

213
2ej

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIDAD DE SEMINARIOS PARA
PROFESORES VISITANTES
CIUDAD UNIVERITARIA. MEXICO D.F.

T E S I S

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:

A R Q U I T E C T O

PRESENTA

NORMA OLIVIA TENORIO ROMERO

MEXICO D.F.

1987



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Indice.	pág.
1. Introducción	1
2. Justificación.	
2.1. Planteamiento del Problema.	2
2.2. Objetivos.	4
3. Antecedentes.	
3.1. Antecedentes.	6
3.2. Objetivos.	6
4. Condiciones Generales.	
4.1. Siatema Vial Utilizado en C.U.	8
4.2. Investigación Urbana.	8
4.3. Características Geográficas.	9
5. El Lugar.	
5. Elección del Sitio.	10
5.1. Infraestructura.	10
5.2. El Terreno.	12
5.3. Situación Vial del Terreno.	13
5.4. Propuesta de Solución Vial del Terreno.	14
6. Investigación Social Básica.	
6.1. El Usuario.	15
6.2. Subdirección de Relaciones Internacionales.	15
6.3. Subdirección de Relaciones Nacionales.	16
6.4. Profesores Visitantes.	17
6.5. Cátedras extraordinarias.	18
7. Funcionamiento.	
7.1. Funcionamiento General.	19
7.2. Funcionamiento por Zonas.	20

8. Programa.	
A.- Zona de Gobierno y Administración.	24
B.- Zona de Alojamiento.	26
C.- Zona Cultural.	28
D.- Areas Generales.	30
E.- Servicios Generales.	31
F.- Estacionamiento.	32
9. El Proyecto.	
9.1. Memoria Descriptiva.	33
9.2. Planos.	
10. Criterios Generales.	
10.1. Estructura.	35
10.2. Instalación Hidráulica.	36
10.3. Instalación Sanitaria.	37
10.4. Instalación Electrica.	38
10.5. Intercomunicación.	38
10.6. Instalación de Gas.	39
10.7. Instalaciones Especiales de Aire Acondicio- nado y extracción de aire.	39
10.8. Acabados.	40
Bibliografía.	42

1. INTRODUCCION

1. - Introducción:

En 1954 fué puesta en uso la Ciudad Universitaria, culminación de las aspiraciones de varias generaciones de universitarios, para dotar de instalaciones modernas y funcionales a Escuelas y Facultades.

Entre sus funciones figuran la formación de profesionales en las diversas ramas y especialidades, la investigación científica y la difusión de la cultura.

La difusión de la cultura por parte de la Universidad la ha venido cumpliendo de diferentes maneras, no solo dentro de la institución sino extendiéndola a otras partes, manteniendo una actividad incesante que le ha permitido adecuar sus instalaciones.

La Universidad con el proposito de satisfacer de un modo más organizado y completo su compromiso; además de la construcción de Facultades y Centros de Investigación, creó un Centro Cultural Universitario con los elementos necesarios para realizar de la mejor manera su cometido.

La Universidad Nacional atiende actualmente los requerimientos de una población estudiantil de más de doscientos mil universitarios, de un número considerable de maestros y empleados universitarios interesados en aprovechar sus instalaciones y servicios.

La Universidad como un medio de cumplir con sus objetivos, desarrolla un constante intercambio académico con profesores, investigadores, conferencistas y conocedores de diversas ramas de la cultura. La Unidad de Seminarios para Profesores Visitantes dentro de sus propósitos comprende de manera muy importante el conservar un vínculo entre las diversas áreas docentes y de investigación, a través de la difusión y el intercambio de expresiones y nuevos conocimientos con profesores e investigadores tanto nacionales como extranjeros.

2. JUSTIFICACION

2.1. Planteamiento del Problema.

La Universidad Nacional Autónoma de México, cuenta con un elevado número de alumnos, profesores y personal administrativo que requiere de un nivel cultural cada vez más elevado.

En sus inicios, la Universidad contaba con una población de 30,000 , y para desarrollar las labores académicas y administrativas de 50,000.00m². Con la Universidad se recibían para los mismos fines un 300% de incremento en sus instalaciones.

Hacia 1970, la Universidad registra uno de los mejores crecimientos. - La población a nivel de licenciatura que debe ser albergada en Ciudad Universitaria , asciende muy por encima de la capacidad de las instalaciones.

La Universidad entonces incrementa el Campus original de C.U. creando un circuito vial y construyendo nuevas instalaciones, aumentando las instalaciones en superficie construida con aproximadamente 45,000.00 m². más.

Año con año se han tenido que aumentar considerablemente sus instalaciones, ofreciendo tanto al alumnado como al personal académico mejores instalaciones que contribuyan al desarrollo cultural de esta institución además de ofrecer mejores y más cómodas instalaciones que cumplan con las necesidades de los universitarios en sus diferentes especialidades.

Por eso se plantearon soluciones a largo plazo que comprenden los siguientes aspectos:

- 1. - Descentralizar los servicios educativos a nivel superior en el área metropolitana.
- 2. - Reestructuración del Campus de la Ciudad Universitaria.
- 3. - Dotar de instalaciones adecuadas al desarrollo de la Investigación.

4. - Dotar de Instalaciones para un sistema universitario de salud.

5. - Dotar de instalaciones adecuadas para la difusión de la cultura.

Con esto, se atiende ya en 1980 a más de doscientos mil alumnos a nivel profesional que hubiera sido imposible admitir en el Campus de la Ciudad Universitaria.

Se descentralizan los Institutos Científicos del Campus original, la creación de la nueva area de ciencias, limitada por el tercer anillo vial hacia el Sur de la Ciudad Universitaria, la re zonificación del Campus, y las prevenciones de aplicaciones para las zonas de Investigación y Deportivas, así como la descentralización de la población estudiantil, definen ya el area ocupada de manera definitiva por la Universidad en sus terrenos de Ciudad Universitaria destinando el resto de su patrimonio territorial a instalaciones de otra orden, fundamentalmente a la difusión de la cultura.

De esta manera nace fuera del Campus doscente, el Centro Cultural Universitario.

Además se está pensando en la posibilidad de edificar una Unidad de Seminarios para Profesores Visitantes que contribuya al enriquecimiento de los objetivos universitarios.

2.2. Objetivos:

Dentro de los requerimientos y las necesidades de la Universidad Nacional Autónoma de México se encuentra la difusión de la cultura destinando para esto parte del patrimonio territorial.

Así, se ha planteado dentro de la Ciudad Universitaria, la realización de una Unidad de Seminarios para Profesores Visitantes, nacionales y extranjeros que vienen a la Ciudad Universitaria a realizar ciertas investigaciones y a ofrecer conferencias a nivel profesional.

Con esta Unidad de Seminarios, será más fácil concentrar en un mismo lugar todos aquellos eventos que sean presentados por estos profesores visitantes y por catedráticos de la propia universidad.

Actualmente la Universidad Nacional Autónoma de México, en su afán de mejorar la cultura, proporciona un elevado presupuesto para dar transporte y todo tipo de comodidades a estos profesores visitantes, además de la alimentación y otros servicios.

El alto índice de personas que vienen a la Ciudad de México con este fin ha puesto a la Universidad en la necesidad de pensar en la construcción de una Unidad que reduzca el costo de hospedaje de estas personas, además de reducir el alto costo de alquiler de los locales especiales para conferencias que cumplan con los requerimientos propios para la realización de las mismas.

La Universidad no cuenta actualmente con ningún local de este tipo, por lo cual se pretende crear una Unidad de Seminarios adecuada a sus necesidades, concentrando tanto oficinas administrativas y de gobierno como Auditorio y Salas de conferencias que cumplan con los requerimientos actuales.

A todos estos servicios se anexará una zona de hospedaje que permita la posibilidad a estos profesores visitantes de preparar sus conferencias dentro de sus propias habitaciones ó en una sala de lectura anexa a la zona de conferencias. En caso de dedicarse a la investigación, tendrían una fácil co

comunicación con el resto de la Ciudad Universitaria y con los edificios de Investigación ubicadas en la misma.

Esta Unidad de Seminarios permite así servir a todas aquellas personas que colaboran dentro de este intercambio, teniendo así un mayor control de las mismas, además de ofrecer un considerable ahorro a la economía actual del país, sin abandonar los objetivos de la Universidad.

3. ANTECEDENTES

3.1. Antecedentes:

Considerando las estadísticas obtenidas en el Centro Universitario de -- Profesores Visitantes se vio que es un número considerable de visitantes que vienen año con año a la Ciudad de México para distintas finalidades. Por ejemplo en el año de 1984, llegaron como visitantes 1200 profesores.

Dentro de este número de visitantes, se dan diferentes periodos y tiempo de estancia, siendo esto muy inestable pudiendo ser desde una semana hasta 6 meses. Se da un intercambio mayor en los meses de Verano, resultando un promedio de estancia por profesor de 13 días.

Para este número de Profesores Visitantes, se ejerció un presupuesto de gastos de 60 millones de pesos, en lo que se refiere a gastos de intercambio, hotel, comidas y transporte. (1984).

Con esto podemos ver que el costo por profesor es muy elevado, por lo que se justifica la construcción de instalaciones propias de la U.N.A.M.

3.2. Objetivos:

Con la creación de esta Unidad de Seminarios, se tendrá un costo mucho menor de hospedaje y se reduciría además el alquiler de las Salas de conferencias y otros servicios.

Según se sabe no existe ningún centro con las mismas características de éste en el País, siendo una ayuda para mantener este intercambio académico.

Con este centro se optimizara la estancia de los profesores de manera considerable, logrando así un intercambio real de investigadores y conferencistas, ya que el alquiler de locales especiales para conferencias, el hospedaje de estos profesores, y todos los demás servicios que estos requieren -- son muy costosos. Si la Universidad pudiera proporcionarles todos estos servicios, se obtendría un ahorro importante en su economía, y tendría además

un mayor control de los académicos.

La cercanía de esta Unidad a la C.U. en donde se encuentran los estudiantes, profesores e investigadores, facilitaría el transporte y la comunicación entre los participantes a las reuniones, que reduciría en la mayor eficiencia del programa.

Los gastos que actualmente se tienen por concepto de hospedaje y transporte por profesores visitantes justifica la construcción de una unidad de Seminarios que se pagaría a un tiempo razonable y que finalmente se incorporaría al patrimonio universitario.

4. CONDICIONES GENERALES

4.1. Sistema Vial Utilizado en C.U.

Se propuso utilizar el sistema vial del arq. ingles Herrey cuando se elaboró el pán maestro, que conciste en conectar la calle de un solo sentido en circuito cerrado a otros circuitos de las mismas características, por medio de "ganchos" que permitan la incorporación tangencial de los vehículos y que ofrecen además, por no ser de trazo rectilíneo la ductilidad necesaria para las características especiales del terreno.

Con este sistema . el automovil recorre mayores distancias, a cambio de la eliminación total de cruzamientos. En el caso de la Ciudad Universitaria, su sistema vial consiste en un grán anillo de circulación que circunscribe a otros circuitos cerrados que limitan diversas zonas del conjuntos. A este grán anillo se incertan con facilidad todos los circuitos interiores que se requiera.

Una grán avenida divide esta Ciudad Universitaria en dos partes (Insurgentes Sur), ya que a esta se le unen y cruzan diversos circuitos cerrados, - permitiéndolo un fácil acceso a las zonas de enseñanza.

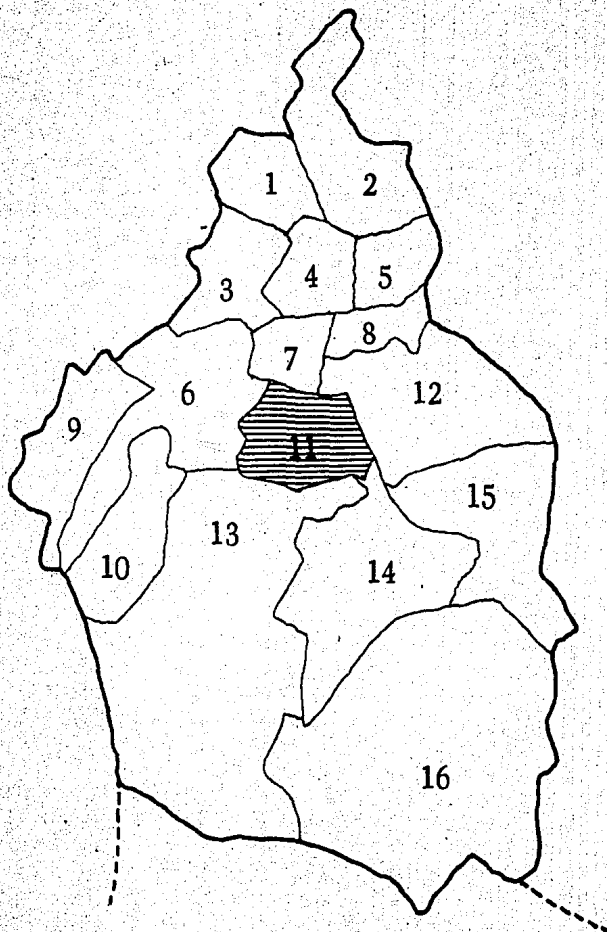
En la zona Cultural de la Ciudad Universitaria, se creó un nuevo circuito que se comunica así mismo con los demás circuitos de las distintas zonas.

4.2. Investigación Urbana.

El terreno se encuentra al sur de la Ciudad Universitaria en la Ciudad de México, cercano al entronque de la Avenida Insurgentes Sur y el anillo Periferico y en un medio totalmente urbano que consta de todos los servicios, - además de relación directa y cercana con las vialidades más importantes de la Ciudad.

La Ciudad Universitaria se encuentra localizada en el extremo poniente de la delegación de Coyoacán, ubicada al centro de la mancha urbana que forma el D.F; sus vialidades y comunicación y con el resto de la ciudad son múl

ESTADO DE MEXICO.



ESTADO DE MORELOS.

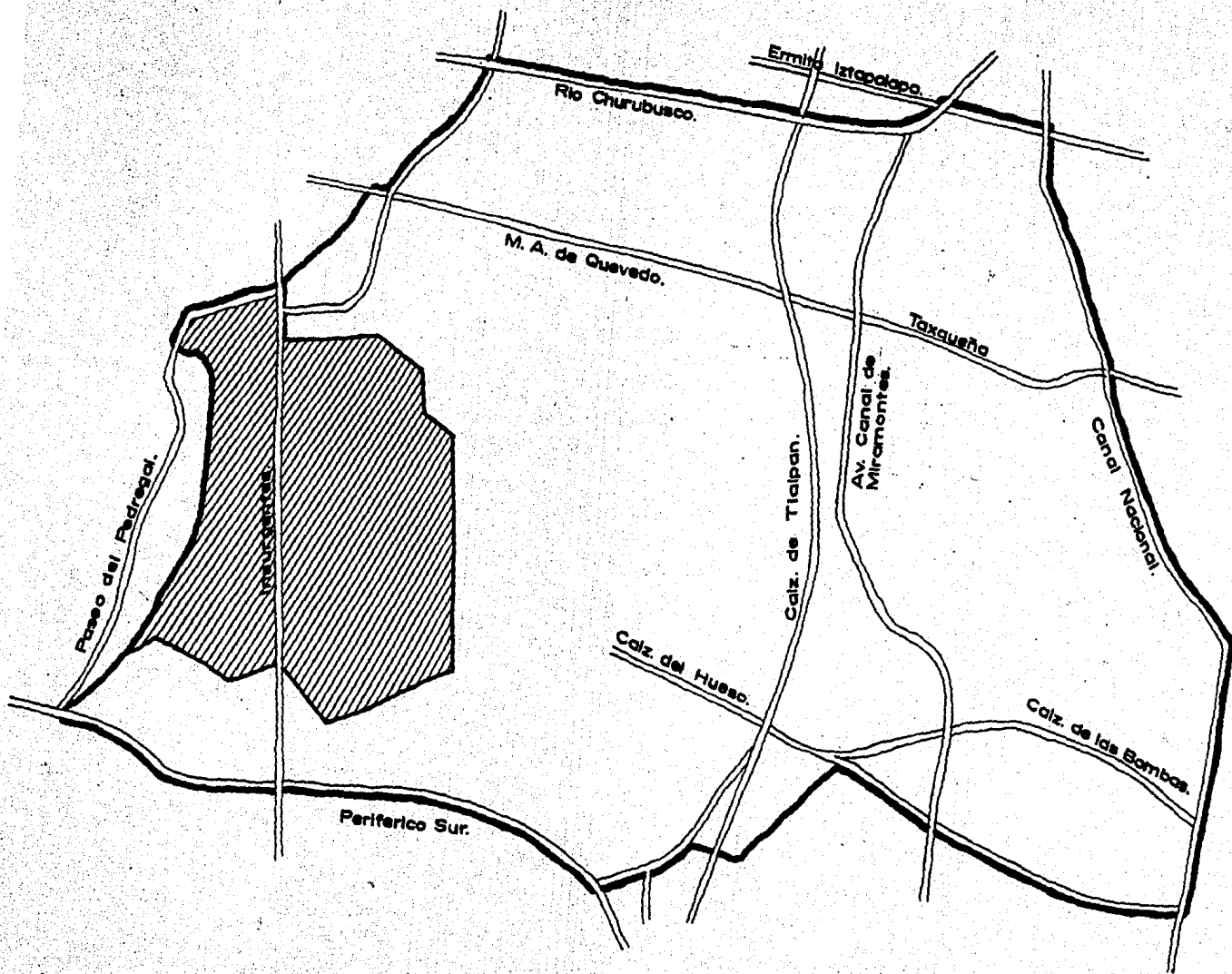
DISTRITO FEDERAL.


Delegaciones:

- 1 . - Azcapotzalco.
- 2 . - Gustavo A. Madero.
- 3 . - Miguel Hidalgo.
- 4 . - Cuauhtemoc.
- 5 . - Venustiano Carranza.
- 6 . - Alvaro Obregón.
- 7 . - Benito Juárez.
- 8 . - Iztacalco.
- 9 . - Cuajimalpa.
- 10 . - Magdalena Conteras.
- 11 . - Coyoacán.
- 12 . - Iztapalapa.
- 13 . - Tlalpan.
- 14 . - Xochimilco.
- 15 . - Tlahuac.
- 16 . - Milpa Alta.

La Ciudad Universitaria está ubicada en la delegación de Coyoacán, esta a su vez queda al centro del Distrito Federal.

DELEGACION DE COYOACAN.



 La Ciudad Universitaria se ubica al poniente de la Delegación de Coyoacán.

tiples y en todas direcciones desde el punto de vista urbano.

La Ciudad Universitaria consta de una topografía irregular formada por roca volcánica resultado de la erupción del xitle, se encuentra practicamente al pie de la serranía del Ajusco en su lado poniente.

4.3. Características Geográficas.

Desde el punto de vista topográfico, la Ciudad de México se divide en tres grandes zonas: la lacustre, la de transición y la de los lomeríos, encontrándose la C.U. en esta última dando un suelo de grán resistencia formado por un manto irregular de roca volcánica sobre una capa de arcilla de profundidad variable. Con un clima templado humedo, la Cd. de México consta de una vegetación tán variable que casi cualquier tipo de vegetación es posible.

La Ciudad se encuentra en el Valle de México a una altitud de 2240 m sobre el nivel del mar. La temperatura anual media es de 16°C , siendo la máxima de 28 y la mínima de 6°C . en promedio anual.

La Ciudad Universitaria tiene una temperatura promedio anual de 14°C ., la máxima es de 18°C . , y la mínima de 3° , bajo cero y pertenecen al mismo clima templado humedo.

En cuanto a la precipitación pluvial por pertenecer a un clima templado humedo, su régimen pluviales de todo el año, pero con un porcentaje de lluvia invernal de 18 mm. . El promedio anual de precipitaciones del mes más seco se conserva mayor a los 40 mm., su humedad relativa tiene un promedio de 24%.

L Los vientos dominantes proceden del noroeste y su velocidad media es de 6.5 a 12.0 kilometros por hora.

Los suelos de esta zona no plantean problemas de asentamiento importantes y su resistencia al corte es elevada. La capacidad de carga del terreno es de 30 ton/m² o más.

MES.	HUMEDAD RELATIVA MEDIA EN %	PRECIPITACION. TOTAL EN MMS.	VIENTO DOMINANTE Y SU VEL EN M/seg.
ENERO.	64	3.5	N. 1.6
FEBRERO.	61	10.9	WNW. 3.2
MARZO.	58	62.0	W. 2.3
ABRIL.	54	0.8	WNW. 3.5
MAYO.	62	72.5	N. 2.4
JUNIO.	70	271.8	N. 1.6
JULIO.	72	172.3	N. 1.5
AGOSTO.	73	105.4	N. 1.5
SEPTIEMBRE.	75	157.2	N. 1.3
OCTUBRE.	72	167.5	N. 1.5
NOVIEMBRE.	71	3.3	N. 1.4
DICIEMBRE.	69	5.6	N. 1.8

HUMEDAD RELATIVA MEDIA ANUAL : 67%

PRECIPITACION PROMEDIO ANUAL : 86.06 mm.

VIENTO, DIRECCION PREDOMINANTE : NORTE

VELOCIDAD PROMEDIO ANUAL : 1.96 mts/seg.

FUENTE : OBSERVATORIO ASTRONOMICO DE TACUBAYA.

5. EL LUGAR

5. - Elección del Sitio.

La elección del terreno se determinó conforme a un estudio realizado por la subdirección de planificación de la D.G.O. de la U.N.A.M.

Este terreno cuenta con una situación estratégica nombrando así algunos lugares cercanos como son:

- a) Jardín Botánico exterior.
- b) Vivero alto como lugar de paseo.
- c) Instalaciones propias de C.U. cercanas:
Centro médico, Instalaciones deportivas, estación de bomberos, circuito exterior, etc..
- d) Unidad de Seminarios Ignacio Chávez.
- e) Centro Cultural Universitario.
- f) Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT) y el servicio de Información SECOBI.
- g) Centro comercial Perisur.
- h) Bosque del Pedregal.

5.1. Infraestructura.

Recursos Naturales. - La vegetación más abundante del terreno consiste en árboles del tipo Eucalyptus, Pinus Silvestris.

Acometida de Luz. - Localización de luz y aprovisionamiento. La Ciudad Universitaria cuenta para su abastecimiento de energía eléctrica con una acometida

metida de Alto voltaje que desemboca en la Subestación general localizada -- frente a Psicología de la cual se desprenden ramificaciones a 8 subestaciones diferentes.

Drenaje. - Red de drenaje o fosa séptica, La evacuación de agua en C.U. se efectúa por diferentes medios: Las pluviales por filtración en el manto rocoso; Las aguas negras son recogidas por un colector, el cual no sigue el trazo tradicional de ir bajo las calzadas, sino que según sean las necesidades se lleva a ese punto la tubería, y se conecta a una red general, saliendo el colector principal por la parte este de C.U., frente a Medicina, por la calle del Cerro del Agua, bajando hasta el colector municipal que corre por la avenida Miguel Angel de Quevedo.

Localización de Red Hidráulica. - El abastecimiento de agua en C.U. es de dos tipos: municipal y de pozo. El municipal alimenta a un tanque almacenador localizado del lado suroeste del Estadio Olímpico; y también se cuenta con la alimentación de un pozo perforado en el lado sur del mismo Estadio.

Con esto se puede decir que no hay problema con el abastecimiento de agua, ya que en contadas ocasiones llega a faltar agua en la red general.

Por el terreno en cuestión pasa una línea importante de alrededor de 16 pulgadas de diámetro.

Localización de red de transporte. - Los transportes que llegan a C.U. - los podemos dividir en transportes particulares, autobuses urbanos, trolebuses, tranvía, taxis, y el metro.

Otros servicios: Telefono, el conmutador en la parte este de Arquitectura.

Telegrafos Nacionales. En la zona comercial de la terminal de autobuses, al igual que:

Correos, administración No. 20 z.p. 20

Librería Universitaria.

Gasolinería (servicio Copilco).

Las características que presenta la zona en cuanto a su contexto urbano, serán factores para dar valor al proyecto.

El terreno elegido está separado por la Av. Insurgentes Sur, por una zona de reserva ecológica que la rodea por tres de sus lados; está rodeado por vistas muy agradables y la vegetación existente no presenta características especiales que limiten el desarrollo del proyecto.

En cuanto al contexto urbano propio de la Ciudad Universitaria solo podrá considerarse de valor la zona del Centro Cultural ya que no existe ninguna otra construcción cercana y ésta a pesar de encontrarse del otro lado de la Av. de los Insurgentes, pertenece a las últimas obras realizadas dentro de la Universidad.

5.2. El Terreno.

El terreno propuesto se encuentra ubicado dentro de la zona residencial pero como es patrimonio de la Universidad la ley prohíbe su venta; se encuentra exento de especulación mercantil y por tanto no hay plusvalía. Se ubica al sur de la C.U. , Separado por la av. Insurgentes y rodeado por una zona de reserva ecológica por tres de sus lados; de este terreno la porción suroeste es la que se ha escogido para el proyecto que tratamos. Cuenta con el abastecimiento de agua potable y electricidad; la recolección de aguas puede ser por filtración o por drenaje especial.

En cuanto a la topografía tiene una pendiente que se puede considerar nula, colindando al oeste con la reserva ecológica y en los tres lados restantes con terreno baldío, que tiene posibilidades de ser construido con otro tipo de edificios.

El terreno está rodeado de vistas muy agradables.

5.3. Situación Vial del Terreno.

Debido a la situación geográfica del terreno, su acceso no se puede ligar a ninguno de los circuitos existentes que componen el sistema vial de C.U. - y las posibles vialidades de acceso son las siguientes:

Existe una calle que viene de la avenida Insurgentes y desemboca en el terreno, que da acceso a la gran subestación eléctrica que abastece de energía a la zona, pero tiene la desventaja de no constar con un paso a desnivel en su entronque con la av. Insurgentes por lo que si se utiliza como única vía de acceso solo se puede salir en dirección sur, (hacia el anillo periférico) y su llegada solo podrá ser viniendo del norte.

La calle Zacatépetl, que viene del periférico y termina en el CCH Sur, - pasa junto al terreno; su alternativa como vialidad de acceso permite una comunicación rápida con el anillo periférico y de acuerdo con los planes futuros de la Dirección General de obras de la U.N.A.M. se piensa poner una vialidad como continuación de Zacatépetl rodeando el límite poniente de la zona de reserva ecológica para unirse al circuito exterior que lleva al Estadio Olímpico, a manera de una continuación de la Av. Revolución que finalmente llegue hasta el periférico.

Sin embargo eso haría más difícil el acceso peatonal al terreno pues -- prácticamente todos los tipos de transporte colectivo transitan por la Av. Insurgentes con sus distintas paradas y puentes peatonales, y la calle que comunica al terreno, con ésta quedaría cerrada, destinada únicamente para acceso a la subestación eléctrica (como se encuentra actualmente).

Además que dicha calle desemboca en el CCH Sur es susceptible a ser bloqueada al tránsito y así impedir el acceso al edificio en caso de paros o huelgas, los cuales son una realidad en la U.N.A.M. y se pretende que aun en esta situación, el edificio siga funcionando así como lo hace la D.G.O. y el CONACYT por sus relaciones con el exterior y el hecho de dar alojamiento a extranjeros o visitantes que no tienen relación alguna con los problemas internos de la Universidad.

5.4. Propuesta de Solución Vial al Terreno.

Se propone unir la vialidad que viene de Insurgentes con la calle Zacatépetl y posteriormente su prolongación hasta el circuito exterior universitario lo cual crearía un circito más que que rodearía la zona de reserva ecológica y el terreno en cuestión, eliminando los inconvenientes citados anteriormente y establecería una relación directa entre el CCH Sur, el terreno y la Ciudad Universitaria.

Existe además un camino de retorno de tránsito prácticamente nulo que viene desde la Unidad de Seminarios hasta la barda límite de la zona de reserva ecológica, y se propone ser utilizada como comunicación interna (quizá tan solo peatonal) entre el edificio propuesto y la Unidad de Seminarios por su afinidad de funciones, además de dar facilidades de recreación y paseo de los profesores visitantes en la zona de Vivero Alto.

6. INVESTIGACION SOCIAL BASICA

6.1. El Usuario.

Esta Unidad dará servicio a todos aquellos profesores del interior del país o extranjeros que viniera dentro de la U.N.A.M. a desarrollar algún tipo de investigación que sirva para elevar el nivel de cultura y académico que ha venido desarrollando durante su crecimiento, así como aquellas personas que vengan con el fin de desarrollar conferencias o seminarios, pudiéndose llevar a cabo dentro de este mismo local, teniendo acceso todas aquellas personas interesadas en las mismas.

Dentro de esta Unidad de Seminarios la Universidad llevara a cabo aquellos congresos y seminarios que desarrolla actualmente fuera de la Universidad .

La estancia promedio de profesores es de 13 días y dándose diferentes -- períodos y tiempos de estancia, siendo esto muy inestable, dándose un mayor intercambio en los meses de verano. .

El funcionamiento de ésta Unidad de Seminarios para Profesores Visitantes se llevará a cabo bajo la dirección de Intercambio Académico de la Universidad Nacional Autónoma de México que propicia principalmente y fomenta la formación de Recursos Humanos y enriquecimiento de su acervo cultural y -- científico. ;

Dentro del proyecto arquitectónico nos va a interesar básicamente lo referente a la Subdirección de Relaciones Nacionales e Internacionales.

6.2. Subdirección de Relaciones Internacionales.

Organo responsable del intercambio académico que las dependencias Universitarias realizan dentro del marco de los convenios establecidos por el gobierno Mexicano con otros gobiernos, o por la U.N.A.M. con instituciones -- de educación superior e investigación en el extranjero.

Sus objetivos son los siguientes:

- a) Coordinar las acciones de intercambio académico internacional de la Universidad.
- b) Racionalizar el uso de los recursos humanos, materiales y financieros que en ésta area posee la U.N.A.M.
- c) Proporcionar el intercambio académico Internacional facilitando los medios para la formación de recursos humanos en otros países y en el aprovechamiento de las experiencias de docentes e investigadores extranjeros.
- d) Coadyuvar el enriquecimiento del acervo universitario de material de apoyo a la docencia, a la investigación y a la difusión científica y cultural.

En cuanto a las condiciones financieras se refiere podemos seguir el criterio siguiente:

- a) La parte que envía cubrirá el costo del pasaje internacional, viaje redondo y honorarios.
- b) La parte receptora cubrirá los gastos de la estancia del visitante y viaticos.

Este departamento mantiene relaciones permanentes con la secretaría de relaciones exteriores y embajadas extranjeras en nuestro país.

6.3. Subdirección de Relaciones Nacionales.

Esta se encarga de apoyar el desarrollo y la consolidación de la infraestructura académica de las Universidades Estatales.

Para esto se realizan diferentes actividades aprobadas por diversas dependencias de la U.N.A.M.

Los promotores proponen a los académicos e investigadores que están -- en posibilidad de acudir a instituciones de provincia para impartir cursos, se minarios, conferencias o asesorías.

Se plantéan también a nivel nacional "Encuentros Académicos", que consisten en la organización a nivel regional de foros de discusión multidisciplinarias. Pudiendo intervenir en estos elementos del extranjero.

Actualmente un 98% de los catedráticos salen a realizar estos a los diversos estados del país, sin embargo se ha visto que hay una mayor aportación académica cuando el 2% restante viene a la Ciudad de México.

Es por esto que se ha buscado que sea un mayor porcentaje de catedráticos -- el que venga y que se realice realmente un intercambio.

6.4. Profesores Visitantes.

Para estimular la presencia de profesores e investigadores nacionales o extranjeros que se han destacado en las diversas áreas de las Humanidades, las Ciencias y las Artes. La dirección de intercambio académico, a través de este departamento gestiona algunas prestaciones para estos invitándolos a conocer el patrimonio universitario y orientándolos para una mejor estancia en nuestra máxima casa de estudios.

Por medio de este departamento, se expedirán credenciales que los acrediten como profesores visitantes de la U.N.A.M. .Esta además le permitirá obtener el descuento en la adquisición de libros, para la adquisición gratuita de boletos para los eventos culturales de la U.N.A.M. que se estén realizando y el acceso a las tiendas de la U.N.A.M.

Se realizan además visitas gratuitas, mostrando así el patrimonio artístico y cultural de la Universidad y de la Ciudad de México.

Con la finalidad de facilitar el cambio de experiencias académicas entre

entre maestros, investigadores y estudiantes universitarios, con profesores con investigadores visitantes, se realiza la difusión de programas de trabajo de los profesores visitantes y de las entrevistas realizadas a dichos académicos, mediante la publicación de gaceta U.N.A.M. , revista de intercambio académico y radio U.N.A.M..

Reporte global de Profesores Visitantes.

Enero a Mayo de 1987.

A la U.N.A.M. llegaron en este período:

- 148 profesores visitantes.
- Origen: 22 nacionalidades distintas (incluyendo el interior de la República).
- Mayor porcentaje extranjeros : 37 de los Estados Unidos.

Se han realizado hasta la fecha:

- | | |
|-------------------|----|
| - Conferencias: | 17 |
| - Mesas Redondas: | 1 |
| - Coloquios: | 2 |
| - Investigación: | 9 |
| - Seminarios: | 6 |
| - Cursos: | 11 |

* Fuente: Centro universitario de Profesores Visitantes.

6.5. Cátedras extraordinarias.

Las cátedras extraordinarias se designan a aquellos profesores visitantes que reúnen cualidades excepcionales en cuanto a sus actividades científicas, humanística y artística.

Este departamento analiza las propuestas de las distintas dependencias universitarias consistentes en sugerir que se invite a alguna figura destacada.

Entre sus funciones está la de coordinar la realización de ceremonias, de creación u ocupación de cátedras extraordinarias, se encarga además de la divulgación de la obra de aquellos que ocupan alguna cátedra extraordinaria.

Atiende y colabora con los catedráticos extraordinarios en todo lo necesario para una estancia placentera en la U.N.A.M..

7. FUNCIONAMIENTO

7.1. Funcionamiento General.

El funcionamiento general de esta Unidad de Seminarios conciste en un gran vestibulo de acceso que tenga una fácil y clara distribución a las diversas zonas del proyecto.

Así de este vestibulo podrá pasarse a la zona cultural como a la de servi y a la zona de hospedaje. Teniendo dentro del mismo vestibulo la zona de go bierno y la administrativa.

Con esto, aquel profesor que llegue a hospedarse al centro sabrá de inmediato donde registrarse y como acceder a la zona de habitaciones.

La zona de restaurante y cafetería de autoservicio, se encuentra saliendo del vestibulo, estos tendrán una vista hacia una plaza y jardines exteriores, esto provoca que se tenga más privacidad de las personas que no vayan a hacer uso de estos servicios.

La zona Cultural se liga tambien al vestibulo, permitiendo un fácil y rápido acceso y desalojo de las diferentes salas del proyecto.

La zona de servicios se ubicará lejos del público, pero con un fácil aceso a las diversas areas. Así mismo estos servicios deberántener un fácil acceso de camiones y personal a los baños vestidores y control.

Además, esta zona de servicios debere estar estrechamente ligada a la zona de cocina, para un facil desalojo de los deshechos así como rápido acceso para abastecimiento de los alimentos.

Un estacionamiento para el público que se ubicará cercano a la gran plaza de acceso para lograr un menor recorrido de este al centro.

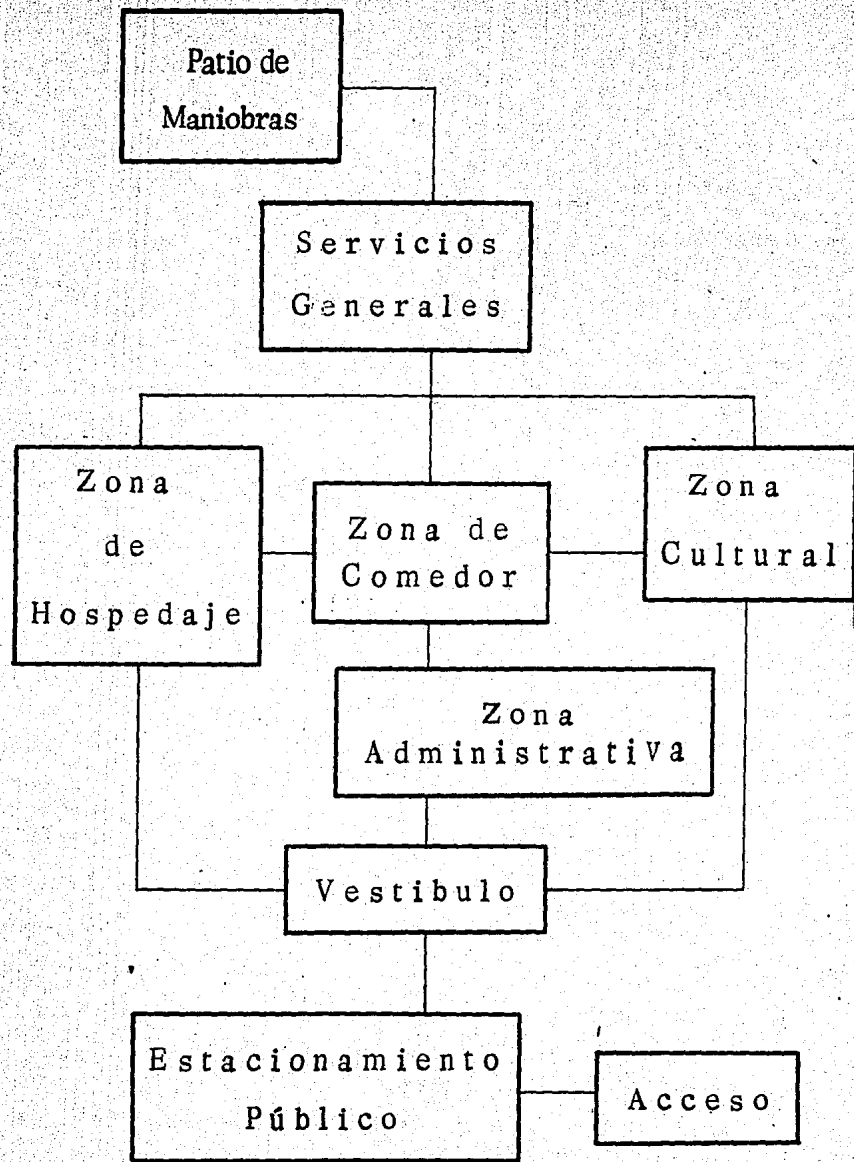


Diagrama de Funcionamiento General.

7.2. Funcionamiento por zonas.

La Unidad de Seminarios Para Profesores Visitantes estará integrada por las siguientes zonas:

- a) Zona de Gobierno y Administración.
- b) Zona Cultural.
- c) Zona de Alojamiento.
- d) Areas Públicas.
- e) Servicios Generales.
- f) Estacionamiento.

a) Zona de Gobierno y Administración.

Esta zona se encargará de operar el centro y coordinar las diferentes -- actividades del mismo. Y consta de diversos departamentos de apoyo como parte de la dirección de intercambio académico, siendo estos los siguientes:

- Profesores Nacionales.
- Profesores Extranjeros.
- Cátedras extraordinarias.
- Programas especiales.
- Unidad Administrativa.

Se encargará de organizar tanto como conferencias y seminarios como el horario de los mismos, secuencias de eventos, cumplimiento de requerimientos específicos de la dirección de intercambio académico.

Dirección y coordinación de información y de actividades, para esta función existirá un director del centro y un gerente y que serán asistidos por

por un consejo directivo.

Y finalmente el control y la administración de la zona de alojamiento, incluyendo recepción y registro de visitantes, y operación de servicios complementarios como el restaurante y la cafetería de autoservicio.

b) Zona Cultural.

En estas se encuentran todas las salas de conferencias, cubículos, Auditorio y sala de lectura, en la que se desarrollarán grán parte de las actividades de estos profesores visitantes.

- Salas de conferencias. - Con diferentes capacidades en donde se darán conferencias y seminarios. Cada sala consta de cubículos para profesores, -- cubículos de traducción y cabinas de proyección.
- Auditorio. - En este se darán conferencias teniendo una mayor capacidad de asistentes.
- Sala de Lectura. - Es la zona de estudio y trabajo de profesores visitantes, en donde podrán consultar libros que presenten basicamente la cultura. En este lugar podrán trabajar aquellos catedráticos que no deseen hacerlo dentro de sus habitaciones.

c) Zona de Alojamiento.

Su función es la de dar hospedaje a los profesores visitantes, controlando todo lo relacionado con la estancia de los profesores visitantes dentro del centro.

- Habitaciones. - Lugar en el que se hospedarán y descansarán los profesores

contando con un lugar en donde puedan realizar sus trabajos y estudios con tranquilidad.

- Recepción. - Será la encargada de llevar un control en las reservaciones y la contabilidad en la zona de alojamiento. Teniendo también como función la de atender y dar información, así como orientación a profesores durante su estancia.

d) Areas Públicas.

Lugar de llegada y punto de reunion de profesores.

- Vestibulo General.
- Vestibulo General. - Lugar de acceso en el cual se encuentra una zona de exposiciones permitiendo una mayor convivencia entre aquellas personas -- que lleguen al centro. Siendo este vestibulo el que distribuya hacia las diferentes zonas del proyecto.
- Zona de exposiciones. - Se presentarán obras de interes universitario, -- tanto de artistas nacionales como extranjeros.
- Restaurante y Cafetería. - Lugar en el que comerán todos aquellos catedráticos alojados en éste centro. Se darán desayunos, comida y cena a profesores, empleados, y a los asistentes a las conferencias. Proporcionando algunas bebidas y alimentos frios a aquellos catedráticos que estén realizando mesas redondas, seminarios, o en la inauguración de algunos eventos especiales, etc..

e) Servicios Generales.

Comprenden todas aquellas funciones no características pero de una necesidad elemental, para el adecuado funcionamiento de los sectores anterior

mente mencionadas.

Dentro de estas mencionaremos las siguientes:

- Control de empleados.
- Lavado y planchado de la ropa de cama, toallas y mantelería (que se hará fuera del centro).
- Baños vestidores de empleados.
- Cuarto de máquinas con equipo necesario para mantenimiento del centro.
- Cocina para dar servicio a la cafetería y al restaurante.

Todos estos lugares tendrán fácil acceso de camiones a través del patio de servicios.

f) Estacionamiento.

Su función será dar lugar para guardar los automoviles de los visitantes al centro teniendo una liga directa con la explanada de acceso.

8. PROGRAMA

8.1. Programa.

A. - Zona de Gobierno y Administración.

A.1. Dirección.

A.1.1. Sala de espera 6 personas.	35.00	
A.1.2. Area secretarial 2 escritorios.	28.00	
A.1.3. Privado Director con toilet y guardarropa.	35.00	
A.1.4. Sala de juntas para consejo.	27.00	
A.1.5. Privado Gerente.	20.00	
	Area Neta.	145.00

A.2. Departamentos.

A.2.1. Depto. Profesores Nacionales.		
2.1.1. Privado jefe departamento.	14.00	
2.1.2. Cubículo 1 tecnico.	10.50	
2.1.3. Area secretarial. (2 escritorios)	21.00	
	Area Neta.	45.50
A.2.2. Depto. Profesores Extranjeros.		
2.2.1. Privado jefe departamento.	14.00	
2.2.2. Cubículo 1 técnico.	10.50	
2.2.3. Area secretarial. (2 escritorios)	21.00	
	Area Neta.	45.00
A.2.3. Dépto. Eventos Especiales.		
2.3.1. Privado jefe departamento.	14.00	
2.3.2. Cubículo 1 técnico.	10.50	
2.3.3. Area secretarial. (1 escritorio)	12.00	
	Area Neta.	36.50

A.2.4. Unidad Administrativa.			
2.4.1.	Privado jefe Unidad.	14.00	
2.4.2.	Cubículo 1 técnico.	9.00	
2.4.3.	Area secretarial (2 escritorios)	21.00	
	Area Neta.		44.00
A.2.5. Depto. Cátedras extraordinarias.			
2.5.1.	Privado jefe departamento.	14.00	
2.5.2.	Cubículo 1 técnico.	9.00	
2.5.3.	Area secretarial. (1 escritorio)	12.00	
	Area Neta.		35.00
A.2.6. Sala de espera.			
2.6.1.	Espacio para 9 personas sentadas.	42.00	
	Area Neta.		42.00
A.2.7. Servicios de apoyo.			
2.7.1.	Papelería.	4.50	
2.7.2.	Tarja y café.	1.50	
2.7.3.	Archivo.	7.50	
	Area Neta.		13.50
A.2.8. Servicios Sanitarios.			
2.8.1.	Servicios sanitarios hombres.	12.50	
2.8.2.	Servicios sanitarios mujeres.	12.50	
2.8.3.	Cuarto aseo.	2.00	
	Area Neta.		27.00
A.2.9. Núcleo de escaleras.			
	Area Neta.		12.00
	Area Neta total		445.50
	circulación 15%		66.85
	Area Total.		512.35

B.- Zona de Alojamiento.

B.1. Habitación.

B.1.1.	Cuartos dobles. (42 habitaciones)		
1.1.1.	Area 2 camas matrimoniales.	18.50	
1.1.2.	Area de trabajo.	4.80	
1.1.3.	Baño.	3.80	
1.1.4.	Guardarropa.	4.50	
1.1.5.	Ductos.	0.90	
	Area Neta.		1365.00
B.1.2.	Junior Suite. (6 habitaciones)		
1.2.1.	Area para habitación.	22.50	
1.2.2.	Area de trabajo.	5.50	
1.2.3.	Baño.	3.80	
1.2.4.	Guardarropa.	4.50	
1.2.5.	Cocineta.	1.00	
1.2.6.	Ductos.	0.90	
	Area Neta.		220.20
B.1.3.	Circulaciones.		
1.3.1.	Circulación. (3 pisos)	1956.00	
	Area Neta.		5868.00
B.1.4.	Núcleo de Servicios por piso.		
1.4.1.	Elevador	4.50	
1.4.2.	Montacargas.	1.10	
1.4.3.	Escaleras.	27.00	
1.4.4.	Ropería.	16.00	
1.4.5.	Cuarto de aseo.	4.00	
1.4.6.	Ductos.	2.10	
1.4.7.	Circulaciones.	6.50	
	Area Neta.		61.20

B.2. Recepción.

B.2.1. Barra de recepción.	15.00
B.2.2. Contabilidad y area oficina.	26.00
B.2.3. Privado reservaciones.	10.50
B.2.4. Sanitarios y café.	28.50
B.2.5. Archivo.	7.50
B.2.6. Caja-Caja de seguridad.	9.50
B.2.7. Maletero.	9.00

Area Neta. 106.00

B.3. Telefonos Internacionales y Nacionales.

B.3.1. Casetas. (4)	Area Neta. 4.50
---------------------	-----------------

Area Neta Total. 7624.00

circulación 15% 1143.75
Area Total. 8767.80

C. - Zona Cultural.

C.1. Auditorio.

C.1.1. Sala para 350 personas.	384.00	
C.1.2. Presidium.	99.00	
C.1.3. Cabina de proyecciones.	15.00	
C.1.4. Cabina traducción simultanea (4)	24.00	
C.1.5. Foyer.	120.00	
C.1.6. Sanitarios.	50.00	
C.1.7. Camerinos (2 con sala de descanso y toilet.	33.00	
C.1.8. Bodega.	38.00	
C.1.9. Sala de descanso.	200.00	
	Area Neta.	963.00

C.2. Salas de conferencias.

C.2.1. Sala capacidad 55 personas c/u. (4)	114.00	
C.2.2. Presidium.	14.00	
C.2.3. Cabinas de traducción simultanea (2)	11.50	
C.2.4. Cubiculo seminarios. (1)	7.50	
C.2.5. Cabina de proyecciones.	7.00	
C.2.6. Sala de descanso.	99.00	
	Area Neta.	253.00
	x 4 salas.	1012.00

C.3. Sala de conferencias

C.3.1. Sala capacidad 120 personas c/u. (2)	255.00	
C.3.2. Presidium.	15.00	
C.3.3. Cabinas traducción simultanea. (2)	18.00	
C.3.4. Cubiculos seminarios. (1)	10.50	
C.3.5. Cabina de proyecciones.	9.00	
C.3.6. Sala de descanso.	63.00	
	Area Neta.	308.00
	x 2 salas.	616.00

C.4. Sala de lectura.

C.4.1. Sala de lectura.	88.00	
C.4.2. Acervo.	32.00	
C.4.3. Contról acervo.	16.00	
	Area Neta.	136.00

C.5. Exposiciones.

C.5.1. Area exposiciones.	204.00	
C.5.2. Bodega mobiliario y material de exp.	108.00	
	Area Neta.	312.00

C.6. Telefonos y sanitarios.

C.6.1. Telefonos.	6.00	
C.6.2. Sanit arios hombres.	27.50	
C.6.3. Sanitarios mujeres.	27.50	
C.6.4. Cuarto de aseo.	7.00	
	Area Neta.	68.00
	Area Neta Total.	3107.00

Circulación 15%	466.05
Area Total.	497.12

D.- Areas Generales.

D.1. Lobby.

D.1.1. Sanitarios hombres.	14.00
D.1.2. Sanitarios mujeres.	12.50
D.1.3. Sala de espera.	36.00
D.1.4. Circulación.	129.50

Area Neta. 192.00

D.2. Comedor.

D.2.1. Restaurante.	185.00
D.2.2. Cafetería de autoservicio.	176.00
D.2.3. Sanitarios mujeres.	21.00
D.2.4. Sanitarios hombres.	21.00
D.2.5. Caja y espera.	49.50

Area Neta. 422.50

D.3. Cocina.

D.3.1. Barra caliente de autoservicio.	49.50
D.3.2. Lavado platos y ollas.	33.00
D.3.3. Preparación, cocina fría, y caliente.	143.00
D.3.4. Frigorifico.	9.00
D.3.5. Alcena.	7.50
D.3.6. Almacén, vajilla y cubiertos.	7.50
D.3.7. Oficina del Chef.	10.50
D.3.8. Sanitario.	3.75
D.3.9. Refrescos (cascos)	7.00
D.3.10. Aseo.	3.75
D.3.11. Basura.	3.75
D.3.12. Ruta de camareros.	18.75

Area Neta. 297.00

Area Neta Total. 911.50

circulación 15% 136.75

Area Total. 1048.50

E. - Servicios Generales.

E.1. Ropería General.	50.00	
E.2. Departamento de personal.		
E.2.1. Oficina de personal.	21.00	
E.3. Baños Vestidores.		
E.3.1. Baños Vestidores hombres.		
3.1.1. Control.	1.50	
3.1.2. Sanitarios.	34.00	
3.1.3. Lockers.	24.00	
3.1.4. Regaderas.	12.00	
3.1.5. Aseo.	2.50	
	Area Neta.	74.00
E.3.2. Baños Vestidores mujeres.		
3.2.1. Sanitarios.	34.00	
3.2.2. Lockers.	24.00	
3.2.3. Regaderas.	12.00	
3.2.4. Aseo.	2.50	
	Area Neta.	72.50
E.4. Cuarto de máquinas.		
E.4.1. Subestación eléctrica.	19.50	
E.4.2. Enfriadores.	39.00	
E.4.3. Calderas.	39.00	
	Area Neta.	97.50
E.5. Patio de Servicio.		
E.5.1. Control de toilet.	10.50	
E.5.2. Area de maniobras.	425.00	
E.5.3. Andén.	85.00	
	Area Neta.	520.50
	Area Neta Total.	835.50
	circulación 15%	125.35
	Area Total.	959.00

F.- Estacionamiento.

F.1. Estacionamiento Zona cultural. (13 autos) 700.00

circulación. 15% 105.00

Area Total. 805.00

9. EL PROYECTO

9.1. Memoria Descriptiva.

El acceso a esta Unidad de Seminarios se hará por medio de un andén que, va aumentando sus dimensiones en diferentes tramos a medida que se va acercando a la plaza de acceso, dándole un énfasis a dicha plaza. Este andén estará enmarcado por vegetación y en algunos lugares por la roca que presenta el terreno en condiciones naturales. Este andén está comunicado con el estacionamiento.

La plaza de acceso con forma trapesoidal, tiene una gran escalinata que conduce al acceso principal.

El proyecto consta de un gran vestíbulo de acceso que distribuirá a las diferentes áreas del proyecto, que se encuentran claramente diferenciadas. Este vestíbulo tiene un espejo de agua y jardineras como remate del acceso. De frente al acceso, se encuentra la zona de recepción, en donde se registrarán los profesores visitantes, con zona administrativa y sala de espera, esta zona se encargará del control del hospedaje. En este vest. hay servicios sanitarios

Dentro de este vestíbulo podemos ver una zona de exposiciones que podrá ser visitada por todas aquellas personas que lleguen al centro.

De el vestíbulo se llega a una zona de gobierno cercana al acceso, que es la zona que se encargará de los eventos, mesas redondas, seminarios, etc., que se realicen en la zona cultural.

Hacia el lado izquierdo del acceso se encuentra la zona cultural, que empieza con el Auditorio, y sigue con las diferentes salas de conferencias. Tanto el Auditorio como las salas de conferencias están ubicadas de tal manera que al salir de cada una de ellas, se encuentre su zona de descanso propio, pudiendo tener la opción de descansar en ellas, o salir a una plaza a descansar en el exterior.

En esta zona se encuentra también la sala de lectura, en donde los profesores aquí hospedados podrán trabajar en un ambiente de tranquilidad distinto al de las habitaciones. Esta zona cuenta con servicios sanitarios para el público en general.

Este vestíbulo también comunica a un pasillo en el exterior que pasa junto a la zona de comedor y cafetería. Estos servicios se encuentran en un punto intermedio con el fin de que no interfieran con las distintas actividades de esta Unidad y así dar un mejor servicio tanto a los profesores hospedados como a las personas que vengan a las conferencias que se estén realizando. Estos tendrán vista al jardín para que los profesores disfruten de la vegetación con los que cuenta esta Unidad.

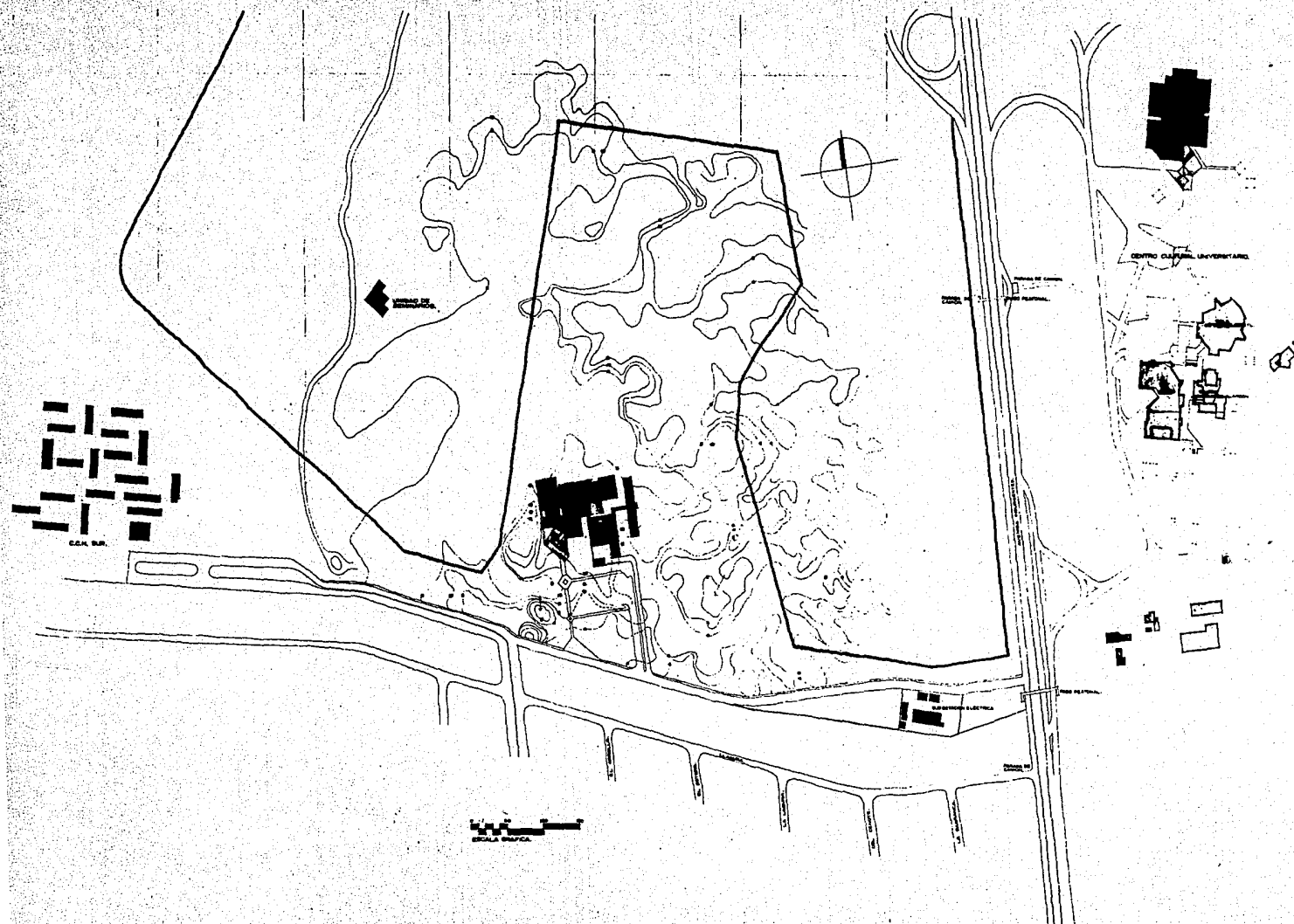
En la parte posterior a esta zona se encuentran los servicios generales distribuidos en torno al patio de maniobras, teniendo un fácil acceso a el en un lugar alejado del público, y lejos de la vista de los mismos. Esta zona de servicios generales estará formado por control de personal, baños vestidores para empleados, cuarto de máquinas, ropería general y cocina que dará servicio tanto al comedor como a la cafetería.

Saliendo del vestíbulo, al exterior de remata con el edificio de habitaciones. al llegar a esta zona se encuentra la zona de comunicación, elevador y escaleras por los que se podrán distribuir a los diferentes pisos de habitaciones. En cada nivel de habitaciones se distribuyen cuartos dobles y junior suites. Estos últimos serán utilizados por aquellos profesores que requieran mayor espacio, o aquellos que permanezcan por largo tiempo en la unidad.

Cada una de las habitaciones presenta una zona de trabajo bien definida, además de baño y vestidor. Cada nivel cuenta además con un núcleo de servicios ubicado junto a la zona de escaleras.

Con este edificio de habitaciones se termina el recorrido y su ubicación se debe a que se buscó el lugar más alejado de las zonas públicas con el fin de que fuera la zona más privada e independiente.

Por último cabe mencionar que este edificio de habitaciones tendrá vista hacia el Centro Cultural Universitario.



UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES

TESIS PROFESIONAL



NORMA OLIVIA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

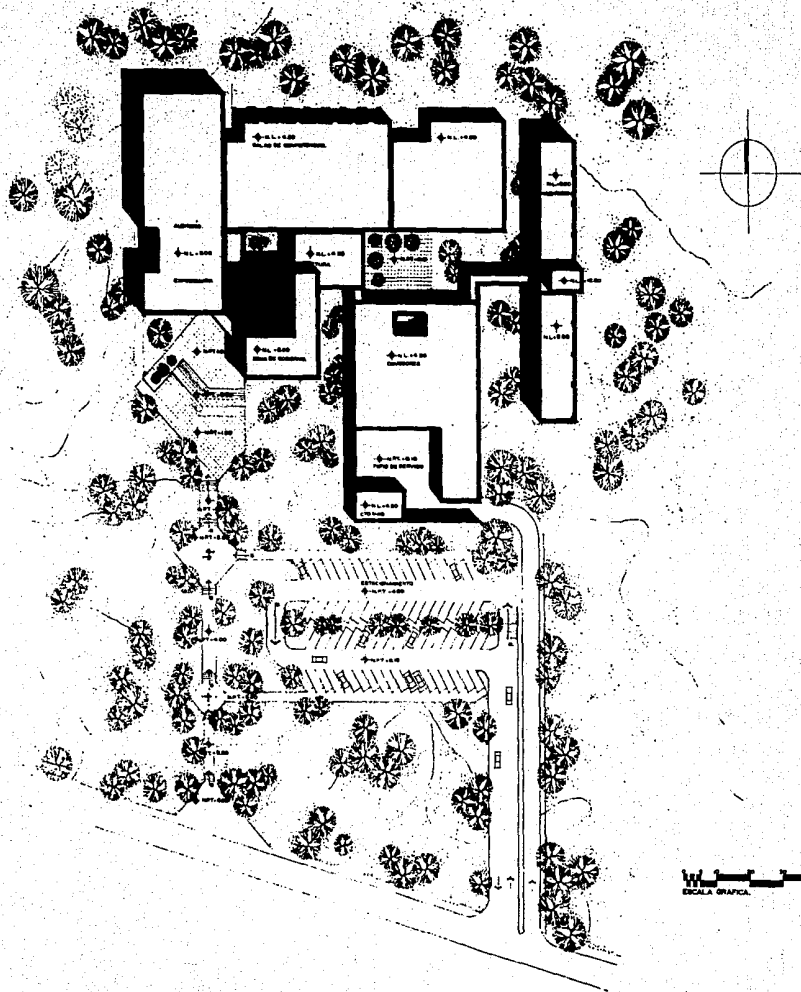
TENORIO ROMERO
UNAM

TALLER E

PLANO LOCALIZACION

PROYECTO: 1970
METROS: 1:2000

A-1



UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES

TESIS PROFESIONAL

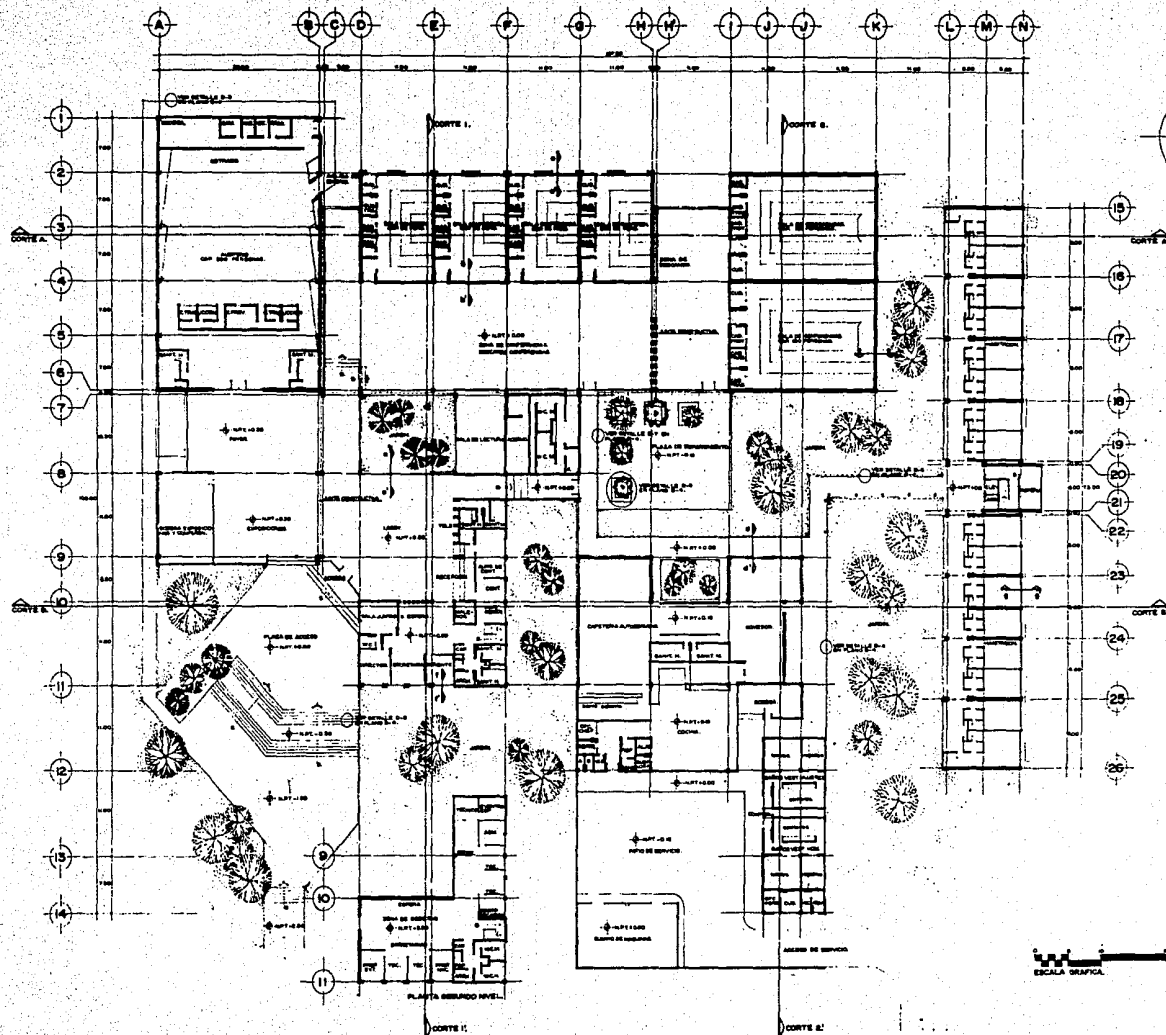


NORMA OLIVIA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TENORIO
UNAM

ROMERO
TALLER E

PLANO PLANTA DE CONJUNTO			A-2
Formato: A3	Escala: 1:500	Fecha: 1980	



UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES

TESIS PROFESIONAL ROMERO

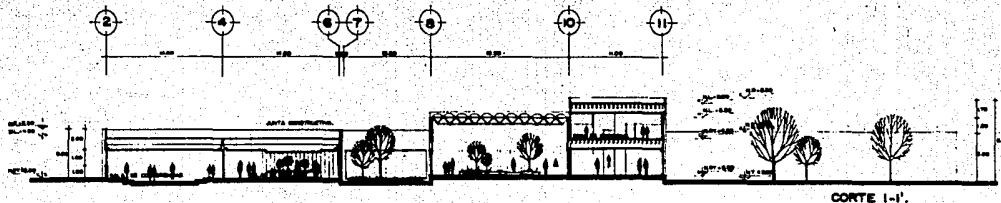
NORMA OLIVIA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TENORIO
UNAM.

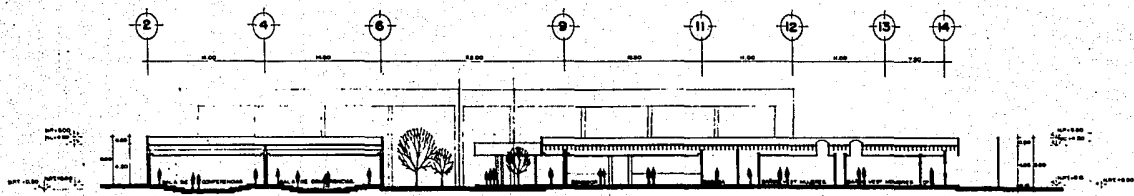
ROMERO
TALLER E

PLANO
PLANTA ARO. DE CONJUNTO
PROPUESTA
SERVIDOR
SERVIDOR
SERVIDOR

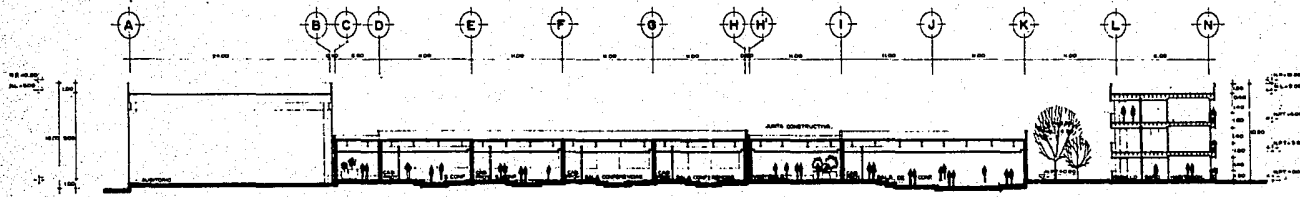
A-3



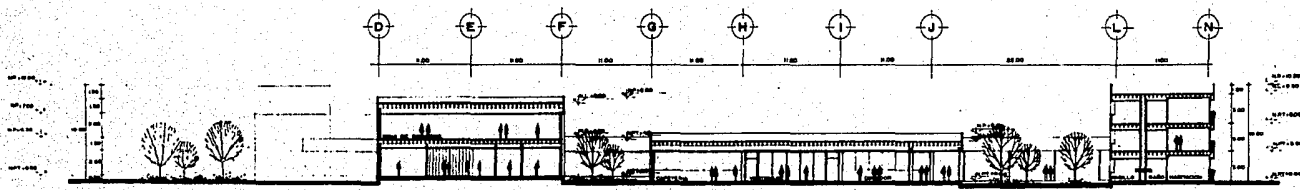
CORTE 1-1'



CORTE 2-2'



CORTE A-A'



CORTE B-B'

UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES



NORMA OLIVIA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TENORIO ROMERO
UNAM

TALLER 5

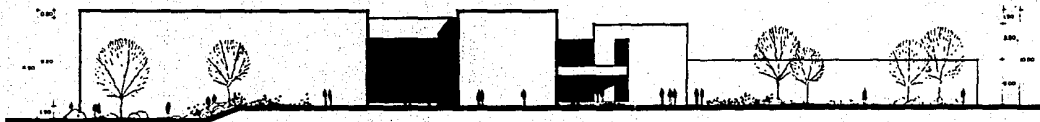
PLANO CORTES CONJUNTO
 PERIMETRO: 100.00 METROS
 AREA: 1.000



FACHADA SUR.



FACHADA NORTE.



FACHADA PONIENTE.



FACHADA ORIENTE.



UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES



NORMA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

OLIVIA

TENORIO
UNAM

ROMERO
TALLER E

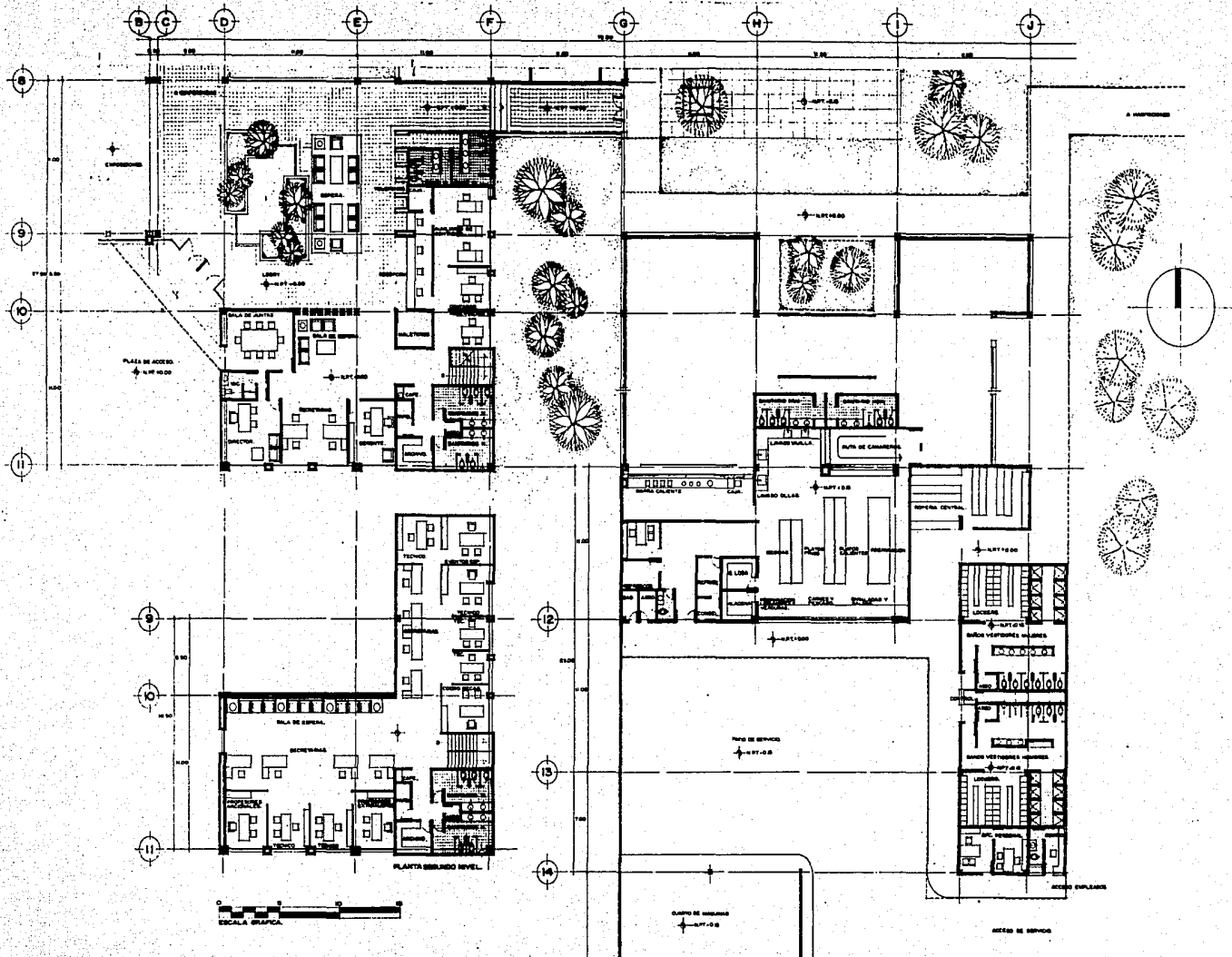
PLANO:
FACHADAS.

ESCALA:

METROS

1:200

A-5



UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES



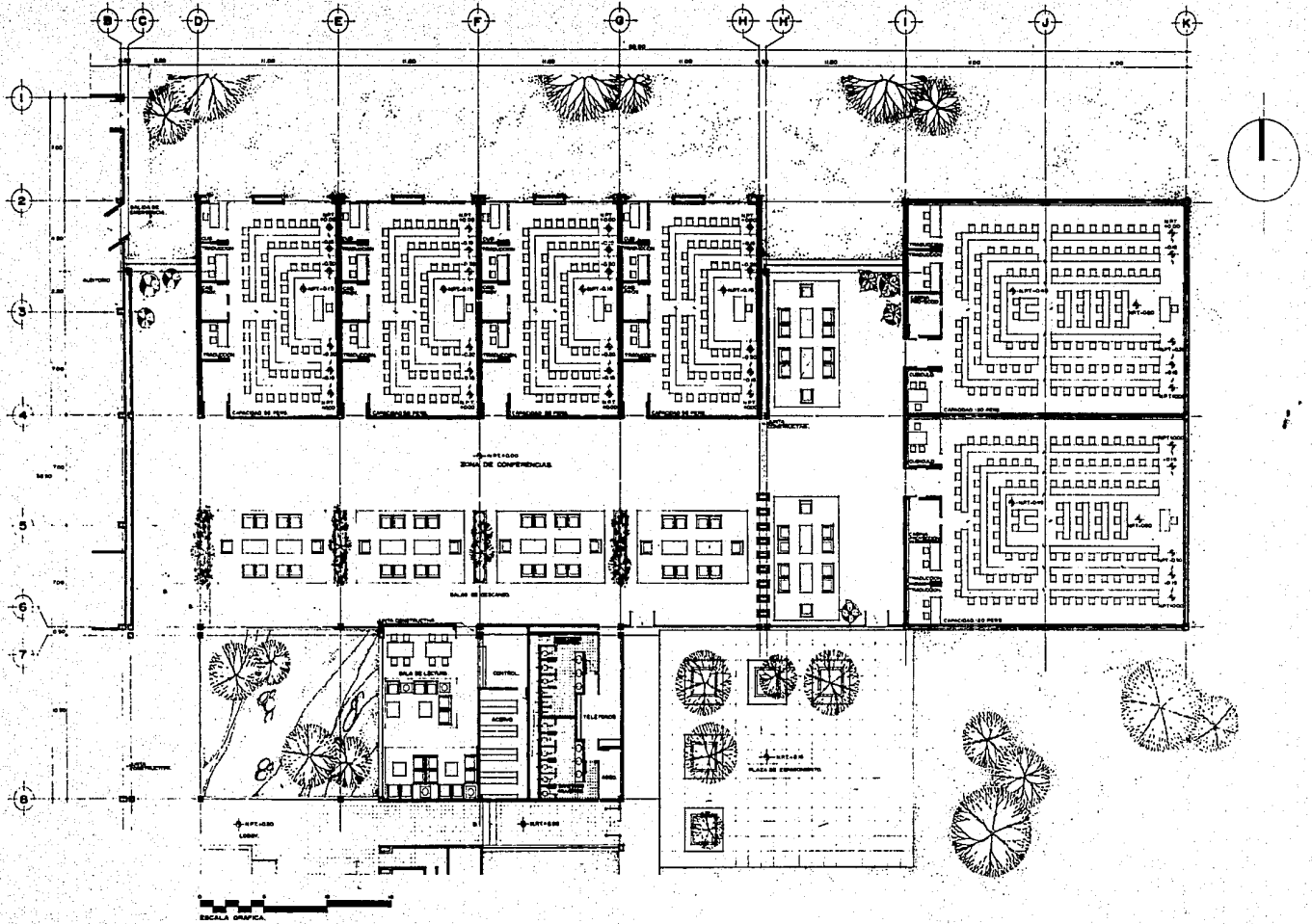
NORMA OLIVIA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TENORIO ROMERO
UNAM

ROMERO
TALLER 6

PLANTA DE SERVICIOS
Perforaciones: 1/8" x 1/8" 1/4" x 1/4" 3/8" x 3/8" 1/2" x 1/2"

A-6



UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES

TESIS PROFESIONAL

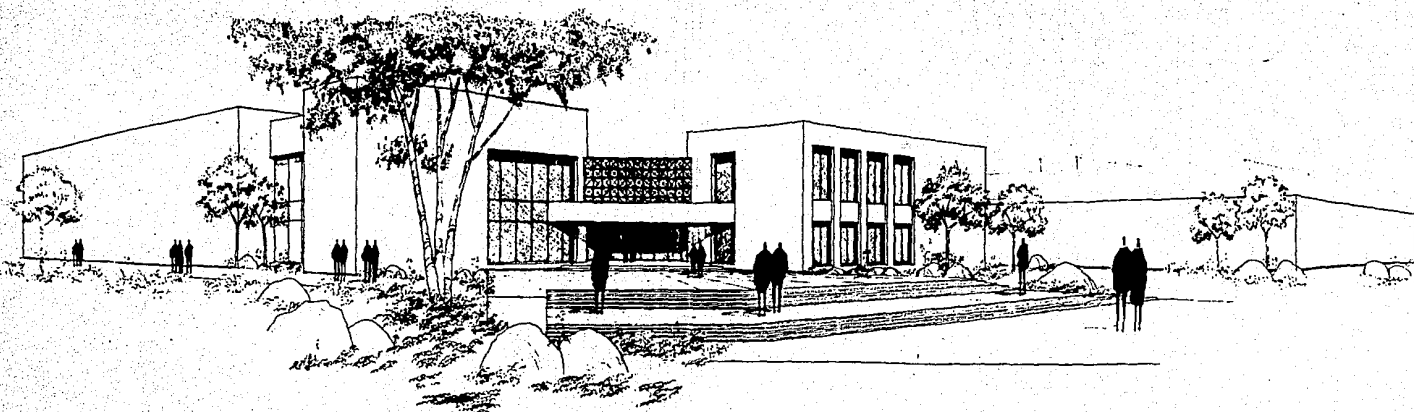
NORMA OLIVIA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TENORIO ROMERO
UNAM

TALLER 5

PLANO
PLANTA Z. DE CONFERENCIAS
PROYECTO: [] ARCHIVO: [] ESCALA: 1:200

A-7.



UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES

TESIS PROFESIONAL



NORMA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

OLIVIA

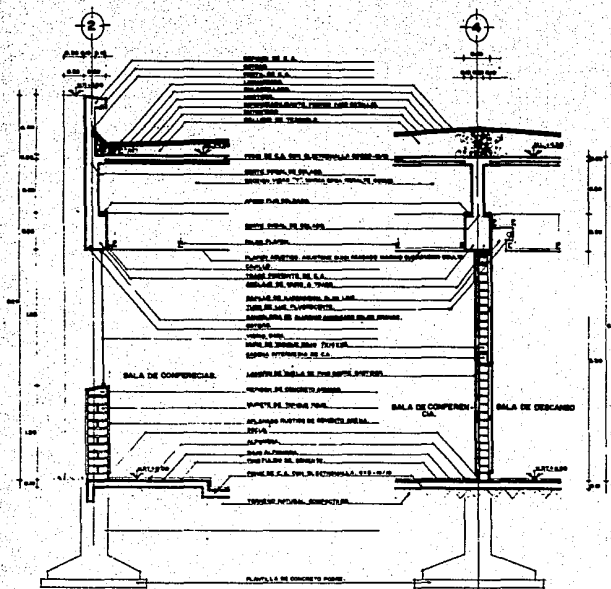
TENORIO

UNAM

ROMERO

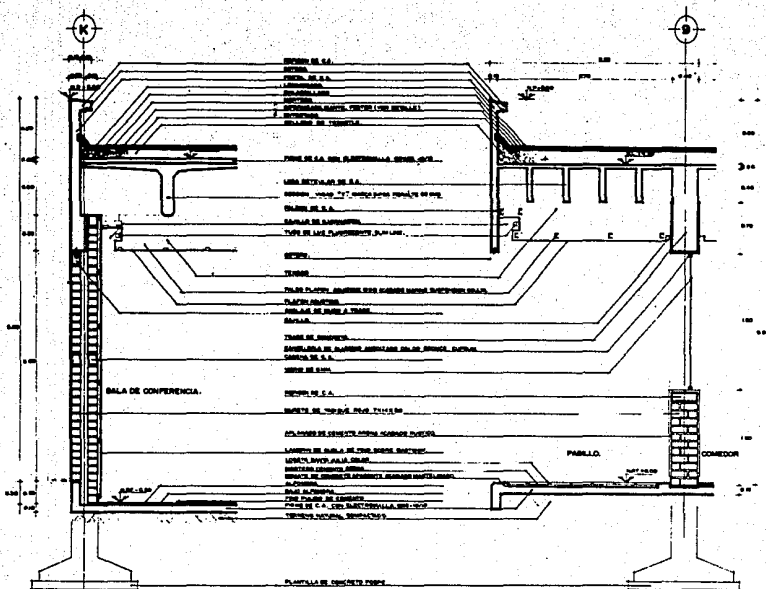
TALLER E

PLANO		
Pa/Proyecto:	Grupo:	Fecha:



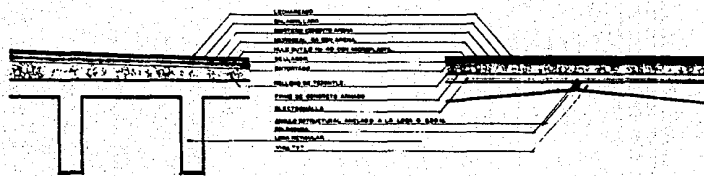
CORTE a-a'

CORTE b-b'



CORTE c-c'

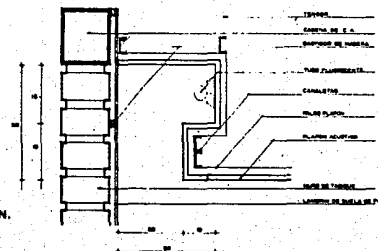
CORTE d-d'



DETALLE DE IMPERMEABILIZANTE.

DETALLE DE UNION VIGAS T.

CAJILLO DE ILUMINACION.



UNIDAD DE SEMINARIOS PARA PROFESORES VISITANTES

TESIS PROFESIONAL

NORMA OLIVIA
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TENORIO UNAM

ROMERO TALLER 8

PLANO
CORTES POR FACHADA.
Escala: 1/20

10. CRITERIOS GENERALES

10.1. Estructura.

El terreno elegido está ubicado en la zona centro del D.F. al poniente de la delegación de Coyoacán, Este no presenta problemas de asentamientos importantes y su resistencia al corte es elevada, por ser lava volcánica, el terreno presenta una resistencia de 30 ton/m².

Se proponen dos tipos de estructuras: En el edificio de acceso, en donde se encuentra la zona de gobierno, la zona de servicios y el edificio de las habitaciones se resolverá a base de columnas de concreto armado y losa reticular de concreto armado, con esto se logra una mayor flexibilidad en los espacios interiores. Los muros interiores se desplantarán sobre cadenas de concreto armado.

En las salas de conferencias, Auditorio y exposiciones, se está manejando una estructura a base de columnas de concreto armado y vigas prefabricadas TT, con el fin de salvar los grandes claros que se necesitan en estas zonas. Se han proyectado juntas constructivas a fin de que la longitud de los edificios no sea excesiva.

La cimentación será básicamente de zapatas aisladas de concreto armado como consecuencia de la resistencia del terreno, apoyada sobre la roca sana que existe en el lugar. En la ubicación de estas se sondeará el terreno para garantizar las condiciones apropiadas para su desplante, es decir, para evitar grietas que a simple vista no se detectan y que pudieran provocar asentamientos diferenciales en los edificios. 18.00 mts. se ha elegido una cubierta tridimensional de acero. Este tipo de estructura fundamentalmente es una armadura orientada en tres direcciones ofreciendo un mejor aprovechamiento de los materiales, presentando un aspecto agradable a la vista. Esta cubierta estará apoyada en columnas de concreto perimetrales.

10.2. Instalación Hidráulica.

La alimentación de agua se tomará de la red general de C.U. almacenando en una cisterna cuya capacidad será suficiente para la dotación diaria, más medio día e incluyendo la cantidad de agua necesaria para satisfacer los requerimientos de protección contra incendio.

El sistema comprende varios aspectos que son:

- a) Sistema de agua potable.
- b) Sistema de riego.
- c) Sistema de protección contra incendio.

- a) Sistema de abastecimiento de agua potable.

Se hará por medio de un equipo hidroneumático, el cual funcionará conjuntamente con la caldera y tanques de almacenamiento, mandando por presión el agua necesaria a los distintos puntos de demanda del centro; por lo tanto se tendrán tubería de agua fría y agua caliente, siendo esta de cobre tipo "M" de diferentes diámetros.

- b) Sistema de Riego.

Se usará un sistema de riego por aspersión que se distribuirá en tubería oculta el agua de los distintos puntos de las áreas verdes, este sistema estará alimentado con las del equipo hidroneumático.

c) Sistema de protección contra incendio.

Para este sistema se tendrán bombas electricas y de gasolina, éstas abastecerán hidrantes del tipo chico, situados en puntos estratégicos. Estas bombas también estarán numeradas con las anteriores, con el objeto de tener en la cisterna un solo cárcamo de succión.

Para la distribución del agua en cada piso se colocarán gabinetes con salidas con conexiones para mangueras en tal número que cada una cubra un area de 30 mts. de radio.

La máxima presión permitida a la salida de las mangueras es de 4.2 k/cm^2

10.3. Instalación Sanitaria.

Para la recolección de las aguas de desecho se ha pensado en dividirlas en tres tipos: Negras, claras, y pluviales.

Las aguas negras se colectarán e irán a fosa séptica donde se descompondrán y pasarán a un pozo de absorción.

El sistema de aguas pluviales está a base de lomos y pendientes en las azoteas moduladas estas a las distintas bajadas de aguas pluviales. Estas bajadas se conectarán a una red de tubos de concreto con registro como máximo a cada 10 metros y/o en cambio de dirección. Esta red de colectores conducirán las aguas pluviales, con la ayuda de drenes (si fuera necesario), a grietas naturales del terreno.

Las bajadas de aguas pluviales y negras serán de fierro fundido y los colectores horizontales serán de cemento.

10.4. Instalación Electrica.

La acometida al centro se hará a partir de la subestación de C.U. más cercana, será en alta tensión a un cuarto de máquinas en donde estará ubicada la subestación eléctrica y los transformadores para reducir esta a un sistema en baja tensión.

En baja tensión se alimentará un tablero principal de distribución ubicada en la zona de servicios, que a su vez alimentará tableros secundarios por los distintos circuitos de iluminación y contactos.

Para el sistema de iluminación y de contactos del centro, se tendrá una acometida monofásicas, todas las canalizaciones irán ocultas en tubería conduit galvanizada. en exteriores y conduit esmaltada para interiores.

El tipo de iluminación varía según el local: del tipo incandescente en la de habitaciones, lamparas de tipo fluorescente en la zona de oficinas y servicios.

El alumbrado interior en el vestíbulo será a base de lámparas cilíndricas colgadas de la estructura.

El Auditorio estará iluminado a base de luz incandescente de 100 watts dirigida, al igual que el resto de las salas de conferencias, con iluminación indirecta en algunas zonas de estas y en las salas de descanso.

En jardines y áreas exteriores se usará luz de vapor de sodio.

10.5. Intercomunicación.

Se hará un sistema de intercomunicación para que desde las habitaciones exista la posibilidad de comunicarse con la operadora y esta a su vez se comunique con los cuartos, pudiendo tener esta comunicación con las oficinas, restaurante, y sala de lectura. A través del conmutador se harán todas las llamadas al exterior.

En la zona de oficinas los telefonos funcionarán normalmente a traves del conmutador general de C.U. .Existirá además una zona de telefonos públicos en el vestibulo general y en la zona de salas de conferencias.

10.6. Instalación de Gas.

La instalación de gas L.P. contará con un sistema de tanque estacionario del que saldrán la tubería de gas de cobre hacia las partes del conjunto que -- así lo requieran.

10.7. Instalaciones Especiales de Aire Acondicionado y Extracción de Aire.

Se usará un sistema de inyección y extracción de aire en lo que se refiere a la zona de las salas de conferencias. Los equipos se encontrarán en azoteas, y los ramales se encontrarán por plafond. .En el caso de los sanitarios para el público y los localizados en las habitaciones, tendrán unicamente sistema de extracción.

Estos tendrán un sistema de extracción vertical independiente.

El tipo de máquinas se definirá de acuerdo al volúmen de los locales.

10.8. Acabados.

Los materiales propuestos se seleccionaron tomando en cuenta un fácil mantenimiento.

En el exterior se eligieron aplanados con pintura vinilica y cancelería de aluminio anodizado.

En cuanto a los acabados interiores del edificio, se buscaron materiales durables, de fácil limpieza y con un mínimo de mantenimiento.

Como acabados principales podemos mencionar, loseta de barro esmaltada, pintura vinilica, concreto aparente acabado martelinado y falso plafond de tablarroca.

a) Especificaciones generales.

Pisos.

- 1.- Loseta de cerámica Sta Julia de 20 x 20 x 1,3 sobre firme de cemento, en el vestíbulo general, y el el comedor.
- 2.- Loseta de cerámica Sta. Julia de 20 x 10 x 1,3 sobre firme de cemento para los sanitarios.
- 3.- Alfombra con bajo alfombra pra las zonas de conferencias, auditorio, habitaciones, y oficinas de gobierno.
- 4.- Firme de concreto martelinado con juntas segun diseño, para areas exteriores.
- 5.- Cenéfa de concreto martelinado como rematé en algunos acabados.
- 7.- Firme de concreto escobillado en la zona de servicios.

Muros.

- 1.- Muro de tabique rojo (7 x 14 x 28) con aplanado rústico y pintura vinílica en exteriores, y en muros de las diversas zonas, con lambrín de madera en salas de conferencias y Auditorio, y con azulejo en sanitarios y cocina.
- 2.- Tablarroca acabado con tirol planchado en la zona de oficinas y en zona de habitaciones.
- 3.- Cristal de distintos espesores.

Plafones.

- 1.- Falso plafond de tablarroca acabado texturizado en interiores.
- 2.- Falso plafond de metal desplegado con cemento-arena y pintura vinílica para exteriores.
- 3.- Estructura tridimensional prefabricada de acero de cristal templado de 6 mm con pendiente del 2% en vestibulo.

Bibliografía.

- Informes Anuales U.N.A.M.
años 1983 y 1985. Tomos I y II.
Publicaciones U.N.A.M. - México.

- "Arquitectura Habitacional".
Alfredo Plazola Cisneros.
Alfredo Plazola Anguiano.
Editorial Limusa.
México 1982.

- "Iniciación al Urbanismo".
Domingo García Ramos.
Editorial U.N.A.M.

- "Centro Universitario para Profesores Visitantes"
Tesis profesional 1985
U.N.A.M. facultad de Arquitectura.
Rafael Arturo Aguirre Calderón.