

ESCUELA PREPARATORIA EN CHIHUAHUA, CHIH.



TESIS PROFESIONAL

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE

A R Q U I T E C T O

P R E S E N T A

FEDERICO MARES DELGADO

GUADALAJARA, JAL., 1986





UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE

	TRODUCCION	1
¿ (Que es la preparatoria?	3
	1 REQUISITOS FORMALES	
A}	- Analisis del usuario	67001112
	11 REQUISITOS AMBIENTALES	
A)	a-1) El terreno - Localización	4 5 6 7 8 8 8
	- As oleamiento	9 20 21 22 23



8)	Conclusiones - Conveniencias de accesos	24 25 26 27 28 28
	III REQUISITOS TECNICOS Y LEGALES	
A)	Los aspectos tecnicos - Materiales empleados - Sistemas constructivos - Instalaciones necesarias - Materiales y sistemas constructivos - Consideraciones sobre instalaciones - Costo aproximado por metro cuadrado - Requisitos legales	30 31 31 32 33 34 35
	IV REQUISITOS FUNCIONALES	÷
A) 5)	Analisis de actividades Organigraman Arbol del sistema - Diagrama de relaciones - Diagrama de flujos	40 45 46 47 49
	V REQUISITOS PARTICULARES	
A) B)	Patrones de diseño	5 2 5 8



VI PROYECTO

A)	Concep	tos de diseño		i	 	 60
B)	Planos	arquitectonicos constructivos	3			

* BIBLIOGRAFIA



Al conocer mejor las características físicas muy particulares de nuestra Patria chica y las excelencias que setienen en recursos humanos y naturales, en ningún momento' podemos dejar de admirarla y sentirnos orgullosos de ella; al mismo tiempo que será mayor nuestro esfuerzo para llevarla a mejores destinos, todos los chihuahuenses unidosen el único patrimonio perdurable e irrebatable: El Trabajo.

La educación es el medio más importante de que disponeel hombre para desarrollar su capacidad creadora y su nat \underline{u} raleza social.

En la actualidad, eladesarrollo tecnológico y culturaltan complejo, que no es necesariamente más desarrollado el país que tiene más recursos naturales, sino el que sabe aprovecharlos mejor y el que mejor organiza su inteligencia es decir, la riqueza de un país reside principalmente en-las reservas intelectuales, en la capacidad de organizar-las y en darles la debida proyección.

La educación, es la fuerza principal con que contamos-para el progreso y desarrollo de nuestra Patria.

México es un país en vías de desarrollo, con una población que día a día va en aumento, y como consecuencia necesita mayor número de centros de educación los cuales tiernen que estar dotados de instalaciones adecuadas a la épo-



ca, para que así, el desarrollo de la juventud sea cada -- vez mejor y más completo.

Este proyecto se presentará por medio de una metodolog $\underline{\iota}$ a manejada en dos fases:

- 1) Fase Analítica.- Investigación y análisis del probl \underline{e} ma.
- 2) Fase Proyecto.- Solución arquitectónica del problema. Fase Analítica:

En esta fase se investigan y proponen soluciones a los problemas y requisitos que implica un edificio de este género, englobados en el estudio de los aspectos físicos, funcionales, técnicos, legales, etc.

Fase Arquitectónica:

En esta fase se da solución a un problema particular cuyos planos arquitectónicos, constructivos, técnicos, etc., expresan las decisiones tomadas parala resolución del complejo en una visión total de sus afec tantes.



¿ QUE ES LA PREPARATORIA ?

La preparatoria, llamada también ciclo superior, ya no puede ser considerado como una mera ampliación de la secun daria. Tiene finalidades específicas, formativas de personalidad y de preparación, para una carrera universitaria. La enseñanza del bachillerato tiende al desarrollo interparal de la personalidad del educando para hacer de él unhombre cultivado; a la formación de una diciplina intelectual que le dote de un espíritu científico; a la formación de una cultura general ajustada a una escala de valores acorde con nuestras tradiciones y estilo de vida; a la formación de una conciencia cívica que le defina sus deberespara con la familia, a la comunidad, la Patria y la humanidad, y a la preparación específica que le permita iniciarlos estudios relativos a una determinada carrera profesional.

El proceso enseñanza-aprendizaje en el que resuelven la tarea educativa las escuelas preparatorias se verifica interdisciplinariamente, en función de los siguientes cinconúcleos básicos:

* LENGUA ESPANOLA.-

Enseñanza orientada a que el estudiante aprenda a expresar convenientemente sus conocimientos, en' forma escrita o hablada.

Aprendizaje que permitió al estudiante organizar formal



mente su propio pensamiento.

* CIENCIAS EXPERIMENTALES .-

Enseñanza que capacitará al estudiante para definir adecuadamente problemas, elaborar hi potesis y encontrar las debidas respuestas.

* DISCIPLINA HISTORICO-SOCIALES .-

Aprendizaje que posibilite al estudiante a establecer las causas y explicar los efectos de los hechos históricos y de los fenómenos socia-les, económicos y políticos de nuestro tiempo.

* LENGUAS EXTRANJERAS.-

Aprendizaje que amplia el campo de' la comunicación social, científica y cultural, más allá de nuestras fronteras lingüísticas.

* METODOLOGIA DEL APRENDIZAJE.-

Se presta atención especial al desarrollo de la capacidad de aprender, en forma de modalidad, rigurosa y sistematizada para que sea "un aprendizaje para toda la vida".



REQUISITOS FORMALES

LO SOCIO-CULTURAL LA NECESIDAD SOCIAL

ANALISIS DE LA INSTITUCION

ANALISIS DEL USUARIO

GENERO DEL EDIFICIO

TIPOLOGIA FUNCIONAL

CAPACIDAD

TIPOLOG. DISTRIBUTIVA Y ESPECTATIVAS FORMALES



LA NECESIDAD SOCIAL

Pes de hace un par de décadas, México atraviesa por una etapa de alto Indice demofráfico, y como consecuencia, ha dejado un gran número de población juvenil, número que exe de la capacidad de escuelas preparatorias existentes, en las cuales existe el problema de sobrecupo por la falta de instituciones de este género, ya sean pertenecientes a la Secretarla de Educación pública o del sector privado.

Este proyecto pretende aminorar dicho problema dando' una solución práctica, ayudando a la juventud a enrrique-cer sus conocimientos y a encaminarlos a elegir la profesion optima a sus cualidades y aptitudes.

- JUSTIFICACION SOCIAL-

La necesidad de esta escuela obedece principalmente al surgimiento de nuevos asentamientos y colonias en esta ciudad, lo cual exige un mayor número de centros de educación, principalmente en este sector de la ciudad que carece de estas instituciones y su crecimiento demográfico va en forma ascendente.

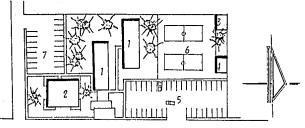


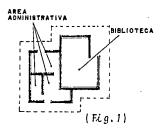
ANALISIS DE LA INSTITUCION

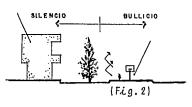
Escuela preparatoria #3 localizada en la ciudad de Chihuahua, Chih.

- 1.- Edificios educativos (aulas)
- 2.- Edificios administrativos y biblioteca
- 3.- Cuarto deportes
- 4. Cuarto de servicios
- 5.- Estacionamiento de alumnos
- 6.- Area deportiva
- 7.- Estacionamiento para maestros

Este caso de estudio presenta una distribución de las-diferentes zonas en forma aislada, es decir, un edificio-para cada área como lo son el área administrativa, educativa, deportiva, etc.. La función de esta escuela es buena, puesto que cumple con los objetivos que un edificio de este genero requiere; las aulas tienen buena iluminación y ventilación natural; están planeadas de modo que otras actividades no distraigan al alumno, tanto visual como auditivamente. La biblioteca y el área administrativa están en el mismo edificio, pero planeados de tal manera que no afecten sus respectivas actividades (fig.1). El área deportiva esta separada por áreas verdes del edificio educativo y administrativo. (fig.2)









Los edificios educativos están situados lejos de las ca lles que limitan el terreno para evitar la distracción del alumno y la contaminación auditiva y atmosférica que producen los vehículos al circular. $\{fig.3\}$

EDIFICIO

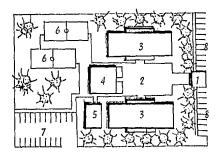
(Fig. 3)

CONCLUSIONES

Están bien planeadas las zonas, cuidando siempre el bienestar del usuario, ya sea estudiante, maestro, 'administardor, etc.. La orientación de los edificios están bien logradas y su carácter formal cumple su función. Esde gran importancia el lograr una integración de áreas verdes y los edificios, esto le da una gran ambientación y--presencia a la institución. Para mejor comodidad del maestro y personal es óptimo tener un estacionamiento destinado únicamente para ellos.

Escuela preparatoria "Benito Juárez" localizada en Ciudad Juárez, Chihuahua.

- 1.- Ingreso
- 2.- Plaza central
- 3. Edificios educativos
- 4.- Administración y biblioteca
- 5.- Cafeteria
- 6.- Area deportiva
- 7.- Estacionamiento maestros
- 8.- Estacionamiento alumnos







Este caso de estudio presenta un esquema central en base a una plaza, la cual es el núcleo repartidor a los edificios educativos, recreativos y administrativos. (fig.1)

Esta bien lograda la zonificación a nivel conjunto, --pues están bien definidas sus diferentes zonas, dando claridad que es un espacio servido y un servidor.

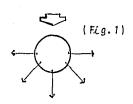
Existe un manejo pobre en sus áreas verdes, que aunque' son de buen gusto, no cumplen una determinada función; podrian ser utilizadas como elementos separadores de actividades diferentes, como colchón para el ruido y smog, etc.

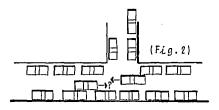
El área de estacionamiento para alumnos es muy poca, la cual provoca que el alumno se estacione en ambos lados de la calle, provocando problemas viales. (Fig. 2)

CONCLUSION

Existe una buena zonificación de sus áreas por \underline{e} dificio, también se le dió un buen estudio de orientación' a los diferentes edificios, conforme a sus necesidades.

Su esquema central es muy utilizado en edificios de este genero, es de gran funcionalidad y le da una gran ampl \underline{i} tud y carácter a la institución.







ANALISIS DEL USUARIO

Los diferentes tipos de usuarios que conforman las actividades de esta institución educativa básicamente se dividen en directivos, administrativos, docentes, estudiantes y personal de servicio.

Los estudiantes pertenecen a un nivel econômico medio - alto y alto, por lo cual la institución está planeada con' instalaciones de primera categoría en su gênero y su ubica ción pertenece a una zona habitacional de altos recursos e conômicos.

El personal docente de esta escuela tendrá un nivel cu \underline{L} tural extraordinario ya que se pretende lograr un nivel a-cadémico superior al que se imparte en escuelas del sector público.

Los directivos del plantel manejarán la institución de tal manera que la educación y preparación del alumno sea 'cada vez más completa y actualizada por medio de las nue-vas técnicas de educación que existen en la actualidad.

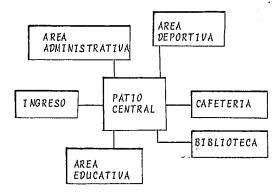
GENERO DEL EDIFICIO

Siendo la demanda de la población estudiantil la neces<u>i</u> dad de "educarse", ésta debe satisfacerse con el "Sistema Educativo", por lo tanto, el género del edificio es de tipo Educativo.



TIPOLOGIA FUNCIONAL

En las escuelas preparatorias localizadas en nuestro -país, ya sean de sector privado o pertenecientes a la Se-cretaría de Educación Pública, básicamente tienen los mismos componentes planeados en una muy similar función.



CAPACIDAD

Esta escuela tendrá una captación de 250 alumnos por -- turno, se impartirán clases en los turnos matutino y ves-pertino.

Su función está planeada para satisfacer la necesidad - de educación en forma óptima y de igual manera en cualquie ra de los dos turnos.



CAPACIDAD ALUMNOS

Uno de los factores más importantes para lograr un mejor aprovechamiento del alumno es determinar un número adecuado de alumnos por aula, la Secretaría de Educación Pública tiene como número óptimo de 35 a 45 alumnos por aula;
analizando también otras instituciones educativas se llega
a la conclusión de que 40 es el número adecuado de alumnos por aula.

Esta cantidad de alunnos nos determina el número de aulas que se necesitarán al tener ya establecido el cupo total de la escuela.

Se asignarán dos aulas al primer año, dos al segundo y dos al tercero, es importante tener dos aulas más para una mejor distribución de grupos y no estar limitados a las que el cupo nos marque.

Conclusión. -

- 40 alumnos por aula.
- 2 aulas por año.
- 3 años de Preparatoria.
- 3 años x 2 aulas + 2 aulas reserva = 8 aulas.
- 8 aulas x 40 alumnos igual al cupo máximo de alumnos = 320 alumnos.

CAPACIDAD MAESTROS

Conforme a la capacidad de alumnos, en base a nuestros analizados antecedentes y a las investigaciones, conclui-



mos que esta institución tendrá:

tros.

- 8 maestros de tiempo completo
- 12 maestros de 2 horas diarias.
- * Los maestros de tiempo completo necesitan un cubículo cada uno. Los otros maestros sólo impartirán sus clases y se irán, por lo cual no nos generan espacio.

<u>CAPACIDAD VEHICULOS ESTACIÓ-</u> NAMIENTO

Por ser esta institución de clase alta y media alta, es importante asignar una buena porción del terreno para estacionamiento, su capacidad se calculó en base a 3 y 4 alumnos por auto, tonando en cuenta ya a los que llegarían en camión, bicicleta, moto, etc., al igual que los que llevaran y trajeran de sus casas.

3.5 alunnos por auto entre 320 alunnos = 92 autos
* La capacidad del estacionamiento es de 112 autos, contando los del personal directivo, administrativo y maes-



TIPOLOGIA DISTRIBUTIVA

<u>y</u>

ESPECTATIVAS FORMALES

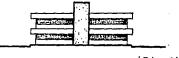
Por lo general, edificios de este genero se han resuelto siguiendo un esquema distributivo lineal en sus locales (fig.1), estos edificios se caracterizan por un elemento 'vertical que lo forman elementos conectantes de piso a piso 6 por algunos servicios (fig.2) Estos edificios distribuidos alrededor de un patio central amplio que conecta --con los demás edificios. (fig.3)

En su mayoría, los edificios administrativos resaltan 'por su carácter serio y puro.

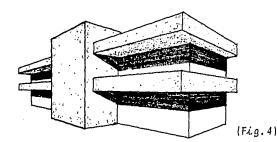
Los edificios de este género se caracterizan por tener volúmenes tanto verticales como horizontales.

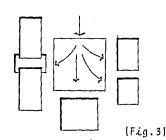
Con la forma de estos volúmenes podemos diferenciar los espacios servidos de los servidores, así como su ingreso y su conectante vertical. (fig.4)





(Fig. 2)







REQUISITOS AMBIENTALES

ANALISIS DEL MEDIO FISICO

EL TERRENO LOCALIZACION

UBICACION

INFRAESTRUCTURA

MORFOLOGIA MEDIDAS

NIVELES

CONSTITUCION GEOLOGICA

RESISTENCIA

EL CLIMA ASOLEAMIENTO
TEMPERATURA
PRECIPITACION PLUVIAL
VIENTOS
HUMEDAD

CONCLUSIONES

CONVENIENCIAS DE ACCESOS
CONVENIENCIAS DE ZONIFICACION
CONVENIENCIAS DE UBICACION DE SERV.
CONVENIENCIAS DE ORIENTACION
CONVENIENCIAS DE CLIMATIZACION
CONVENIENCIAS DE AGUAS PLUVIALES



LOCALIZACION

Chihuahua, Chihuahua México. El Estado de Chihuahua se'encuentra al Norte de la República Mexicana, es el estado'más grande del país, abarca 247,087 Km², los cuales representan el 12.53% del territorio nacional.

El estado esta limitado de la siguiente manera:

Al Norte = Estados Unidos de Norte América

Al Sur = Durango

. Al Este = Coahuila

Al Suroeste = Sinaloa

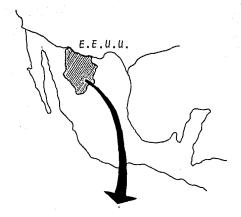
Al Oeste = Sonora

El estado está constituído por tres zonas; la zona de-sertica, la zona de llanuras o mesa central y la zona de 'sierra o montañosa.

El terreno se localiza en la colonia Panamericana, sit \underline{u} ada al noroeste de la ciudad.

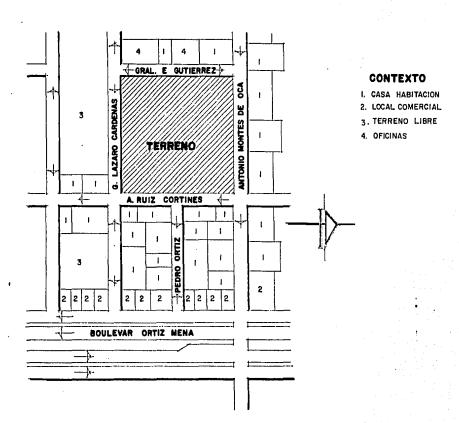
Las principales vías de acceso son la calle Antonio de Montes y el Boulevard Ortiz Mena.

Es importante conocer su localización para analizar la manera en que los factores climatológicos y el contexto $u\underline{r}$ bano condiciónan el proyecto y así dar soluciones óptimas.









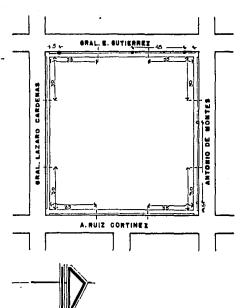


INFRAESTRUCTURA

El terreno está dotado de todos los servicios, luz, telejono, agua potable y drenaje. La capacidad de estos servicios es apta para satisfacer la necesidad que el proyecto requiere.

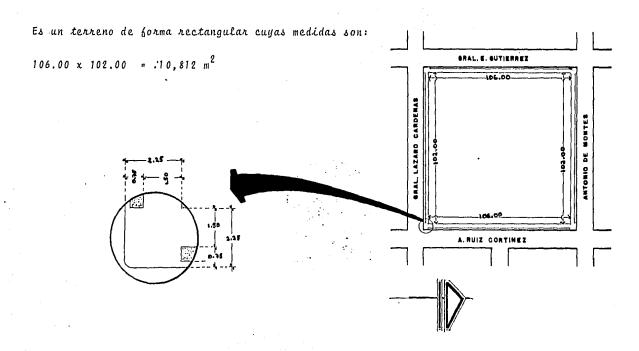
Simbologia

- · Poste de teléfono
- --- Toma de agua potable
- Poste de luz eléctrica





DIMENSIONES

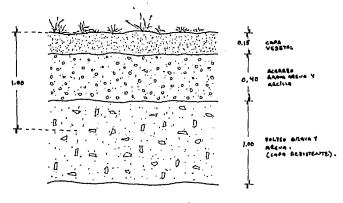


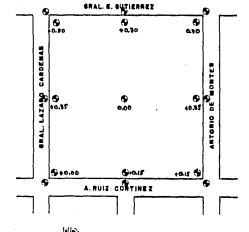


NIVELES

El terreno tiene una pendiente uniforme aproximadamente del 2% que baja del Oeste a Este.

CONSTITUCION GEOLOGICA:





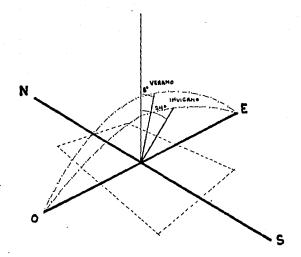
RESISTENCIA

La resistencia del terreno es de 3 Kg/cm 2 = ' 30000 Kg/m 2 , la cual es apta para soportar las cargas que' pueda ejercer un edificio de este género.



ASOLEANIENTO

La ciudad de Chihuahua, debido a que se encuentra al --Norte del Trópico de Cáncer la trayectoria solar se inclina 8° en verano hacia el Sur y en invierno 24° también al Sur.

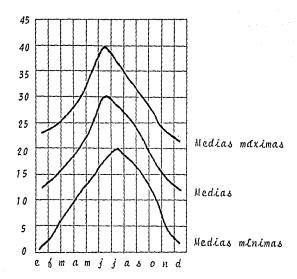




TEMPERATURA

Temperaturas Anuales.

La temperatura en la ciudad de Chihuahua es muy extremo sa, su temperatura media anual es mayor de 10°C y menor de 30°C con un promedio de 28°C .

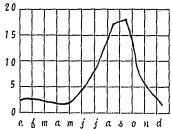




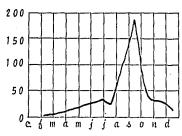
PRECIPITACION PLUVIAL

El porcentaje mayor de precipitación pluvial en la ciudad de Chihuahua se presenta en los meses de Julio, Agosto y Septiembre, presentándose en forma regular y constante.

En los meses de invierno, las lluvias son pocas o casi: nulas.



DIAS CON LLUVIA



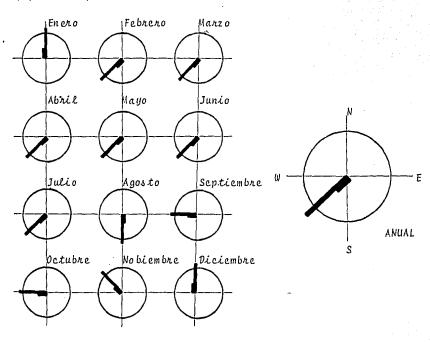
PRECIPITACION PLUVIAL



VIENTOS

Los vientos predominantes en la ciudad de Chihuahua vienen del Suroeste, y en los meses de Abril y Mayo alcanzan velocidades de 6 metros por segundo.

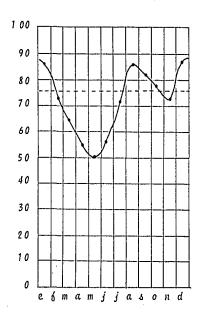
En tiempo de lluvias los vientos vienen del Sur y del 'Oeste, pero con poca velocidad.





HUMEDAD

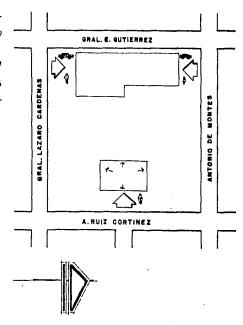
Chihuahua es una ciudad en donde el medio físico natu-ral es muy cambiante, alcanza porcentajes de humedad de -rhasta 88% y un mínimo de 50%, siendo la más permanente de 77%.





La calle Adolfo Rulz Cortínez es la más apta para ubi-car el principal acceso peatonal por ser una calle de poco tráfico y de facil acceso.

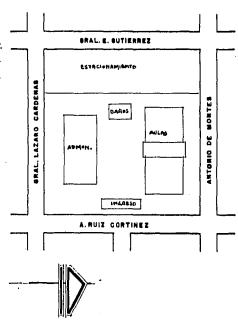
Los ingresos vehiculares, nos indican la ubicación del' estacionamiento dentro del conjunto, Estos están colocados en calles donde no existe peligro de alterar el tráfico,--permitiendo así el mejor acceso a las instalaciones.





C O N V E N I E N C I A S D E Z O N I F I C A C I O N

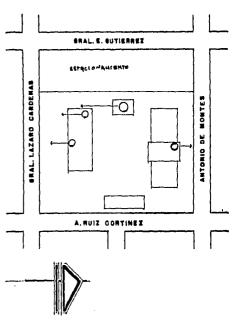
Se ubica una plaza central, la cual nos da una zonifica ción de tipo radial, ubicando los edificios a su alrededor y enfocando las vistas a ese núcleo y hacia el exterior en dreas verdes.





CONVENTENCIAS DE UBICACION DE LOS SERVICIOS

Las cuatro calles que limitan nuestro terreno, cuentan' con todos los servicios, lo cual nos da una libertad de ubicación de servicios, ya que podemos abastecer la planta' blsica de cualquier punto perimetral.

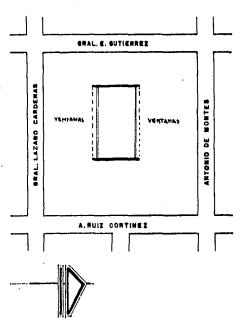




CONVENIENCIAS DE ORIENTACION

En este género de edificios es imprescindible estable--cer una buena y lógica; orientación de los diferentes tipos de edificios que formarán el conjunto.

La orientación Norte - Sur es la Optima para colocar la ventanerla, evitando así la incidencia directa de los ra-- yos solares.





<u>C L I M A T I Z A C I O N N A T U R A L</u> <u>Y /O A R T I F I C I A L</u>

Es de gran importancia el estudio de la climatización ' de cada tipo de edificio.

El edificio educativo está aislado térmicamente en te-chos y en muros, donde la incidencia de los rayos solares' son muy directos, por su buena ventilación y circulación ' de aire no se manejan instalaciones de aire acondicionado.

El edificio administrativo es optima la instalación de aire acondicionado y calefacción, para lograr un mejor confort de ambiente y de trabajo.

DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES

El destino óptimo de las aguas pluviales es a pozos de! absorción y no al colector de aguas negras. Las aguas pluviales son aprovechadas por el subsuelo, lo cual nos dirige a la colocación de varios pozos de absorción ubicados! estrategicamente para evitar encharcamientos, tanto en áreas públicas como en áreas verdes.



REQUISITOS TECNICOS Y LEGALES

LOS ASPECTOS TECNICOS MATERIALES EMPLEADOS

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS
INSTALACIONES NECESARIAS
MATERIALES Y SIST. CONSTRUCTIVOS
CONSIDERACIONES SOBRE INSTALACIONES
COSTO APROX. POR METRO CUADRADO
REQUISITOS LEGALES



MATERIALES EMPLEADOS

Todos los materiales a mencionar son de fásil adquisi-ción en la ciudad de Chihuahua ya que el 80% de Estos son'fabricados en este estado y el 20% lo distribuyen con gran eficacia.

- Cemento
- Arena de rão
- Grava
- Varrilla corugada
- Madera (cimbra)
- Aluminio
- Fierro tubular
- Ladrillo de lama
- Piedra braza
- Mosaico

- Mosaico
- Azulejo
- Impermeabilizantes
- Adoqu£n
- Alambron
- Cal
- Madera (carpinteria)
- Pintura anticorrosiva
- Pintura exteriores
- Pintura interiores



SISTEMAS CONSTRUCTIVOS

El edificio educativo cuenta con dos plantas moduladas' con un sistema estructural de tipo "esqueleto" a base de 'columnas y trabes de concreto armado; el entrepiso y el te cho son de loza aligerada con block de poliestireno, la cimentación es a base de zapatas aisladas, exepto el módulo' de escaleras, que por seguridad se cimentó con zapata corrida y muros de carga de 20 centimetros de espesor.

El edificio administrativo y los baños vestidores, se \underline{u} tiliza el sistema tradicional que se usa en un solo nivel' que es a base de muros de carga, losa aligerada con block' de poliestireno, cimentación corrida de piedra braza.

INSTALACIONES NECESARIAS

-Edificio Educativo

Sanitaria Hidráulica Eléctrica

-Edificio Administratibo

Sanitaria Hidráulica Electrica



Telefónica

Aire acondicionado

Calefacción

-Baños-Vestidores

Sanitaria Hidráulica Eléctrica

MATERIALES V SISTEMAS CONSTRUCTIVOS RECOMENDABLES

TIPICOS DE LA REGION

Materiales:

-Piedra braza

-Madera

-Ladrillo de lama

-Piezas metálicas -Varilla corrugada

-Block hueco -Block cemento

-Placas de poliestireno

-Cemento

-Adoqu£n

-Cal arena

-Arena de río

-Grava

-Gravilla

Sistemas constructivos:

- -Columnas de concreto armado
- -Columnas de acero
- -Trabes de concreto armado



Telefónica Aire acondicionado Calefacción

-Baños-Vestidores

Sanitaria Hidráulica Eléctrica

MATERIALES V SISTEMAS CONSTRUCTIVOS RECOMENDABLES

TIPICOS DE LA REGION

Materiales:

-Piedra braza

-Madera

-Ladrillo de lama

-Piezas metálicas

-Block hucco

-Varilla corrugada

-Block cemento

-Placas de poliestireno

-Cemento

-Adoqu£n

-Cal arena

-Arena de río

-Grava

-Gravilla

Sistemas constructivos:

- -Columnas de concreto armado
- -Columnas de acero
- -Trabes de concreto armado



- -Vigas de acero
- -Zapatas aisladas de concreto an mado.
- -Zapatas corridas de concreto ar mado.
- -Cimentación corrida de piedra' braza,
- -Losa aligerada con block hueco 6 con placas de poliestireno.
- -Losa llena de 10 centimetros
- -Armaduras metálicas
- -Marcos rígidos
- -Muros de ladrillo de lama
- -Muros de block cemento

<u>C O N S I D E R A C I O N E S S O B R E</u> I N S T A L A C I O N E S

*Es importante en la elección del material de instalaciones por el clima extremoso que habita en la zona.

*Estas instalaciones no deberán estar a la interperie sin ningun tratamiento o protección especial.

*Los ductos de aire acondicionado que estén en el exte rior deberán estar totalmente aislados del ambiente natural para así obtener un mejor resultado del funcionamien-



to de los aires.

*Si se colocan bajantes de aguas pluviales en el Interior de columnas deberán estar bien supervisados en su instalación para evitar humedades a consecuencia de malas u-niones.

*Los tanques estacionarios de gas deberán localizarce ! en cuartos con perfecta ventilación.

COSTO DEL INMUEBLE

La plusvalía del terreno en esta zona es de \$11,000.°°' pesos el M², este valor es adquirido a consecuencia de la importancia de la zona en la ciudad, también por contar -- con todos los servicios y por su fácil acceso de cualquier punto de la ciudad.

El costo aproximado por M² es de \$85,000°°, este costo ' es alcanzado por utilizar acabados de buena calidad, así ' como una buena elección de materiales en sus instalaciones.



FEQUISITOS LEGALES

EDIFICIOS PARA LA EDUCACION

Artículo 137 Superficies Minimas. - Los edificios destinados a primera, segunda enseñanza y preparatoria deberán' contar con las superficies minimas siguientes:

*La superficie total del predio será a razón de $2.50~\mathrm{m}^2$ por alumno.

*La superficie de aulas se calculára a razón de 1 m^2 -- por alumno.

*La superficie de esparcimiento será de 0.60 m² por a-lumno en jardines de niños y de 1.25 m² por alumno en primarias secundarias y preparatorias, las cuales deberante-ner jardines o pisos nivelados y drenados adecuadamente.

Artículo 138 Aulas. - Todas las escuelas deberán tener 'aulas de forma y características tales que permitan a to-dos los alumnos tener una visibilidad adecuada del área -donde se imparta la enseñanza.

La altura promedio interior será de 3.00 metros.

Artículo 139. Puertas. - Las puertas de las aulas deberrán tener las dimensiones que fija el artículo 77 de este reglamento.

Artículo 76. Generalidades. - Todo vano que sirva de acceso, de salida o de salida de emergencia a un local, lo mismo que las puertas respectivas, deberán sujetarse a las $-\dot{\star}$



disposiciones de este capítulo.

Artículo 77 Dimensiones. La anchura de los accesos, sa lidas, salidas de emergencia y puertas que comuniquen con la vía pública, será siempre multiplo de setenta centimetros y el ancho será de 1.20 m. Para la determinación de la anchura necesaría, se considerara que cada persona puede pasar por un espacio de 0.60 m. en un segundo.

Se exceptuan de las disposiciones anteriores las puertas de acceso a casas habitación unifamiliares, a departamentos y oficinas ubicados en el interior de edificios y a las aulas en edificios destinados a la educación, las que podrán tener una anchura libre minima de 0.90 m.. Asimismo en estos edificios, las puertas interiores de comunicación o de áreas de servicio podrán tener una anchura libre minima de 0.70 m.

Artículo 140. Escaleras. Las escaleras de los edificios para la educación satisfarán los requisitos que fija el artículo 74. de este reglamento. Su anchura minima será de 1.20 m., cuando den servicio por cada ciento ochenta alumnos o fracción adicionales, pero sin exceder de una anchura de 2.40 m.. Cuando se deba dar servicio a mayor núme ro de personas, deberán aumentarse el número de escaleras según la proporción antes descrita.

El número de alumnos se calculára de acuerdo con la capacidad de las aulas a la que den servicio las escaleras.



Artículo 74 Escaleras. - Las escaleras de las construcciones deberán satisfacer los siguientes requisitos:

*Los edificios tendrán siempre escaleras que comuni--quen todos sus niveles, aún cuando existan elevadores.

*Las escaleras serán en tal número que ningún punto -servido del piso o planta se encuentre a una distancia ma
yor de veinticinco metros de alguna de ellas.

*Las escaleras en casas unifamiliares o en el interior de departamentos unifamiliares tendrán una anchura minima de 0.90 m. excepto las de servicio, que podran tener una!. anchura minima de 0.60m.

En cualquier otro tipo de edificio, la anchura minima! será de 1,20m;

En los centros de reunión y salas de espectaculos, las escaleras tendrán una anchura minima igual a la suma de 'las anchuras de las circulaciones a las que den servicio.

*El ancho de los descansos debera ser, cuando menos,-igual a la anchura reglamentaria de la escalera.

*La huella de los escalones tendrá un ancho minimo de' veinticinco centimetros y sus peraltes un maximo de diec<u>i</u> ocho centimetros.

*Las escaleras contaran con un maximo de trece peral-tes entre descansos, excepto las compensadas o de caracol.

*En cada tramo de escalera, las huellas serán todas iguales; la misma condición deberán cumplir los peraltes.

*El acabado de las huellas será antiderrapante.

*La altura minima de los barandales, cuando seán necesarios, será de 0.90m., medidos a partir de la nariz del!



escalón y se construirán con el anclaje y rigidez adecua-dos y de manera que impidan el paso de niños a traves de lellos.

Artículo 143. Patios para Iluminación de las Aulas. - En edificios escolares, la dimención minima de los patios que sirvan para dar ventilación e iluminación a las aulas, será igual a un medio de la altura de los parametros que los limiten, pero no menor de tres metros.

Artículo 144. Servicios Sanitarios.-Las escuelas contarán con servicios sanitarios separados para hombres y muje nes. Estos servicios se calculáran de tal manera que en escuelas primarias, como minimo existan un excusado y un min gitorio por cada treinta alumnos y un excusado por cada --veinte alumnas; en ambos servicios un lavabo por cada 60 educandos. En escuelas de segunda enseñanza y preparato--rias un excusado y un mingitorio por cada 50 alumnos y un'excusado por cada 70 alumnas; en ambos servicios un lavabo por cada 100 educandos.

Las escuelas tendrán un bebedero por cada 100 alumnos,' alimentado directamente de la red pública.

La concentración maxima de los muebles para los servicios sanitarios deberá estar en la planta baja.



REQUISITOS FUNCIONALES

ANALISIS (DE ACTIVIDADES

ORGANIGRAMA !..... ARBOL DEL SISTEMA

DI AGRAMA DE RELACIONES

DIAGRAMA DE FLUJOS



ANALISIS DE ACTIVIDADES

AREA ADMINISTRATIVA

DIRECTOR:

- 1.- Estaciona
- 2.- Ingresa
- 3.- Dirige
- 4.- Entrevista
- 5.- Asiste a juntas
- 6. Nec. fisiológicas
- 7. Toma cafe

SUB-DIRECTOR:

- 1. Estaciona
- 2. Ingresa
- 3. Coordina
- 4.- Entrevisat
- 5.- Asiste a juntas
- 6.- Nec. fisiológicas
- 7. Toma café

PREFECTO:

- 1.- Estaciona
- 2.- Ingresa
- 3.- Supervisa y reporta
- 4. Entrevista
- 5.- Asiste a juntas
- 6.- Nec. fisiológicas
- 7. Toma café



SECRETARIA

ESCOLAR:

- 1:- Llega
- 2.- Ingresa
- 3. Checa
- 4.- Soluciona asuntos academicos
- 5. Atiende visitas
- 6.- Maneja papeleria
- 7. Nec. fisiológicas
- 8. Prepara café

SECRETARIA

ADMINISTRATIVA:

- 1.- Llega
- 2.- Ingresa
- 3. Checa
- 4.- Control contable de la institución
- 5.- Organización y coordinación de ingresos y 'gastos.
- 6.- Maneja papeleria
- 7.- Nec. fisiológicas

AREA EDUCATIVA

MAESTROS:

- 1.- Estaciona
- 2. Ingresa
- 3.- Checa
- 4. Prepara clases
- 5.- Imparte clases



- 6. Asiste a juntas y reuniones
- 7.- Atención a los alumnos
- 8. Descansa
- 9.- Nec. fisiológicas
- 10. Toma café y alimentos

ALUMNOS:

- 1. Estaciona
- 2.- Ingresa
- 3.- Asiste a clases
- 4. Conviven
- 5.- Toma alimentos
- 6.- Descansa
- 7.- Practican deportes
- 8.- Investigan y preparan clases
- 9.- Nec. fisiológicas

PERSONAL

BIBLIOTECA:

- 1. Llega
- 2.- Ingresa
- 3. Checa
- 4.- Organiza controla y atiende biblioteca
- 5.- Maneja papeleria
- 6.- Atiende alumnos
- 7.- Clasifica libros
- 8.- Toma alimentos
- 9.- Nec. fisiológicas



AREA DE SERVICIO.

CONSERJE:

- 1.- Llega
 - 2.- Ingresa
 - 3.- Checa
 - 4.- Coordina pnal. area
 - 5.- Controla y organiza la bodega
 - 6.- Da mantenimiento y repara inst.
 - Reporta faltante y desperfectos en el inmueble
 - 8.- Nec, fisiológicas
 - 9.- Toma alimentos

PERSONAL DE

MANTENIMIENTO:

- 1.- Llega
- 2. Ingresa
- 3. Checa
- 4.- Asea locales de todas las áreas
- 5.- Mantenimiento a áreas verdes y deportivas
- 6. Ordena moviliario
- 7.- Reporta desperfectos al conserje.
- 8.- Nec. fisiológicas
- 9. Toma alimentos

VIGILANTE:

- 1.- Llega
- 2. Ingresa
- 3. Checa
- 4.- Controla acceso



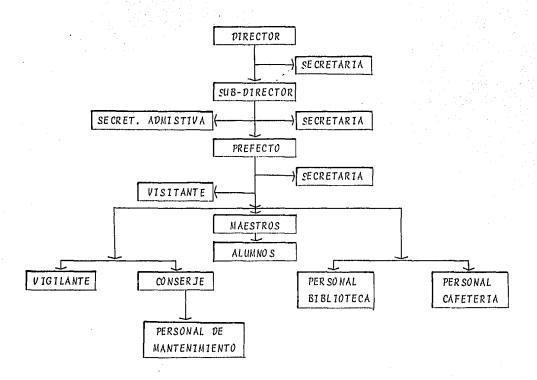
- Vigila y controla el orden de la institución
- 6.- Vigilancia nocturnal
- 7.- Nec. fisiológicas
- 8.- Toma alimentos

PERSONAL DE CAFETERIA:

- 1. Llega
- 2. Ingresa
- 3. Checa
- 4.- Prepara alimentos para los usuarios de todas las areas.
- 5 Vende alimentos
- 6.- Limpia y organiza la cocina
- 7.- Nec. Fisiológicas
- 8. Toma alimentos



ORGANIGRAMA



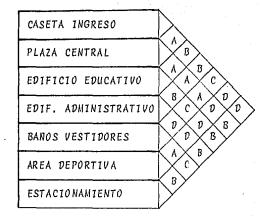


AREOL DEL SISTEMA

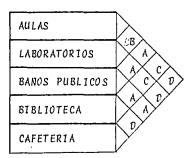
		PREPARATORIA	
ZUNA ADMINISTRATIVA	ZONA ELECATIVA	IGNA RECREATIVA	ZONA DE SERVICIO
OF, DIFFECTOR CON 1/1 EAND OF, SUSDINICTOR CON 1/2 GAVE	CAPETERIA CON COCCINA	BAND VESTION MOUGHS EAND VESTION MUTHES	ESTACIONAMENTO ADMINISTRATIVO ESTACIONAMENTO ALUMNOS
CF. FREFECTO SECRETARIA ADMINISTRATIVA	AUACEN CAFETERIA LAGORATORIOS DE FISICA Y QUINICA	AUTA RESIDENCES	CUARTO DE HAQUINAS CUARTO DE NACTEMENTENTO
SALA IN ESTERA JEDIO 60'00	CHARTO DE RESULTADOS. [ABORATORIO ES BIULGOJA	PIATAFORJA DE ACTOS	
ASCHIVO COCIMETA	CHARTO DE RECUPERACION ALHACEN PARA LABORATORIOS ALHACEN PARA LABORATORIOS		
CUBICULES MAESTROS AREA CLECANSO MAESTROS	AREA DE LOCKERS. CUARTOS DE UTILERIA		
EAND MAESTRUS MUTERES EAND MAESTRUS MUTERES EODEGA	CHARTOS DE MANTENTMENTO		
COSSERJETIA ENTEGERIA			

DIAGRAMA DE RELACIONES

CONJUNTO



AREA EDUCATIVA

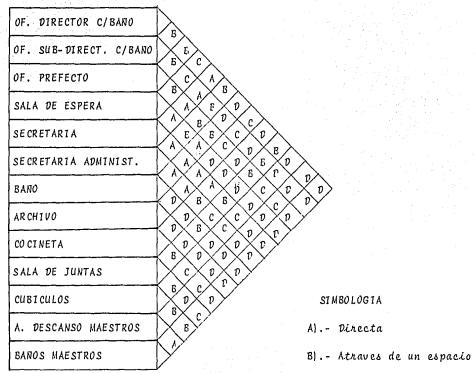


SIMBOLOGIA

- A). Directa
- B).- Atraves de un espacio
- C). Indirecta
- D) .- Sin relación



A. ADMINISTRATIVA



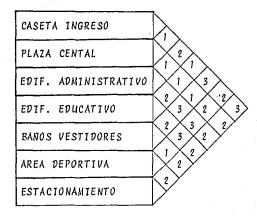
C).- Indirecta

D). - Sin relación

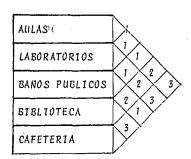


DIAGRAMA DE FLUJOS

CONJUNTO



AREA EDUCATIVA



SIMBOLOGIA

- 1.- Mucha relación
- 2. Poca relación
 - .
- 3.- Ninguna relación



A. ADMINISTRATIVA



SIMBOLOGIA

- 1.- Mucha relación
- 2.- Poca relación
- 3.- Ninguna relación



REQUISITOS PARTICULARES DE LO LOCALES DEL SISTEMA

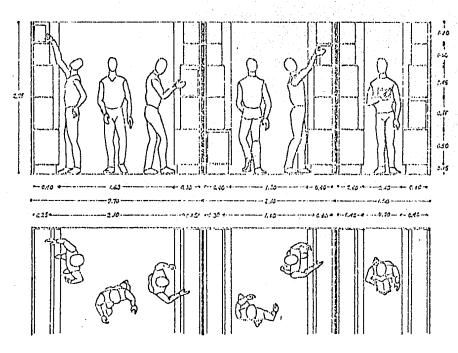
PATRONES DE DISENO

TABLA DE REQUISITOS

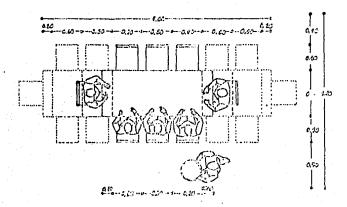


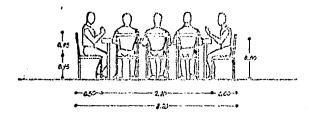
PATRONES DE DISENO

LA FUNCTIVE LEER Y STORE

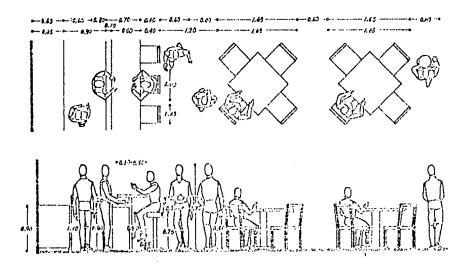


SALA DE JUNTAS





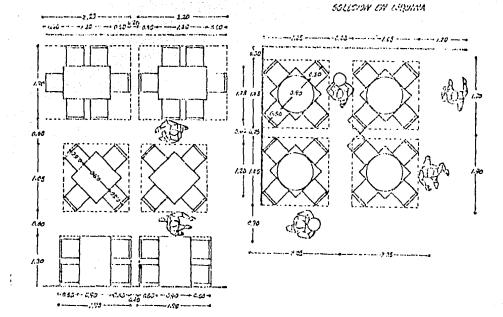
CAFETER1A

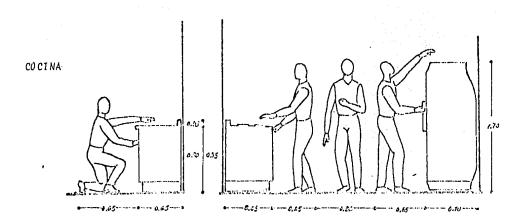


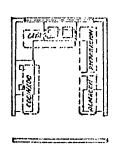
CAFETERIA

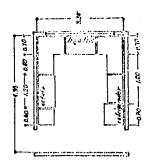
LA FUNCION CONFE

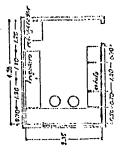
SOLLEGAY ENTRE DAS PERSONAS

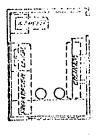












MOBILIARIO

usuns	WELLA 1816	eocae	cure	COALIDATES	#081L14110	Equipa	AREA		at usuatio
pieteroz .	pinije	offere	1 714 744	Transille, ventiles tide e dissinacides antistat	ta tactitotic con ti; ila, in tillat y wa; libiato	Telejene Aise azandicionado Calefacción	11.561 ^f	tteenice .	,
see. Hedetegten	1 5440	f petited	fentitacife e ilu		Levate Tactore	1.10s ^t	ftretries Santtaris Sidtaufits	,	
sus-sizector Kra. finjelepicen	Coording	Offician	3 72403441	ftmaquile, ventite- tife t ilonimatife' materal.	un excritatio con ac- tla, don sillar y un' (chiese.	letejono kine espedicionado Calejaccida	12,584		1
	1 144	1 144744	Pentifación e ilu pinación estaral.		Laraba Tandoto	t. 114 ²	llectrica Sanctaria midrastica	1	
mericro	Supervise, esper ta y entrevista.	Offician	1 present	Controt viguat, ity winacedo y ventita: cida aut., screcelle.	De exclutetió con si- Ela y un ficiety.	Telejono alte deonáleionedo Colejaceion	11,520	[factries	
	Rec. finietegices	Bala company (do	f peuter	Ventilación e itu minación maturat.		Livabe Tardote	1.11K ¹	Ifectries Sanitaria Vidrauties	1
	factaja secretariat	Officias		Acceptable ventiles cife a illuminacife natural	po escritorio con ai- Ela y un escrivo.	Tetefono Aire acondicionado Catefacecon	1.eset	[fectivies	1
SECRITARIA	Atlende visites	Sala de corr- na cemin.	7 91419821	Especió restibutas restitación e ifi- minación	tala consteta y unas ecras de actucció.	Aire scondicionado Cafelacción	12.414	! fectules	Variable
escotat	bee. finistsices	tite constants	I petient	ventitacija e itu- ni uc'ja:		lavabe laodoto	3. tin ^t	Efectrica Sanitania Hidraufica	Pariable.
	Peoples caff	Cocineta conta,	1 14111444	Minima, ventilación e ilunimatión malu- tal.	Santa con Canja	Cafeleta Setvi-bat	4.00m²	Efectrics Sanifaris Hidraufics	Pariable
16656LVAIT TANINIZEALIA	Control contable	Anca de Eta- bajo.	1 55414461	Ventitación e ilu- minacción.	tecitorio con pilla des pillas y un ar- thivo.	. Telejano Like AconSicionado Calojacción	14.000	steetrics	3
untsted delete a juntil Mac. (interty) Josephines	Prepara clases y accusta.	Cubiculo	f preides	Ventificife e ita- minicife nat., pri vacia, constidat.	factitoris ass addle y un tebrero.		4.85×2	Electrics	,
	lopante clases	Auta	1) perionis	Feetelstide e ile- minicide estural, amplios.	factiforio con nilla y 80 pupiltas.	Pizznode	54.00H	ffeetries	Vittatle
	Astote a juntos	Sala da . juntas.		Beens ventitación' e ituminación est <u>u</u> tat.	Hesa con It sittas y	Telefone sint acondicionado Calefocción	t 6, 889 ²	Electrics	Parishte
	wa. faithfian	Saultarios kastres	1 24112411	Ventitation e ilu- minicion-materal.		Levabra Wingilprips Inodetos	te.eeu ^t	Electrica Sanitaria Midraulica	Vaciable
	nae. finiettgien mejener	Seeltistes exieses	1 Periosi	Pentulación e ilu- minación matural.		ldvabas lmodetes	14.00%	Efectairs Samifarii Hidraufica	raviațte
	44 (4604 & 621144	ista	18 pelipaei	Ventalición a ils: minación material, amplios.	fresiterio con silla g 14 popilires.	Fizzefa	51.00K [‡]	· Efective	verishte
]	Especialism	Laboratorio	SP PELLERGE	Pratiticida e ilu- miascida nat., 40- ptise e higieniere,	Piez peies com tanja eincuenta bancoa.	(special para ta-	14,0011	Efectica Sanifaria Midsaufica (4)	Variable
]	faman alimentos	Caletania	52 pettenat	Ventilation a ilu- minacion mat., an- plea e higientes.	Catatre metas can ena tra actitas, sect ban- cas en batta	tapeciat para ca- ictoria.	14.449		
ALMINOS	Practices deposts	Canches	yaziable	dopties y abientes	Canadan y postes para ted.		\$\$\$.\$\$K ¹	Etzetsica	Variable
	. estp4144.	Biblioteca	SE PELIFAEI	Vintilista e ilani- asta, viltacioss.	Dree metes can custre sellar y uns mess con meis sellas.		112	electrica	Parlable
de la constante de la constant	Convives	fatio Accessiss	faziable	Amplio y placo	toncas para lescono		1142.42H	Hertrics	raviable
	Me. fisiettgien keebest	Bades	II priigas	Yentilacifa e ilu- piazelfa eztarel.		d fiveboa 3 farfores 4 riejitories	21.024 [‡]	flerfeica Sanitatia Kidtaufica	rasiatte
	Met. fisiotipicas majeses.	lita		Tentilación e iln- musición patural.		i levates i conferes	21.634	Efectics Sancestes Mediaufics	essiebte
BIBLINICA	Micade y enganiza	dies de scelus.	Variable	Ventilación e ilu- minación mat., serie y eritendo.	Antquefes para fibros das escitation can if	Archives	51.000 ²	ffezenica feleferica	
	bec. firiallycen	Baken piblices		Ventilazión e ila- minación material.		Ya macionate	11.0002	tfecfrica Sanifiria Hidramitica	Vaniable
PERSONAL DE	Mantenimiento de ptanta finica.	Casto se mantenimienti	*********	lluminsción y vta- tilación.	Tatja		1.100	ffectica Sarifaria Miltantica	Vecesation
	fentyels ta	tedaja	hecesan (es	Ventitation & (fu-			14.162	Hictrics	Fariable
AISLINUIG	Tigita	Caseta	1 91114421	Control visual det ingress.	Polbie con des bascos y se archive.		4.09ml	Electrics	,
PERSONAL	Prepara aliecator	Cocina	3 81110411	Pentitación e ilu- mineción material, higitalco.	fregador, escula, ce- fregeridory places.	Lituadota e et- etatest	16.634	Electrica Senciatio Hidyactics Gas	1
	Situe alimentos	lates y desa de resas.		Ventilación e ilu- minación material,' higienica.	Seis brecet en barra tatores attas ere con tro stittas.		11.111	Electrics	,

EL PROYECTO

ESTA TESIS NO DEB**e** Salir de la bibliote**c**a

CONCEPTO DE DISENO

PLANOS ARQUITECTONICOS

PLANOS CONSTRUCTIVOS



CONCEPTOS DE DISENO

CONCEPTO DEL CONJUNTO:

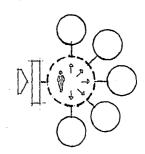
Ingresar por medio de un arco que nos condusca a un espacio distribuidor abierto que sea el punto central que comunique directamente a todas las diferentes 'dreas que conforman el conjunto.

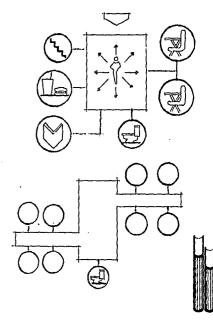
CONCEPTO DEL EDIFICIO EDUCATIVO:

Ingresar a un espacio distribuidor que centraliza los servicios de uso comun como lo son: baños, escaleras, cafeteria y biblioteca. Este espacio distribuidor esta colocado al centro del edificio para cortar los pasillos que conducen a las respectivas aulas.

CONCEPTOS DE PASILLOS:

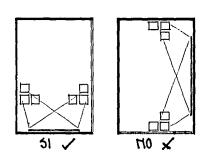
El espacio central distribuidor, sera aprobechado para dividir en dos el pasillo que conduce a -- las aulas. Este pasillo sera desfazado para evitar fugas visuales y movimiento a las aulas.





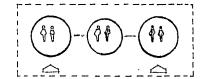
CONCEPTO DEL AULA:

Lograr que el alumno tenga vista frontal al pizarron y al maestro, para mejor aprovechamiento y evitar el reflejo de luz natural en el pizarron.



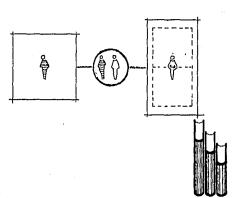
CONCEPTO DEL AREA ADMINISTRATIVA Y MAESTROS:

Lograr ubicar 'estas dos áreas dentro de un mismo edificio pero sin que estas mezclen sus actividades, estas dos áreas estarán unidas por un punto de uso comán como lo es la sala de juntas.



CONCEPTO BANOS-VESTIDORES:

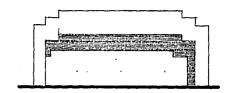
A este local se le dará una localización estrategica para dar servicio a dos áreas diferentes como lo son el área deportiva y el patio central.



CONCEPTOS DEL LENGUAJE ARQUITECTONICO:

Los frontones tradicionales que caracterizan un edificio escolar se les da un tratamiento a las esquinas para dar movimiento a las fachadas y romper su rigides.

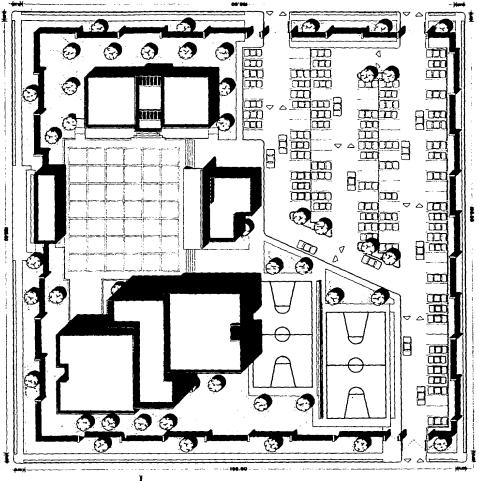
Estos frontones estarán resaltados para dar caracter for mal y ejercer un juego de luz y sombras que nos dan movimiento a la fachada.



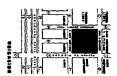
Enfatizando el ingreso se maneja un volumen de gran altura conformado por el modulo de escaleras y el distribuidor principal, este es de color y textura diferente al de todo el edificio rompiendo asl con la horizontalidad del edificio.













ESCUELA PREPARATORIA EN CHIH.

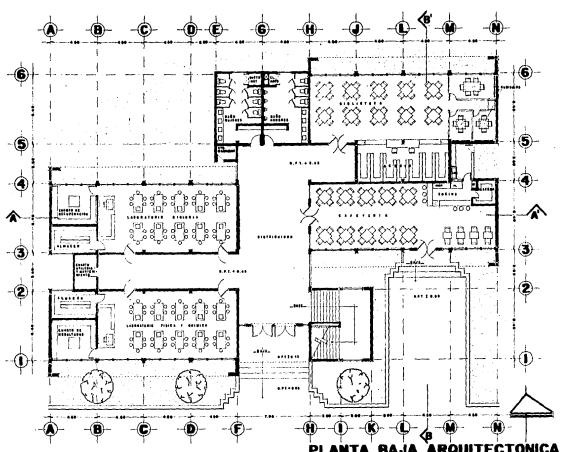
FEDERICO MARES

ESCALA: 1:200

JUNIO DE 1986

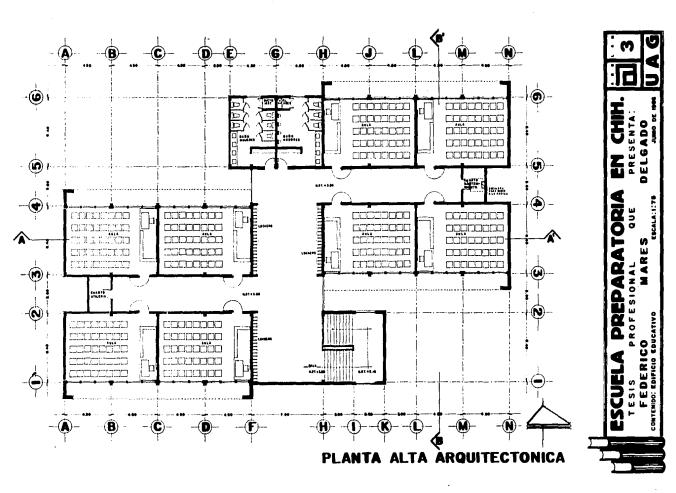
DELGADO

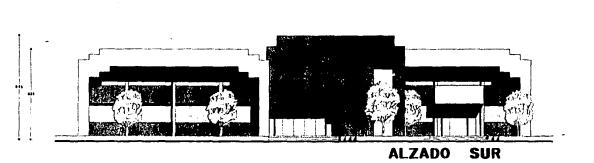


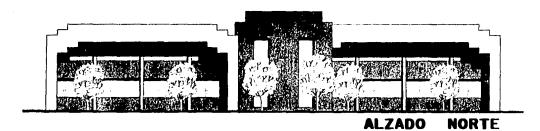


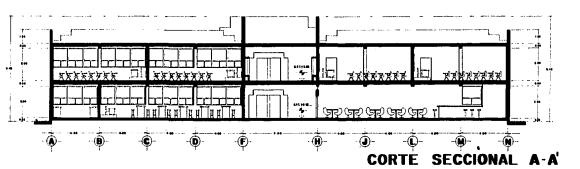


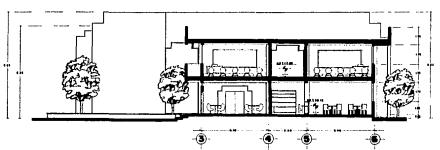
.....





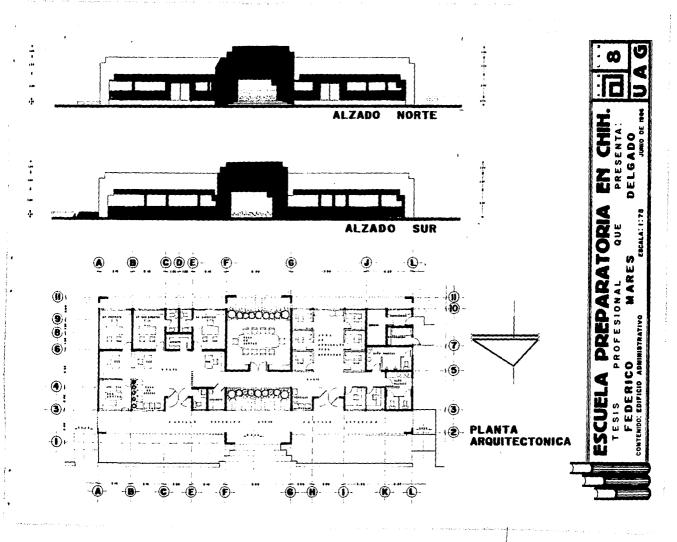


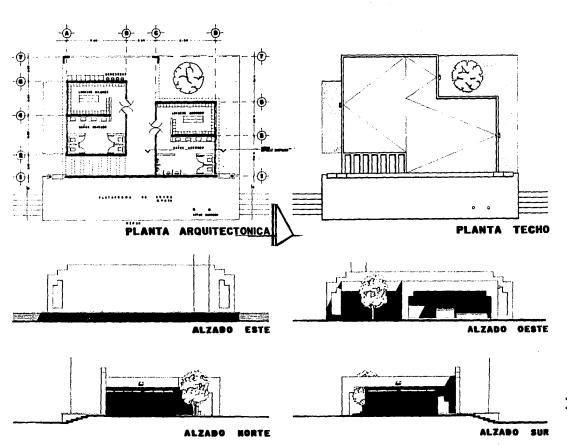


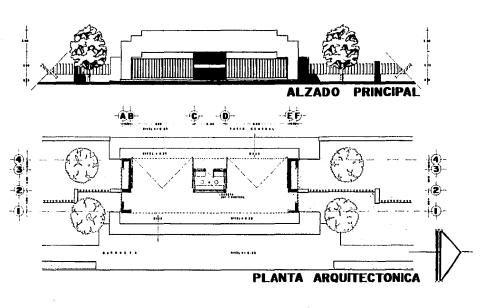


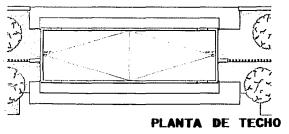
CORTE SECCIONAL B-B'

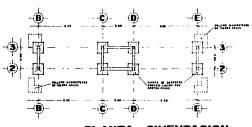




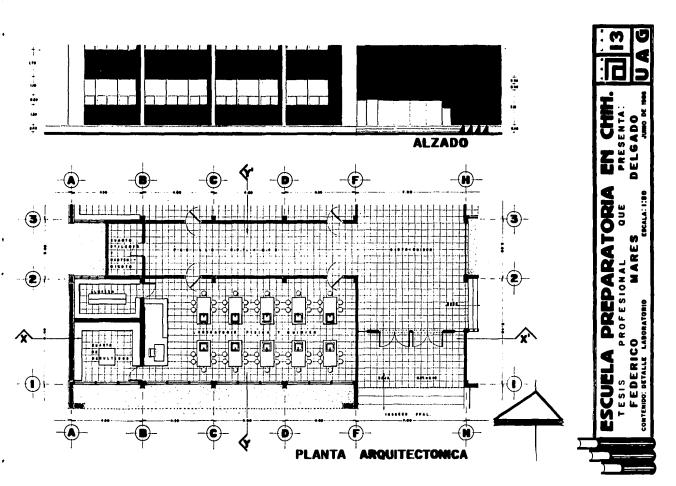


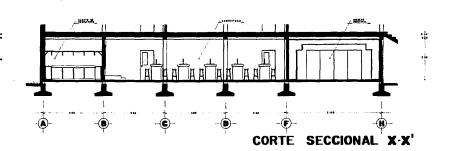


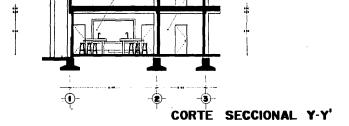




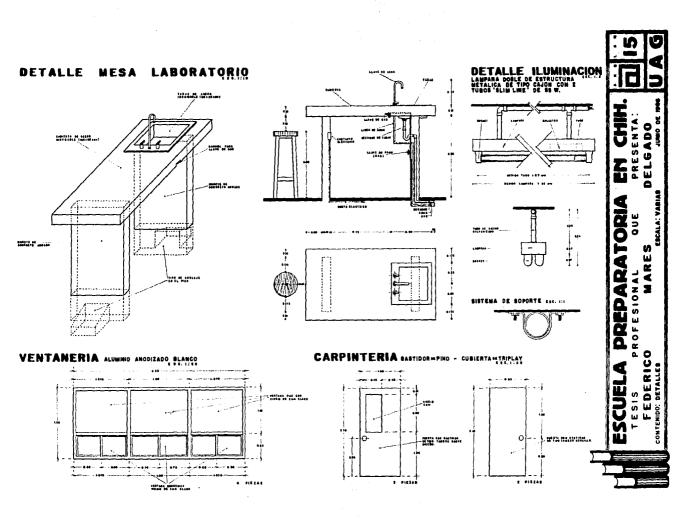
PLANTA CIMENTACION

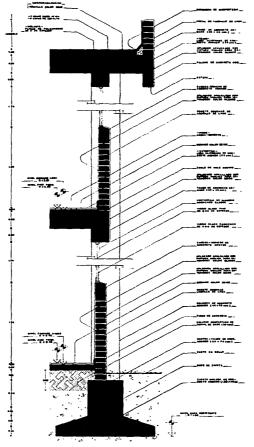






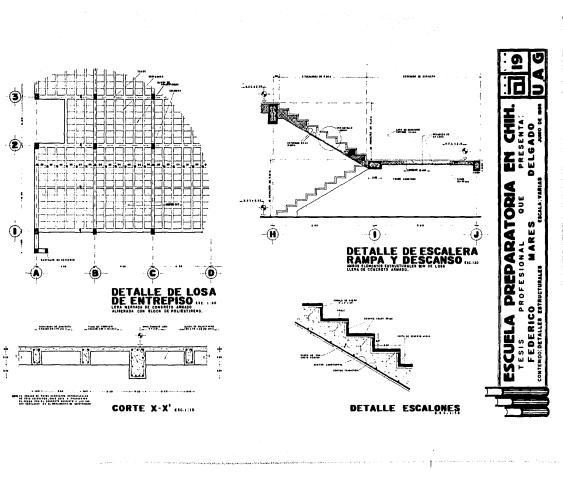


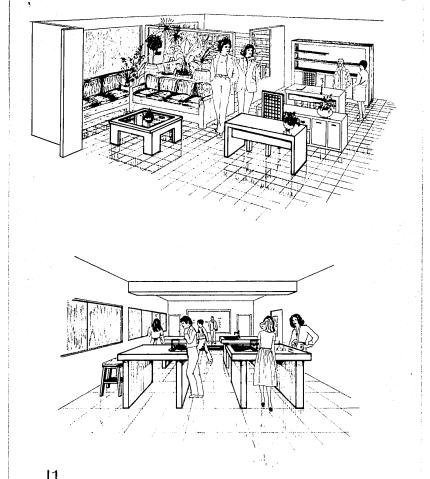




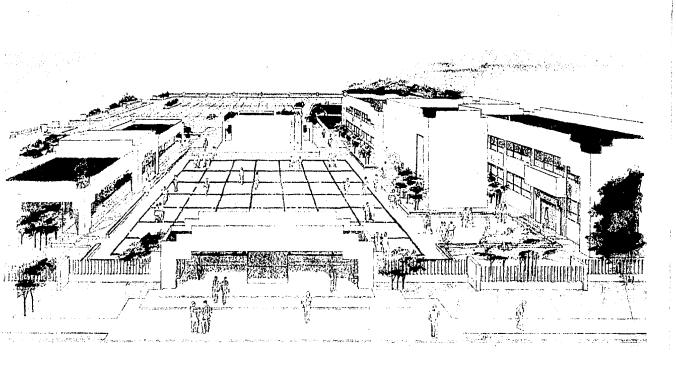
CORTE POR FACHADA











BIBLIOGRAFIA

- PLANOS TIPO
 - + Secretaría de Educación Pública
- ARTE DE PROYECTAR EN ARQUITECTURA
 - + Neufert
- PLANIFICACION Y CONFIGURACION URBANA
 - + Dieter Prinz
- HUMAN DIMENSION & INTERIOR SPACE
 - + Julius Panero
 - + Martin Zelnik
- ESTRUCTURAS DE CONCRETO ARMADO
 - + Paul Sinell
- PLANERIA "TIPO"
 - + C.A.P.F.C.E.

