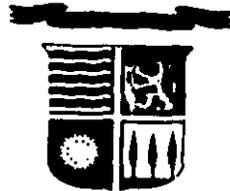


318503

14
rej.



UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL

ESCUELA DE ARQUITECTURA
Con estudios incorporados a la
Universidad Nacional Autónoma de México

**CENTRO DE RECREACION Y DIAGNOSTICO
CLINICO EN ACAPULCO, GUERRERO**

T E S I S
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE :
A R Q U I T E C T O
P R E S E N T A :
CLAUDIA ROJAS GARCIA TRAVESI

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

México, D. F.

1988



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE

Pág.

I.-	INTRODUCCION.....	
II.-	INVESTIGACION.....	
	1. Infraestructura.....	
	1.1 Infraestructura de Salud.....	
	1.2 Infraestructura Hotelera.....	
	2. Análisis comparativos.....	
	2.1 Hospital Humana del Pedregal.....	
	2.2 Hospital Mocel.....	
	2.3 Clidda del ISSSTE.....	
	3. Objetivos Generales.....	
	3.1 Objetivo de Tesis (Funcional).....	
	3.2 Objetivo de Ubicación.....	
	3.3 Objetivo de percepción.....	
	3.4 Objetivo de constructivo.....	
	3.5 Objetivo de desarrollo.....	
III.-	FUNDAMENTACION DEL TEMA.....	
	1. Situación General Económica del País.....	
	1.1 Situación económica del país.....	
	1.2 Situación económica de Acapulco como puerto turístico.....	
	1.2.1 Para resaltar los atributos económicos del país.....	
	1.3 Demografía.....	
	1.4 Turismo.....	
	1.5 Hoteles.....	
	1.6 Hoteles según Rango.....	
	1.7 Vías de comunicación.....	

IV.- ESTUDIO Y DESCRIPCION DEL PROGRAMA ARQUITECTONICO.....

- 1. Introducción.....
- 2. Terreno.....
 - 2.1 Clasificación del clima.....
 - 2.2 Temperaturas.....
 - 2.3 Precipitación pluvial.....
 - 2.4 Proyecto arquitectónico.....
 - 2.5 Ubicación o localización.....
 - 2.6 Orientaciones.....
 - 2.7 Infraestructura.....
- 3. Programa Arquitectónico.....
- 4. Diagramas de Funcionamiento.....

V.- PROYECTO ARQUITECTONICO.....

- 1. Cálculo estructural.....
- 2. Proyecto Arquitectónico.....

VI.- BIBLIOGRAFIA.....

I. INTRODUCCION

En nuestro país han ocurrido fenómenos que propician cambios significativos en la conciencia de los ciudadanos en relación a la preservación de la salud y el valor que ésta tiene enfrente de la conflictiva economía, que no es privativa para nosotros, sino más bien generalizada en todo el mundo.

Hasta hace poco tiempo era frecuente encontrar que un gran número de mexicanos acudía al extranjero, especialmente a EE.UU. para hacer estudios generales tipo chequeo, ya que el poder adquisitivo de la moneda lo permitía, dejando que las instituciones privadas que tienen instalaciones apropiadas para estos estudios diagnósticos, quedaran centralizadas en las grandes capitales de la república y servían únicamente a poblaciones cautivas de funcionarios de empresa con prestaciones de previsión social en donde se incluía anualmente estos estudios, y manejando fundamentalmente para beneficios fiscales.

Poco a poco el poder adquisitivo de la moneda ha hecho que excepcionalmente algún mexicano acuda a practicar estos estudios al extranjero, -- por lo que es oportuna la preocupación por hacer más atractivos los lugares ya instalados y desde luego, pensar que los centros turísticos tengan instalaciones que al mismo tiempo que resolviera este problema, -- sean atractivos para el extranjero y permita el ingreso de divisas indispensables para nuestro país, independientemente del atractivo del turismo nacional y apertura de fuentes de trabajo.

Siendo el puerto de Acapulco el centro turístico portuario más importante en México, se seleccionó con objeto de proyectar el primer programa combinado de hotelería y chequeo, con atractivos muy interesantes, como se verá en el desarrollo de la misma tesis, tanto para la negociación, como para los usuarios.

II. INVESTIGACION .

1. INFRAESTRUCTURA

1.1 INFRAESTRUCTURA DE SALUD

En la jurisdicción sanitaria del puerto de Acapulco, existen 3 casas de salud:

- El Hospital del ISSSTE
- El Hospital de Salubridad, y
- El Hospital Militar

En la población de Acapulco, se localizan también algunos consultorios-médicos particulares. En el renglón de enfermería, también podemos contar con gente que está capacitada, o bien, en su defecto, traerla de -- centros urbanos próximos a la región.

1.2 INFRAESTRUCTURA HOTELERA

El puerto de Acapulco es primeramente un puerto turístico y con una infraestructura hotelera de primera categoría.

Todos los hoteles con los que cuenta Acapulco se pueden llamar de des-- canso, y en realidad es la actividad que desempeñan.

No hay en todo México un centro del tipo que se propone: un centro que-cuente con la recuperación física y mental de la población regional o - turística para la que servirá.

Para dar este servicio contará con una clínica de diagnóstico con lo -- cual podrá ser de mayor beneficio a quien lo ocupe. Esta clínica no só lo dará servicio al Hotel sino a toda la población de Acapulco y a toda la República.

Este tipo de centros han sido empleados en Europa con un gran éxito debido a que la población de las ciudades lo requieren para relajarse, y recuperarse de cualquier enfermedad y también incluso, psicológicamente en el trabajo diario.

Se ha ubicado en el puerto de Acapulco primeramente por el gran turismo que tiene. Hoy por hoy es el primer centro turístico de México con el mayor número de vías de acceso tanto nacionales como internacionales. - Solamente de Aeroméxico, el aeropuerto internacional de Acapulco recibe de lunes a viernes 12 vuelos diarios y en fin de semana 14 vuelos. Mexicana ofrece 7 vuelos diarios a Acapulco.

Por su clima y ubicación ofrece todos los servicios y también da a Acapulco lo que el gobierno busca actualmente, una nueva imagen fomentando el turismo no sólo el ya existente sino nuevo. También se busca que la gente vaya a hacer todas estas actividades, distracción, chequeo clínico, relajamiento, descanso, etc; en este centro en lugar de hacerlo en otros países, haciendo que la gente gaste en el país y no fuera. Incluso al turismo extranjero le gustaría tener el servicio por la mitad del precio e incluso viajar trayendo divisas al país.

Siendo México un país para el cual el turismo es una fuente importantísima de ingreso, este nuevo enfoque es de vital importancia.

2.

ANALISIS COMPARATIVOS

2.1

HOSPITAL HUMANA DEL PEDREGAL

Cuenta con un servicio de diagnóstico muy avanzado. Quizá el más avanzado que existe en el Distrito Federal. Cuenta con los mejores médicos y una eficiente atención. Se entregan resultados a los 3 días de haber realizado el estudio. Todo se programa de acuerdo a horarios. El problema es que si terminan el estudio en un día, no se den los resultados el mismo. Si contara con un servicio computarizado quizá podría hacerse el estudio más rápido. Emplean las computadoras sólo para el registro de pacientes.

Serfa deseable que el registro de pacientes y padecimientos no fuera estrictamente sistematizado porque se pueden combinar la intensidad absolutamente razonada y justificada de los sistemas con los factores humanos que son siempre indispensables enfrente de quien sin ser un paciente podría eventualmente serlo, de tal manera que dándole la razón a la memoria automatizada, insustituible por la memoria humana, con la experiencia alimentada de años y años, imposibles de vivir por un humano, tendrían obviamente la posibilidad de dar técnicamente el mejor apoyo, motivo de tal propósito, pero el aspecto humano, factor indispensable tendrían que ser cubierto a través de métodos y factores bien conocidos en la hotelería que permitirán a no dudar la cobertura deseada y en ello habrá que clasificar en este hecho los alcances que se pretenden para dar así la metodología deseada.

2.2

HOSPITAL MOCEL

Cuenta con un servicio de diagnóstico muy completo pero hasta cierto punto un tanto tradicional. Se pasa al paciente a un médico internista, luego a auxiliares de diagnóstico, y luego con el médico correspondiente. Tardan 7 días o más en dar los resultados. Los pacientes tienen que esperar.

Es bueno porque es muy humano. Es un trato directo entre médico-paciente. Le falta un poco más de agilidad en trámites, por lo que requiere-

de un servicio computacional que le ayude a facilitar todo.

Serfa deseable una actualización en época que permita a través de la -- sistematización un mejor trato que permita sentir una medicina futura y no una medicina tradicional ya que quien puede comparar sistemas mucho más modernos podría romper con la confianza y desde luego, tradición a cambio de conceptos más modernos que obviamente otras instituciones ponen en juego.

2.3

CLIDDA DEL ISSSTE

Se trabaja todo por medio de computadoras. Se empieza por una historia clínica de 389 preguntas. Después se pasa al paciente con el médico co rrespondiente.

El diseño del programa computacional es de hace 10 años por lo que actualmente es obsoleto. Debería de tener un trato más humano con el paciente, atienden a 100 pacientes diarios por lo que es mecanizado. Si tuviera un sistema computacional, buenos médicos y buena atención, podría funcionar mejor y quizá realmente servir.

El concepto más actualizado y moderno es precisamente el enfrentarse a una computadora aun cuando ésta sea extraordinariamente inhumana, pero no hay ni habrá cerebro humano que pueda permitir competencia en contra de los antecedentes alimentados de tantas experiencias clínicas que per miten una mayor oportunidad de diagnóstico. Cabe aclarar que los inten tos realizados son primitivos y de ninguna manera cubren las necesida-- des de los que se pretende, por tanto para poder tener un justo equilibrio entre la máquina y el ser humano habrá que pensar que el beneficio de las máquinas tiene que estar apoyado con un humano y una orientación equivalente.

3.

OBJETIVOS GENERALES

3.1

OBJETIVO DE TESIS (FUNCIONAL)

Contar para la población de clase media, media alta y alta, no sólo de Acapulco Guerrero, sino de toda la República, con un servicio de diagnóstico clínico y descanso en una serie de actividades para el mejoramiento no sólo físico sino mental.

Se trata de dar todas las comodidades de un centro turístico de descanso integrando el servicio de diagnóstico clínico que proporcione no sólo un clima clínico u hospitalario, sino un clima de armonía, tranquilidad, serenidad, deportes, etc.

Se considerará un grupo de médicos asociados para desarrollar el programa de los cuales también estará formada la clientela.

Este centro deberá de proporcionar esa tranquilidad, relajamiento y salud física y mental mediante el ambiente que tendrá el hotel, dando al turismo también una imagen distinta, nueva de lo que es el Acapulco tradicional, creando una nueva fuente de ingreso turístico.

3.2

OBJETIVO DE UBICACION

El puerto de Acapulco está localizado a los 16°50' de latitud norte y -19°56' de longitud oeste del meridiano de Greenwich; es hoy por hoy el primer centro turístico del país.

La parte de bahía se encuentra a 3 mts. sobre el nivel del mar.

Existen modernas construcciones y lujosos hoteles para albergar al turismo que contrastan con las viviendas de la población asentada en las montañas.

Por estas razones y el gran número de vías de comunicación como: aeropuerto internacional, puerto marítimo nacional e internacional, carreteras federales, etc; es que se consideró el punto de importancia para --

ubicar este proyecto.

Se trata de dar una imagen nueva al puerto de Acapulco, en la forma turística, creando nuevas atracciones para el puerto.

En cuanto a la población, solamente cuenta con 3 hospitales de salubridad, ISSSTE y el Militar. No cuenta con un servicio de diagnóstico adecuado, ni un buen trato médico para la población por lo que tiene que venir al distrito federal.

Por otro lado, la población de clase media alta y alta podrá contar con un servicio a la altura de los servicios diagnósticos de Estados Unidos y Europa, y viajar de cualquier lado de la República a tomar este servicio, teniendo el hotel para distraerse y poder olvidar un poco el duro trabajo de la ciudad.

El terreno está ubicado en playa revolcadero a 600 mts. del Hotel Princess y podrá contar con el servicio de los campos de golf del mismo para su uso.

Esta es una zona tranquila, cerca del aeropuerto y poco poblada, por lo que proporciona el ambiente propicio para un proyecto de este tipo.

Un hotel de descanso físico y mental, que proporcione las características que ofrece es justo lo que necesita este hermoso puerto para completar sus servicios y dar todo lo que cualquier centro turístico de esa magnitud requiere.

3.3

OBJETIVO DE PERCEPCION

El edificio deberá de dar una imagen de tranquilidad, guardando dentro de sí lo que es el Acapulco tradicional lleno de vegetación y espejos de agua que den una sensación más fresca. Desde que se entre deberá de empezar a ser agradable.

La zona del hotel deberá de dar una apariencia de relajamiento total -- con privacidad pero integrando los exteriores con los interiores, creando una relación tal que la gente no sienta el cambio tan drástico al salir del hotel para ir a las zonas exteriores o abiertas.

La zona clínica deberá dar una imagen seria y de pulcritud, será un edificio pequeño que funcionará perfecto para lo que se le requiera y dará un servicio rápido.

Deberán dar una imagen distinta uno del otro pero siempre relacionados, quizá hasta por puentes, etc.

3.4

OBJETIVO CONSTRUCTIVO

El tipo de terreno que existe en este lugar es básicamente arena, dado lo cual se puede contar con una buena resistencia del mismo, siempre y cuando éste no varíe sus características propias o sufra desplazamientos debido a su composición molecular.

Tomando en cuenta las características del terreno y que el máximo de niveles serán 7, que el tipo de cimentación que se eligió es de "losa de cimentación", de "concreto armado". También responderá a una estructura de muros divisorios, "columnas y trabes".

El concreto armado es de los más utilizados materiales de la región debido a que no se corroe con la humedad del clima.

Por el tipo de clima que se manejará modulado, se propone utilizar una losa de tipo "nervada" y aligerada con "termo-block".

El utilizar termoblock de concreto hueco, es debido a las características tanto térmicas como acústicas que posee, lo cual es de gran importancia en un clima cálido como el del puerto; logrando así dar un mayor confort en lo que respecta a las características internas de los edificios.

Se van a ocupar materiales del lugar como son:

Pisos: Ardocreto en exteriores en pavimentos, delimitado por banquetas.
 Ardopasto en zonas de circulación jardinadas.
 Mármoles o lozetas de barro dependiendo del lugar.
 Lozeta asfáltica antiestática dentro de interiores de consultorios médicos.

Muros: Muros de block de cemento hueco para acústica recubierto de -
aplanado rústico, terminado con pintura vinílica de color blanco.

Plafones: Plafones falsos para guardar instalaciones, dejando registros
para poder darles mantenimiento.

Techos: Loza de concreto con impermeabilización.

Cancelería: Perfiles de aluminio anodizado, cristal frotado natural.

3.5

OBJETIVO DE DESARROLLO

Para lograr este proyecto, se irá construyendo las dos partes al mismo-
tiempo, la del Hotel y la Clínica.

El Hotel tomará un poco más de tiempo, puesto que en cuanto a instala-
ciones, áreas, acabados es más complejo.

Se piensa desarrollar todo al mismo tiempo para que la obra tome menos-
tiempo debido a que el servicio ya es necesario en el país. El cambio-
en los costos de los materiales también es un factor importante a tomar
en cuenta. Diariamente cambian por lo que sería más conveniente desa-
rrollarlo en el menor tiempo posible.

Debido a todo esto, sería también importante considerar el factor de --
comprar la mayoría de los materiales en el menor plazo posible.

.III. FUNDAMENTACION DEL TEMA

1. SITUACION GENERAL ECONOMICA DEL PAIS

1.1 SITUACION ECONOMICA DEL PAIS

México es un país con muchos recursos, humanos y naturales, de todas maneras a pesar de muchos años de estabilidad política y dificultades económicas normales asociadas a un país en desarrollo, México todavía tiene que realizar su potencialidad.

México tiene aproximadamente 55% de mestizos, 25% de origen indígena y tiene arriba del 74% de gente con estudios.

Su topografía y clima son variados, con clima subtropical en la costa - pacífica y cadenas montañosas en los lados este y oeste, desiertos en el norte y grandes altitudes en el centro de México.

Más del 30% del área sirve para la agricultura, del cual el 12% está -- con cultivos; lo más importante que produce México: maíz, algodón, café, caña de azúcar y vegetales. Aun así, hay agricultura (con insuficiente lluvia) la irrigación ha crecido en México y es casi autónoma para las necesidades.

El petróleo en México es la mayor exportación. Ha contado mucho en el reciente crecimiento de la vida y favorable intercambio. Además para la gran reserva de petróleo también tiene grandes depósitos de minerales especialmente, plata, cobre, oro, plomo y zinck.

México tiene una economía mixta. El gobierno domina las utilidades públicas, petróleo, bancos y algunas industrias básicas. Empresas privadas gobiernan áreas de fábricas, minería, comercio, entretenimiento y también industrias de gobierno. El turismo también es importante en México, representa la 3a. parte del capital extranjero que entra al país.

Entre los últimos años de los 70's y hasta 1982, México ha enfrentado - grandes préstamos extranjeros, llegando a gran rango de desempleo, inflación acelerada, deteriorando el balance de pagos y el déficit del gobierno que cayó de 4 billones (12% de la producción gruesa nacional en 1970) a 59 billones (36% de la producción gruesa nacional en 1982) y -- primeramente por el incremento del gasto del sector público.

En 1982, con la elección del presidente de la Madrid, México empieza su recuperación económica. Con medidas de austeridad y una implacable determinación México ha sorprendido al mundo occidental con el giro de su economía. La recuperación económica ha reforzado la confianza y el optimismo de inversionistas extranjeros.

Durante 1984:

- La economía mexicana sobrepasó los objetivos gubernamentales de crecimiento (el producto grueso nacional incrementó de un 3.5% a 5.3% en 1983 y 0.5% en 1982).
- Los gastos del sector público decayeron de 17.6% (1982) a 6.7% (1984) del producto doméstico grueso.
- La inflación decayó (comúnmente al 56.5%) de los niveles altos 1982 y 1983.
- Importaciones decayeron y las exportaciones incrementaron, resultando un sobrante en el balance de los pagos.
- Los pagos para la deuda externa fue reestructurada para prevenir un posible bancarrota del país.

Los posibles movimientos en cuanto a la estabilidad económica son resultado de la austeridad económica en la que el gobierno mexicano nos ha puesto. Esto incluye:

- Nuevos impuestos
- Limitantes en la importación
- Producción de exportación de gran valor
- Los grandes proyectos públicos se han pospuesto
- Los precios se incrementan en ciertos productos y servicios controlados por el gobierno (gasolina, fertilizantes, frijoles, maíz y productos de soya), pero también subsidia pan, tortillas y transportación;

- Nacionalización de la banca para asistir mejor a empresarios locales.

Para poder mantener el continuo incremento económico. El gobierno mexicano tiene los siguientes objetivos:

- Continuar reduciendo la inflación
- Continuar el crecimiento y estructura económica cambiante
- Incremento en salarios reales
- Tratar de reducir el déficit del sector público
- Tratar de incrementar las exportaciones no-petroleras para alejarse de la dependencia en exportaciones de hidrocarburos para cubrir el balance de pagos.

Los siguientes puntos hacen resaltar áreas significativas para la economía mexicana:

- México recientemente negoció su nuevo calendario de la deuda de 90 billones que también incluye un periodo de 4 años para el pago de la principal.
- El déficit gubernamental se ha reducido dramáticamente. En 1984 fue de 6.7% del producto doméstico grueso comparado al 8.7% en 1983 y el 17.6% de 1982.
- México ha tenido un incremento en el intercambio en los últimos dos años perdiendo un incremento en los ahorros domésticos, reduciendo la demanda de importes debido a la devaluación del peso y reestructurando la deuda pública y privada. Como quiera el intercambio sobrante para 1985, está precedido a ser menor que el de 1984.
- El socio principal de México en el intercambio es Estados Unidos. -- Otros son (en orden de mayor a menor), Japón, Alemania Occidental, Inglaterra, Francia y Canadá. Estados Unidos es el proveedor dominante de comodidades en agricultura a México. Importaciones de materiales en crudo y el consumo de bienes para EE.UU. va a incrementar, pero -- con muchas restricciones en bienes de lujo.
- México primeramente exporta café, fruta, verduras, plata refinada, petróleo; en exportaciones en 1985 caerán por el decrecimiento de la exportación de hidrocarburos, precios mundiales bajos en minerales y de eficiencias comerciales en el sector productivo mexicano.

- El crecimiento económico mejoró en 1984.
- La inflación al principio de los 80's fue extremadamente alta por el déficit gubernamental y el rápido desarrollo industrial. La inflación ha bajado y ahora está en un 56.5% (Abril 1985), de 59.2% en 1984, 81% en 1983, y 99% en 1982.
- El desempleo ha aumentado por la venta de compañías paraestatales.
- El turismo es uno de los componentes más grandes de la economía mexicana. El crecimiento en el sector está bajando por los altos precios que implican más competencias con otros centros turísticos como Europa y lugares de descanso en EE.UU., el Caribe y Sur América. Para combatir esto el gobierno ha iniciado proyectos para lograr más turismo y atracciones. Proyectos como lograr mejorar facilidades existentes, incrementando hoteles y residencias.

Debido a todas estas razones, la gran problemática económica nacional, en México se trata de lograr dar todos los servicios necesarios, evitando sacar todas las divisas del país. Lograr dar el mismo servicio o mejor a sus ciudadanos creando nuevos atractivos que eviten las tentaciones en el extranjero.

También así se lograría traer más turismo, el cual es fundamental para nuestra economía creando una nueva entrada de capital al país.

1.2

SITUACION ECONOMICA DE ACAPULCO COMO PUERTO TURISTICO

1.2.1

PARA RESALTAR LOS ATRIBUTOS ECONOMICOS DEL PAIS

- Acapulco es uno de los más grandes a nivel mundial lugares de descanso y recreación. Tiene una interminable cantidad de playas, solo todo el año, clima cálido y humedad tolerable.
- Acapulco tiene oportunidades de recreación abundantes. Esto incluye golf, tenis, esquí acuático, pesca, equitación, paracaidismo, velleo y natación.
- Acapulco tiene una población que crece cada año, atractivo clima, em-

pleos y oportunidades educacionales.

- Oportunidades de entretenimiento están creciendo en Acapulco. Esto - incluye eventos culturales, como ballet folkórico, atracciones turísticas como clubs nocturnos y discotecas, un parque marino, centro papagayo, cruceros por la bahía, museos, un centro cultural, los clavados de la quebrada, etc.
- Acapulco es accesible 6 horas vfa tren de la Cd. de México. Aproximadamente el 58% de sus turistas llegan por coche, muchos de la Cd. de México. Además, hay 17 vuelos semanales directos y 128 vuelos semanales de 7 ciudades importantes de México.
- El Aeropuerto Internacional de Acapulco está localizado a 20 min. en coche del centro. El aeropuerto acomoda cerca del 35% del turismo -- que arriba y sale cada año. Acapulco recibe 56 vuelos con escala y 41 vuelos directos semanales de EE.UU. y ciudades de Canadá, todo el año, con más vuelos en la temporada alta. Los Charters traen más turistas.
- Aunque no es lo que fue, Acapulco sigue en el itinerario de algunas - líneas de cruceros, trayendo como 25,000 o más pasajeros anualmente.

DEMOGRAFIA

Cuatro Estados: Guerrero, Chiapas, Oaxaca y Michoacán, representan la - costa sur-occidental de la cual Acapulco forma parte. El Estado de Guerrero es el 10° más poblado y vive del turismo, pesca de camarón y cultivo de maíz y frijol. Acapulco (localizado en Guerrero) es un puerto y capital turística de México.

Los cuatro estados del Sur-occidente región tiene 9.8 millones de personas en 1980, 15% de la población de México. En 1995 esta región debe - de crecer a 12.9 millones, un incremento de 3.0 millones, el estado de Guerrero tiene una población de 2.1 millones, en 1980. Debe crecer --- 662,000 personas, haciendo un crecimiento de población para 1995 a 2.8- millones.

En 1980, la población de Acapulco era de 343,700 creció aproximadamente 12,500 por año ha llegado a 408,000 en 1985. Este crecimiento continuará en la próxima década, teniendo a futuro una población de 548,000- habitantes.

TURISMO

El turismo es el sector más importante de la economía de Acapulco, contribuyendo significativamente con el estilo de vida y cultura que los residentes y visitantes disfrutan. El nivel de turismo es también importante para optimizar el potencial del proyecto planteado.

La inversión turística y gastos del visitante son el factor más importante del futuro económico de Acapulco. La significancia del componente turístico en la economía local ha sido realizado por consistentes y persistentes esfuerzos por el estado de Guerrero y la Oficina Federal de Turismo.

Aunque Acapulco fue el centro turístico más importante de México, ha perdido un poco para compartirlo con Cancún, Ixtapa, Puerto Vallarta y otros. Aunque aumente el turismo en cualquier lado, Acapulco sigue reteniendo la mayoría, y siempre seguirá, primero por su belleza, facilidades, clima asegurado y su accesibilidad.

Mexicanos y extranjeros llegan en multitudes a Acapulco. En 1984:

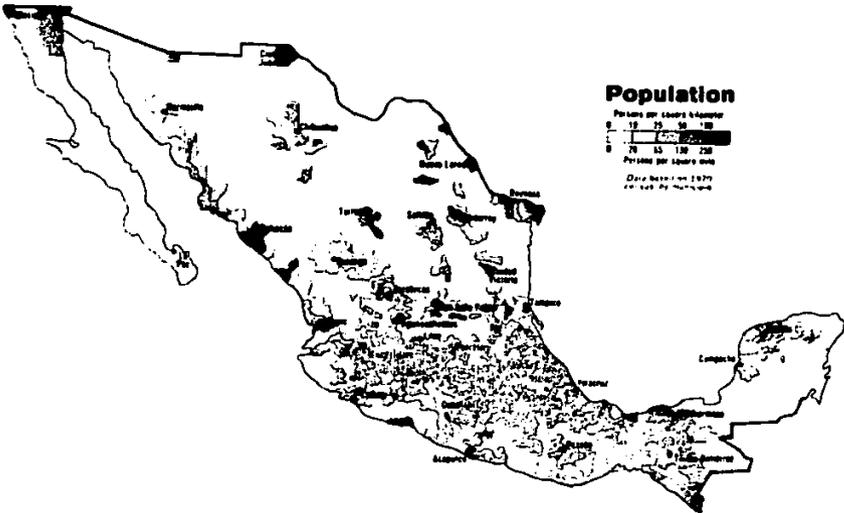
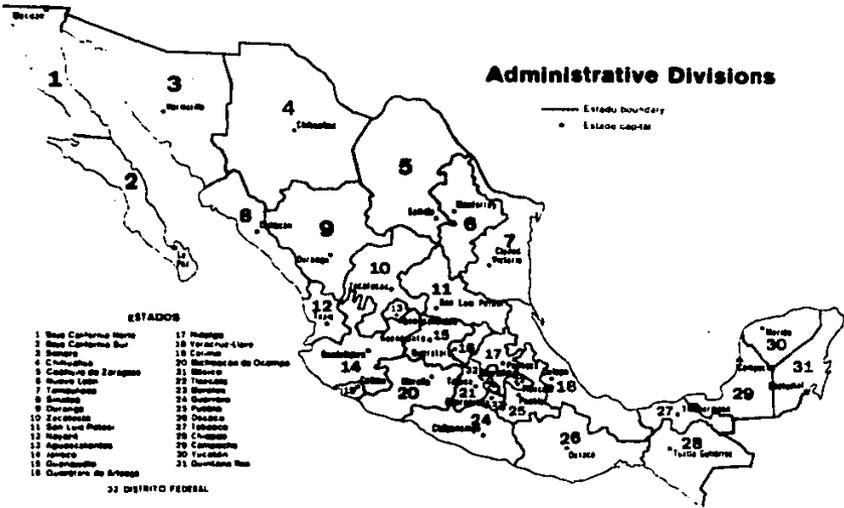
- 4'800,000 turistas internacionales llegaron a México,
- 40% (1'911,750) del turismo internacional de México fue a Acapulco.
- El número total de turistas en Acapulco fue 3'991,027 del cual 52% eran mexicanos (2'079,270).

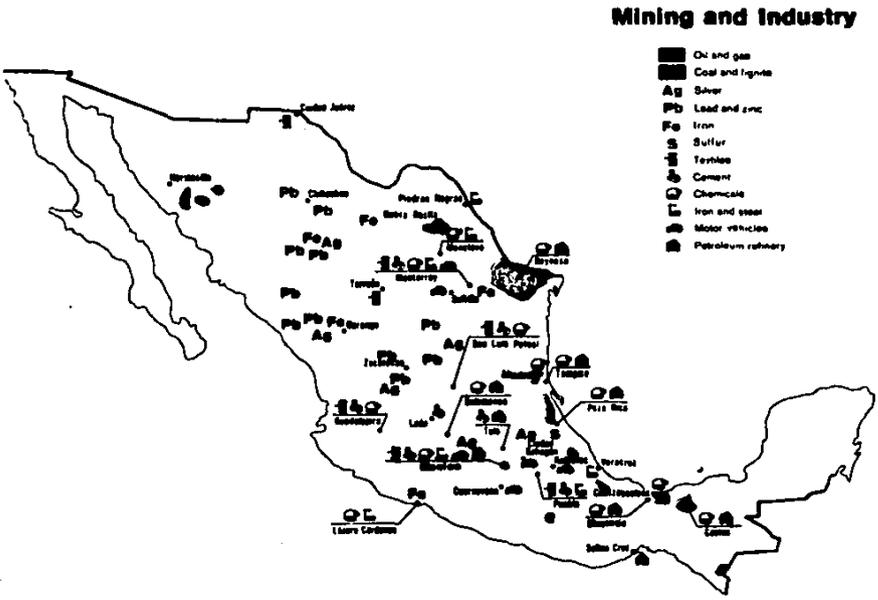
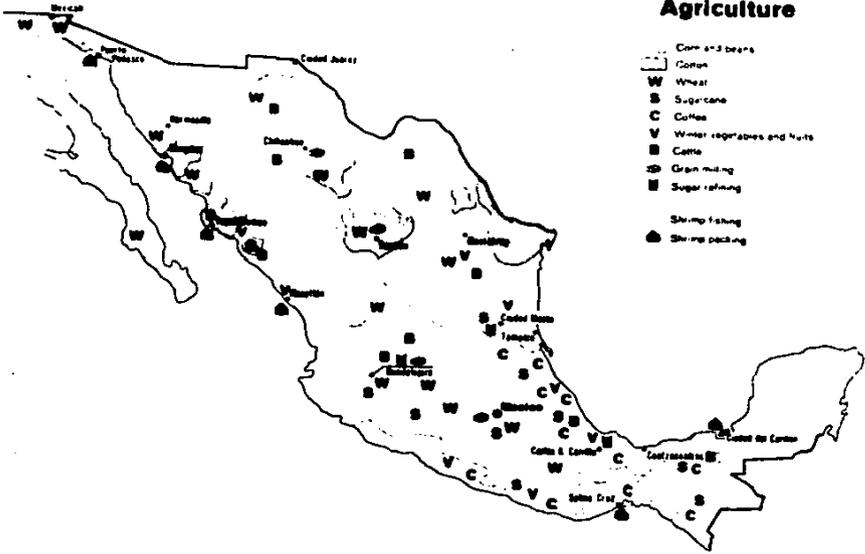
El número de turistas ha empezado a bajar debido a varias razones:

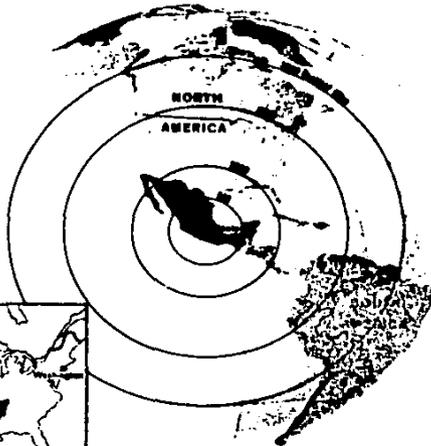
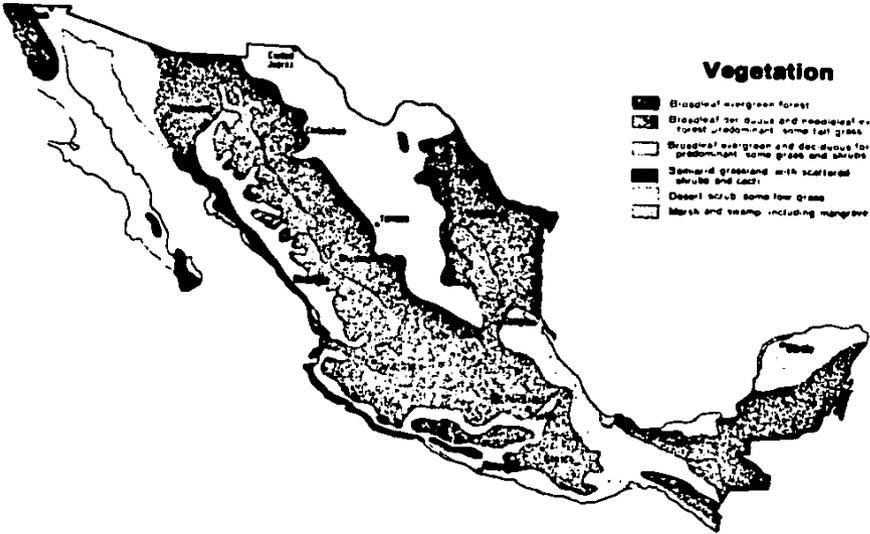
- México ya no es el paraíso barato como antes lo llamaban, y rumores de seguridad hacen otras opciones deseables.
- Muchos turistas ya probaron Acapulco y buscan algo distinto, por ello este nuevo enfoque lograría atraer turismo nuevamente.

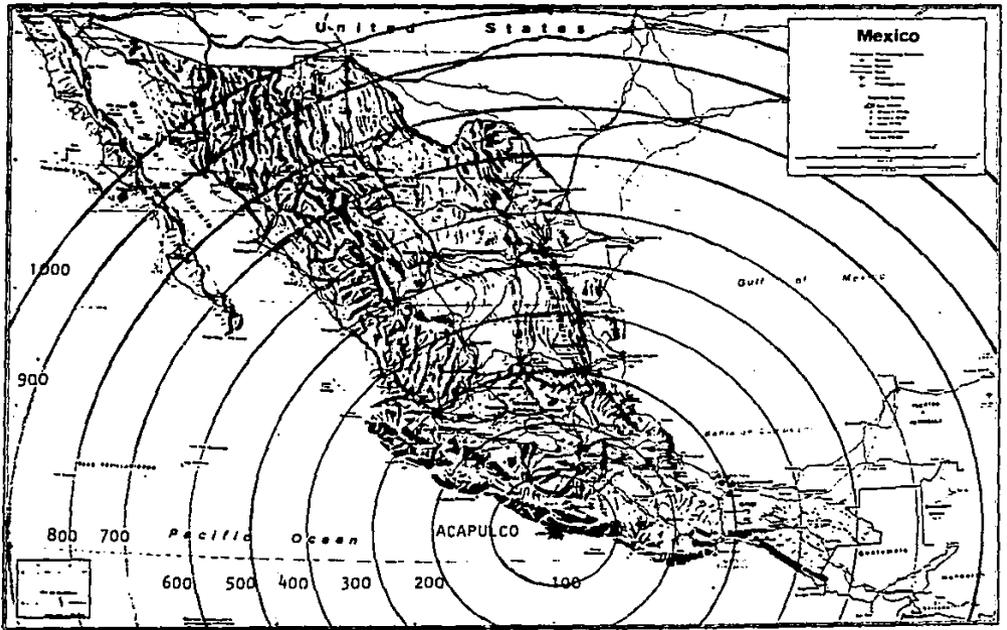
El turismo mexicano para el mismo país ha bajado también y más mexicanos viajan al extranjero.

En 1984, la cantidad total gastada en México por Turismo internacional fue de \$2.0 billones de dólares. Si el 40% de éstos fueron a Acapulco, entonces al menos el 40% de los gastos del turismo internacional fue pa









100 - MILES

MEXICO

ra Acapulco, o aproximadamente \$ 800 millones de dólares.

En 1984, un promedio de gasto diario por persona fue estimado en:

- Turismo internacional - \$ 121 dólares o \$ 54,450.00 pesos.
- Turismo Mexicano - \$ 75 dólares o \$ 33,750.00 pesos.

El turismo internacional gasta la mayor parte de su dinero en hoteles y servicios de los mismos. El turismo mexicano gasta un menor porcentaje en hotel y más en diversiones. (También mayor en cuanto a dólares con respecto a lo que el turismo internacional gasta). Los dos gastan lo mismo en ropa, accesorios y regalos, aproximadamente \$ 11 dólares o --- \$ 4,950 pesos.

Casi todos los turistas viajan a Acapulco en coche o camión (58%) y por avión (35%).

La temporada alta de Acapulco empieza a mediados de diciembre y termina a principios de Abril. Esta temporada atrae mucho al turismo internacional. La temporada intermedia es julio y agosto y mediados de noviembre y mediados de diciembre. Esta es cuando las familias mexicanas visitan Acapulco. La temporada baja son los meses de mayo, junio, septiembre y octubre. En el turismo de verano los precios siempre son variados porque no es muy alto.

El gobierno federal controla las promociones, planea y regula la industria del turismo. El estado también controla la promoción, coordina la planeación estatal, pero no tiene control sobre la regulación.

En una junta con el gobierno federal y estatal de turismo, dijeron que México está experimentando una mala publicidad que está afectando el -- turismo:

- Exageración de crimen y robo.
- Hoteles sobrevenidos, causado por la coordinación de grandes paquetes sobrevenidos. Como los tours envuelven grandes planes, grandes cantidades de cuartos pueden quedar vacías por semanas, aunque la demanda sea alta, también los errores son inevitables.
- Temor a los temblores y rumores de destrucción.
- Inflación. Haciendo que los precios no sean los que fueron.
- Historias de "arreglos" con drogas.

Acapulco atrae una variedad de turistas y visitantes; en otoño e invierno no gente que va en busca del sol; turismo nacional e internacional; y recientemente convenciones, juntas, y algunos delegados de venta comercial.

En 1984 se entrevistaron a 530 turistas de 4 diferentes idiomas por la universidad Autónoma de Guerrero; aquí ponemos lo que el turismo americano (211 turistas) dijeron, y son una parte muy importante, pues forman el 80% del turismo internacional; esta entrevista confirma que el mercado "turístico" es atractivo para crear este proyecto puesto que le daríamos un servicio nuevo, distinto y por el mismo precio que un hotel de gran turismo.

El resultado fue:

- 59% son hombres.
- 50% de los turistas ganan arriba de \$ 24,000 dólares al año.
- Promedio de ganancia familiar en 1984 es de \$ 24,917 (estimación baja).
- 86% tienen educación preparatoria; 27% tiene profesión universitaria.
- 53% son casados; 34% son solteros.
- Para el 59% era su primer viaje a Acapulco y el 22% han venido a Acapulco, más de 3 veces.
- Casi todos los turistas viajan con su esposo o amigos, no muchos van solos o con niños.
- La estancia mayor fue entre 1 a 5 semanas (61%) con un promedio de 8.6 días; el resto (39%) se quedan menos de una semana con un promedio de 5.2 días.
- La razón principal de viajar a Acapulco es disfrutar del clima y playas y descansar.
- Las pláticas de los amigos fue la mejor propaganda de Acapulco (43%), después periódicos (19%) y al último revistas (17%).
- Información de Acapulco está bien esparcida y leída en todo el mundo.
- Los servicios más utilizados de agencias viajes son:
 - . Paquetes turísticos (31%)
 - . Vuelos (30%)
 - . Hoteles (29%)
- Arriba del 90% de los turistas están satisfechos con Acapulco.
- Todos tienen buen comportamiento y se necesitan pocos servicios de la policía.
- Transportación, precios, servicios de hoteles, restaurantes, comida, limpieza] y trato de los mexicanos fue de satisfactorio a excelente, -

- calificado y casi todos recomendarían Acapulco a sus amigos.
- Las playas más visitadas son:
 - . Condesa (27%)
 - . Caleta (19%)
- Más de la mitad de los turistas visitaron un club nocturno y les gustó.
- 77% de los turistas practicaron algún tipo de deportes y los principales fueron:
 - . Natación (39% del 77%)
 - . Paracaidismo (15%)
 - . Pesca (11%)
 - . Esquí acuático (10%)
 - . Tennis (10%)
- La mayoría de los turistas van de compras, el 44% compran fuera de los hoteles, 27% en los mercados.
- Los turistas compran principalmente:
 - . Ropa (36%)
 - . Detalles (15%)
 - . Accesorios (15%)
 - . Joyería (10%)
- Cancún (23%), Puerto Vallarta (19%), fueron los siguientes en línea (después de Acapulco) como lugar para vacacionar.
- Lugares para vacacionar fuera de México con alto número de turistas fueron:
 - . Hawaii (15%)
 - . Europa (14%)
 - . 64% dijeron que en todo México sólo visitarían Acapulco.
 - . Del 36% restante que viajaría a algún otro lado de México, 3/4 partes dijeron que escogerían la Ciudad de México.
 - . 97% del turismo regresaría a Acapulco.

1.5

HOTELES

Aunque varios recursos citaron diferente número de cuartos, contamos -- 5,967 cuartos en 1 a 5 estrellas y 3,404 cuartos en otros Hotel/Motel. Se piensa que sólo representa parte del total, y realmente está cerca de 20,000 de cuartos totales, que incluye como 18,000 registrados Hotel/Motel cuartos y de 3,000 a 9,000 cuartos en otras acomodaciones como -- condominios, hoteles y villas.

Recientemente, reconociendo la edad y el gran valor, hoteles en Acapulco se han estado renovando y expandiendo según la demanda. Esto debe incrementarse a 4,000 - 5,000 cuartos más en 5 años, como estimado por el departamento federal de turismo. Además de que, hay un creciente número de condominios al alcance y construyéndose cerca de Acapulco.

"DESCRIPCION GENERAL"

Algunos de los mejores hoteles se encuentran cerca no lejos de la costa Miguel Alemán que va todo alrededor de toda la costa de la bahía de Acapulco algunos están viendo hacia el Océano Pacífico cerca de López Mateos y la quebrada. Otros como el Acapulco Princess y el Pierre Marquez están localizados al este de la bahía y centro de Acapulco.

Ha habido un incremento en el número de hoteles, expansiones y renovaciones.

Per así se requiere, recientemente:

- La re-apertura del hotel Caleta.
- Renovación de 3 vidas en la playa
- Renovación de las Brisas
- Proyectos de Planeación de posadas de México
- Nuevos hoteles de lujo en el este de la ciudad

Hay entre 300 y 9,000 villas, apartamentos y condominios rentados en Acapulco. El rango es tan grande como para satisfacer cualquier bolsillo a gusto en el verano algunos hoteles reducen sus precios hasta el 50%.

Además de los hoteles, hay un gran número de apartamentos, villas y condominios en renta. La mayoría están localizados en la península de las playas, el lomar del mar, y no lejos de la Diana.

La renta de condominios va de 60 a 200 dólares. (precios de 1983) por día. Los más baratos están en península de las playas. Se vuelven muy caros hacia el lado este de la bahía por la base naval.

El terreno está localizado en el lado este, donde encontramos el Acapulco Princess, Villas del Princess, Pierre Marquez, viendo de un lado el océano pacífico y del otro los campos de golf del Princess. Esta zona es muy tranquila y de gran atractivo.

1.6

HOTELES SEGUN RANGO

- 1 Estrella: No ofrecer servicios especiales.
 2 Estrellas: Algunos tienen alberca, aire acondicionado, no tienen tien-
 das o terrazas individuales.
 3 Estrellas: Aire acondicionado, alberca, terraza privada, tiendas, etc.
 4 Estrellas: Aire acondicionado, alberca, terraza privada, tiendas, etc.
 5 Estrellas: Aire acondicionado, alberca, terraza privada, tiendas, etc.

Hotel de Gran Turismo:

Deberá superar todas estas cualidades, dando un mejor servicio.

1.7

VIAS DE COMUNICACION

Entradas y salidas de vuelos en el aeropuerto internacional de Acapulco

SEMANALMENTE VUELOS:

CIUDAD DE ORIGEN	CON	ESCALA	DIRECTOS	TOTAL	AEROLINEA
U.S.A. Chicago		7	-	7	MX
Dallas		-	12	12	MX, AA.
Detroit		7	-	7	CO
Houston		-	14	14	AM, CO
Los Angeles		-	12	12	WA, MX
Miami		7	-	7	AM
Nueva York		12	2	14	AM, EA
Oklahoma		7	-	7	AM, (1)
Philadelphia		5	-	5	MX
San Antonio		11	-	11	MX
Canada Toronto		-	1	1	AM
México Guadalajara		-	10	10	AM, MX
Mérida		7	-	7	AM
México		-	108	108	AM, MX
Monterrey		3	-	3	AM

CIUDAD DE ORIGEN	CON	ESCALA	DIRECTOS	TOTAL	AEROLINEA
México Oaxaca		-	7	7	AM
Toluca		-	3	3	AM
Villahermosa		7	-	7	AM
T O T A L		73	169	242	

Datos de: Gufa Oficial de Aerolíneas. Jul. 1985.

NOTA: AA: American Air Lines
 AM: Aero México
 CO: Continental Air Lines
 EA: Easter Air Lines
 MX: Mexicana de Aviación
 WA: Western Air Lines

IV. ESTUDIO Y DESCRIPCION DEL PROGRAMA ARQUITECTONICO

4.1

INTRODUCCION

El programa arquitectónico al que se llegó, fue resultado de un estudio de las necesidades del país y las características y condicionantes propias de la región, considerando la carencia de un servicio médico diagnóstico adecuado. Por un lado se toma en cuenta el tipo de turismo "clase media" nacional, que visita la región y el extranjero, proporcionando un enfoque diferente al puerto y un nuevo atractivo que interese. -- Lo anterior nos lleva a responder a ambos tipos de turismo y la población y el proyecto desarrollado es "un centro de recreación y diagnóstico clínico".

Otro punto importante a considerar es la gran cantidad de capital que va al extranjero a causa de la falta de un servicio de este tipo, siendo que la gente lo busca en otros lugares como es la nación americana.

Para el desarrollo del programa arquitectónico se tomaron en cuenta los factores anteriores y la situación en la que se encuentra la zona. Dadas las consideraciones ya mencionadas, se planteó una combinación de hospedaje con un hotel de cien habitaciones y una clínica de diagnóstico con 10 especialidades diferentes; esto con la intención de hacerlo atractivo y aumentar su índice de ocupación y hacer más operable al proyecto arquitectónico a desarrollar.

4.2

TERRENO

4.2.1

CLASIFICACION DEL CLIMA

El clima del puerto de Acapulco está clasificado como AW2 que lo define como el más húmedo de los "cálidos húmedos".

Su más fuerte precipitación pluvial se registra durante el verano.

4.2.2

TEMPERATURAS

La temperatura media anual es de 24.7°C, lo que hace a Acapulco tener un clima muy grato durante todo el año, ya que sus temperaturas medias-mensuales varían desde 21°C, hasta 28°C, como se indica en la gráfica.

La temperatura mínima que se registra es de 18°C. En los meses de diciembre y enero (y las máximas temperaturas son de 32°C, en los meses de agosto y septiembre (al medio día)).

4.2.3

PRECIPITACION PLUVIAL

La precipitación pluvial anual es de 1415.0 mm, siendo los meses más lluviosos los de junio, julio, agosto y septiembre, donde llega a haber hasta 366.4 mm, de precipitación pluvial mensual.

Los demás meses tienen poca precipitación pluvial, siendo los meses de febrero, marzo y abril los más secos, con una precipitación pluvial mensual de 0.7 mm pudiéndose observar todo lo anterior en la gráfica correspondiente.

4.2.4

PROYECTO ARQUITECTONICO

Para la realización del proyecto arquitectónico, se tomaron en cuenta las diferentes condicionantes, tanto de ubicación del terreno, orientación y vientos dominantes, así como las relaciones que las diferentes zonas y locales guardan entre sí.

Las anteriores condicionantes serán expuestas a continuación, con la intención de lograr una descripción general del proyecto arquitectónico y algunas de sus características particulares.

4.2.5

UBICACION O LOCALIZACION

El puerto de Acapulco está localizado a los 16°50' de latitud norte y - 19°56' de longitud oeste del meridiano de greenwinch; es hoy por hoy el primer centro turístico del país.

La parte de bahía se encuentra a 3 mts, sobre el nivel del mar.

Existen modernas construcciones y lujosos hoteles para albergar al turismo que contrastan con las viviendas de la población asentada en las montañas.

Por estas razones y el gran número de vías de comunicación como: aeropuerto internacional, puerto marítimo nacional e internacional, carreteras federales, etc; es que se consideró el punto de importancia para ubicar este proyecto.

Se trata de dar una imagen nueva al puerto de Acapulco, en la forma turística, creando nuevas atracciones para el puerto.

En cuanto a la población, solamente cuenta con 3 hospitales de salubridad, ISSSTE y el militar. No cuenta con un servicio de diagnóstico adecuado, ni un buen trato médico para la población por lo que tienen que venir al distrito federal.

4.2.6

ORIENTACIONES

El terreno está orientado al norte, hacia la avenida principal de acceso, al sur con la playa.

Los vientos dominantes provienen desde el norte-poniente a una velocidad del grado N° 2, en la escala de "beuler", durante la mayoría del año, a excepción de los meses de junio y julio, cuando provienen del sur-poniente, a la misma velocidad.

Se tomó en cuenta esto para dar ventilación natural cruzada al lobby y utilizar aire acondicionado en cuartos.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

PRESIDENCIA

DIRECCION DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PUBLICAS
Dependencia _____
Ramo PLANO REGULADOR
Oficio Núm. _____
Expediente 2-210

ASUNTO: Se informa sobre el uso del suelo.

Acapulco, Gro., 10 de marzo de 1986.

SRITA. CLAUDIA ROJAS T.
UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL, A. C.
MEXICO, D. F.

En atención a su solicitud de información sobre el uso del suelo asignado a el predio No. 113, ubicado en la Sección -- Playa del Fraccionamiento Granjas del Marquez de esta Ciudad; le comunico lo siguiente:

El uso del suelo de la zona, según señala el Plan Director: ZONA TURISTICA DE BAJO COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO; apta para instalaciones hoteleras, condominios y servicios complementarios de esparcimiento, donde la mayor parte del terreno estará libre de construcción y será dedicada a instalaciones deportivas y jardines.

ATENTAMENTE.
SUFRAGIO EFECTIVO. REELECCION.
EL SUBDIRECTOR DE PLANO REGULADOR.

ARQ. GUILLERMO TORRES MADRID.

*Recibido
12/11/86*

GTM/prv.

La orientación de los edificios igualmente responde a las más agradables vistas, una a los campos de golf, y la otra a la playa teniendo -- mar abierto como vista.

Así tenemos que la orientación de los edificios responde a las diferentes condicionantes, tanto físicas como visuales, logrando dar una solución adecuada al problema arquitectónico, motivo de la presente tesis - profesional.

4.2.7

INFRAESTRUCTURA

Playa revolcadero en Acapulco de Juárez, Guerrero, es una playa con infraestructura hotelera que apenas comienza su desarrollo. Actualmente hay 2 hoteles de la categoría "Gran Hotel o gran Turismo". Se están haciendo actualmente nuevos proyectos. Se encuentra al este de Acapulco, a 10 ó 15 min en coche del centro. Se han hecho algunos asentamientos de ilegales hacia la zona de Copacabana, pero actualmente el gobierno lo está combatiendo.

Agua potable - Tubería de 4" de diámetro.

Drenaje - No lo hay, hay que poner planta de proceso aguas negras.

Energía Eléctrica - Poste de alta tensión y acometida.

Alumbrado Público

Pavimentación y transporte

Establecimientos de abasto suficientes en Acapulco

Centros de Hospitalización

Parques de Recreación - parque papagayo

Of. Admon. de sector público - medianamente suficientes

Telégrafo

Teléfono

Correos

Mercados

Centros Comerciales

PROGRAMA ARQUITECTONICO

1.- LOBBY Y RECEPCION

1.1	Acceso vehiculos frente al hotel	50 m2
1.2	Estacionamiento (35 cajones)	875 m2
1.3	Area de taxis (7 taxis)	175 m2
1.4	Area de descarga de autobús	50 m2
1.5	Area de botones	4 m2
1.5.1	(Guarda de carritos)	6.72 m2
1.6	Recepción	6 m2
1.7	Información	4 m2
1.8	Caja (2 cajeros)	4 m2
1.9	Area de Edecanes	40 m2
		<u>1214.72 m2</u>

2.- ADMINISTRACION

2.1	Gerente C/baño	50 m2
2.2	Subdirector parte hotelera	19.90 m2
2.3	Subdirector parte clínica	19.90 m2
2.4	Reservaciones 2 escritorios	20 m2 16.90 m2
2.5	Compras	16.90 m2
2.6	Contabilidad (2 escritorios) caja y bóveda	50 m2
2.7	Area secretarias	42 m2
2.8	Sala de juntas	28 m2
2.9	Relaciones Públicas	16.90 m2
2.10	Personal	16.90 m2
2.11	Esperas	30.00 m2
2.12	Sanitarios	16.00 m2
2.13	Cuarto aseo	4.00 m2
2.14	Archivo general	40 m2
2.15	Vestíbulo	11 m2
2.16	Circulaciones	30 m2
		<u>438.90 m2</u>

3.- AREA COMERCIAL

3.1	Tabaquerfa	4 m2
3.2	Farmacia	30 m2
3.3	Agencia de viajes	30 m2
3.4	Agencia de autom6viles	30 m2
3.5	Concesiones (2)	<u>60 m2</u>
		154 m2

4.- AREAS DE DIAGNOSTICO

4.1	Medicina interna (2)	45 m2
4.2	Oftalmologfa	
4.2.1	Exámenes especiales	30 m2
4.3	Otorrinolaringologfa	
4.3.1	Reposo y cámara silente	30 m2
4.4	Cardiologfa	
4.4.1	Electrocardiologfa y tinoroscopfa	30 m2
4.5	Neumologfa	
4.5.1	Anexos	22.50 m2
4.6	Gastroenterologfa	15 m2
4.7	Ginecobstetricia	
4.7.1	Ultrasonido	20 m2
4.8	Urologfa	20 m2
4.9	Sanitarios públicos	16 m2
4.10	Cuarto de aseo	4 m2
4.11	Circulaciones	30 m2
4.12	Cuarto de esterilización y equipo	160.38 m2
4.13	Nutriólogo	<u>15.00 m2</u>
		437.88 m2

5.- AUXILIARES DE DIAGNOSTICO

5.1	Laboratorio Clínico	
5.1.1	Control y recibo de muestras	
5.1.2	Jefe de laboratorio	

- 5.1.3 Almacenes
- 5.1.4 Cubículo toma de muestras
- 5.1.5 Preparación y distribución de muestras
- 5.1.6 Peines de trabajo
- 5.1.7 Sanitarios

T O T A L

100 m2

- 5.2 Radiodiagnóstico
- 5.2.1 Control y secretaria
- 5.2.2 Jefe de radiodiagnóstico
- 5.2.3 Vestidores
- 5.2.4 Gabinetes de radiodiagnóstico (2)
- 5.2.5 Preparación
- 5.2.6 Disparo
- 5.2.7 Cuarto obscuro
- 5.2.8 Cuarto de criterio
- 5.2.9 Archivo
- 5.2.10 Bodega
- 5.2.11 Sanitarios

T O T A L

320.27 m2

- 5.3 Ultrasonido
- 5.3.1 Area toma con control
- 5.4 Electroencefalografía
- 5.4.1 Toma de muestras con control

30 m2

30 m2

6.- COCINA-RESTAURANTE

- 6.1 Restaurante
- Area para 50 gentes
- 6.2 Cocina
- 6.2.1 Preparación previa
- 6.2.2 Cocina fría
- 6.2.3 Cocina caliente
- 6.2.4 Lavado de ollas

135 m2

- 6.2.5 Lavado de losa
- 6.2.6 Servicio a comedor
- 6.2.7 Guarda de platos
- 6.2.8 Almacén
- 6.2.9 Frigorífico
- 6.2.10 Dietistas
- 6.2.11 Economo
- 6.2.12 Ensamble de coches
- 6.2.13 Cuarto de aseo
- 6.2.14 Basura
- 6.2.15 Abasto

T O T A L

200 m2

7.- AREAS DEPORTIVAS

- 7.1 Gimnasio
- 7.1.1 Sauna
- 7.1.2 Vapor
- 7.1.3 Masajes
- 7.1.4 Regaderas
- 7.1.5 Vestidores
- 7.1.6 Area ejercicios

T O T A L

200 m2

- 7.2 Canchas de tennis con control (2)

840 m2

8.- AREAS ABIERTAS

- 8.1 Alberca
- 8.2 Camastros (30)
- 8.3 Area de toallas
- 8.4 Playa
- 8.5 20 camastros
- 8.6 Pequeño bar
- 8.7 Area regaderas
- 8.8 Audiorama

30 m2

51 m2

4 m2

35 m2

6 m2

4 m2

40 m2

170 m2

9.- AREA HABITACIONAL

9.1	75 cuartos sencillos		
9.1.1	Cama king size		
9.1.2	Terraza		
9.1.3	Cubículo con computadora		
9.1.4	Estar		
9.1.5	W.C.		
9.1.6	Pequeño bar	30 m2 c/u	2250 m2
9.2	25 cuartos dobles		
9.2.1	2 camas quen size		
9.2.2	Terraza		
9.2.3	Cubículo con computadora		
9.2.4	Estar		
9.2.5	W.C.		
9.2.6	Pequeño bar	35 m2 c/u	<u>875 m2</u>
			3125 m2
9.3	Servicio a cuartos		
9.3.1	Hielo		2 m2
9.3.2	Roperfa		
9.3.2.1	Ropa sucia		2 m2
9.3.2.2	Ropa limpia		2 m2
9.3.3	Equipo contra incendio		
9.3.4	Servicio a cuarto		
9.3.4.1	Guarda de charolas		2 m2
9.3.5	Elevador de empleados		1 m2
9.3.6	U.C. empleados c/2 niveles		<u>8 m2</u>
			17 m2
			<u>3142 m2</u>

T O T A L

10.- AREA DE SERVICIOS

10.1	Mantenimiento		
10.1.1	Jefe de mantenimiento		11.25 m2
10.1.2	Secretaria		8.45 m2
10.1.3	2 bodegas		16.90 m2
10.1.4	Tableros		8.45 m2

10.1.5	Taller mantenimiento	30.90 m2
10.1.6	Taller de jardinería	30.90 m2
10.1.7	Cuarto de máquinas	200 m2
10.1.8	Subestación eléctrica	100 m2
10.2	Intendencia	
10.2.1	Jefe de intendencia	8.45 m2
10.2.2	Almacén de intendencia	19.70 m2
10.2.3	Almacenista	8.45 m2
10.2.4	Almacén general	200 m2
10.2.5	Control	4 m2
10.2.6	Baño y vestidor de empleados	50 m2
10.2.7	Baño y vestidor de empleadas	50 m2
10.3	Ropería	
10.3.1	Ropa sucia	60 m2
10.3.2	Ropa limpia	60 m2
10.3.3	Control	<u>8.45 m2</u>
		876 m2
10.4	Circulaciones	
10.4.1	Elevadores	
10.4.2	Escaleras	
10.4.3	Rampas o pasillos	
10.4.4	Anadadores	
10.4.5	Plazas	
	T O T A L	10 a 15%
	AREA TOTAL CONSTRUIDA EN M2	9164.67 m2
	(+) 15% circulaciones	1374.70
	TOTAL AREA CONSTRUIDA	10,539.37 m2

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO HOTEL.

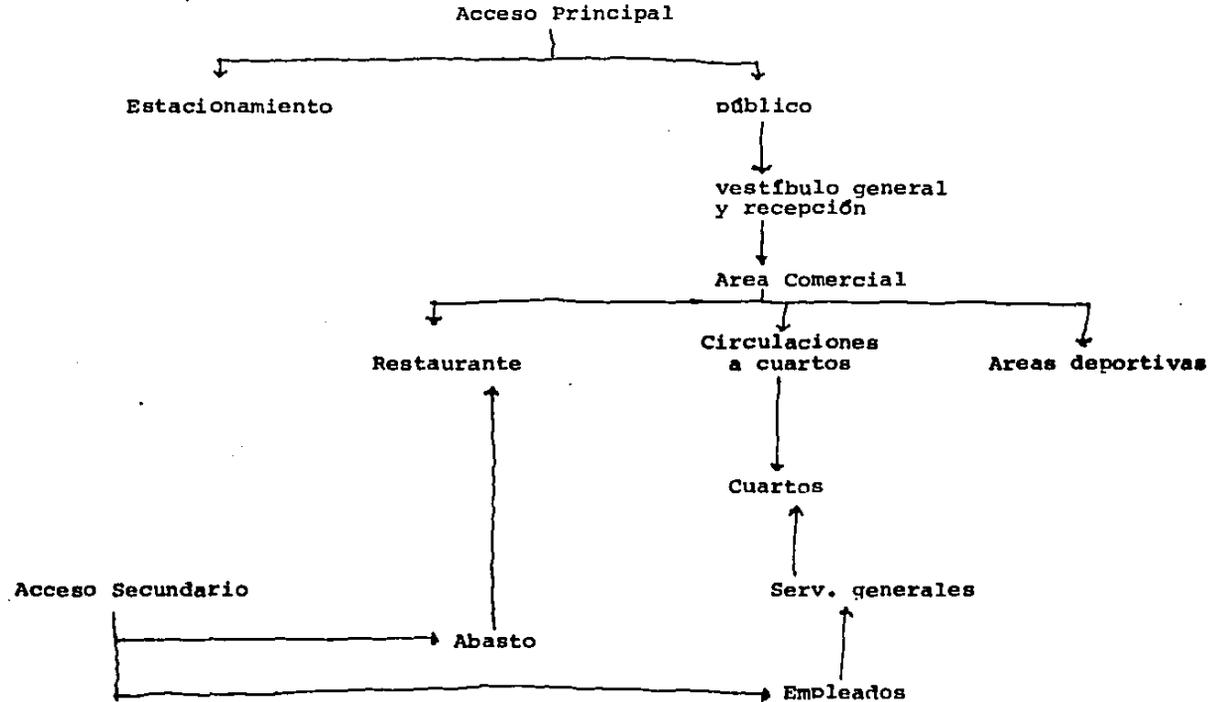


DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO CLINICA.

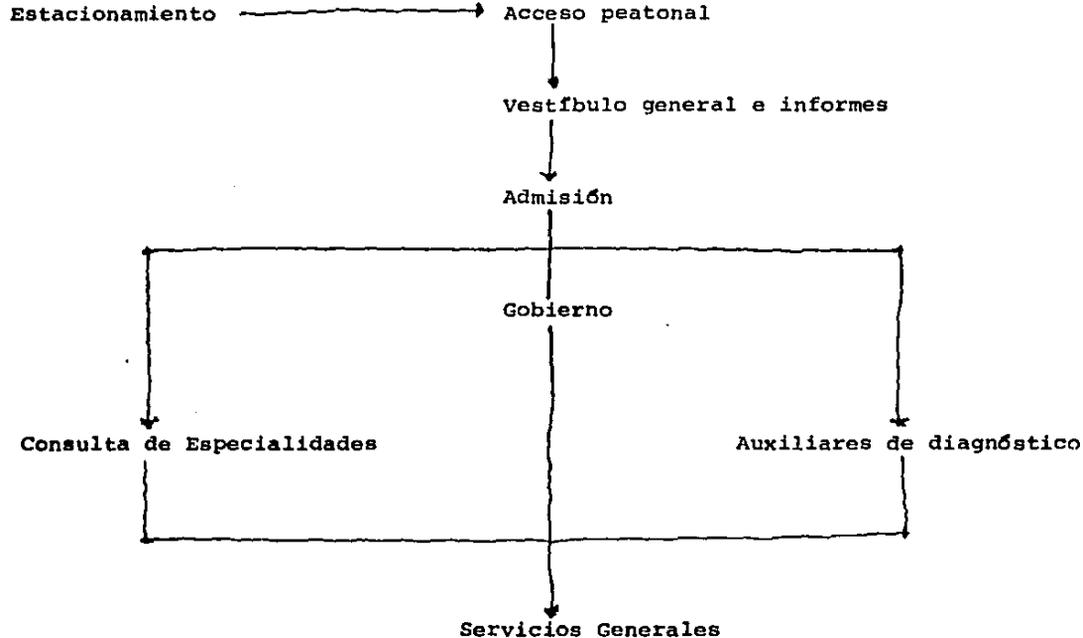


DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO GENERAL

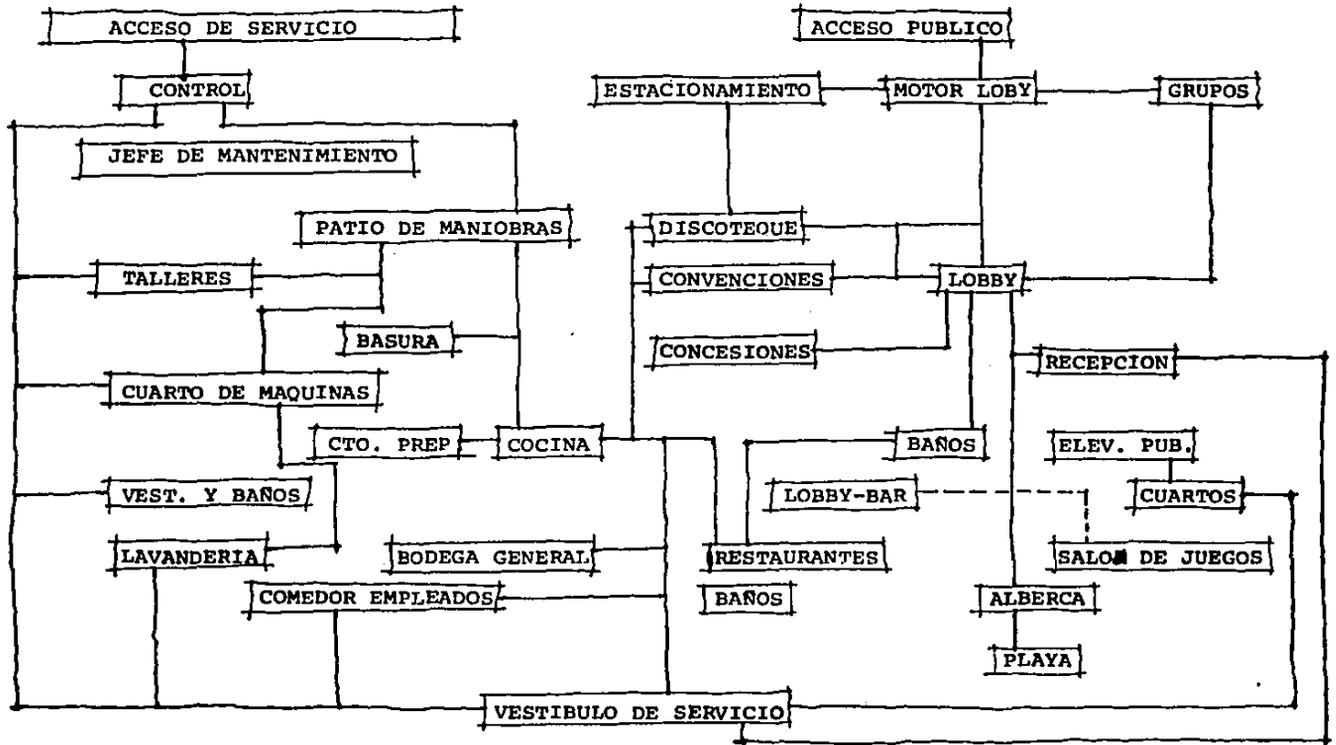


DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DE LA COCINA.

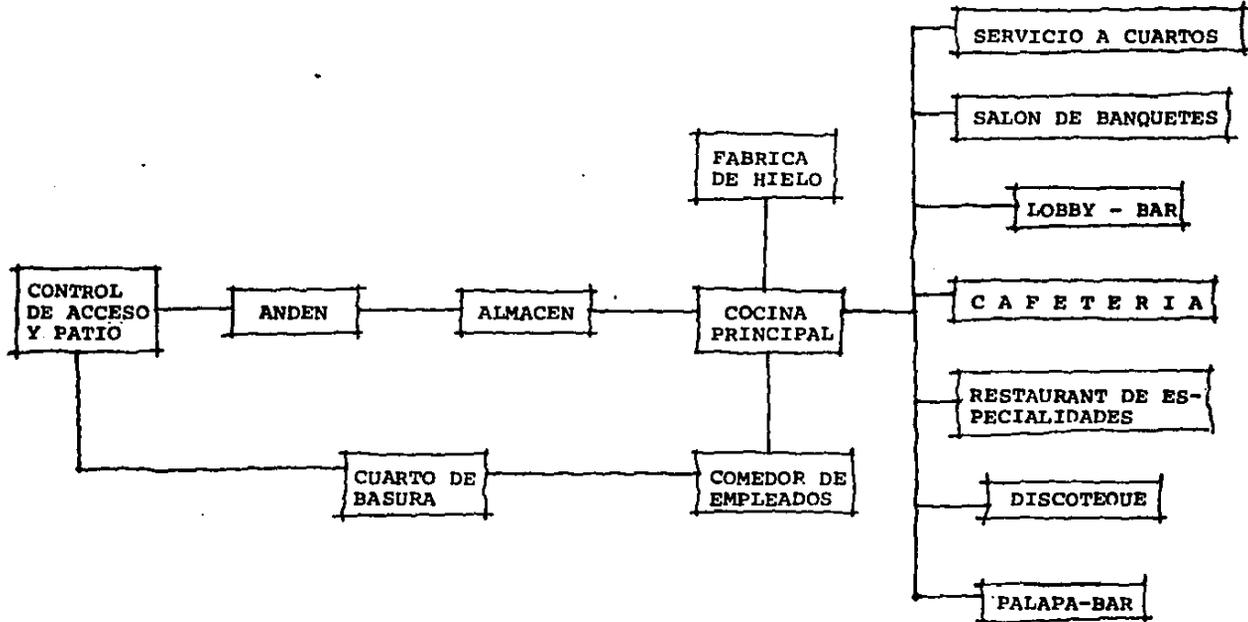


DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DE HUESPEDES.

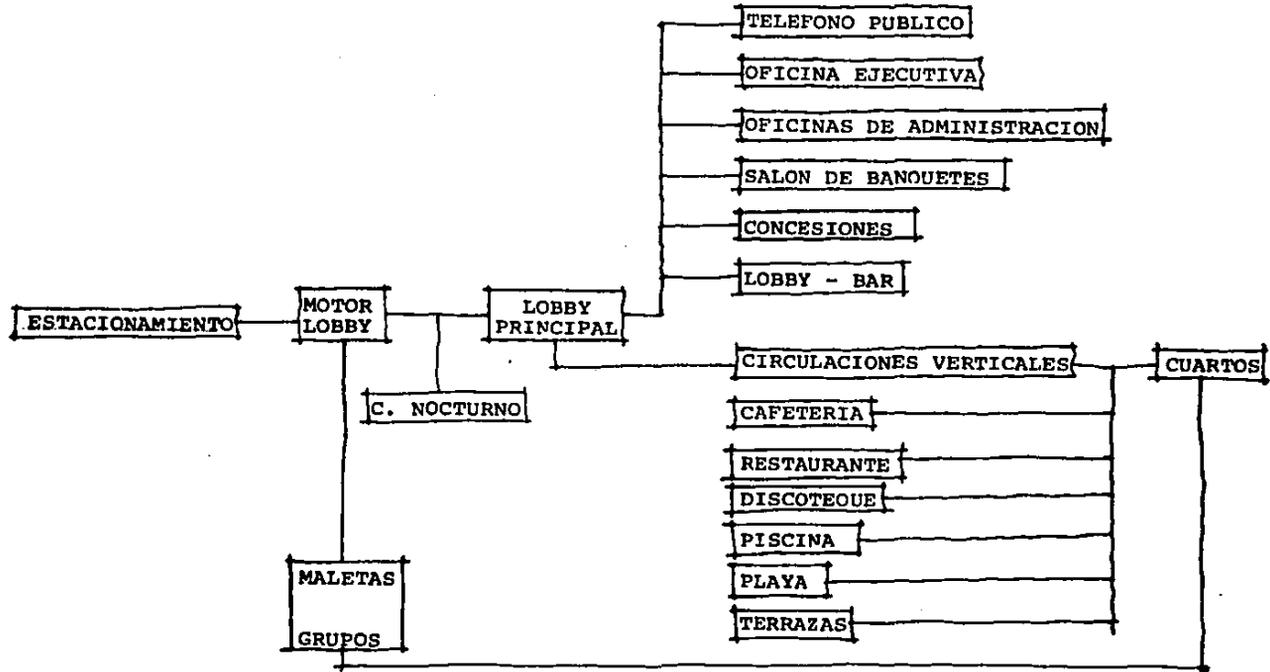


DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DE PUBLICO.

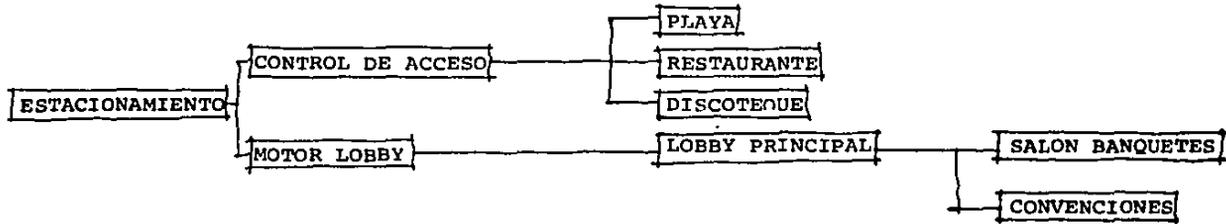


DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DE EMPLEADOS.

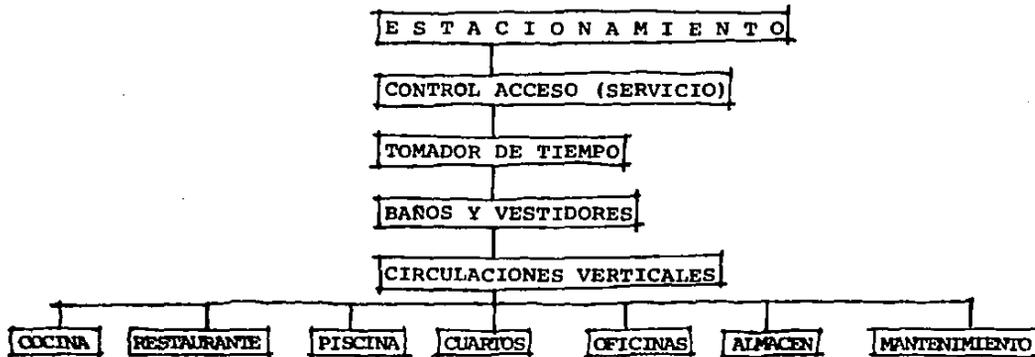
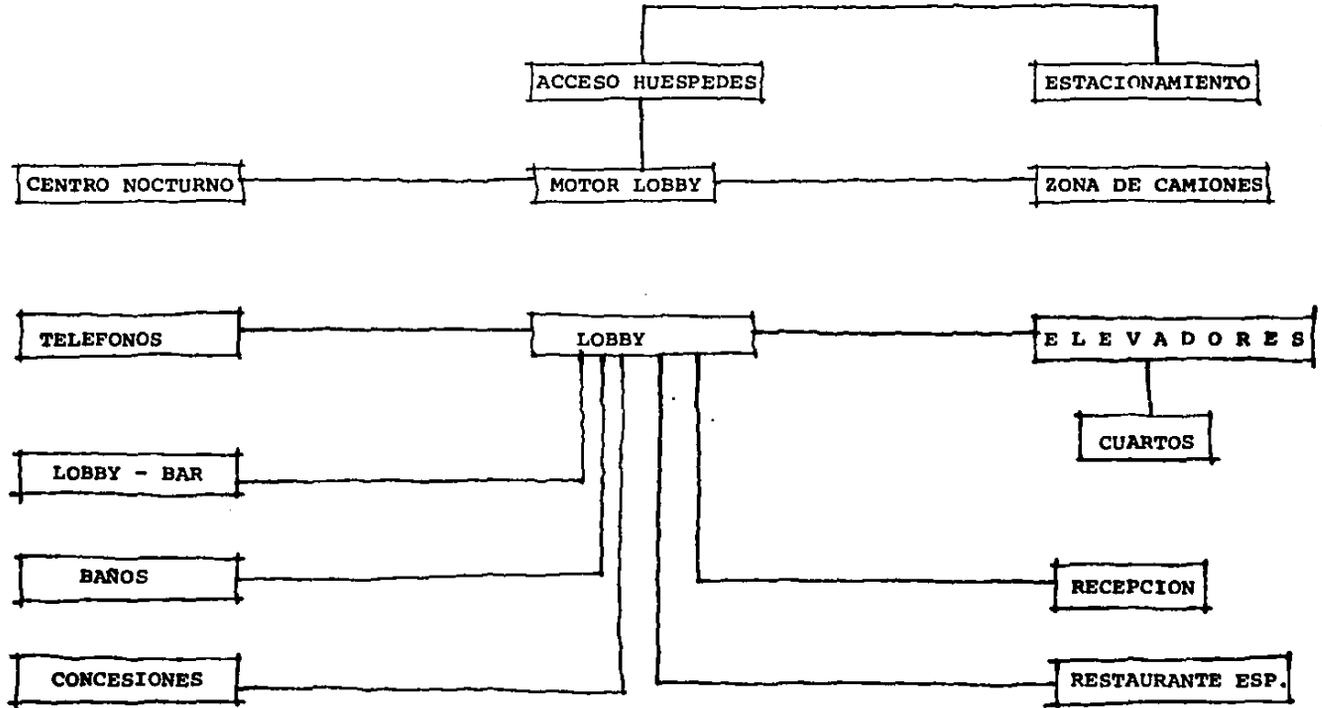


DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DEL LOBBY.



MEMORIA DE CALCULO CORRESPONDIENTE A ESTRUCTURA DE CENTRO DE RECREACION
Y DIAGNOSTICO CLINICO.

UBICACION: Acapulco, Gro.
TOPOGRAFIA: Sensiblemente plana.

SUELO: Por fatiga, 10 Ton/M2 dará un hundimiento de 15 cms. max. que-
es razonable.

SISTEMA ESTRUCTURAL, DESCRIPCION ADJUNTA

CARGAS:

1) Viva Azotea	100 KG/M2
Muerta	172 KG/M2
Losa y Trabe	350 KG/M2
	<u>622 KG/M2</u>

2) Viva Entepiso	250 KG/M2
Muerta	440 KG/M2
	<u>690 KG/M2</u>

Concreto 2,400 K/M2 en columnas.

Muros de Block 15 X 20 X 40, tipo intermedio 10.8 KG/P2/M2

12.5 p2/M2	135 KG/ML
	84
	<u>219 KG/M2</u> \rightarrow 220 KG/M2

COLUMANS:	0.55 X 0.55 X 4.50 = 1.36 M3
	1.36 X 2.4 T/M3 = 3.26 T
	3.26/80 = 40.8 KG/M2

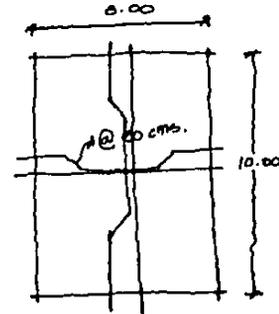
RESUMEN: LOSA TRABES Y COLUMNAS

Azotea 622 + 40 = 662 KG/M2
 Entrepiso 690 + 40 = 730 KG/M2

LOSAS.-

CARGA 690 KG/M2
 A = 8
 B = 12

Por ser poco el fierro de la losa, por facilidad constructiva, conservamos la misma distribución

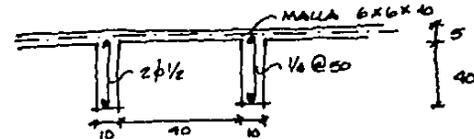


ACERO.-

$$A = \frac{MS}{f_b \times j \times d}$$

$$= \frac{3267 \text{ KG M}}{2100 \text{ KG/CM}^2 \times 0.85 \times 42 \text{ CMS}} = 4.35 \text{ CM}^2/\text{M}$$

$$4.35/2 = 2.17 \text{ CM/NERVAD}$$



$$2 \phi \frac{1}{2} A_s = 2.44 \text{ cm}^2$$

2 φ 1/2 sobra para toda la losa

COEFICIENTES.-

Momento negativo en orilla claro mayor = 0.033 PA2
 Momento positivo en orilla claro mayor = 0.33 X 690 X 64 = 1457 KG/M

CENTRO

Según las gráficas para $A/B = 8/12 = 0.66$

$$0.50 \times 690 \times 64 = 2208 \text{ KG/M}$$

Momento negativo en orilla claro menor

$$0.49 \times 690 \times 64 = 2163 \text{ KG/M}$$

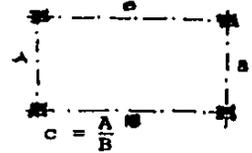
Momento negativo en orilla centro

$$0.74 \times 690 \times 64 = 3267 \text{ KG/M}$$

(peralte losa)

Para $t = \sqrt{\frac{M}{KS}}$; $k = 8$ para $f'c \ 200 \text{ KG/cm}^2$
 $f's \ 2100 \text{ KG/cm}^2$

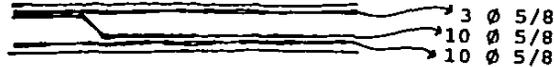
TRABES.-



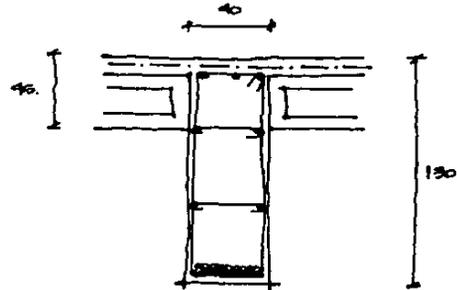
$$c = \frac{A}{B}$$

$$M \text{ MAX} = 3267$$

$$\sqrt{\frac{3267}{8 \times 1.00}} = 20.20 \text{ cms. } 45 \text{ está sobrado.}$$



$$W = .69 \text{ T/M}^2$$



$$M = W \times \text{TON/M}^2 \times A^3 \times 62.5 \left(\frac{1}{C^2} - \frac{1}{3} \right)$$

$$M \text{ LADO}_A \quad c = 1$$

$$M = A^3 \times 41.5$$

$$= 8^3 \times 41.5 = 21\,248 \text{ KG/M}$$

LADO B

$$M = 8^3 \times 62.5 \left(\frac{1}{0.66^2} - 0.33 \right) = 61.488 \text{ KG/M}$$

RESERVA PARA SISMO. 30% ó 40%

$$61.488 \times 1.4 = 86.033$$

$$1.30 \times 0.40 \quad 19 \text{ } \emptyset \text{ 5/8}$$

(SECCION)

$$\frac{86083}{1.25 \times 0.85 \times 2100} = 38 \text{ CM}^2$$

PONEMOS 10 Rectas
10 Columpios

Sin reserva para sismo porque los muros son suficientes;

1 solo lado carga 690 KG/M²

$$M \text{ LADO A} = 21.248 \times 0.69 = 14661$$

Para dos lados en 8M no se da el caso, cargará únicamente el voladizo, en su parte aledaña.

$$1.50/2 ; 0.75 ; \frac{w l^2}{8} \quad 0.75 \times 6.90 \times \frac{8^2}{8} = 4140$$

Momento de diseño 18801 KG

TRABE DE 12 M

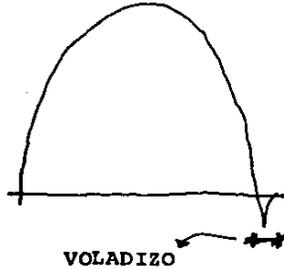
Reduciendo de 1 TON a 0.69 T/M2

$$61\ 488 \times 0.69 = 42426\ T2$$

con 2 crujeas 84 853.44

El volado $p = 0.75 \times 8 \times 0.69 \times 1.50 = 6210$

$$+1.5 \times 8 \times 0.3 \text{ (peso del petril)} = 3\ 600.$$

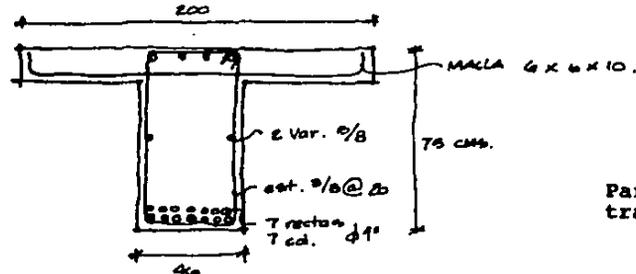


$$\sqrt{\frac{84\ 853.44}{8 \times 2.00}} = 72\ \text{CMS}$$

$$= \frac{84\ 853}{.72 \times .85 \times 2100} = 66\ \text{CMS}^2$$

(d) (i) As

As 1" = 14 7 rectas
 7 columpios
 46 cms basta



Para una crujea partimos la trabe a la mitad del fierro.

VOLADIZO:

$$d = \sqrt{\frac{9810}{13 \times 0.48}} = 41 \text{ (queda dentro de la losa)}$$

$$As = \frac{9810}{0.41 \times 0.85 \times 2100} = 13.40 \text{ sobra con el armado superior de la trabe de 12M}$$

M. EN PETRIL

$$150 \times 0.80 = 120 \text{ KG/M; sobra con } 3/8 @ 15$$

$$120 / 0.08 \times 0.85 \times 210 = 0.84 \text{ CM}^2 ; d \sqrt{\frac{120}{1 \times 13}} \text{ pasa con 8 cms}$$

$$\text{LOSA} - \frac{w l^2}{2} = 690 \times \frac{150^2}{2} = 690 + 120 \text{ PETIL} = 810$$

$$d = \sqrt{\frac{810}{13 \times 0.20}} = 18 ; \text{pasa con 45}$$

↓ porque son 2 nervaduras de 10 CMS/M.

$$As = 810 / 0.43 \times 0.85 \times 2100 = 1.055 ; \text{pasa con } \emptyset 4 @ 50.$$

COLUMNAS.-

carga: /LOSA

$$\text{Entrepiso} \quad .690 \times 12 \times 8 = 66.24 \text{ TON}$$

$$.622 \times 12 \times 8 = 59.712 \text{ TON}$$

$$P_c = 66.24 \times 7 + 59.712 = 523.39 \text{ Ton.}$$

$$f'_c = 200 \text{ KG/cm}^2 \quad 7 = 200/2.2 = 91 \text{ KG/cm}^2$$

COEFICIENTE DE SEGURIDAD = 2.2

$$f'_c = 91 \text{ KG/cm}^2$$

RESERVA PARA EL SISMO: 35 KG/cm²

$$\text{Disponible } 91 - 35 = 56 \text{ KG/cm}^2$$

(sección) KG/cm²

$$55 \times 55 \times 56 = 169 \text{ Ton.}$$

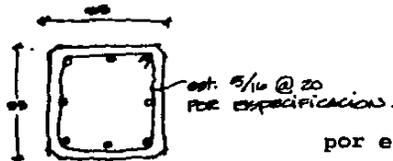
No pasa en sección 55 x 55 para cargar 4 módulos.

$$\frac{523 \ 390 \text{ KG}}{56} = 9346 \text{ cm}^2$$

Para 2 módulos = 4 600 cm²
(porque c/columna carga 2 módulos)

Como tenemos columnas de 2 x 55 x 55, además del muro de liga de concreto, están sobrados:

$$55 \times 55 \times 2 = 6050 \text{ cm}^2$$



PARA EL ACERO $P = 0.01$ como Mfimo.

$$55 \times 55 \times 0.01 = 30.25 \text{ cm}^2$$

$$8 \ \emptyset \ 1" \quad 40 \text{ cm}^2$$

por especificación

SISMO.-

COEFICIENTE = 0.12.

Después del sismo se aumenta de 0.10 a 0.12

Por módulo 523.30 Ton ; $H = 0.12 \times 523.39 =$

Para muros de cortante para el sismo:

$$\sqrt{c} = 0.25 \sqrt{f'c} = 0.25 \sqrt{200} = 3.53 \text{ KG/cm}^2$$

(Fatiga al cortante)

$$\begin{array}{r} 0.12 \times 523 \text{ 390} / 3.53 = 18 \text{ 336 cm}^2 \\ \text{columnas} \quad - \quad 67050 \\ \hline 12 \text{ 286} \end{array}$$

$$2 \text{ MUROS} \quad \frac{12 \text{ 282}}{2 \times 172} = 35.72 \text{ cm de ancho en PB}$$

$$35.72 / 8 = 4.46 \text{ cms}$$

Podemos ir reduciendo el ancho de muros 4.46 cms por piso.

Transversalmente también hay muros suficientes.

As = 2%

$$\frac{36 \times 100 \times 0.2}{100} = 7.2 \text{ cms.}$$

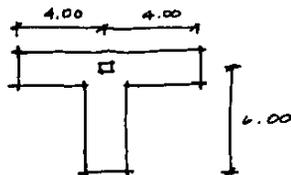
Por facilidad constructiva 1 parrilla de 1/4" @ 25 cms. de cada lado del muro.

CIMIENTOS.-

Carga por medio módulo

523.39 Ton/2 = 261.69 Ton

Longitud de zapata: 4 + 4 + 6 = 14 M



Carga/M

261.69/14 = 18.69 Ton

Si cargamos 10 Ton/M²

18.69/10 = 1.86 M, pondremos 2M

ESTÁ TERA NO ENTREGA
SINIR DE LA ENTREGA

M = 18.69 x 0.5 = 9.346 Ton/M.

$d = \sqrt{\frac{9346}{13 \times 1}} = 26.8 \text{ cms}$ F'c 200-k=13

30 cms con todo y recubrimiento en ancho de losa.

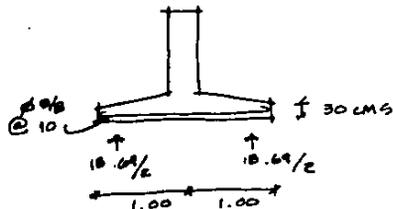
As = 9346 KG/M/0.27x0.85x2100=19.39cm

Ø 5/8 = 2 cm²

10 Ø 5/8

Ø 5/8 10 cms

En el otro sentido @ 20 para Temp.



ALMA DE LA ZAPATA.-

$$l = 12.00 \text{ M}$$

$$M = \frac{wl^2}{12} = 18.69 \times \frac{12^2}{12} = 224280 \text{ KG/M}$$

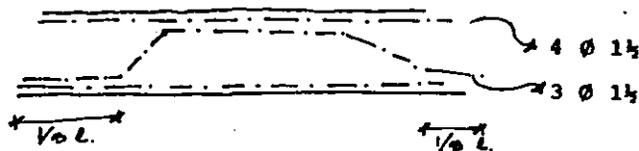
$$t = \sqrt{\frac{224280}{8 \times 2}} = 118 \text{ cm}$$

(ancho efectivo)
↓ (para viga T.)

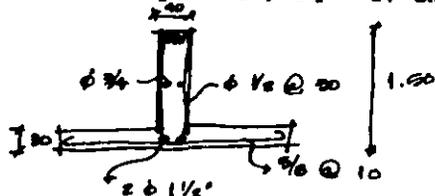
Por haber sótano conviene bajar más, y podemos poner 1.50.

$$A_s = \frac{224280}{1.50 \times 0.85 \times 2100} = 83.75 \text{ cm}^2$$

Podemos poner 7 $\phi 1\frac{1}{2}$



Ancho para 4 $\phi 1\frac{1}{2}$ 37 cm \rightarrow 40 cms



En sección clínica, 2 niveles.

$$8 \times 8 \times 690 = 44.10 \text{ Ton/módulo}$$

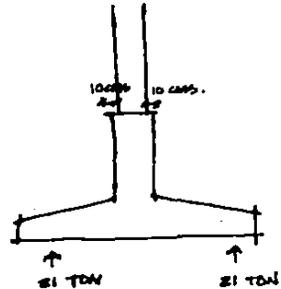
$$8 \times 8 \times 622 = \underline{39.88}$$

$$84.04 \text{ Ton}$$

A la mitad 42.02 Ton

A 10 Ton/M² ; Area 4.202

Zapatas aisladas 2.04 x 2.04



$$M = 31 \times 0.5 = 10.5 \text{ Ton/M}$$

$$d = \sqrt{\frac{10500}{2 \times 13}} = 20.99 \text{ cm}$$

→ 24 cm
con recubrimiento

$$A_s = \frac{10500}{21 \times 85 \times 2100} = 28 \text{ cm}^2$$

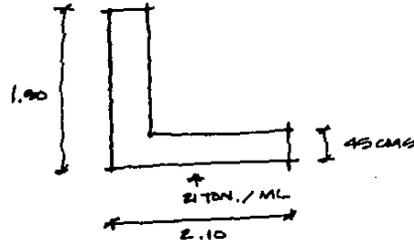
$$14 \text{ } \emptyset \text{ } 5/8 \\ 5/8 \text{ @ } 14$$

COLUMNA BAJA. 42.02 Ton

30 x 30 con P 0.01 Resiste 49.4 Ton

$$P = \frac{A_s}{AC} ; 30 \times 30 \times 0.01 = 9 \text{ cm}^2 \quad 8 \text{ } \emptyset \text{ } \frac{1}{2} \\ \text{Est } 5/16 \text{ @ } 20 \text{ cms.}$$

COLINDANCIA.-



$$M = \frac{210}{2} \times 21 = 22050$$

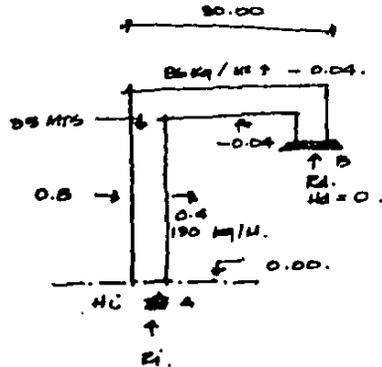
$$t = \sqrt{\frac{22050}{13 \times 1}} = 41 \text{ cms} \quad t = \sqrt{\frac{M}{KB}}$$

$$A_s = \frac{22050}{0.41 \times 0.85 \times 2100} = 30 \text{ cm}^2/\text{ML}$$

15 Ø 5/8

Ø 5/8 @ 6.6 cm

ARMADURA.-



$$V = 150 \text{ KG/M}^2 = 41.6$$

$$P_o = v^2/16 = 41.6^2/16 = 108 \text{ KG/M}^2$$

$$\Sigma MA = 0 = 130 v.$$

$$130 \times \frac{35^2}{2} - 86 \times \frac{30^2}{2} = R_d \cdot 30$$

$$R_d = 1364$$

$$H_i = -130 \times 35 = 4550$$

$$R_i = 86 \times 30 - R_d = 1216$$

$$M_c = H_i \times 35 + 130 \times \frac{35^2}{2}$$

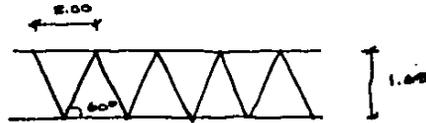
$$= 4550 \times 35 - 79625 = 79625$$

Para 2.50 M PERALTE

$$F_{2.5} = 31 \text{ 850 KG}$$

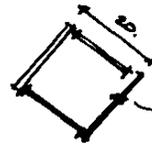
$$A_s \text{ } \#500 \text{ KG/cm}^2 = 21.23 \text{ cm}^2/\text{L}$$

Para 5.00 → 106 cm².



para diagonales con
lam # 10
Pasa

108/80



1.32 cms

#. 5/8

$$4550 \times 5 \times 1.4 = 31850.$$

$$81\ 850 / 1500 \text{ KG} / \text{cm}^2 \quad \checkmark \quad 80 \text{ cm}$$

$$\text{Desarrollo} = 0.26 \text{ cms}$$

Lam # 2

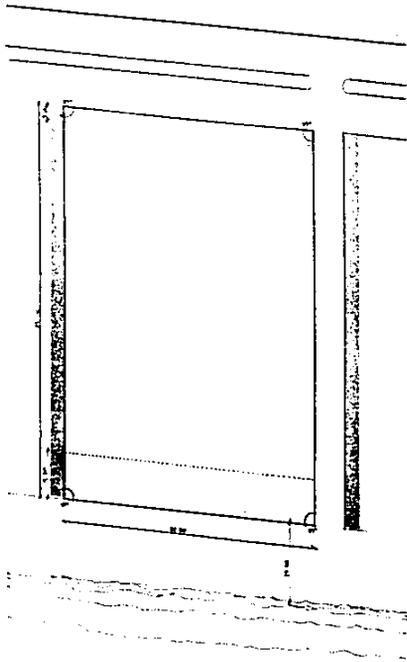
TRABE DE APOYO EN LOBBY

Trabe de Apoyo 8 ml

$$M = \frac{wl^2}{8} = \frac{Ri \times 8^2}{8} = 1216 \times 8 = 9728 \text{ kg}$$

8 Ø 5/8 est 5/16 @.15

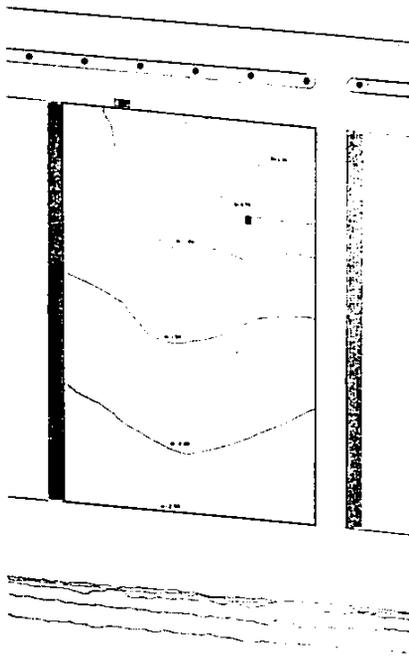
SECCION 100 cms x 30 cms.



SIMBOLOGÍA:

- MARMOL
- REVESTIDO
- ▨ MODO DE ACABAR
- ▧ PARE DE LUCERNA Y PARE TRAZO
- ▩ TRAZO DE PARE
- PARE DE PARE
- ALUMBRADO PARE (EN SU CASO)

MEDIDAS Y RESTRICCIONES:



DEBILIDADES E INFRAESTRUCTURA:

	OTRAS - EN METROS
	ESCALA - 1:250
	FECHA: 2001

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OTROS, SUPLEMENTOS, OBSERVACIONES O FIRMAS ADICIONALES

TIPO:
CENTRO DE DEGRADACIÓN Y DIAGNÓSTICO CLÍNICO

PROYECTOS, SUBPROYECTOS:

LINEA T-2	INFRAESTRUCTURA	
	Nº	SECC.

ELABORA: SEBASTIÁN G. TORRES

DETALLE DE CARAVITAS Y CONTIENES INFERIORES

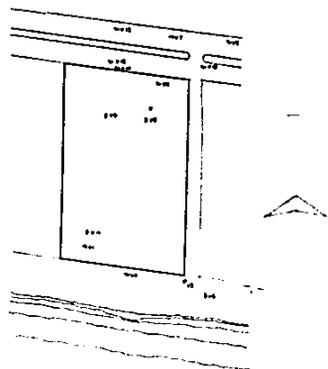


FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8

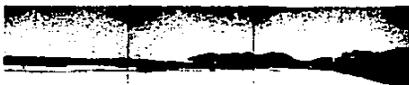


FOTO 9



FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 13



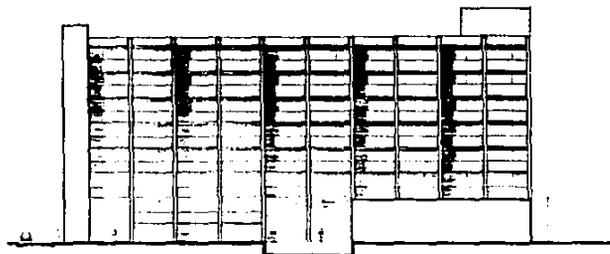
FOTO 14

	OTROS EN METROS.
	ESCALA 1:1.250
	FECHAS:

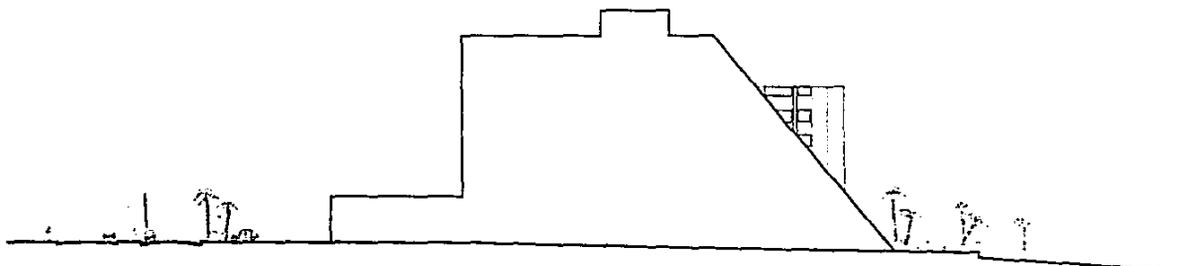
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OTROS COMPLEMENTOS, OBSERVACIONES Y NOTAS ADICIONALES

INSTITUCIÓN DE INVESTIGACIONES Y TRANSFERENCIAS TECNOLÓGICAS MARCELINO SAGASTI	
CLAVE 7.3	ESTUDIO FOTOGRÁFICO FECHAS: 1967 ESCALA: 1:1.250
AUTORA: ELIANA HERRERA G. TRAVESI	

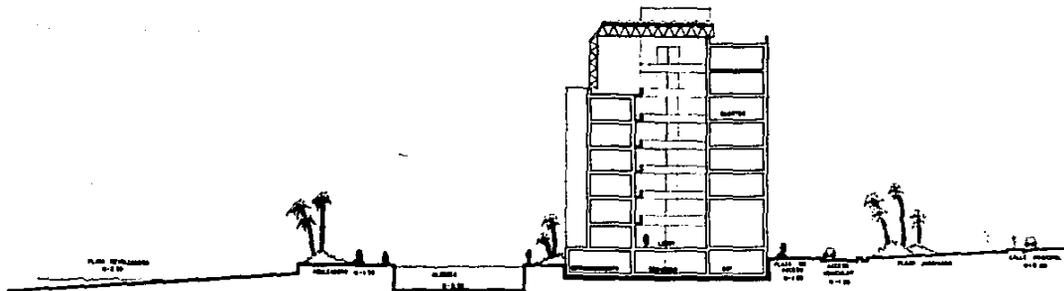


FACEDA A CALLE PRINCIPAL

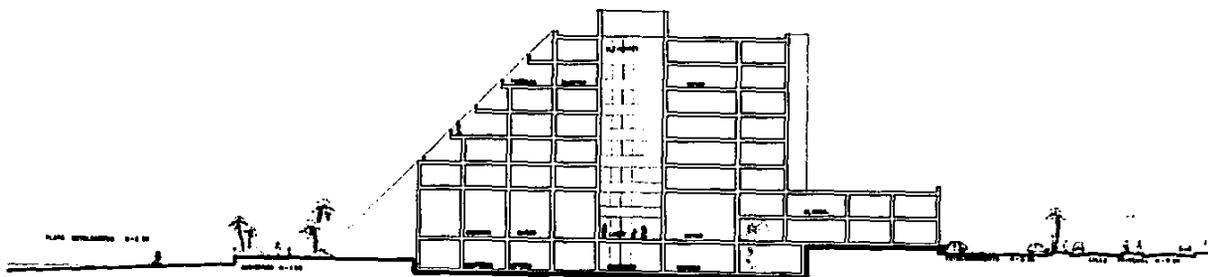


FACEDA A COLONIA

	SEÑAL - EN METROS
	ESCALA - 1:250
DISEÑO:  ARCHITECTO: 	
CRONOGRAMA DE LOCALIZACION	
[Empty space for location schedule]	
[Empty space for location schedule]	
CRONOGRAMA DE EJECUCION Y DIAGNOSTICO CLINICO	
[Empty space for execution and clinical diagnosis schedule]	
[Empty space for execution and clinical diagnosis schedule]	
CLAVE	
C 2	FACEDA DE OJERUN TERCER ETAPA 1982
ELABORACION: 	

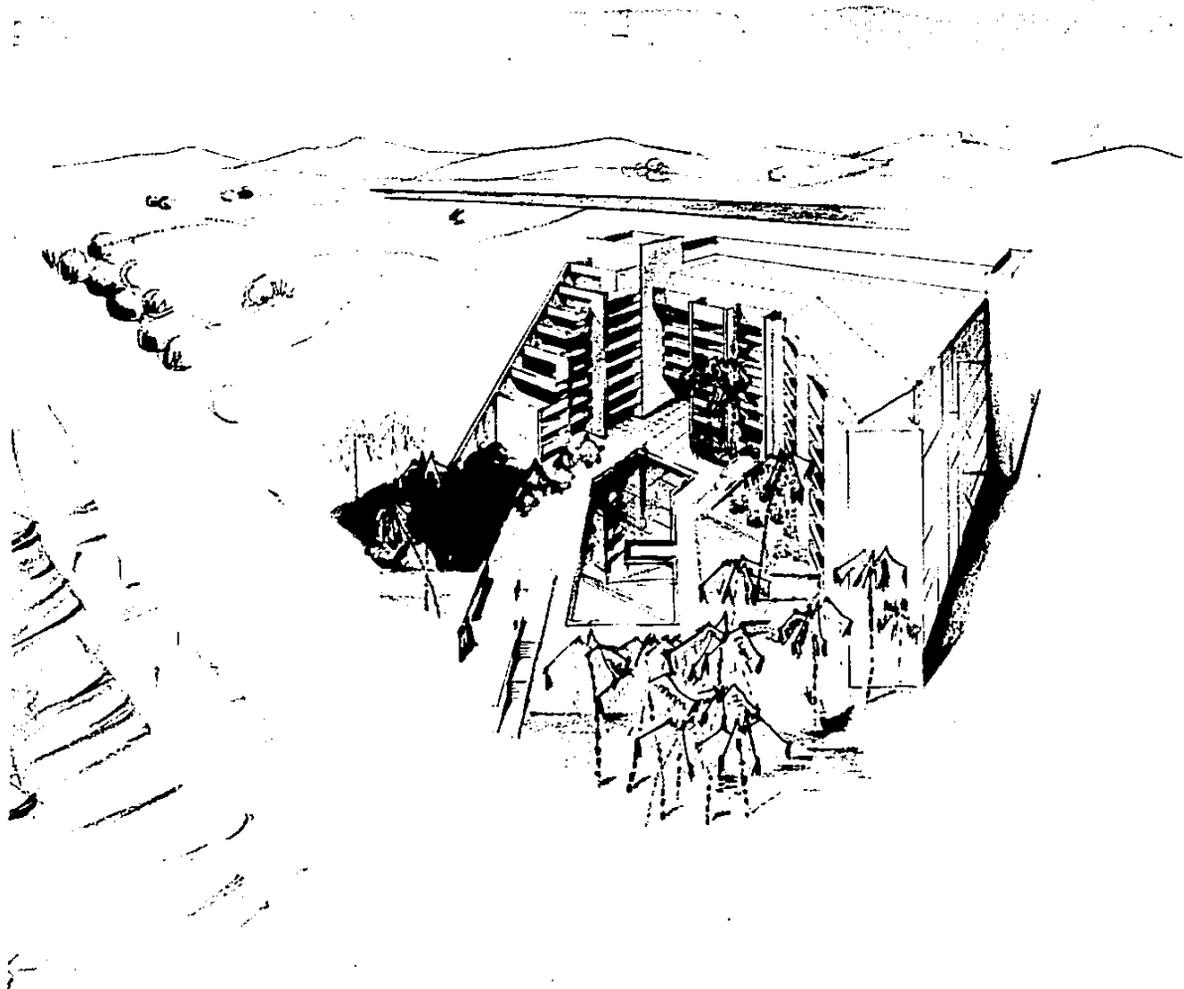


CORTE A-A.

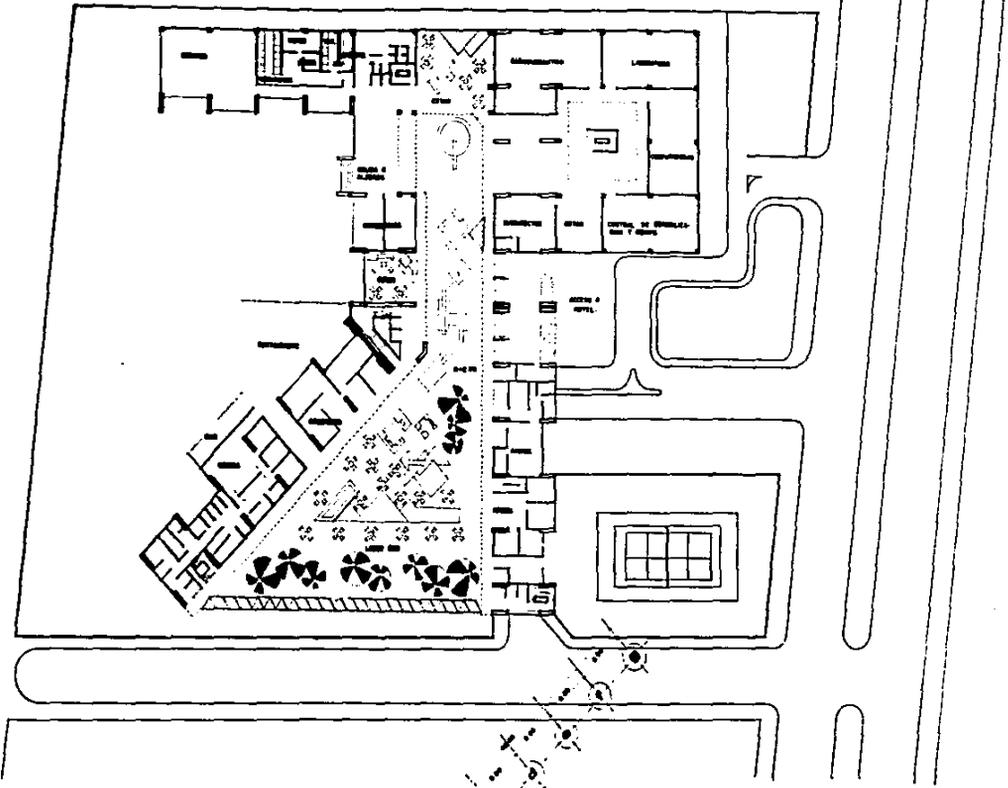
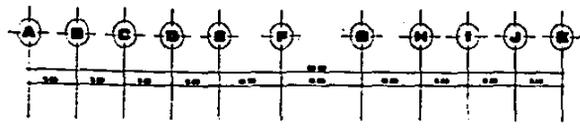
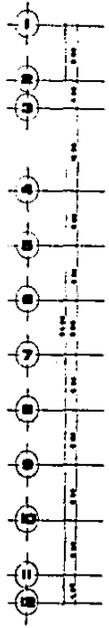


CORTE B-B.

	ESTUDIO DE DISEÑO ESCALA: 1:100 TÍTULO:
	CROSS DE LOCALIZACIÓN
(Empty space for localization cross)	
(Empty space for localization cross)	
CENTRO DE RECREACION Y DIAGNOS- TICO CLINICO	
ARQUITECTO:	
FECHA:	CORTES DE CONJUNTO
C. S.	(Empty space for drawing details)
ELABORA:	
ELABORA:	

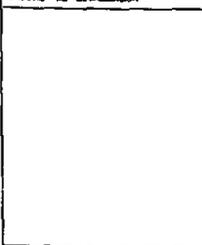


	OTRA - EN METROS.
	ESCALA - 1:250
	FECH. 1968
CROQUIS DE LOCALIZACION	
<small>PROY. ARQUITECTONICO, ESCUELA N. 10000, GUAYAMA, P.R.</small>	
CENTRO DE RECREACION Y DIAGNOSTICO CLINICO. ZONA: GUAYAMA, GUAYAMA, P.R.	
CLASE: PERPECTIVA. COMPLETO. C-4.	
ELABORA: RAFAEL S. TRAYON	



	CODS - EN METROS.
	ESCALA - 1:250
	TITULO: PLANO

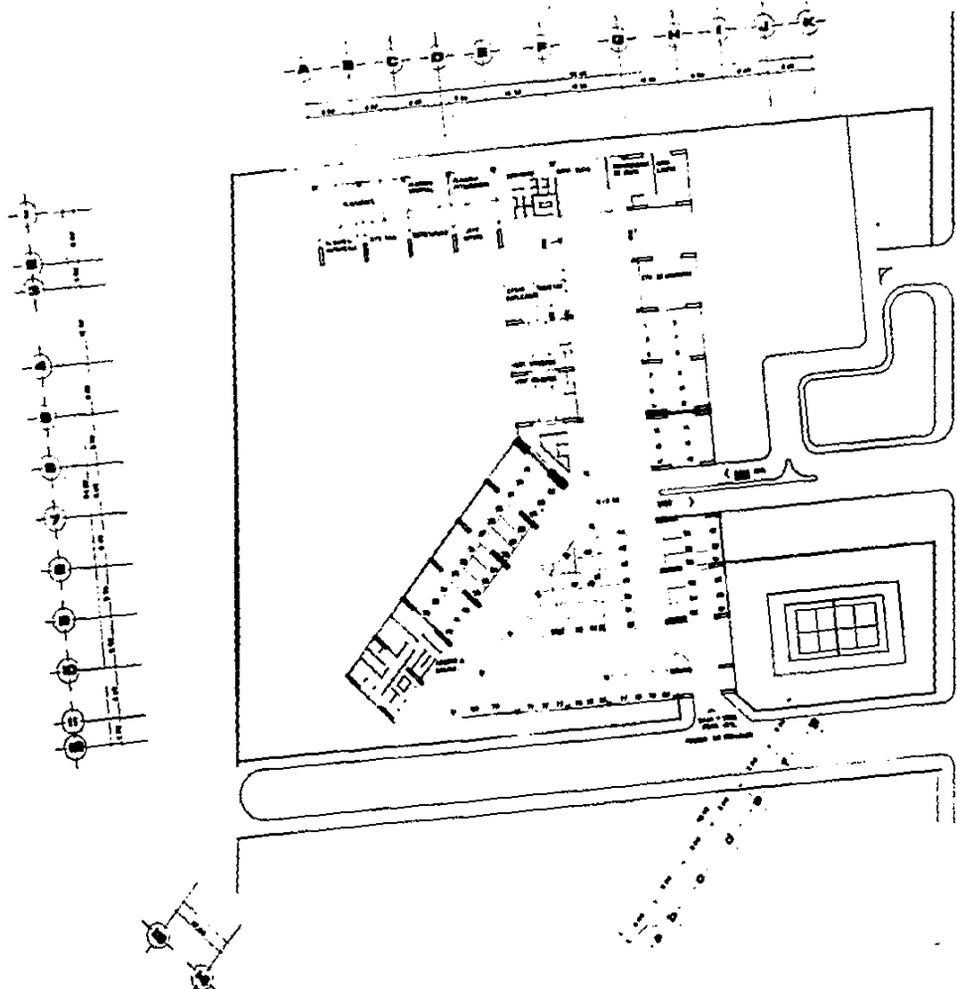
CROQUIS DE LOCALIZACION



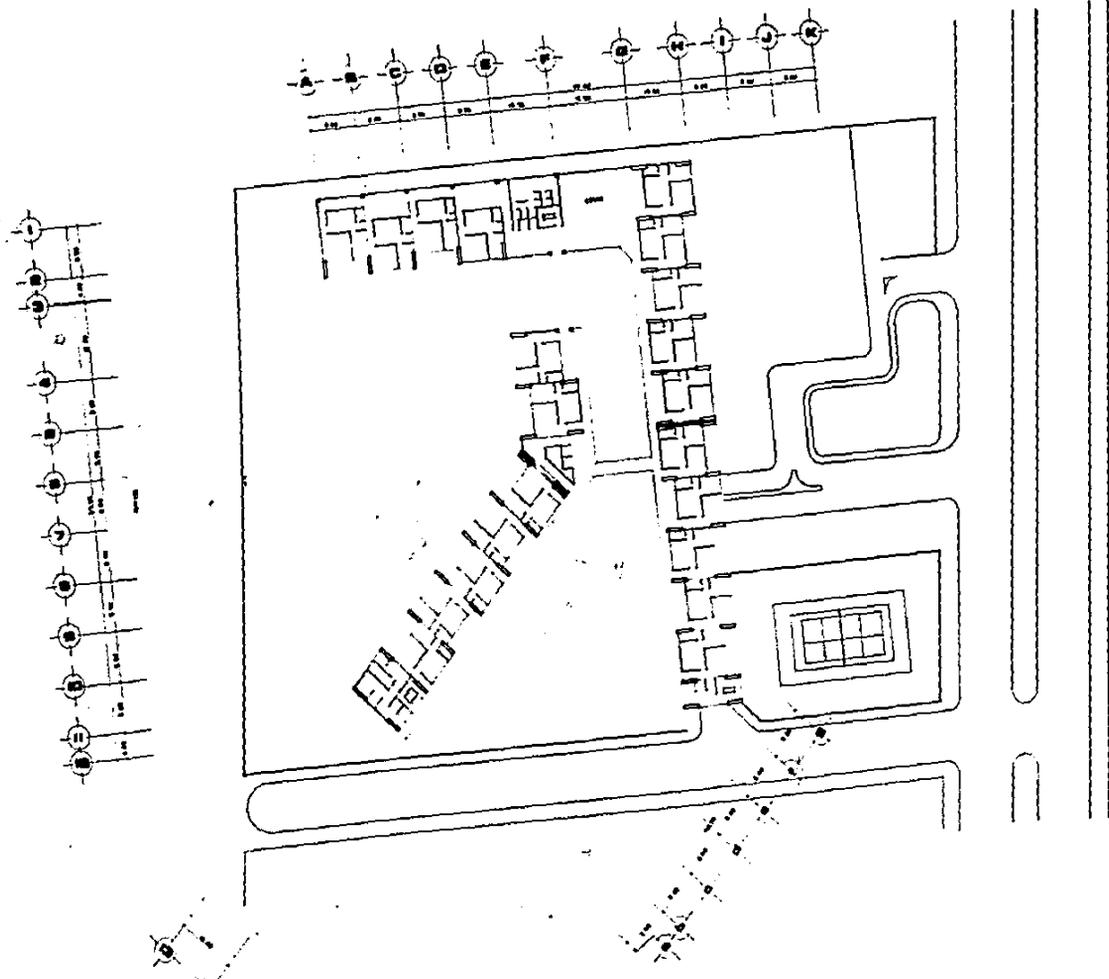
PROYECTO DE RECREACION Y DEPORTES EN EL AREA DE LA ZONA DE LA CIUDAD DE LA PLAZA



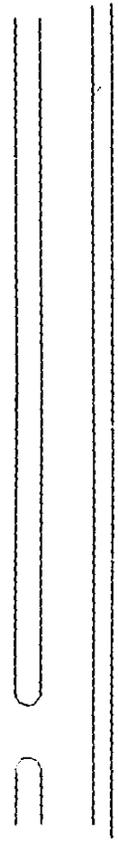
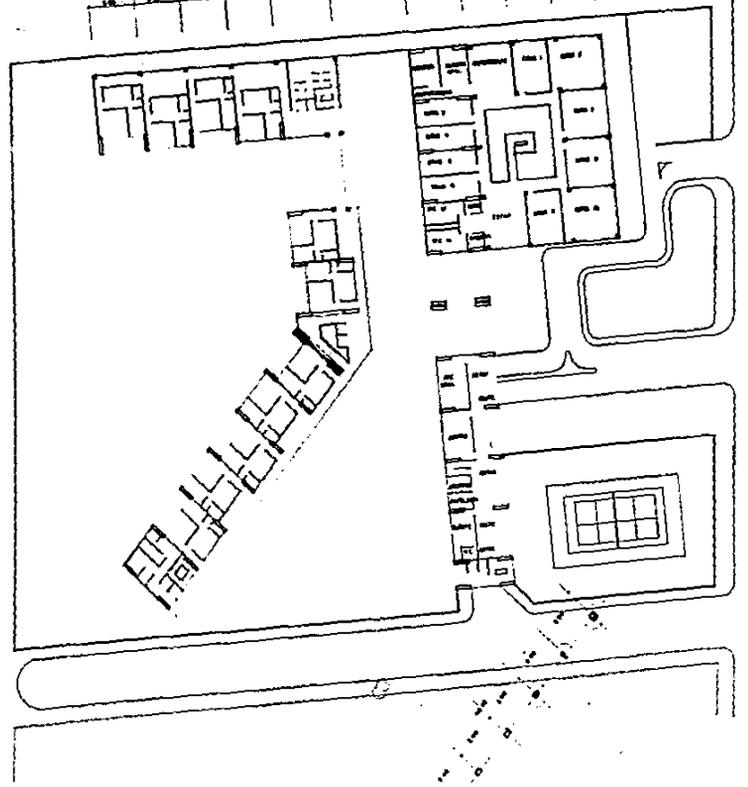
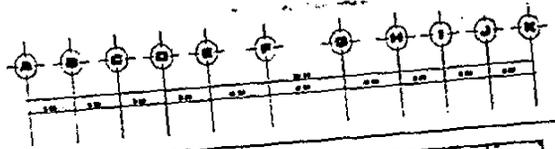
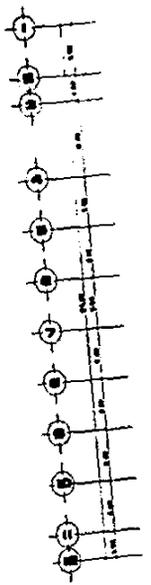
CENTRO DE RECREACION Y DEPORTES - TIPO ELIPSE	
PROYECTO: RECREACION	
ACERCA DEL BARRIO	
D.A.C.	PLAN DE LA ZONA DE LA PLAZA
A 1	PLAN DE LA ZONA DE LA PLAZA
FECHA:	1982
FECHA:	1982
ELABORA: ROSAR O TRAVEN	



	
OTAS - EN METROS. ESCALA - 1:100 1953	
CROQUIS DE LOCALIZACION	
(Empty space for site sketch)	
(Empty space for site sketch)	
ESTADO DE INSCRIPCION Y DIAGNOS. TICO. EXISTENTE	
REANUNDA, SUPLENTE.	
CLASE A 2	PLAN DE SOTANOS TITULO 1.00
ELABORA: DELIA D. FERRER	



	ESCALA: EN METROS. 1:100	
	ESCALA: EN PIES. 1:300	
CROQUIS DE LOCALIZACION		
(Empty space for site location sketch)		
(Empty space for site location sketch)		
DETALLE DE INDICACIONES Y DIAGNOSTICO TIPO PLANOS: AREA:		
DESCRIPCION:		
CLASE A 3	PLANTA TIPO NO. 1 1:100	SECCION 1:100
DISEÑADO POR: RAFAELA ESPINOZA TORRES		



	UNITS - IN METERS	
	ESCALA - 1:100	
DRAWING NO. <u>100000000</u> ORDER OF LOCATIONS 		
PROJECT NO. <u>100000000</u> PROJECT NAME <u>PLANTA MEZZANINE</u> DRAWN BY <u>...</u> CHECKED BY <u>...</u> DATE <u>...</u>		



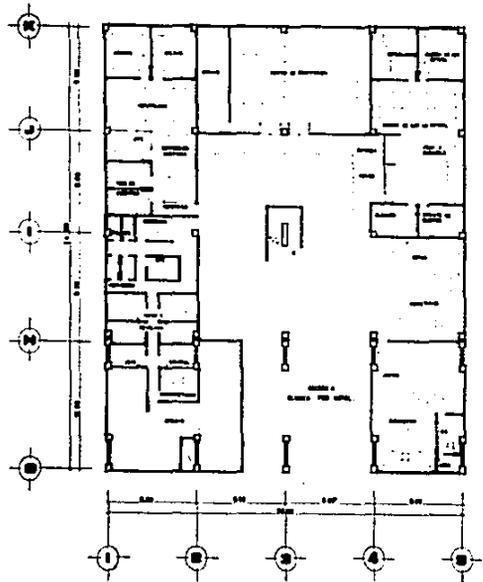
	COTAS EN METROS.	
	ESCALA: 1:100	

CROQUIS DE LOCALIZACION

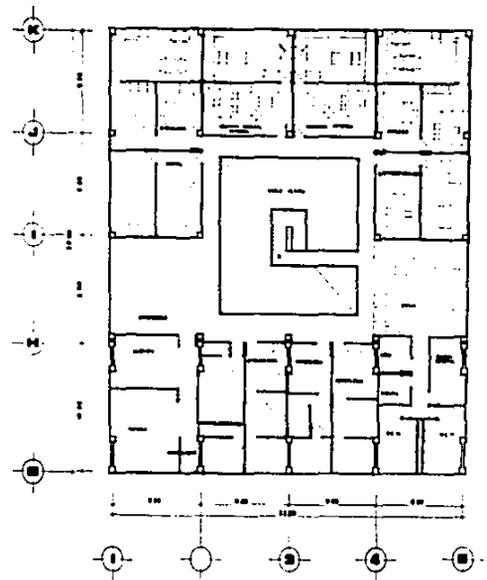


1.- PLAN DE UBICACION
 2.- PLAN DE CIMENTACION
 3.- PLAN DE ALICATADO
 4.- PLAN DE MURERIA
 5.- PLAN DE PUERTAS Y VENTANAS
 6.- PLAN DE PISOS
 7.- PLAN DE TUBERIA
 8.- PLAN DE ELECTRICIDAD
 9.- PLAN DE PINTURA
 10.- PLAN DE ACABADOS

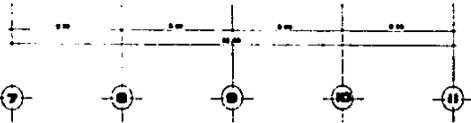
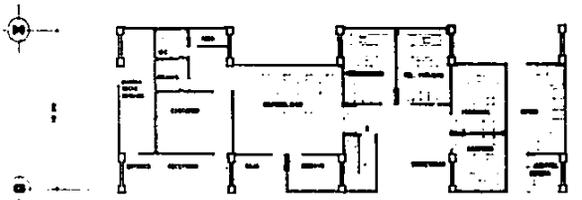
<small> 1.- PLAN DE UBICACION 2.- PLAN DE CIMENTACION 3.- PLAN DE ALICATADO 4.- PLAN DE MURERIA 5.- PLAN DE PUERTAS Y VENTANAS 6.- PLAN DE PISOS 7.- PLAN DE TUBERIA 8.- PLAN DE ELECTRICIDAD 9.- PLAN DE PINTURA 10.- PLAN DE ACABADOS </small>		
CLASE A.7.	CLASIFICACION CLASIFICACION	FECHA 1-20
ELABORADO POR: ELABORADO POR: G. FERRER		



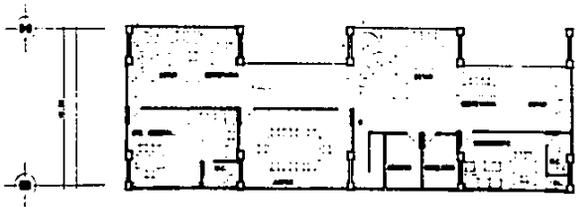
PLANTA BAJA.



PLANTA ALTA.

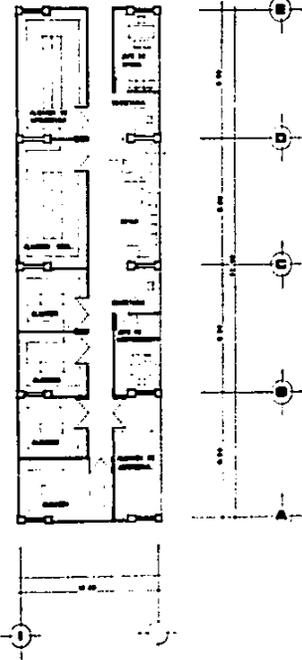


PL. 2da. FLOOR



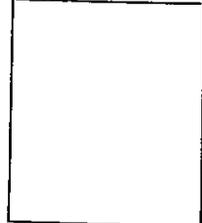
PL. 1ra. FLOOR

SECCIONES E EFECTOS

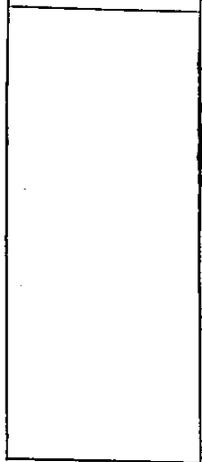


	UNOS EN METROS.
	ESCALA = 1:250

CROQUIS DE LOCALIZACION



NO. DE PROYECTO, AREA Y OBRAS



NOTA:
 ESTUDIO DE ESTRUCTURA Y DIMENSIONES.
 SEÑALADO EN ROJO.

CLAVE A. B.		DE SECCIONES, AREA Y OBRAS NO. Y FECHA
ESTUD.		FECHA

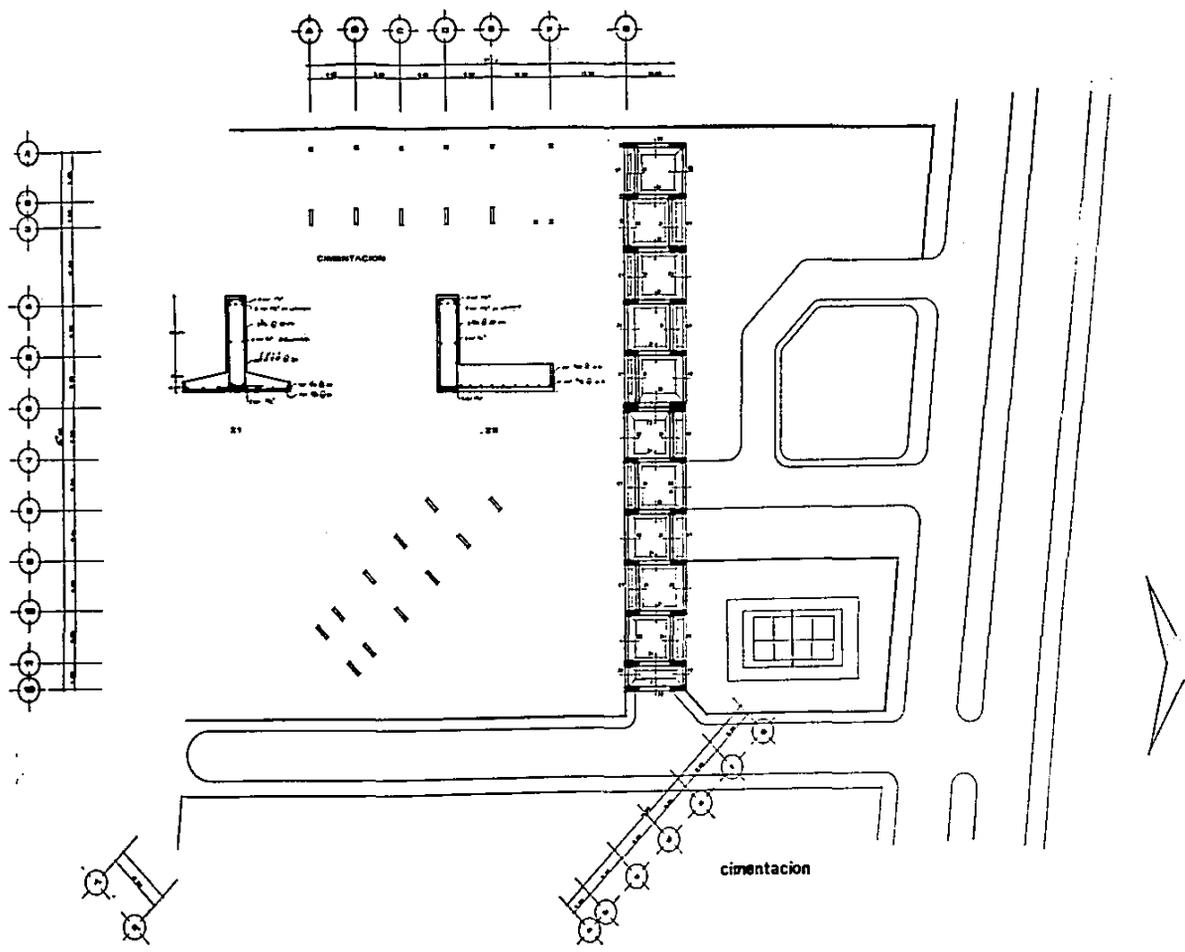
ELABORADO POR: G. TORRES

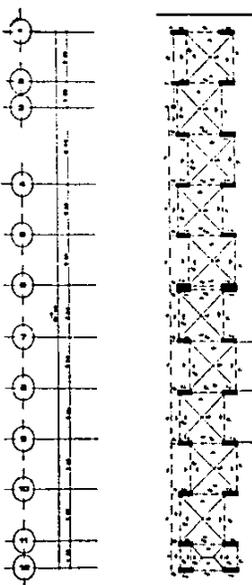
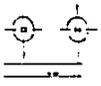
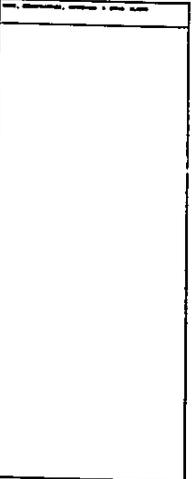
	COTAS - EN METROS.
	ESCALA = 1:250

CROQUIS DE LOCALIZACION

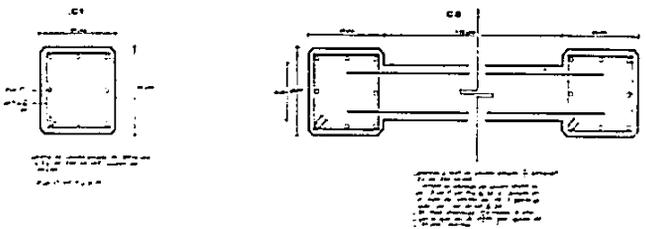
PLAN, SECCIONES, CORTES Y OTROS ALSES

CENTRO DE INSCRIPCIÓN Y EXAMENES FIELD CLINICO	
TÍTULO	
ACAPULCO, GUERRERO	
CLASE	PROYECTO
CI-1	CIMENTACION
FECHA	ESCALA
1980 2 08	1:250
DISEÑO	
GLAUBER PEREZ G. TRINIDAD	

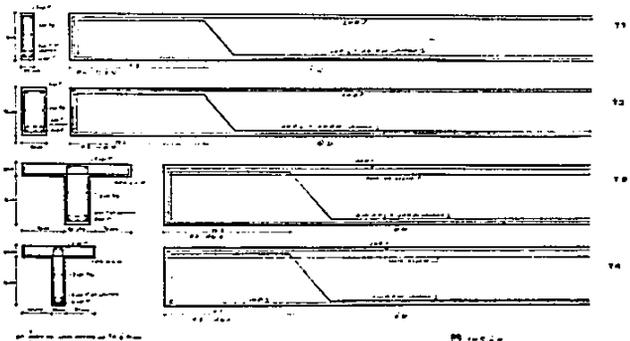




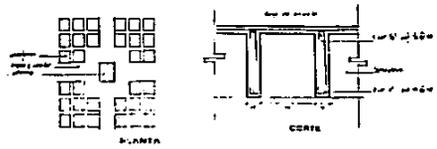
COLUMNAS



TRAVES

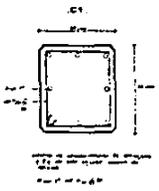
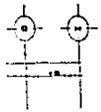


LOSA



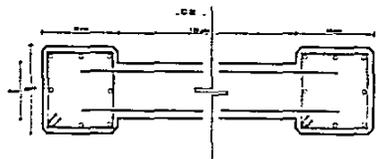
PLANTA

CERIL



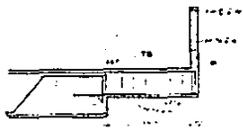
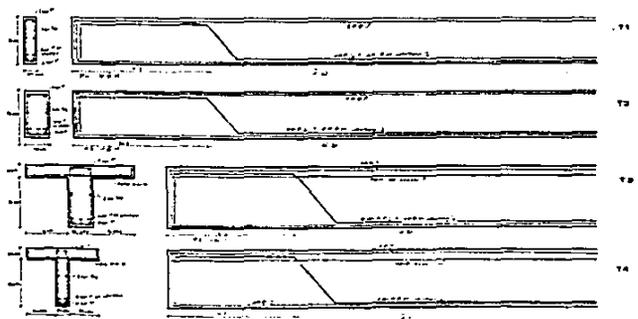
REINFORCADO CON BARRAS DE ACERO
 1.20 x 1.20 m.
 4.00 m. altura
 4.00 m. espesor

COLUMNAS



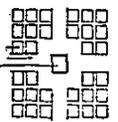
REINFORCADO CON BARRAS DE ACERO
 1.20 x 1.20 m.
 4.00 m. altura
 4.00 m. espesor

TRABES

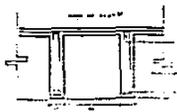


LOSA

REINFORCADO CON BARRAS DE ACERO



PLANTA



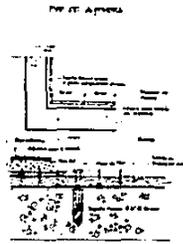
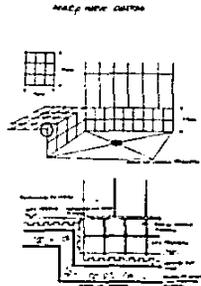
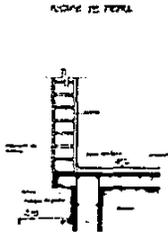
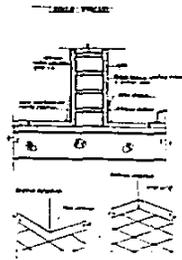
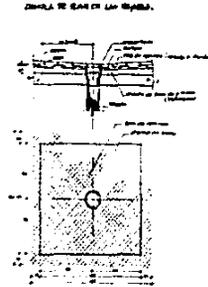
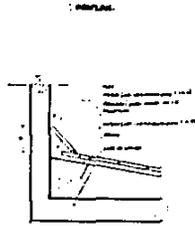
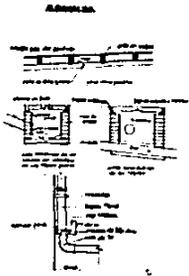
CORTE

	OPUS - DE DISEÑO
	ESCALA - 1:50
	FECHA: 1968

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

AREA DE CONSTRUCCION, DISEÑO Y OBRAS

CENTRO DE RECREACION Y DEPORTES - VILLA OLIMPO	
ALCALDIA DE BOGOTA	
ACERAMADO, SUCURSAL	
CLAVE	ESTRUC. LIBRE Y SOTANO
E-2	200 x 100 x 100
DISEÑADO POR: CLAUDIA ROJAS S. TRAYEB	



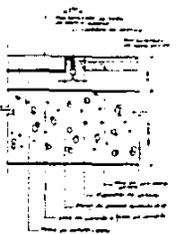
	OTROS - EN METROS
	ESCALA = 1:250
	FECHA: 1971

CROQUIS DE LOCALIZACION

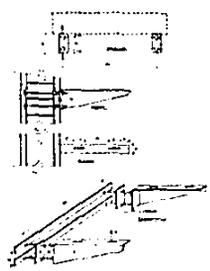
AREA DE LOCALIZACION

CENTRO DE RECREACION Y DIAGNOSTICO CLINICO	
REPARACION DE PAVIMENTO	
CLASE	DETALLES GENERALES
D-1	
ESCALA	1:100
ELABORA: PDJAS O YRUELA	

Plano de las Paredes Exteriores de un Muro Alrededor

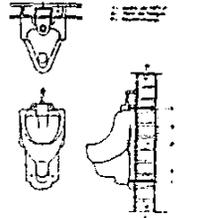


Detalle del Cerramiento

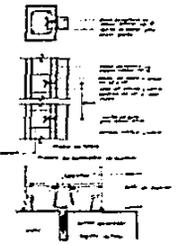


1. Perfilado de la madera
2. Malla de alambres
3. Mortero
4. Revoque
5. Pintura
6. Acabado

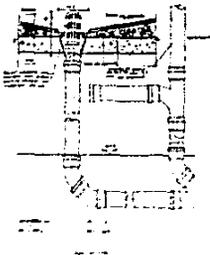
Plano de un Muro



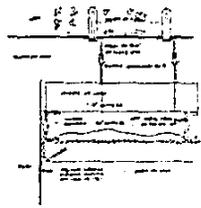
Detalle del Cerramiento de un Puerta y una Ventana



Plano de un Muro



Plano de un Muro



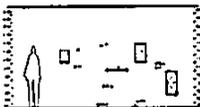
	ETOS - EN METROS
	ESCALA - 1:100 FECHA: 2000
CROQUIS DE LOCALIZACION	
PLANO DE LOCALIZACION, SECCIONES Y OTRAS VISTAS	
CENTRO DE SEGURACION Y DIAGNOSTICO CLINICO	
ACAPULCO, GUERRERO	
CLAVE D-2	DETALLES GENERALES
FECHA	PROYECTISTA
REVISOR	APROBADO
DISEÑADOR: ROBERTO S. VILLALBA	

PLANO DE ALBERGUE



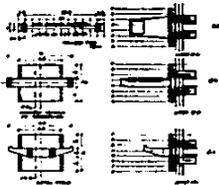
- 1. Puerta de acceso
- 2. Puerta de salida
- 3. Puerta de acceso a la cocina
- 4. Puerta de acceso a la sala de estar
- 5. Puerta de acceso a la sala de reuniones
- 6. Puerta de acceso a la sala de actividades
- 7. Puerta de acceso a la sala de descanso
- 8. Puerta de acceso a la sala de almacenamiento
- 9. Puerta de acceso a la sala de mantenimiento
- 10. Puerta de acceso a la sala de servicios

OPCIÓN ALBERGUE ALTERNATIVO



- 1. Puerta de acceso
- 2. Puerta de salida
- 3. Puerta de acceso a la cocina
- 4. Puerta de acceso a la sala de estar
- 5. Puerta de acceso a la sala de reuniones
- 6. Puerta de acceso a la sala de actividades
- 7. Puerta de acceso a la sala de descanso
- 8. Puerta de acceso a la sala de almacenamiento
- 9. Puerta de acceso a la sala de mantenimiento
- 10. Puerta de acceso a la sala de servicios

PLANO DE ALBERGUE



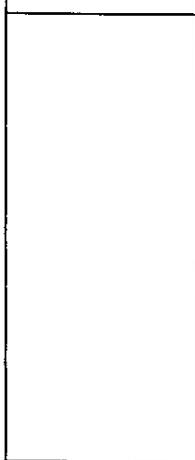
- 1. Puerta de acceso
- 2. Puerta de salida
- 3. Puerta de acceso a la cocina
- 4. Puerta de acceso a la sala de estar
- 5. Puerta de acceso a la sala de reuniones
- 6. Puerta de acceso a la sala de actividades
- 7. Puerta de acceso a la sala de descanso
- 8. Puerta de acceso a la sala de almacenamiento
- 9. Puerta de acceso a la sala de mantenimiento
- 10. Puerta de acceso a la sala de servicios

	COTAS - EN METROS
	ESCALA - 1:100
	PROYECTO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLA. GENERAL, SITIO Y DEL LUGAR

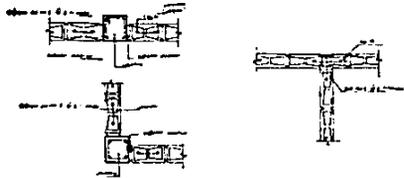


SECC. CENTRO DE RECREACIÓN Y ESPARCIO CLÁSICO

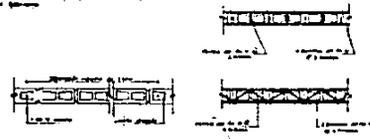
PROYECTO

CLASE	DETALLES GENERALES	
D-4	FECHA	ESC.
	2007 F. 000	1:100
PROY.	DISEÑO	
DISEÑO: ROBERTO S. TRUJILLO		

REFUERZO EN MUROS DE BLOQUE

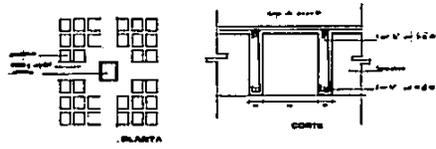


Detalle de refuerzo en muros de bloques con bloques de 19x19x19 cm. y 19x19x9 cm. con refuerzo de acero.



LOSA

de apoyo para la estructura de P y M



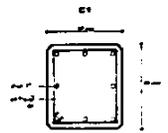
ORIENTACION



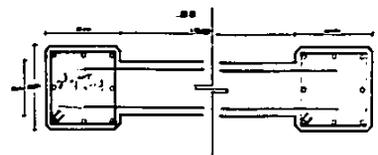
29

28

DETAJES

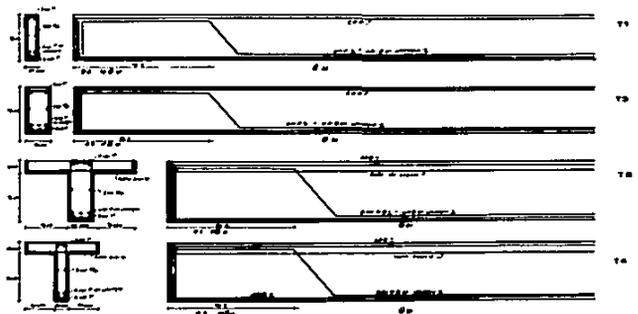


Detalle de un hueco en muro con refuerzo de acero.



Detalle de un muro con refuerzo de acero en forma de T.

TRABES



	COTAS EN METROS.
	ESCALA 1:250 
CROQUIS DE LOCALIZACION	
PLAN, PERFILES, SECCIONES Y OTROS DATOS	
CENTRO DE REGISTRO Y DIAGNOSTICO CLINICO C/ ALBAZCA, 100 - 28014 MADRID TEL. 91 400 10 10	
CLASE 0-3	DETALLES ESTRUCTURALES 1:250
ELABORA: MOJIB B. TRAVEJO	

CROQUIS DE LOCALIZACION

Nombre del establecimiento, localidad y zona rural

Blank area for the location sketch.

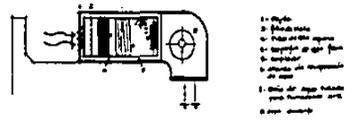
CENTRO DE INFORMACION Y DIAGNOSTICO CLINICO

Nombre del establecimiento

CLASE

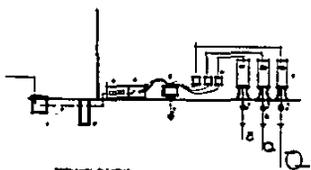
ID-1. INST. DETALLES

Escuela de Estudios Superiores



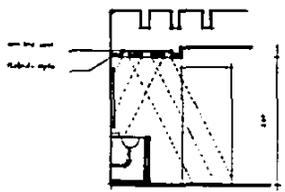
DETALLE PARED Y ALICATADO

- 1 - Exterior
- 2 - Mampara
- 3 - Espuma de poliuretano
- 4 - Revoque de yeso
- 5 - Marco de ventana
- 6 - Interior



DETALLE PLANTA

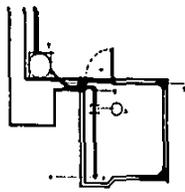
- 1 - Muro exterior de mamparas con bloques
- 2 - Muro de albañilería para el interior con (ca)
- 3 - Muro de albañilería con bloques de mamparas
- 4 - Muro de albañilería con bloques de mamparas
- 5 - Muro de albañilería con bloques de mamparas
- 6 - Muro de albañilería con bloques de mamparas



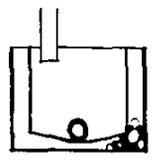
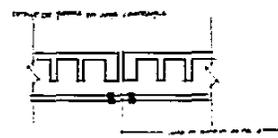
DETALLE DE MARCO INTERIOR DE VENTANA



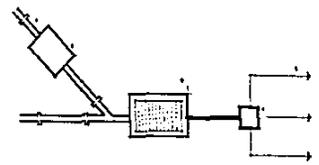
Fotografía de una planta que se encuentra en el sitio de estudio



- 1.000
- 1.001
- 1.002
- 1.003
- 1.004
- 1.005
- 1.006
- 1.007
- 1.008
- 1.009
- 1.010
- 1.011
- 1.012
- 1.013
- 1.014
- 1.015
- 1.016
- 1.017
- 1.018
- 1.019
- 1.020
- 1.021
- 1.022
- 1.023
- 1.024
- 1.025
- 1.026
- 1.027
- 1.028
- 1.029
- 1.030
- 1.031
- 1.032
- 1.033
- 1.034
- 1.035
- 1.036
- 1.037
- 1.038
- 1.039
- 1.040
- 1.041
- 1.042
- 1.043
- 1.044
- 1.045
- 1.046
- 1.047
- 1.048
- 1.049
- 1.050
- 1.051
- 1.052
- 1.053
- 1.054
- 1.055
- 1.056
- 1.057
- 1.058
- 1.059
- 1.060
- 1.061
- 1.062
- 1.063
- 1.064
- 1.065
- 1.066
- 1.067
- 1.068
- 1.069
- 1.070
- 1.071
- 1.072
- 1.073
- 1.074
- 1.075
- 1.076
- 1.077
- 1.078
- 1.079
- 1.080
- 1.081
- 1.082
- 1.083
- 1.084
- 1.085
- 1.086
- 1.087
- 1.088
- 1.089
- 1.090
- 1.091
- 1.092
- 1.093
- 1.094
- 1.095
- 1.096
- 1.097
- 1.098
- 1.099
- 1.100

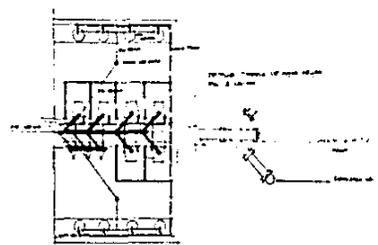


DETALLE DEL MANEJO DE LA PUERTA



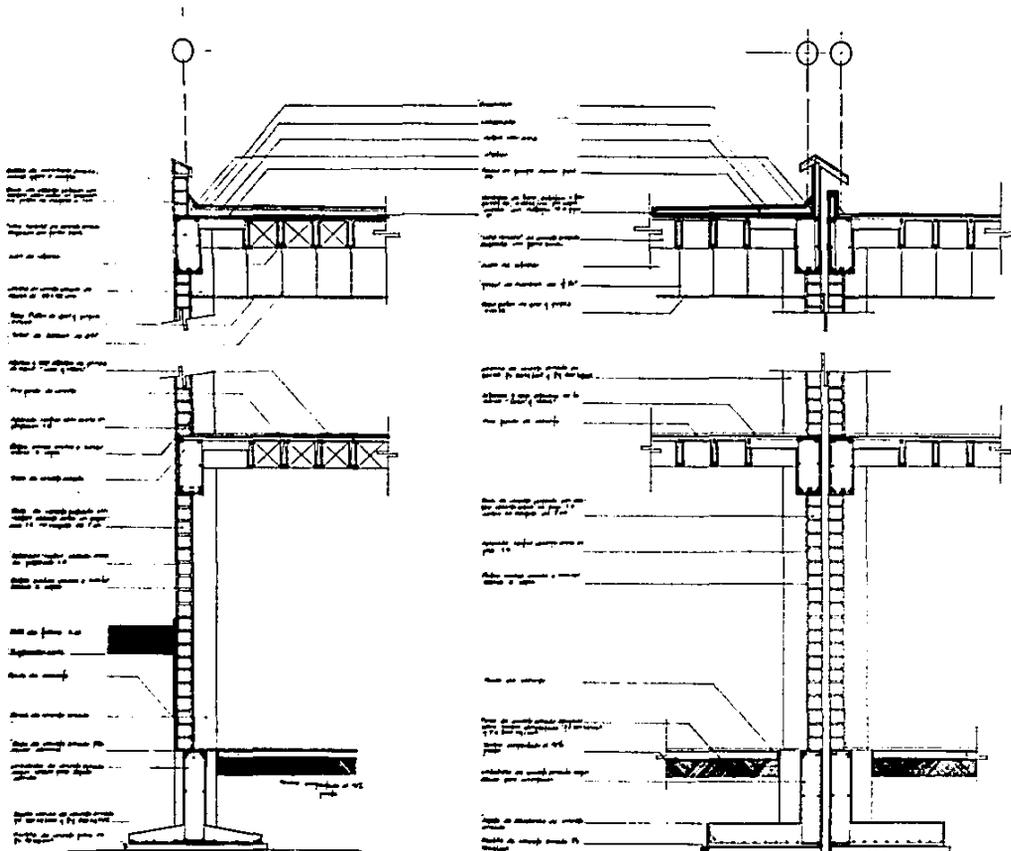
DETALLE DEL MANEJO DE LA PUERTA

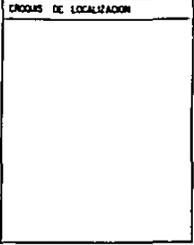
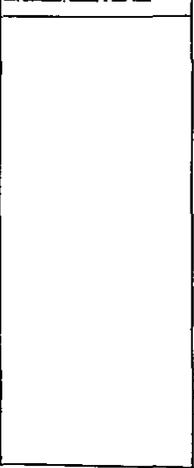
- 1.000
- 1.001
- 1.002
- 1.003
- 1.004
- 1.005
- 1.006
- 1.007
- 1.008
- 1.009
- 1.010
- 1.011
- 1.012
- 1.013
- 1.014
- 1.015
- 1.016
- 1.017
- 1.018
- 1.019
- 1.020
- 1.021
- 1.022
- 1.023
- 1.024
- 1.025
- 1.026
- 1.027
- 1.028
- 1.029
- 1.030
- 1.031
- 1.032
- 1.033
- 1.034
- 1.035
- 1.036
- 1.037
- 1.038
- 1.039
- 1.040
- 1.041
- 1.042
- 1.043
- 1.044
- 1.045
- 1.046
- 1.047
- 1.048
- 1.049
- 1.050
- 1.051
- 1.052
- 1.053
- 1.054
- 1.055
- 1.056
- 1.057
- 1.058
- 1.059
- 1.060
- 1.061
- 1.062
- 1.063
- 1.064
- 1.065
- 1.066
- 1.067
- 1.068
- 1.069
- 1.070
- 1.071
- 1.072
- 1.073
- 1.074
- 1.075
- 1.076
- 1.077
- 1.078
- 1.079
- 1.080
- 1.081
- 1.082
- 1.083
- 1.084
- 1.085
- 1.086
- 1.087
- 1.088
- 1.089
- 1.090
- 1.091
- 1.092
- 1.093
- 1.094
- 1.095
- 1.096
- 1.097
- 1.098
- 1.099
- 1.100

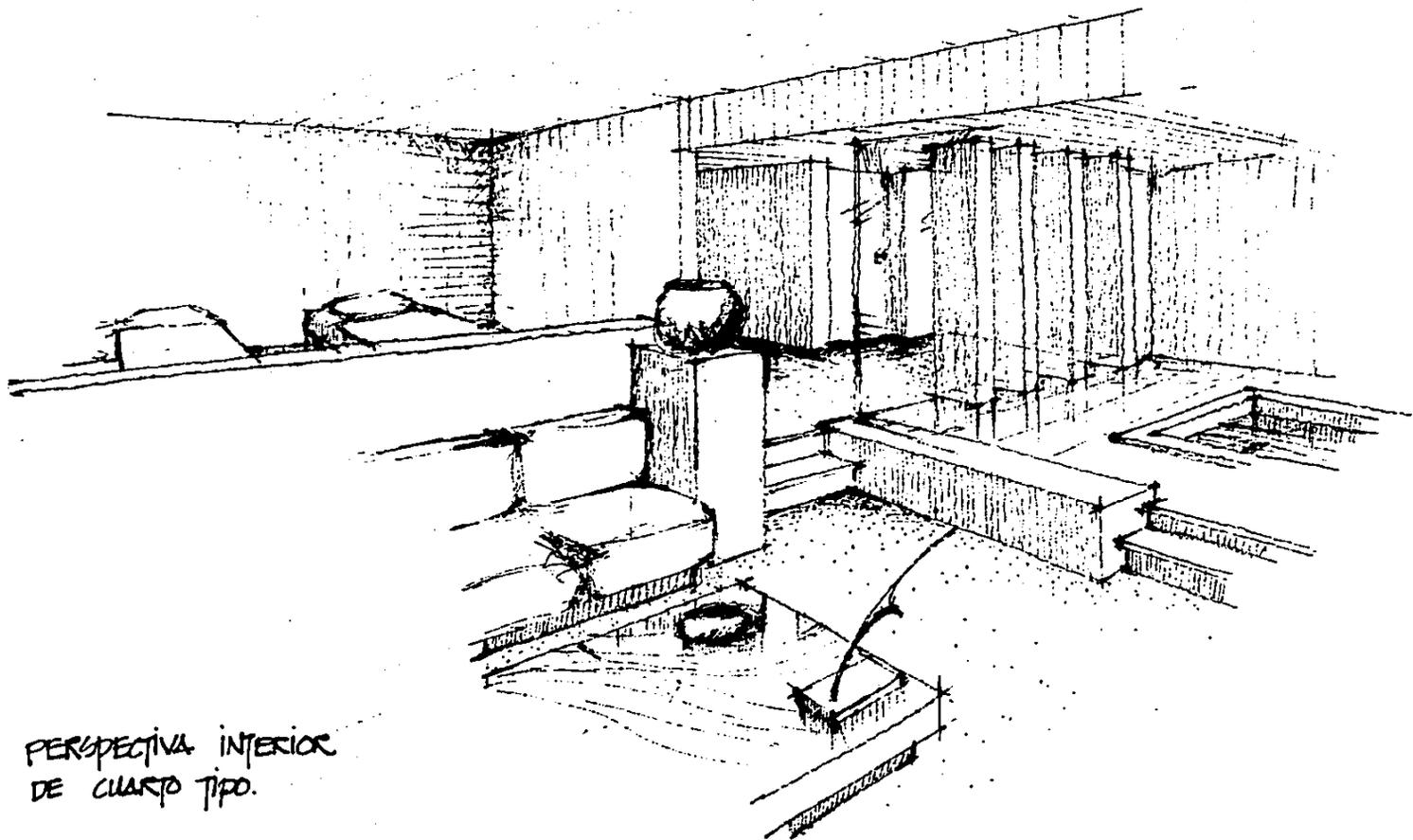


DETALLE DEL MANEJO DE LA PUERTA

	OTRO - EN METROS
	ESCALA = 1:200 1:200
CROQUIS DE LOCALIZACION	
PLAN, SECCIONES, DETALLES A GRAN ESCALA	
CONTROL DE INSCRIPCIONES Y CUADROS- TICOS ELABORADO:	
ELABORADO: INGENIEROS:	
ELAB.	INST. DETALLES
ID-2	TITULO
FECHA	HOJA
NOMBRE	N.º DE HOJA
CLAUDIA ROSAS S. TRAPANI	

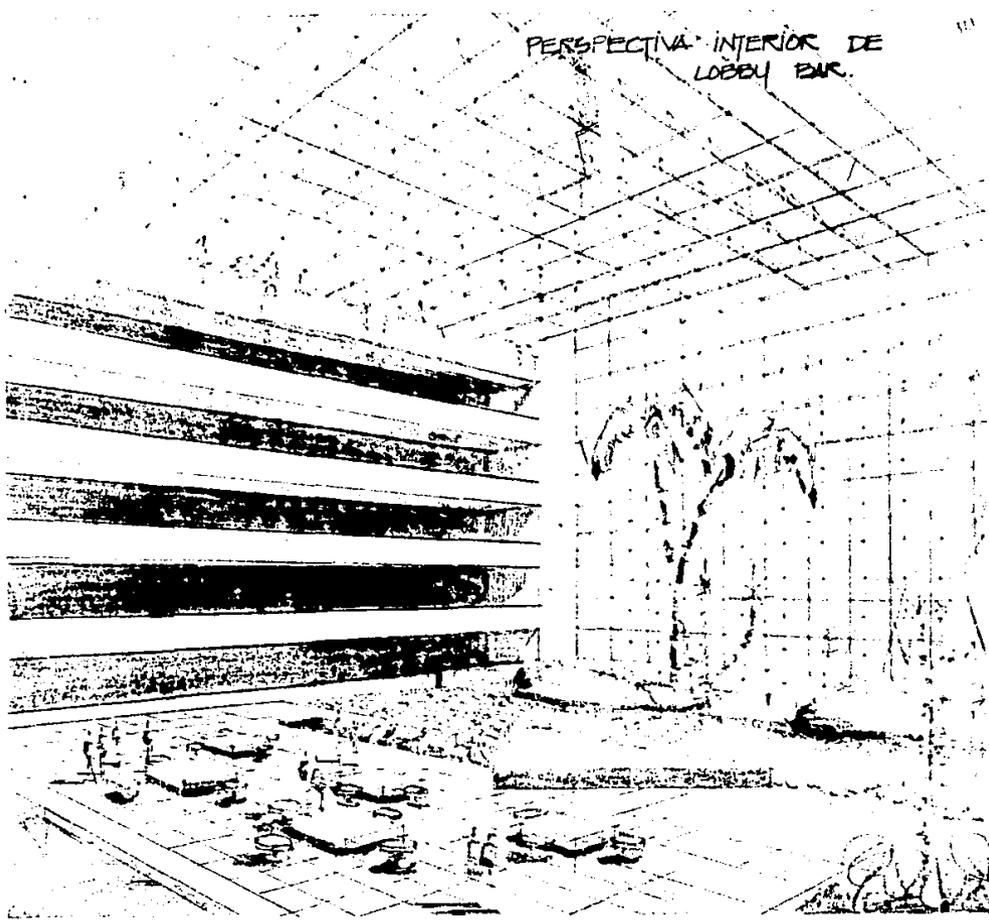


	COTA - EN METROS.
	ESCALA - 1:200 AutoCAD
CROQUIS DE LOCALIZACION	
	
DATOS GENERALES, MATERIALES Y OTRAS NOTAS	
	
CENTRO DE INFORMACION Y DIAGNOSTICOS CLINICOS	
ASAMBLAJE, BARRERAS	
CLAVE CF - 1.	CORTES POR PIEDRAS. 1/200
DISEÑADO POR:	
DISEÑADO POR:	



PERSPECTIVA INTERIOR
DE CUARTO TIPO.

PERSPECTIVA INTERIOR DE LOBBY BAR.



VI. BIBLIOGRAFIA

- 1.- HOTELES Y COLONIAS VERANIEGAS
Paulhans Peters
Ed. Gustavo Gili, S.A.
- 2.- HOSPITALES DE SEGURIDAD SOCIAL
Arq. Enrique Yáñez
Ed. Limusa.
- 3.- Tesis "Hotel y Trailer Park. San Blas, Nayarit
García Finajero Ricardo.
- 4.- Gaceta Municipal Acapulco, Gro.
 - Reglamento de zonificación y usos del suelo del plano regulador municipal.
 - Reglamento de la vfa pública.
 - Buen Gobierno en Materia de Salud.
- 5.- Reglamento de Construcciones de Acapulco, Gro.
- 6.- Concept and Strategy
Gazan Acapulco, México.
 - D.I. Design and Development Consultants Limited
Toronto, Canada.
- 7.- PROGRAMACION Y PRESUPUESTO
- 8.- Banamex: México Social 1983, Indicadores Seleccionados,
Estudios Sociales.
- 9.- Banco de México - Balances turísticos.