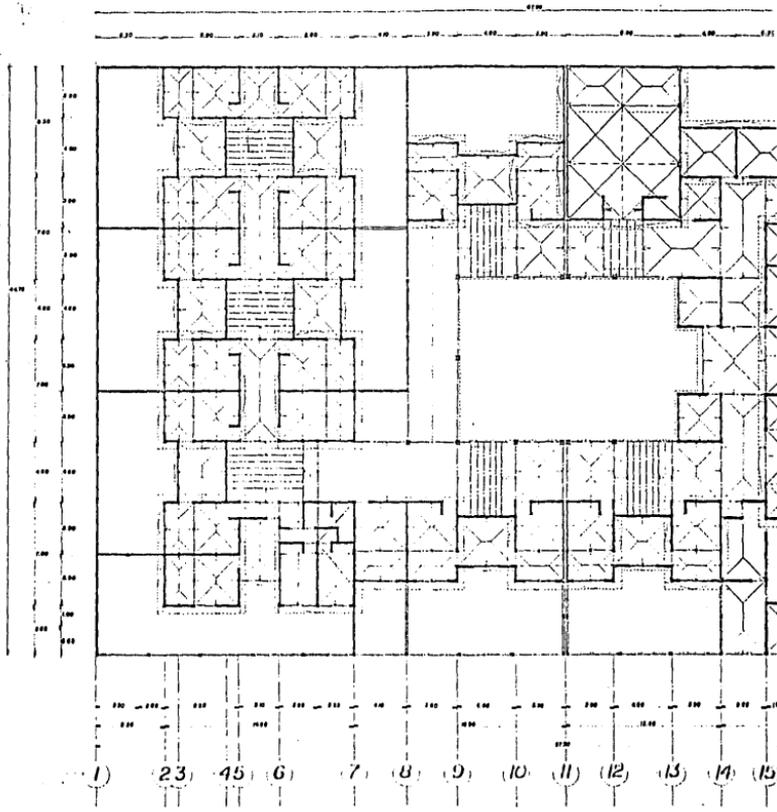


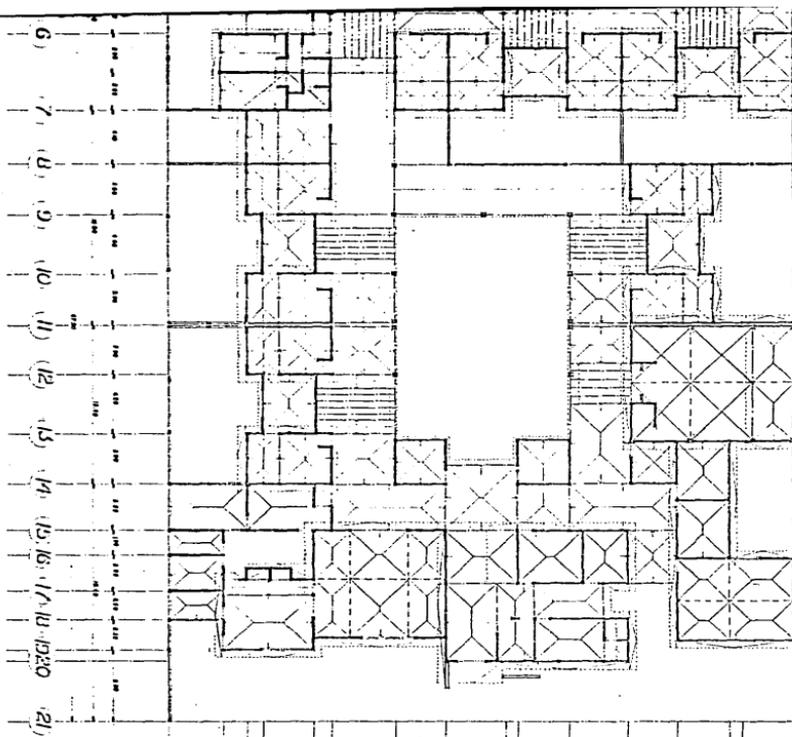
**CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS**  
EN LOS REYES MICHOACAN

GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO  
CENTRO DE DISEÑO

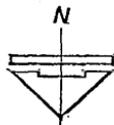
LUMA:  
DISEÑO Y  
DRENAJE  
Esc. 1/100

uag

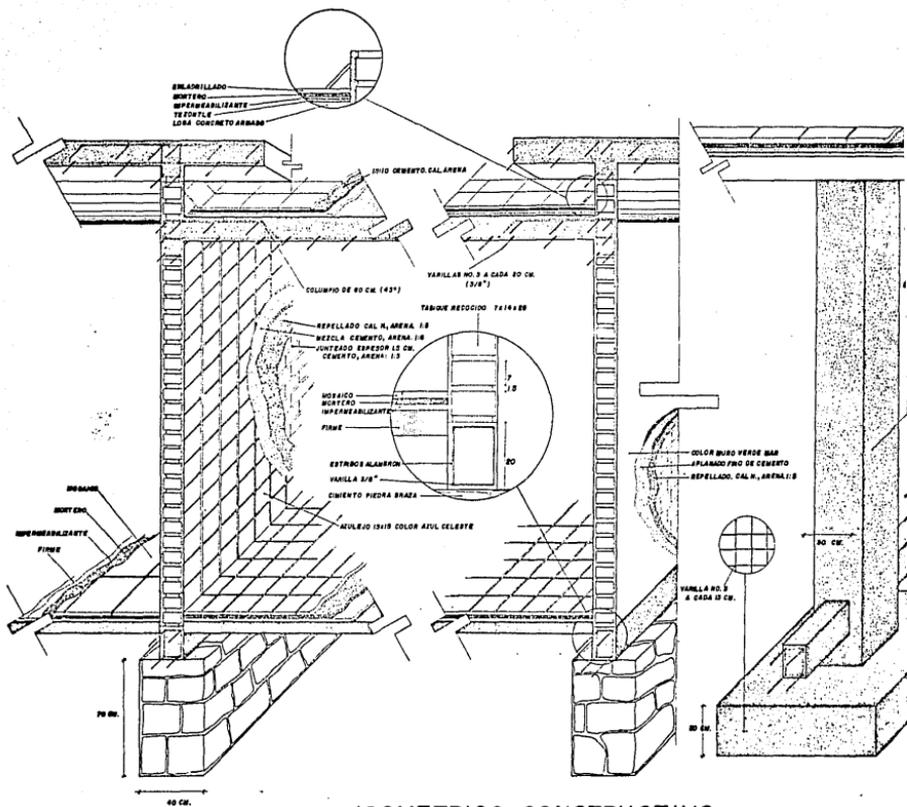




1. MUR  
 2. PUERTAS  
 3. VENTANAS  
 4. ESCALERAS  
 5. SERVIDORES  
 6. SERVIDORES  
 7. SERVIDORES  
 8. SERVIDORES  
 9. SERVIDORES  
 10. SERVIDORES  
 11. SERVIDORES  
 12. SERVIDORES  
 13. SERVIDORES  
 14. SERVIDORES  
 15. SERVIDORES  
 16. SERVIDORES  
 17. SERVIDORES  
 18. SERVIDORES  
 19. SERVIDORES  
 20. SERVIDORES  
 21. SERVIDORES



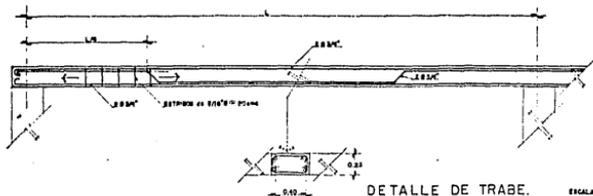
	<b>CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS</b> <b>EN LOS REYES MICHOACAN</b>	
<b>GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO</b> <b>CENTRO DE DISEÑO</b>		<b>CONTIENE</b> <b>PLANTA</b> <b>ESTRUCTURAL</b>
<b>uag</b>		<b>LAMINA:</b> <b>ESC 1:100</b>



## ISOMETRICO CONSTRUCTIVO

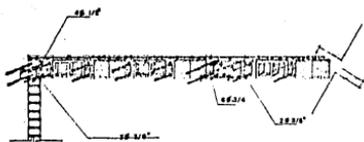
ESCALA 1:10



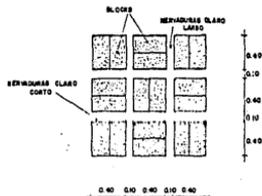


DETALLE DE TRABE.

ESCALA: 1/40



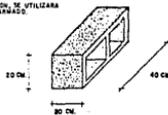
ALZADO. ESCALA: 1/40



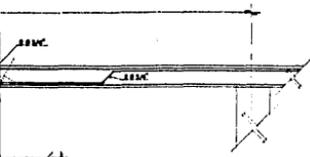
PLANTA. ESCALA: 1/20

DETALLE DE LOSA NERVURADA.

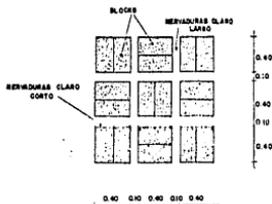
NOTA: ESTE TIPO DE LOSA SE UTILIZARA EN EL PAVILLO, EL CRATERO Y EL COMEDOR, YA QUE EN ESTOS LOCALS SE ENCUENTRAN LOS CLASOS MAS RAPIDOS. EN EL RESTO DE LA CONSTRUCCION, SE UTILIZARA LA LOSA HACIA DE CONCRETO ENGRASO.



BLOCA DE AL-CEMENTO  
ESQ. 1/40



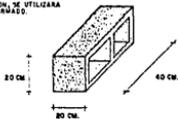
DETALLE DE TRABE. ESCALA: 1:20



PLANTA. ESCALA: 1:20

DETALLE DE LOSA NERVURADA.

NOTA: ESTE TIPO DE LOSA SE UTILIZARA EN EL TALLER, EL ORATORIO Y EL COMEDOR, YA QUE EN ESTOS LUGARES SE ENCUENTRAN LOS CLAROS MAS AMPLOS. EN EL RESTO DE LA CONSTRUCCION SE UTILIZARA LA LOSA MEDIDA DE CONCRETO ARMADO.



BLOQUE DE AL-CEMENTO  
ESC. 1:10



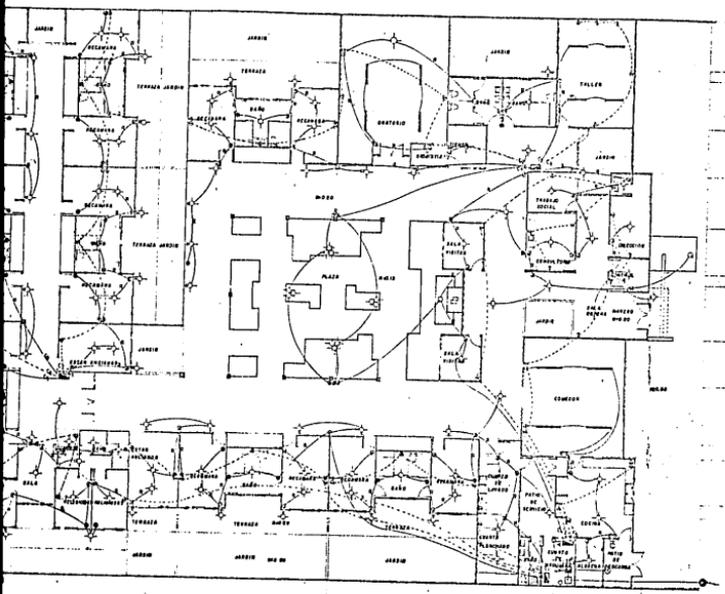
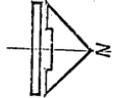
**CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS**  
EN LOS REYES MICHOACAN

CONTIENE  
LAMINA  
**DETALLES**  
CONSTRUCTIVOS  
ESC 1:20

**GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO**  
**CENTRO DE DISEÑO**  
uug







A B C D E F G H I J K L M N O P  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21

**SIMBOLOS**

- ACQUETRA
- PUNTO DE LUZ
- TRANSFORMADOR
- CAJON
- CAJON DE DISTRIBUCION
- ACQUETRA
- CENTRO DE CARGA
- ASESORON
- CONTACTO
- LAMPARA
- INTERRUPTOR
- REFLECTOR
- LAMPARA FLUORESCENTE
- PASO DE CORRIENTE
- LINEA DE LAMPARAS Y APARATOS
- LINEA DE CONTACTOS
- UNIDAD EN EJECUCION



**CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS**  
EN LOS REYES MICHIOACAN

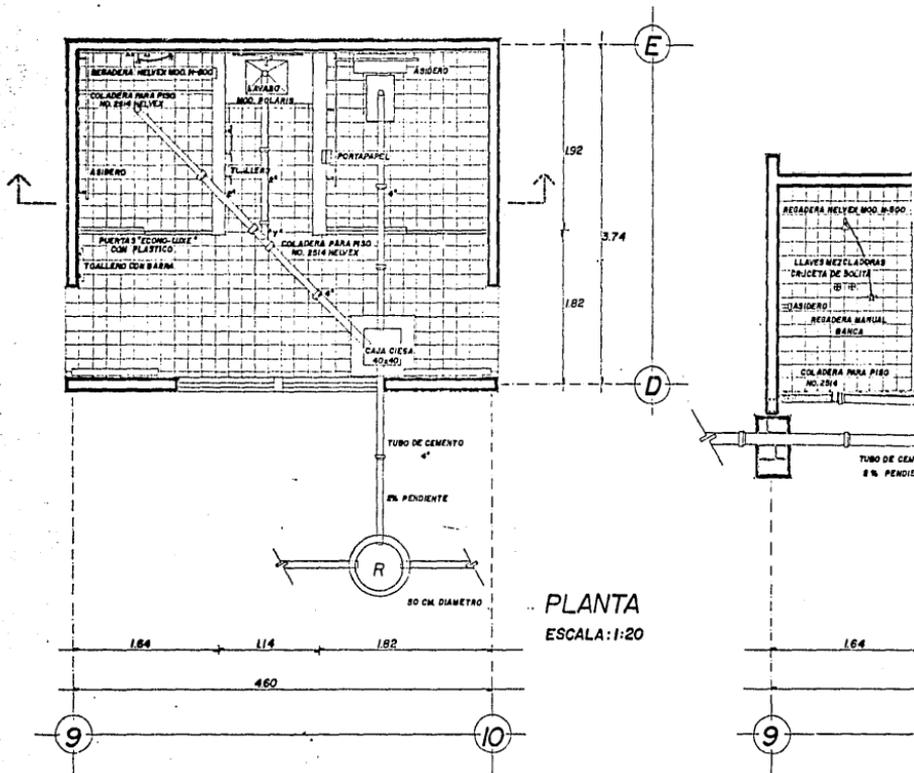
**GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO**  
CENTRO DE DISEÑO

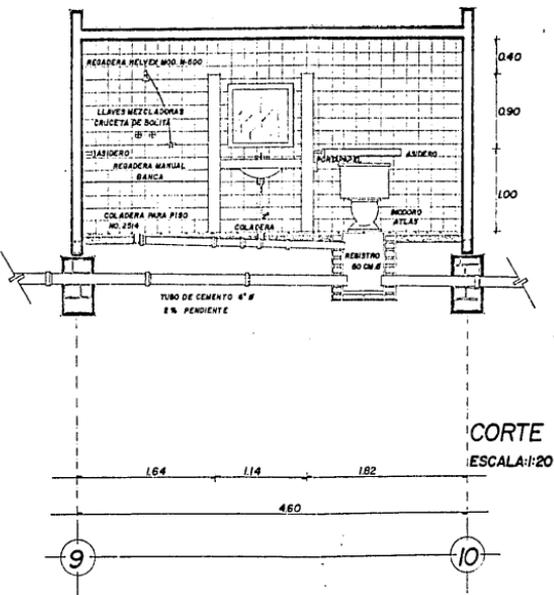
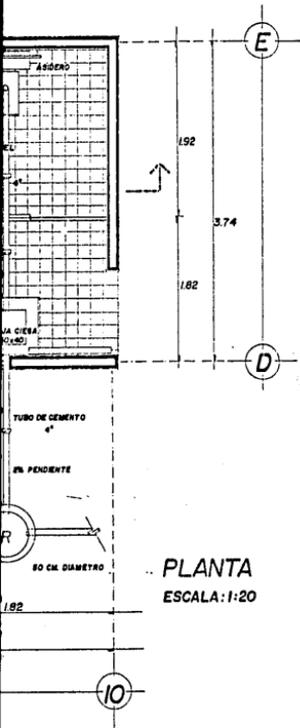
LAMPARA  
INSTALACION  
ELECTRICA  
Esc. 1/100

ueg











**CASA DE DESCANSO PARA ANCIANOS  
EN LOS REYES MICHOACAN**

GUZMAN TEJEDA JOSE ANTONIO CENTRO DE DISEÑO	CONTENIDO: <b>CORTE SANITARIO</b>	LARGO: ESCALA: 1:20
--	--	------------------------

uag



## BIBLIOGRAFIA

- X TITULO: GEOGRAFIA DEL EDO. DE MICHOACAN.  
AUTOR: SERANO COFRETA PEREZ.  
EDIT.: EDEISA.
- X TITULO: "EL HOMBRE Y LA SOCIEDAD"  
AUTOR: ENRICO SOLIS NUÑA.
- X TITULO: MENTE MENTAL.  
AUTOR: HERBERT A. CARROLL
- X TITULO: EL GRAN LIBRO DE LA SALUD  
EDIT.: SELECCIONES DEL READER'S DIGEST.
- X TITULO: ANAEMIA, PSICLOSEA Y MENTE.  
AUTOR: SILVANO GUERREROS CIBROS
- X TITULO: SENTIDO Y MISION DE LA VEJEZ.  
AUTOR: LEON EOPP.  
EDIT.: STEVEN.
- X TITULO: SISTEMAS DE ORDENAMIENTO.  
AUTOR: EDWARD T. WHITE.
- X TITULO: PRINCIPIOS DE PSIQUIATRIA PREVENTIVA.  
AUTOR: GERALD CAPLAN.  
EDIT.: VAIDOS.
- X TITULO: INSTALACIONES ELECTRICAS II.  
AUTOR: J. RAMIREZ VAZQUEZ.  
EDIT.: CEAC.
- X ENTREVISTAS PERSONALES. CON PSICOLOGOS, ENCARGADOS DE  
DIFERENTES INSTITUCIONES RELACIONADAS CON LOS ANCIANOS
- X TESIS PROFESIONALES: BIBLIOTECA DE LA U.A.G.