

300603

40

lej



UNIVERSIDAD LA SALLE

**ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA
INCORPORADA A LA U.N.A.M.**

**HIPODROMO Y GALGODROMO
MATAMOROS, TAMAULIPAS**

TESIS PROFESIONAL

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:
A R Q U I T E C T O
P R E S E N T A :
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

**TESIS CON
FALLA DE ORIGEN**

MEXICO, D. F.

1992



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E

- 1. FUNDAMENTACION DEL TEMA
 - 1.1 INTRODUCCION GENERAL
 - 1.2 LOCALIZACION Y MEDIO FISICO
 - 1.2.1 UBICACION EN EL PAIS
 - 1.2.2 UBICACION EN LA CIUDAD
 - 1.2.3 ANTECEDENTES GEOGRAFICOS Y CLIMATICOS
 - * GRAFICA DE TEMPERATURA
 - * GRAFICA DE PRECIPITACION PLUVIAL
 - * GRAFICA DE VIENTOS DOMINANTES
 - * CONCLUSIONES GENERALES
 - 1.3 POBLACION Y CULTURA
 - 1.3.1 POBLACION
 - 1.3.2 ECONOMIA
 - 1.3.3 SITUACION POLITICA
 - 1.3.4 INDEPENDENCIA ECONOMICA

HIPODROMO DE RIO GRANDE

N A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

1

HIPODROMO Y GALGODROMO

INDICE

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



- 3. ANALISIS COMPARATIVO DEL EDIFICIO SIMILAR
 - 3.1 INTRODUCCION
 - 3.2 ANALISIS DE DEFICIENCIAS Y VENTAJAS
 - 3.3 CROQUIS DE FUNCIONAMIENTO
 - 3.4 ESTRUCTURA GENERAL DEL HIPODROMO

- 4. PROGRAMA ARQUITECTONICO
 - 4.1 EL PROYECTO
 - 4.2 ANALISIS DE AREAS

- 5. PROYECTO ARQUITECTONICO

- 6. SELECCION DEL PREDIO
 - 6.1 VIALIDADES DE ACCESO AL TERRENO
 - 6.2 USO DEL SUELO
 - 6.3 SERVICIO EN EL PREDIO

HIPODROMO DE RIO GRANDE
 MATAMOROS TAMAUULIPAS

3

HIPODROMO Y GALGODROMO

INDICE

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



6.3.1 PROLOGO

6.3.2 PLANO O GRAFICAS

6.4 VENTAJAS DEL PREDIO SELECCIONADO

6.5 ESTUDIO DE DISTANCIAS RESTRINGIDAS (AEROPUERTO)

7. BIBLIOGRAFIA

H I P O D R O M O		D E		R I O		G R A N D E	
N	A	T	A	M	O	R	O
S					T	A	M
						A	U
						L	I
						P	A
						S	



4	HIPODROMO Y GALGODROMO	INDICE	
	LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL	
	UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA	

FUNDAMENTACION DEL TEMA

DESDE LOS GRIEGOS, LAS CARRERAS DE CABALLOS HAN TENIDO GRAN INFLUENCIA Y GRAN AUJE EN TODO EL MUNDO. CONSIDERANDO QUE EL PUEBLO MEXICANO ES UN GRAN AFICIONADO A LA CHARRERIA, CORRIDAS DE TOROS, PELEAS DE GALLOS Y CARRERAS DE CABALLOS: TOMANDO EN CUENTA ESTO, PROONGO HACER UN HIPODROMO-GALGODROMO.

EN MEXICO EXISTEN 4 HIPODROMOS DE GRAN IMPORTANCIA, 3 DE ESTOS SE LOCALIZAN EN LA FRONTERA CON ESTADOS UNIDOS Y UNO EN LA CD. DE MEXICO, SIENDO ESTE ULTIMO EL DE MAYOR IMPORTANCIA. HABIENDO OBSERVADO SU BUEN FUNCIONAMIENTO, LA GENERACION DE EMPLEOS Y LA CAPTACION DE DIVISAS PARA EL PAIS, OTE POR UBICARLO EN LA FRONTERA NORTE DE NUESTRO PAIS.

PENSE EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CIUDAD DE MATAMOROS, DEBIDO A QUE ES UNA CIUDAD EN PLENO DESARROLLO TANTO INDUSTRIAL COMO GANADERO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS

TAMAULIPAS

6

HIPODROMO Y GALGODROMO

FUNDAMENTACION DEL TEMA

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



POR SER UNA CIUDAD FRONTERIZA, MATAMOROS CONTEMPLA CREAR UNA INFRAESTRUCTURA QUE LE PERMITA CAPTAR UN NUMERO CADA VEZ MAYOR DE TURISTAS NORTEAMERICANOS, ESPECIALMENTE POR LA CERCANIA QUE TIENEN LAS CIUDADES DE BROWNSVILLE, MC. ALLEN, HARTLINGEN Y SAN ANTONIO, ENTRE OTRAS.

DICHA INFRAESTRUCTURA SE HA VISTO BENEFICIADA CADA VEZ MAS POR LA CREACION DE UN SINNUMERO DE MAQUILADORAS, LO CUAL HA DADO POR RESULTADO QUE ESTA CIUDAD HAYA CRECIDO TANTO EN LO ECONOMICO COMO EN LO DEMOGRAFICO, A TAL GRADO QUE SU AFLUENCIA TURISTICA SE COMPARA CON LA DE TIJUANA Y LA DE CIUDAD JUAREZ.

TODO ESTO AYUDARIA AL DESARROLLO Y CRECIMIENTO DEL PAIS.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

7

HIPODROMO Y GALGODROMO	FUNDAMENTACION DEL TEMA
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL
UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.

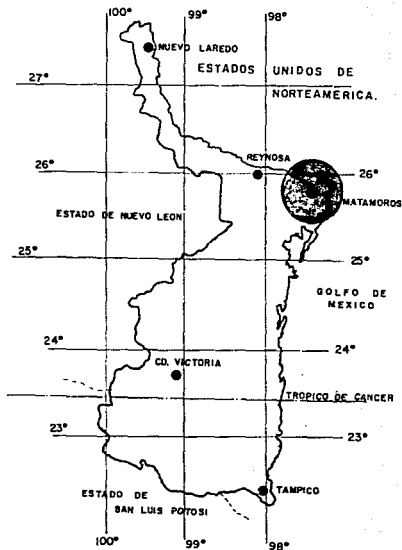


LOCALIZACION DEL ESTADO

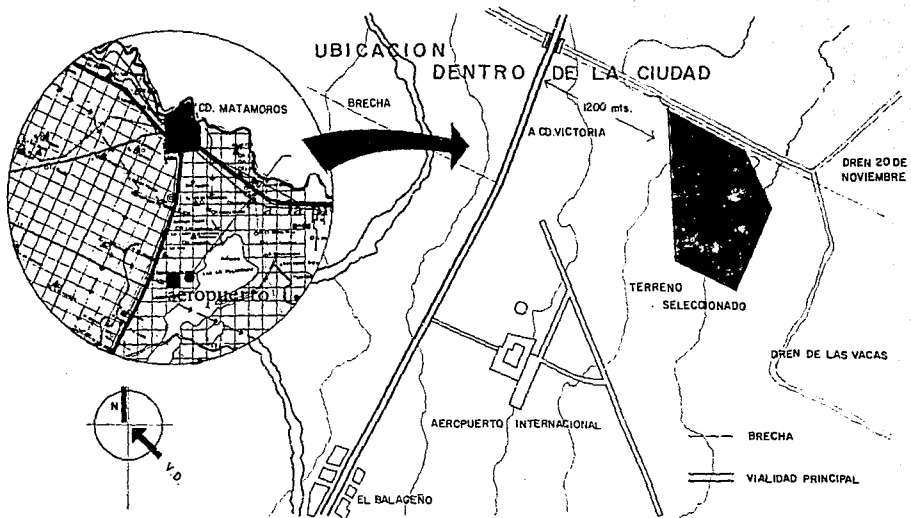


REPUBLICA MEXICANA

MATAMOROS TAMAULIPAS
POBLACION 475,543 HABITANTES
7 METROS SOBRE EL NIVEL DE MAR
98° 05' LONGITUD OESTE
25° 30' LATITUD NORTE



EDO. TAMAULIPAS



HIPODROMO DE RIO GRANDE
 MATAMOROS TAMAUULIPAS

8

HIPODROMO Y GALGODROMO			
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ		TESIS PROFESIONAL	
UNIVERSIDAD LA SALLE		ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.	



ANTECEDENTES GEOGRAFICOS

SITUADA A 37 KM. AL PONIENTE DE LA DESEMBOCADURA DEL RIO BRAVO EN EL GOLFO DE MEXICO, COLINDANDO AL NORTE CON LA CIUDAD DE BROWNSVILLE, TEXAS, EN LOS ESTADOS UNIDOS, EL RIO BRAVO DE POR MEDIO, AL SUR CON LA LAGUNA MADRE Y SAN FERNANDO, AL ORIENTE CON EL GOLFO DE MEXICO Y AL PONIENTE CON LOS MUNICIPIOS DE VALLE HERMOSO Y RIO BRAVO.

EL ESTADO DE TAMAULIPAS SE ENCUENTRA UBICADO AL NORTE DE LA REPUBLICA MEXICANA, LA QUE ESTA COMPRENDIDA DENTRO DEL HEMISFERIO BOREAL EN EL CONTINENTE AMERICANO, ENTRE LOS PARALELOS 14° 32' 45" Y 32° 43' 05" DE LATITUD NORTE Y ENTRE LOS MERIDIANOS 86° 46' Y 118° 18' DE LONGITUD OESTE. DENTRO DE ESTA SITUACION GEOGRAFICA GENERAL, TAMAULIPAS SE ENCUENTRA ENTRE LOS PARALELOS 22° 13' Y 27° 40' DE LATITUD NORTE Y LOS MERIDIANOS 97° 09' Y 99° 58' DE LONGITUD OESTE.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S T A M A U L I P A S

9

HIPODROMO Y GALGODROMO

ANTECEDENTES GEOGRAFICOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



EL TROPICO DE CANCER, EN EL PARALELO 23° 27' 15",
QUE PASA MUY CERCA DE CIUDAD VICTORIA, DIVIDE AL ESTADO EN
DOS PORCIONES CLIMATICAS: LA DEL NORTE, TROPICAL, Y LA DEL
SUR, SUBTROPICAL.

ASI VEMOS, QUE MATAMOROS ES UNA CIUDAD FRONTERIZA EN-
CLAVADA EN EL DISTRITO DE RIEGO DEL RIO SAN JUAN Y BAJO EL
RIO BRAVO, Y EN VIRTUD DE HABERSE DESARROLLADO LA INDUSTRIA
MAQUILADORA, CON UN BUEN SISTEMA DE ENLACE, TANTO CARRETERO
COMO FERROVIARIO, HACEN DE LA CIUDAD UN IMPORTANTE POLO DE
ATRACCION PARA INMIGRANTES PROVENIENTES NO SOLO DE SUS CER-
CANIAS, SINO DE MUCHOS ESTADOS DE LA REPUBLICA.

EL SUBSISTEMA CONFORMADO POR LAS CIUDADES DE LOS SIS-
TEMAS DE RIEGO DEL RIO SAN JUAN Y BAJO RIO BRAVO PRESENTA
UN AGRUPAMIENTO DE CIUDADES COMO EL DE REYNOSA-RIO BRAVO Y
MATAMOROS - VALLE HERMOSO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

10

HIPODROMO Y GALGODROMO

ANTECEDENTES GEOGRAFICOS

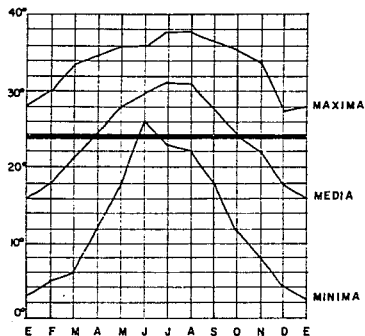
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE | ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



C L I M A S



T E M P E R A T U R A

TEMPERATURA MEDIA MINIMA

21.5

TEMPERATURA MEDIA

23.5

TEMPERATURA MEDIA MAXIMA

41.5

AL CLIMA DE ESTA ZONA LE CORRESPONDE LA CLASIFICACION DE SEMI-SECO.

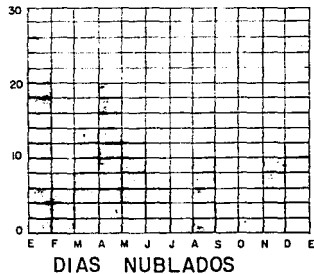
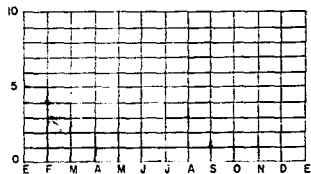
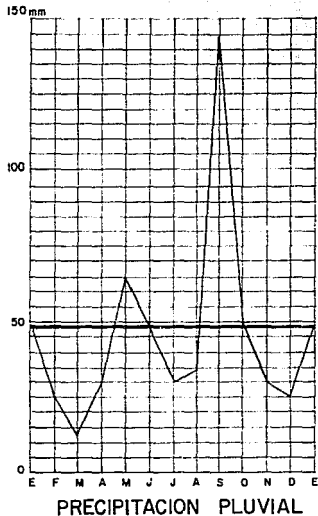
SUS CARACTERISTICAS MAS DISTINGUIDAS SON SIN ESTACION SECA BIEN DEFINIDA.

CLIMA EXTREMOSO NOTABLE POR EL DIFERENCIAL DE GRADIENTE TERMICO DURANTE UNA VARIACION DIARIA (C/24 HORAS) Y EN LOS CICLOS ESTACIONALES POR ESTA MISMA RAZON.

CON RESPECTO A LA PRECIPITACION, SE PRESENTA UNA MEDIA ANUAL DE 740mm CON PERIODOS BIEN DEFINIDOS DE MAXIMAS PRECIPITACION DE 151mm. Y EL OTRO, DE AGOSTO A OCTUBRE CON 294mm.

ESTE ULTIMO PERIODO, A PESAR DE SU MAGNITUD, REPRESENTA UN PROBLEMA PARA LA AGRICULTURA DE TEMPORAL.

PRECIPITACION PLUVIAL EN MATAMOROS



PRECIPITACION PLUVIAL EN MATAMOROS

1.	ENERO	50.1 mm.
2.	FEBRERO	35.1 mm.
3.	MARZO	12.3 mm.
4.	ABRIL	39.6 mm.
5.	MAYO	66.8 mm.
6.	JUNIO	81.4 mm.
7.	JULIO	44.3 mm.
8.	AGOSTO	76.9 mm.
9.	SEPTIEMBRE	138.4 mm.
10.	OCTUBRE	68.5 mm.
11.	NOVIEMBRE	43.4 mm.
12.	DICIEMBRE	36.3 mm.

H I P O D R O M O D E R I O G R A N D E
M A T A M O R O S T A M A U L I P A S

13

HIPODROMO Y GALGODROMO

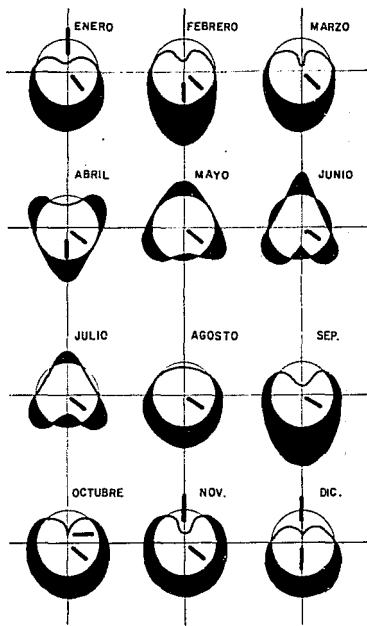
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.





ASOLEAMIENTO Y VIENTOS DOMINANTES

EL ASOLEAMIENTO ES ELEVADO DURANTE LA MAYOR PARTE DEL AÑO, POR SER ZONA DE LLOVIAS ESCASAS Y POCAS FORMACIONES DE NUBES.

VERANO: 21 DE JUNIO AL 21 DE SEPTIEMBRE CON DIRECCION SURESTE Y EN POCAS OCASIONES DEL NORESTE.

OTOÑO: 21 DE SEPTIEMBRE AL 21 DE DICIEMBRE, CON DIRECCION SUROESTE Y NOROESTE.

PRIMAVERA: 21 DE MARZO AL 21 DE JUNIO, CON DIRECCION SURESTE Y CON MENOR FRECUENCIA AL NORESTE.

INVIERNO: 21 DE DICIEMBRE AL 21 DE MARZO, COMO SON CARACTERISTICOS EN DIRECCION A LAS LLANURAS COSTERAS DEL GOLFO, ASOCIADAS A ALTAS PRESIONES TROPICALESCAS EN FORMA DE ANTICICLONES CON VIENTOS QUE PUEDE LLEGAR A 120 KM/H.

CONCLUSIONES GENERALES

TEMPERATURA

LA TEMPERATURA PROMEDIO, MAXIMA ANUAL ES DE 41.5 GRADOS CENTIGRADOS Y LA MINIMA ES DE 21.5 GRADOS CENTIGRADOS, POR LO QUE SE CONCLUYE QUE EL CLIMA EN GENERAL ES EXTREMOSO. EL CONFORT LO TENEMOS EN LOS MESES DE FEBRERO A MEDIADOS DE JUNIO.

PRECIPITACION PLUVIAL

LA PRECIPITACION PROMEDIO ANUAL ES DE 63.5 MM. LA MAXIMA ES DE 138.4 MM (SEP.) Y LA MINIMA 12.3 MM (MARZO). SE TIENE QUE SON 6 LOS MESES MAS TRANQUILOS (NOVIEMBRE, DICIEMBRE, ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL).

ASOLEAMIENTO

EN PROMEDIO ESTA DURANTE TODO EL AÑO, ESPECIALMENTE EN INVIERNO, DEFENDIBLE EN PRIMAVERA Y VERANO DURANTE LAS

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

15

HIPODROMO Y GALSODROMO

CONCLUSIONES GENERALES

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



HORAS DE MAS ALTAS TEMPERATURAS.

VIENTOS DOMINANTES

LA ORIENTACION MAS CONVENIENTE POR EXPOSICION DIRECTA
AL VIENTO DOMINANTE ES LA SUR ESTE COMO LO MUESTRAN LAS
GRAFICAS.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

16

HIPODROMO Y GALBODROMO

CONCLUSIONES GENERALES

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

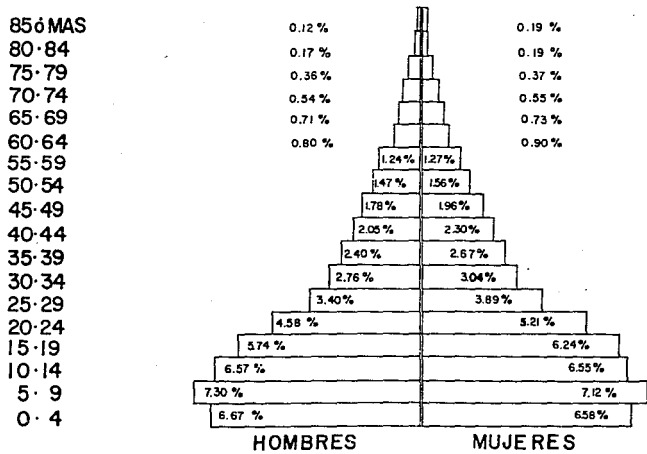
TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



DISTRIBUCION DE LA POBLACION
(PIRAMIDE DE EDADES)



GRUPOS QUINQUENALES

GRUPOS QUINQUENALES	HOMBRES	HUJERES	% ACUMULADO DE AMBOS SEXOS CON RESPECTO AL TOTAL
0 - 4	6.67	6.58	13.25
5 - 9	7.29	7.12	14.41
10 - 14	6.56	6.54	13.11
15 - 19	5.73	6.23	11.97
20 - 24	4.58	5.21	9.79
25 - 29	3.40	3.88	7.28
30 - 34	2.76	3.03	5.79
35 - 39	2.40	2.66	5.06
40 - 44	2.05	2.29	4.35
45 - 49	1.77	1.95	3.73
50 - 54	1.47	1.56	3.05

HIPODROMO DE RIO GRANDE
M A T A M O R O S T A N A U L I P A S

18

HIPODROMO Y GALGODROMO	GRUPOS QUINQUENALES
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL
UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



CONTINUACION

GRUPOS QUINQUENALES	HOMBRES	MUJERES	% ACUMULADO DE AMBOS SEXOS CON RESPECTO AL TOTAL
55 - 59	1.23	1.27	2.51
60 - 64	0.80	0.90	1.70
65 - 69	0.70	0.73	1.44
70 - 74	0.53	0.55	1.08
75 - 79	0.36	0.37	0.73
80 - 84	0.17	0.18	0.35
85 Y MAS			0.13

SE OBSERVA QUE LA POBLACION DE LA CIUDAD ES BASICAMENTE JOVEN, YA QUE EXISTE UN 63% DE LA POBLACION MENOR DE 25 AÑOS.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

N A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

19

NIPODROMO Y GALGODROMO

GRUPOS QUINQUENALES.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



UNA POBLACION MASCULINA DE 48.47%, UNA POBLACION FEMENINA LIGERAMENTE
SUPERIOR DE 51.43%, REDUCIDA POBLACION ANCIANA (3.24 SUPERIOR A 65 AÑOS)

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOREOS TAMAUULIPAS

20

HIPODROMO Y GALGODROMO

GRUPOS QUINQUENALES

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ACTIVIDADES ECONOMICAS DE LA CD. DE MATAMOROS

LA CIUDAD DE MATAMOROS, SE ENFRENTA ACTUALMENTE A UN PROCESO DE CRECIMIENTO ACELERADO DE POBLACION DEBIDO A SU CONDICION DE CIUDAD FRONTERIZA, ENFRENTANDOSE A PROBLEMAS ORIGINADOS DE LA INMIGRACION Y POBLACION FLOTANTE, QUE GRA CIAS AL ESTABLECIMIENTO DE UN GRAN NUMERO DE MAQUILADORAS.

CONJUNTAMENTE CON LA INDUSTRIA MAQUILADORA, LA AGRICULTURA, TANTO DE RIEGO COMO DE TEMPORAL VIENEN A FORMAR LAS ACTIVIDADES PRINCIPALES DE LA LOCALIDAD, DESTACAN ADEMÁS EL COMERCIO DE MAYOREO Y MENUDEO, LA CONSTRUCCION, EL TRANSPORTE, LOS ESTABLECIMIENTOS FINANCIEROS, LAS ACTIVIDADES ADUANALES ENTRE LO MAS IMPORTANTE.

LA GANADERIA, ES TAMBIEN UNA DE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DEL MUNICIPIO QUE SE REALIZA TANTO EN LAS AREAS

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

21

HIPODROMO Y GALGODROMO

ACTIVIDADES ECONOMICAS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



EJIDALES, COMO EN LA PEQUEÑA PROPIEDAD, SIENDO EL GANADO BOVINO, EL DE MAYOR IMPORTANCIA, LE SIGUEN EL EQUINO Y EL CAPRINO.

A MENOR ESCALA EXISTEN LAS SALINERAS, UBICADAS AL ORIENTE Y LAS LADRILLERAS, AL PONTIENDE DEL AREA URBANA, UTILIZANDO LOS MATERIALES DE BANCOS ALEDAÑOS A LA RIVERA DEL RIO BRAVO Y EL ARROYO DEL TIGRE, DEBIENDO SER BIEN APROVECHADOS PARA PROVEER DE MATERIAL DE CONSTRUCCION.

LA AGRICULTURA EN LA REGION HA PROPICIADO LA INSTALACION DE PLANTAS AGROINDUSTRIALES Y DE GRANOS Y SEMILLAS GENERANDO UN IMPORTANTE DEMANDA DE ESTE RAMO.

EN CUANTO A LA INDUSTRIA MAQUILADORA, ESTA HA SIDO UNA FUENTE MUY IMPORTANTE GENERADORA DE EMPLEOS, GRACIAS A LOS INCENTIVOS GENERADOS PARA EL FOMENTO INDUSTRIAL FRONTERIZO, MOTIVANDO FUERTES INVERSIONES EN ACTIVIDADES INDUSTRIALES QUE SE LLEVAN A CABO APROVECHANDO LAS VENTA-

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS

TAMAULIPAS

22

HIPODROMO Y GALGODROMO

ACTIVIDADES ECONOMICAS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE | ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



JAS DE UBICACION DE LA FRONTERA NORTE DEL PAIS.

EN 1966 SE INSTALO LA PRIMERA EMPRESA CON 52
OBRERAS, ACTUALMENTE EXISTEN 47 MAQUILADORAS CON UN
TOTAL DE 97,825 EMPLEADOS, SIENDO AHORA LA PRIMERA
ACTIVIDAD PREDOMINANTE DE ESTA CIUDAD.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
M A T A M O R O S T A M A U L I P A S

23

HIPODROMO Y GALGODROMO

ACTIVIDADES ECONOMICAS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



SITUACION POLITICA

ES CABECERA DE MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, EL ESTADO DE TAMAULIPAS Y VECINA DE BROWNSVILLE EN EL CONDADO DE CAMERON, TEXAS, E.U.A. Y SEPARADA DE ESTA POR EL SERPENTEANTE RIO BRAVO, CUYO EJE DEFINE EL LIMITE FRONTERIZO Y LIGADAS ENTRE SI POR DOS PUENTES INTERNACIONALES CARREROS, EL VIEJO O NEGRO POR DONDE PASA TAMBIEN EL FERROCARRIL, Y EL PUENTE NUEVO, BROWNSVILLE. ADEMAS DE CENTRO COMERCIAL ES PUERTO INTERIOR QUE CONECTA POR ALTA MAR CON EL MUNDO Y POR EL CANAL INTERCOSTERO CON LA REGION DE LOS GRANDES LAGOS.

INTERDEPENDENCIA ECONOMICA

SITUADA EN EL EXTREMO NORESTE DEL "DISTRITO DE RIEGO BAJO RIO BRAVO" Y DADA SU VECINDAD CON EL PUERTO DE BROWNSVILLE, MATAMOROS RESULTA EL DREN NATURAL PARA LA EXPORTACION DE LA PRODUCCION DE DIVERSA INDOLE DE UN ESTANDAR MUCHO MAS AMPLIO CUYAS MERCANCIAS TIENEN UN DESTINO LEJANO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

24

HIPODROMO Y GALSODROMO

POLITICA Y ECONOMIA

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



COMUNICACIONES

AL SUR SE COMUNICA POR CARRETERA CON CD. VICTORIA Y CON EL CENTRO DEL PAIS, AL ORIENTE Y AL NORTE CON CD. RIO BRAVO, REYNOSA Y MONTERREY POR EL SISTEMA RIBEÑO. PAVIMENTADO HASTA NUEVA CIUDAD GUERREKO, TAMAULIPAS.

A ESTAS CARRETERAS Y AL SENDERO NACIONAL QUE SE INTERNA DE ORIENTE A PONIENTE EN EL DISTRITO DE RIEGO, FLUYEN LOS CAMINOS VECINALES Y BRECHAS QUE SUBDIVIDEN LA ZONA AGRICOLA EN PORCIONES DE 4 KILOMETROS CUADRADOS. SE COMUNICA CON EL NORTE Y EL CENTRO DEL PAIS POR EL FERROCARRIL MATA-MOROS-MONTERREY Y POR VIA TERRESTRE POR TRANSPORTES DE CARGA Y DE AUTOBUSES DE PASAJEROS.

TRANSPORTE URBANO

MATAMOROS CUENTA CON UNA EXTENSA RED DE TRANSPORTES URBANOS QUE CONECTA LOS PRINCIPALES NUCLEOS DE POBLACION

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAULIPAS

25

HIPODROMO Y GALSODROMO

SERVICIOS

LEONARDO VALBEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ENTRE SI Y CON LA CIUDAD VECINA BROWNSVILLE, PRACTICAMENTE
TODA LA CIUDAD CUENTA CON ESTE SERVICIO.

ESTRUCTURA URBANA

DENTRO DEL SISTEMA URBANO NACIONAL, MATAMOROS SE ENCUENTRA EN EL AREA ESTRATEGICA NORESTE, CONSIDERADA COMO CIUDAD MEDIA, CARACTERIZADAS ESTAS POR SER LOS CENTROS QUE PRESENTAN LAS MEJORES CONDICIONES PARA ALOJAR EL FUTURO CRECIMIENTO DEMOGRAFICO Y ECONOMICO Y CAPTAR LAS MIGRACIONES PROVENIENTES DEL CAMPO. DE MANERA QUE TIENDA A CONTROLAR LA EXPANSION DEL AREA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO Y REDUCIR LA DISPERSION DE LA POBLACION.

EL NUCLEO CENTRAL DE LA POBLACION ESTA FORMADO FUNDAMENTALMENTE POR UNA RETICULA DE PEQUEÑAS MANZANAS CUADRADAS DEFINIDAS POR CALLES QUE SENSIBLEMENTE VAN DE NORTE A SUR Y AVENIDAS QUE CORREN DE ORIENTE A PONIENTE CON LA SOLA EXCEPCION DE ALGUNAS DIAGONALES NORESTE-SURESTE, QUE

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS

TAMAULIPAS

26

HIPODROMO Y SALGODROMO

SERVICIOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



INTERSECTAN ESTA RETICULA.

SERVICIOS _____

AGUA POTABLE

ESTE SERVICIO CUBRE UNA SUPERFICIE DE 652 HAS. QUE REPRESENTAN EL 48% DE LA ZONA URBANA CONSIDERADA COMO EL PUNTO PRINCIPAL, SATISFACIENDO LA DEMANDA DE APROXIMADAMENTE 386,707 HABITANTES. LA PLANTA DE TRATAMIENTO SUCCIONA POR BOMBEO LAS AGUAS SUPERFICIALES DEL RIO BRAVO QUE TIENEN EN SUSPEXION GRANDES CANTIDADES DE SALES, RAZON POR LA CUAL EL CONSUMO DE ESTE LIQUIDO RESULTA EXCESIVAMENTE CARO, CON TODO Y QUE SU DISTRIBUCION SE EFECTUA POR GRAVEDAD.

DRENAJE

LA RED CUBRE UNA SUPERFICIE DE 374 HAS. QUE REPRE-

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATANOROS TANAUULIPAS

27

HIPODROMO Y SALGODROMO

SERVICIOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



SENTAN APROXIMADAMENTE EL 28.4% DE LA ZONA URBANA Y DA SERVICIO A POCO MAS DE 305,827 HABITANTES. SIN EMBARGO, EL SERVICIO COMPRENDE A LAS ZONAS MAS DENSAMENTE POBLADAS.

ENERGIA ELECTRICA

EL AREA SERVIDA CON ENERGIA ELECTRICA ABARCA 1677.8 HAS. QUE REPRESENTAN EL 85% DE LA ZONA URBANA Y SIRVE A UNA POBLACION DE 342,180 HABITANTES. EL 100% DE LA ENERGIA ES NACIONAL.

ALUMBRADO PUBLICO

LOS PRINCIPALES EJES VIALES EN EL CENTRO DE LA CIUDAD COMO LA CALLE UNO Y LA OBREGON, LAS SALIDAS A VICTORIA, MONTERREY Y A LA PLAYA, ASI COMO LAS COLONIAS RESIDENCIALES Y LA DIAGONAL CUAUHTEMOC, CALLE DE TRAFICO RAPIDO Y PRINCIPAL DEL CONJUNTO CENTRAL DE AUTOBUSES PARA PASAJEROS

HIPODROMO DE RIO GRANDE

N A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

28

HIPODROMO Y GALOPDROMO

SERVICIOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



CUENTAN CON LUZ MERCURIAL PARA SU ILUMINACION. LA CIUDAD EN GRAN PORCENTAJE, CUENTA CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO.

TELEFONO

LA CIUDAD CUENTA CON ESTE SERVICIO CASI EN SU TOTALIDAD. CONECTADO CON LA RED NACIONAL E INTERNACIONAL.

H I P O D R O M O	D E	R I O	G R A N D E
N A T A M O R O S		T A M A U L I P A S	

29	HIPODROMO Y SALGODROMO	SERVICIOS	
	LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL	
	UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.	

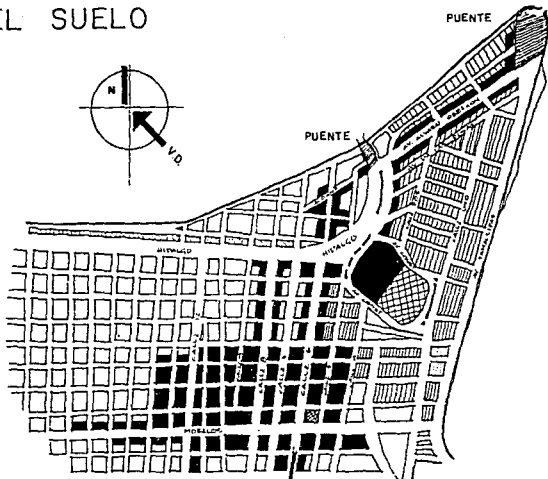


USOS DEL SUELO

PUENTE



-  ZONA COMERCIAL
-  ZONA HABITACIONAL ALTA
-  ZONA HABITACIONAL MEDIA
-  ZONA FEDERAL
-  ZONA VERDE
-  ZONA PUENTE, ADUANA, Y SERVICIOS MIGRATORIOS.



AVENIDA QUE NOS CONDUCE AL TERRENO

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOREOS TAMAUULIPAS

30

HIPODROMO Y SALGODROMO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

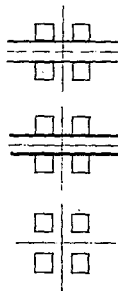
UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



VIALIDADES Y SERVICIOS

PLANO DE LA CIUDAD DE MATAHOROS, TAMAULIPAS, MARCANDO LAS AVENIDAS PRINCIPALES Y SECUNDARIAS, ASI COMO TAMBIEN LA AVENIDA QUE NOS CONDUCE AL TERRENO Y LOS SERVICIOS DE ESTA PARTE DE LA CIUDAD.



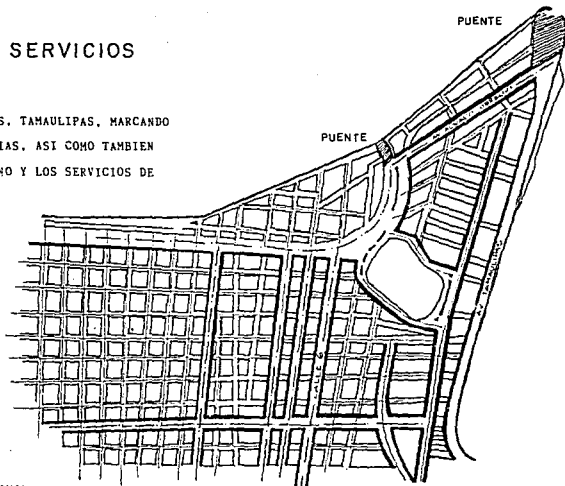
RED DE SERVICIOS MUNICIPALES

AVENIDAS PRINCIPALES

AVENIDAS SECUNDARIAS



ZONA PUENTE INTERNACIONAL.



AVENIDA QUE NOS CONDUCE AL TERRENO

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAHOROS TAMAULIPAS

31

HIPODROMO Y SALSODROMO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



EQUIPAMIENTO URBANO



- × ASISTENCIA
- EDIF. ADMINISTRATIVA
- + IGLESIA
- △ EDIF. INST. BANCARIA
- ⋮ AREA VERDE
- AREA COMECIAL
- ⌋ EDIF. CULTURAL
- RESTAURANTE
- * AGENCIA DE VIAJES
- ⊙ HOTEL
- ▬ ESCUELA



ANTECEDENTES HISTORICOS

EXISTENTE EN LA ANTIGUEDAD GRIEGA DESDE LOS TIEMPOS HOMERICOS, LAS CARRERAS DE CABALLOS SE REALIZABAN EN UNA PISTA QUE SE RECORRIA UNA SOLA VEZ EN DOBLE SENTIDO Y CON UNA SOLA META, TODO ESTO DENTRO DE LOS CIRCOS ROMANOS.

MAS TARDE, ADQUIRIO FORMA RECTANGULAR Y TERMINABA EN SEMICIRCULO EN SU LADO EXTERIOR MAS CORTO. SEGUN UNA DESCRIPCION DE PAUSANIAS, TENIA AL PRINCIPIO Y AL FINAL DE LA PISTA UNA SERIE DE COLUMNAS Y PILASTRAS, ALREDEDOR DE LAS CUALES CORRIAN LOS CONTENDIENTES.

CONFORME TRANSCURRIO EL TIEMPO, EL ATENIENSE CLEOTOS IDEO UN SISTEMA PARA FACILITAR LA SALIDA, CON UNA SERIE DE COMPARTIMIENTOS, EN DONDE SE COLOCABAN LOS CABALLOS QUE HABIAN DE DISPUTAR LA CARRERA.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS

TAMAULIPAS

34

HIPODROMO Y GALGODROMO

ANTECEDENTES HISTORICOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



EL HIPODROMO MAS FAMOSO DE LA ANTIGUEDAD CLASICA FUE EL DE OLIMPIA, EN EL QUE SE CLEBRO LA PRIMERA DE CUADRIGAS EN LA OLIMPIADA XXV (- 660). EN EL MUNDO ANTIGUO EXISTIERON GRAN NUMERO DE HIPODROMOS EN VARIAS CIUDADES MEDITERRANEAS Y EGEAS, PERO UNO DE LOS MAS FAMOSOS FUE EL QUE MANDO CONSTRUIR SEPTIMO SEVERO, EN FORMA DE CIRCO ROMANO, DONDE CONTENDIAN LOS FAMOSOS VERDES Y AZULES, Y ESTE SE LE CONOCIA COMO EL HIPODROMO DE BIZANCIO.

LA CONCEPCION MODERNA DE LAS CARRERAS DE CABALLOS TUVO SU ORIGEN EN INGLATERRA, DONDE EN 1350 SE FUNDO LA COLONIA HIPICA DE CURRACH, DEDICADA A LA CRIA Y ENTRENAMIENTO DE CABALLOS DE RAZA. INGLATERRA CUENTA CON EL MAYOR NUMERO DE HIPODROMOS DEL MUNDO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

35

HIPODROMO Y GALGODROMO

ANTECEDENTES HISTORICOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



GALGOS

ESTE DEPORTE NACIO EN INGLATERRA Y DESDE ALLI SE EXTENDIO A CASI TODOS LOS PAISES DEL MUNDO. UNA DE LAS PRINCIPALES CAUSAS DE ESTA POPULARIDAD FUE LA MAYOR VISIBILIDAD DE LAS PRUEBAS. DEBIDO A LAS REDUCIDAS DIMENSIONES DE LA PISTA Y LA POSIBILIDAD DE EFECTUAR NUMEROSAS APUESTAS.

LAS CARRERAS DE GALGOS HAN ALCANZADO GRAN DIVULGACION EN LOS ULTIMOS TIEMPOS POR CONSTITUIR UNA MEZCLA DE DEPORTE, ESPECTACULO Y JUEGO.

ESTOS PERROS, CON SU ESTILIZADO CUERPO, IDEAL PARA CORTAR EL AIRE, SU ALARGADA CABEZA Y PUNTIAGUDO HOCICO, SUS FINAS Y POTENTES PIERNAS, SON LOS PERROS QUE MEJOR SE ADAPTAN A ELLAS Y SEMEJAN PEQUEÑOS CORCELES EN UN HIPODROMO EN MINIATURA.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS

TAMAULIPAS

36

HIPODROMO Y GALGODROMO

ANTECEDENTES HISTORICOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



CABALLO CUARTO DE MILLA

DURANTE LA EPOCA COLONIAL, NUMEROSAS EXPEDICIONES CON FINES DE EXPLORACION O COLONIZACION HACIA EL NORTE DEL CONTINENTE HICIERON QUE ALGUNOS EJEMPLARES EQUINOS QUEDARAN LIBRES EN EXTENSAS LLANURAS Y ASI SE ORIGINARON PROBABLEMENTE LOS GRUPOS DE "MUSTANGS" QUE LUEGO SE MULTIPLICARON EN LAS PRADERAS DE LOS ESTADOS UNIDOS.

TODOS PROVENIAN DE LOS QUINCE CABALLOS ORIGINALES DE LOS CONQUISTADORES, QUE FUERON AUMENTANDO CON LAS REMESAS SUCESIVAS Y LA RECRIA NATURAL.

MUCHOS AÑOS DESPUES, LAS COLONIAS INGLESAS DEL NORTE DE LOS ESTADOS UNIDOS EMPEZARON A SU VEZ, A IMPORTAR CABALLOS DE INGLATERRA.

DE LA MEZCLA DE AMBAS CAPAS EQUINAS SE ORIGINO UN CABALLO CORREDOR DE GRAN VELOCIDAD EN LAS DISTANCIAS CORTAS, DE ALZADA MEDIA, DE CONSTITUCION VIGOROSA, DE GENIO

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS

TAMAULIPAS

37

HIPODROMO Y GALGODROMO

ANTECEDENTES HISTORICOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



APACIBLE, DE DOCILIDAD SIN IGUAL, DE CONFORMACION BALANCEADA HERMOSA Y FASCINANTE, QUE ES EL CABALLO CUARTO DE MILLA.

EN 1611, LLEVARON A VIRGINIA 16 SEMENTALES Y YEGUAS DESTINADOS A LA RECRÍA Y SE CRUZARON CON CABALLOS ESPAÑOLES. LA RAZA CUARTO DE MILLA QUEDÓ BIEN ESTABLECIDA DESDE LOS HECHOS DE VIRGINIA. EL REGISTRO SE LEGALIZÓ HASTA 1940, Y NO OBSTANTE QUE LA SEGUNDA GUERRA MUNDIAL QUE ENTONCES SE DESARROLLABA, INTERFIRIÓ SERIAMENTE LA NORMAL EVOLUCIÓN DE LA ASOCIACIÓN, EN LA ACTUALIDAD LAS OFICINAS SE ENCUENTRAN EN AMARILLO, TEXAS, LA CUAL TIENE EL REGISTRO DE MÁS DE 700,000 CABALLOS. EL ÚLTIMO REGISTRO DE 1984 CUENTA CON 1'137,500 CABALLOS DE CUARTO DE MILLA.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

38

HIPODROMO Y GALGODROMO

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



NECESIDAD FISICA DEL EDIFICIO

PRINCIPALMENTE CONTARA DE DOS PISTAS, LA DE CABALLOS Y LA DE GALGOS, LA CUAL SE LOCALIZA EN EL INTERIOR DEL OVALO. CONTARA CON UN ESTACIONAMIENTO PUBLICO CON UNA CAPACIDAD DE 2500 AUTOMOVILES, CON UNA EXTENSION APROXIMADA DE 62,000 METROS CUADRADOS. EL EDIFICIO PRINCIPAL CONTARA CON 4 NIVELES. EN EL PRIMER NIVEL ESTARAN LAS FUENTES DE SODAS, LA PLAYA GENERAL, UNA LINEA DE APUESTAS, PARTE DE LAS BUTACAS GENERALES. EN EL SEGUNDO ESTA EL ACCESO GENERAL, EL RESTO DE LAS BUTACAS GENERALES, LINEA DE APUESTAS, ZONA DE BARES Y FUENTE DE SODAS, ASI COMO LA ZONA ADMINISTRATIVA. EL TERCER NIVEL CONTARA CON EL RESTAURANTE Y EL CLUB PRIVADO, LINEA DE APUESTAS EN AMBOS LUGARES Y UN VESTIBULO GENERAL PARA EL USO DE LOS MISMOS. EN EL ULTIMO NIVEL ESTA TODO LO RELACIONADO CON EL SERVICIO DE LAS CARRERAS COMO PALCO DE ARBITROS, JUECES DE META, ENCARGADOS DE AUDIO Y VIDEO, ILUMINACION, ETC.

HIPÓDROMO DE RIO GRANDE
M A T A M O R O S T A M A U L I P A S

39

HIPODROMO Y GALGODROMO

NECESIDAD FISICA DEL EDIFICIO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



TENDRA UNA ZONA DE CABALLERIZAS CON CAPACIDAD DE 450 CABALLOS REPARTIDOS EN 15 CUADRAS. PUDIENDO ALOJAR 30 CABALLOS CADA UNA. EN ESTA ZONA ESTARAN TAMBIEN LOS HERREROS, TALABARTEROS Y VETERINARIOS, ASI COMO LA BODEGA DE GRANO Y FORRAJE.

CONTARA CON UNA ZONA DE PERRERAS QUE ALOJARAN 650 PERROS EN 20 PERRERAS. EN ESTA ZONA ESTARA UNA PISTA DE ENTRENAMIENTO ASI COMO LA CLINICA VETERINARIA.

TENDRA UNA CLINICA DE EMERGENCIAS POR LO QUE PODERIA SUCEDER. ESTA LOCALIZADA JUNTO A LA PISTA, Y UN LABORATORIO PARA HACER PRUEBAS ANTIDOPING.

NORMAS DE EQUIPAMIENTO URBANO Y REQUERIMIENTOS.

SE TENDRA QUE CONSTRUIR UNA CALLE DESDE LA CAPRETERA HASTA EL TERRENO SELECCIONADO, LA CUAL TENDRA ALUMBRADO PUBLICO. CONTARA TAMBIEN CON UNA PLANTA DE LUZ DE EMERGEN-

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

40

HIPODROMO Y GALGODROMO

EQUIPAMIENTO URBANO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



REGLAMENTOS

PARA LA REALIZACION DE ESTE PROYECTO SE TOMARAN EN CUENTA PRIMORDIALMENTE 2 REGLAMENTOS, QUE SON EL QUE ESTABLECE LA SECRETARIA DE CARRERAS Y EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION DEL D.F.

EL REGLAMENTO DE LA SECRETARIA DE CARRERAS ES EL QUE ESTABLECE LAS MEDIDAS OFICIALES Y LAS NORMAS A SEGUIR.

- * PISTA DE CABALLOS, QUE ES DE 7.5 FURLONGS DE DISTANCIA (1,508 MTS.) CON UN ANCHO DE 25 MTS. CON UNA PENDIENTE DE 65 A 70 CMS. DE PERALTE EN LAS RECTAS Y DE 90 A UN METRO EN LAS CURVAS.
- * PISTA DE GALGOS, CONSTA DE 1/4 DE MILLA DE DISTANCIA CON UN ANCHO DE 6.10 MTS. Y CON UNA PENDIENTE DE 40 A 50 CMS. EN TODO EL RECORRIDO DE LA PISTA.
- * TAMAÑO DE ESTABLOS, QUE ES DE 3.50 X 3.50 MTS. CON UNA ALTURA DE 2.50 MTS. COMO MINIMO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAHORNOS TAMAUULIPAS

42

HIPODROMO Y GALGODROMO

REGLAMENTOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



- ESTABLECE QUE CADA HIPODROMO DEBE DE TENER UN LABORATORIO DE ANTIDOPING PARA TOMAR LAS MUESTRAS DE LOS CABALLOS GANADORES.
- DEBERA DE HABER COMO MINIMO 2 CAMARAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION PARA SEGUIR EL BUEN DESEMPEÑO DE LA CARRERA.
- LOS HIPODROMOS DEBEN CONTAR CON UNA CUADRA DE CUARENTENA CON UN MINIMO DE 8 ESTABLOS DE LA MEDIDA REGLAMENTARIA.

ADEMAS DE OTRAS NO MENCIONADAS QUE SE TOMARAN EN CUENTA PARA LA REALIZACION DEL PROYECTO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATANGOROS TAMAUULIPAS

43

HIPODROMO Y GALGODROMO	REGLAMENTOS
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL
UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



REGLAMENTO DEL D.F.

ACCESOS Y SALIDAS

ART. 80.- GENERALIDADES. TODO VANO QUE SIRVA DE ACCESO, DE SALIDA O DE SALIDA DE EMERGENCIA A UN LOCAL LO MISMO QUE LAS PUERTAS RESPECTIVAS, DEBERAN SUJETARSE A LAS DISPOSICIONES DE ESTE CAPITULO.

ART. 82.- ACCESOS Y SALIDAS EN SALAS DE ESPECTACULOS Y CENTROS DE REUNION. LOS ACCESOS QUE EN CONDICIONES NORMALES SIRVAN TAMBIEN DE SALIDA, O A LAS SALIDAS APARTE DE LAS CONSIDERADAS COMO DE EMERGENCIA, A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 83 DE ESTE REGLAMENTO, DEBERAN PERMITIR EL DESALOJO DEL LOCAL EN UN MAXIMO DE TRES MINUTOS, CONSIDERANDO LAS DIMENSIONES INDICADAS EN EL ARTICULO 81 DE ESTE PROPIO ORDENAMIENTO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

44

HIPODROMO Y GALGODROMO

REGLAMENTO DEL D.F.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ART. 87.- PREVENCIONES CONTRA INCENDIO DE ACUERDO
CON LA ALTURA Y SUPERFICIE DE LAS EDIFICACIONES.

I. LOS EDIFICIOS CON ALTURA HASTA 15.00 M., CON EXCEPCION DE LOS EDIFICIOS UNIFAMILIARES, DEBERAN CONTAR EN CADA PISO CON EXTINGUIDORES CONTRA INCENDIO DEL TIPO ADECUADO, COLOCADOS EN LUGARES FACILMENTE ACCESIBLES Y CON SEÑALAMIENTOS QUE INDIQUEN SU UBICACION DE TAL MANERA QUE SU ACCESO, DESDE CUALQUIER PUNTO DEL EDIFICIO, NO SE ENCUENTRE A MAYOR DISTANCIA DE 30.00 M.

VISIBILIDAD EN ESPECTACULOS

ART. 127.- GENERALIDADES. LOS LOCALES DESTINADOS A SALA DE ESPECTACULOS O A LA CELEBRACION DE ESPECTACULOS DEPORTIVOS, DEBERAN CONSTRUIRSE DE TAL FORMA QUE TODOS LOS ESPECTADORES CUENTEN CON LA VISIBILIDAD ADECUADA, DE MODO QUE PUEDAN APRECIAR LA TOTALIDAD DEL AREA EN QUE SE DESARROLLE EL ESPECTACULO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

N A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

45

HIPODROMO Y SALGODROMO

REGLAMENTO DEL D.F.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ART. 129.- CALCULO DE ISOPTICAS EN TEATROS Y ESPECTACULOS DEPORTIVOS. PARA EL CALCULO DE ISOPTICAS EN TEATROS, EN ESPECTACULOS DEPORTIVOS Y EN CUALQUIER LOCAL EN QUE EL ESPECTACULO SE DESARROLLE SOBRE PLANO HORIZONTAL, DEBERA PREVERSE QUE EL NIVEL DE LOS OJOS DE LOS ESPECTADORES NO PODRA SER INFERIOR, EN NINGUNA FILA, AL DEL PLANO EN QUE SE DESARROLLE EL ESPECTACULO Y EL TRAZO DE LA ISOPTICA DEBERA HACERSE A PARTIR DEL PUNTO EXTREMO DEL PROSCENIO, CANCHA, LIMITE MAS CERCAO A LOS ESPECTADORES, O DEL PUNTO CUYA OBSERVACIONSEA MAS DESFAVORABLE.

EDIFICIOS PARA ESPECTACULOS DEPORTIVOS

ART. 170.- GENERALIDADES. SE CONSIDERAN EDIFICIOS PARA ESPECTACULOS DEPORTIVOS Y DEBERAN SATISFACER LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN ESTE CAPITULO, AQUELLOS INMUEBLES QUE SE DESTINEN A ESTADIOS, PLAZAS DE TOROS, ARENAS, HIPODROMOS, LIENZOS CHARROS Y CUALESQUIER OTRO CON USOS SEMEJANTES.

H I P O D R O M O D E R I O G R A N D E
N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

46

HIPODROMO Y GALGODROMO

REGLAMENTO DEL D.F.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ART. 171.- GRADAS. LAS GRADAS DEBERAN SATISFACER LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

I. EL PERALTE MAXIMO SERA DE 45 CMS. Y LA PROFUNDIDAD MINIMA DE 70 CMS., EXCEPTO CUANDO SE INSTALES BUTACAS SOBRE LAS GRADAS, EN CUYO CASO SUS DIMENSIONES Y LA SEPARACION ENTRE FILAS DEBERAN AJUSTARSE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 162 DE ESTE REGLAMENTO.

II. SE CONSIDERARA UN MODULO LONGITUDINAL DE 45 CMS. POR ESPECTADOR, COMO MINIMO.

III. LA VISIBILIDAD DE LOS ESPECTADORES, DESDE CUALQUIER PUNTO DEL GRADERIO, DEBERA AJUSTARSE A LO DISPUESTO EN EL CAPITULO XVII DE ESTE REGLAMENTO.

IV. EN LAS GRADAS TECHADAS, LA ALTURA LIBRE MINIMA DE PISO A TECHO SERA DE 3 MTS.

ART. 172.- CIRCULACIONES EN EL GRADERIO. DEBERA EXISTIR UNA ESCALERA CON ANCHURA MINIMA DE 90 CMS. A CADA 9 MTS

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

47

HIPODROMO Y GALGODROMO

REGLAMENTO DEL D.F.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



DE DESARROLLO HORIZONTAL DEL GRADERIO COMO MAXIMO.

CADA DIEZ FILAS HABRA PASILLOS PARALELOS A LAS GRADAS CON ANCHURA MINIMA IGUAL A LA SUMA DE LAS ANCHURAS REGLAMENTARIAS DE LAS ESCALERAS QUE DESEMBOQUEN A ELLOS ENTRE 2 PUERTAS.

ART. 173.- SERVICIOS SANITARIOS. DEBERAN PROPORCIONARSE SERVICIOS SANITARIOS PARA HOMBRES Y MUJERES EN LOCALES SEPARADOS, DE MODO QUE NINGUN MUEBLE SEA VISIBLE DESDE EL EXTERIOR, AUN CON LA PUERTA ABIERTA.

BASES QUE DETERMINARAN LA DEMANDA DE ESPACIO PARA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS.

USO DEL PREDIO O CONSTRUCCION
ARENAS, ESPECTACULOS DEPORTIVOS,
PLAZAS DE TOROS, AUTODROMOS, HI-
PODROMOS, GALGODROMOS Y ESTADIOS

CUANTIFICAR DEMANDA

NUM. MINIÑO DE CAJONES

CUPO

1 POR CADA 5 PERSONAS

HIPODROMO DE RIO GRANDE
N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

48

HIPODROMO Y GALGODROMO

REGLAMENTO DEL D.F.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ANALISIS COMPARATIVO

LA REPUBLICA MEXICANA CUENTA CON 4 HIPODROMOS LOCALIZADOS 3 EN LA FRONTERA CON EE.UU Y EL CUARTO EN LA CIUDAD DE MEXICO, QUE ES EL HIPODROMO DE LAS AMERICAS.

EL HIPODROMO DE LAS AMERICAS SE ENCUENTRA LOCALIZADO EN LOMAS DE SOTELO. ESTE HIPODROMO CUENTA CON DOS ENTRADAS PRINCIPALES, UNA POR AV. INDUSTRIA MILITAR, QUE ES POR DONDE ENTRA LA MAYOR PARTE DE LOS ESPECTADORES. EN ESTA PARTE SE ENCUENTRA EL ESTACIONAMIENTO PUBLICO. LA OTRA ENTRADA ESTA EN AV. DEL CONSCRIPTO. ESTA ES LA ENTRADA DE SERVICIO POR DONDE ENTRAN LOS ABASTOS EN GENERAL, ENTRADA Y SALIDA DE CABALLOS, FORRAJES, PERSONAL, ETC.

ESTE HIPODROMO, SEGUN LAS ESTADISTICAS, ESTA DENTRO DE LOS 10 MEJORES DEL MUNDO, COMPITIENDO CON LOS DE INGLATERRA Y ESTADOS UNIDOS. ESTE HIPODROMO CUENTA CON TODOS LOS SER-

HIPODROMO DE RIO GRANDE		
MATAMOROS TAMAUULIPAS		
49	HIPODROMO Y GALGODROMO	ANALISIS COMPARATIVO
	LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	YESIS PROFESIONAL
	UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



VICIOS NECESARIOS, LA ILUMINACION SE CONSIDERA COMO UNA DE LAS MEJORES DE TODOS LOS HIPODROMOS.

ESTE HIPODROMO, COMO POCOS EN EL MUNDO, DA SERVICIO DURANTE TODO EL AÑO, SOLO SE CIERRA AL PUBLICO 2 DIAS A LA SEMANA PARA SU MANTENIMIENTO. SU AFORO MAXIMO ES DE 40 MIL PERSONAS, DE LAS CUALES 15 MIL SE ENCUENTRAN SENTADAS Y LAS OTRAS 25 MIL SE REPARTEN EN DIFERENTES ZONAS. CUENTA CON 5 RESTAURANTES DE PRIMERA CLASE, QUE SON: PALERMO, DERBY, NUEVO LAREDO, GAY DALTON Y EL HANDY CAP; Y UN CLUB PRIVADO QUE ES EL JOCKEY CLUB. LA MAYORIA DE LOS SOCIOS SON DUEÑOS DE CABALLOS. ESTE HIPODROMO TIENE CAPACIDAD PARA 2,000 CABALLOS ENTRE 62 CUADRAS APROXIMADAMENTE. CUENTA CON LOS SERVICIOS DE DOS CLINICAS VETERINARIAS DISTRIBUIDAS ESTRATEGICAMENTE EN LA PARTE DE CABALLERIZAS.

LA PISTA DE CABALLOS TIENE UNA LONGITUD DE 7.5 FURLONGS (1,508 METROS), CON CHUTES DE 6 FURLONGS Y 1 1/4 MILLAS.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

N A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

50

HIPODROMO Y GALGODROMO

ANALISIS COMPARATIVO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE | ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



DESVENTAJAS

UNA DE SUS PRINCIPALES Y MAS GRANDES DESVENTAJAS ES QUE ESTA MAL ORIENTADO PUESTO QUE LES DA TODO EL SOL DE FRENTE A LAS TRIBUNAS A LA HORA MAS IMPORTANTE DE LAS CARRERAS. OTRA DE ELLAS, ES LA INSUFICIENCIA DE ESTACIONAMIENTO PUBLICO DADO QUE EN LA EPOCA QUE SE CONSTRUYO DICHO HIPODROMO EL ESTACIONAMIENTO ERA SUFICIENTE, PERO EN NUESTROS TIEMPOS YA NO LO ES. ESTA INSUFICIENCIA SE DEBE A QUE YA NO HAY TERRENO PARA EXPANDERSE. IGUALMENTE LA CAPACIDAD DE CABALLERIZAS YA NO ES SUFICIENTE PARA LA CANTIDAD DE ANIMALES QUE SE TIENEN.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS TAMAUULIPAS

51

HIPODROMO Y GALGODROMO

DESVENTAJAS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



VENTAJAS

EL HIPODROMO DE LAS AMERICAS SE ENCUENTRA UBICADO EN UNA ZONA CENTRICA QUE BENEFICIA AL USUARIO QUE UTILIZA EL TRANSPORTE URBANO POR LA CERCANIA A ESTE CENTRO DE ATRACCION.

LA VISIBILIDAD HACIA LA PISTA DESDE EL PUNTO DONDE UNO SE ENCUENTRE ES MAGNIFICA POR EL BUEN ESTUDIO DE ISOPTICA CON EL QUE CUENTAN TANTO LAS TRIBUNAS COMO LOS RESTAURANTES.

CUENTA, ADEMAS, CON UN SISTEMA DE ILUMINACION MAGNIFICO CON LO QUE CONTRIBUYE A QUE EL ESPECTADOR CUENTE CON UNA VISIBILIDAD TOTAL A LA TRAYECTORIA DE LA CARRERA.

UNA VENTAJA MAS ES QUE CUENTA CON UNA ALBERCA EQUINA. LA CUAL ES DE ENORME BENEFICIO PARA LA SALUD DE LOS CABALLOS.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

52

HIPODROMO Y GALGODROMO

VENTAJAS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

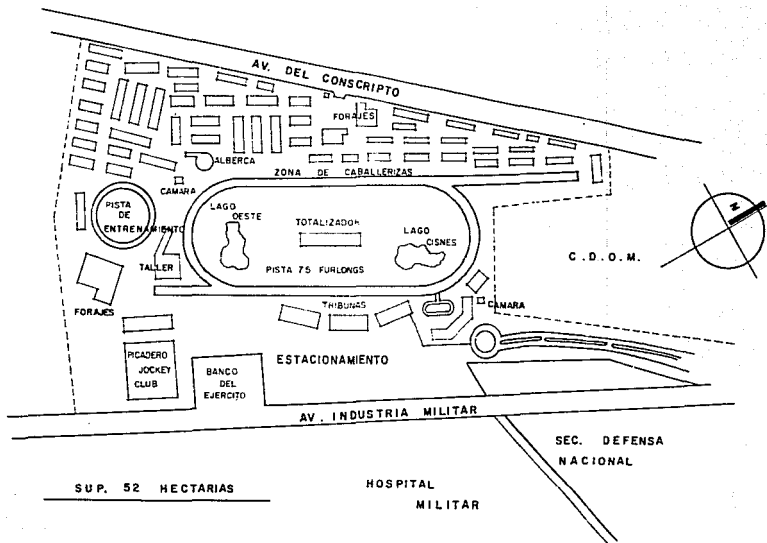
UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



HIPODROMO DE LAS AMERICAS

P L A N T A D E C O N J U N T O



ESTRUCTURA GENERAL

EL HIPODROMO CUENTA CON DIFERENTES TIPOS DE ESTRUCTURAS, LAS CUALES VAN DESDE CONCRETO ARMADO HASTA CUBIERTAS CON LAMINA ROMSA. SU ESTRUCTURACION GENERAL ESTA DE LA SIGUIENTE MANERA:

- * PLANTA BAJA CONCRETO COLADO EN SU TOTALIDAD
- * 1 PISO ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LOSAS PREFABRICADAS
- * 2 PISO COLUMNAS METALICAS Y LOSAS PREFABRICADAS
- * 3 PISO LAMINA ROMSA Y ESTRUCTURA METALICA

LOS 3 EDIFICIOS DE TRIBUNAS TIENEN GRANDES VOLADOS, LOS CUALES ESTAN RESUELTOS CON ESTRUCTURAS DE ACERO Y PIE-

HIPODROMO DE RIO GRANDE
N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

54

HIPODROMO Y GALGODROMO

ESTRUCTURA GENERAL

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ZAS PRETENSADAS. ESTOS EDIFICIOS ESTAN SEPARADOS UNO DE OTRO CON LOS CUBOS DE ESCALERAS, LOS CUALES FORMAN GRANDES ESPACIOS ESTRUCTURALES.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

55

HIPODROMO Y GALGODROMO

ESTRUCTURA GENERAL.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



EL PROYECTO ARQUITECTONICO

SE SELECCIONO UN TERRENO FUERA DE LA MANCHA URBANA APROX. A 8 KM. DEL CENTRO DE LA CIUDAD TENIENDO COMO VIA PRINCIPAL LA CARRETERA INTERESTATAL MATAMOROS-REYNOSA, Y COMO COLINDANCIA PRIMARIA EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MATAMOROS.

DICHO PROYECTO ESTA CONCEBIDO DENTRO DE UN PREDIO DE 42 HA. DIVIDIDO EN GRANDES ZONAS: ESTACIONAMIENTOS, TRIBUNAS, ZONAS DE APOYO Y ZONA DE PISTA Y CAMPO.

EL EDIFICIO CENTRAL SE SOLUCIONO EN FORMA DE RECTANGULO DIVIDIDO EN TRES PARTES Y SIGUIENDO EL ACOMODO PARALELO DE LA PISTA.

AL FRENTE DEL EDIFICIO SE UBICAN LA PLAZA DE ACCESO, LOS ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS, LOS ACCESOS DE SERVICIO DE PISTA Y CAMPO Y EL PARADERO DE MINIBUSES Y TAXIS EN LA ENTRADA PRINCIPAL.

INTERNAMENTE EL EDIFICIO SE ARTICULA MEDIANTE UN GRAN ESPACIO CENTRAL QUE UNE LAS DIVERSAS AREAS QUE LO COMPONEN.

TAL ESPACIO PERMITE UNA FRANCA Y LIBRE CIRCULACION DE LOS USUARIOS A TRAVES DE TODAS LAS AREAS DEL HIPODROMO.

EL PROYECTO ESTA SOLUCIONADO EN CUATRO PLANTAS, UNA EN SOTANO Y TRES MAS SOBRE EL NIVEL DE ACCESO PRINCIPAL, LAS CUALES SE DESCRIBEN A CONTINUACION.

H I P O D R O M O D E R I O G R A N D E					
M A T A M O R O S			T A M A U L I P A S		
56	HIPODROMO Y GALGODROMO		PROYECTO ARQUITECTONICO		
	LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ		TESIS PROFESIONAL		
	UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA	MEXICANA DE ARQUITECTURA		



LA PLANTA DE SOTANO O PLANTA BAJA ESTA COMPUESTA PRINCIPALMENTE POR EL ACCESO A LA PLAYA GENERAL, LAS LINEAS DE APUESTA, LAS ZONAS DE SNACK BAR, LAS ESCALERAS DE ENLACE GENERAL Y LA ZONA DE SERVICIOS GENERALES COMO SON: SANITARIOS, BAÑOS Y VESTIDORES PARA EMPLEADOS, COMEDOR DE SERVICIO, OFICINAS DE PERSONAL Y EL CUARTO DE MAQUINAS.

DENTRO DEL PRIMER NIVEL SE ENCUENTRAN LAS OFICINAS GENERALES DEL HIPODROMO, CON ACCESO DIRECTO DE LA PLAZA GENERAL Y UNIDOS ENTRE SI CON LOS DEMAS NIVELES A TRAVES DE UN ELEVADOR EXCLUIDO PARA PERSONAL DEL HIPODROMO. DENTRO DE ESTE MISMO NIVEL PERO EN LOS EXTREMOS DEL EDIFICIO SE ENCUENTRAN LOS MONTACARGAS GENERALES QUE DAN SERVICIO A LAS ZONAS DE TRIBUNAS Y A LOS 2 RESTAURANTES QUE SE ENCUENTRAN EN EL 3ER. NIVEL.

EN EL SEGUNDO NIVEL SE ENCUENTRA EL ACCESO PRINCIPAL A LAS TRIBUNAS EL CUAL REMATA CON EL ESPACIO CENTRAL DEL EDIFICIO.

EN ESTE MISMO SE LOCALIZAN LAS TRIBUNAS GENERALES DEL EDIFICIO, CONTANDO TAMBIEN CON LINEAS DE APUESTA, BAÑOS PUBLICOS Y ZONAS DE VENTA DE ALIMENTOS.

DENTRO DEL TERCER NIVEL SE ENCUENTRA LA ZONA DE RESTAURANTES, UNO PUBLICO CON CAPACIDAD DE 200 PERSONAS Y UN PRIVADO CON CAPACIDAD DE 96 PERSONAS DENTRO DE LOS CUALES HAY BAÑOS PUBLICOS, ZONAS DE APUESTA, ALMACEN DE ALIMENTOS, COCINAS Y SERVICIOS DE APOYO, LOS CUALES ESTAN CONECTADOS A LOS MONTACARGAS LATERALES DEL EDIFICIO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

57

HIPODROMO Y GALGODROMO		PROYECTO ARQUITECTONICO	
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ		TESIS PROFESIONAL	
UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA	MEXICANA DE ARQUITECTURA	



CRITERIO ESTRUCTURAL

DEBIDO A LA NECESIDAD DEL EDIFICIO DE LIBRAR GRANDES CLAROS CON EL FIN DE DAR ESPACIOS AMPLIOS PARA EL FLUJO LIBRE DE PERSONAS TANTO EN LAS TRIBUNAS GENERALES, RESTAURANTES Y VESTIBULO GENERAL, SE PROPONE EMPLEAR UN SISTEMA DE ESTRUCTURA MONOLITICA COMBINADA CON ELEMENTOS PRESFORZADOS, EN LAS CUBIERTAS DE ENTREPISO A BASE DE VIGAS "I", APOYADAS EN 3 PUNTOS EN CUANTO A LA CUBIERTA FINAL SE PROPONE A BASE DE ESTRUCTURA METALICA Y LAMINA ROMSA CON UNA CAPA DE COMPRESION, EN CUANTO A LA CUBIERTA DEL BAR DEL CLUB PRIVADO ESTA SE ELABORO A BASE DE LOSA ESPANCRET EN TABLEROS DE 4.00 X 4.50 M.

POR LO QUE RESPECTA A LA CIMENTACION, ESTA ES A BASE DE ZAPATAS AISLADAS Y CONTRATRADES DE LIGA EN LA TOTALIDAD DE EDIFICIO. EL CUAL SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN TRES PARTES, POR MEDIO DE DOS JUNTAS CONSTRUCTIVAS POR LA LONGITUD DEL MISMO.

LAS CABALLERIZAS Y PERREPAS SE ESTRUCTURAN A BASE DE ARMADURAS METALICAS DE ALMA ABIERTA CON LANGUEROS TIPO MON-TEN Y CAMINA ACAMALADA DE ASBESTO COMO CUBIERTA, LAS ARMADURAS SE APOYAN EN COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO, LIBRANDO UN CLARO EN PROMEDIO DE 15.00 M. LA CIMENTACION ES A BASE DE ZAPATAS AISLADAS CON CONTRATRADES DE LIGA.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
M A T A M O R O S T A M A U L I P A S

58

HIPODROMO Y GALGODROMO

PROYECTO ARQUITECTONICO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



CRITERIO DE INSTALACIONES

EL HIPODROMO REQUIERE DE UN SUMINISTRO DE AGUA POTABLE EL CUAL SERA UTILIZADO EN EL AREA DE COCINAS, SANITARIOS, BAÑOS-VESTIDORES, ZONAS DE APOYO, CABALLERIZAS Y FERRERAS.

DICHO SUMINISTRO SE OBTIENE DE LA RED MUNICIPAL, EL CUAL SE DIVIDE EN DOS ZONAS: SUMINISTRO PARA EL AREA DE TRIBUNAS Y EL DE PISTA Y CAMPO CON SUS ZONAS DE APOYO.

EL SISTEMA GENERAL PARA EL AREA DE TRIBUNAS ESTA FORMADO POR:

HIDRAULICA

CISTERNA: ES EL DEPOSITO QUE PERMITE DISPONER DE AGUA DURANTE LAS HORAS DE MAYOR DEMANDA Y EN LAS POSIBLES INTERRUPCIONES POR ESCASEZ. SU CAPACIDAD SERA DE 54,800 LTS. TENIENDO EN CUENTA QUE POR REGLAMENTO SE TOMAN 5 LTS. POR PERSONA Y QUE EL HIPODROMO TIENE UN PROMEDIO DE 3,000 PERSONAS POR DIA. ADEMÁS SE TIENEN 21,600 LTS. PARA ALIMENTAR LA RED CONTRA INCENDIOS EN TANTO QUE SE TOMAN 5 LTS. POR CADA METRO CUADRADO CONSTRUIDO.

EQUIPO DE BOMBEO: CONSTARA DE 3 BOMBAS, DOS ELECTRICAS Y UNA DE COMBUSTION INTERNA Y DIESEL PARA CASOS DE EMERGENCIA, CADA UNA TENDRA UNA POTENCIA DE 7.5 H.P. CON UN TABLERO DE CONTROL DE BOMBEO.

RED DE DISTRIBUCION: SERA A PARTIR DE UN EQUIPO HIDRO-NEUMATICO, SEGUN SEAN LOS DIAMETROS, SERA DE COBRE O DE FIERRO GALVANIZADO, CON VALVULAS DE SECCIONAMIENTO Y CONTROL, LA CAPACIDAD DEL TANQUE SERA 3,800 LTS.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

N A T A N O R O S

T A M A U L I P A S

59

HIPODROMO Y GALGODROMO

PROYECTO ARQUITECTONICO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



RED DE AGUA CALIENTE: SERA ALIMENTADA MEDIANTE CALDERAS GENERALES UBICADAS EN EL CUARTO DE MAQUINAS, USANDOLA EN BAÑOS, COCINAS Y BAÑOS-VESTIDORES, DICHAS AREAS ESTAN CONECTADAS A LA ZONA DE SERVICIOS GENERALES.

AIRE ACONDICIONADO: LA UNIDAD MANEJADORA DE AIRE (U.M.A.) PARA CALEFACCION Y VENTILACION SE UBICARA EN EL CUARTO DE MAQUINAS CON UNA CAPACIDAD DE 2,894 C.F.M. (PIES CUBICOS POR MINUTO) TIPO UNRONA.

SANITARIA: EL SISTEMA SE ENCARGARA DE LLEVAR LAS AGUAS JABONOSAS Y NEGRAS AL COLECTOR GENERAL.

ELECTRICA: LA ENERGIA ELECTRICA TIENE BASICAMENTE DOS FUNCIONES, PROPORCIONAR ILUMINACION ARTIFICIAL Y SUMINISTRA FUERZA PARA TRABAJOS ELECTROMECANICOS.

SE TENDRAN DOS FUENTES, LA DE LA C.F.E. Y UNA PLANTA DE EMERGENCIA UBICADA EN EL CUARTO DE MAQUINAS.

EL SUMINISTRO DE LA C.F.E. ES DE ALTA TENSION Y TIENE QUE PASAR A UN CONVERTIDOR CON MEDIDOR, DESPUES PASARA LA LINEA AL INTERIOR POR MEDIO DE UNA ACOMETIDA SUBTERRANEA QUE TERMINA EN LOS EQUIPOS DE LA SUB-ESTACION ELECTRICA.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS

TAMAULIPAS

60

HIPODROMO Y GALGODROMO

PROYECTO ARQUITECTONICO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA



LA SUB-ESTACION CUENTA CON TABLERO DE ALTA TENSION, JUEGO DE APARTARRAYOS, JUEGO DE CUCHILLAS DE OPERACION DE GRUPO, TRANSFORMADOR TRIFASICO PARA INSTALACION INTERIOR, Y TABLEROS DE DISTRIBUCION GENERAL EN DOS SECCIONES: HORMAL Y EMERGENCIA. LA SECCION DE EMERGENCIA ESTA FORMADA POR UN MOTOR DIESEL Y UN CONGELADOR TRIFASICO DIRECTAMENTE ACOPLADOS, CON SUS EQUIPOS AUXILIARES RESPECTIVOS PARA PARO Y ARRANQUE AUTOMATICOS.

EN CUANTO AL SUMINISTRO DE AGUA, DRENAJE, EQUIPO DE BOMBEO, ENERGIA ELECTRICA Y SUB-ESTACION PARA LA ZONA DE PISTA Y CAMPO, ESTAN CONTROLADOS POR OTRO CUARTO DE MAQUINAS UBICADO CERCA DE LA ENTRADA DE SERVICIO A PISTA.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS

TAMAULIPAS

61

HIPODROMO Y GALGODROMO

PROYECTO ARQUITECTONICO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA, MEXICANA DE ARQUITECTURA.



I.- SERVICIOS DE CONEXION URBANA		
ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
PLAZA DE ACCESO	DISTRIBUCION DE LA GENTE A SUS DISTINTOS LUGARES.	200 MTS. ²
ESTACIONAMIENTO PUBLICO	DAR SERVICIO A LOS USUARIOS	65,500 MTS. ²
CALLE DE SERVICIO	ABASTECIMIENTO GRAL. A TODAS LAS AREAS.	1,000 MTS. ²
ESTACIONAMIENTO DE SERVICIO	DAR SERVICIO A LOS TRABAJADORES	1,000 MTS. ²
CONTROL DE ACCESO	CONTROL Y VIGILANCIA DE ACCESO AL EDIFICIO.	30 MTS. ²
AREAS JARDINADAS		300 MTS. ²
	T O T A L	68,030 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

62

HIPODROMO Y GALGODROMO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



II.- SERVICIOS AL USUARIO		
ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
VESTIBULO GENERAL	DISTRIBUIR A LOS DIFERENTES ESPACIOS	100 MTS. ²
LINEAS DE APUESTA	DAR SERVICIOS A LOS USUARIOS PARA LAS APUESTAS.	250 MTS. ²
TRIBUNAS GENERALES	DAR SERVICIO AL PUBLICO EN GENERAL	3,000 MTS. ²
PATIO GENERAL (PLAYA)	DAR SERVICIO AL PUBLICO EN GENERAL	2,800 MTS. ²
FUENTE DE SODAS	SERVICIO EN GENERAL	100 MTS. ²
RESTAURANTE	SERVICIO AL USUARIO	600 MTS. ²
CLUB PRIVADO	DAR SERVICIO A SOCIOS	270 MTS. ²
PADDOCK DE PERROS	SERVICIO AL USUARIO	50 MTS. ²
PADDOCK DE CABALLOS	SERVICIO AL USUARIO	100 MTS. ²
AREA DE JUEGOS PARA NIÑOS	ENTRETENER A LOS NIÑOS DURANTE LAS CARRERAS.	50 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE
 N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

63

HIPODROMO Y GALGODROMO	SERVICIOS AL USUARIO
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL
UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
SANITARIOS GENERALES HOMBRES Y MUJERES	DAR SERVICIO AL PUBLICO EN GENERAL	200 MTS. ²
ZONA DE BARES	DAR SERVICIO AL PUBLICO ?	100 MTS. ²
	T O T A L	7,620 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

64

HIPODROMO Y GALGODROMO

SERVICIOS AL USUARIO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



III.- SERVICIOS ADMINISTRATIVOS		
ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
DIRECTOR GENERAL DESPACHO PRIVADO	ATENDER A SOCIOS Y PERSONAL DEL HIPODROMO.	25 MTS. ²
BAÑO	USO PARTICULAR	2.5 MTS. ²
SALA DE JUNTAS	REALIZAR JUNTAS ENTRE LOS DIRECTIVOS	20 MTS. ²
PULL SECRETARIAL	DAR SERVICIO A LOS DIRECTIVOS Y PERSONAL EN GENERAL.	15 MTS. ²
SALA DE ESPERA	LUGAR DE ESPERA Y DESCANSO	5 MTS. ²
GERENTE ADMINISTRATIVO DESPACHO PRIVADO CON BAÑO	DAR SERVICIO ADMINISTRATIVO AL HIPODROMO	25 MTS. ²

H I P O D R O M O D E R I O G R A N D E
M A T A M O R O S T A M A U L I P A S

65

HIPODROMO Y GALGODROMO

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE | ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
PULL SECRETARIAL	DAR SERVICIO EN GENERAL	5 MTS. ²
SALA DE ESPERA	LUGAR DE ESPERA Y DESCANSO	5 MTS. ²
JEFE DE CONTABILIDAD DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	DAR SERVICIO AL GERENTE ADMINISTRATIVO	25 MTS. ²
JEFE ADMINISTRATIVO DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	DAR SERVICIO AL GERENTE ADMINISTRATIVO	25 MTS. ²
GERENTE DE OPERACIONES DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	DAR SERVICIO AL HIPODROMO EN GENERAL Y LA DIRECCION DE CARRERAS	25 MTS. ²
SALA DE JUNTAS	REALIZAR JUNTAS ENTRE DIRECTIVOS	15 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

66

HIPODROMO Y GALGODROMO

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
SECRETARIAS	DAR SERVICIO EN GENERAL	10 MTS. ²
SALA DE ESPERA	LUGAR DE ESPERA Y DESCANSO	5 MTS. ²
DEPARTAMENTO DE MANTE- NIMIENTO		
DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	ESTAR AL PENDIENTE DE LO NECE- SARIO EN EL HIPODROMO	20 MTS. ²
JEFE DE PISTA, JARDINERIA Y MAQUINARIA		
DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	ESTAR AL PENDIENTE DE LO NECE- SARIO EN PISTA Y CAMPO.	20 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE
NATAMOROS TAMAUULIPAS

67

HIPODROMO Y GALGODROMO

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
JEFE DE APUESTAS		
DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	ENCARGADO GENERAL DE APUESTAS Y PAGOS	20 MTS. ²
OFICINA DE CONTROL COM- PUTADORA CENTRAL	CAPTAR TODAS LAS APUESTAS REALIZADAS	75 MTS. ²
SALA DE ESPERA GENERAL	LUGAR DE ESPERA Y DESCANSO	20 MTS. ²
SANITARIOS GENERALES	USO PARTICULAR DE LA ADMINISTRACION PARA HOMBRES Y MUJERES	25 MTS. ²
SALA DE JUNTAS GENERAL	REALIZAR JUNTAS ENTRE LOS DIRECTIVOS	20 MTS. ²
DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD		
DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	ENCARGADO DE LA SEGURIDAD DEL HIPODROMO	20 MTS. ²
SECRETARIAS	DAR SERVICIO AL PUBLICO EN GENERAL	5 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOREOS TAMAULIPAS

68

HIPODROMO Y GALGODROMO

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA HTS. ²
JEFE DE OPERACIONES DE GALGOS DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	ENCARGADO DE LA REALIZACION DE LAS CARRERAS	20 HTS. ²
JEFE DE OPERACIONES DE CABALLOS DESPACHO PRIVADO C/BAÑO	ENCARGADO DE LA REALIZACION DE LAS CARRERAS	20 HTS. ²
	T O T A L	475 HTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

69

HIPODROMO Y GALGODROMO

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



IV.- PISTA Y CAMPO		
ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
PALCO DE ARBITROS	ENCARGADOS DE LA LEGALIZACION DE LA CARRERA REALIZADA	25 MTS. ²
JUECES DE META	ENCARGADOS DE OBSERVAR LA LLEGADA EN LA META	20 MTS. ²
ANUNCIADOR	ENCARGADO DE ANUNCIAR EL PRINCIPIO DE LA CARRERA	8 MTS. ²
ENCARGADO DE CAMARA DE META	TOHAR FOTOGRAFIAS DE LA LLEGADA	8 MTS. ²
ENCARGADO DE ILUMINACION	DAR SERVICIO AL HIPODROMO EN CARRERAS DE NOCHE	8 MTS. ²
ENCARGADO DE CAMARAS DE TELEVISION	OBSERVAR LA TRAYECTORIA DE LA CARRERA	50 MTS. ²
ENCARGADO DE AUDIO Y VIDEO	DAR SERVICIO AL HIPODROMO EN GENERAL	8 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

70

HIPODROMO Y GALGODROMO

PISTA Y CAMPO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE | ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
OPERADOR DE LIEBRE MECANICA	EL ENCARGADO DE MANEJARLA SEGUN LA TRAYECTORIA DE LA CARRERA	10 MTS. ²
PISTA DE CABALLOS	REALIZAR CARRERAS	250.000 MTS ²
PISTA DE GALCOS	REALIZAR CARRERAS	
TOTALIZADOR	PASAR RESULTADOS Y TIPO DE PAGAS	150 MTS. ²
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE PISTA		
OFICINAS DEL ENCARGADO	LLEVAR CONTROL DE LAS PISTAS	15 MTS. ²
VESTIDORES Y BAÑOS PARA EMPLEADOS	DAR SERVICIO A LOS EMPLEADOS DE PISTA.	75 MTS. ²
ZONA DE TRACTORES	LUGAR PARA ESTACIONAR LAS MAQUINAS	250 MTS. ²

H I P O D R O M O		D E		R I O		G R A N D E	
M A T A M O R O S				T A M A U L I P A S			
71	HIPODROMO Y GALGODROMO		PISTA Y CAMPO				
	LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ			TESIS PROFESIONAL			
	UNIVERSIDAD LA SALLE		ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.				



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
BODEGA DE MAQUINARIA	GUARDAR EQUIPO DE LOS TRACTORES	100 MTS. ²
ZONA DE TALLERES	ARREGLAR LOS TRACTORES O MAQUINAS	50 MTS. ²
PADDOCK DE PERROS		
FERRERA DE PADDOCK	GUARDAR LOS PERROS DE LA CARRERA DEL DIA	200 MTS. ²
OFICINA DEL VETERINARIO OFICIAL	TENER A LA VISTA A LOS PERROS DE ESE DIA	15 MTS. ²
LABORATORIO	TOMAR PRUEBAS DE URINA (ANTIDOPING)	50 MTS. ²
LOCAL DE UTILERIA	GUARDAR BOSALES Y MANTAS	25 MTS. ²
PADDOCK DE CABALLOS		
PASEADERO DE CABALLOS	ENSEÑAR LOS CABALLOS DE ESA CARRERA	75 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

72

HIPODROMO Y GALGODROMO

PISTA Y CAMPO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
ZONA DE ENSILLADERO	ENSILLAR A LOS CABALLOS QUE PARTICIPARAN EN ESA CARRERA.	270 MTS. ²
CUARTO DE JINETES	LUGAR DE REUNION Y PREPARACION DE LOS JINETES	250 MTS. ²
OFICINA GENERAL DE JINETES	LLEVAR CONTROL DE JINETES REGISTRADOS	50 MTS. ²
SERVICIOS MEDICOS DE PISTA		
ZONA DE AMBULANCIAS	LUGAR DE ESTACIONAMIENTO DE LAS MISMAS	30 MTS. ²
OFICINA DE ENCARGADO	ESTAR AL PENDIENTE SI PASA ALGO DURANTE ALGUNA CARRERA	6 MTS. ²
ENFERMERIA GENERAL	DAR SERVICIO A LOS JINETES	30 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A R

73

HIPODROMO Y GALGODROMO

PISTA Y CAMPO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
LABORATORIO DE ANTIDOPING		
PASEADERO DE CABALLOS	PASEAR AL CABALLO HASTA QUE ORINE	80 MTS. ²
ZONA DE MUESTRAS	TOMAR MUESTRA DE LA ORINA	10 MTS. ²
LABORATORIO GENERAL	REALIZAR PRUEBAS GENERALES	30 MTS. ²
	T O T A L	251,898 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

N A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

74

HIPODROMO Y GALGODROMO

PISTA Y CAMPO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



V.- SERVICIOS INTERNOS

ESPACIO	FUNCIÓN	AREA MTS. ²
PERROS		
ZONA DE PERRERAS	GUARDAR Y TENER EN ORDEN A LOS PERROS	3192 MTS. ²
PISTA DE ENTRENAMIENTO	ENTRENAR	1525 MTS. ²
CLINICA VETERINARIA	DAR SERVICIO A LOS PERROS	100 MTS. ²
CABALLOS		
SECRETARIA DE CARRERAS	LA ORGANIZACION DE LAS CARRERAS CON TODA LEGALIDAD.	200 MTS. ²
RESTAURANT DE CABALLERIZAS	DAR SERVICIO A LOS CABALLERANGOS EN GENERAL	150 MTS. ²
ZONA DE CABALLERIZAS	ALBERGUE DE CABALLOS	14,400 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

75

HIPODROMO Y GALOPDROMO

SERVICIOS INTERNOS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
CUADRA DE CUARENTENA	LLEGADA Y SALIDA DE PERROS ABASTOS, BASURA, EMPLEADOS. TENER EN CUARENTENA LOS CABALLOS QUE VAN A SALIR DEL PAIS.	250 MTS. ²
	T O T A L	24,247 MTS. ²

H I P O D R O M O D E R I O G R A N D E
M A T A M O R C S T A M A U L I P A S

77

HIPODROMO Y GALGODROMO

SERVICIOS INTERNOS.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



VI.- SERVICIO DE APOYO		
ESPACIO	FUNCION	AREA MTS. ²
CUARTO DE MAQUINAS GENERAL	USO GENERAL DE EMPLEADOS	100 MTS. ²
BAÑOS Y VESTIDORES PARA EMPLEADOS.		200 MTS. ²
PLANTA DE EMERGENCIA		50 MTS. ²
T O T A L		350 MTS. ²

HIPODROMO DE RIO GRANDE

M A T A M O R O S

T A M A U L I P A S

78

HIPODROMO Y GALGODROMO

SERVICIO DE APOYO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



PROGRAMA ARQUITECTONICO (RESUMEN)	AREA MTS. ²
1. SERVICIOS DE CONEXION URBANA	68,030 MTS. ²
2. SERVICIOS AL USUARIO	7,620 MTS. ²
3. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	475 MTS. ²
4. PISTA Y CAMPO	251,898 MTS. ²
5. SERVICIOS INTERNOS	24,241 MTS. ²
6. SERVICIOS DE APOYO	350 MTS. ²
7. CIRCULACIONES Y AREAS LIBRES	67,426 MTS. ²
T O T A L	420,000 MTS. ² 42 HECTAREAS

H I P O D R O M O M A T A M O R O S	D E	R I O	G R A N D E T A M A U L I P A S
---	------------	--------------	---

79

HIPODROMO Y GALGODROMO	PROGRAMA ARQUITECTONICO RESUMEN
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL
UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



CUADRAS

CADA CUADRA COMPRENDE ADEMAS UNA OFICINA, UN CUARTO DE EQUIPO, UN CUARTO DE VELADOR CON BAÑO (C/EXCEPCION) ADEMAS DE GRANERO Y CUARTO PARA PASTURA.

INDEPENDIENTEMENTE SE CUENTA CON BAÑADERO AL AIRE LIBRE CON ESCURRIMIENTO Y POR LO GENERAL AHORA CON CALENTADOR DE GAS PARA MEDIR TEMPERATURAS DE AGUA.

EN SU INTERIOR, LAS CUADRAS ESTAN CONFORMADAS CON CABALLERIZAS CONTINUAS DE MEDIDAS APROXIMADAS DE 3.00 X 3.50 CON ALTURA SUFICIENTE PARA LAS NECESIDADES. ADEMAS SE CUENTA CON LAS INSTALACIONES ELECTRICAS NECESARIAS PARA CUALQUIER TIPO DE VENTILACION O CALEFACCION, SEGUN SEA EL CLIMA DONDE SE ENCUENTRE EL HIPODROMO.

LA CUADRA ADEMAS FORMA PASILLOS CON PISO DE TIERRA

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS TAMAUULIPAS

80

HIPODROMO Y GALGODROMO

CUADRAS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



Y CAPA DE ARENA (GENERALMENTE) PARA PASEAR A LOS CABALLOS
Y AMORTIGÜEN ASI MISMO LA PISADA.

POR OTRA PARTE, LAS CABALLERIZAS ESTAN CON PISO DE
TIERRA (TEPETATE) COMPACTADO CON "CAMA" FORMADA DE VIRUTA
DE PINO EN SU PARTE SUPERIOR PARA FINES DE CUIDADO EXTREMO,
SE LOCALIZAN BEBEDEROS Y RECIPIENTES NECESARIOS PARA EL
ALIMENTO ADECUADO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

N A T A M O R G O S T A M A U L I P A S

81

HIPODROMO Y GALGODROMO

CUADRAS.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

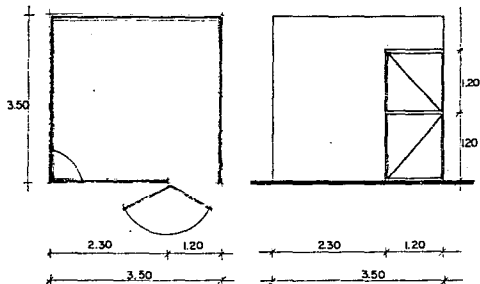
UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



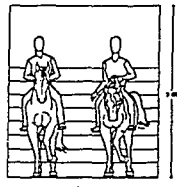
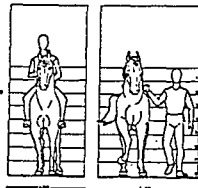
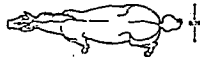
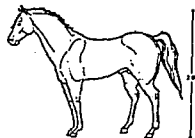
DIMENSIONES _____

ESTABLO _____



PLANTA

ALZADO



HIPODROMO DE RIO GRANDE
NATAMOROS TAMAUULIPAS

82

HIPODROMO Y GALGODROMO.

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ANALISIS DE LA ALBERCA EQUINA

TIENE FORMA DE RAQUETA DE TENIS. ES DECIR, LA ENTRADA ES POR UN PASILLO, A MANERA DE RAMPA, POR DONDE LOS EJEMPLARES DESEMBOCAN EN UN FOSO CIRCULAR DE APROXIMADAMENTE 6 MTS. DE DIAMETRO Y 4 MTS. DE PROFUNDIDAD.

EN ESTA PISCINA LOS CABALLOS FORTALECEN SUS MUSCULOS, SOBRE TODO AQUELLOS QUE RESULTAN CON ALGUNA LESION Y NO PUEDEN AUN IR A LA PISTA PARA REALIZAR ENTRENAMIENTOS FUERTES.

VARIOS ENTRENADORES Y CRIADORES LA EMPLEAN TAMBIEN COMO UN SISTEMA NORMAL DE ENTRENAMIENTO, EN VIRTUD DE QUE LOS CABALLOS, NECESARIAMENTE DEBEN SOMETERSE A REALIZAR UN TRABAJO COMPLETO, PARA MINIMIZAR EL RIESGO DE SUFRIR ALGUN PERCANCE EN LA PISTA.

OTRA DE LAS VENTAJAS QUE PROPORCIONA LA INMERSION EN LA ALBERCA A LOS EQUINOS ES QUE EL AGUA LOS RECONFORTA Y AMINO-

HIPODROMO DE RIO GRANDE

NAYANOROB

TANAULIPAS

83

HIPODROMO Y GALOPDROMO

ANALISIS DE LA ALBERCA EQUINA

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

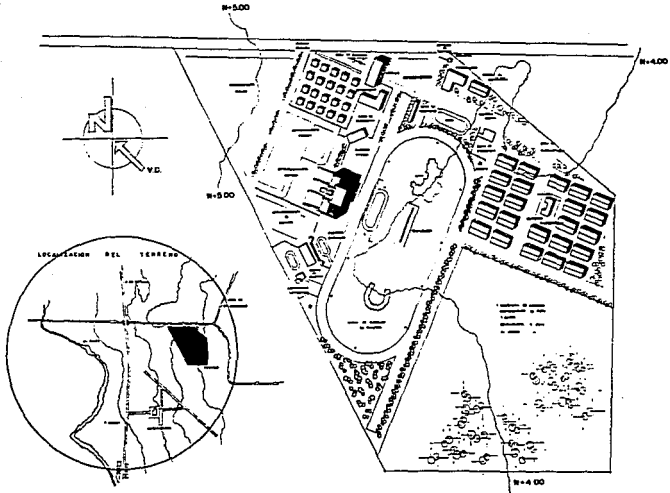
ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



RA LA TENSION NERVIOSA. DE AHI QUE SON LLEVADOS POR LOS CABALLERANGOS ATADOS A UNA SOGA QUE SALE DE LA MARTINGALA Y LOS HACEN DAR VUELTAS. EL PELIGRO DE QUE SE AHOGUEN ES MUY LIMITADO, PUES CON LA SOLA CUERDA LES MANTENDRIAN LA CABEZA FUERA DEL AGUA, ADEMAS DE QUE SE DISPONE DE MUCHOS GANCHOS, CON LOS QUE LOS SACARIAN NUEVAMENTE A LA SUPERFICIE

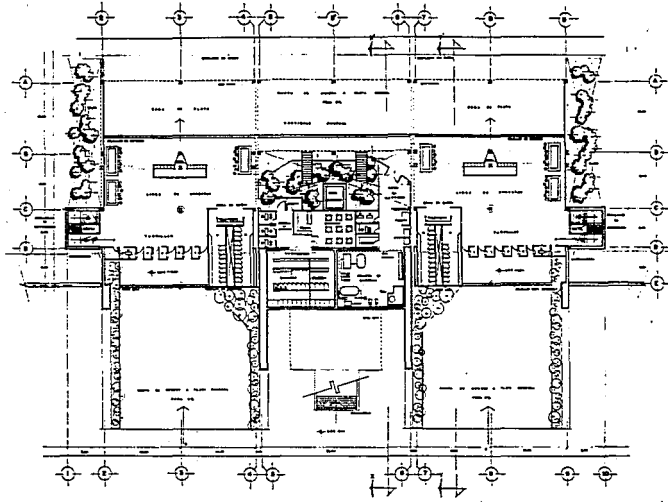
HIPODROMO DE RIO GRANDE		
N A T A M O R O S T A M A U L I P A S		
84	HIPODROMO Y SALSODROMO	ANALISIS DE LA ALBERCA EQUINA
	LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL
	UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



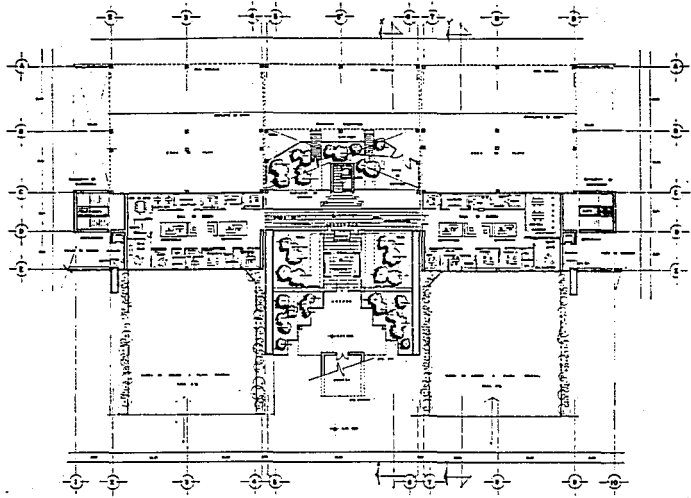



172

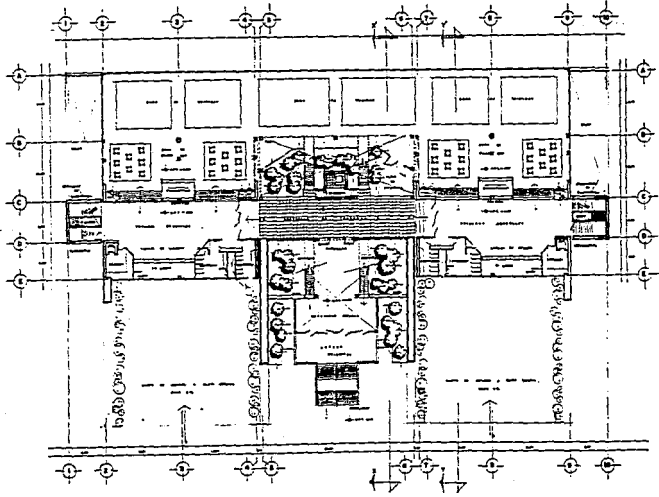
HIDROELECTRICO DEL RIO GRANDE	
1	PLANO DE TERRENO
E. M. TERRE	1928, 1929



HIPPODROMO DE RIO GRANDE	
PROYECTO DE OBRAS DE REFORMA	Escala 1/50
ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE CONCRETO
2	100 CM



HIPPODROMO DE RIO GRANDE		
R. LINDA DE VILA FLORESTA		
PLANO DE COLOCACAO DO TERRENO NO QUADRO DE LINDA DE VILA FLORESTA LINDA DE VILA FLORESTA - RIO GRANDE - RS		
3		
ESCALA 1:1000 OUTUBRO DE 1950		



M. P. O. P. R. O. M. O. D. E. R. I. O. G. R. A. N. D. E.

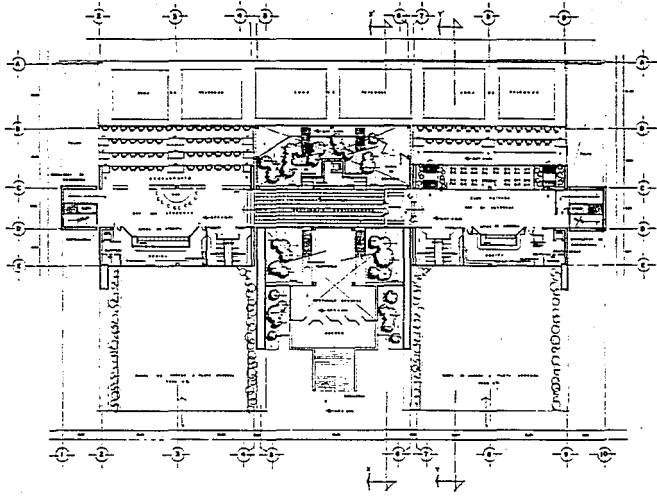
PLANOS DE EDIFICIO ESCOLAR

ESCALA 1 : 50

1900

4





HIPPODROMO DE RIO GRANDE

PROYECTO DE CONSTRUCCION

ELABORADO POR: [Name]

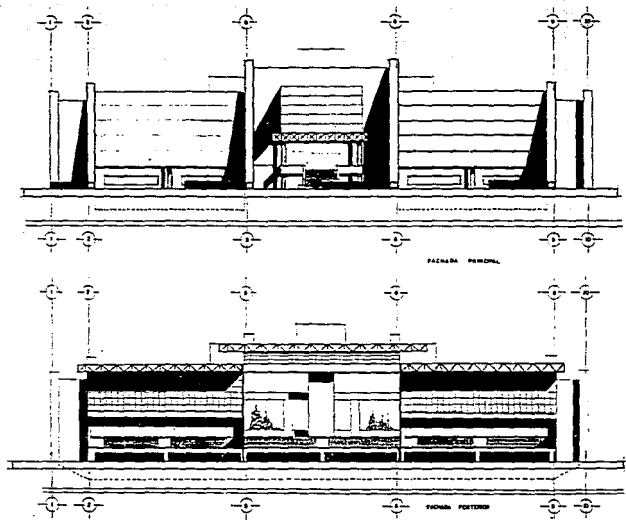
EN: [Date]

ESCALA: [Scale]

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE [Project Name]

5







INIA

 INSTITUTO NACIONAL DE SERVICIOS DE AGUA Y SANEAMIENTO

HIDROGRAMO DE RÍO GRANDE

N.º 1.233.3.1

 PROYECTO:

AUTOR:

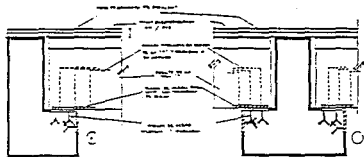
DISEÑO:

EJECUCIÓN:

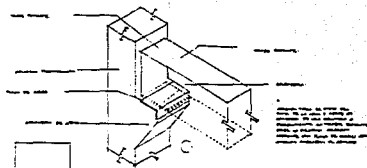
APROBACIÓN:

FECHA:

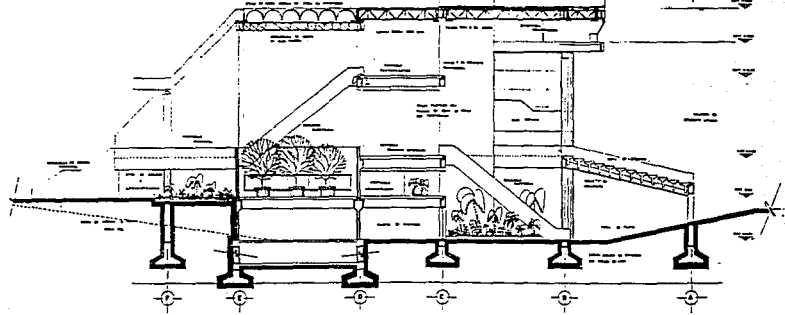
ESCALA:



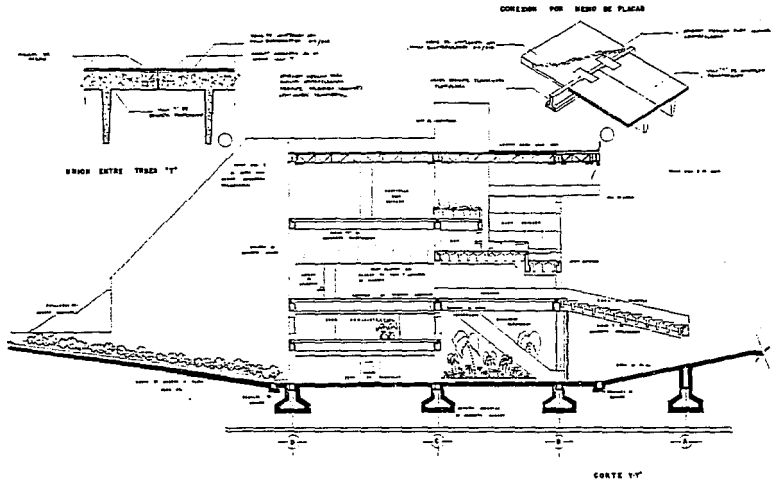
CONEXION DE APOYO EXTREMO



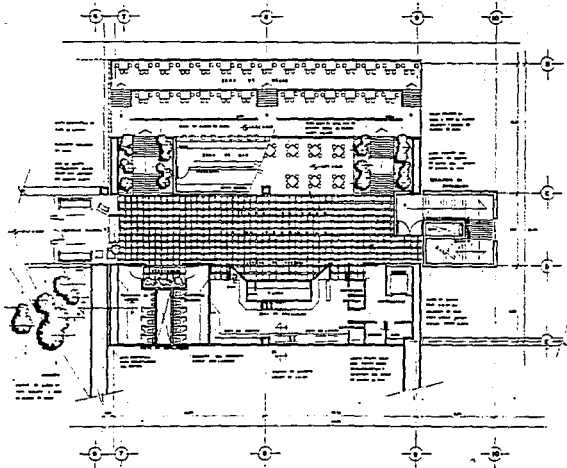
APOYO DE TRAM PORANTE EN CANTILERO



CORTE 2-2'

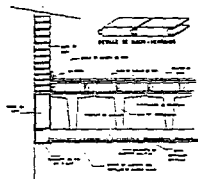


AMPLIACION DEL CLUB PRIVADO



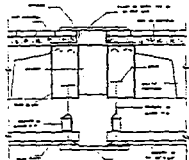
	
HIPÓDROMO DE RÍO GRANDE S.A.	
SEÑOROS SEÑORES Y SEÑORAS	SEÑORES DEL CLUB DE SEÑORES S. DE SEÑORAS SEÑORAS SEÑORAS DE SEÑORAS
SEÑORAS SEÑORAS Y SEÑORAS	SEÑORAS DEL CLUB DE SEÑORAS S. DE SEÑORAS SEÑORAS SEÑORAS DE SEÑORAS

**COLOCACION DE DUELA
SOBRE POLINES**



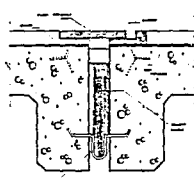
JUNTA CONSTRUCTIVA

(En línea perpendicular con Polines)



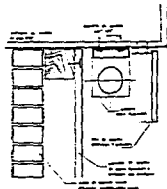
JUNTA CONSTRUCTIVA

(En línea de concreto sobre el tejado)

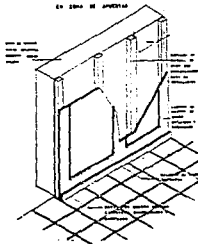


COLOCACION DE LAMPARAS

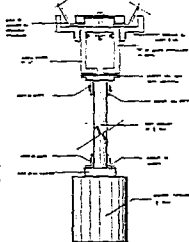
En zona de apertura
alvo interior



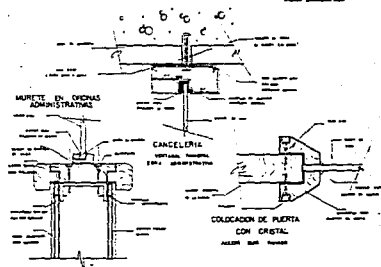
**COLOCACION DE LAMBRIN
En zona de apertura**

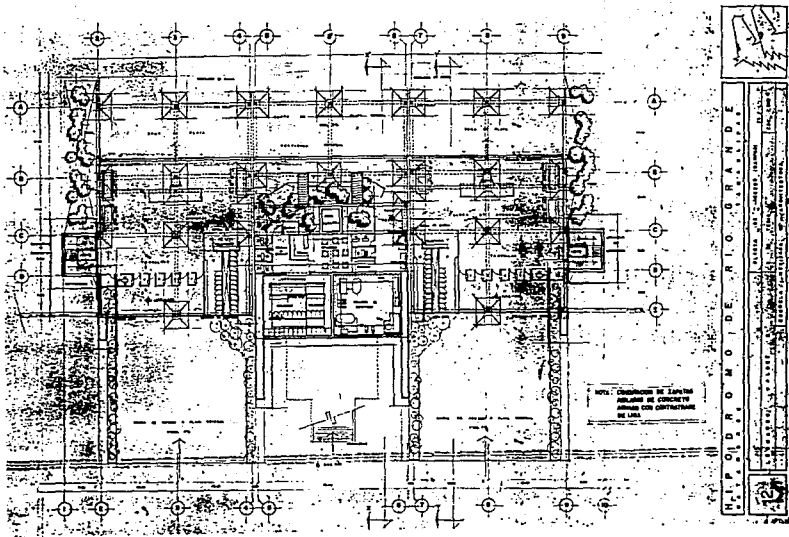


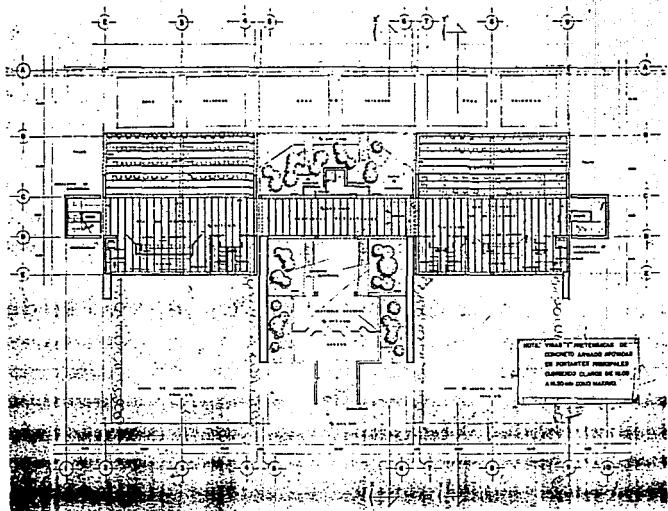
COLOCACION DE LAMPARAS EN DORNOS



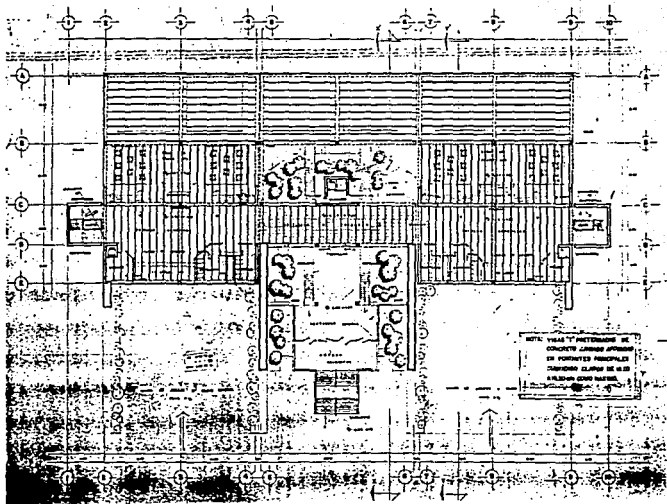
MURETE EN OBRAS ADMINISTRATIVAS







NOTA: VIGAS Y PLETINOS DE
CONCRETO ARMADO
DE PORTANTES PRINCIPALES
CLASIFICADO CLASE DE B. 20
A 15.00 CM (20) HAZER.



NOTE: VEGAS TYPED DRAWING IS
CONCRETE LAMINAR SYSTEM
IN FORMATED PERIMETER
DRAINAGE SYSTEM IS 6" x 6"
AROUND ROOM BATH.

ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

VIAS DE COMUNICACION AL TERRENO

LA PRINCIPAL VIA DE COMUNICACION QUE DA AL TERRENO VINIENDO DE LA CIUDAD DE MATAMOROS ES LA CALLE 6, UNA DE LAS PRINCIPALES AVENIDAS, QUE MAS ADELANTE CAMBIA SU NOMBRE POR EL DE LA CARRETERA ESTATAL A CD. VICTORIA.

ESTA AVENIDA SE TOMA DESDE EL PUENTE INTERNACIONAL NUEVO TOMANDO LA AVENIDA ALVARO OBREGON Y LA CALLE 6. (ESTO PARA LOS EXTRANJEROS QUE VIENEN A LA CD. DE MATAMOROS Y QUE CRUZAN POR EL PUENTE NUEVO.)

EL SITIO ELEGIDO SE ENCUENTRA A 8.5 KM APROXIMADAMENTE DEL PUENTE INTERNACIONAL NUEVO, QUE SE ENCUENTRA AL NORESTE DE LA CIUDAD.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAUULIPAS

85

HIPODROMO Y GALGODROMO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



ANALISIS DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO

ZONA CONURBADA DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.

(PLAN DIRECTOR URBANO 1982)

EL TERRENO SE ENCUENTRA UBICADO DENTRO DE LOS LIMITES DE LA CIUDAD DE MATAMOROS, TAMAULIPAS. MUY CERCANO AL EJIDO EL BALAGUEÑO.

EL PLAN DE DESARROLLO URBANO, DEFINE A ESTA ZONA COMO DE DEHSIDAD MEDIA (MAS DE 100 HAB/HA.) CON USO DE VIENDA, COMERCIOS, OFICINAS Y RECREACIONES.

DENTRO DE LA RECREACION, SE PERMITE LA CONSTRUCCION DE LOS SIGUIENTES EDIFICIOS: LIENZOS CHARROS, CLUBES HIPICOS, CLUBES DEPORTIVOS E HIPODROMO, ENTRE OTROS.

EL PROYECTO DEBE TOMAR EN CUENTA LAS RESTRICCIONES, CONDICIONES DEL PROGRAMA ARQUITECTONICO, FUNCIONAMIENTO, REGLAMENTO DE CONSTRUCCIGN Y DE ESTACIONAMIENTOS.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAULIPAS

86	HIPODROMO Y SALSDROMO		DESARROLLO URBANO	
	LEONARDO VALBEZ RODRIGUEZ		TESIS PROFESIONAL	
	UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.		



SERVICIOS EN EL TERRENO SELECCIONADO

	MUNICIPIO	PUNTO DE UBICACION
AGUA	EXISTE	POSIBILIDAD DE PERFORAR UN POZO O CONECTARSE A LA PRESA LLANO GRANDE
ENERGIA ELECTRICA	EXISTE	POSIBILIDAD DE CONECTARSE A LA RED MUNICIPAL. LA LINEA PASA A PIE DE CARRETERA (1200 MTS. APROX.)
DRENAJE	EXISTE	POSIBILIDAD DE CONECTARSE AL DREN QUE PASA CERCA DE LA COLINDANCIA O CONSTRUIRSE UNA FOSA SEPTICA EN SU DEFECTO.
TELEFONO	EXISTE	POSIBILIDAD DE CONECTARSE A LA RED MUNICIPAL. LA LINEA PASA A PIE DE CARRETERA. (1200 MTS. APROX.)
VIAS DE COMUNICACION	EXISTE	TIENE ACCESO A LAS COMUNICACIONES CITADAS EN EL MUNICIPIO.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

87

HIPODROMO Y SALSDROMO

SERVICIOS EN EL TERRENO SELECCIONADO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



SERVICIOS

EN EL TERRENO

1200 mts



● POSTE DE ENERGIA
ELECTRICA

⊙ POSTE DE TELEFONO

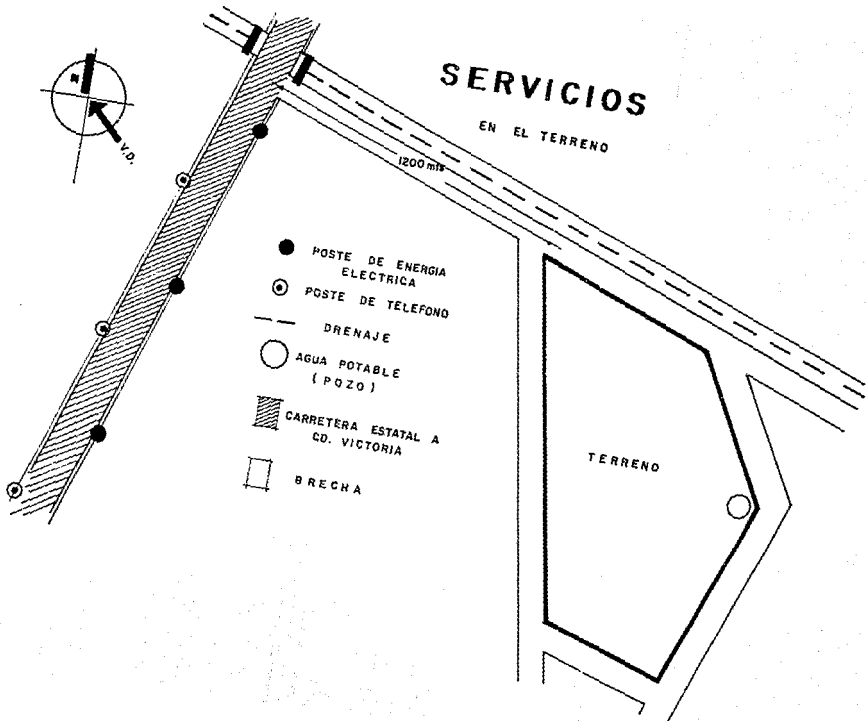
— DRENAJE

○ AGUA POTABLE
(POZO)

▨ CARRETERA ESTATAL A
CD. VICTORIA

□ BRECHA

TERRENO



VENTAJAS DEL TERRENO SELECCIONADO

ESTE TERRENO SE ENCUENTRA A 1200 MTS. DE PIE DE CARRETERA, LO CUAL HACE SU ACCESO MUCHO MAS FACIL.

CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS QUE SE REQUIEREN PARA LA CONSTRUCCION DEL HIPODROMO. ESTA CERCA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE MATAMOROS, TAMPS., LO CUAL PODRIA AYUDAR PARA LA AFLUENCIA TURISTICA Y TRANSPORTACION DE CABALLOS DEL INTERIOR DE LOS EE.UU., PUESTO QUE LA MAYORIA DE LOS CABALLOS CUARTO DE MILLA SON CABALLOS CRIADOS EN RANCHOS AMERICANOS.

EL TERRENO CUENTA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 80 HECTAREAS, LO CUAL BENEFICIA AL PROYECTO PUES ESTE NECESITA APROXIMADAMENTE 42 HECTAREAS, Y EL RESTO DEL TERRENO SE TIENE PLANEADO UTILIZARLO PARA SEMBRAR ALFALFA Y SORGO Y OTRO TIPO DE ALIMENTO QUE NECESITAN LOS CABALLOS PARA SU ALIMENTACION.

HIPODROMO DE RIO GRANDE

MATAMOROS TAMAUULIPAS

89

HIPODROMO Y GALGODROMO

VENTAJAS DEL TERRENO SELECCIONADO

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



TACION, Y ESTO BENEFICIARA AL HIPODROMO EN CUANTO A COSTOS Y AUTOSUFICIENCIA DE LOS MISMOS.

ESTE TERRENO TIENE UNA UBICACION ADECUADA PUESTO QUE ESTA EN LA ZONA EN LA QUE SE EFECTUAN LAS EXPOSICIONES GANADERAS, INDUSTRIALES Y ARTESANALES, ASI COMO TAMBIEN LA FERIA ANUAL Y EL PALENQUE, QUE SON DE GRAN AFLUENCIA TANTO NACIONAL COMO TURISTICA.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATA MOROS TAMAUULIPAS

90

HIPODROMO Y GALGODROMO

VENTAJAS DEL TERRENO SELECCIONADO

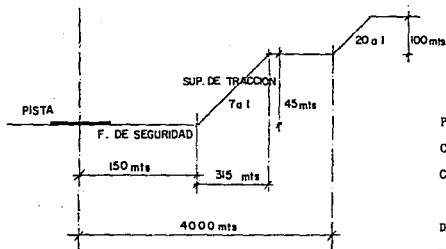
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.





CLASIFICACION DEL AEROPUERTO POR AVION CRITICO
4.C (INSTRUMENTOS)

FRANJA DE PROTECCION 150 MTS. PENDIENTE O (CERO) A PARTIR DE LOS 150 MTS. TENGO UNA SUPERFICIE DE TRANSICION CON UNA PENDIENTE DE 14.3% = 7 A 1. TENGO UNA SUPERFICIE CIRCULAR INTERNA CON UN RADIO DE 4000 MTS. DE ALTURA.

DESPUES SE TIENE UNA SUPERFICIE CONICA CON UNA PENDIENTE DEL 5% = 20 A 1. TIENE UNA ALTURA DE 100 MTS. A PARTIR DE LOS 45 MTS.



H I P O D R O M O D E R I O G R A N D E

N A T A M O R O S T A M A U L I P A S

91

HIPODROMO Y SALGODROMO

ANALISIS DE DISTANCIAS

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.



BIBLIOGRAFIA

- * PRESIDENCIA MUNICIPAL
- * OFICINAS DEL CATASTRO. MATAMOROS, TAMAULIPAS.
DIRECTOR GENERAL: ING. ROBERTO PEREZ CASTRO.
- * PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION. MATAMOROS, TAMPS. 1982.
- * SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO (SEDUE).
ARQ. JUAN JOSE VIVANCO
- * DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN MATAMOROS, TAMPS.
DIRECTOR GRAL. ARQ. ARTURO BLANCO
- * PRESIDENTE DE LA ASOCIACION DE JINETES DEL HIPODROMO DE LAS AMERICAS.
LIC. FERNANDO SENTIES P.
- * DIRECTOR GENERAL DE PRENSA DEL HIPODROMO DE LAS AMERICAS.
SR. SAMUEL VARGAS ROA.
- * GERENTE GRAL. DE MANTENIMIENTO DEL HIPODROMO DE LAS AMERICAS.
ARQ. LUIS SOLORZANO
- * SECRETARIA DE CARRERAS DEL HIPODROMO DE LAS AMERICAS
- * AEROPUERTOS Y SERVICIOS AUXILIARES (ASA)
ING. BENJAMIN VAREDA DEPTO. DE PROYECTOS.

HIPODROMO DE RIO GRANDE
MATAMOROS TAMAULIPAS

92

HIPODROMO Y GALGODROMO

BIBLIOGRAFIA

LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA

MEXICANA DE ARQUITECTURA.



- GEOCENTRO, MEXICO
- INSTITUTO DE INVESTIGACIONES GEOGRAFICAS DE LA U.N.A.M.
- DIRECTOR DE LA EDITORIAL HIPICA DEL HIPODROMO DE LAS AMERICAS
LIC. ALFREDO URRUA.

H I P O D R O M O	D E	R I O	G R A N D E
<small>M A T A M O R O S</small>		<small>T A M A U L I P A S</small>	

93

HIPODROMO Y GALGODROMO	. BIBLIOGRAFIA
LEONARDO VALDEZ RODRIGUEZ	TESIS PROFESIONAL
UNIVERSIDAD LA SALLE	ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA.

